



Mesto Zlaté Moravce

Mestský úrad, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Materiál na zasadnutie 22.MZ
v Zlatých Moravciach dňa 28.02.2013

Číslo materiálu: **13-22MZ-2013**

Návrh

na schválenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - spôsobu prevodu **časti pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 1459/7** (druh pozemku: záhrada; celková výmera: 124 m²) **o výmere 49 m² /odčlenenej geometrickým plánom č. 128/2012 zo dňa 14.12.2012, vyhotoveným geodetom Martinom Švecom - Geodetická odborná kancelária, Dlhovského 92, 951 93 Topoľčianky, IČO: 35 102 071 overeným dňa 20.12.2012 Ing. Erikou Drienovskou pod č. 660/2012/, ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce na Ul. 1. mája v Zlatých Moravciach, pre**

➤ **Mgr. Branislava Grambličku, (1/1)**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Predkladá:

Meno : Ing. Jana Mesková
Funkcia : vedúca oddelenia správy majetku mesta

Spracoval:

Meno : Ing. Jana Mesková
Funkcia : vedúca oddelenia správy majetku mesta

Prerokované:

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a obnovy kultúrnych pamiatok dňa 23.01.2013 – odporučené po preverení skutkového stavu/ ~~neodporučené~~

Komisia podnikateľskej činnosti, obchodu, správy mestského majetku, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja

dňa 07.02.2013 – odporučené / ~~neodporučené~~

MsR dňa 19.02.2013 – odporučené

Tel.: +421 37 69 239 25

Fax: +421 37 69 239 45

E-mail: sekretariat@zlatemoravce.eu

Bankové spojenie:

Prima banka Zlaté Moravce: 2260010001/5600

VÚB Nitra : 33422162/0200

IČO: 00308676

DIČ: 2021058787



Mesto Zlaté Moravce

Mestský úrad, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Dôvodová správa

Návrh na schválenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - spôsobu prevodu **časti pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 1459/7** (druh pozemku: záhrada; celková výmera: 124 m²) **o výmere 49 m² /odčlenenej geometrickým plánom č. 128/2012 zo dňa 14.12.2012, vyhotoveným geodetom Martinom Švecom - Geodetická odborná kancelária, Dlhovského 92, 951 93 Topolčianky, IČO: 35 102 071 overeným dňa 20.12.2012 Ing. Erikou Drienovskou pod č. 660/2012/, ktorý sa nachádza v k.ú. Zlaté Moravce na Ul. 1. mája v Zlatých Moravciach, pre Mgr. Branislava Grambličku, (1/1) z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Mestu Zlaté Moravce bola doručená žiadosť **Mgr. Branislava Grambličku**, v ktorej žiada mesto Zlaté Moravce o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve mesta - **časti pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 1459/7** (druh pozemku: záhrada; celková výmera: 124 m²) **o výmere 49 m² /odčlenenej geometrickým plánom č. 128/2012 zo dňa 14.12.2012, vyhotoveným geodetom Martinom Švecom - Geodetická odborná kancelária, Dlhovského 92, 951 93 Topolčianky, IČO: 35 102 071 overeným dňa 20.12.2012 Ing. Erikou Drienovskou pod č. 660/2012/, ktorý sa nachádza v k.ú. Zlaté Moravce na Ul. 1. mája v Zlatých Moravciach. Uvedená časť pozemku je susediaca s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa – s pozemkom parcely KN registra „C“, č. parcely 1459/3 (druh pozemku: záhrada; celková výmera: 155 m²), s pozemkom parcely KN registra „C“, č. parcely 1459/2 (druh pozemku: záhrada; celková výmera: 160 m²), s pozemkom parcely KN registra „C“, č. parcely 1459/1 (druh pozemku: záhrada; celková výmera: 181 m²) - všetky vo vlastníctve Mgr. Branislava Grambličku (LV č. 4504). **Odpredajom uvedenej časti pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 1459/7** (druh pozemku: záhrada; celková výmera: 124 m²) **o výmere 49 m² zostane vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) pozemok o výmere 75 m² / po odčlenení geometrickým plánom č. 128/2012 zo dňa 14.12.2012, vyhotoveným geodetom Martinom Švecom - Geodetická odborná kancelária, Dlhovského 92, 951 93 Topolčianky, IČO: 35 102 071 overeným dňa 20.12.2012 Ing. Erikou Drienovskou pod č. 660/2012 bude predstavovať pozemok parcelu KN registra „C“, č. parcely 1459/11 (druh pozemku: záhrada)/, ktorý umožní prístup na pozemok vo vlastníctve Základnej školy sv. Don Bosca Zlaté Moravce, Ul. 1. mája 24, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 18048650 (pozemok parcely KN registra „C“, č. parcely 1462/1(druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria ; celková výmera 4075 m²) a taktiež na pozemok vo vlastníctve Karola Hitku, – pozemky parcely KN registra „C“, č. parcely 1458/1 (druh pozemku: záhrady ; celková výmera 215m²) a č. parcely 1458/2 (druh pozemku: záhrady ; celková výmera 25m²).****

Komisia podnikateľskej činnosti, obchodu, správy mestského majetku, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja pri MsZ v Zlatých Moravciach na svojom 12. zasadnutí konanom dňa 07.02.2013 odporučila vyššie uvedený zámer odpredaja schváliť /navrhovaná cena za odpredaj pozemku je 50,00 €/m², nakoľko sú uvedené objekty vo vlastníctve p. Branislava Grambličku využívané na podnikateľské účely a uvedený pozemok sa nachádza v centre mesta/ pre vyššie uvedeného žiadateľa z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

uvedená časť pozemku je susediaca – funkčne prislúchajúca k pozemkom vo vlastníctve Mgr. Branislava Grambličku (LV č. 4504):

- k pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 1459/3 (druh pozemku: záhrada; celková výmera: 155 m²)
- k pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 1459/2 (druh pozemku: záhrada; celková výmera: 160 m²)
- k pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 1459/1 (druh pozemku: záhrada; celková výmera: 181 m²)

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a obnovy kultúrnych pamiatok pri MsZ v Zlatých Moravciach na svojom 1. zasadnutí konanom dňa 23.01.2013 odporučila odpredaj po preverení skutkového stavu.

Uznesenie č. /2013

z 22 . zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 28.02.2013

Návrh na schválenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - spôsobu prevodu **časti pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 1459/7** (druh pozemku: záhrada; celková výmera: 124 m²) **o výmere 49 m² /odčlenenej geometrickým plánom č. 128/2012 zo dňa 14.12.2012, vyhotoveným geodetom Martinom Švecom - Geodetická odborná kancelária, Dlhovského 92, 951 93 Topoľčianky, IČO: 35 102 071 overeným dňa 20.12.2012 Ing. Erikou Drienovskou pod č. 660/2012/, ktorý sa nachádza v k.ú. Zlaté Moravce na Ul. 1. mája v Zlatých Moravciach, pre**

➤ **Mgr. Branislava Grambličku, (1/1)**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 22. zasadnutí MZ konaného dňa 28.02.2013

prerokovalo

návrh na schválenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - spôsobu prevodu **časti pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 1459/7** (druh pozemku: záhrada; celková výmera: 124 m²) **o výmere 49 m² /odčlenenej geometrickým plánom č. 128/2012 zo dňa 14.12.2012, vyhotoveným geodetom Martinom Švecom - Geodetická odborná kancelária, Dlhovského 92, 951 93 Topoľčianky, IČO: 35 102 071 overeným dňa 20.12.2012 Ing. Erikou Drienovskou pod č. 660/2012/, ktorý sa nachádza v k.ú. Zlaté Moravce na Ul. 1. mája v Zlatých Moravciach, pre**

➤ **Mgr. Branislava Grambličku, (1/1)**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

uvedená časť pozemku je susediaca – funkčne prislúchajúca k pozemkom vo vlastníctve Mgr. Branislava Grambličku (LV č. 4504):

- k pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 1459/3 (druh pozemku: záhrada; celková výmera: 155 m²)
- k pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 1459/2 (druh pozemku: záhrada; celková výmera: 160 m²)
- k pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 1459/1 (druh pozemku: záhrada; celková výmera: 181 m²)

s chvaľuje

zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - spôsob prevodu **časti pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 1459/7** (druh pozemku: záhrada; celková výmera: 124 m²) **o výmere 49 m² /odčlenenej geometrickým plánom č. 128/2012 zo dňa 14.12.2012, vyhotoveným geodetom Martinom Švecom - Geodetická odborná kancelária, Dlhovského 92, 951 93 Topoľčianky, IČO: 35 102 071 overeným dňa 20.12.2012 Ing. Erikou Drienovskou pod č. 660/2012/, ktorý sa nachádza v k.ú. Zlaté Moravce na Ul. 1. mája v Zlatých Moravciach, pre**

➤ **Mgr. Branislava Grambličku, (1/1)**

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991
Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

**uvedená časť pozemku je susediaca – funkčne prislúchajúca k pozemkom vo
vlastníctve Mgr. Branislava Grambličku (LV č. 4504):**

- k pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 1459/3 (druh pozemku: záhrada;
celková výmera: 155 m²)
- k pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 1459/2 (druh pozemku: záhrada;
celková výmera: 160 m²)
- k pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 1459/1 (druh pozemku: záhrada;
celková výmera: 181 m²)

V Zlatých Moravciach dňa 28.02.2013

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Mgr. Mario Lénárt
prednosta MsÚ