

Komisia výstavby, územného plánovania a životného prostredia

Zápisnica

z 8. zasadnutia, ktoré sa uskutočnilo v zasadačke MsÚ v Zlatých Moravciach,
ul. 1. mája č. 2 (I. poschodie), dňa **30. 11. 2015 o 15:15 hod.**

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Prizvaní: PhDr. Marián Takáč, prednosta MsÚ Zl. Moravce
p. Oľga Jahnová
Simona Holubová, poverená riadením MSKŠ

Program:

1. Otvorenie
2. Informácia o účasti členov komisie na zasadnutí
3. Schválenie programu zasadnutia komisie
4. Kontrola plnení záverov z predchádzajúceho zasadnutia komisie
5. Prerokovanie žiadosti pani Oľgy Jahnovej doručenej na MsÚ Zlaté Moravce
6. Prerokovanie žiadosti o riešenie zlého technického stavu budovy MSKŠ
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

K bodu 1/ Otvorenie

Predsedníčka komisie MVDr. Balážová všetkých prítomných privítala a zároveň otvorila 8. zasadnutie komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia.

K bodu 2/ Informácia o účasti členov komisie na zasadnutí

Predsedníčka komisie MVDr. Balážová skonštatovala, že zasadnutia sa zúčastnili všetci členovia komisie.

K bodu 3/ Schválenie programu zasadnutia komisie

MVDr. Balážová oboznámila prítomných s programom podľa pozvánky a následne dala hlasovať o schválení predloženého programu komisie.

Za: 7

Zdržali sa: 0

Bolí proti: 0

Záver: Predsedníčka komisie MVDr. Balážová skonštatovala, že predložený program zasadnutia komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia bol schválený.

K bodu 4/ Kontrola plnení záverov z predchádzajúceho zasadnutia komisie

K predmetnému bodu programu p. Križanová prečítala závery z predchádzajúceho zasadnutia komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia a podala informáciu, že všetky závery komisie boli splnené.

K bodu 5/ Prerokovanie žiadosti pani Ol'gy Jahnovej doručenej na MsÚ Zlaté Moravce

Predmetná žiadosť p. Jahnovej, ktorá obsahovala aj pripomienky k parkovaniu bola postúpená p. Hudákovi na predloženie do komisie dopravy. Kópia žiadosti bola taktiež predložená kontrolórovi mesta Ing. Borkovičovi.

K problematike Obytného súboru Na d'ateliniskách sa vyjadril Ing. Jedlovský, ktorý zároveň informoval o žiadosti na vydanie stavebného povolenia od stavebníka KANVOD SK, spol. s r.o. v rozsahu stavebných objektov SO 103 – Káblková elektr. prípojka VN, SO 104 – Kiosková trafostanica a SO 105 – Distribučný elektr. rozvod NN. Ďalej informoval, že predmetná stavba je vo verejnom záujme. Pripomienka p. Jahnovej sa týkala oznámenia dotknutým účastníkom konania, t. j., aby sa vyjadrili aj ostatní v zmysle stavebného zákona. Na vysvetlenie Ing. Jedlovský uviedol, že nakoľko sa jedná o široký okruh účastníkov, stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 a § 61 ods. 4 stavebného zákona oznámil začatie stavebného konania všetkým dotknutým účastníkom verejnou vyhláškou, čím bola splnená litera stavebného zákona.

Prednosta MsÚ PhDr. Marián Takáč uviedol, že zo strany obyvateľov Ďateliniska bola požiadavka na vybudovanie novej trafostanice, nakoľko elektrická sieť bola nedostatočná a nepokrývala súčasnú potrebu pre túto lokalitu.

Ing. Jedlovský zároveň odovzdal p. Jahnovej písomnú odpoveď k výstavbe trafostanice.

MVDr. Balážová navrhla zvolať výbor mestskej časti, ktorej predmetom bude informácia ohľadom výstavby predmetných stavebných objektov v rámci stavby „Obytného súboru Na d'ateliniskách“ a ostatné pripomienky p. Jahnovej berie komisia výstavby, ÚP a ŽP na vedomie. Následne dala o návrhu hlasovať.

Za: 7

Zdržali sa: 0

Boli proti: 0

Záver: Predsedníčka komisie MVDr. Balážová skonštatovala, že návrh na zvolanie výboru mestskej časti za účelom informácie ohľadom výstavby Obytného súboru Na d'ateliniskách - inžinierskych sietí v rozsahu stavebných objektov – SO 03, SO 04 a SO 05 a vzatie ostatných pripomienok p. Jahnovej na vedomie, bol schválený.

K bodu 6/ Prerokovanie žiadosti o riešenie zlého technického stavu budovy MSKŠ

K predmetnému bodu bola pozvaná p. Holubová, poverená riadením MSKŠ, ktorá podrobnejšie poukázala na najkritickejšie miesta, zahrnuté aj v statickom posudku, ktorý bol vypracovaný z dôvodu už predchádzajúceho upozornenia na zlý technický stav budovy mestského kultúrneho strediska a športu – kaštieľa Migazziovcov. V žiadosti sa uvádza aj opadávanie vonkajšej omietky, ktorá by mohla spôsobiť úraz pohybujúcich sa chodcov, ako aj škody na vozidlách, parkujúcich na komunikácii pri západnej strane budovy. Z tohto dôvodu bola predmetná žiadosť postúpená na riešenie aj do komisie dopravy.

Ďalej uviedla, že je potrebné do rozpočtu mesta na rok 2016 zahrnúť finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie, na základe ktorej je možné sa zapájať do výziev na rekonštrukcie, resp. opravy kultúrnych pamiatok.

Prednosta MsÚ PhDr. Marián Takáč navrhol v spolupráci s p. Kováčovou spraviť prieskum trhu na vypracovanie projektovej dokumentácie, ktorá bude riešiť aktuálny stav, čo znamená zastabilizovanie budovy, rekonštrukciu fasády a okien budovy mestského kultúrneho strediska a športu.

MVDr. Balážová dala následne hlasovať o vykonaní prieskumu trhu na vypracovanie projektovej dokumentácie.

Za: 7

Zdržali sa: 0

Boli proti: 0

Záver: Predsedníčka komisie MVDr. Balážová skonštatovala, že komisia výstavby, územného plánovania a životného prostredia súhlasí s vykonaním prieskumu trhu na vypracovanie projektovej dokumentácie, ktorá bude riešiť rekonštrukciu budovy MSKŠ.

K bodu 7/ Rôzne

V rámci bodu rôzne informovala predsedníčka komisie MVDr. Balážová členov komisie o príprave podania žiadosti na územné konanie stavby Okružnej križovatky pri MsÚ. V rámci príprav bude do MsZ predložený návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku, pozemku vo výmere cca. 22 m², ktorý sa nachádza pod budúcou okružnou križovatkou a je vo vlastníctve Cirkevného zboru Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Zlaté Moravce.

K bodu 10/ Diskusia

V rámci diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných členov komisie.

K bodu 11/ Záver

MVDr. Balážová podľačkova prítomným za účasť a zasadnutie ukončila.

V Zlatých Moravciach: 30. 11. 2015

Zapísala:


Jana Križanová


MVDr. Marta Balážová
predsedníčka komisie

Prezenčná listina

z 8. zasadnutia

Komisie výstavby územného plánovania, životného prostredia a obnovy
kultúrnych pamiatok

konaného dňa 30. 11. 2015 o 15:15 hod.

Členovia komisie:

MVDr. Marta Balážová

Vladimír Klučiar

MUDr. Oto Balco

Ing. Marek Holub

Ing. Ivan Jedlovský

Ing. Ján Valach

Ing. Ľubomír Gábriš

Handwritten signatures of the committee members in blue ink, corresponding to the list on the left. The signatures are written on a series of horizontal dotted lines.

Prizvaní:

PhDr. Marián Takáč, prednosta MsÚ

Simona Holubová, poverená riadením MSKŠ

p. Oľga Jahnová

Handwritten signatures of the invited persons in blue ink, corresponding to the list on the left. The signatures are written on a series of horizontal dotted lines.

Sekretár komisie:

Jana Križanová

Handwritten signature of the secretary in blue ink, written on a series of horizontal dotted lines.