

**REVITAL STAV s.r.o., Priemyselná 17, 953 01 Zlaté Moravce**

Mesto Zlaté Moravce  
1.mája 2  
953 01 Zlaté Moravce

Mestský úrad Zlaté Moravce 1	
Došlo dňa: <b>30 MAR. 2012</b>	Registratúrna značka:
Podacie číslo: <b>3999/2012</b>	Skartačný znak a lehota:
Prílohy:	Vybavuje:

V Zlatých Moravciach, 30.03.2012

**VEC : Žiadosť**

Naša spoločnosť REVITAL STAV s.r.o. vlastní v katastrálnom území mesta Zlaté Moravce parcely, resp. časť parciel:

číslo parcely	výmera	číslo LV
2353	401,00 m <sup>2</sup>	6300
2354	389,33 m <sup>2</sup>	6300
2355	369,17 m <sup>2</sup>	6300
2356	3832,00 m <sup>2</sup>	6301
2359	1234,86 m <sup>2</sup>	6302
spolu:	6226,36 m <sup>2</sup>	

Uvedené pozemky sú lokalizované medzi ulicami Mojzírova a Duklianska a ulicami Hviezdoslavova a 1.mája.

Žiadame mesto Zlaté Moravce o výmenu týchto parciel za parcelu č. 7/11, k. ú. Zlaté Moravce, o výmere 299 m<sup>2</sup> a prislúchajúceho pozemku k tejto parcele čo je časť parcely 7/1 o výmere 900 m<sup>2</sup>, spolu 1199 m<sup>2</sup>. Tento pozemok je lokalizovaný na križovatke ulíc Bernolákova a Štefánikova.

Zdôvodnenie:

1. Pozemky v našom vlastníctve slúžia ako priestranstvo pre verejnosť, keďže sú umiestnené medzi bytovými domami. Na pozemkoch sú verejné komunikácie: cesty a chodníky. Takisto sú tu všetky druhy inžinierskych sietí. Keďže v listoch vlastníctva na týchto parcelách nie je zapísaná žiadna ťarcha, je v súlade s verejným záujmom, aby pre bezporuchovú správu týchto verejných priestranstiev boli vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce.

2. Podľa územného plánu mesta Zlaté Moravce sú ponúkané parcely v zastavanom území, kde má mesto možnosť rozvíjať ďalej bytovú výstavbu v súlade s týmto plánom.

3. Pozemok, ktorý od mesta Zlaté Moravce žiadame na výmenu je dlhodobo (cca 30 rokov) nevyužívaný a podľa dostupných informácií ani nie je v súčasných plánoch mesta na rozvoj a obnovu. Zároveň je tento pozemok klasifikovaný ako nadbytočný majetok mesta (viď príloha).

4. Naša spoločnosť REVITAL STAV s.r.o. má v zámere, po dohode s mestom Zlaté Moravce, obdržaný pozemok využiť na rozvoj služieb pre občanov mesta Zlaté Moravce, najmä v sociálnej sfére (sociálna starostlivosť).

5. Pozemky, ktoré REVITAL STAV s.r.o. vlastní, majú podľa súdnoznaleckého posudku cenu 23,31 EUR za m<sup>2</sup>. Z celkovej plochy 6226,36 m<sup>2</sup> naša spoločnosť aktívne využíva plochu o výmere 1121 m<sup>2</sup>, čiže pre mesto Zlaté Moravce ponúkame na výmenu pozemky o výmere 5105,36 m<sup>2</sup>, čo pri súdnoznaleckej cene 23,31 EUR za m<sup>2</sup> predstavuje hodnotu 119 006 EUR.

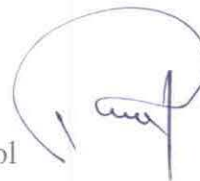
Za Vašu ústretovosť a vybavenie našej žiadosti vopred ďakujeme.

**REVITAL STAV s. r. o.**

Prímyselná 17  
953 01 ZLATÉ MORAVCE

①

Ing. Jozef Pavol  
konateľ





Zlaté Moravce

**Městská nemocnice**  
**prof. Dr. Rudolfa Korca Zlaté Moravce**



Bernolákova 4, 953 34 Zlaté Moravce

*Ing. Serafína Ostrihoňová*  
*primátorka*

*ul. 1. mája*  
*953 01 Zlaté Moravce*

Zlaté Moravce 26.7.2007

**Vec: Prebytočné nehnuteľnosti**

Na základe Vašej žiadosti Vám oznamujeme, že prebytočným majetkom Mestskej nemocnice v Zlatých Moravciach je budova – stavba súp. Č. 2261 na parcele KN č. 7/11 v k.ú, Zlaté Moravce. Uvedená budova nie je nemocnicou využívaná, je vo veľmi zlom technickom stave a nemocnica nemá prostriedky na jej rekonštrukciu. Iný prebytočný majetok nemocnica nevlastní.

S úctou

*Ing. Marta Eckhardtová*  
*riaditeľka MN Zlaté Moravce*

Městská nemocnice  
Prof. MUDr. Rudolfa Korca  
Bernolákova 4, 953 34 Zlaté Moravce

PREJATÉ 26.7.07