

Dodatok č. 1/2011

k Zmluve o podnájme nebytových priestorov č. 10/2010

uzavretá podľa zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

Č. I.

Zmluvné strany

Nájomca : Záhradnícke služby mesta, m. p., Robotnícka č. 1, Zlaté Moravce
Sídlo: Sládkovičova 1, 953 01 Zlaté Moravce
Zastúpený: Marián Tomajko – riaditeľ podniku
IČO: 31410529
Bankové spojenie: ČSOB, a. s. Nitra
Č. účtu: 4000546546/7500

Podnájomník: Ing. Milan Fáber - Šampiňón
Viničná 1, 953 01 Zlaté Moravce
IČO : 33393257
Bankové spojenie: SLSP Zlaté Moravce
Č. účtu: 31283736/0900

Mesto Zlaté Moravce

1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce
zastúpený: Ing. Peter Lednár, CSc. – primátor mesta
IČO : 00308676
Bankové spojenie: VUB Nitra
Č. účtu : 33422162/0200

Predmetom dodatku je **zmena Čl. IV** Doba podnájmu a **Čl. V.** Výška a splatnosť nájomného.

Čl. IV.

Doba podnájmu

V článku IV sa mení bod 1 a dopĺňa sa bod 4 nasledovne:

1. Podnájom sa dojednáva na dobu určitú: **od 1. 5. 2011 – 30. 4. 2012**
4. Mesto Zlaté Moravce sa zaväzuje, že v prípade ukončenia Nájomnej zmluvy č. 020107 uzatvorenej medzi Mestom Zlaté Moravce ako prenajímateľom a Záhradníckymi službami mesta Zlaté Moravce m. p. ako nájomcom, prevezme na seba všetky práva a povinnosti nájomcu vyplývajúce z tejto podnájomnej zmluvy.

Čl. V.

Výška a splatnosť nájomného

V článku V. sa mení bod 1 a 2 nasledovne:

Zálohy za služby :

- záloha za strážnu službu	368 m ² x	8,08 €	2.973,44 €
- záloha za dodávku tepla	40 m ² x	13,60 €	544,00 €
- záloha za vodné, stočné			
- záloha za el. energiu			2.489,54 €
- záloha za dažďové vody	368 m ² x	1,05 €	386,40 €
- <u>záloha za odvoz smetí</u>			
- ročná záloha spolu			6.393,38 €
- mesačná záloha			532,78 €
- 20%DPH			106,56 €
Mesačná záloha k úhrade			639,34 €

2. Podnájomník sa zaväzuje pravidelne mesačne do posledného dňa príslušného mesiaca uhrádzať čiastku: 378,76 € na účet 33422162/0200 a čiastku **639,34 €** na účet 4000546546/7500 alebo v hotovosti do pokladne na základe fakturácie.

Ostatné články a body tejto zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť 1. 5. 2011.

Dodatok je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, pričom nájomca a podnájomník obdržia po jednom vyhotovení a Mesto Zlaté Moravce 2 vyhotovenia.

V Zlatých Moravciach 7. 4. 2011

Nájomca:



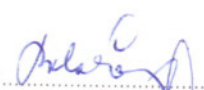
**Záhradnícke služby
mesta Zlaté Moravce**
mestský podnik
Robotnícka 1
953 01 ZLATÉ MORAVCE

Podnájomník:

VEĽKOOBCHOD OVOCIE ZELENINA
Ing. Milan Fáber
SAMPINON
953 01 Zlaté Moravce
IČO: 33 393 257 IČ DPH: SK1020412844
E. živ. reg.: 407 - 1589, Tel./fax: 037/64 22 018

Mesto Zlaté Moravce (súhlas s podnájomom):




Materiál spracoval: 

Za správnosť: 

Dňa: 4. 4. 2011