



Mesto Zlaté Moravce

Mestský úrad, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Materiál na zasadnutie MsZ
v Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Číslo materiálu: **43-21MZ/2012**

N á v r h

na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) - prenájmu časti pozemku - parcela KN registra „E“, číslo parcely 5401/2 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera 180 m²) a časti pozemku - parcela KN registra „E“, číslo parcely 5409/2 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera 379 m²) o celkovej výmere 130,90 pre PaedDr. Gabrielu Miklerovú, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Predkladá:

Ing. Jana Mesková
vedúca oddelenia správy majetku mesta

Spracoval:

Ing. Jana Mesková
vedúca oddelenia správy majetku mesta

Prerokované:

Komisia podnikateľskej činnosti, obchodu, správy mestského majetku, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja
dňa 22.11.2012 – *neprerokované* - potrebné schváliť z dôvodu uzatvorenia nájomnej zmluvy od 01.01.2013

Dôvodová správa:

Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) - prenájmu časti pozemku - parcela KN registra „E“ , číslo parcely 5401/2 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera 180 m²) a časti pozemku - parcela KN registra „E“ , číslo parcely 5409/2 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera 379 m²) o celkovej výmere 130,90 pre PaedDr. Gabrielu Miklerovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Uvedený návrh na schválenie prenájmu časti pozemku - parcela KN registra „E“ , číslo parcely 5401/2 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera 180 m²) a časti pozemku - parcela KN registra „E“ , číslo parcely 5409/2 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera 379 m²) o celkovej výmere 130,90 /ktoré sú vlastníctvom mesta Zlaté Moravce – LV č. 5417 pre PaedDr. Gabrielu Miklerovú je predkladaný MsZ Zlaté Moravce z dôvodu, že mesto Zlaté Moravce nemá po smrti manžela Ing. Andreja Miklera uzatvorenú s p. Miklerovou nájomnú zmluvu za účelom prenájmu pozemku, ktorý sa nachádza za domom a záhradou v jej vlastníctve na Tekovskej ul. v Zlatých Moravciach. Uvedený pozemok p. Miklerová udržiava; účel prenájmu: záhrada.

Komisia podnikateľskej činnosti, obchodu, správy mestského majetku, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja pri MsZ v Zlatých Moravciach na svojom 11. zasadnutí konanom dňa 22.11.2012 uvedený návrh neprerokovala. Mesto Zlaté Moravce predkladá uvedený návrh prenájmu MsZ, nakoľko sa jedná o prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a taktiež nakoľko navrhuje schváliť nájom do 31.03.2026 /do tohto dátumu sú prenajaté mestom Zlaté Moravce aj susedné záhradky/.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na uzatvorenie nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že uvedený pozemok vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce sa nachádza za domom a záhradou vo vlastníctve PaedDr. G. Miklerovej na Ul. Tekovskej v Zlatých Moravciach, ktorá ho udržiava.

Zámer prenájmu nehnuteľného majetku Mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) pre PaedDr. Gabrielu Miklerovú - **prenájom časti pozemku - parcela KN registra „E“ , číslo parcely 5401/2 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera 180 m²) a časti pozemku - parcela KN registra „E“ , číslo parcely 5409/2 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera 379 m²) o celkovej výmere 130,90 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov** bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke Mesta Zlaté Moravce dňa 26.11.2012 a bude vyvesený až do skončenia zasadnutia MsZ konaného dňa 13.12.2012.

Uznesenie č. 2012
z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) - prenájmu časti pozemku - parcela KN registra „E“, číslo parcely 5401/2 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera 180 m²) a časti pozemku - parcela KN registra „E“, číslo parcely 5409/2 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera 379 m²) o celkovej výmere 130,90 pre PaedDr. Gabrielu Miklerovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného dňa 13.12.2012

prerokovalo

návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) - prenájmu časti pozemku - parcela KN registra „E“, číslo parcely 5401/2 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera 180 m²) a časti pozemku - parcela KN registra „E“, číslo parcely 5409/2 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera 379 m²) o celkovej výmere 130,90 pre PaedDr. Gabrielu Miklerovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

za cenu 0,10 €/m² /rok na dobu od 01.01.2013 do 31.03.2026

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na uzatvorenie nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že uvedený pozemok vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce sa nachádza za domom a záhradou vo vlastníctve PaedDr. G. Miklerovej na Ul. Tekovskej v Zlatých Moravciach, ktorá ho udržiava.

s c h v a ľ u j e

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ Zlaté Moravce prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) - prenájmu časti pozemku - parcela KN registra „E“, číslo parcely 5401/2 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera 180 m²) a časti pozemku - parcela KN registra „E“, číslo parcely 5409/2 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera 379 m²) o celkovej výmere 130,90 pre PaedDr. Gabrielu Miklerovú, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

za cenu 0,10 €/m² /rok na dobu od 01.01.2013 do 31.03.2026

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na uzatvorenie nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že uvedený pozemok vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce sa nachádza za domom a záhradou vo vlastníctve PaedDr. G. Miklerovej na Ul. Tekovskej v Zlatých Moravciach, ktorá ho udržiava.

u k l a d á

vedúcej oddelenia správy majetku mesta
zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta