

I N F O R M Á C I A

o prenájme nebytových priestorov

Mesto Zlaté Moravce na základe § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce (VZN č. 6/2011 v znení dodatkov) poskytnú do priameho prenájmu nebytové priestory nachádzajúce sa na I. poschodí nehnuteľnosti – budova na Ul. Hviezdoslavova č. 183, Zlaté Moravce so súpisným číslom 1330 /Administratívna budova/, postavená na pozemku - parcele KN reg. „C“, č. p. 1129/2 o výmere: 1211 m² /druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria/, zapísanej v katastri nehnuteľností v k. ú. Zlaté Moravce na LV č. 3453 .

1) Celková výmera priestorov: 22,20 m²

- 18,40 m² - kancelária č. 106
- 3,80 m² - ostatné nebytové priestory /rozpočítaná chodba a WC/

2) Účel využitia prenájmu priestorov:

Kancelária, sklad

3) Minimálna cena za prenájom nebytových priestorov určená v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- 34,00 €/m² ročne - priestory využívané ako kancelária
- 17,00 €/m² ročne - priestory využívané ako sklad
- 12,00 €/m² ročne - ostatné nebytové priestory /rozpočítaná chodba a WC/

4) Predpokladaná doba prenájmu

Doba určitá (tri roky)

5) Ostatné podmienky prenájmu

V cene prenájmu nie je zahrnutá spotreba elektrickej energie, vykurovanie, vodné + stočné a odvoz odpadu. Mesto Zlaté Moravce si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho prenájmu, odmietnuť všetky cenové ponuky resp. priamy prenájom zrušiť.

6) Podmienky predloženia cenovej ponuky

Mesto Zlaté Moravce stanovuje lehotu na doručenie ponúk rešpektujúcich podmienky pre záujemcov o prenájom uvedeného majetku Mesta Zlaté Moravce

do 16.02.2016, najneskôr do 13,00 hod., a to do podateľne Mestského úradu
Zlaté Moravce, 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce.

a) **Presné označenie účastníka:**

- **Fyzická osoba:** meno, priezvisko, dátum narodenia, bydlisko, telefonický kontakt alebo
- **Fyzická osoba - podnikateľ:** obchodné meno, miesto podnikania, IČO, telefon. kontakt
- **Právnická osoba:** obchodné meno, sídlo, IČO, štatutárny orgán, telef. kontakt

b) **Výška nájomného za 1 m²/rok**

c) **Účel nájmu**

d) **Účastník predloží aj čestné prehlásenie, že nemá nedoplatky na daniach ani iné záväzky po lehote splatnosti**

e) **Účastník predloží aj čestné prehlásenie, že sa v jeho prípade nejedná o fyzickú osobu podľa § 9a, ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, alebo právnickú osobu podľa § 9a, ods. 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

f) **Dátum a podpis oprávnenej osoby**

Návrhy ponúk je potrebné doručiť v určenom termíne v písomnej forme v zalepenej obálke označenej heslom „**Nájom /nebytové priestory/ – 17/2016 – Neotvárať!**“ na Mestský úrad Zlaté Moravce, 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce (rozhodujúci je čas prijatia obálky do podateľne Mestského úradu). Informácie na tel. č. 037/6923922 (odd. pre správu majetku mesta).

V Zlatých Moravciach dňa 25.01.2016



Marta Balážová
MVDr. Marta Balážová
zástupca primátora mesta