Materiál na zasadnutie MsR
v Zlatých Moravciach dňa 02. 11. 2011

Číslo materiálu:17

Návrh

na schválenie – ***„Odstránenie komína" – Bytový dom na Hviezdoslavovej ul. č. 2, 4 v Zlatých Moravciach***

Predkladá:
Ing. Peter Lednár, CSc.
Primátor mesta

Spracoval:
Jana Križanová
referent výstavby

Prerokované:
Názov komisie: Komisia výstavby, ÚPN, životného prostredia a obnovy kultúrnych pamiatok
Dňa: 26. 10. 2011 – **neodporúčané**
MsR dňa 2.11.2011 – odporučené / neodporučené

Prílohy:
Návrh na uznesenie
Dôvodová správa

Tel.: +421 37 69 239 14
Fax: +421 37 69 239 45
E-mail: krizanova@zlatemoravce.eu
Bankové spojenie:
DEXIA Vráble: 2260010001/5600
VÚB Nitra : 33422162/0200
IČO: 00308676
DIČ:2021058787

Materiál na zasadnutie MsZ
v Zlatých Moravciach dňa 10. 11. 2011

Číslo materiálu:17

Návrh

na schválenie – **„O*dstránenie komína“ – Bytový dom na Hviezdoslavovej ul. č. 2, 4 v Zlatých Moravciach***

Predkladá:
Ing. Peter Lednár, CSc.
Primátor mesta

Spracoval:
Jana Križanová
referent výstavby

Prerokované:
Z Komisie výstavby, ÚPN, životného prostredia a obnovy kultúrnych pamiatok pri MsZ v Zlatých Moravciach, konanej dňa 26. októbra 2011– **bod 2/ neodporučené.**

MsR dňa 2.11.2011 – odporučené / neodporučené

Prílohy:
Návrh na uznesenie
Dôvodová správa

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. ...../2011
z 10. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach,
konaného dňa 10. 11. 2011

„Odstránenie komína“ – Bytový dom na Hviezdoslavovej ul. č. 2, 4 v Zlatých Moravciach

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 10. zasadnutí MsZ v Zlatých Moravciach, konanom dňa 10. 11. 2011,

p r e r o k o v a l o

„Odstránenie komína“ – Bytový dom na Hviezdoslavovej ul. č. 2, 4 v Zlatých Moravciach

s c h v a ľ u j e

„Odstránenie komína“ – Bytový dom na Hviezdoslavovej ul. č. 2, 4 v Zlatých Moravciach

V Zlatých Moravciach, 10. 11. 2011

Dôvodová správa

k odstráneniu komína – Bytový dom na Hviezdoslavovej ul. č. 2, 4 v Zlatých Moravciach

Predmetný komín sa nachádza na ulici Hviezdoslavova č. 2 a 4, Zlaté Moravce. Zástupca vlastníkov bytov už v minulosti podal návrh na správcu bytov Službyt, mestský podnik a teraz listom zo dňa 11. 08. 2011 žiada opätovne o odstránenie predmetného komína.

Mestský podnik neriešil požiadavku vlastníkov bytového domu preto, že sa jedná o náročnejšiu demontáž, ktorá aj v súčasnej dobe bude podliehať schváleniu Obvodného úradu ŽP.

Nakoľko komín nie je vo vlastníctve bytového domu, ale vo vlastníctve mesta, ktoré eviduje vlastníctvo pod značkou VS2 Hviezdoslavova č. 2, 4, nemôže byť predmetom schvaľovacieho procesu a z toho dôvodu vlastníci nemajú žiadne námietky, a s jeho odstránením súhlasia.

Komín, ktorý je ukotvený na severnej strane bytového domu na Hviezdoslavovej ulici č. 2 a 4 stratil funkčnosť pripojením bytového domu na centrálny tepelný zdroj. Súčasný stav komína už svojim stavom ohrozuje bezpečnosť občanov a vzhľadom pôsobí na okolie neesteticky.

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a obnovy kultúrnych pamiatok zasadala dňa 26. 10. 2011, kde predseda komisie Ing. Hollý oboznámil prítomných s dôvodovou správou ohľadom odstránenia komína – Bytový dom na Hviezdoslavovej ulici č. 2, 4, v Zlatých Moravciach . Po prerokovaní a rozprave komisia jednohlasne odporučila doplniť cenovú kalkuláciu zhodnotenia kovového odpadu podľa PD v súlade s rozpočtom PD a kalkulácia musí obsahovať hmotnosť odpadu kovových zložiek komína, a materiálovú bilanciu zhodnotenia kovového odpadu, zhodnotiť či likvidácia bude pokrytá výziskom z kovového odpadu. Ďalej doporučuje uskutočniť demontáž verejnou súťažou a predložiť na ďalšie prerokovanie na budúce zasadanie komisie.

Firma MS Recycling predložila ponuku, ktorá sa týka demontáže železnej konštrukcie vysokej 45 metrov, obalenej minerálnou vatou a azbestovou krytinou. Pri demontáži dymovodu MS Recycling vyčíslila nevyhnutné náklady spojené s technikou (žeriav), po odpočítaní zisku za železný odpad vo výške 13 560 €.

Predpokladané náklady bude potrebné predložiť do finančnej komisie a následne zakomponovať do rozpočtu mesta na rok 2012.

V Zlatých Moravciach 27. 10. 2011