

**Dohoda č. 1331/03322/2013
o ukončení Nájomnej zmluvy č. 2417/2012**

Mesto Zlaté Moravce

1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Zastúpené: **Ing. Petrom Lednárom, CSc.** – primátorom mesta

IČO: 00 308 676

DIČ: 2021058787

Bankové spojenie: VÚB, pobočka Nitra, expozitúra Zlaté Moravce

Číslo účtu: 33422162/0200

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

MediClean Europe s.r.o.

951 96 Jedľové Kostolany 169

Zastupená: Petrom Ďatkom a Petrom Majorom – konateľmi spoločnosti

IČO: 46 696 521

Zapísaná v OR OS Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 31907/N

(ďalej ako "nájomca")

Zmluvné strany želajúc si usporiadanie vzájomných vzťahov uzatvárajú túto dohodu o ukončení platnosti Nájomnej zmluvy č. 2417/2012 zo dňa 13.07.2012 v znení jej Dodatku č.1.

I.

Ukončenie zmluvy

1. Predmetom tejto dohody je ukončenie platnosti Nájomnej zmluvy č. 2417/2012 zo dňa 13.07.2012 v znení jej Dodatku č.1 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami, na základe ktorej mal nájomca v prenájme nebytové priestory vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) o výmere 44,13 m² /nebytový priestor č. 110 – 36,57 m² a ostatné nebytové priestory – 7,56 m²/, ktoré sa nachádzajú na 1. poschodí budovy so súpisným číslom 1330 (administratívna budova), nachádzajúcej sa na Ul. Hviezdoslavova 183 v Zlatých Moravciach, postavenej na pozemku parcely KN registra „C“, číslo parcely 1129/2 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria).

2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení platnosti Nájomnej zmluvy uvedenej v ods. I. v znení jej Dodatku č. 1 v celom jej rozsahu. **Platnosť zmluvy končí dňom 31.03.2013.**

3. Nájomca je povinný vysporiadať všetky nedoplatky na nájomnom a službách, ktoré mu pri užívaní predmetu nájmu vznikli a bezodkladne po podpise tejto Dohody odovzdať predmet nájmu v súlade s Nájomnou zmluvou č. 2417/2012 v znení jej Dodatku č. 1.

4. V súvislosti s ukončením predmetného nájomného vzťahu sa zmluvné strany dohodli na úhrade nájomného upraveného o ročnú mieru inflácie za obdobie od 01.01.2013 do 31.03.2013 **vo výške 345,54 eur.**

II. Závěrečné ustanovenia

1. Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží 3 vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
2. Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Dohody prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
3. Dohodu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany si dohodu prečítali, jej ustanoveniam rozumejú a bez výhrad súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Zlatých Moravciach dňa **15. MAR. 2013**

V Zlatých Moravciach dňa **28. MAR. 2013**

Za prenajímateľa:

Nájomca:



Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta



MediClean Europe s.r.o.
v zastúpení Petrom Ďatkom a Petrom Majorom
- konateľmi spoločnosti