



Mesto Zlaté Moravce

Mestský úrad, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Materiál na zasadnutie 38. MsZ
v Zlatých Moravciach dňa 18.09.2014

Číslo materiálu: 29-38MZ-2014

N á v r h

na schválenie prevodu mestského pozemku v k. ú Zlaté Moravce pod časťou garáže na Nábřeží za majerom v Zlatých Moravciach pre manželov Škulových v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Predkladá:

Ing. Peter Lednár, CSc.
Primátor mesta

Spracoval:

Ing. Peter Kmet'
Vedúci oddelenia pre stavebné konanie a správu majetku mesta

Prerokované:

Komisia podnikateľskej činnosti, obchodu, správy mestského majetku, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja: dňa 26. 08. 2014 - odporučené
MR 09.09.2014- odporučené

Tel.: +421 37 69 239 28
Fax: +421 37 69 239 45
E-mail: kmet@zlatemoravce.eu

Bankové spojenie:
Prima banka Zlaté Moravce: 2260010001/5600
VÚB Nitra : 33422162/0200

IČO: 00308676
DIČ: 2021058787

Dôvodová správa

Návrh na schválenie prevodu mestského pozemku v k. ú Zlaté Moravce pod časťou garáže na Nábřeží za majerom v Zlatých Moravciach pre manželov Škulových v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Predmetom tohto materiálu je žiadosť manželov Emila Škulu a Viery Škulovej o odkúpenie mestského pozemku pod časťou garáže na Nábřeží za majerom v Zlatých Moravciach – v k.ú. Zlaté Moravce parcely KN registra „C“ číslo 1960/68 o výmere 8 m² v kultúre zastavané plochy a nádvoria z LV č. 5417. Žiadatelia sú vlastníkami garáže súpisné číslo 2825 na parcele číslo 1960/68 a parcele číslo 2458/101 zapísanej v LV č. 7405 v k.ú. Zlaté Moravce.

Komisia podnikateľskej činnosti, obchodu, správy mestského majetku, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja pri MsZ v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí konanom dňa 26. 08. 2014 → **jednohlasne odporučila schváliť** v mestskom zastupiteľstve prevod nehnuteľného majetku Mesta Zlaté Moravce – prevod pozemku zapísaného v celosti na Mesto Zlaté Moravce v k.ú. Zlaté Moravce v LV č. 5417: pod časťou garáže na Nábřeží za majerom v Zlatých Moravciach – parcela KN registra „C“ číslo 1960/68 o výmere 8 m² v kultúre zastavané plochy a nádvoria pre manželov Emila Škulu a Viery Škulovej.

Kúpnopredajná cena je stanovená mestským zastupiteľstvom **vo výške 8,30 €/m²** za pozemok, ktorý sa nachádza pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľov (pri stavbách hromadných garáží na verejnom priestranstve postavených v minulosti).

Schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce patrí do kompetencie mestského zastupiteľstva v zmysle § 9 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Prevod pozemku sa navrhuje schváliť spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Uznesenie č. /2014
z 38. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 18. 09. 2014

Návrh na schválenie prevodu mestského pozemku v k. ú Zlaté Moravce pod časťou garáže na Nábřeží za majerom v Zlatých Moravciach pre manželov Škulových v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 38. zasadnutí konanom dňa 18. 09. 2014

prerokovalo

návrh na schválenie prevodu mestského pozemku v k. ú Zlaté Moravce pod časťou garáže na Nábřeží za majerom ulici v Zlatých Moravciach pre manželov Emila Škulu a Viery Škulovej do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov – a to pozemok, zapísaný v celosti na Mesto Zlaté Moravce v LV č. 5417, **parcelu registra „C“ číslo 1960/68 o výmere 8 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**, na ktorom majú menovaní postavenú časť garáže súpisné číslo 2825 zapísanú v celosti v ich liste vlastníctva č. 7405, v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **za cenu 8,30 €/m²** za pozemok, ktorý sa nachádza pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľov (pri stavbách hromadných garáží na verejnom priestranstve postavených v minulosti), t.j. za sumu 66,40 €,

schvaľuje

prevod mestského pozemku v k. ú Zlaté Moravce pod časťou garáže na Nábřeží za majerom ulici v Zlatých Moravciach pre manželov Emila Škulu a Viery Škulovej do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov – a to pozemok, zapísaný v celosti na Mesto Zlaté Moravce v LV č. 5417, **parcela registra „C“ číslo 1960/68 o výmere 8 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**, na ktorom majú menovaní postavenú časť garáže súpisné číslo 2825 zapísanú v celosti v ich liste vlastníctva č. 7405, v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **za cenu 8,30 €/m²** za pozemok, ktorý sa nachádza pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľov (pri stavbách hromadných garáží na verejnom priestranstve postavených v minulosti), t.j. za sumu 66,40 €,

ukladá

vedúcemu oddelenia pre stavebné konanie a správu majetku mesta zabezpečiť uzatvorenie kúpnopredajnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

V Zlatých Moravciach dňa 18. 09. 2014

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Mgr. Roman Šíra
prednosta MsÚ