



Mesto Zlaté Moravce

Mestský úrad, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Materiál na zasadnutie MsZ
v Zlatých Moravciach dňa 20.09.2012

Číslo materiálu: **29-18MZ/2012**

Návrh

**zámeru prenájmu nehnuteľného majetku
Mesta Zlaté Moravce
z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Predkladá:

Meno : Ing. Peter Lednár, CSc.

Funkcia : primátor mesta

Spracoval:

Meno: Mgr. Danuša Hollá

Funkcia: oddelenie škôl a školských zariadení

Prerokované:

MsR dňa 11.09.2012 – schválila

Tel.: +421 37 69 239 25

Fax: +421 37 69 239 45

E-mail: sekretariat@zlatemoravce.eu

Bankové spojenie:

DEXIA Vráble: 2260010001/5600

VÚB Nitra : 33422162/0200

IČO: 00308676

DIC:2021058787

Uznesenie č.xx/2012
z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 20.09.2012

**Zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku Mesta Zlaté Moravce z dôvodu
hodného osobitného zreteľa pre spojenú školu, Janka Kráľa 39, Zlaté Moravce**

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 18. zasadnutí MZ konanom dňa 20.09.2012

prerokovalo

návrh na schválenie prenájmu majetku Mesta Zlaté Moravce (nebytové priestory) nachádzajúce sa v nehnuteľnosti – stavba so súpisným číslom 2077 (materská škola), v k. ú. Zlaté Moravce na pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 5792/7 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) - Materská škola na Ul. Slnecnej v Zlatých Moravciach. na vzdelávanie žiakov Spojenej školy, Janka Kráľa 39, Zlaté Moravce, IČO: 34062840, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu od 03.09.2012 do 30.06.2013 za nájomné vo výške eur.

schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov prenájom majetku Mesta Zlaté Moravce nachádzajúce sa v nehnuteľnosti – stavba so súpisným číslom 2077 (materská škola), v k. ú. Zlaté Moravce na pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 5792/7 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) - Materská škola na Ul. Slnecnej v Zlatých Moravciach. na vzdelávanie žiakov Spojenej školy, Janka Kráľa 39, Zlaté Moravce, IČO: 34062840, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu od 03.09.2012 do 30.06.2013 za nájomné vo výške eur.

Dôvodom osobitného zreteľa je:

- Spojená škola má v školskom roku 2012/2013 v základnej a praktickej škole 136 žiakov. Tento počet žiakov sa už nedá umiestniť v budove na ul. Janka Kráľa, preto riaditeľka školy požiadala o prenájom priestorov v Materskej škole na Slnecnej ulici, v ktorej sa nachádzajú voľné priestory. Do týchto priestorov by chodili žiaci prípravného a prvého ročníka základnej školy.

V Zlatých Moravciach dňa 20.09.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Dôvodová správa

Schválenie prenájmu majetku Mesta Zlaté Moravce (nebytové priestory) pre Spojenú školu, Janka Kráľa 39, Zlaté Moravce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Priestory Materskej školy na Slnéčnej ulici sú využívané materskou školou a Komunitným centrom asi na 60 %. Materskú školu tvoria 4 pavilóny spojené prevádzkovými priestormi. Dva pavilóny sú po odchode predchádzajúcich nájomcov (Milan Molnár – Odevná výroba a ZŠ Pribinova 2. – 3. ročník) voľné. Na základe požiadavky riaditeľstva Spojenej školy o prenájom priestorov sa priestory jedného pavilónu vymaľovali a urobili sa drobné opravy.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na schválenie nájmu podľa § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, Spojená škola má v školskom roku 2012/2013 v základnej a praktickej škole 136 žiakov. Tento počet žiakov sa už nedá umiestniť v budove na ul. Janka Kráľa, preto riaditeľka školy požiadala o prenájom priestorov v Materskej škole na Slnéčnej ulici, v ktorej sa nachádzajú voľné priestory. Do týchto priestorov by chodili žiaci prípravného a prvého ročníka základnej školy.

Zámer prenájmu majetku Mesta Zlaté Moravce pre Spojenú školu, Janka Kráľa 39, Zlaté Moravce, IČO: 34062840 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu od 03.09.2012 do 30.06.2013 za nájomné vo výške eur mesačne, pričom predmetom nájmu sú: nebytové priestory o výmere 197 m², ktoré sa nachádzajú v nehnuteľnosti – stavba so súpisným číslom 2077 (materská škola), stavba sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce na pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 5792/7 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) - Materská škola na Ul. Slnéčnej v Zlatých Moravciach., zapísanej na LV č. 3453, pre k.ú. Zlaté Moravce bol zverejnený na úradnej tabuli mesta dňa 05.09.2012 a bude vyvesený až do skončenia zasadnutia MsZ konaného dňa 20.09.2012.



Mesto Zlaté Moravce

Mestský úrad, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku
Mesta Zlaté Moravce
z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Zlaté Moravce v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **ktorý znie:**

„ pri nájmoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby,“

zverejňuje zámer prenajať nehnuteľný majetok Mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - nebytové priestory o výmere 197 m², ktoré sa nachádzajú v nehnuteľnosti – stavba so súpisným číslom 2077 (materská škola), stavba sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce na pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 5792/7 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) - Materská škola na Ul. Slnečnej v Zlatých Moravciach

- pre Spojenú školu, Janka Kráľa 39, Zlaté Moravce
IČO: 34062840

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu od 03.09.2012 do 30.06.2013.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je:

- Spojená škola má v školskom roku 2012/2013 v základnej a praktickej škole 136 žiakov. Tento počet žiakov sa už nedá umiestniť v budove na ul. Janka Kráľa, preto riaditeľka školy požiadala o prenájom priestorov v Materskej škole na Slnečnej ulici, v ktorej sa nachádzajú voľné priestory. Do týchto priestorov by chodili žiaci prípravného a prvého ročníka základnej školy.

Vypracoval : Oddelenie škôl a školských zariadení
Zverejnené : od 05.09.2012 do 20.09.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta