



Mesto Zlaté Moravce

Mestský úrad, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Materiál na zasadnutie 34. MsZ
v Zlatých Moravciach dňa 24.04.2014

Číslo materiálu: 26-34MZ-2014

Návrh

na odsúhlasenie „**Územného plánu Mesta Zlaté Moravce – Zmeny a doplnky č. 6**“
v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
(stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z.
o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Predkladá:

Meno : Ing. Peter Lednár, CSc.

Funkcia : primátor mesta

Spracoval:

Meno : Bc. Štefan Nociar

Funkcia : ved. odd. investičnej výstavby a hospodárskej činnosti

Prerokované:

Neprerokované

MR 15.04.2014 – odporučené

Správa o prerokovaní a vyhodnotení stanovísk a pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, právnických osôb, dotknutých obcí a verejnosti k návrhu územného plánu mesta Zlaté Moravce – zmeny a doplnky č. 6

Po vzájomnom zhodnotení doručených a inak získaných pripomienok a stanovísk mesto Zlaté Moravce konštatuje že:

- návrh riešenia ÚPN mesta Zlaté Moravce – zmeny a doplnky č. 6 bol prerokovaný v zmysle zákona č. 50/1976Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov,
- mesto návrh územného plánu – ZaD č. 6 vystavilo na dobu 30 dní na verejné nahliadnutie od 13. 02. 2014 – 18. 03. 2014,
- mesto prerokovalo územný plán s právnickými osobami,
- dotknuté orgány štátnej správy a dotknuté obce podľa §22 stavebného zákona boli povinné oznámiť svoje stanovisko k návrhu územného plánu do 30 dní odo dňa, keď o ňom boli upovedomené,
- na základe prerokovania a vyhodnotenia pripomienok bol návrh územného plánu mesta Zlaté Moravce – zmeny a doplnky č. 6 dopracovaný spracovateľom Ing. arch. Babčanom z Nitry.
- vyhodnotenie pripomienok tvorí prílohu č. 1,
- spracovateľ územnoplánovacej dokumentácie predložil návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Zlaté Moravce, ktorým sa má vyhlásiť záväzná časť územného plánu mesta.

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

Č. ../2014

Ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚZEMNÉHO PLÁNU mesta Zlaté Moravce – ZMENY A DOPLNKY č. 6

Mestské zastupiteľstvo Zlaté Moravce sa uznieslo v zmysle zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa §27 ods.2 zákona č. 50/1976Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov na tomto všeobecne záväznom nariadení /“nariadenie“/:

Čl. 1

ÚVODNÉ USTANOVENIA

1/ Územný plán mesta Zlaté Moravce – zmeny a doplnky č.6 – vypracovaný pre územie mesta je základným nástrojom územného rozvoja a starostlivosti o životné prostredie obce a bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č./2014 z.....2014

2/ **Mesto** je povinné pravidelne, najmenej však raz za štyri roky preskúmať schválený územný plán mesta, či nie sú potrebné zmeny alebo doplnky alebo obstaranie nového územného plánu

Čl. 2

Záväzná časť ÚZEMNÉHO PLÁNU mesta Zlaté Moravce – ZMENY A DOPLNKY č. 6

Čl. 3

SPOLOČNÉ ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1/ Schválený územný plán je v určenom rozsahu záväzným alebo smerným podkladom na vypracovanie a schválenie ďalšej územnoplánovacej, na územné rozhodovanie a na vypracovanie dokumentácie stavieb.

2/ Ak toto nariadenie neustanovuje inak, postupuje sa v konaní o územnom plánovaní podľa stavebného zákona č. 50/1976Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

- 3/** Schválený územný plán mesta Zlaté Moravce – zmeny a doplnky č.6 je uložený k nahliadnutiu na Mestskom úrade Zlaté Moravce, na stavebnom úrade, a na Okresnom úrade v Nitre.
- 4/** Toto nariadenie schvaľuje obecné zastupiteľstvo so súhlasom trojpäťinovej väčšiny prítomných poslancov.
- 5/** Toto nariadenie je každému prístupné na mestskom úrade.
- 6/** Toto nariadenie nadobúda účinnosť.....2014.

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. /2014
z 34. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 24.04.2014

Návrh na odsúhlasenie „Územného plánu mesta Zlaté Moravce - Zmeny a doplnky č. 6

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 34. zasadnutí MZ konaného dňa 24.04.2014

prerokovalo

návrh na odsúhlasenie Územného plánu Mesta Zlaté Moravce – zmeny a doplnky č. 6,

akceptuje

stanovisko Okresného úradu v Nitre, k návrhu územnoplánovacej dokumentácie,
č.

schvaľuje

„Územný plán mesta Zlaté Moravce – zmeny a doplnky č. 6“

uznáva sa

na všeobecne záväznom nariadení Mesta Zlaté Moravce číslo:/2014 z 2014,
ktorým bola vyhlásená záväzná časť Územného plánu mesta Zlaté Moravce – zmeny
a doplnky č. 6.

V Zlatých Moravciach, dňa 24. 04. 2014

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Mgr. Roman Šíra
prednosta MsÚ