

**Dohoda č. 2731/19614/2013
o ukončení Nájomnej zmluvy č. 16/2011**

Mesto Zlaté Moravce

1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Zastúpené: **Ing. Petrom Lednárom, CSc.** – primátorom mesta

IČO: 00 308 676

DIČ: 2021058787

Bankové spojenie: VÚB, pobočka Nitra, expozitúra Zlaté Moravce

Číslo účtu: 33422162/0200

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

Lenka Récka ŽIRAFKA

Záhradnícka 633/17

953 01 Zlaté Moravce

IČO: 43 872 085

Zápis v ŽR ObÚ Nitra, číslo: 430-32559

(ďalej ako "nájomca")

Zmluvné strany želajú si usporiadanie vzájomných vzťahov uzatvárajú túto dohodu o ukončení platnosti Nájomnej zmluvy č. 16/2011 zo dňa 14.12.2011 v znení jej Dodatku č.1.

**I.
Ukončenie zmluvy**

1. Predmetom tejto dohody je ukončenie platnosti Nájomnej zmluvy č. 16/2011 zo dňa 14.12.2011 v znení jej Dodatku č.1 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami, na základe ktorej mal nájomca v prenájme nebytové priestory vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) o výmere 34 m², ktoré sa nachádzajú na prízemí budovy so súpisným číslom 1572 (budova SOV), nachádzajúcej sa na Ul. Duklianska 2/B v Zlatých Moravciach, postavenej na pozemku parcely KN registra „C“, číslo parcely 2490/2 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria).
2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení platnosti Nájomnej zmluvy uvedenej v ods. I. v znení jej Dodatku č. 1 v celom jej rozsahu. **Platnosť zmluvy končí dňom 31.07.2013.**
3. Nájomca je povinný vysporiadať všetky nedoplatky na nájomnom a službách, ktoré mu pri užívaní predmetu nájmu vznikli a bezodkladne po podpise tejto Dohody odovzdať predmet nájmu v súlade s Nájomnou zmluvou č. 16/2011 v znení jej Dodatku č. 1.
4. V súvislosti s ukončením predmetného nájomného vzťahu sa zmluvné strany dohodli na úhrade nájomného upraveného o ročnú mieru inflácie za obdobie od 01.01.2013 do 31.07.2013 **vo výške 698,61 eur.**

II. Závěrečné ustanovenia

1. Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží 3 vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
2. Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Dohody prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
3. Dohodu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany si dohodu prečítali, jej ustanoveniam rozumejú a bez výhrad súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Zlatých Moravciach dňa 31. JÚL 2013

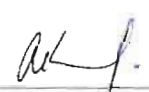
V Zlatých Moravciach dňa 31. JÚL 2013

Za prenajímateľa:

N á j o m c a:




Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta


Lenka Récka ŽIRAFKA

Materiál spracoval: J. Kormanová
Za správnosť: [signature]
Dňa: 31. JÚL 2013