

INFORMÁCIA

o prenájme voľných nebytových priestorov.

Mesto Zlaté Moravce na základe § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce (VZN č. 6/2011 v znení dodatkov) **poskytne do priameho prenájmu nebytové priestory nachádzajúce sa v nehnuteľnosti – budova na Ul. Viničná č. 1, Zlaté Moravce so súpisným číslom 3282**, postavená na pozemku - parcele KN reg. „C“, č. p. 2606/3, zapísanej v katastri nehnuteľností v k. ú. Zlaté Moravce na LV č. 3453 a pozemok /prislúchajúca časť dvora/, parcela KN reg. „C“, č. p. 2606/1, zapísaný v katastri nehnuteľností v k. ú. Zlaté Moravce na LV č. 3453

1) **Celková výmera nebytových priestorov:** 101,00 m²

2) **Celková výmera pozemku:** 147,46 m²

3) **Účel využitia prenájmu priestorov:**

Sklad

4) **Minimálna cena za prenájom nebytových priestorov** určená v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- 34,00 €/m² ročne - priestory využívané ako kancelária, obchod, výrobné priestory
- 17,00 €/m² ročne - priestory využívané ako skladové priestory
- 12,00 €/m² ročne - ostatné nebytové priestory /rozpočítaná chodba a WC/

5) **Minimálna cena za prenájom pozemkov** určená v súlade s článkom 9 ods. 1 písm. a) VZN Zlaté Moravce č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce v znení Dodatkov.

- 0,10 €/m² ročne - prenájom pozemku na nepodnikateľské účely s výnimkou pozemkov v záhradkárskejších osadách

6) **Predpokladaná doba prenájmu**

Doba určitá (tri roky)

7) **Ostatné podmienky prenájmu**

V cene prenájmu nie je zahrnutá spotreba elektrickej energie, vykurovanie, vodné + stočné a odvoz odpadu. Mesto Zlaté Moravce si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho prenájmu, odmietnuť všetky cenové ponuky resp. priamy prenájom zrušiť.

8) **Podmienky predloženia cenovej ponuky**

Mesto Zlaté Moravce stanovuje lehotu na doručenie ponúk rešpektujúcich podmienky pre záujemcov o prenájom uvedeného majetku Mesta Zlaté Moravce

do 16.02.2016, najneskôr do 13,00 hod., a to do podateľne Mestského úradu

Zlaté Moravce, 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce.

a) **Presné označenie účastníka:**

- **Fyzická osoba:** meno, priezvisko, dátum narodenia, bydlisko, telefonický kontakt alebo
- **Fyzická osoba - podnikateľ:** obchodné meno, miesto podnikania, IČO, telefon. kontakt
- **Právnická osoba:** obchodné meno, sídlo, IČO, štatutárny orgán, telef. kontakt

b) **Výška nájomného za 1 m²/rok**

c) **Účel nájmu**

d) **Účastník predloží aj čestné prehlásenie, že nemá nedoplatky na daniach ani iné záväzky po lehote splatnosti**

e) **Účastník predloží aj čestné prehlásenie, že sa v jeho prípade nejedná o fyzickú osobu podľa § 9a, ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, alebo právnickú osobu podľa § 9a, ods. 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

f) **Dátum a podpis oprávnenej osoby**

Návrhy ponúk je potrebné doručiť v určenom termíne v písomnej forme v zalepenej obálke označenej heslom „**Nájom /nebytové priestory/ – 26/2016 – Neotvárať!**“ na Mestský úrad Zlaté Moravce, 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce (rozhodujúci je čas prijatia obálky do podateľne Mestského úradu). Informácie na tel. č. 037/6923922 (odd. pre správu majetku mesta).

V Zlatých Moravciach dňa 25.01.2016



MVDr. Marta Balážová
zástupca primátora mesta