

P.č.	Organizácia	Stanovisko organizácie	Stanovisko spracovateľa a obstarávateľa
1.	Krajský stavebný úrad v Nitre, KSUNR-2011-1140- 2 z 5.12.2011	Po obsahovej stránke žiadame: - na str. 4, bod c) vymedzenie riešeného územia doplniť text o výmeru k.ú. v ha - na str. 5 bod b a na str. 31 Ekologická stabilita... doplniť text o KURS vrátane jeho zmien a doplnkov Na str. 46 v bode r zvážiť potrebu riešenia územného plánu zóny na celé mestské časti (rozsah zóny sa schvaľuje s ÚPN mesta, dodatočné určenie ďalších plôch pre zónu je možné len pri schválení zmien a doplnkov) - na str. 46 bod t požiadavky na vymedzenie VPS doplniť o VPS z nadradených ÚPD - na str. 47 v bode u požiadavky na rozsah a úpravu dokumentácie ÚPN... text doplniť tak, že podkladom grafickej časti budú katastrálne mapy doplnené výškopisom, výkres záväznej časti a VPS sa bude riešiť pre celé k.ú. po hranicu katastra, do výkresu verejného technického vybavenia – energetika doplniť rozsah riešenia telekomunikácií a informačných sietí a ich zariadení. Následne na posúdenie návrhu zadania pre Územný plán mesta Zlaté Moravce podľa § 20 ods. 5 stavebného zákona žiadame predložiť: - návrh zadania pre ÚPN mesta Zlaté Moravce, doplnený o akceptované pripomienky uplatnené v rámci prerokovania, - vyhodnotenie stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu zadania pre ÚPN mesta Zlaté Moravce, Okrem uvedených podkladov ďalej žiadame predložiť dokumentáciu: - informáciu o zverejnení oznámenia (kópiu oznámenia) o začatí obstarávania ÚPD spôsobom v mieste obvyklým, - informáciu o spôsobe a postupe prerokovania ÚPD, z ktorej bude zrejmé najmä, že návrh zadania bol vystavený na 30 dní na verejné nahliadnutie spôsobom v mieste obvyklým, Zadanie pre ÚPN mesta ZM je dokument, podľa ktorého sa bude posudzovať návrh ÚPN a najmä požiadavky na vymedzenie potrebných pozemkov pre VPS, vykonanie asanácie a chránené časti krajiny a požiadavky na rozsah a úpravu dokumentácie ÚPN. KSÚ v Nitre po prerokovaní predmetného dokumentu s dotknutými obcami, samosprávnym krajom, s dotknutými právnickými a fyzickými osobami a dohode s dotknutými orgánmi štátnej správy a opätovnom predložení predmetného zadania s vyhodnotenými pripomienkami a požadovanými podkladmi vyššie uvedenými, posúdi zadanie ako príslušný orgán územného plánovania v zmysle	- akceptované Pripomienky doplnené do návrhu zadania - po vyhodnotení pripomienok k zadaniu, príprave podkladov podľa stavebného zákona a doplnení zadania Mesto Zlaté Moravce požiada o posúdenie návrh zadania KSÚ v Nitre v súlade s ods.5 § 20 stavebného zákona a bude postupovať pri schvaľovaní v súlade so stanoviskom KSÚ.

P.č.	Organizácia	Stanovisko organizácie	Stanovisko spracovateľa a obstarávateľa
1.	Krajský stavebný úrad v Nitre, KSUNR-2011-1140- 2 z 5.12.2011	Po obsahovej stránke žiadame: - na str. 4, bod c) vymedzenie riešeného územia doplniť text o výmeru k.ú. v ha - na str. 5 bod b a na str. 31 Ekologická stabilita... doplniť text o KURS vrátane jeho zmien a doplnkov Na str. 46 v bode r zvážiť potrebu riešenia územného plánu zóny na celé mestské časti (rozsah zóny sa schvaľuje s ÚPN mesta, dodatočné určenie ďalších plôch pre zónu je možné len pri schválení zmien a doplnkov) - na str. 46 bod t požiadavky na vymedzenie VPS doplniť o VPS z nadradených ÚPD - na str. 47 v bode u požiadavky na rozsah a úpravu dokumentácie ÚPN... text doplniť tak, že podkladom grafickej časti budú katastrálne mapy doplnené výškopisom, výkres záväznej časti a VPS sa bude riešiť pre celé k.ú. po hranicu katastra, do výkresu verejného technického vybavenia – energetika doplniť rozsah riešenia telekomunikácií a informačných sietí a ich zariadení. Následne na posúdenie návrhu zadania pre Územný plán mesta Zlaté Moravce podľa § 20 ods. 5 stavebného zákona žiadame predložiť: - návrh zadania pre ÚPN mesta Zlaté Moravce, doplnený o akceptované pripomienky uplatnené v rámci prerokovania, - vyhodnotenie stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu zadania pre ÚPN mesta Zlaté Moravce, Okrem uvedených podkladov ďalej žiadame predložiť dokumentáciu: - informáciu o zverejnení oznámenia (kópiu oznámenia) o začatí obstarávania ÚPD spôsobom v mieste obvyklým, - informáciu o spôsobe a postupe prerokovania ÚPD, z ktorej bude zrejmé najmä, že návrh zadania bol vystavený na 30 dní na verejné nahliadnutie spôsobom v mieste obvyklým, Zadanie pre ÚPN mesta ZM je dokument, podľa ktorého sa bude posudzovať návrh ÚPN a najmä požiadavky na vymedzenie potrebných pozemkov pre VPS, vykonanie asanácie a chránené časti krajiny a požiadavky na rozsah a úpravu dokumentácie ÚPN. KSÚ v Nitre po prerokovaní predmetného dokumentu s dotknutými obcami, samosprávnym krajom, s dotknutými právnickými a fyzickými osobami a dohode s dotknutými orgánmi štátnej správy a opätovnom predložení predmetného zadania s vyhodnotenými pripomienkami a požadovanými podkladmi vyššie uvedenými, posúdi zadanie ako príslušný orgán územného plánovania v zmysle	- akceptované Pripomienky doplnené do návrhu zadania - po vyhodnotení pripomienok k zadaniu, príprave podkladov podľa stavebného zákona a doplnení zadania Mesto Zlaté Moravce požiada o posúdenie návrh zadania KSÚ v Nitre v súlade s ods.5 § 20 stavebného zákona a bude postupovať pri schvaľovaní v v súlade so stanoviskom KSÚ.

		§ 20 ods. 5 stavebného zákona. Mesto Zlaté Moravce nemôže schváliť zadanie pre ÚPN v rozpore so stanoviskom KSÚ v Nitre. Ak by mesto ZM napriek tomu v rozpore so stanoviskom zadanie schválilo, schválenie je v celom rozsahu neplatné	
2.	Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja ČS 5731/2011 ČZ 33751/2011 z 08.12.2011	ÚPN mesta Zlaté Moravce – zadanie nie je v rozpore so Zmenami a doplnkami č. 2 ÚPN VÚC Nitrianskeho kraja, ktoré boli schválené uznesením č. 271/2007 z 27. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 17.12.2007 a ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 1/2008 zo dňa 14.1.2008. ÚNSK nemá žiadne pripomienky.	
3.	Krajský úrad ŽP Nitra 2011/00834 z 21.12.2011	Požiadavky uvedené v zadaní ÚPN v časti k/ "Požiadavky na ochranu prírody a tvorbu krajiny, kultúrneho dedičstva, na ochranu prírodných zdrojov, ložísk nerastov a všetkých ďalších chránených území a ich ochranných pásiem vrátane požiadaviek na zabezpečenie ekologickej stability územia" zakomponovať do návrhu záväznej časti ÚPN. V riešenom území sa nenachádzajú žiadne osobitne chránené časti prírody a krajiny ani CHÚ, ktoré by spadali pod sústavu CHÚ NATURA 2000, avšak doporučujeme v ďalších krokoch ÚPN ponechať zrušené CHÚ – CHA Park Janka Kráľa a Park pri hrobke Migazziovcov – ÚPN ako miesta s environmentálnou funkciou (verejná zeleň, sady a parky..) a zároveň požadujeme, aby bola na týchto územiach vyhlásená min. 10 ročná stavebná uzávera od dátumu nadobudnutia účinnosti (od 1.2.2011) vyhl. KÚŽP Nitra č. 3/2011 zo 14.01.2011, ktorou bola zrušená ochrana týchto území v zmysle zákona. K návrhu ÚPN vyžiadať vyjadrenie v zmysle § 9 ods.1 písm. a/ zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.	- akceptované, pripomienky zapracované do návrhu zadania
4.	Obvodný úrad ŽP, odbor ochrany zložiek ŽP, č. Z/2011/01201-002-F28 a F 29 z 19.12.2011	Súhlasia a dávajú nasledovné návrhy: - Zhodnotiť súčasný stav odkanalizovania dotknutého územia a napojenia obyvateľstva na verejný vodovod, - Rozšíriť skupinový vodovod „Zlaté Moravce – Vráble“ tak, aby bolo vyriešené komplexné zásobovanie pitnou vodou v celom dotknutom území, - zabezpečiť z celého územia odvádzanie komunálnych odpadových vôd verejnou kanalizáciou, nakoľko komunálne odpadové vody z aglomerácií sa musia odvádzat' len verejnou kanalizáciou a prejsť primeraným čistením (musia dosahovať limitné hodnoty v súlade s Nariadením vlády č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd). V aglomeráciách nad 10 000 EO bolo uvedené potrebné zabezpečiť do 31.12.2010. - použiť iné vhodné spôsoby odvádzania komunálnych odpadových vôd ako	- akceptované, zapracované do návrhu zadania Ďalšie stupne ÚPN budú spracované v súlade s pripomienkami ObvÚ ŽP

	verejnou kanalizáciou je možné len tam, kde výstavba verejnej kanalizácie vyžaduje neprimerane vysoké náklady, alebo jej vybudovaním sa nedosiahne výrazné zlepšenie ŽP. Pri použití iného spôsobu odvádzania odpadových vôd sa musí dosiahnuť rovnaká úroveň ochrany vôd pri odvádzaní týchto vôd verejnou kanalizáciou. - realizovať dobudovanie kanalizačnej siete a intenzifikáciu „ČOV Zlaté Moravce“. - likvidáciu vôd z povrchového odtoku (dažďové vody) je primárne potrebné riešiť na pozemku kde vznikajú. Snažiť sa minimalizovať odvádzanie dažďových vôd do recipientu. - pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku do stokovej siete treba vykonať s prihliadnutím na miestne pomery, opatrenia na zmiernenie nepriaznivého vplyvu vypúšťaných odpadových vôd na recipient. - zabezpečiť preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami v záplavových oblastiach, ako napr. opatrenia, ktoré spomaľujú odtok vody z povodia do vodných tokov, zvyšujú retenčnú schopnosť územia alebo podporujú prirodzenú akumuláciu vody a ktoré chránia územie pred zaplavením, či už vodou z povrchového odtoku, z vodných tokov, prípadne vnútorných vôd. - neumiestňovať stavby na inundačné územia, územia ohrozené povodňami (v potenciálnej zóne zaplavenia) a v blízkosti vodných tokov. - rešpektovať ochranné pásma vodných zdrojov. - nelikvidovať existujúce nevyužívané vodárenské zdroje a ponechať ich ako záložné zdroje vody, ktoré bude v prípade potreby možné použiť. - dodržiavať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zák. SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, nariadenia vlády č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, zákona č. 7/2009 o ochrane pred povodňami, vyhl. MŽP SR č. 29/2005 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov, o opatreniach na ochranu vôd a o technických úpravách v ochranných pásmach vodárenských zdrojov a k nim prislúchajúcich platných právnych predpisov na úseku vodného hospodárstva. - vyhodnotiť lokality starých environmentálnych záťaží nachádzajúcich sa na dotknutom území. Pozn. V systéme environmentálnych záťaží, ktorý sa nachádza na stránke www.enviroportal.sk v Registri „B – potvrdená environmentálna záťaž a Registri A“ – pravdepodobná environmentálna záťaž sú v lokalite Zlaté Moravce zaregistrované záťaže v zmysle priloženej prílohy. - po vypracovaní konceptu ÚPN mesta tento predložiť na vyjadrenie podľa § 28 ods. 2 písm. f) vodného zákona príslušnému orgánu štátnej vodnej správy, ktoré sa podľa	
--	--	--

		zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov považuje za záväzné stanovisko. Z hľadiska záujmov OP a K nemáme pripomienky.	
5.	Obvodný úrad ŽP ZM Z/2011/01174-02 F21 z 20.12.2011	Z hľadiska odpadového hospodárstva majú nasledovné pripomienky: - vyhodnotiť lokality starých environmentálnych záťaží nachádzajúcich sa na dotknutom území v súlade so systémom environmentálnych záťaží vedených v „Registri C“ sanovaná/rekultivovaná lokalita v zmysle priloženej prílohy (www.enviroportal.sk) - Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.	- akceptované, pripomienky zapracované do návrhu zadania Ďalšie stupne ÚPN budú spracované v súlade s pripomienkami ObvÚ ŽP
6.	Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie č. A/2011/04556 BC 10 z 15.12.2011	- pri predpokladanom zámere žiadame dodržať príslušné STN, - pri realizácii predložených zámerov treba dodržať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na vyhl. č. 35/1984 Zb., ako aj príslušné STN (01820).	- akceptované, pripomienky zapracované do návrhu zadania
7.	Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nitra, č. HZIP/A/03464 z 13.12.2011	Z hľadiska ochrany verejného zdravotníctva je potrebné v rámci spracovávania nového Územného plánu zabezpečiť: - zohľadnenie pásma hygienickej ochrany od jestvujúcich a plánovaných objektov obťažujúcich okolie zápachom, nadmerným výskytom prachu, hluku, hmyzu, hlodavcov a pod. (železnice, priemyselná výroby, ČOV, miestne cintoríny a pod.) - zohľadniť a rešpektovať PHO vodných zdrojov určených pre hromadné zásobovanie obyvateľov obce pitnou vodou v zmysle vodohospodárskych rozhodnutí - vyčleniť v riešenom území vyhovujúce lokality pre novo navrhované bytovú výstavbu mimo dosahu stanovených pásiem hygienickej ochrany, - cestnú sieť v SÚ riešiť s prihliadnutím na frekvenciu dopravy tak, aby táto svojou prevádzkou nepriaznivo neovplyvňovala bytovú pohodu a mikroklimu zariadení občianskej vybavenosti nadmerným hlukom, prašnosťou a otrasmi. Návrhy trás komunikácií v závažných prípadoch zdokumentovať hlukovými štúdiami, - v rámci vybavenosti rezervovať plochy pre rozvoj športových a rekreačných aktivít, - sídelný útvar vybaviť plochami zelene. Upozorňujeme, že návrh spracovaného územného plánu je potrebné predložiť regionálnemu hygienikovi v Nitre z hľadiska posúdenia jeho vplyvu na ochranu verejného zdravia v zmysle zák. NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.	- akceptované, pripomienky zapracované do návrhu zadania
8.	Krajský pamiatkový úrad v Nitre č. NR-11/2202-2/10903/U zo 6.12.2011	Požadujú zapracovať podmienky ochrany archeologických nálezov v zmysle stanoviska zo dňa 6.9.2011 zn. NR-11/1459-4/7842/U Žiadajú do záväznej časti zapracovať nasledovné:	- akceptované, pripomienky zapracované do návrhu zadania

		Pamiatkový úrad SR v riešenom území eviduje nehnuteľné národné kultúrne pamiatky v zmysle prílohy č. 1 tohto stanoviska: Historické centrum mesta Zlaté Moravce je vyhlásené za pamiatkovú zónu, ktorú vyhlásil Okresný úrad Nitra formou vyhlášky č. 1/94 dňa 1.3.21994, uverejnenou vo Vestníku vlády SR, čiastka 4 zo dňa 14.12.1994. Vyhláška Okresného úradu Nitra č. 1/94 zo dňa 1.3.1994 o vyhlásení pamiatkovej zóny centra mesta v Zlatých Moravciach nadobudla účinnosť dňom 14.12.1994. Do záväznej časti územného plánu je nevyhnutné zapracovať požiadavky pre ochranu a prezentáciu pamiatkovej zóny mesta Zlaté Moravce zhrnuté v materiály „Zásady ochrany, obnovy a prezentácie hodnôt pamiatkovej zóny mesta Zlaté Moravce“, spracované KPÚ v Nitre v zmysle pamiatkového zákona, schválené podľa ods. 2 bodu b) § 11 pamiatkového zákona KPÚ v Nitre záverečným ustanovením, s nadobudnutím účinnosti dňa 21.02.2008. Podľa ods. 1 § 29 pamiatkového zákona sú zásady dokumentom na vykonávanie základnej ochrany pamiatkového územia. Podľa ods. 2 § 29 pamiatkového zákona sú zásady súčasťou územného priemetu ochrany kultúrnych hodnôt územia, ktorý je podkladom na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie podľa osobitného predpisu. Zásady boli predložené mestu Zlaté Moravce dňa 27.04.2011, materiál je k dispozícii na internetovej stránke mesta Zlaté Moravce. Z hľadiska ochrany archeologických nálezísk a situácií je potrebné zapracovať podmienky uvedené v stanovisku do textovej časti ÚPD.	
9.	Štátna ochrana prírody SR, RC OP v Nitre, SCHKO Ponitrie č. 1146/11 z 30.11.2011	V dotknutom území platí podľa zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov prvý stupeň ochrany. V záujmovom území v centre mesta sa nachádza Chránený strom Platan v Zlatých Moravciach. Podľa Katalógu chránených stromov sa jedná o ev. č. S137 Platan javorolistý (Platanus hispanica Münchh) k.ú. Zlaté Moravce. V k.ú. Prílepy sa nachádza časť územia európskeho významu SKUEV 0596 Pohronský Inovec navrhovaného na doplnenie siete Natura 2000. V textovej časti predloženej ÚPD je potrebné uskutočniť nasledovné zmeny a opravy: Strana 8 bod 4.8 – pôvodný text nahradiť nasledovne: Na základe stanovištných podmienok v rámci pravidelnej obnovy Programu starostlivosti o lesy aktualizovať nariadenie ochranných lesov v súlade s platnou legislatívou v lesnom hospodárstve Strana 8 bod. 5.7 opraviť text nasledovne: Realizovať výsadbu pôvodných druhov drevín v nivách riek, zvyšok textu ponechať v pôvodnom znení. Strana 9 bod 5.13 doplniť text nasledovne: Zabezpečiť sanáciu a rekultiváciu opustených ťažobní a lomov s cieľom začlenenia do prírodnej krajiny, po konzultácii so ŠOP z dôvodu, že niektoré po ťažbe opustené priestory sú hniezdiskom významných druhov vtákov.	-akceptované, pripomienky zapracované do návrhu zadania

10.	MŽP, odbor štátnej geologickej správy č. 2440/2011-7.3, 70301/2011 z 8.12.2011	V k.ú. mesta Zlaté Moravce sa nachádza: - dobývací priestor „Zlaté Moravce II-tehliarske suroviny (557)“ určený pre spoločnosť W-ST spol. s.r.o. Zlaté Moravce, - dobývací priestor „Čierne Kľačany – stavebný kameň – andezit“ (na hranici k.ú. mesta Zlaté Moravce) určený pre spoločnosť CESTY NITRA, a.s., Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov. V k.ú. mesta Zlaté Moravce je evidované ložisko nevyhradeného nerastu „4079-Žitavany, stavebný kameň, andezit“, ktoré je súčasťou pozemku podľa § 7 banského zákona. Oznamujú, že v k.ú. mesta Zlaté Moravce sú staré banské diela a skládky odpadov, ktoré sú vyznačené na priloženom mapovom podklade.	- akceptované, pripomienky zapracované do návrhu zadania
11.	Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava č. 231-1896/3479/11 z 2.12.2011	Po vypracovaní substanoviska postúpili na vyjadrenie MŽP SR, sekcii geológie a prírodných zdrojov Bratislava	
12.	Slovenská správa ciest Bratislava č. 4173/2011/3130/42855 z 14.12.2011	V k.ú. Zlaté Moravce a k.ú. Prílepy sa nachádzajú cesty I/65 Nitra – Tekovské Nemce, II/511 Zlaté Moravce – Veľké Uherce, III/511010 Zlaté Moravce – Žitavany, III/064040 Martin nad Žitavou – Zlatno. K spracovaniu ÚPN mesta dali stanovisko listom č. 4173/2011/3130/34779 z 19.10.2011, ktorého požiadavky žiadame rešpektovať.	- akceptované
13.	Letecký úrad SR č. 13950/313-3409-P/2011 z 13.12.2011	Letecký úrad SR ako príslušný úrad štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov oznamuje, že riešené územie sa nachádza mimo ochranných pásiem letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení. V zmysle § 30 leteckého zákona je nutné prerokovať s Leteckým úradom SR nasledovné stavby: - stavby a zariadenia vysoké 100m a viac nad terénom (§30 ods.1 písm.a) - stavby a zariadenia vysoké 30m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100m a viac nad okolitú krajinu (§30 ods.1 písm.b) - Zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§30 ods.1 písm.c)	- akceptované

		- Zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písm d)	
14.	TRANSPETROL a.s. Bratislava č. 6441/11-Bu/Ku zo 6.12.2011	Riešené územie nezasahuje do ochranného pásma ropovodu a nedotýka sa našich záujmov, nemajú pripomienky	
15.	Obec Topolčianky č. 2350/2011 zo 6.12.2011	Nemajú námietky voči zadaniu k ÚPN mesta ZM.	
16.	Obecný úrad Žitavany č. 842/2011 z 30.11.2011	Nemajú námietky voči zadaniu k ÚPN mesta ZM.	
17.	Wienerberger Slovenské tehelne spol. s.r.o. Zlaté Moravce, č. 25433/2011 z 8.12.2011	K bodu g) – osobitné požiadavky z hľadiska ochrany PPF – požiadavky na riešenie PPF: - v návrhu je nesprávne uvedené, že pozemky budú rekultivované pre účely prinavrátenia pôdy do PPF, teda na poľnohospodárske účely. Nakoľko sa jedná o druh pozemkov – ostatné plochy, na uvedených pozemkoch bude v rámci plánu ťažby vykonaná iba príslušná úprava územia a dané územie bude preto určené pre využívanie na iné účely a nie na poľnohospodárske.	- akceptované, pripomienky zapracované do návrhu zadania
18.	Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Nitra č. 23065/V-1183/2011 z 15.12.2011	Mesto ZM bolo riešené v dokumentácii pre územné rozhodnutie stavby „Región Zlaté Moravce – odvedenie a čistenie odpadových vôd a zásobovanie pitnou vodou“. V ÚPN mesta je potrebné vytvoriť priestor pre možnosť realizácie stavby „Zlaté Moravce – I. a II. Tlakové pásmo za železnicou, ul. Hájová, Šafranická, Zelená, Tichá, vodovod, kanalizácia“, nakoľko táto stavba je nerealizovateľná z dôvodu záporného stanoviska Regionálnej správy a údržby ciest Nitra. Podotýkame, že uvedená stavba bola projekčne pripravená, avšak z dôvodu stiesnených priestorov v danom území, nie sú za daného stavu v dotknutej časti mesta vytvorené podmienky pre uloženie vodovodnej a stokovej siete preto sa táto stavba, bez jej akceptácie a nutnosti vyhradenia koridoru pre uloženie vodovodu a kanalizácie v ÚPN mesta nedá zrealizovať. V záujmovom území pripravujeme stavby „Zlaté Moravce – ul. Dlhá, vodovodné potrubie. „Dobudovanie kanalizácie a ČOV Zlaté Moravce“, „Martin n/Žitavou – Hostovce, prívod vody“, „Zlaté Moravce – II. tlakové pásmo, Žitavany, Machulince, Topolčianky, Obyce, prívod vody“ „Topolčianky – dobudovanie kanalizácie“. Bližšie informácie o uvedených stavbách, vrátane príslušnej PD Vám v priebehu vypracovávania ÚPN mesta na požiadanie poskytnú pracovníci investičného útvaru našej spoločnosti. Existujúcu kanalizáciu a verejný vodovod, ktorý je napojený na diaľkový vodovod Gabčíkovo prevádzkuje náš závod v Nitre.	- akceptované, pripomienky zapracované do návrhu zadania
19.	SPP a.s. Bratislava, č. DPSMK LC NR zo dňa	- doplynofikáciu riešených území požadujeme riešiť koncepčne zriadením distribučných, plynárenských zariadení v zmysle zák.č. 50/1976 Zb a zákona	

	13.12.2011	NR SR č. 656/2004 Z.z., - požadujeme zachovať pásma ochranné a bezpečnostné jestvujúcich, navrhovaných prípadne i prekladaných plyn. Zariadení tak, ako ustanovujú § 56 a 57 zák. č. 656/2004 Z.z., - preložky jestvujúcich plyn .zariadení v prevádzke SPP a.s. sú možné. Náklady na preložky podľa § 58 zák. NR SR č. 656/2004 Z.z. je povinný uhradiť ten, kto ich potrebu vyvolal. - Jestvujúci stav distribučných PZ prevádzkovaných SPP – distribúcia, a.s. na požiadanie poskytne: SPP – distribúcia, a.s. LC Nitra, Stredisko technickej dokumentácie a GIS Zvolen, Levická 9, 949 01 Nitra, agensu týkajúcu sa distribučných PZ prevádzkovaných SPP – distribúcia a.s. v procese tvorby ÚPD vybavuje SPP – distribúcia a.s. LC Nitra, odbor stratégie a rozvoja aktív, oddelenie stratégie siete – koncepcia a hydraulika MS, Levická 9, 949 01 Nitra	
20.	STARS, s.r.o. Zlaté Moravce zo dňa 22.12.2011	V nadväznosti na vydané právoplatné územné rozhodnutie o umiestnení stavby a využívaní územia „IBV Mlynský potok v k.ú. Zlaté Moravce – 1. etapa“ č. 129/211-007-LK žiadam o zabezpečenie súladu návrhu ÚPN so schválenou dokumentáciou projektu IBV Mlynský potok v lokalite „Za majerom“ ako celku vrátane II. A III. etapy. Ide do zakomponovanie uličného členenia a počtu stavebných pozemkov (74) pre IBV v tejto lokalite podľa predloženej PD.	- pripomienka bude predmetom ďalšieho stupňa ÚPN mesta
21	Hydromeliorácie š.p. č. 4803-2/110/2011 z 30.11.2011 3920-2/110/2011 z 29.09.2011	Dali na vedomie, že odborné stanovisko k existencii k hydromelioračných stavieb je možné za úhradu v zmysle org. Smernice č. 4/2011. Vyjadrenie k existencii hydromelioračných zariadení bolo zaslané listom č. 3920-2/110/2011 zo dňa 29.09.2011 pre celé riešené územie k.ú. Zlaté Moravce, Hoňovce a Prílepy. Po preverení oznámili, že v riešený k.ú. sa nachádzajú nasledovné hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácií š.p.: V k.ú. Zlaté Moravce - ZP Host'ovce-Chyzerovce“ (evid. Č. 5206 149), ktorá bola daná do užívania v r. 1983 s celkovou výmerou 250 Ha. - ZP Host'ovce – Chyzerovce, rozš. (evid. Č. 5206 152), ktorá bola daná do užívania v r. 1983 s celkovou výmerou 50ha. V k.ú. Hoňovce – neeviduujú žiadne hydromelioračné zariadenia. V k.ú. Prílepy - kanál od Čiernych Kľačian (evid. Č. 5206 036 005) jedná sa o upravený tok v našej správe, ktorý bol vybudovaný v r. 1955 o celkovej dĺžke 0,840 km v rámci stavby „OP a ÚT Širočina – Čierne Kľačany. - Zároveň upozorňujú, že v k.ú. Zlaté Moravce a Hoňovce je vybudované detailné odvodnenie poľnohosp. pozemkov drenážnym systémom	- akceptované - pri riešení návrhu ÚPD je potrebné rešpektovať uvedené hydromelioračné zariadenia

		neznámeho vlastníka.	
		-	
Mesto, Mestský úrad Zlaté Moravce Veronika Vargová, odborne spôsobilá na obstarávanie územnoplánovacích	osoba v zmysle § 2a stavebného zákona podkladov a územnoplánovacej dokumentácie		
Ing.arch.Stanislav Babčan			
Ing.arch.Janka Privalincová			
02.01.2012		I	