

Zimný štadión Zlaté Moravce

Výkaz činností pri prevádzkovaní v priebehu kalendárneho roka

Príloha č.2: Vymedzenie úkonov správy a prevádzky Koncesného majetku

Druh činnosti Servis, Údržba a zabezpečenie potrebných služieb	Upresňujúci komentár	Sezónnosť ZS – zimná sezóna, LS – letná sezóna, C - celoročne	Periodicita R-ročne,M-mesačne,T- týždenne, D-denno, N- Nárazovo	Zabezpečuje
Elektrická energia				
dodávka elektrickej energie	štadión, budova šatní, strojovňa	C	D	Koncesionár
údržba el. zariadení	výmena vypínačov, zásuviek, svetiel a pod.	C	N	Koncesionár
revízie el. zariadení	kontrola rozvodov sietí, bleskozvodov	C	1x2R, 1x5R	Koncesionár
úradná skúška el. rozvodov	kontrola rozvodov sietí, bleskozvodov	C	1x10R	Koncesionár
Voda				
dodávka pitnej vody	štadión, budova šatní	C	D	Koncesionár
dodávka úžitkovej vody	strojovňa (rolba, nalievanie ľadovej plochy)	C	D	Koncesionár
dodávka teplej vody	štadión, budova šatní	C	D	Koncesionár
bežná údržba vod. zariadení	výmena tesnení, ventilov, sprch. ružíc a pod.	C	N	Koncesionár
Kúrenie				
dodávka tepla	štadión, budova šatní	ZS	D	Koncesionár
Kanalizácia				
údržba kanalizácie	čistenie odpadov z umývadiel, opravy WC	C	N	Koncesionár
Výroba ľadu				
servis chladiacej techniky	strojovňa	LS	1xR	Koncesionár
kontrola chladiacej techniky	vizuálna, čuchová	ZS	celodenne	Koncesionár
údržba chladiacej techniky	štadión, budova šatní, strojovňa	C	N	Koncesionár
školenie strojníkov	výmena tesnení, ventilov, sprch. ružíc a pod.	C	1x5R	Koncesionár

Údržba ľadu				
hľadenie, zametanie, brúsenie	rolba	ZS	cca každú hodinu	Koncesionár
údržba rolby		ZS	D	Koncesionár
údržba mantinelov		C	N	Koncesionár
maľovanie čiar a reklám	na ľade	ZS	N	Koncesionár
údržba bránok	výmena sietí, zváranie	C	N	Koncesionár
šponovanie ochranných sietí		ZS	N	Koncesionár
Upratovanie				
upratovanie	šatne, sprchy, WC, tribúny, vnútor. priestory	C	D	Koncesionár
upratovanie	vonk. priestory v areáli	C	N	Koncesionár
upratovanie	vonk. priestory v okolí štadióna	C	N	Obstarávateľ
odvoz odpadu	komunálny, biologický	C	T	Obstarávateľ
kosenie	vonk. priestory v areáli a okolí štadiónu	LS	M	Obstarávateľ

Druh činnosti	Upresňujúci komentár	Sezónnosť ZS – zimná sezóna, LS – letná sezóna, C - celoročne	Periodicita R–ročne,M–mesačne,T- týždenne, D-denno, N- Nárazovo	Zabezpečuje
Opravy a rekonštrukcie				
Elektrická energia				
opravy el. zariadení	výmena vypínačov, zásuviek a svietidiel	C	N	Koncesionár
opravy el. zariadení	lokálne opravy poškodených káblov	C	N	Koncesionár
rekonštrukcie el. siete	výmena kabeláže, výmena rozvádzačov	C	N	Obstarávateľ
Voda				
opravy vodovodu	výmena tesnení, ventilov, sprch. ružíc	C	N	Koncesionár
opravy vodovodu	lokálne opravy poškodených potrubí	C	N	Koncesionár
opravy vodovodu	výmena, opravy vod. batérií	C	N	Koncesionár
rekonštrukcia rozvodov	výmena a opravy hlavných vnútorných a vonkajších rozvodov	C	N	Obstarávateľ
Kúrenie				
opravy akumulčných kachlí		C	N	Koncesionár
rekonštrukcia kúrenia		C	N	Obstarávateľ
Kanalizácia				

opravy kanalizácie	výmena tesnení a odpadových sifónov a vpustí	C	N	Koncesionár
opravy kanalizácie	lokálne opravy poškodených potrubí	C	N	Koncesionár
opravy kanalizácie	výmena poškodenej sanity	C	N	Koncesionár
rekonštrukcia kanalizácie	výmena ucelených celkov rozvodu	C	N	Obstarávateľ
Výroba Padu	strojovňa			
rekonštrukcia	kompresory, rozvody	LS	plánovane	Obstarávateľ
Údržba Padu				
oprava rolby		C	N	Koncesionár
rekonštrukcia	výmena rozvodov ľadovej plochy a stavebná časť	C	N	Obstarávateľ
výmena ochranných skiel		C	N	Koncesionár
Ostatné				
Havárie	spôsobené technickým stavom budovy	C	N	Obstarávateľ
Rekonštrukcie	stavebná časť – strecha, fasády, vnútorné povrchy, omietky, maľby, stavebné výplne	C	N	Obstarávateľ