

MESTSKÝ ÚRAD ZLATÉ MORAVCE

V Zlatých Moravciach 28.06.2012

Číslo materiálu:

237/2012 - MsZ

Mestskému zastupiteľstvu
v Zlatých Moravciach

k bodu: **Návrh na schválenie zámeru prevodu majetku mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - spôsobu prevodu pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 145/4 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría) o výmere 277 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce v lokalite za pozemkami vo vlastníctve žiadateľky na Štúrovej ulici v Zlatých Moravciach - za Mestskou poliklinikou (LV č. 2038)**

➤ **pre Helenu Podhányiovú, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Predkladá:

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Spracoval:

Ing. Jana Mesková
vedúca oddelenia správy majetku mesta

Napísal:

Ing. Jana Mesková
vedúca oddelenia správy majetku mesta

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach
p r e r o k o v a l o

návrh na schválenie zámeru prevodu majetku mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - spôsobu prevodu pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 145/4 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría) **o výmere 277 m²**, ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce v lokalite za pozemkami vo vlastníctve žiadateľky na Štúrovej ulici v Zlatých Moravciach - za Mestskou poliklinikou (LV č. 2038) **pre Helenu Podhányiovú**, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

➤ jedná sa o pozemok, ktorý je susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľky /s pozemkom parcely KN registra „C“, č. parcely 148/2 a pozemkom č. parcely 145/2/

s c h v a ľ u j e

zámer prevodu majetku mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - spôsob prevodu pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 145/4 (druh pozemku: zastavané plochy

a nádvoría) o výmere 277 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce v lokalite za pozemkami vo vlastníctve žiadateľky na Štúrovej ulici v Zlatých Moravciach - za Mestskou poliklinikou (LV č. 2038) **pre Helenu Podhányiovú**, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

- jedná sa o pozemok, ktorý je susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľky /s pozemkom parcely KN registra „C“, č. parcely 148/2 a pozemkom č. parcely 145/2/

podpis predkladateľa

Dôvodová správa:

Návrh na schválenie zámeru prevodu majetku mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - spôsobu prevodu pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 145/4 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría) o výmere 277 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce v lokalite za pozemkami vo vlastníctve žiadateľky na Štúrovej ulici v Zlatých Moravciach - za Mestskou poliklinikou (LV č. 2038)

➤ **pre Helenu Podhányiovú,**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Dňa 30.01.2012 bola doručená MsÚ v Zlatých Moravciach žiadosť p. Heleny Podhányiovej, ktorou požiadala Mesto Zlaté Moravce o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - časť pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 145/4 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria; celková výmera: 680 m²) o výmere cca 277 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce v lokalite za pozemkami vo vlastníctve žiadateľky na Štúrovej ulici v Zlatých Moravciach /za Mestskou poliklinikou/. Uvedená parcela figurovala do marca 2012 na LV č. 1166 – vo vlastníctve OÚ Zlaté Moravce, neskôr ObÚ Nitra. Správa katastra oznámila mestu Zlaté Moravce vykonanie zápisu predmetného pozemku do LV mesta Zlaté Moravce – LV č. 3453.

Od ObÚ Nitra sme obdržali aj GP č. 587/2001 vyhotovený dňa 22.05.2001 geodetom Martinom Švecom GOK na rozdelenie nehnuteľnosti - parcely KN registra „C“, č. parcely 145/4 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria; celková výmera: 680 m²) na 3 parcely KN registra „C“: **parcela č. 145/4** (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 277 m², **parcela č. 145/11** (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 201 m², **parcela č. 145/12** (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 202 m².

Uvedený GP už Správa katastra zapísala a pôvodná parcela je už reálne rozčlenená na 3 vyššie uvedené parcely o vyššie uvedených výmerách.

Komisia podnikateľskej činnosti, obchodu, správy mestského majetku, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja pri MsZ v Zlatých Moravciach na svojom 8. zasadnutí konanom dňa 05.06.2012 odporučila schváliť zámer – spôsob prevodu pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 145/4 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 277 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce v lokalite za pozemkami vo vlastníctve žiadateľky na Štúrovej ulici v Zlatých Moravciach /za Mestskou poliklinikou/

➤ **pre Helenu Podhányiovú,**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a odporúča uvedený materiál – schválenie zámeru prerokovať na 16. zasadnutí MsZ v Zlatých Moravciach, ktoré sa bude konať dňa 21.06.2012.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

- jedná sa o časť pozemku, ktorý je susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľky /s pozemkom parcely KN registra „C“, č. parcely 148/2 a pozemkom č. parcely 145/2/