

D O D A T O K č. 1
k zmluve o nájme nebytových priestorov č. SMM - 788/01723/2013

uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa VZN č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce v znení jeho Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 medzi

prenajímateľom: **MESTO ZLATÉ MORAVCE**
Ul. 1. mája č. 2, 953 01 Zlaté Moravce
Zastúpené **Ing. Petrom Lednárom, CSc.** – primátorom mesta
IČO: 308 676
DIČ: 2021058787
Bankové spojenie: VÚB, pobočka Nitra, expozitúra Zlaté Moravce
č. ú. 33422162/0200

(ďalej len „prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

nájomcom: **Erika Szantová,**
Obrancov mieru 27, 951 87 Volkovce

(ďalej len „nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)
(ďalej spolu aj „zmluvné strany“)

čl. I
Predmet dodatku

Zmluvné strany rešpektujú zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, VZN č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce v znení jeho Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 sa dohodli na uzavretí Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. SMM - 788/01723/2013, ktorým sa menia nasledovné ustanovenia:

1. V časti Zmluvné strany sa menia údaje o nájomcovi:

„Nové údaje nájomcu: **Erika Szantová, PEDIKÚRA EJA**
Obrancov mieru 27, 951 87 Volkovce
IČO: 43 408 834
Zápis v ŽR ObÚ Nitra, Číslo: 430 – 30353“

2. V čl. III Nájomné a jeho úhrada ods. 2 znie nasledovne:

„**2.** Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné v roku 2013 /od 08.02.2013 do 31.12. 2013/ vo výške 678,56 EUR štvrťročne na účet prenajímateľa **č. 33422162/0200**, variabilný symbol: **43 408 834**, alebo v hotovosti do pokladnice mestského úradu nasledovne:

- | | | | | | | |
|---|------------------|---|------------|---|------|-----------|
| ▪ | za I. štvrťrok | - | do 15. 03. | - | sumu | 110,50 € |
| ▪ | za II. štvrťrok | - | do 15. 05. | - | sumu | 189,36 € |
| ▪ | za III. štvrťrok | - | do 15. 08. | - | sumu | 189,35 € |
| ▪ | za IV. štvrťrok | - | do 15. 11. | - | sumu | 189,35 €. |

V ďalších rokoch sa nájomca zaväzuje uhradiť ročné nájomné vo výške **757,42 EUR**, štvrťročne na účet prenajímateľa č. **33422162/0200**, variabilný symbol: **43 408 834**, alebo v hotovosti do pokladnice mestského úradu nasledovne:

- za I. štvrťrok - do **15. 02.** - sumu **189,36 €**
- za II. štvrťrok - do **15. 05.** - sumu **189,36 €**
- za III. štvrťrok - do **15. 08.** - sumu **189,35 €**
- za IV. štvrťrok - do **15. 11.** - sumu **189,35 €**.

Nájomné sa považuje za uhradené dňom pripísania na účet prenajímateľa.

3. Ostatné ustanovenia „ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. SMM-788/01723/2013“ uzatvorenej dňa 08.02.2013 podľa ustanovenia § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, rešpektujúc zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, VZN č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce účinné od 11.07.2011 v znení jeho Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, ktoré nie sú týmto dodatkom dotknuté, zostávajú v platnosti v celom rozsahu.

Čl. II Záverečné ustanovenia

1. DODATOK č. 1 k ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. SMM-788/01723/2013 uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, ktorý tvorí neoddeliteľnú časť Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka dňa 08.02.2013 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých 2 preberie prenajímateľ a 1 nájomca.

2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňa 11.03.2013 za splnenia podmienky zverejnenia tejto zmluvy na webovom sídle prenajímateľa t.j. na stránke Mesta Zlaté Moravce www.zlatemoravce.eu. Na uvedené účely udeľujú osoby, ktoré tento dodatok za zmluvné strany podpísali svoj súhlas druhej zmluvnej strane so zverejnením svojho podpisu na dodatku.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak svojho súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.

V Zlatých Moravciach dňa 08. MAR. 2013

V Zlatých Moravciach dňa 11. MAR. 2013

Za prenajímateľa:

Nájomca:



Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Erika Szantová

Materiál spracoval:
Za správnosť:
Dňa: 08. MAR. 2013