

Mesto Zlaté Moravce
Mestský úrad
Ul. 1 mája 2
953 01 Zlaté Moravce

VEC: Vyjadrenie urbanistu a spracovateľa ÚPN mesta k Zmenám a doplnkom č. 4

Z hľadiska dopravnej kostry mesta a urbanistických dispozícií mesta sa zmena navrhovaných troch križovatiek na okružné javí ako optimálny dopravný variant.

Riešené tri križovatky budú integrálnou súčasťou nového ÚPN mesta. Koncept územného plánu počíta s odľahčením dopravy cez námestie A. Hlinku, ale zároveň so zachovaním dopravnej obsluhy celej CMZ v súlade s potrebami obyvateľov mesta z hľadiska hlučnosti, prašnosti, peších a cyklistických trás.

Neodporučená križovatka (Sládkovičova, Nám. A Hlinku, Ul. SNP, Bernolákova) nie je súčasťou navrhovaných Zmien a doplnkov, riešenie tohto dopravného uzla je predmetom rozsiahlejšej zmeny hustoty dopravného zaťaženia CMZ Zlatých Moraviec, ktorá bude v najbližšom čase variantne predložená v rámci konceptu nového územného plánu mesta. Zmena funkčného využitia lokality Ďateliniská z funkcie IBV na HBV nízkopodlažnú (3 podl.) nie je v rozpore s pripravovaným konceptom územného plánu. Návrh zapojenia poloverejného priestoru medzi stavbami bytových domov vrátane zelene, oddychových zón a detských ihrísk zvýši komfort bývania priľahlej zástavby rodinných domov a ostatných obyvateľov zo širšieho okolia.

Výhody riešenia:

- *Zjednodušenie a optimalizovanie dopravy v centre mesta, ktorá je v súčasnosti jedným z hlavných problémov*
- *Eliminácia nehodovosti a čelných zrážok*
- *Obmedzenie rýchlosti v centre mesta*
- *Plynulejšia doprava v centre mesta*
- *Ďateliniská – vhodná integrácia bytových jednotiek do zástavby rodinných domov*
- *Hmotová aj funkčná harmónia zástavby s okolím*

S pozdravom

Ing. arch. Stanislav Babčan
Eagle s.r.o.

V Nitre, 11. 09. 2012