

DODATOK č. 1 k ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 2824/2013

uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa VZN č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce v znení jeho Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 medzi

Prenajímateľ: MESTO ZLATÉ MORAVCE

Ul. 1. mája č. 2, 953 01 Zlaté Moravce

Zastúpené: **Ing. Petrom Lednárom, CSc.** – primátorom mesta

IČO: 308 676

DIČ: 2021058787

Bankové spojenie: VÚB, pobočka Nitra, expositúra Zlaté Moravce

Číslo účtu: 33422162/0200

(ďalej len „prenajímateľ“)

**Nájomca: Eleonóra Lőbbová,
951 91 Host'ovce 37
(ďalej len „nájomca“)**

čl. I

Predmet dodatku

Zmluvné strany, rešpektujúc zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, VZN č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce v znení jeho Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, sa dohodli na uzavretí tohto **Dodatku č. 1** k ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 2824/2013, ktorým sa menia nasledovné ustanovenia:

1. V časti Zmluvné strany sa menia údaje o nájomcovi:

„Nové údaje nájomcu: **Obchodné meno:** Eleonóra Lőbbová

Miesto podnikania: 951 91 Host'ovce 29

IČO: 47 478 284

Zápis v ŽR ObÚ Nitra, Číslo: 430-44258

2. V čl. III Nájomné a jeho úhrada ods. 2 znie nasledovne:

„Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné v roku 2013 /od 19.08.2013 do 31.12.2013/ vo výške **435,15 EUR štvrt'ročne** na účet prenajímateľa č. **33422162/0200**, variabilný symbol: **47478284**, nasledovne:

- | | | | | | | |
|---|---------------------------------------|---|------------|---|------|-----------------|
| ▪ | za III. štvrt'rok /august, september/ | - | do 30. 09. | - | sumu | 141,90 € |
| ▪ | za IV. štvrt'rok | - | do 15. 11. | - | sumu | 293,25 € |

V ďalších rokoch sa nájomca zaväzuje uhradiť ročné nájomné určené podľa ods. 4 čl. III, **štvrt'ročne** na účet prenajímateľa č. **33422162/0200**, variabilný symbol: **47478284**, nasledovne:

- za I. štvrťrok - **do 15. 02.**
- za II. štvrťrok - **do 15. 05.**
- za III. štvrťrok - **do 15. 08.**
- za IV. štvrťrok - **do 15. 11.**

Nájomné sa považuje za uhradené dňom pripísania na účet prenajímateľa.“

3. Ostatné ustanovenia „ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 2824/2013“ uzatvorenej dňa 20.08.2013 podľa ustanovenia § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, rešpektujúc zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, VZN č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce účinné od 11.07.2011 v znení jeho Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, ktoré nie sú týmto dodatkom dotknuté, zostávajú v platnosti v celom rozsahu.

čl. II

Záverečné ustanovenia

1. DODATOK č. 1 k ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 2824/2013 uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, ktorý tvorí neoddeliteľnú časť Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka dňa 20.08.2013 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých 2 preberie prenajímateľ a 1 nájomca.

2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňa 01.11.2013 za splnenia podmienky zverejnenia tejto zmluvy na webovom sídle prenajímateľa t.j. na stránke Mesta Zlaté Moravce www.zlatemoravce.eu. Na uvedené účely udeľujú osoby, ktoré tento dodatok za zmluvné strany podpísali svoj súhlas druhej zmluvnej strane so zverejnením svojho podpisu na dodatku.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak svojho súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.

V Zlatých Moravciach dňa **01. NOV. 2013**

V Zlatých Moravciach dňa **01. NOV. 2013**

Za prenajímateľa:

Nájomca:



Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Eleonóra Löbbová

Materiál spracoval:

Za správnosť:

Dňa: **28. OKT. 2013**

Potvrdzujem prevzatie dňa **7. 11. 2013**
Podpis: