

**DOHODA č. 1236 - 3897/2012**  
**o ukončení Nájomnej zmluvy č. P- 13/3045/2007**

**MESTO ZLATÉ MORAVCE**

**Ul. 1. mája č. 2, 953 01 Zlaté Moravce**

Zastúpené **Ing. Petrom Lednárom, CSc.** – primátorom mesta

IČO: 308 676

DIČ: 2021058787

Bankové spojenie: VÚB, pobočka Nitra, expositúra Zlaté Moravce  
č. ú. 33422162/0200

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

**Eugen Jančo - PROFI ELEKTRO**

**Kalinčiakova 1730/4, 953 01 Zlaté Moravce**

IČO: 35 104 074

Zapísaný v Živnostenskom registri ObÚ Nitra pod číslom 407 - 3346

(ďalej ako „nájomca“)

(ďalej spolu aj „zmluvné strany“)

Zmluvné strany želajúc si usporiadanie vzájomných vzťahov uzatvárajú túto dohodu o ukončení platnosti Nájomnej zmluvy č. P- 13/3045/2007 zo dňa 27.03.2007 v znení jej dodatkov

**I.**

**Ukončenie zmluvy**

1. Predmetom tejto dohody je ukončenie platnosti Nájomnej zmluvy č. P- 13/3045/2007 zo dňa 27.03.2007 v znení jej dodatkov uzatvorenej medzi zmluvnými stranami, na základe ktorej mal nájomca v prenájme nebytové priestory vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) o výmere 119,98 m<sup>2</sup> /predajňa – 118,80 m<sup>2</sup>; ostatné nebytové priestory - 8,18 m<sup>2</sup>/, ktoré sa nachádzajú na prízemí budovy so súpisným číslom 1330 (administratívna budova) postavenej na pozemku parcely KN registra „C“, číslo parcely 1129/2 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia) na Ul. Hviezdoslavovej 183 v Zlatých Moravciach, k. ú. Zlaté Moravce.
2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení platnosti Nájomnej zmluvy uvedenej v ods. 1. v znení jej dodatkov v celom jej rozsahu. **Platnosť zmluvy končí dňom 31.03.2012.**
3. Nájomca je povinný vysporiadať všetky nedoplatky na nájomnom a službách, ktoré mu pri užívaní predmetu nájmu vznikli a bezodkladne po podpise tejto Dohody odovzdať predmet nájmu v súlade s Nájomnou zmluvou č. P- 13/3045/2007.
4. V súvislosti s ukončením predmetného nájomného vzťahu sa zmluvné strany dohodli na nasledovnej úhrade nájomného za obdobie od 01.01. 2012 do 31.03.2012:
  - 4.1 Nájomné za prenájom nebytových priestorov za obdobie od 01.01.2012 do 31.03.2012 predstavuje sumu 961,71 eur.
  - 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné podľa bodu 4.1 tejto Dohody v celkovej výške 956,41 eur uhradí nájomca v lehote do 15.04.2012.

**II.**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. Dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
2. Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Dohody prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
3. Dohodu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany si dohodu prečítali, jej ustanoveniam rozumejú a bez výhrad súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Zlatých Moravciach dňa **30. MAR. 2012**

V Zlatých Moravciach dňa **30. MAR. 2012**



Za prenajímateľa  
Ing. Peter Lednár, CSc.  
primátor mesta

Za nájomcu  
Eugen Jančo - PROFI ELEKTRO

Materiál spracoval: 

Za správnosť: 

Dňa: **30. MAR. 2012**