

Nájomná zmluva

V prenájme priestorov „Zápasníckej telocvične“ MSKŠ p.o. medzi zmluvnými stranami.

Prenajímateľom : Mestské stredisko kultúry a športu p.o.
Nám. A. Hlinku, 953 01 Zlaté Moravce
poverená riaditeľka Simona Holubová
IČO : 42208033

Nájomcom : CENTRUM BOJOVÝCH ŠPORTOV
ZÁHRADNÍČKA 16, 953 01 Zlaté Moravce
v zastúpení : Jozef Chabreček

za nasledovných podmienok :

ČL. 1

Prenajímateľ touto zmluvou dáva do nájmu priestory v T-18, „Zápasnícku telocvičňu“ MSKŠ, ktorú dočasne neužíva a to v stave spôsobilom na prevádzkovanie. Sociálne priestory v T-18, inventár podľa priloženého zoznamu.

ČL. 2

Nájomca preberá prenajaté priestory a inventár v stave, v akom sa v čase uzatvárania zmluvy nachádzajú a to výhradne za účelom trénovania bojových umení.

Nájomca je povinný :

- chrániť prenajatý majetok pred poškodením a znehodnotením
- uhradiť prípadnú škodu, ktorá vznikne v dôsledku jeho zavinenia, alebo v dôsledku zavinenia tretích osôb, resp. prípadným porušením zákonných noriem pri prevádzkovaní predmetu nájmu.
- znášať všetky náklady spojené s bežným užívaním predmetu nájmu vrátane opráv a úprav
- uhrádzať včas nájomné v dohodnutej výške
- po ukončení nájmu odovzdať prenajatý objekt a priestory a zapožičaný inventár prenajímateľovi.
- nájomca nemôže prenajať predmet nájmu tretej osobe.
- nájomca je povinný si vyžiadať súhlas od prenajímateľa pri všetkých stavebných a iných zásadných úpravách predmetu nájmu.

ČL. 3

Nájomné je dohodnuté v mesačných splátkach vo výške 60,- €, slovom šesťdesiat €, ktoré bude prenajímateľ faktúrovať nájomcovi. Splatnosť je do 15. dňa v mesiaci nájmu.

V nájomnom je zahrnuté vykurovanie spotr. vody a el. energie. Tréningovanie bude prevádzané v dňoch Po-Piatok od 19.00-20.30 hod.

ČL. 4

Táto zmluva sa uzatvára za dobu určitú do 31.12.2014, s tým, že jej obnovenie je možné v prípade záujmu oboch zúčastnených strán. V prípade nesplnenia podmienok si prenajímateľ vyhradzuje zrušiť zmluvu okamžite, alebo dočasne pozastaviť platnosť zmluvy do doriešenia nezrovnalostí.

ČL. 5

Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých po 2x obdržia obidve zmluvné strany.

V Zl. Moravciach, dňa 29.5.2014

Prenajímateľ :

MESTSKÉ STREDISKO
KULTÚRY A ŠPORTU p.o.
NÁMESTIE A. HLINKU 1
953 01 ZLATÉ MORAVCE
IČO:42208033 ①

Nájomca :

