

Dohoda č. 3129/20866/2013
o ukončení Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 3532/21847/2012

Mesto Zlaté Moravce

1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Zastúpené: **Ing. Petrom Lednárom, CSc.** – primátorom mesta

IČO: 00 308 676

DIČ: 2021058787

Bankové spojenie: VÚB, pobočka Nitra, expozitúra Zlaté Moravce

Číslo účtu: 33422162/0200

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

Natália Hudáková HILTON BAR

Duklianska 1571/2

953 01 Zlaté Moravce

IČO: 46 887 202

Zápis v ŽR ObÚ Nitra, číslo: 430-42274

(ďalej ako "nájomca")

Zmluvné strany želajúce si usporiadanie vzájomných vzťahov uzatvárajú túto dohodu o ukončení platnosti Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 3532/21847/2012 zo dňa 31.10.2012.

I.

Ukončenie zmluvy

1. Predmetom tejto dohody je ukončenie platnosti Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 3532/21847/2013 zo dňa 31.10.2012 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami, na základe ktorej mal nájomca v prenájme nebytové priestory vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 4537) o výmere 75 m², ktoré sa nachádzajú na I. poschodí budovy so súpisným číslom 2087 (CENTRUM ŽITAVA), nachádzajúcej sa na Ul. Hviezdoslavova 64 v Zlatých Moravciach, postavenej na pozemku parcely KN registra „C“, číslo parcely 1078/2 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria).
2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení platnosti Zmluvy o nájme nebytového priestoru uvedenej v ods. I. v celom jej rozsahu. **Platnosť zmluvy končí dňom 23.09.2013.**
3. Nájomca je povinný vysporiadať všetky nedoplatky na nájomnom a službách, ktoré mu pri užívaní predmetu nájmu vznikli a bezodkladne po podpise tejto Dohody odovzdať predmet nájmu v súlade so Zmluvou o nájme nebytového priestoru č. 3532/21847/2012.
4. V súvislosti s ukončením predmetného nájomného vzťahu sa zmluvné strany dohodli na úhrade nájomného upraveného o ročnú mieru inflácie za obdobie od 01.01.2013 do 23.09.2013 **vo výške 1 929,98 eur**, pričom túto sumu sa nájomca zaväzuje

uhradiť na účet prenajímateľa č. 33422162/0200, variabilný symbol: 46887202 do 30.10.2013.

II. Záverečné ustanovenia

1. Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží 3 vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
2. Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Dohody prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
3. Dohodu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpisanej forme. Zmluvné strany si dohodu prečítali, jej ustanoveniam rozumejú a bez výhrad súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.


V Zlatých Moravciach dňa **30. SEP. 2013**

V Zlatých Moravciach dňa **09. OKT. 2013**

Za prenajímateľa:

Nájomca:





Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Natália HUDÁKOVÁ
HILTON BAR
Hviezdoslavova 64/A
953 01 Zlaté Moravce
IČO: 46 887 202 DIČ: 1080319251


Natália Hudáková HILTON BAR

Materiál spracoval: 

Za správnosť: 
Dňa: **30. SEP 2013**