



Mesto Zlaté Moravce

Mestský úrad, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Materiál na zasadnutie MsZ
v Zlatých Moravciach dňa 20.09.2012

Číslo materiálu: **35-18MZ/2012**

Návrh

na schválenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) - spôsobu prevodu časti pozemku parcely KN registra „E“, č. parcely 5001/1 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera: 235 m²) o výmere cca 107,20 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce na Ul. Dobšinského v Zlatých Moravciach, pre

- JUDr. Igor Ďuráček, (1/2) a Róbert Ďuráček, (1/2) z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
-

Predkladá:

Meno: Ing. Peter Lednár, CSc.

Funkcia: primátor mesta

Spracoval:

Meno : Ing. Jana Mesková

Funkcia : vedúca oddelenia správy majetku mesta

Prerokované:

Komisia podnikateľskej činnosti, obchodu, správy mestského majetku, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja

dňa 04.09.2012 – odporučené / ~~neodporučené~~

MsR dňa 11.09.2012 – schválila

Dôvodová správa

Návrh na schválenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) - spôsobu prevodu časti pozemku parcely KN registra „E“, č. parcely 5001/1 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera: 235 m²) o výmere cca 107,20 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce na Ul. Dobšinského v Zlatých Moravciach, pre

➤ **JUDr. Igor Ďuráček, (1/2) a Róbert Ďuráček, (1/2)**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Dňa 09.05.2012 bola doručená MsÚ v Zlatých Moravciach žiadosť **JUDr. Igora Ďuráčka, a Róberta Ďuráčka**, o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417), ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce. Jedná sa o časť pozemku parcely KN registra „E“, č. parcely 5001/1 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera: 235 m²) o výmere cca 107,20 m², ktorý sa nachádza na Ul. Dobšinského v Zlatých Moravciach.

Žiadatelia o kúpu uvedenej časti pozemku sú podieloví spoluvlastníci (každý v 1/2) rodinného domu a záhrady – LV č. 835 /parcela KN registra „C“, č. parcely 3130/3 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 428 m², na ktorej sa nachádza rodinný dom so súpisným číslom 1995, parcela KN registra „C“, č. parcely 3130/1 (druh pozemku: záhrady) o výmere 352 m², parcela KN registra „C“, č. parcely 3130/4 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 20 m² - na tejto parcele stojí garáž/. Uvedený pozemok o výmere 800 m² zakúpil v roku 1982 otec Mgr. Miroslav Ďuráček. Podľa LV mal mať pozemok rozmery 15,87 m (šírka) x 50,4 m (dĺžka) = 800 m². Skutočný rozmer pozemku je 18,00 m (šírka) x 50,4 m (dĺžka) = 907,2 m². Pozemok o reálnej výmere bol užívaný rodičmi žiadateľov od roku 1982. Na ľavej časti pozemku je umiestnená garáž (viď. priložená kópia katastrálnej mapy + fotografia, na ktorej je vyznačený rozdiel medzi šírkou pozemku uvedeného v LV žiadateľov a šírkou skutočne užívaného pozemku.

Komisia podnikateľskej činnosti, obchodu, správy mestského majetku, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja pri MsZ v Zlatých Moravciach na svojom 9. zasadnutí konanom dňa 04.09.2012 odporučila odpredaj časti pozemku parcely KN registra „E“, č. parcely 5001/1 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera: 235 m²) o výmere cca 107,20 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce na Ul. Dobšinského v Zlatých Moravciach pre **JUDr. Igora Ďuráčka, (1/2) a Róberta Ďuráčka (1/2)** z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov po jeho zameraní a odčlenení GP.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

- jedná sa o časť pozemku, ktorú žiadatelia, resp. rodičia žiadateľov užívajú 29 rokov
- uvedená časť pozemku je susediaca – funkčne prislúchajúca k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov

Uznesenie č.xx/2012

z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 20.09.2012

Návrh na schválenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) - spôsobu prevodu časti pozemku parcely KN registra „E“, č. parcely 5001/1 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera: 235 m²) o výmere cca 107,20 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce na Ul. Dobšinského v Zlatých Moravciach, pre

➤ **JUDr. Igor Ďuráček, (1/2) a Róbert Ďuráček, (1/2)**
z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 18. zasadnutí MZ konanom dňa 20.09.2012

prerokovalo

návrh na schválenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) - spôsobu prevodu časti pozemku parcely KN registra „E“, č. parcely 5001/1 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera: 235 m²) o výmere cca 107,20 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce na Ul. Dobšinského v Zlatých Moravciach, pre

➤ JUDr. Igora Ďuráčka, (1/2) a Róberta Ďuráčka, (1/2)
z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

- jedná sa o časť pozemku, ktorú žiadatelia, resp. rodičia žiadateľov užívajú 29 rokov
- uvedená časť pozemku je susediaca – funkčne prislúchajúca k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov

s c h v a ľ u j e

zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) - spôsob prevodu časti pozemku parcely KN registra „E“, č. parcely 5001/1 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera: 235 m²) o výmere cca 107,20 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce na Ul. Dobšinského v Zlatých Moravciach, pre

➤ JUDr. Igora Ďuráčka, (1/2) a Róberta Ďuráčka, (1/2)
z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

- jedná sa o časť pozemku, ktorú žiadatelia, resp. rodičia žiadateľov užívajú 29 rokov
- uvedená časť pozemku je susediaca – funkčne prislúchajúca k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov

V Zlatých Moravciach dňa 20.09.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta