

**Dohoda č. 2865/19461/2014 o ukončení
Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 722/01448/2013**

Mesto Zlaté Moravce

So sídlom: **1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce**

Zastúpené: **Ing. Petrom Lednárom, CSc.** – primátorom mesta

IČO: 00 308 676

DIČ: 2021058787

Bankové spojenie: VÚB, pobočka Nitra, expozitúra Zlaté Moravce

Číslo účtu: 33422162/0200, IBAN: SK220200000000033422162

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

Bc. Peter Valkovič,

(ďalej ako "nájomca")

Zmluvné strany želajú si usporiadanie vzájomných vzťahov uzatvárajú túto dohodu o ukončení platnosti Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 722/01448/2013 zo dňa 24.01.2013.

I.

Ukončenie zmluvy

1. Predmetom tejto dohody je ukončenie platnosti Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 722/01448/2013 zo dňa 24.01.2013 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami, na základe ktorej mal nájomca v prenájme nebytové priestory vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5091), ktoré sa nachádzajú na podzemnom podlaží budovy so súpisným číslom 3027 (bytový dom), nachádzajúcej sa na Ul. Tekovská v Zlatých Moravciach, postavenej na pozemku parcely KN registra „C“, číslo parcely 3460/71 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria).
2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení platnosti Nájomnej zmluvy uvedenej v ods. I. v celom jej rozsahu. **Platnosť zmluvy končí dňom 01.09.2014.**
3. Nájomca je povinný vysporiadať všetky nedoplatky na nájomnom a bezodkladne po podpise tejto Dohody odovzdať predmet nájmu v súlade so Zmluvou o nájme nebytových priestorov č. 722/01448/2013.
4. V súvislosti s ukončením predmetného nájomného vzťahu sa zmluvné strany dohodli na úhrade nájomného upraveného o ročnú mieru inflácie za obdobie od 01.01.2014 do 01.09.2014 vo výške **19,00 eur** na účet prenajímateľa č. **33422162/0200**, IBAN: SK220200000000033422162, variabilný symbol: **3615400047**, najneskôr do **05.09.2014**.

II. Záverečné ustanovenia

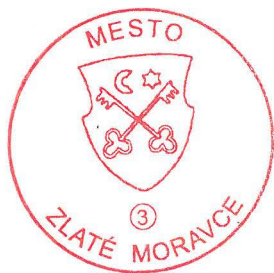
1. Dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
2. Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Dohody prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
3. Dohodu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany si dohodu prečítali, jej ustanoveniam rozumejú a bez výhrad súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Zlatých Moravciach dňa 25. AUG. 2014

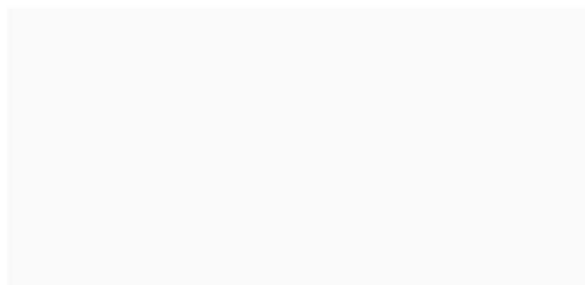
V Zlatých Moravciach dňa 28. AUG. 2014

Za p r e n á j í m a t e ľ a:

N á j o m c a:



Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta



Materiál spracoval: Yulmenova

Za správnosť: [Signature]

Dňa: 25. AUG. 2014