

# MESTSKÝ ÚRAD ZLATÉ MORAVCE

V Zlatých Moravciach 28.06.2012

Číslo materiálu:

**254/2012 - MsZ**

Mestskému zastupiteľstvu  
v Zlatých Moravciach

k bodu: **Návrh na schválenie prevodu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) → schválenie prevodu pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 2457/34 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvorí) o výmere 19 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce, Nábřežie za Majerom v Zlatých Moravciach, na ktorom sa nachádza budova garáže so súpisným číslom 2848 vo vlastníctve žiadateľky (LV č. 7771) pre Evu Juríkovú, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov → prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou**

---

**Predkladá:**

Ing. Peter Lednár, CSc.  
primátor mesta

**Spracoval:**

Ing. Jana Mesková  
vedúca oddelenia správy majetku mesta

**Napísal:**

Ing. Jana Mesková  
vedúca oddelenia správy majetku mesta

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach  
p r e r o k o v a l o

**Návrh na schválenie prevodu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) - schválenie prevodu pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 2457/34 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvorí) o výmere 19 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce, v lokalite Nábřežie za Majerom v Zlatých Moravciach /na ktorom sa nachádza budova garáže so súpisným číslom 2848 vo vlastníctve žiadateľky (LV č. 7771)/ pre Evu Juríkovú spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov → prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou za cenu 8,30 €/m<sup>2</sup> s podmienkou, že v prípade ak do 60 dní od schválenia tohto uznesenia nedôjde k uzatvoreniu kúpnej zmluvy, toto uznesenie stráca účinnosť.**

s c h v a ľ u j e

prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417 ) - **prevod pozemku parcely KN registra „C“ , č. parcely 2457/34** (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere **19 m<sup>2</sup>**, ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce, v lokalite Nábřežie za Majerom v Zlatých Moravciach /na ktorom sa nachádza budova garáže so súpisným číslom 2848 vo vlastníctve žiadateľky (LV č. 7771)/ **pre Evu Juríkovú spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov** → prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou za cenu **8,30 €/m<sup>2</sup>** s podmienkou, že v prípade ak do 60 dní od schválenia tohto uznesenia nedôjde k uzatvoreniu kúpnej zmluvy, toto uznesenie stráca účinnosť.

---

podpis predkladateľa

**Dôvodová správa:**

**Návrh na schválenie prevodu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417 )** → schválenie prevodu pozemku parcely KN registra „C“ , **č. parcely 2457/34** (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere **19 m<sup>2</sup>**, ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce, Nábřežie za Majerom v Zlatých Moravciach, na ktorom sa nachádza budova garáže so súpisným číslom 2848 vo vlastníctve žiadateľky (LV č. 7771) pre Evu Juríkovú, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991

**Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov** → prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou

---

Vlastníčka garáže, ktorá sa nachádza v lokalite Nábřežie za Majerom v Zlatých Moravciach - Eva Juríková, - dňa 20.06.2012 požiadala Mesto Zlaté Moravce o odkúpenie pozemku pod garážou /vlastníctvo Mesta Zlaté Moravce, LV č. 5417/ → pozemok parcely KN registra „C“, č. parcely **2457/34**, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia o výmere **19 m<sup>2</sup>**, na ktorom sa nachádza budova garáže súp. č. 2848 v jej vlastníctve (LV č. 7771).

Nakoľko Mestskému úradu v Zlatých Moravciach bola uvedená žiadosť doručená dňa 20.06.2012 a 8. zasadnutie Komisie podnikateľskej činnosti, obchodu, správy mestského majetku, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja pri MsZ v Zlatých Moravciach sa konalo dňa 05.06.2012 nebola uvedená žiadosť prerokovaná uvedenou „Komisiou“.

Mestský úrad, oddelenie správy majetku mesta navrhuje schváliť odpredaj pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely **2457/34**, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia o výmere **19 m<sup>2</sup>** pre Evu Juríkovú,

**spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov** → prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou **za cenu 8,30 €/m<sup>2</sup>** (250 Sk/m<sup>2</sup>). Celková cena pri výmere 19 m<sup>2</sup> → 157,70 €.