

Dohoda č. 1567/22246/2015
o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. SMM-1567/3352/2015
zo dňa 02.03.2015

Mesto Zlaté Moravce

Sídlo: 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Zastúpené: MVDr. Martou Balážovou – zástupcom primátora mesta

IČO: 00 308 676

DIČ: 2021058787

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

Číslo účtu: 5058109482/0900, IBAN: SK2409000000005058109482

MESTO ZLATÉ MORAVCE

Zverejnené na internetovej stránke mesta

10.11.2015 
.....
dátum podpis zodpovedného zamestnanca

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

HUMANE s.r.o.

Sídlo: Brezová 12, 953 01 Zlaté Moravce

Zastúpená: Mgr. Gabrielou Križanovou – konateľkou

IČO: 46 922 431

Zapísaná v OR OS Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 23353/S

(ďalej ako "nájomca")

Zmluvné strany želajúc si usporiadanie vzájomných vzťahov uzatvárajú túto dohodu o ukončení platnosti Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. SMM-1567/3352/2015 zo dňa 02.03.2015 (ďalej len „Zmluva“).

I.

Ukončenie zmluvy

1. Predmetom tejto dohody je ukončenie platnosti Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. SMM-1567/3352/2015 zo dňa 02.03.2015 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami, na základe ktorej mal nájomca v prenájme nebytové priestory vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) o výmere 34,50 m², ktoré sa nachádzajú v budove so súpisným číslom 1572 (budova SOV), nachádzajúcej sa na Ul. Duklianska 2/A v Zlatých Moravciach, postavenej na pozemku parcely KN registra „C“, číslo parcely 2490/2 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria).
2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení platnosti Nájomnej zmluvy uvedenej v ods. I. v celom jej rozsahu. **Platnosť zmluvy končí dňom 31.10.2015.**
3. Nájomca je povinný vysporiadať všetky nedoplatky na nájomnom a službách, ktoré mu pri užívaní predmetu nájmu vznikli a bezodkladne po podpise tejto Dohody odovzdať predmet nájmu v súlade so Zmluvou o nájme nebytových priestorov č. SMM-1567/3352/2015 zo dňa 02.03.2015.

4. V súvislosti s ukončením predmetného nájomného vzťahu sa zmluvné strany dohodli na úhrade nájomného za obdobie od 01.03.2015 do 31.10.2015 vo výške 97,75 eur, a na úhrade zálohových platieb za služby spojené s predmetom nájmu a za odvedenie pomernej časti zrážkovej vody do kanalizácie za obdobie od 01.03.2015 do 31.10.2015 vo výške 58,08 eur.

Uvedené sumy sa nájomca zaväzuje uhradiť na účet prenajímateľa č. **5058109482/0900**, IBAN: SK2409000000005058109482, variabilný symbol pre úhradu nájomného: 3620500071, variabilný symbol pre úhradu zálohových platieb za odvod zrážkovej vody: 7823500023, **najneskôr do 15.11.2015.**

II.

Záverečné ustanovenia

1. Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží 3 vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
2. Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Dohody prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
3. Dohodu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany si dohodu prečítali, jej ustanoveniam rozumejú a bez výhrad súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Zlatých Moravciach dňa 26. OKT. 2015

V Zlatých Moravciach dňa 30.10.2015

Za prenajímateľa:

Nájomca:



MVDr. Marta Balážová
zástupca primátora mesta

HUMANE s.r.o.
Mgr. Gabriela Križanová - konateľka

Materiál spracoval:

Za správnosť:

Dňa: 26. OKT. 2015