

I N F O R M Á C I A

o prenájme voľných nebytových priestorov

Mesto Zlaté Moravce na základe § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov **poskytne do priameho prenájmu nebytové priestory nachádzajúce sa na 1. poschodí nehnuteľnosti – budova na Ul. Hviezdoslavova č. 183, Zlaté Moravce so súpisným číslom 1330 /Administratívna budova/**, postavená na pozemku - parcele KN reg. „C“, č. p. 1129/2 - zapísanej na OÚ Zlaté Moravce, katastrálnom odbore, okres Zlaté Moravce, k. ú. Zlaté Moravce na LV č. 3453.

- 1) **Celková výmera priestorov:** 26,86 m²
22,26 m² - kancelária č.113, 4,60 m² - ostatné nebyt. priestory /rozpočítaná chodba a WC/
- 2) **Účel využitia prenájmu priestorov:**
Kancelária, poskytovanie služieb, sklad, ostatné účely
- 3) **Minimálna cena za prenájom nebytových priestorov** určená v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
 - 34,00 €/m² ročne - priestory využívané ako kancelária, poskytovanie služieb
 - 17,00 €/m² ročne - priestory využívané - ako sklad
 - 12,00 €/m² ročne - ostatné nebytové priestory /rozpočítaná chodba a WC/
- 4) **Predpokladaná doba prenájmu**
Doba určitá (tri roky)
- 5) **Ostatné podmienky prenájmu**
V cene prenájmu nie je zahrnutá spotreba elektrickej energie, vykurovanie, vodné + stočné a odvoz odpadu. Mesto Zlaté Moravce si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho prenájmu, odmietnuť všetky cenové ponuky resp. priamy prenájom zrušiť.
- 6) **Podmienky predloženia cenovej ponuky**
Mesto Zlaté Moravce stanovuje lehotu na doručenie ponúk rešpektujúcich podmienky pre záujemcov o prenájom uvedeného majetku Mesta Zlaté Moravce **do 16.12.2015, najneskôr do 13,00 hod., a to do podateľne Mestského úradu Zlaté Moravce, 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce.**

Ponuka musí obsahovať

- a) **Presné označenie účastníka:**
 - **Fyzická osoba - podnikateľ:** meno, priezvisko, bydlisko, obchodné meno, miesto podnikania, IČO, zápis v registri, telefonický kontakt
 - **Právnická osoba:** obchodné meno, sídlo, IČO, štatutárny orgán, telef. kontakt
- b) **Výška nájomného v € za 1 m²/rok**
- c) **Účel nájmu**
- d) **Účastník predloží aj čestné prehlásenie, že nemá nedoplatky na daniach ani iné záväzky po lehote splatnosti**
- e) **Účastník predloží aj čestné prehlásenie, že sa v jeho prípade nejedná o fyzickú osobu podľa § 9a, ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, alebo právnickú osobu podľa § 9a, ods. 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**
- f) **Dátum a podpis oprávnenej osoby**

Návrhy ponúk je potrebné doručiť v určenom termíne v písomnej forme v zalepenej obálke označenej heslom „**Nájom /nebytové priestory/ – 24/2015 – Neotvárať!**“ na Mestský úrad Zlaté Moravce, 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce (rozhodujúci je čas prijatia obálky do podateľne Mestského úradu). Informácie na tel. č. 037/6923922 (odd. pre správu majetku mesta).

V Zlatých Moravciach dňa 16.11.2015




MVDr. Marta Balážová
zástupca primátora mesta