



Mesto Zlaté Moravce

Mestský úrad, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Materiál na zasadnutie 22.MZ
v Zlatých Moravciach dňa 28.02.2013

Číslo materiálu: **15-22MZ-2013**

Návrh

na schválenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - spôsobu prevodu **časti pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 233/1** (druh pozemku: záhrady; celková výmera: 4 730 m²) **o výmere cca 141 m²**, ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce na Ul. Bernolákovej v Zlatých Moravciach do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

➤ **MUDr. Štefan Valkovič a MUDr. Ľudmila Valkovičová,**
z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Predkladá:

Meno : Ing. Jana Mesková
Funkcia : vedúca oddelenia správy majetku mesta

Spracoval:

Meno : Ing. Jana Mesková
Funkcia : vedúca oddelenia správy majetku mesta

Prerokované:

Komisia podnikateľskej činnosti, obchodu, správy mestského majetku, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja
dňa 07.02.2013 – odporučené / ~~neodporučené~~
MsR dňa 19.02.2013 – odporučené

Dôvodová správa

Tel.: +421 37 69 239 25
Fax: +421 37 69 239 45
E-mail: sekretariat@zlatemoravce.eu

Bankové spojenie:
DEXIA Vráble: 2260010001/5600
VÚB Nitra : 33422162/0200

IČO: 00308676
DIČ: 2021058787

Návrh na schválenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - spôsobu prevodu **časti pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 233/1** (druh pozemku: záhrady; celková výmera: 4 730 m²) **o výmere cca 141 m²**, ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce na Ul. Bernolákovej v Zlatých Moravciach do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

➤ **MUDr. Štefan Valkovič a MUDr. Ľudmila Valkovičová,**
z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestu Zlaté Moravce bola dňa 20.12.2012 doručená žiadosť **MUDr. Štefana Valkoviča a manželky, bytom** v ktorej žiadajú mesto Zlaté Moravce o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve mesta - **časti pozemku parcely KN registra „C“, 233/1** (druh pozemku: záhrady; celková výmera: 4 730 m²) **o výmere cca 141 m²**.

Uvedený pozemok sa nachádza na Bernolákovej ulici v Zlatých Moravciach a časť, o ktorú majú žiadatelia záujem je prilahlá k pozemku v ich vlastníctve, na ktorom majú vybudované funkčné zdravotnícke zariadenie (viď priložená kópia katastrálnej mapy a fotografia).

Komisia podnikateľskej činnosti, obchodu, správy mestského majetku, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja pri MsZ v Zlatých Moravciach na svojom 12. zasadnutí konanom dňa 07.02.2013 odporučila vyššie uvedený zámer odpredaja schváliť /navrhovaná cena za odpredaj pozemku je v zmysle uznesenia MsZ č. 333/2012 v tejto lokalite – 9,00 €/m²/ pre vyššie uvedených žiadateľov z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

uvedená časť pozemku, je susediaca – funkčne prislúchajúca k pozemku vo vlastníctve žiadateľov (LV č. 4280):

➤ k pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 233/3 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria; celková výmera: 886 m², na ktorom sa nachádza stavba so súpisným číslom 530 vo vlastníctve žiadateľov)

Uznesenie č. /2013
z 22 . zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 28.02.2013

Návrh na schválenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - spôsobu prevodu **časti pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 233/1** (druh pozemku: záhrady; celková výmera: 4 730 m²) **o výmere cca 141 m²**, ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce na Ul. Bernolákovej v Zlatých Moravciach do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

➤ **MUDr. Štefan Valkovič a MUDr. Ľudmila Valkovičová**
z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 22. zasadnutí MZ konaného dňa 28.02.2013

prerokovalo

návrh na schválenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - spôsobu prevodu **časti pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 233/1** (druh pozemku: záhrady; celková výmera: 4 730 m²) **o výmere cca 141 m²**, ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce na Ul. Bernolákovej v Zlatých Moravciach do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

➤ **MUDr. Štefan Valkovič a MUDr. Ľudmila Valkovičová,**
z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

uvedená časť pozemku, je susediaca – funkčne prislúchajúca k pozemku vo vlastníctve žiadateľov (LV č. 4280):

➤ k pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 233/3 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria; celková výmera: 886 m², na ktorom sa nachádza stavba so súpisným číslom 530 vo vlastníctve žiadateľov)

s ch v a ľ u j e

zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - spôsob prevodu **časti pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 233/1** (druh pozemku: záhrady; celková výmera: 4 730 m²) **o výmere cca 141 m²**, ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce na Ul. Bernolákovej v Zlatých Moravciach, pre

➤ **MUDr. Štefana Valkoviča a MUDr. Ľudmilu Valkovičovú,**
z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

uvedená časť pozemku, je susediaca – funkčne prislúchajúca k pozemku vo vlastníctve žiadateľov (LV č. 4280):

- k pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 233/3 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria; celková výmera: 886 m², na ktorom sa nachádza stavba so súpisným číslom 530 vo vlastníctve žiadateľov)

V Zlatých Moravciach dňa 28.02.2013

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Mgr. Mario Lénárt
prednosta MsÚ