

Dohoda č. 3423/19300/2015
o ukončení Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 1800/2015
zo dňa 31.03.2015

Mesto Zlaté Moravce

Sídlo: 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Zastúpené: Ing. Serafinou Ostrihoňovou – primátorkou mesta

IČO: 00 308 676

DIČ: 2021058787

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

Číslo účtu: 5058109482/0900, IBAN: SK2409000000005058109482

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

Alucor sk, s.r.o.

Sídlo: Duklianska 15, 953 01 Zlaté Moravce

IČO: 44 401 965

Zapísaná v OR OS Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 23131/N

(ďalej ako "nájomca")

Zmluvné strany žiadajúc si usporiadanie vzájomných vzťahov uzatvárajú túto dohodu o ukončení platnosti Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 1800/2015 zo dňa 31.03.2015 (ďalej len „Zmluva“).

I.
Ukončenie zmluvy

1. Predmetom tejto dohody je ukončenie platnosti Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 1800/2015 zo dňa 31.03.2015 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami, na základe ktorej mal nájomca v prenájme nebytové priestory vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) o výmere 164,83 m², ktoré sa nachádzajú v budove so súpisným číslom 3283 (areál Viničná č. 1), nachádzajúcej sa na Ul. Viničná č. 1 v Zlatých Moravciach, postavenej na pozemku parcely KN registra „C“, číslo parcely 2606/4 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria).
2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení platnosti Nájomnej zmluvy uvedenej v ods. I. v celom jej rozsahu. **Platnosť zmluvy končí dňom 30.06.2015.**
3. Nájomca je povinný vysporiadať všetky nedoplatky na nájomnom a službách, ktoré mu pri užívaní predmetu nájmu vznikli a bezodkladne po podpise tejto Dohody odovzdať predmet nájmu v súlade so Zmluvou o nájme nebytového priestoru č. 1800/2015 zo dňa 31.03.2015.
4. V súvislosti s ukončením predmetného nájomného vzťahu sa zmluvné strany

dohodli na úhrade nájomného za obdobie od 01.04.2015 do 30.06.2015 vo výške 700,53 eur, a na úhrade zálohových platieb za odvod zrážkovej vody za obdobie od 01.04.2015 do 30.06.2015 vo výške 75,00 eur.

Uvedené sumy sa nájomca zaväzuje uhradiť na účet prenajímateľa č. **5058109482/0900**, IBAN: SK2409000000005058109482, variabilný symbol pre úhradu nájomného: 3621500083, variabilný symbol pre úhradu zálohových platieb za odvod zrážkovej vody: 7828500028, **najneskôr do 15.07.2015.**

II.

Záverečné ustanovenia

1. Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží 3 vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
2. Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Dohody prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
3. Dohodu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany si dohodu prečítali, jej ustanoveniam rozumejú a bez výhrad súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Zlatých Moravciach dňa 30. JÚN 2015

V Zlatých Moravciach dňa 30. JÚN 2015

Za prenajímateľa:

Nájomca:



Ing. Serafina Ostrihoňová
primátorka mesta

Alucor sk, s.r.o.
Slavomír Švec - konateľ

Materiál spracoval: *Yalman*
za správnosť: *Yalman*
Dňa: 30. JÚN 2015 2/2