



Mesto Zlaté Moravce

Mestský úrad, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Materiál na zasadnutie MsZ
v Zlatých Moravciach dňa 20.09.2012

Číslo materiálu: **33-18MZ/2012**

Návrh

na schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - prevodu pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 145/4 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 277 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce /na Štúrovej ulici v Zlatých Moravciach za pozemkami vo vlastníctve žiadateľky (LV č. 2038) - za Mestskou poliklinikou/

➤ pre Helenu Podháňiovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Predkladá:

Meno: Ing. Peter Lednár, CSc.

Funkcia: primátor mesta

Spracoval:

Meno : Ing. Jana Mesková

Funkcia : vedúca oddelenia správy majetku mesta

Prerokované:

Komisia podnikateľskej činnosti, obchodu, správy mestského majetku, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja

dňa 04.09.2012 – odporučené / ~~neodporučené~~

MsR dňa 11.09.2012 – schválila



Mesto Zlaté Moravce

Mestský úrad, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Dôvodová správa

Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - prevodu pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 145/4 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 277 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce /na Štúrovej ulici v Zlatých Moravciach za pozemkami vo vlastníctve žiadateľky (LV č. 2038) - za Mestskou poliklinikou/ pre Helenu Podhányiovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Dňa 30.01.2012 bola doručená MsÚ v Zlatých Moravciach žiadosť p. Heleny Podhányiovej, bytom: Štúrova 1161/9, 953 01 Zlaté Moravce, ktorou požiadala Mesto Zlaté Moravce o odkúpenie pozemku vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 145/4 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 277 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce v lokalite za pozemkami vo vlastníctve žiadateľky na Štúrovej ulici v Zlatých Moravciach /za Mestskou poliklinikou/.

Dňa 28.06.2012 MsZ v Zlatých Moravciach na svojom 16. zasadnutí uznesením č. 340/2012

schválilo zámer previesť majetok mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - pozemok parcely KN registra „C“, č. parcely 145/4 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 277 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce /na Štúrovej ulici v Zlatých Moravciach za pozemkami vo vlastníctve žiadateľky (LV č. 2038) - za Mestskou poliklinikou/ pre Helenu Podhányiovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorým je že sa jedná o pozemok, ktorý je susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľky /s pozemkom parcely KN registra „C“, č. parcely 148/2 a pozemkom č. parcely 145/2/.

Dňa 04.09.2012 mesto Zlaté Moravce zverejnilo na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke zámer previesť majetok mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - **pozemok parcely KN registra „C“, č. parcely 145/4** (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 277 m² **pre Helenu Podhányiovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

➤ Komisia podnikateľskej činnosti, obchodu, správy mestského majetku, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja pri MsZ v Zlatých Moravciach na svojom 9. zasadnutí konanom dňa 04.09.2012 odporučila vyššie uvedený návrh odpredaja schváliť /navrhovaná cena za odpredaj pozemkov je 9,00 €/m², čo pri celkovej výmere 277 m² predstavuje sumu 2 493,00 €.

(lokalita č. 2 - V Ý Z V A /Usporiadanie reálnych vlastníckych vzťahov, SPOLUPRÁCA MESTO ZLATÉ MORAVCE - OBČAN - Uznesenie č. 333/2012 zo dňa 28.06.2012 - opatrenie č. 2 – Návrh na schválenie opatrení na zvýšenie bežných a kapitálových príjmov mesta Zlaté Moravce - 9,00 €/m², možnosť navýšenia až do 30% (podľa veľkosti pozemku)/)

Uznesenie č.xx/2012

Tel.: +421 37 69 239 25
Fax: +421 37 69 239 45
E-mail: sekretariat@zlatemoravce.eu

Bankové spojenie:
DEXIA Vráble: 2260010001/5600
VÚB Nitra : 33422162/0200

IČO: 00308676
DIČ: 2021058787

Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - prevodu pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 145/4 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 277 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce /na Štúrovej ulici v Zlatých Moravciach za pozemkami vo vlastníctve žiadateľky (LV č. 2038) - za Mestskou poliklinikou/

➤ pre Helenu Podhányiovú

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 18. zasadnutí MZ konanom dňa 20.09.2012

prerokovalo

návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - prevodu pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 145/4 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 277 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce /na Štúrovej ulici v Zlatých Moravciach za pozemkami vo vlastníctve žiadateľky (LV č. 2038) - za Mestskou poliklinikou/

➤ pre Helenu Podhányiovú

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

za cenu 9,00 €/m², čo pri celkovej výmere 277 m² predstavuje sumu 2 493,00 €.

(lokalita č. 2 - V Ý Z V A /Usporiadanie reálnych vlastníckych vzťahov, SPOLUPRÁCA MESTO ZLATÉ MORAVCE - OBČAN - Uznesenie č. 333/2012 zo dňa 28.06.2012 - opatrenie č. 2 – Návrh na schválenie opatrení na zvýšenie bežných a kapitálových príjmov mesta Zlaté Moravce - 9,00 €/m², možnosť navýšenia až do 30% (podľa veľkosti pozemku)/)

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

jedná sa o pozemok, ktorý je susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľky /s pozemkom parcely KN registra „C“, č. parcely 148/2 a pozemkom č. parcely 145/2/

s c h v a ľ u j e

3/5 väčšinou všetkých poslancov prevod nehnuteľného majetku mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - prevod pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 145/4 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 277 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce /na Štúrovej ulici v Zlatých Moravciach za pozemkami vo vlastníctve žiadateľky (LV č. 2038) - za Mestskou poliklinikou/

pre Helenu Podhányiovú

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

za cenu 9,00 €/m², čo pri celkovej výmere 277 m² predstavuje sumu 2 493,00 €.

(lokalita č. 2 - V Ý Z V A /Usporiadanie reálnych vlastníckych vzťahov, SPOLUPRÁCA MESTO ZLATÉ MORAVCE - OBČAN - Uznesenie č. 333/2012 zo dňa 28.06.2012 - opatrenie č. 2 – Návrh na schválenie opatrení na zvýšenie bežných a kapitálových príjmov mesta Zlaté Moravce - 9,00 €/m², možnosť navýšenia až do 30% (podľa veľkosti pozemku)/)

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

Jedná sa o pozemok, ktorý je susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľky /s pozemkom parcely KN registra „C“, č. parcely 148/2 a pozemkom č. parcely 145/2 /

u k l a d á

vedúcej oddelenia správy majetku mesta
zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

u r č u j e

stratu účinnosti uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená v termíne do 31.03.2013

V Zlatých Moravciach dňa 11.09.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

