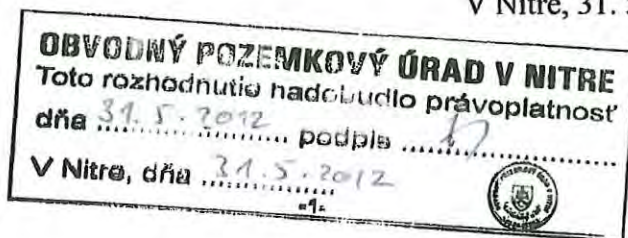


OBVODNÝ POZEMKOVÝ ÚRAD V NITRE
ŠTEFÁNIKOVA TR. 88, 949 01 N I T R A

č.: 2012/0269

V Nitre, 31. 5. 2012



Vec

Štefan Borkovič,
stavom evidencie KN v k.ú. Zlaté Moravce

zosúladenie skutočného stavu v prírode so

Obvodný pozemkový úrad v Nitre preskúmal žiadosť Štefana Borkoviča, ktorou bol požiadaný ako príslušný orgán podľa § 23 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, o zosúladenie skutočného stavu v prírode so stavom evidencie KN v k.ú. Zlaté Moravce .

Po preskúmaní žiadosti, pripojenej dokumentácie a v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov o správnom konaní vydáva toto

ROZHODNUTIE

- A. Obvodný pozemkový úrad v Nitre, orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa ustanovenia § 11 zákona č. 220/2004 Zb. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon)

rozhodol,

aby dňom nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia bola parcela č. 3452 o výmere 3703 m², v k.ú. Zlaté Moravce, v KN evidovaná ako orná pôda, zapísaná v evidencii KN na katastrálnom úrade do druhu pozemku **ostatná plocha**. Parcela je zapísaná na liste vlastníctva č. 7040.

O d ô v o d n e n i e :

Dňa 30.5. 2012 požiadal Štefan Borkovič, tunajší úrad o vydanie rozhodnutia podľa § 11 zákona na zosúladenie skutočného stavu v prírode so stavom evidencie KN.

Parcela číslo 3452 v k.ú. Zlaté Moravce, bola užívaná v tomto stave už od roku 1974, od kedy tu bol zriadený park. Túto skutočnosť potvrdzuje aj riaditeľ záhradníckej služby mesta zlaté moravce.

Pri majetkovo-právnom usporiadaní bolo zistené, že predmetná parcela nie je užívaná ako poľnohospodárska pôda (stav KN), ale je užívaná ako ostatná plocha, park.

Nakoľko parcela č. 3452, vlastníkom ktorej je žiadateľ, podľa predloženého listu vlastníctva č. 7040, zmenila svoj charakter a nezodpovedá poľnohospodárskej pôde, pred 25. júnom 1992, tunajší úrad vydal rozhodnutie podľa § 11 zákona.

Predmetná parcela je od roku 1974 užívaná ako park a teraz je značne znehodnotená samonáletom, nachádzajú sa tam rokliny a výmole, čo znamená že nie je možné ju poľnohospodársky využívať. Túto skutočnosť potvrdzuje aj priložená fotodokumentácia.

Predmetné rozhodnutie sa vydáva ako zosúladenie skutočného stavu v prírode, so stavom evidencie KN.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti bolo rozhodnuté tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie na Obvodný pozemkový úrad v Nitre do 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych a opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti preskúmateľné súdom.



Ing. Juraj Horák
riaditeľ
obvodného pozemkového úradu

Doručuje sa :

1. Štefan Borkovič,
2. Správa katastra Zlaté Moravce, Sládkovičova 3, Zlaté Moravce
3. Obvodný pozemkový úrad v Nitre (2x)