

K bodu 9 :

MŠ KALINČIAKOVA – rekonštrukcia vnútornej kanalizácia – 1. etapa

V rámci rekonštrukcie vnútornej kanalizácie MŠ na Kalinčiakovej ulici došlo k realizácii niekoľkých navyšiac prác, ktorých rozsah je špecifikovaný v samostatnom položkovom rozpočte.

Dôvody realizácie nosných položiek navyšiac prác.

1. Zhotovenie podlahy v miestnosti 1.03 Sušiareň

V sušiarňi dochádzalo už pred rekonštrukciou k spätnému vyražaniu odpadovej vody cez jestvujúcu podlahovú vpusť. Príčinou tohto stavu bol protispád ležatej kanalizácie. Nevyhovujúci stav bol odstránený zvýšením podlahy o 30 cm. Skladba podlahy = podsyp z kameniva hr. 15 cm + betónová mazanina hr. 10 cm + betónový poter hr. 5 cm. Práce bolo nevyhnutné riešiť okamžite, v opačnom prípade by naďalej dochádzalo k havarijnému zaplavovaniu sušiarne.

Jedná sa o položky rozpočtu navyšiac prác: 1, 2, 3, 6.

2. Zhotovenie vyrovnávacích poterov hr. 3 cm v miestnostiach 1.16 Prípravná a 1.17 Výdajňa

Pred rekonštrukciou boli v miestnostiach Prípravná a Výdajňa jedál umiestnené nevyužívané podlahové vpuste. Pri pokládke novej dlažby sa sklony podlahy zrovnali podkladovým vyrovnávacím poterom hr. 3 cm. Požiadavka vzišla zo strany vedenia materskej škôlky priamo pri realizácii prác.

Položky z rozpočtu navyšiac prác: 5

3. Vyrovnávací poter hr. 2 cm v miestnosti 1.29 Herňa

Projekt a rozpočet stavby predpokladali odstránenie pôvodnej PVC podlahoviny v troch herniách škôlky. Pri odstránení PVC podlahoviny v prvej herni však dochádzalo k oddeľovaniu už rozdrobeného betónového podkladu/poteru. Pred ukladanie laminátovej podlahy sa na celú plochu herne položil nový vyrovnávací poter hr. 2 cm. Po získaní skúseností z prvej herne sa v ostatných dvoch upustilo od pôvodného zámeru vytrhať PVC podlahoviny. V týchto sa laminátová podlaha uložila priamo na PVC krytinu.

Položky z rozpočtu navyšiac prác: 4

4. Zarezanie hrán ryhy, zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti

Po uložení ležateho odpadného potrubia a jeho zásype dodávateľ stavby pristúpil k spätnej úprave podláh v mieste vysekanej ryhy. Keďže styčná hrana betónovej podlahy bola po celej dĺžke ryhy nerovná, nestabilná a porušená, bolo potrebné obe hrany pred betonážou a položením hydroizolácie zarovnať zapílením. Po uložení betónovej mazaniny sa pristúpilo k nataveniu izolácie proti zemnej vlhkosti.

Položky z rozpočtu navyšiac prác: 7, 11, 12

5. Montáž soklíkov z obkladačiek

Položka navyšiac, v zmluvnom (súťažnom) rozpočte chýba. Na obklad soklíkov sa použil identický materiál ako na keramické dlažby.

Položky z rozpočtu navyšiac prác: 34, 35

6. Dodávka a montáž gumených podlahových lišt

Na žiadosť vedenia škôlky sa v miestnostiach jedálne a kúpeľní (WC) po obvode miestnosti nalepil gumený soklík.

Položky z rozpočtu navyšiac prác: 36, 37

Horeuvedené navyšiac práce boli fyzicky skontrolované za účasti zástupcu dodávateľa Ing. Matya, projektanta stavby Ing. V. Brestovskej a stavebného dozoru investora Ing. M. Zuzčáka.

Príloha : Rozpočet navyšiac prác s výkazom výmer

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Rekonštrukcia vnútornej kanalizácie MŠ Zlaté Moravce

Objekt: 1. etapa

Časť: Naviac práce Kalinčiakova

Objednávateľ: Mesto Zlaté Moravce

Zhotoviteľ: HASS, s.r.o.

JKSO:

EČO:

Spracoval: HASS s.r.o.

Dátum:

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	9
HSV			Práce a dodávky HSV				2 818,73	7,376
1			Zemné práce				25,04	1,748
1	001	174101001	Zásyp sypaninou so zžutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	0,999	3,68	3,68	0,000
			2.05*3.25*0.15 "zásyp pod novou betónovou podlahou v sušiarňi, miestnosť 1.03"		0,999			
2	583	5833716100	Štrkopiesok 0-22 b	t	1,748	12,22	21,36	1,748
			0.999*1.75		1,748			
6			Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				631,74	5,033
3	011	631313611	Mazanina z betónu prostého tr.C 16/20 hr.nad 80 do 120 mm	m3	0,666	145,84	97,13	1,474
			2.05*3.25*0.10 "miestnosť 1.03, sušiareň"		0,666			
4	011	632451021	Vyrovnávací poter muriva MC 15 hr 20 mm	m2	47,810	7,38	352,84	2,105
			47.81 "vyrovnávací poter pod laminátovú podlahu, dvôvod realizácie = rozdrobený a porušený podklad pod PVC podlahovinou"		47,810			
5	011	632451022	Vyrovnávací poter muriva MC 15 hr 30 mm	m2	11,160	8,92	99,55	0,731
			5.33+5.83 "miestnosť Prípravňa 1.16 a Výdajňa 1.17, vyrovnanie sklonov podlahy po odstránení podlahového vpustu"		11,160			
6	011	632451024	Vyrovnávací poter muriva MC 15 hr 50 mm	m2	6,663	12,34	82,22	0,723
			2.05*3.25 "miestnosť 1.03, sušiareň"		6,663			
9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2 161,95	0,596
7	221	919736111	Rezanie betónového krytu alebo podkladu tr. do C 12/15 hr. do 100 mm	m	172,000	12,19	2 096,68	0,559
			86*2 "zarovnanie hrán vybúranej betónovej podlahy"		172,000			
8	014	953941711	Osadenie objímky alebo držiaka v murive tehlovom	ks	9,000	4,02	36,18	0,036
			7+2 "uchytenie odpadného a vodovodného potrubia o stenu, miestnosť 1.04 a 1.03"		9,000			
9	286	2861122028	objímková súprava d 50	ks	7,000	3,35	23,45	0,000
10	286	2861122027	objímková súprava d 40	ks	2,000	2,82	5,64	0,000
PSV			Práce a dodávky PSV				1 992,88	1,566
711			Izolácie proti vode a vlhkosti				559,35	0,494
11	711	711141559	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	103,200	1,94	200,21	0,056
			86*1.2 "izolácia proti vlhkosti, napojená-natavená na existujúcu vodorovnú izoláciu"		103,200			
12	628	6283221000	Pás ťažký asfaltový Hydrotbit v 60 s 35	m2	103,200	3,48	359,14	0,439
			89,7391304347826 * 1,15		103,200			
713			Izolácie tepelné				4,94	0,000
13	713	713482304	Montáž trubíc Turbolit hr.9 mm, vnút.priemer 35 mm	m	2,000	1,86	3,72	0,000
			2 "izolácia vodovodného potrubia v sušiarňi, miestnosť 1.03"		2,000			
14	283	2837710900	TURBOLIT izolácia 35/ 9"	m	2,000	0,61	1,22	0,000
721			Zdravotech. vnútorná kanalizácia				140,36	0,041
15	721	721212305	Podlahový vpust pracovný s bočným odpadom zo šedej liatiny DN 100	ks	2,000	43,54	87,08	0,030
			1+1 "miestnosť sušiareň 1.03, pracovňa 1.04"		2,000			
16	721	721212311	Montáž podlahového vpustu, s vodorovným odtokom DN 50 z plastu so zápachovou uzávierkou	ks	1,000	9,40	9,40	0,000
17	721	721212312	Montáž podlahového vpustu, DN 65 z plastu so zápachovou uzávierkou	ks	1,000	9,40	9,40	0,000
			1 "miestnosť pracovňa 1.04"		1,000			
18	552	5524374600	Vpusť podlahova DN 65	ks	1,000	34,48	34,48	0,010

722		Zdravotechnika - vnútorný vodovod				129,86		0,004
19	721	722172213	Potrubi z plastických hmôt z PP rúrok TPD 71-010-66 rad ťažký PN 1, Ø D 32/2,9	m	3,000	14,58	43,74	0,001
			3 "miestnosť pracovňa 1.03"		3,000			
20	721	722173003	Montáž plastovej tvarovky 1 x lepenie DN 32	ks	10,000	1,87	18,70	0,000
			10 "na vodovodnom potrubí d 32 v miestnosti pracovňa 1.03"		10,000			
21		001	Koleno PP R d 32 90st.	ks	4,000	0,66	2,64	0,000
22		002	Prechod s KZ vnút. PP R d 32/1"	ks	6,000	5,66	33,96	0,000
23	721	722239103	Montáž ventilu priameho, G 1	ks	2,000	3,40	6,80	0,000
			2 "na vodovodnom potrubí d 32 v miestnosti pracovňa 1.03"		2,000			
24	551	5518100231	IVAR Gulfový uzáver voda, páčka 1"	ks	2,000	12,01	24,02	0,002

725		Zdravotechnika - zariad. predmety				427,44		0,008
25	721	725210822	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, na ďalšie použitie	súb	10,000	5,33	53,30	0,000
26	721	725219201	Montáž umývadla na konzoly, bez výtokovej armatúry	súb	10,000	22,36	223,60	0,004
27	721	725869301	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlová do D 40	ks	10,000	2,54	25,40	0,000
28	721	725869321	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, pračkovej do D 50	ks	5,000	2,54	12,70	0,000
29	286	2863120236	odpadový komplet pre pračku d50	ks	5,000	12,14	60,70	0,002
30	721	725869330	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, vaňovej do D 50	ks	1,000	3,20	3,20	0,000
31	551	5516474000	Odpady a sifóny. Uzávierka vaňová	ks	1,000	7,20	7,20	0,000
32	721	725989101	Montáž dvierok kovových lakovaných	ks	1,000	29,56	29,56	0,000
			1 "dvierka v murive, osadené v pracovni, miestnosť 1.03 "		1,000			
33	551	5516757500	Dvierka krycie 30x20 cm biely	ks	1,000	11,78	11,78	0,001

771		Podlahy z dlaždíc				553,33		0,729
34	771	771411014	Montáž soklíkov z obkladačiek pórovinných, alebo opakných rovných veľ. 200x100 mm	m	117,430	3,13	367,56	0,447
35	597	5973A0137	Dlažba keramická protišmyková 330 x 330 x 8 mm - I. tr.	m2	11,743	15,82	185,77	0,282
			117,43*0,1		11,743			

776		Podlahy povlakové				177,60		0,290
36	775	776411000	Lepenie podlahových soklíkov alebo líšt gumových	m	80,000	0,66	52,80	0,002
37	284	28412915001	Podlahovina z PVC, gumený soklík	m	80,000	1,56	124,80	0,288

Celkom

4 811,61 8,943