



Mesto Zlaté Moravce

Mestský úrad, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Materiál na zasadnutie MsZ
v Zlatých Moravciach dňa 15.12.2011

Číslo materiálu: 31

Návrh

**Zmluva o budúcej kúpnej zmluve - STARS, s.r.o.
(IBV – Mlynský potok Zlaté Moravce, I. etapa)**

Predkladá:

Ing. Peter Lednár, CSc.
Primátor mesta

Spracoval:

JUDr. Mária Vozárová
Právnička MsÚ

Prerokované:

Komisia podnikateľskej činnosti, obchodu, správy mestského majetku, cestovného ruchu
a regionálneho rozvoja

dňa 23.11.2011 – *odporučené*

MsR – dňa 5.12.2011. - *odporučené*/~~neodporučené~~

Tel.: +421 37 69 239 25
Fax: +421 37 69 239 45
E-mail: sekretariat@zlatemoravce.eu

Bankové spojenie:
DEXIA Vráble: 2260010001/5600
VÚB Nitra : 33422162/0200

IČO: 00308676
DIČ:2021058787

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č./2011
z . zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa

**Zmluva o budúcej kúpnej zmluve - STARS, s.r.o.
(IBV – Mlynský potok Zlaté Moravce, I. etapa)**

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom ... zasadnutí MZ konanom dňa

prerokovalo

návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi Mestom Zlaté Moravce a spoločnosťou STARS, s.r.o.

schvaľuje

návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi Mestom Zlaté Moravce a spoločnosťou STARS, s.r.o. Bernolákova, č. 24, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 35956305, predmetom ktorej bude:

- a) prevod vlastníckych práv k jednotlivým stavebným objektom Projektu IBV- Mlynský potok v lokalite „Za majerom“ v k.ú. Zlaté Moravce (predaj písomne určených objektov Projektu), a to najmä k objektu „SO-02“ Miestne komunikácie a „SO-11“ Verejné osvetlenie, zo stavebníka STARS, s.r.o. na Mesto Zlaté Moravce za kúpnu cenu celkovo vo výške 1,00 EURO (slovom: jedno euro), a ktorou sa Mesto Zlaté Moravce zaviazá vybudované a zmluvnými stranami písomne určené objekty Projektu kúpiť do svojho výlučného vlastníctva so všetkými príslušnými právami a povinnosťami za dohodnutú kúpnu cenu celkovo vo výške 1,00-EURO (slovom: jedno euro) a zároveň riadne spravovať a udržiavať v spôsobilom stave na verejné užívanie, a to v predloženom znení,
- b) dohoda zmluvných strán STARS, s.r.o. a Mesto Zlaté Moravce, že stavebníkom komunikácie č. 4, SO-02 Miestne komunikácie, bude aj Mesto Zlaté Moravce a to s jeho finančným podielom na výstavbe vo výške symbolického 1,00 Euro. Po schválení výstavby komunikácie č.4 pre SO-02 v programovom rozpočte Mesta Zlaté Moravce na rok 2012 a podpísaní zmluvy o spoločnej výstavbe komunikácie č.4 pre SO-02, STARS, s.r.o. a Mesto Zlaté Moravce požiadajú stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia pre SO 02- Miestne komunikácie, v časti komunikácia č.4, v žiadosti ktorej budú uvedení v postavení stavebníka obidva subjekty – STARS, s.r.o. a Mesto Zlaté Moravce.

Dôvodová správa

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve - STARS, s.r.o. (IBV – Mlynský potok Zlaté Moravce, I. etapa)

Predmetný návrh je predkladaný mestskému zastupiteľstvu ako ďalší krok, ktorý nadväzuje na predošlé uznesenia mestského zastupiteľstva týkajúce sa projektu IBV – Mlynský potok Zlaté Moravce, I. etapa:

a to na uznesenia:

- č. 65/2011, ktoré bolo schválené na 5. zasadnutí MsZ dňa 12.5.2011,
- č. 96/2011, ktoré bolo schválené na 6. zasadnutí MsZ dňa 23.6.2011,
- č. 97/2011, ktoré bolo schválené na 6. zasadnutí MsZ dňa 23.6.2011.

Uznesením MsZ č. 65/2011 mestské zastupiteľstvo schválilo investičný zámer spoločnosti STARS, s.r.o. týkajúci sa projektu IBV – Mlynský potok Zlaté Moravce, I. etapa, pričom schválilo podpísanie Dohody o spolupráci a spoločnom postupe medzi Mestom Zlaté Moravce a uvedenou spoločnosťou a Kúpnu zmluvu, predmetom ktorej bola kúpa pozemkov potrebných na vybudovanie uličných komunikácií projektu.

Pri realizácii uvedeného zámeru bola zo strany uvedenej spoločnosti predložená Zmluva o budúcej kúpnej zmluve, ktorej návrh je teraz predkladaný mestskému zastupiteľstvu na schválenie, a predmetom ktorej bude:

a) prevod vlastníckych práv k jednotlivým stavebným objektom Projektu IBV- Mlynský potok v lokalite „Za majerom“ v k.ú. Zlaté Moravce, a to najmä k objektu „SO-02“ Miestne komunikácie a „SO-11“ Verejné osvetlenie, zo stavebníka STARS, s.r.o. na Mesto Zlaté Moravce za kúpnu cenu celkovo vo výške 1,00-EURO (slovom: jedno euro), a ktorou sa Mesto Zlaté Moravce zaviaže vybudované a zmluvnými stranami písomne určené objekty Projektu kúpiť do svojho výlučného vlastníctva so všetkými príslušnými právami a povinnosťami za dohodnutú kúpnu cenu celkovo vo výške 1,00-EURO (slovom: jedno euro) a zároveň riadne spravovať a udržiavať v spôsobilom stave na verejné užívanie.

b) dohoda zmluvných strán STARS, s.r.o. a Mesto Zlaté Moravce, že stavebníkom komunikácie č. 4, SO-02 Miestne komunikácie, bude aj Mesto Zlaté Moravce a to s jeho finančným podielom na výstavbe vo výške symbolického 1,00 Euro. Po schválení výstavby komunikácie č.4 pre SO-02 v programovom rozpočte Mesta Zlaté Moravce na rok 2012 a podpísaní zmluvy o spoločnej výstavbe komunikácie č.4 pre SO-02, STARS, s.r.o. a Mesto Zlaté Moravce požiadajú stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia pre SO 02- Miestne komunikácie, v časti komunikácia č.4, v žiadosti ktorej budú uvedení v postavení stavebníka obidva subjekty – STARS, s.r.o. a Mesto Zlaté Moravce.

Na realizáciu výstavby predĺženia Záhradníckej ulice s napojením na ulicu Slaviansku (komunikácia č. 4) je potrebné previesť vlastnícke práva k pozemku, ktorý je t.č. vo vlastníctve SR, v správe SPF, Búdkova 36, Bratislava, a ktorý je zapísaný na LV č. 5495, reg.“C“ ako par. č.2275/2- ostatné plochy, o výmere 3374 m², na Mesto Zlaté Moravce. Bezodplatný prevod vlastníckych práv k pozemku 2275/2 je možné uskutočniť len pri splnení týchto podmienok: (i) pozemok môže byť použitý len na výstavbu verejnoprospešnej stavby, (čo je splnené, lebo predĺženie Záhradníckej ulice s napojením na ulicu Slaviansku je verejnoprospešná stavba), (ii) stavebníkom tejto verejnoprospešnej stavby bude Mesto Zlaté Moravce (§34 ods. 9 zákona č. 330/1991 Zb.- zákon o pozemkových úpravách...).

Podmienku vyplývajúcu zo zákona, že stavebníkom je Mesto Zlaté Moravce, je potrebné preukázať v stavebnom konaní na príslušnú verejnoprospešnú stavbu - komunikáciu č.4 v projektovej dokumentácii SO-02 Miestne komunikácie. Aby bola splnená podmienka vyplývajúca zo zákona č. 330/1991 Zb., spoločnosť STARS, s.r.o. a Mesto Zlaté Moravce sa dohodli, že stavebníkom komunikácie č. 4, SO-02 Miestne komunikácie, bude aj Mesto Zlaté Moravce a to s jeho finančným podielom na výstavbe vo výške symbolického 1,-Euro.

Po schválení výstavby komunikácie č.4 pre SO-02 v programovom rozpočte Mesta Zlaté Moravce na rok 2012 a podpísaní zmluvy o spoločnej výstavbe komunikácie č.4 pre SO-02, STARS, s.r.o. a Mesto Zlaté Moravce požiadajú stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia pre SO 02- Miestne komunikácie, v časti komunikácia č.4, v žiadosti ktorej budú uvedení v postavení stavebníka obidva subjekty – STARS, s.r.o. a Mesto Zlaté Moravce. Potvrdená a podpísaná kópiu žiadosti o vydanie stavebného povolenia bude priložená ku materiálom na bezodplatný prevod pozemku 2275/2 a postúpená na GR SPF do Bratislavy.

Podmienkou na uzatvorenie tejto zmluvy je schválenie programového rozpočtu mesta Zlaté Moravce na rok 2012 s výhľadom na roky 2013 a 2014, v ktorom bude v investičnom pláne mesta uvedená výstavba SO 02- Miestne komunikácie, v časti komunikácia č.4, pričom Mesto Zlaté Moravce bude so spoločnosťou STARS, s.r.o. ako stavebník s výdavkom 1,00 euro.

Zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy

uzatvorená podľa § 50a a § 588 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Občiansky zákonník“)

medzi zmluvnými stranami:

1. Budúci predávajúci:

Názov firmy: **STARS, s.r.o.**
Sídlo: Bernolákova, č. 24, 953 01 Zlaté Moravce
IČO: 35956305
v zastúpení konateľom: MUDr. Starovecký Vladimír, r.č. 540630/2121, bytom Podjavorinskej 75, 953 01 Zlaté Moravce
spoločnosť zapísaná v: obchodný register Okresného súdu v Nitre, oddiel: Sro, vl.č.: 17120/N
(ďalej len ako „STARS, s.r.o.“)
a

2. Budúci kupujúci:

Právny subjekt : **Mesto Zlaté Moravce**
so sídlom : ul. 1.mája, č. 2, 953 01 Zlaté Moravce
v zastúpení primátorom: Ing. Lednár Peter, CSc.
IČO: 00 308 676
DIČ: 2021058787
Bankové spojenie: VÚB Nitra, a.s. č.ú: 1622578653/0200
(ďalej len ako „Mesto Zlaté Moravce“)

(STARS, s.r.o. a Mesto Zlaté Moravce môžu byť ďalej označovaní len ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivo ako „zmluvná strana“ a táto Zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy bude ďalej označená len ako „Zmluva“)

uzatvárajú podľa § 50a Občianskeho zákonníka túto Zmluvu v nasledovnom znení:

Preambula

1. Projekt IBV- Mlynský potok v lokalite „Za majerom“ v k.ú. Zlaté Moravce (ďalej len ako „Projekt“) rieši urbanistické rozčlenenie tejto lokality za účelom prípravy 73 stavebných pozemkov pre realizáciu individuálnej bytovej výstavby.
2. Zmluvné strany spoločne prehlasujú, že Projekt je v súlade s platným územným plánom

rozvoja Mesta Zlaté Moravce.

3. Realizácia Projektu bude prebiehať postupne v 3. etapách, časovo na seba naväzujúcich, podľa potreby a dopytu individuálnych bytových stavebníkov.

4. Výsledným produktom 1. etapy Projektu bude 31 stavebných pozemkov, zoradených v dvoch uliciach, vrátane vybudovania potrebnej technickej a dopravnej infraštruktúry pre túto lokalitu.

5. Realizáciu Projektu IBV Mlynský potok v lokalite „Za majerom“ v k.ú. Zlaté Moravce organizuje a finančne zabezpečuje spoločnosť STARS, s.r.o., so sídlom Bernolákova 24, Zlaté Moravce ako investor projektu (stavebník) v spolupráci s Mestom Zlaté Moravce, bez finančnej spoluúčasti Mesta Zlaté Moravce, okrem komunikácie č. 4, SO-02 Miestne komunikácie, kde bude spoluinvestor aj Mesto Zlaté Moravce a to s jeho finančným podielom na výstavbe vo výške symbolického 1,-Euro.
6. Obe zmluvné strany prehlasujú, že realizácia Projektu- IBV Mlynský potok v k.ú. Zlaté Moravce, I.etapa, je tak v záujme Mesta Zlaté Moravce, ako aj v záujme STARS, s.r.o., a že výstavba predĺženia Záhradníckej ulice s napojením na ulicu Slaviansku je verejnoprospešná stavba vo verejnom záujme.
7. Obe zmluvné strany prehlasujú, že pred termínom uzavretia tejto zmluvy bolo vydané právoplatné Územné rozhodnutie o umiestnení stavby a využívaní územia „IBV Mlynský potok v k.ú. Zlaté Moravce- I. et.“, číslo 129/211-007-LK, pre navrhovateľa STARS, s.r.o.
8. Zmluvné strany berú na vedomie, že stavebné objekty podľa Čl. I. bod 1. tejto zmluvy budú vybudované na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Mesta Zlaté Moravce, evidované v KN, zapísané na:
- a) LV č. 3453, v k.ú. Zlaté Moravce ako:
- parc. č. 2278/20, parcela registra „C“, o výmere 6453 m2, druh pozemku Ostatné plochy;
 - parc. č. 2278/47, parcela registra „C“, o výmere 45 m2, druh pozemku Ostatné plochy;
 - parc. č. 2278/48, parcela registra „C“, o výmere 42 m2, druh pozemku Ostatné plochy;
 - parc. č. 2278/49, parcela registra „C“, o výmere 37 m2, druh pozemku Ostatné plochy;
- b) LV č. 5417 v k.ú. Zlaté Moravce ako:
- parc. č. 2275/3, parcela registra „C“, o výmere 233 m2, druh pozemku Ostatné plochy;
 - parc.č. 2277/2, parcela registra „C“, o výmere 2876 m2, druh pozemku Ostatné plochy.
9. Zmluvné strany berú na vedomie, že stavebné objekty podľa Čl. I. bod 1. tejto zmluvy budú napojené na susediacu sieť existujúcich inžinierskych sietí a miestnych komunikácií, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Mesta Zlaté Moravce, na pozemkoch zapísaných v KN, na:
- LV č. 3453 v k.ú. Zlaté Moravce, parc. č. 2081/2, parcela registra „C“, o výmere 918 m2, druh pozemku ostatné plochy, a
 - LV č. 5417 v k.ú. Zlaté Moravce, parc. č. 2281/1, parcela registra „E“, o výmere 22 055 m2, druh pozemku Orná pôda.

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli a berú na vedomie, že Mesto Zlaté Moravce touto zmluvou **udeľuje súhlas stavebníkovi- STARS, s.r.o.**, Bernolákova 24, Zlaté Moravce, potrebný k vydaniu stavebného povolenia na výstavbu stavebných objektov Projektu – SO-02 Miestne komunikácie, SO-03 Kanalizácia, SO-04 Vodovod, SO-05 Plynárenské zariadenia, SO-10 Prekládka vzdušného vedenia VO a SO-11 Verejné osvetlenie v súlade s projektovou dokumentáciou, ktorú vypracoval Ing. Baláž Marián,

autorizovaný stavebný inžinier- inžinierske stavby- Silvánska 9, 949 01 Nitra, a to na pozemkoch podľa bodu č.8. a 9. preambuly tejto zmluvy.

2. Na realizáciu výstavby predĺženia Záhradníckej ulice s napojením na ulicu Slaviansku (komunikácia č. 4) je potrebné previesť vlastnícke práva k pozemku, ktorý je t.č. vo vlastníctve SR, v správe SPF, Búdkova 36, Bratislava, a ktorý je zapísaný na LV č. 5495, reg.“C“ ako par. č.2275/2- ostatné plochy, o výmere 3374 m², na Mesto Zlaté Moravce. Bezodplatný prevod vlastníckych práv k pozemku 2275/2 je možné uskutočniť len pri splnení týchto podmienok: (i) pozemok môže byť použitý len na výstavbu verejnoprospešnej stavby, (čo je splnené, lebo predĺženie Záhradníckej ulice s napojením na ulicu Slaviansku je verejnoprospešná stavba), (ii) stavebníkom tejto verejnoprospešnej stavby bude Mesto Zlaté Moravce (§34 ods. 9 zákona č. 330/1991 Zb.- zákon o pozemkových úpravách...). Podmienku vyplývajúcu zo zákona, že stavebníkom je Mesto Zlaté Moravce, je potrebné preukázať v stavebnom konaní na príslušnú verejnoprospešnú stavbu - komunikáciu č.4 v projektovej dokumentácii SO-02 Miestne komunikácie. Aby bola splnená podmienka vyplývajúca zo zákona č. 330/1991 Zb., spoločnosť STARS, s.r.o. a Mesto Zlaté Moravce sa dohodli, že stavebníkom komunikácie č. 4, SO-02 Miestne komunikácie, bude aj Mesto Zlaté Moravce a to s jeho finančným podielom na výstavbe vo výške symbolického 1,-Euro. Po schválení výstavby komunikácie č.4 pre SO-02 v programovom rozpočte Mesta Zlaté Moravce na rok 2012 a podpísaní zmluvy o spoločnej výstavbe komunikácie č.4 pre SO-02, STARS, s.r.o. a Mesto Zlaté Moravce požiada stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia pre SO 02- Miestne komunikácie, v časti komunikácia č.4, v žiadosti ktorej budú uvedení v postavení stavebníka obidva subjekty – STARS, s.r.o. a Mesto Zlaté Moravce. Potvrdená a podpísaná kópiu žiadosti o vydanie stavebného povolenia bude priložená ku materiálom na bezodplatný prevod pozemku 2275/2 a postúpená na GR SPF do Bratislavy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto zmluvy uzatvoria najneskôr do 30 dní po dobudovaní a skolaudovaní stavebných objektov uvedených v Čl. I. bod 1. tejto zmluvy a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve kúpnu zmluvu, predmetom ktorej bude **prevod vlastníckych práv k jednotlivým stavebným objektom** Projektu (predaj písomne určených objektov Projektu), a to najmä k objektu „SO-02“ Miestne komunikácie a „SO-11“ Verejné osvetlenie, zo stavebníka STARS, s.r.o. **na Mesto Zlaté Moravce za kúpnu cenu celkovo vo výške 1,00-EURO** (slovom: jedno euro), a ktorou sa Mesto Zlaté Moravce zaviaže vybudované a zmluvnými stranami písomne určené objekty Projektu kúpiť do svojho výlučného vlastníctva so všetkými príslušnými právami a povinnosťami za dohodnutú kúpnu cenu celkovo vo výške 1,00-EURO (slovom: jedno euro) a zároveň riadne spravovať a udržiavať v spôsobilom stave na verejné užívanie.

Čl. II.

Kúpna cena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Kúpna cena za zmluvnými stranami písomne určené objekty Projektu je symbolicky stanovená dohodou zmluvných strán celkovo vo výške 1,00- EURO (slovom: jedno euro).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Mesto Zlaté Moravce zaplatí STARS, s.r.o. kúpnu cenu uvedenú v Čl. II. bod 2. Zmluvy buď v hotovosti pri podpise kúpnej zmluvy, alebo

bankovým prevodom na bankový účet STARS, s.r.o. vedený vo VÚB Nitra, exp. Zlaté Moravce, č.ú.: 2094910951/0200.

Čl. III. Ostatné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak k uzavretiu Kúpnej zmluvy v dohodnutej lehote uvedenej v Čl. I bod 2. Zmluvy medzi zmluvnými stranami nedôjde z dôvodov buď na strane STARS, s.r.o., alebo na strane Mesto Zlaté Moravce, má právo druhá zmluvná strana domáhať sa do jedného roka na vecne a miestne príslušnom súde, aby vyhlásenie jej vôle, smerujúce k uzavretiu Kúpnej zmluvy, bolo nahradené súdnym rozhodnutím.
2. STARS, s.r.o. prehlasuje, že v čase prevodu vlastníckych práv k jednotlivým a zmluvnými stranami písomne dohodnutým stavebným objektom Projektu na základe Kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi zmluvnými stranami, bude výlučným vlastníkom objektov Projektu uvedených v Čl. I. bod 1. zmluvy a jeho vlastnícke právo k objektom Projektu uvedených v Čl. I. bod 1. zmluvy nebude ničím a ani nikým obmedzené.
3. STARS, s.r.o. prehlasuje, že na objektoch Projektu uvedených v Čl. I. bod 1. zmluvy nebudú viaznuť žiadne záložné práva, vecné bremená, či akékoľvek iné obmedzenia vlastníckeho práva STARS, s.r.o. v čase predaja, vrátane nájomných pomerov. Ďalej STARS, s.r.o. prehlasuje, že objekty Projektu uvedené v Čl. I. bod 1. zmluvy nebudú v čase ich predaja zaťažené žiadnymi dlhmi, ani na nich nebudú viaznuť žiadne iné právne vady a tieto do doby vkladu vlastníckeho práva ani nevzniknú. STARS, s.r.o. prehlasuje, že v čase predaja nebudú na objekty Projektu uvedené v Čl. I. bod 1. zmluvy vydané žiadne úradné, súdne, či exekučné nariadenia, príkazy, či podmienky, ktoré by boli v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve. V opačnom prípade má Mesto Zlaté Moravce právo odstúpiť od tejto zmluvy.
4. **Mesto Zlaté Moravce nadobudne výlučné vlastnícke právo k zmluvnými stranami písomne určeným objektom Projektu vkladom do katastra nehnuteľností. Podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe kúpnej zmluvy podpíšu spoločne STARS, s.r.o. a Mesto Zlaté Moravce, podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva je oprávnený zabezpečiť Mesto Zlaté Moravce po zaplatení celej kúpnej ceny dohodnutej v čl. II. bod 1. tejto zmluvy.**
5. **Zmluvné strany sa dohodli, že fyzické odovzdanie a prevzatie zmluvnými stranami písomne určených objektov Projektu sa uskutoční najneskôr do 14 dní po zaplatení celej kúpnej ceny, o čom bude spísaný odovzdávajúci protokol, ktorý bude podpísaný oboma zmluvnými stranami.**

Čl. IV. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva nadobúda účinnosť až dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
3. Osoby, ktoré podpisujú túto zmluvu o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy prehlasujú, že sú oprávnené konať v mene zmluvnej strany a spôsobilé na právne úkony.

4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých po 2 kópiách obdrží každá zmluvná strana.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny, alebo doplnky k tejto zmluve o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy sa môžu vykonať len formou dodatku k zmluve, ktorý musí byť v písomnej forme a odsúhlasený oboma zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe slobodnej vôle, vážne, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Zlatých Moravciach, dňa

Za STARS, s.r.o.

Za Mesto Zlaté Moravce

.....

.....

MUDr. Starovecký Vladimír
konateľ STARS, s.r.o.

Ing. Lednár Peter, CSc.
primátor Mesta Zlaté Moravce