

I N F O R M Á C I A

o prenájme voľných nebytových priestorov

Mesto Zlaté Moravce na základe § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov **poskytne do priameho prenájmu nebytový priestor nachádzajúci sa na I. poschodí nehnuteľnosti – budova na Ul. Hviezdoslavova č. 64, Zlaté Moravce so súpisným číslom 2087 I, „CENTRUM ŽITAVA“/**, postavená na parcele č. 1078/2, zapísanej na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálnom odbore, okres Zlaté Moravce, k. ú. Zlaté Moravce na LV č. 4537.

- 1) **Celková výmera priestorov:** 75,00 m²
- 2) **Účel využitia prenájmu priestorov:**
obchodné priestory, kancelárske priestory, sklad, ostatné účely
- 3) **Minimálna cena za prenájom nebytových priestorov** určená v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
 - 34,00 €/m² ročne - priestory využívané ako kancelária, obchod
 - 17,00 €/m² ročne - priestory využívané ako skladové priestory
 - 12,00 €/m² ročne - priestory využívané na ostatné účely /chodba, WC,.../
- 4) **Predpokladaná doba prenájmu**
Doba určitá (tri roky)
- 5) **Ostatné podmienky prenájmu**
V cene prenájmu nie je zahrnutá spotreba elektrickej energie, vykurovanie, vodné + stočné a odvoz odpadu. Mesto Zlaté Moravce si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho prenájmu, odmietnuť všetky cenové ponuky resp. priamy prenájom zrušiť.
- 6) **Podmienky predloženia cenovej ponuky**
Mesto Zlaté Moravce stanovuje lehotu na doručenie ponúk rešpektujúcich podmienky pre záujemcov o prenájom uvedeného majetku Mesta Zlaté Moravce
do 15.01.2016, najneskôr do 13.00 hod., a to do podateľne Mestského úradu Zlaté Moravce, 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce.

Ponuka musí obsahovať

- a) **Presné označenie účastníka:**
 - **Fyzická osoba - podnikateľ:** meno, priezvisko, bydlisko, obchodné meno, miesto podnikania, IČO, zápis v registri, telefonický kontakt
 - **Právnická osoba:** obchodné meno, sídlo, IČO, štatutárny orgán, telef. kontakt
- b) **Výška nájomného za 1 m²/rok**
- c) **Účel nájmu**
- d) **Účastník predloží aj čestné prehlásenie, že nemá nedoplatky na daniach ani iné záväzky po lehote splatnosti**
- e) **Účastník predloží aj čestné prehlásenie, že sa v jeho prípade nejedná o fyzickú osobu podľa § 9a, ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, alebo právnickú osobu podľa § 9a, ods. 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**
- f) **Dátum a podpis oprávnenej osoby**

Návrhy ponúk je potrebné doručiť v určenom termíne v písomnej forme v zalepenej obálke označenej heslom **„Nájom /nebytové priestory/ – 25/2015 – Neotvárať!“** na Mestský úrad Zlaté Moravce, 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce (rozhodujúci je čas prijatia obálky do podateľne Mestského úradu). Informácie na tel. č. 037/6923922 (odd. pre správu majetku mesta).

V Zlatých Moravciach dňa 09.12.2015




MVDr. Marta Balážová
zástupca primátora mesta