

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v platnom znení

Článok 1 Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Názov: Mesto Zlaté Moravce

Sídlo: ul. 1.mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Štát: Slovenská republika

IČO: 308676

DIČ: 2021058787

Bankové spojenie: VÚB Nitra

Č. účtu: 33422162/0200

Zastúpený: Ing. Peter Lednár, CSc. – primátor Mesta Zlaté Moravce

Telefón: 037/69 239 25

E-mail: sekretariat@zlatemoravce.eu

2. Zhotoviteľ:

Názov: HASS, s.r.o.

Sídlo: Priemyselná 3096, 953 01 Zlaté Moravce

IČO: 36 550965

DIČ: SK 2020146744

Zastúpený: Eduard Huňady – konateľ HASS, s.r.o.

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

Číslo účtu: 2622772653/1100

Zapísaný: Obchodný register okresného súdu Nitra, oddiel: Sro vložka č.: 13652/N

Článok II Úvodné ustanovenia

1. Obchodné a zmluvné podmienky sa riadia slovenským právom a jednotlivé plnenia zákonom č.513/1991 Zb. Obchodným zákonníkom v platnom znení a súvisiacimi právnymi predpismi.
2. Pre účely tejto zmluvy o dielo sa zmluva o dielo označuje ako „zmluva“, objednávateľ a zhotoviteľ sa pre účely tejto Zmluvy označujú ďalej aj ako „zmluvné strany“.
3. Táto Zmluva upravuje vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán pri realizácii diela podľa čl. III. tejto zmluvy.

Článok III Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná dielo – **Rekonštrukciu zemného rigolu na ul. Nová, Zlaté**

Moravce, M.Č. Prilepy, v zmysle výkazov výmer a projektovej dokumentácie poskytnutej Objednávateľom.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať ustanovenia zmluvy tak, aby bola realizovaná riadne, včas a v súlade s jej podmienkami a postupovať pri plnení zmluvy s odbornou starostlivosťou.
4. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za realizáciu diela v celom rozsahu, bez ohľadu na osobu, ktorá dielo skutočne realizuje.
5. Objednávateľ môže počas realizácie diela spresniť rozsah diela alebo zmeniť riešenie oproti projektu v nadväznosti na svoje prevádzkové a ekonomické (finančné) podmienky, prevádzkové a ekonomické podmienky obstarávateľa alebo výsledky stavebného konania, ak je potrebné.
6. Zmluvné strany sa vzájomne zaväzujú poskytovať si všetku potrebnú súčinnosť na plnenie záväzkov z tejto Zmluvy.

Článok IV

Termín plnenia a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizáciu prác na predmete diela začať a celé dielo riadne dokončiť a odovzdať objednávateľovi v týchto lehotách:

Termín začatia diela: 18.10.2013

Termín dokončenia a odovzdania diela: 28.11.2013

Termín odovzdania staveniska objednávateľom zhotoviteľovi: 18.10.2013

Článok V

Cena diela

1. Zmluvné strany dohodli cenu predmetu nasledovne:

- Cena bez DPH	11 980,45 EUR
- Cena s DPH	14 376,54 EUR

2. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
3. Odborný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsahu prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané. Pokiaľ nariadi zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobami, za ktoré je zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.

Článok VI

Platobné podmienky

1. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu diela na základe faktúry po vykonaní diela.
2. Splatnosť faktúry bude 30 dní od jej doručenia na adresu uvedenú v bode I.1 zmluvy ako adresa pre zasielanie korešpondencie.
3. Príloha k faktúre: Objednávateľom potvrdené súpisy vykonaných prác a dodávok.
4. Faktúra bude obsahovať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. Objednávateľ bude oprávnený vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie faktúru, ak nebude obsahovať príslušné náležitosti a prílohy uvedené v zmluve alebo stanovené zákonnými normami.
5. Ak faktúra nebude spĺňať náležitosti podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi k oprave, od doručenia opravenej faktúry začína bežať nová lehota splatnosti, v tomto prípade zhotoviteľ nie je v omeškaní s platbou faktúry.
6. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa. Platené bude na účet uvedený na faktúre, pod VS a KS uvedenými na faktúre.

Článok VII

Podmienky zhotovenia diela

Zhotoviteľ musí pri zhotovovaní diela plniť tieto podmienky:

1. Dodržiavať pri príprave a realizácii diela všetky technické normy platné pre túto činnosť na území Slovenskej republiky.
2. Dodržiavať pri plnení predmetu Zmluvy ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v platnom znení a vyhlášky č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach.
3. Poveriť svojho zástupcu pre koordináciu bezpečnosti pri uskutočňovaní stavby v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
4. Priebežne informovať objednávateľa o stave zhotovovaného diela.
5. Zabezpečiť počas uskutočňovania stavebných prác prítomnosť svojho zodpovedného zástupcu na stavbe, ktorý bude mať splnomocnenie riešiť problémy počas uskutočňovania diela.

6. Prevziať zodpovednosť za to, že pracovníci zhotovujúci dielo budú mať doklady o absolvovaní predpísaných školení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o požiarnej bezpečnosti, lekárske potvrdenia o vyhovujúcom zdravotnom stave pre vykonávané činnosti a preukazy spôsobilosti na výkon vybraných činností. Zhotoviteľ je povinný na výzvu objednávateľa predložiť kópie týchto dokladov.
7. Riadiť vykonávanie prác tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia vlastných pracovníkov ani tretích osôb poškodeniu majetku. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich zamestnancov a tretích osôb oprávnené sa zdržujúcich na stavenisku a dodržiavanie predpisov požiarnej ochrany.
8. Zabezpečiť jednotlivé pracoviská staveniska proti možnosti vzniku úrazu alebo škody počas vykonávania prác, ako aj po ukončení každej pracovnej zmeny.

Článok VIII

Spolupôsobenie objednávateľa

1. Pred termínom začatia zhotovovania diela, odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi tieto podklady:

- Písomné oznámenie, v ktorom uvedie presný dátum a hodinu uskutočnenia odovzdania a prevzatia „stavby“.

2. Počas zhotovovania diela bude objednávateľ zabezpečovať na stavbe tieto činnosti:

- Vykonávať dozor objednávateľa počas celej doby zhotovovania diela;
- Zastupovaním objednávateľa počas zhotovovania diela sú poverení :

Ing. Marián Zuzčák, ako technický dozor, ktorý je oprávnený zastupovať objednávateľa na kontrolných dňoch, pri kontrole vykonaných prác a preberaní ukončeného diela.

- Kontrolovať vecný a časový postup zhotovovania diela a jeho súlad s projektom,
- Sledovať denné zápisy zhotoviteľa v stavebnom denníku a stavebných záznamoch a pripájať k nim svoje upozornenia na nedostatky zhotoviteľa, zistené pri zhotovovaní diela, ako aj vznášať na zhotoviteľa pokyny, súvisiace s postupom, kvalitou a rozsahom zhotovovaného diela;

Článok IX

Odovzdanie a prevzatie dokončeného diela

1. Odovzdanie a prevzatie dokončeného diela sa uskutoční po jeho riadnom zhotovení v termíne do troch pracovných dní, na základe písomnej výzvy zhotoviteľa.

2. Pri odovzdaní a prevzatí diela zhotoviteľ objednávateľovi predloží kópie stavebného denníka, doklady o použitých materiáloch zabudovaných do stavby, stavebné záznamy a podklad pre vypracovanie projektu skutočného vyhotovenia stavby.

3. Podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí príslušného diela zodpovednými zástupcami zmluvných strán je preberacie konanie ukončené.

4. Po ukončení preberacieho konania diela, po likvidácii zariadenia staveniska a jeho uvoľnení, a po predložení vyššie uvedených dokladov, spíšu zmluvné strany zápisnicu o ukončení diela, ktorej podpísanie zodpovednými zástupcami zmluvných strán oprávňuje zhotoviteľa predložiť objednávateľovi konečnú faktúru.

Článok X **Záručná doba**

1. Záručná doba zhotoveného diela je 36 mesiacov.

2. Záručná doba začne plynúť dňom odovzdania a prevzatia celého diela na preberacom konaní.

3. Zhotoviteľ ručí za to, že zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti dohodnuté podľa tejto zmluvy, zodpovedajúce právnym a technickým normám a predpisom, že zhotovené dielo bude bez väd, ktoré by rušili alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k určeným účelom.

4. Na základe písomnej reklamácie objednávateľa je zhotoviteľ povinný na svoje náklady a bez zbytočného odkladu odstrániť počas záručnej doby reklamované vady diela a to aj v prípade, ak sa domnieva, že za reklamované vady nezodpovedá. V takomto prípade, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, až do doby právoplatného rozhodnutia súdu reklamácii znáša náklady na odstránenie reklamovaných väd zhotoviteľ.

5. V prípade, že sa preukáže zodpovednosť zhotoviteľa za skryté vady počas záručnej doby, je zhotoviteľ povinný v súlade s ust. § 373 a násl. Obchodného zákonníka nahradiť objednávateľovi aj prípadnú, z takéhoto titulu vzniknutú škodu.

6. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby spôsobené dodržaním nevhodných pokynov zo strany objednávateľa, ak na nevhodnosť týchto pokynov zhotoviteľ objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich dodržaní aj napriek tomu trval.

7. Objednávateľ bez zbytočného odkladu písomne oznámi zhotoviteľovi vady diela, ktoré sa vyskytli v rámci záručnej doby. V oznámení musí objednávateľ chyby popísať a uviesť ako sa prejavujú. K oznámeniu prípadne doloží dôkazné prostriedky, ktoré umožnia overiť oprávnenosť objednávateľovho nároku. Zhotoviteľ začne s odstraňovaním chýb v lehote 5 dní od doručenia písomného oznámenia. Lehotu na odstránenie väd určí objednávateľ písomne.

8. Pokiaľ zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť odstrániť vady v lehote stanovenej vyššie, je objednávateľ alebo iná oprávnená osoba (obstarávateľ) oprávnený tieto vady sám alebo pomocou tretej osoby odstrániť a zhotoviteľ je povinný uhradiť náklady na odstránenie väd. Takýmto postupom objednávateľa alebo inej oprávnenej osoby nie je dotknutá záruka za akosť poskytnutá zhotoviteľom.

Článok XI

Sankcie

1. Ak zhotoviteľ nevykoná dielo alebo jeho časť v dohodnutom termíne a riadne, objednávateľ bude môcť uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania.
2. Ak bude zhotoviteľ meškať s odstraňovaním prípadných chýb diela v záručnej lehote zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
3. Zhotoviteľ bude oprávnený uplatňovať úrok z omeškania vo výške max. 0,05 % z nezaplatennej fakturovanej sumy za každý deň omeškania objednávateľa s úhradou.
4. Uplatnením zmluvnej pokuty nebude dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody a to vrátane sankcií a náhrad škôd uplatnených obstarávateľom. Povinnosť, splnenie ktorej bolo zaistené zmluvnou pokutou, je povinná zmluvná strana zaviazaná plniť i po zaplatení zmluvnej pokuty.

Článok XII

Ukončenie platnosti Zmluvy

I. Odstúpiť od zmluvy môžu zmluvné strany pri podstatnom porušení zmluvného záväzku a v ostatných prípadoch uvedených v tejto zmluve alebo v prípadoch uvedených v zákone.

Za podstatné porušenie zmluvy bude objednávateľ považovať tieto prípady:

- a) ak postupy a metódy zhotoviteľa sú v zjavnom rozpore s podkladmi projektom stavby a ak nezjedná nápravu ani po výzve objednávateľa, v ktorej bude zhotoviteľovi poskytnutá dodatočná primeraná lehota k náprave;
- b) ak zhotoviteľ nebude pri vykonávaní predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou;
- c) ak zhotoviteľ neodstráni včas chyby zistené objednávateľom počas výstavby;
- d) ak zhotoviteľ bude v omeškaní s realizáciou diela v dôsledku ním zanedbaných povinností, napr. pri prerušení realizácie diela na základe rozhodnutia štátneho orgánu pre nedodržanie bezpečnostných predpisov, na ktoré bol zhotoviteľ povinný a pod.;
- e) ak hrubým spôsobom poruší predpisy a technické normy v oblasti bezpečnosti práce, ochrany životného prostredia a požiarnej ochrany;

2. Za podstatné porušenie zmluvy bude zhotoviteľ považovať tento prípad:

- a) ak objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi spolupôsobenie uvedené v článku III. ods. 6 zmluvy,
- b) ak objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúr o viac ako 60 dní po splatnosti a nezjedná nápravu ani po výzve zhotoviteľa, v ktorej bude objednávateľovi poskytnutá dodatočná primeraná lehota k náprave;

3. Výzvy uvedené v tomto článku musia byť písomné a doručené - adresy pre doručovanie písomností sú uvedené v čl. I. tejto zmluvy.

4. Odstúpenie od zmluvy nadobudne účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia zmluvnej strany o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

5. Platnosť zmluvy bude možné ukončiť aj na základe písomnej dohody zmluvných strán.

6. Za práce a dodávky zhotovené v súlade s touto zmluvou do termínu odstúpenia od zmluvy bude mať zhotoviteľ nárok na úhradu alikvotnej časti z dohodnutej ceny. Objednávateľ je oprávnený započítať do záverečného vyúčtovania straty, škody a sankcie vzniknuté v dôsledku odstúpenia pre podstatné porušenia zmluvy zhotoviteľom a do doby vysporiadania je oprávnený zadržať neuhradené platby.

Článok XIII Záverečné ustanovenia

1. Obsah zmluvy bude možné zmeniť len na základe písomných dodatkov, prijatých v celom rozsahu oboma zmluvnými stranami.

2. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v zmluve sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatnými právnymi predpismi slovenského právneho poriadku.

3. Spory zmluvnej povahy budú zmluvné strany riešiť zmierovacimi konaniami. V prípade neúspešnosti takéhoto zmierovacieho konania uplatnia zmluvné strany spory na príslušnom slovenskom súde.

4. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

5. V prípade, že niektoré ustanovenie zmluvy sa stane neplatným nemá to vplyv na platnosť zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa zmluvné strany zaväzujú, že takéto neplatné ustanovenie nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom aj obchodnom zmysle najbližšie nahradzuje.

6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých obdrží každá zmluva po 2 vyhotovenia.

7. Prevodu práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy na tretiu osobu musí predchádzať písomná dohoda zmluvných strán.

8. Oprávnení zástupcovia zmluvných strán po prečítaní zmluvy prehlasujú, že jej textu rozumejú a na dôkaz ich súhlasu s jej obsahom a znením pripájajú svoje podpisy.

Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je príloha:

Príloha č. 1 – Výkaz výmer

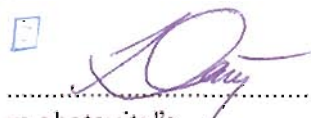
V Zlatých Moravciach, dňa 17.10.2013


za objednávateľa:



V Zlatých Moravciach, dňa 17.10.2013


HASS, s. r. o.
Priemyselná 3096
953 01 Zlaté Moravce
IČO: 36 550 965
IČ DPH: 2020146744


za zhotoviteľa