



Mesto Zlaté Moravce

Mestský úrad, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Materiál na zasadnutie 36.MZ

Číslo materiálu: **5-36MZ-2014**

v Zlatých Moravciach dňa 14.08.2014

N á v r h

na prevzatie úveru na financovanie rekonštrukcie tepelného hospodárstva v príspevkovej organizácii Mestská nemocnica prof. MUDr. Korca, DrSc. Zlaté Moravce

Predkladá:

Meno: Ing. Peter Lednár, CSc.

Funkcia: primátor mesta

Spracovali:

Meno: Ing. Iveta Szobiová

Funkcia: vedúca oddelenia financií a rozpočtu

Meno: JUDr. Ing. Martin Cimrák

Funkcia: poverený vedením MsN

Prerokované:

MR dňa 06.08.2014 – neodporúča schváliť, odporúča predložiť materiál na finančnú komisiu

Tel.: +421 37 69 239 25

Fax: +421 37 69 239 45

E-mail: sekretariat@zlatemoravce.eu

Bankové spojenie:

Prima banka Zlaté Moravce: 2260010001/5600

VÚB Nitra : 33422162/0200

IČO: 00308676

DIČ:2021058787

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. /2014
z 36. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 14.08.2014

Návrh na prevzatie úveru na financovanie rekonštrukcie tepelného hospodárstva v príspevkovej organizácii Mestská nemocnica prof. MUDr. Korca, DrSc. Zlaté Moravce

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 36. zasadnutí MZ konaného dňa 14.08.2014

prerokovalo

- a) návrh na prevzatie úveru z úverovej linky EBRD na podporu energetickej efektívnosti v municipálnom sektore na financovanie rekonštrukcie tepelného hospodárstva v príspevkovej organizácii mesta Mestská nemocnica Prof. MUDr. Rudolfa Korca, CSc. Zlaté Moravce
- b) návrh na zabezpečenie úveru z úverovej linky EBRD na podporu energetickej efektívnosti v municipálnom sektore
- c) návrh na zmenu rozpočtu Mesta Zlaté Moravce na rok 2014

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra mesta k prijatiu úveru z úverovej linky EBRD na podporu energetickej efektívnosti v municipálnom sektore vo výške 382.000,00 eur

schvaľuje

- a) prijatie úveru z úverovej linky EBRD na podporu energetickej efektívnosti v municipálnom sektore vo výške 382.000,00 eur na financovanie rekonštrukcie tepelného hospodárstva v príspevkovej organizácii mesta Mestská nemocnica Prof. MUDr. Rudolfa Korca, CSc. Zlaté Moravce a investičných akcií mesta schválených mestským zastupiteľstvom spĺňajúcich podmienku energetickej úspornosti
- b) zabezpečenie úveru vlastnou bianko zmenkou mesta
- c) zmenu rozpočtu Mesta Zlaté Moravce na rok 2014 rozpočtovým opatrením v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. c), d) Zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorá tvorí prílohu k uzneseniu

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Mgr. Roman Šíra

Dôvodová správa

Predkladáme návrh na prevzatie úveru z úverovej linky EBRD na podporu energetickej efektívnosti v municipálnom sektore na financovanie rekonštrukcie tepelného hospodárstva v príspevkovej organizácii mesta Mestská nemocnica Prof. MUDr. Rudolfa Korca, CSc. Zlaté Moravce **vo výške 382.000,00 EUR** z dôvodu havarijného stavu kotolní a celého systému vykurovania v priestoroch mestskej nemocnice.

Potreba rekonštrukcie tepelného hospodárstva je v Mestskej nemocnici je dlhodobo známa. Za týmto účelom bola už v roku 2010 zadaná rozhodovacia štúdia (príloha č. 1), ktorá odhadla náklady na decentralizáciu vykurovania v sume 377.523 Eur vrátane DPH. Úspora v množstve odobratého zemného plynu bola odhadovaná na približne **51%**, pričom návratnosť bola vypočítaná na 5,67 roka. Je potrebné zdôrazniť, že výška úspory nie je končená, nakoľko nezohľadňuje úsporu mzdových nákladov ako aj nákladov na údržbu, ktoré sú v súčasnosti cca 3.000 Eur mesačne.

Nakoľko odvtedy ubehli štyri roky bola vykonaná aktualizácia rozpočtu, ktorá aj v súvislosti s novšími technológiami vyšla na 382.000,- Eur vrátane DPH (príloha č. 2 – projektant Katarína Mošková).

V prípade realizácie rekonštrukcie tepelného hospodárstva vzniknú výrazné úspory na nákladoch za energie (tepla a teplej vody), čo sa prejaví na celkových úsporách prevádzky nemocnice a možnosti čiastočne splácať prevzatý úver z úspor finančných prostriedkov za energie tým, že budú nižšie požiadavky na rozpočet zriaďovateľa. Ročné náklady na vykurovanie sú v priemere 255.000,- Eur (prehľad v prílohe č. 3). Odhad úspor je v rozmedzí 50% až 70% nákladov, čo v pomere splátky úveru (2.859,- Eur) a mesačnej úspory (cca 10.000,- Eur) pri súčasnom zhodnotení majetku mesta a fakticky bezúročnom úvere, robí z projektu rekonštrukcie tepelného hospodárstva racionálnu voľbu.

Úvery poskytované z úverovej linky EBRD sú určené pre municipality (mestá, obce, VÚC) a slúžia na podporu projektov energetickej efektívnosti, ako aj menších projektov obnoviteľných zdrojov energie v municipálnom sektore, teda na investície smerujúce k znižovaniu energetickej náročnosti a zabezpečeniu udržateľnej energie, či sa už jedná o obnovu verejných budov – škôl, nemocníc, miestnych úradov, o zefektívnenie dodávok tepla, vody a podobne.

Súčasťou poskytnutého úveru je výplata nenávratného príspevku z grantových zdrojov EÚ po úspešnej realizácii projektu vo výške 5% až do 20% z výšky úveru v závislosti od príslušného komponentu programu a podľa dosiahnutej úrovne energetickej úspory. Nenávratný príspevok je možné použiť na investície alebo na predčasné splatenie úveru alebo jeho časti.

V prípade rekonštrukcie tepelného hospodárstva sa predpokladá **nenávratný príspevok** vo výške 15% z prevzatého úveru, čo predstavuje sumu **57.300 Eur**. Predpoklad začiatku splácania úveru je od 01.01.2015 s tým, že mesačná splátka bude 2.859 eur + úroky. Splatnosť úveru navrhujeme 10 rokov. **Uhradená istina a úroky** po získaní nenávratného príspevku by boli **spolu 360.214 Eur, čo je suma nižšia ako výška prevzatého úveru.**

Predpoklad splátok istiny a úrokov:**Rok 2015**

Splátky istiny = 32.470 eur

Splátky úrokov = 6.783 eur

Rok 2016

Splátky istiny = 32.470 eur

Splátky úrokov = 6.072 eur

Splátky istiny spolu za 10 rokov = 324.700 eur**Splátky úrokov spolu za 10 rokov = 35.515 eur**

V roku 2014 sú splatné dva úvery (25.06.2014 a 11.11.2014) v celkovej mesačnej splátke istiny 9.702,58 EUR. Predpoklad mesačnej splátky istiny navrhovaného úveru vo výške 382.000,00 Eur bude 2.859 Eur.

Prehľad úverovej zaťaženia mesta a výšku mesačných splátok uvádzame v tabuľkovej forme v prílohe materiálu.

K prijatiu úveru vo výške 382.000 Eur predložil svoje stanovisko aj hlavný kontrolór mesta v súlade s ustanovením §17 ods.14 zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Podľa uvedeného stanoviska Mesto Zlaté Moravce spĺňa zákonné podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania na úhradu financovanie rekonštrukcie tepelného hospodárstva v príspevkovej organizácii mesta Mestská nemocnica Prof. MUDr. Rudolfa Korca, CSc..

Prehľad o ukazovateľoch dlhu mesta za roky 2012 – 2013**v EUR**

Ukazovateľ	Obdobie		Index 2013/2012
	k 31.12.2012	k 31.12.2013	
Celkový dlh mesta v eur (§ 17 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z. z.)	1 467 205	1 414 130	0,96
Suma ročných splátok návratných zdrojov financovania v eur	285 191	250 103	0,87
Skutočné bežné príjmy za predchádzajúci rok v eur	6 290 092	6 375 133	1,01
Ukazovatele dlhu v %:			
a) § 17 ods. 6 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z.	23,33 %	22,18 %	x
b) § 17 ods. 6 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z.	4,53 %	3,92 %	x
Dlh mesta spolu (FIN 6 – 01)	1 467 205	1 414 130	0,96
Počet obyvateľov k 31.12.	12 843	12 713	0,99
Dlh mesta na 1 obyvateľa v eur	114	111	0,97

Podľa § 14 ods. 3 zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v platnom znení môže obec vykonať zmenu rozpočtu finančných operácií rozpočtovým opatrením len do 31.8. príslušného rozpočtového roka, kam patrí aj prevzatie návratných zdrojov financovania.

V prípade rozhodnutia o prijatí úveru navrhujeme predmetné rozpočtové opatrenie:

V súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe ods. 2 písmena c) a d) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a v súlade s ods. 4.5 bod 4.5.7 VZN č. 5/2012 o rozpočtových pravidlách Mesta Zlaté Moravce

p r e d k l a d á m Mestskému zastupiteľstvu

návrh na rozpočtové opatrenie – povolené prekročenie a viazanie finančných operácií ako aj povolené prekročenie a viazanie výdavkov nasledovne:

Program 4 Služby občanom

Podprogram 4.4 Všeobecná nemocničná starostlivosť

Navrhujeme zmenu rozpočtu povoleným prekročením a viazaním príjmových finančných operácií zvýšením položky 513 Dlhodobé bankové úvery vo výške 382.000 € a zároveň povoleným prekročením a viazaním kapitálových výdavkov zvýšením položky 717 Realizácia stavieb a ich technického zhodnotenia vo výške 382.000 € na rekonštrukciu tepelného hospodárstva v príspevkovej organizácii mesta Mestská nemocnica prof. MUDr. Rudolfa Korca, DrSc. Zlaté Moravce.

Analytické členenie zmeny rozpočtu podľa programov, funkčnej a ekonomickej klasifikácie je prílohou k tomuto rozpočtovému opatreniu.