



Mesto Zlaté Moravce

Mestský úrad, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Materiál na zasadnutie MsR
v Zlatých Moravciach dňa 13.9.2011

Číslo materiálu: 21a

N á v r h

na zrušenie uznesenia č. 452/2006 zo 16. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach konaného dňa 18. októbra 2006

/Predbežný návrh na odpredaj mestského pozemku pre Michala Frajku → „Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach **schvaľuje** predbežný odpredaj časti mestského pozemku na parcele KN č. 3164/2 o výmere približne 100 m² pre Michala Frajku, za kúpnu cenu 500,-Sk/m² s tým, že geometrický plán si zabezpečí kupujúci na vlastné náklady.“/

Predkladá:

Ing. Peter Lednár, CSc.
Primátor mesta

Spracoval:

Ing. Jana Mesková
vedúca oddelenia bytového, podnikateľskej činnosti, správy mestského majetku
a regionálnej politiky

Prerokované:

Tel.: +421 37 69 239 22
Fax: +421 37 69 239 45
E-mail: meskova@zlatemoravce.eu

Bankové spojenie:
DEXIA Vráble: 2260010001/5600
VÚB Nitra : 33422162/0200

IČO: 00308676
DIČ: 2021058787



Mesto Zlaté Moravce

Mestský úrad, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Materiál na zasadnutie MsZ
v Zlatých Moravciach dňa 22.09.2011

Číslo materiálu: 21a

N á v r h

na zrušenie uznesenia č. 452/2006 zo 16. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach konaného dňa 18. októbra 2006

/Predbežný návrh na odpredaj mestského pozemku pre Michala Frajku → „Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach **schvaľuje** predbežný odpredaj časti mestského pozemku na parcele KN č. 3164/2 o výmere približne 100 m² pre Michala Frajku, za kúpnu cenu 500,-Sk/m² s tým, že geometrický plán si zabezpečí kupujúci na vlastné náklady.“/

Predkladá:

Ing. Peter Lednár, CSc.
Primátor mesta

Spracoval:

Ing. Jana Mesková
vedúca oddelenia bytového, podnikateľskej činnosti, správy mestského majetku
a regionálnej politiky

Prerokované:

Tel.: +421 37 69 239 22
Fax: +421 37 69 239 45
E-mail: meskova@zlatemoravce.eu

Bankové spojenie:
DEXIA Vráble: 2260010001/5600
VÚB Nitra : 33422162/0200

IČO: 00308676
DIČ: 2021058787

Dôvodová správa:

Návrh na zrušenie uznesenia č. 452/2006 zo 16. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach konaného dňa 18. októbra 2006 /Predbežný návrh na odpredaj mestského pozemku pre Michala Frajku → „Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach **schvaľuje predbežný odpredaj časti mestského pozemku na parcele KN č. 3164/2 o výmere približne 100 m² pre Michala Frajku, za kúpnu cenu 500,-Sk/m² s tým, že geometrický plán si zabezpečí kupujúci na vlastné náklady.“/**

Dňa 18.10.2006 na 16. mimoriadnom zasadnutí MsZ v Zlatých Moravciach bol schválený Michalovi Frajkovi, Dobšinského 38, Zlaté Moravce predbežný odpredaj časti mestského pozemku na parcele KN č. 3164/2 o výmere približne 100 m² za kúpnu cenu 500,-Sk/ m² s tým, že geometrický plán si zabezpečí kupujúci na vlastné náklady.

Dňa 19.05.2011 predložil v predmetnej veci na MsÚ katastrom overený geometrický plán č. 289/2010 zo dňa 10.08.2010 (dátum overenia: 18.5.2011), vyhotovený geodetom Martinom Švecom, na základe ktorého žiada odkúpiť novovytvorenú parcelu č. 3164/83 (druh: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 70 m², ktorá je odčlenená od parcely č. 3164/2 (orná pôda).

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 6. zasadnutí MsZ konanom dňa 23.06.2011, uznesením č. 110/2011 schválilo **zámer Mesta Zlaté Moravce previesť majetok Mesta Zlaté Moravce - pozemok parcely KN reg. „C“, č. 3164/83 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 70 m² (LV 3453) - odčlenený od parcely č. 3164/2 (orná pôda) geometrickým plánom č. 289/2010 zo dňa 10.08.2010 (dátum overenia: 18.5.2011) - Michalovi Frajkovi, bytom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Dôvodom osobitného zreteľa je:

- Michal Frajka predmetný pozemok udržiava
- nízka výmera pozemku
- jedná sa o pozemok susediaci - funkčne prislúchajúci k pozemku v jeho vlastníctve

Dňa 02.09.2011 Mesto Zlaté Moravce zverejnilo na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke zámer previesť **pozemok parcely KN reg. „C“ č. 3164/83 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 70 m² (LV 3453) - odčlenený od parcely č. 3164/2 (orná pôda) geometrickým plánom č. 289/2010 zo dňa 10.08.2010 (dátum overenia: 18.5.2011), ktorý vyhotovil geodet Martin Švec → Michalovi Frajkovi, bytom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

Komisia podnikateľskej činnosti, obchodu, správy mestského majetku, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja pri MsZ v Zlatých Moravciach na svojom 3. zasadnutí konanom dňa 08.09.2011 odporučila odpredaj pozemku parcely registra „C“ č. **3164/83 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 70 m² (LV 3453) - odčlenený od parcely č. 3164/2 (orná pôda) geometrickým plánom č. 289/2010 zo dňa 10.08.2010 (dátum overenia: 18.5.2011), ktorý vyhotovil geodet Martin Švec - Michalovi Frajkovi, bytom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu 20,00 €/m².**

Z dôvodu úpravy výmery a kúpnej ceny je potrebné pôvodné uznesenie –

Uznesenie č. 452/2006 zo 16. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach konaného dňa 18. októbra 2006 – zrušiť.

Uznesenie č./2011
z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 22.09.2011

Návrh na zrušenie uznesenia č. 452/2006 zo 16. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach konaného dňa 18. októbra 2006 /Predbežný návrh na odpredaj mestského pozemku pre Michala Frajku → „Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach **schvaľuje predbežný odpredaj časti mestského pozemku na parcele KN č. 3164/2 o výmere približne 100 m² pre Michala Frajku, za kúpnu cenu 500,-Sk/m² s tým, že geometrický plán si zabezpečí kupujúci na vlastné náklady.“/**

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 8. zasadnutí MsZ konanom dňa 22.09.2011

prerokovalo

návrh na zrušenie uznesenia č. 452/2006 zo 16. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach konaného dňa 18. októbra 2006 /Predbežný návrh na odpredaj mestského pozemku pre Michala Frajku → „Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach **schvaľuje predbežný odpredaj časti mestského pozemku na parcele KN č. 3164/2 o výmere približne 100 m² pre Michala Frajku, za kúpnu cenu 500,-Sk/m² s tým, že geometrický plán si zabezpečí kupujúci na vlastné náklady.“/**

ruší

uznesenie č. 452/2006 zo 16. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach konaného dňa 18. októbra 2006 /Predbežný návrh na odpredaj mestského pozemku pre Michala Frajku → „Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach **schvaľuje predbežný odpredaj časti mestského pozemku na parcele KN č. 3164/2 o výmere približne 100 m² pre Michala Frajku, za kúpnu cenu 500,-Sk/m² s tým, že geometrický plán si zabezpečí kupujúci na vlastné náklady.“/**



Mesto Zlaté Moravce

Mestský úrad, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Materiál na zasadnutie MsR
v Zlatých Moravciach dňa 13.9.2011

Číslo materiálu: 16a

N á v r h

na zrušenie uznesenia č. 349/2008 z pokračovania 31. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach konaného dňa 03. novembra 2008

/Návrh na odpredaj pozemku pod garážou pre RNDr. Jozefa Palušku a manželku Mgr. Evu Paluškovú → „Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach **schvaľuje** odpredaj pozemku parcely KN registra „C“ č. 2481/18 o výmere 26 m² pre RNDr. Jozefa Palušku a manželku Mgr. Evu Paluškovú, za cenu 165 Sk/m².“/

Predkladá:

Ing. Peter Lednár, CSc.
Primátor mesta

Spracoval:

Ing. Jana Mesková
vedúca oddelenia bytového, podnikateľskej činnosti, správy mestského majetku
a regionálnej politiky

Prerokované:

Tel.: +421 37 69 239 22
Fax: +421 37 69 239 45
E-mail: meskova@zlatemoravce.eu

Bankové spojenie:
DEXIA Vráble: 2260010001/5600
VÚB Nitra : 33422162/0200

IČO: 00308676
DIČ: 2021058787



Mesto Zlaté Moravce

Mestský úrad, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Materiál na zasadnutie MsZ
v Zlatých Moravciach dňa 22.09.2011

Číslo materiálu: 16a

N á v r h

na zrušenie uznesenia č. 349/2008 z pokračovania 31. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach konaného dňa 03. novembra 2008

/Návrh na odpredaj pozemku pod garážou pre RNDr. Jozefa Palušku a manželku Mgr. Evu Paluškovú → „Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach **schvaľuje** odpredaj pozemku parcely KN registra „C“ č. 2481/18 o výmere 26 m² pre RNDr. Jozefa Palušku a manželku Mgr. Evu Paluškovú, za cenu 165 Sk/m².“/

Predkladá:

Ing. Peter Lednár, CSc.
Primátor mesta

Spracoval:

Ing. Jana Mesková
vedúca oddelenia bytového, podnikateľskej činnosti, správy mestského majetku
a regionálnej politiky

Prerokované:

Tel.: +421 37 69 239 22
Fax: +421 37 69 239 45
E-mail: meskova@zlatemoravce.eu

Bankové spojenie:
DEXIA Vráble: 2260010001/5600
VÚB Nitra : 33422162/0200

IČO: 00308676
DIČ: 2021058787

Dôvodová správa:

na zrušenie uznesenia č. 349/2008 z pokračovania 31. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach konaného dňa 03. novembra 2008

/Návrh na odpredaj pozemku pod garážou pre RNDr. Jozefa Palušku a manželku Mgr. Evu Paluškovú → „Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach schvaľuje odpredaj pozemku parcely KN registra „C“ č. 2481/18 o výmere 26 m² pre RNDr. Jozefa Palušku a manželku Mgr. Evu Paluškovú, bytom za cenu 165 Sk/m².“/

Dňa 03.11.2008 na pokračovaní 31. riadneho zasadnutia MsZ v Zlatých Moravciach bol schválený RNDr. Jozefovi Paluškoví a manželke Mgr. Eve Paluškovej, bytom odpredaj pozemku parcely KN registra „C“ č. 2481/18 o výmere 26 m² za cenu 165 Sk/m².

Geometrickým plánom č. 221-61/08, ktorý bol overený 04.11.2008 sa potvrdila skutočnosť, že údaje v KN na pozemky pod garážami v danej lokalite sú nesprávne (menili sa aj katastrálnymi konaniami). Podľa vyššie uvedeného geometrického plánu má pozemok parcely KN č. 2481/18 výmeru 20 m².

Komisia podnikateľskej činnosti, obchodu, správy mestského majetku, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja pri MsZ v Zlatých Moravciach na svojom 3. zasadnutí konanom dňa 08.09.2011 odporučila odpredaj pozemku registra KN „C“ → č. parcely **2481/18**, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere **20 m² pre RNDr. Jozefa Palušku a manželku Mgr. Evu Paluškovú, bytom: podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov** → prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou **za cenu 8,30 €/m² (za túto cenu sa v roku 2011 doposiaľ odpredávali všetky pozemky pod garážami).**

Z dôvodu úpravy výmery a kúpnej ceny je potrebné pôvodné uznesenie –

Uznesenie č. 349/2008 z pokračovania 31. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach konaného dňa 03. novembra 2008

– **zrušiť.**

Uznesenie č./2011
z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 22.09.2011

Návrh na zrušenie uznesenia č. 349/2008 z pokračovania 31. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach konaného dňa 03. novembra 2008

/Návrh na odpredaj pozemku pod garážou pre RNDr. Jozefa Palušku a manželku Mgr. Evu Paluškovú → „Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach **schvaľuje** odpredaj pozemku parcely KN registra „C“ č. 2481/18 o výmere 26 m² pre RNDr. Jozefa Palušku a manželku Mgr. Evu Paluškovú, bytom za cenu 165 Sk/m².“/

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 8. zasadnutí MsZ konanom dňa 22.09.2011

p r e r o k o v a l o

návrh na zrušenie uznesenia č. 349/2008 z pokračovania 31. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach konaného dňa 03. novembra 2008

/Návrh na odpredaj pozemku pod garážou pre RNDr. Jozefa Palušku a manželku Mgr. Evu Paluškovú → „Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach **schvaľuje** odpredaj pozemku parcely KN registra „C“ č. 2481/18 o výmere 26 m² pre RNDr. Jozefa Palušku a manželku Mgr. Evu Paluškovú, bytom za cenu 165 Sk/m².“/

r u š í

uznesenie č. 349/2008 z pokračovania 31. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach konaného dňa 03. novembra 2008

/Návrh na odpredaj pozemku pod garážou pre RNDr. Jozefa Palušku a manželku Mgr. Evu Paluškovú → „Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach **schvaľuje** odpredaj pozemku parcely KN registra „C“ č. 2481/18 o výmere 26 m² pre RNDr. Jozefa Palušku a manželku Mgr. Evu Paluškovú, bytom za cenu 165 Sk/m².“/