

MESTSKÝ ÚRAD ZLATÉ MORAVCE

V Zlatých Moravciach 28.06.2012

Číslo materiálu:

244/2012 - MsZ

Mestskému zastupiteľstvu
v Zlatých Moravciach

k bodu: **Návrh na schválenie prevodu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) → pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 1100/186 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce na Ul. Hviezdoslavovej v Zlatých Moravciach /vedľa BYTOVÉHO DRUŽSTVA/, na ktorom sa nachádza budova garáže so súpisným číslom 3533 vo vlastníctve žiadateľky (LV č. 5250) pre Ivetu Svetlanskú, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov → prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou**

Predkladá:

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Spracoval:

Ing. Jana Mesková
vedúca oddelenia správy majetku mesta

Napísal:

Ing. Jana Mesková
vedúca oddelenia správy majetku mesta

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach
p r e r o k o v a l o

**návrh na schválenie prevodu
pozemku vo vlastníctve Mesta Zlaté
Moravce**

(LV č. 3453) /na ktorom sa nachádza budova garáže vo vlastníctve žiadateľa súp. č. 3533 (LV č. 5250) na Ul. Hviezdoslavovej v Zlatých Moravciach/ → pozemok parcely KN registra „C“, č. parcely **1100/186** o výmere **20 m²**, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria pre **Ivetu Svetlanskú**, /na ktorom sa nachádza budova garáže súp. č. 3533 v jej vlastníctve (LV č. 5250)/, **podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov** → prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou za cenu **8,30 €/m²** s podmienkou, že v prípade ak do 60 dní od schválenia tohto uznesenia nedôjde

k uzatvoreniu kúpnej zmluvy, toto uznesenie stráca účinnosť.

s c h v a ľ u j e

prevod pozemku vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) /na ktorom sa nachádza budova garáže vo vlastníctve žiadateľa na Ul. Hviezdoslavovej v Zlatých Moravciach/ → pozemok parcely KN registra „C“, č. parcely **1100/186** o výmere **20 m²**, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria pre **Ivetu Svetlanskú**, /na ktorom sa nachádza budova garáže súp. č. 3533 v jej vlastníctve (LV č. 5250) /, **podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov** → prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou za cenu **8,30 €/m²** s podmienkou, že v prípade ak do 60 dní od schválenia tohto uznesenia nedôjde k uzatvoreniu kúpnej zmluvy, toto uznesenie stráca účinnosť.

podpis predkladateľa

Dôvodová správa:

Návrh na na schválenie prevodu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) → pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely **1100/186** (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere **20 m²**, ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce na Ul. Hviezdoslavovej v Zlatých Moravciach /vedľa BYTOVÉHO

DRUŽSTVA/, na ktorom sa nachádza budova garáže so súpisným číslom 3533 vo vlastníctve žiadateľky (LV č. 5250) pre

➤ **Ivetu Svetlanskú,**

spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov → prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou

Vlastníčka garáže na Ul. Hviezdoslavovej v Zlatých Moravciach - Iveta Svetlanská - dňa 31.05.2012 požiadala Mesto Zlaté Moravce o odkúpenie pozemku pod garážou /vlastníctvo Mesta Zlaté Moravce, LV č. 3453/ na Ul. Hviezdoslavovej v Zlatých Moravciach - pozemok parcely KN registra „C“ č. 1100/186, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m², na ktorom sa nachádza budova garáže súp. č. 3533 v jej vlastníctve (LV č. 5250).

Komisia podnikateľskej činnosti, obchodu, správy mestského majetku, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja pri MsZ v Zlatých Moravciach na svojom 8. zasadnutí konanom dňa 05.06.2012 odporučila odpredaj pozemku registra KN „C“ → č. parcely 1100/186, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m² **pre Ivetu Svetlanskú, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov** → prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou **za cenu 8,30 €/m²**

(250 Sk/m²). Celková cena pri výmere 20 m² → 166,00 €.