

Uznesenie č. 41/2015
zo 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 26.02.2015

Určenie zapisovateľky

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 4. zasadnutí MZ konaného dňa 26.02.2015

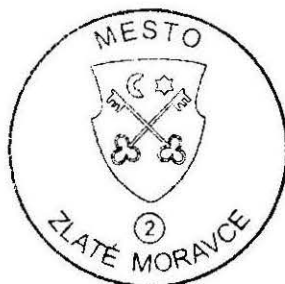
prerokovalo

určenie zapisovateľky a

berie na vedomie

že Ingrid Stred'anská bola určená za zapisovateľku zápisnice na 4. zasadnutí MZ konaného dňa 26.02.2015

V Zlatých Moravciach, dňa 26.02.2015



Ing. Serafina Ostrihoňová
primátorka mesta

Ing. Miroslav Šlosár
prednosta MsÚ

Uznesenie č. 42/2015
zo 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 26.02.2015

Určenie overovateľov zápisnice

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 4. zasadnutí MZ konaného dňa 26.02.2015

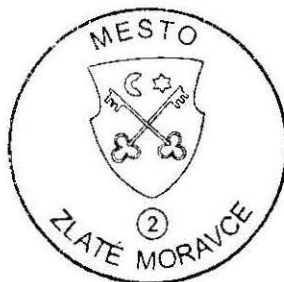
prerokovalo

určenie overovateľov zápisnice

berie na vedomie

overovateľov zápisnice: p. poslanca Mgr. Michala Cimmermanna a p. poslanca JUDr. Pavla Dvonča

V Zlatých Moravciach, dňa 26.02.2015



Ing. Serafína Ostrihoňová
primátorka mesta

Ing. Miroslav Šlosár
prednosta MsÚ

Uznesenie č. 43/2015
zo 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 26.02.2015

Schválenie návrhovej komisie

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 4. zasadnutí MZ konaného dňa 26.02.2015

prerokovalo

návrh na voľbu návrhovej komisie

voľí

za predsedu návrhovej komisie: p. poslankyňu Pharm. JUDr. Ivonu Vicianovú

za členov: p. poslankyňu MVDr. Martu Balážovú a p. poslanca Ing. Jána Adamca

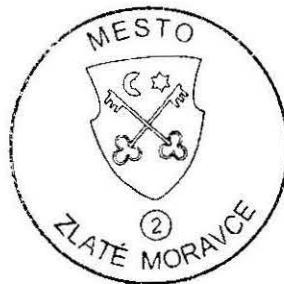
V Zlatých Moravciach, dňa 26.02.2015



Ing. Serafína Ostrihoňová
primátorka mesta



Ing. Miroslav Šlosár
prednosta MsÚ



Uznesenie č. 44/2015
zo 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 26.02.2015

Schválenie programu zasadnutia

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 4. zasadnutí MZ konaného dňa 26.02.2015

prerokovalo

program zasadnutia 4. MZ

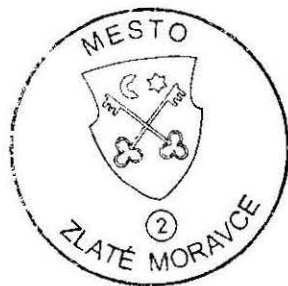
schvaľuje

program zasadnutia 4. MZ s nasledujúcimi

- Návrh p. poslanca Mgr. Michala Cimmermanna na stiahnutie bodu č. 14 pôvodného programu „Návrh na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Mesta Zlaté Moravce na základe obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže prevodu majetku vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) – pozemky a stavby v súčasnosti využívané na podnikateľské účely na Viničnej ulici č. 1 v Zlatých Moravciach - v zmysle § 9 ods. 2 písm. a), b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat. č.6-4MZ-2015)“
- Návrh p. poslankyne MVDr. Marty Balážovej na zaradenie bodu „Informácia o energetickom zhodnocovaní plastov“ ako bod č.10
- Návrh p. poslanca Mgr. Michala Cimmermanna na zaradenie bodu „Návrh na zvolanie verejného zhromaždenia Mesta Zlaté Moravce ohľadom informácií o energetickom zhodnocovaní plastov“ ako bod č. 11
- Návrh p. poslankyne MVDr. Marty Balážovej na zaradenie bodu „Návrh na začatie obstarávania Zmien a doplnkov č. 8 Územného plánu mesta Zlaté Moravce so širšími väzbami“ ako bod č.12
- Návrh p. poslankyne MVDr. Marty Balážovej na zaradenie bodu „Návrh na schválenie finančných prostriedkov v sume 10 000 EUR bez DPH na vypracovanie Zmien a doplnkov č. 8 Územného plánu mesta Zlaté Moravce so širšími väzbami“ ako bod č.13
- Návrh p. poslankyne MVDr. Marty Balážovej na zaradenie bodu „Návrh na pokračovanie v obstarávaní Územného plánu Mesta Zlaté Moravce“ ako bod č.14
- Návrh p. poslankyne PaedDr. Klaudii Ivanovičovej na zaradenie bodu „Návrh na zaradenie Súkromnej materskej školy VIKTORKA do siete škôl a školských zariadení v školskom roku 2015/2016“ ako bod č. 15
- Návrh p. poslanca PaedDr. Klaudii Ivanovičovej na zaradenie bodu „Návrh na zaradenie neštátnej Materskej školy sv. Alžbety do siete škôl a školských zariadení v školskom roku 2015/2016“ ako bod č. 16

- Návrh p. poslanca Mgr. Michala Cimmermanna na zaradenie bodu „Návrh na schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien - Západoslovenská Distribučná, a.s. (stavba „Zlaté Moravce – 40bj - NNk)“ ako bod č. 27

V Zlatých Moravciach, dňa 26.02.2015



Ing. Serafína Ostrihoňová
primátorka mesta

Ing. Miroslav Šlosár
prednosta MsÚ

Uznesenie č. 45/2015

zo 4. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 26.02.2015

Informácia o investičnom zámere Energetické zhodnocovanie plastov v Zl. Moravciach

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 4. zasadnutí MZ konanom dňa 26.02.2015

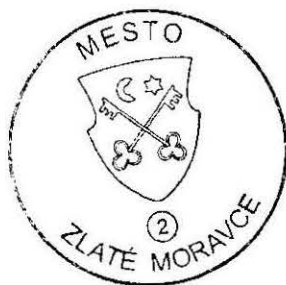
prerokovalo

Informáciu o investičnom zámere Energetické zhodnocovanie plastov v Zl. Moravciach
s chvaluje

že Mestské zastupiteľstvo je zásadne proti realizácii zámeru „Energetické zhodnocovanie plastov v Zlatých Moravciach“ respektíve proti „Energetickému zhodnocovaniu produktov katalytickej depolymerizácie“ na území mesta Zlaté Moravce.

Mestské zastupiteľstvo nebude podporovať budovanie nových zariadení na energetické zhodnocovanie odpadov a palív, a tiež nebude podporovať budovanie kogeneračných zdrojov na výrobu elektriny a tepla na komerčné účely.

V Zlatých Moravciach, dňa 26.02.2015



Ing. Serafina Ostrihoňová
primátorka mesta

Ing. Miroslav Šlosár
prednosta MsÚ

Uznesenie č. 46/2015

zo 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 26.02.2015

Návrh na zvolanie verejného zhromaždenia obyvateľov obce ohľadne Informácií o energetickom zhodnocovaní plastov

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 4. zasadnutí MZ konanom dňa 26.02.2015

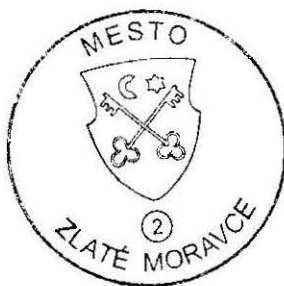
prerokovalo

návrh na zvolanie verejného zhromaždenia obyvateľov obce ohľadne Informácií o energetickom zhodnocovaní plastov

zvoláva

verejné zhromaždenie obyvateľov obce ohľadne Informácií o energetickom zhodnocovaní plastov. Termín 24.03.2015 o 16:00 hod. Miesto: Mestské stredisko kultúry a športu v Zlatých Moravciach, divadelná sála.

V Zlatých Moravciach, dňa 26.02.2015



Ing. Serafina Ostrihoňová
primátorka mesta

Ing. Miroslav Šlosár
prednosta MsÚ

Uznesenie č. 47/2015
zo 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 26.02.2015

Návrh na začatie obstarávania Zmien a doplnkov č. 8 Územného plánu mesta Zlaté Moravce so širšími väzbami

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 4. zasadnutí MZ konanom dňa 26.02.2015

prerokovalo

návrh na začatie obstarávania Zmien a doplnkov č. 8 Územného plánu mesta Zlaté Moravce so širšími väzbami

schvaľuje

začatie obstarávania Zmien a doplnkov č. 8 Územného plánu mesta Zlaté Moravce so širšími väzbami

V Zlatých Moravciach, dňa 26.02.2015



Ing. Serafína Ostrihoňová
primátorka mesta

Ing. Miroslav Šlosár
prednosta MsÚ

Uznesenie č. 48/2015
zo 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 26.02.2015

Návrh na schválenie finančných prostriedkov v sume 10 000 EUR bez DPH na vypracovanie Zmien a doplnkov č. 8 Územného plánu mesta Zlaté Moravce so širšími väzbami

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 4. zasadnutí MZ konanom dňa 26.02.2015

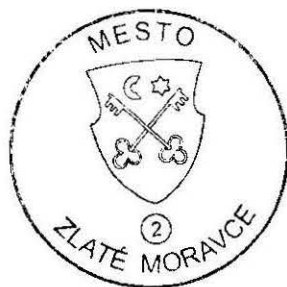
prerokovalo

návrh na schválenie finančných prostriedkov v sume 10 000 EUR bez DPH na vypracovanie Zmien a doplnkov č. 8 Územného plánu mesta Zlaté Moravce so širšími väzbami

schvaľuje

schválenie finančných prostriedkov v sume 10 000 EUR bez DPH na vypracovanie Zmien a doplnkov č. 8 Územného plánu mesta Zlaté Moravce so širšími väzbami

V Zlatých Moravciach, dňa 26.02.2015



Serafina Ostrihoňová
Ing. Serafína Ostrihoňová
primátorka mesta

Miroslav Šlosár
Ing. Miroslav Šlosár
prednosta MsÚ

Uznesenie č. 49/2015

zo 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 26.02.2015

Návrh na pokračovanie v obstarávaní Územného plánu Mesta Zlaté Moravce

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 4. zasadnutí MZ konanom dňa 26.02.2015

prerokovalo

návrh na pokračovanie v obstarávaní Územného plánu Mesta Zlaté Moravce

schvaľuje

pokračovanie v obstarávaní Územného plánu Mesta Zlaté Moravce

V Zlatých Moravciach, dňa 26.02.2015



Ing. Serafina Ostrihoňová
primátorka mesta



Ing. Miroslav Šlosár
prednosta MsÚ



Uznesenie č. 50/2015

zo 4. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 26.02.2015

Návrh na zaradenie Súkromnej materskej školy VIKTORKA do siete škôl a školských zariadení v školskom roku 2015/2016

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 4. zasadnutí MZ konanom dňa 26.02.2015

prerokovalo

návrh na zaradenie Súkromnej materskej školy VIKTORKA do siete škôl a školských zariadení v školskom roku 2015/2016

schvaľuje

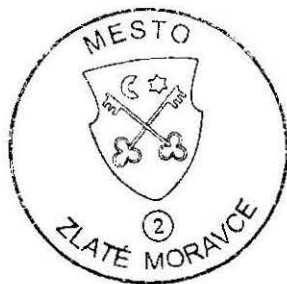
žiadosť Detského zariadenia VIKTORKA, n. o., Hviezdoslavova 78, 953 01 Zlaté Moravce o zaradenie Súkromnej materskej školy VIKTORKA do siete škôl a školských zariadení v školskom roku 2015/2016

súhlasí

so zaradením Súkromnej materskej školy VIKTORKA, Hviezdoslavova 78, 953 01 Zlaté Moravce do siete škôl a školských zariadení v školskom roku 2015/2016 s tým, že všetky prevádzkové a mzdové náklady v plnej výške v mesiacoch september až december 2015 bude zabezpečovať zriaďovateľ súkromnej materskej školy z vlastných zdrojov.

V prípade, že súkromná materská škola bude zaradená do siete škôl a školských zariadení v školskom roku 2016/2017 bude všetky prevádzkové a mzdové náklady v plnej výške v mesiacoch september až december 2016 zabezpečovať zriaďovateľ súkromnej materskej školy z vlastných zdrojov.

V Zlatých Moravciach, dňa 26.02.2015



Serafina Ostrihoňová
Ing. Serafina Ostrihoňová
primátorka mesta

Miroslav Šlosár
Ing. Miroslav Šlosár
prednosta MsÚ

Uznesenie č. 51/2015

zo 5. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 26.02.2015

Návrh na zaradenie neštátnej Materskej školy sv. Alžbety do siete škôl a školských zariadení v školskom roku 2015/2016

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 4. zasadnutí MZ konanom dňa 26.02.2015

prerokovalo

návrh na zaradenie neštátnej Materskej školy sv. Alžbety do siete škôl a školských zariadení v školskom roku 2015/2016

schvaľuje

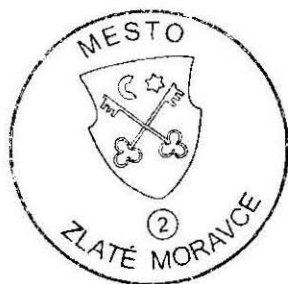
žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Zlaté Moravce, Andreja Kmeťa 4/A, 953 01 Zlaté Moravce o zaradenie neštátnej Materskej školy sv. Alžbety do siete škôl a školských zariadení v školskom roku 2015/2016

súhlasí

so zaradením neštátnej Materskej školy sv. Alžbety, Prílepská 4, 953 01 Zlaté Moravce do siete škôl a školských zariadení v školskom roku 2015/2016 s tým, že všetky prevádzkové a mzdové náklady v plnej výške v mesiacoch september až december 2015 bude zabezpečovať zriaďovateľ neštátnej materskej školy z vlastných zdrojov.

V prípade, že neštátna materská škola bude zaradená do siete škôl a školských zariadení v školskom roku 2016/2017 bude všetky prevádzkové a mzdové náklady v plnej výške v mesiacoch september až december 2016 zabezpečovať zriaďovateľ tejto materskej školy z vlastných zdrojov.

V Zlatých Moravciach, dňa 26.02.2015



Ing. Serafína Ostrihoňová
primátorka mesta

Ing. Miroslav Šlosár
prednosta MsÚ

Uznesenie č. 52/2015
zo 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 26.02.2015

Návrh na voľbu predsedov komisií mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 4. zasadnutí MZ konaného dňa 26.02.2015

prerokovalo

návrh na voľbu predsedov komisií mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
v o l í

predsedov komisií mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach

1.Komisia finančná

predseda komisie : PaedDr. Klaudia Ivanovičová

2.Komisia sociálna, zdravotná a bytová

predseda komisie : Mgr. Denisa Uhrinová

3.Komisia školstva, kultúry a športu

predseda komisie : JUDr. Pavel Dvonč

4.Komisia správy mestského majetku, podnikateľskej činnosti, obchodu a služieb

predseda komisie : Mgr. Michal Cimmermann

5.Komisia výstavby, územného plánovania a ŽP

predseda komisie : MVDr. Marta Balážová

6.Komisia dopravy a správy miestnych komunikácií

predseda komisie : Ing. Karol Švajčík

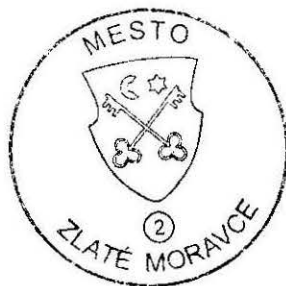
7.Komisia ochrany verejného poriadku, CO a vojenských záležitostí

predseda komisie : Ivan Madola

8.Komisia pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov mesta

predseda komisie : PaedDr. Dušan Husár

V Zlatých Moravciach, dňa 26.02.2015



Ing. Serafína Ostrihoňová
primátorka mesta

Ing. Miroslav Šlosár
prednosta MsÚ

Uznesenie č. 53/2015
zo 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 26.02.2015

**Schválenie zverenia majetku mesta do správy Mestského strediska kultúry a športu p.o.,
Námestie A. Hlinku č. 1, Zlaté Moravce.**

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 4. zasadnutí MZ konaného dňa 26.02.2015

prerokovalo

návrh na zverenie majetku mesta „Vodný futbal“ do správy príspevkovej organizácie Mestské stredisko kultúry a športu, Námestie A. Hlinku č. 1, Zlaté Moravce

zveruje

s účinnosťou od 1. 3. 2015 do správy príspevkovej organizácie Mestské stredisko kultúry a športu, Námestie A. Hlinku č. 1, Zlaté Moravce, IČO: 42208033 nasledovný majetok mesta:

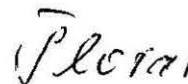
Vodný futbal

- | | |
|----------------------------------|------------|
| - obstarávacia cena | 900,00 eur |
| - oprávky k 28. 02. 2015 | 65,00 eur |
| - zostatková cena k 28. 02. 2015 | 835,00 eur |

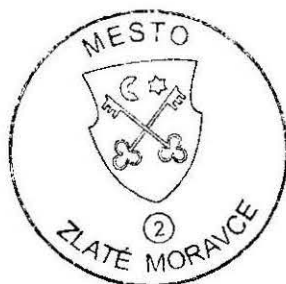
V Zlatých Moravciach, dňa 26.02.2015



Ing. Serafina Ostrihoňová
primátorka mesta



Ing. Miroslav Šlosár
prednosta MsÚ



Uznesenie č. 54/2015
zo 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 26.02.2015

Schválenie zverenia majetku mesta do správy Záhradníckych služieb mesta Zlaté Moravce, m. p., Sládkovičova ul. č. 1, Zlaté Moravce.

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 4. zasadnutí MZ konaného dňa 26.02.2015

prerokovalo

návrh na zverenie majetku mesta „Stavebná úprava strechy Domu smútku na miestnom cintoríne m. č. Chyzerovce“ do správy Záhradníckych služieb mesta Zlaté Moravce, m. p., Sládkovičova ul. č. 1, Zlaté Moravce

zveruje

s účinnosťou od 1. 3. 2015 do správy Záhradníckych služieb mesta Zlaté Moravce, m. p., Sládkovičova ul. č. 1, Zlaté Moravce, IČO: 31410529 nasledovný majetok mesta:

Stavebná úprava strechy Domu smútku na miestnom cintoríne m. č. Chyzerovce, nachádzajúci sa na pozemku parc. č. 3787/4 v k. ú. Zlaté Moravce podľa GP 21/2014 vyhotoviteľa GEO-PRE, s.r.o. Nitra s:

- obstarávacou cenou: 3 298,80 eur
- opravkami k 28. 02. 2015: 42,00 eur
- zostatkovou cenou k 28. 02. 2015: 3 256,80 eur

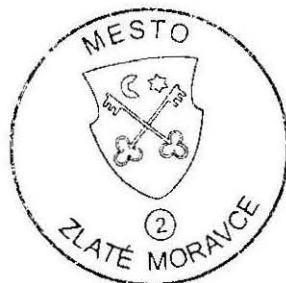
V Zlatých Moravciach, dňa 26.02.2015



Ing. Serafína Ostrihoňová
primátorka mesta



Ing. Miroslav Šlosár
prednosta MsÚ



Uznesenie č. 55/2015
zo 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 26.02.2015

Schválenie zverenia majetku mesta do správy Základnej školy, Mojmirova ul. č. 2, Zlaté Moravce

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 4. zasadnutí MZ konaného dňa 26.02.2015

prerokovalo

návrh na zverenie majetku mesta „Prestrešenie vstupu do pavilónu A-B na Základnej škole Mojmirova Zlaté Moravce“ do správy Základnej školy, Mojmirova ul. č. 2, Zlaté Moravce
zveruje

s účinnosťou od 1. 3. 2015 do správy Základnej školy, Mojmirova ul. č. 2, Zlaté Moravce, IČO: 37865056 nasledovný majetok mesta:

Prestrešenie vstupu do pavilónu A-B na Základnej škole Mojmirova Zlaté Moravce, nachádzajúci sa na pozemku parc. č. 2491/6, v k. ú. Zlaté Moravce, obec Zlaté Moravce, okres Zlaté Moravce, evidovaný na LV č. 3453 vedenom správou katastra v Zlatých Moravciach s:

- obstarávacou cenou: 13 363,30 eur
- opravkami k 28. 02. 2015: 224,00 eur
- zostatkovou cenou k 28. 02. 2015: 13 139,30 eur

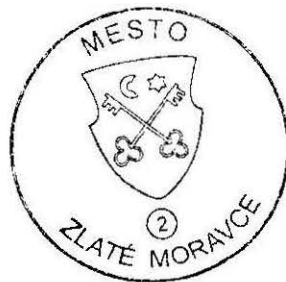
V Zlatých Moravciach, dňa 26.02.2015



Ing. Serafína Ostrihoňová
primátorka mesta



Ing. Miroslav Šlosár
prednosta MsÚ



Uznesenie č. 56/2015
zo 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 26.02.2015

Návrh na schválenie prevodu mestského bytu v bytovom dome súpisné číslo 3027 na pozemku parcely KN registra „C“ číslo 3460/71 o výmere 1010 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, konkrétne: trojizbového bytu č.13 (H1), na 1. nadzemnom podlaží na Tekovskej č. 51 v Zlatých Moravciach v celosti, a podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku v podiele 83074/3740077-in z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 4. zasadnutí MZ konaného dňa 26.02.2015

prerokovalo

návrh na schválenie prevodu mestského bytu v bytovom dome súpisné číslo 3027 na pozemku parcele KN registra „C“ číslo 3460/71 o výmere 1010 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Zlaté Moravce, konkrétne: trojizbového bytu č.13 (H1), na 1. nadzemnom podlaží na Tekovskej č. 51 v Zlatých Moravciach v celosti, a podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku v podiele 83074/3740077-in,

- pre Zuzanu Vojtasovicsovú
- za kúpnopredajnú cenu 34.908,91 €
- z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

- žiadateľka zaplatila finančnú zábezpeku pri výstavbe bytového domu,
- žiadateľka je užívateľkou – nájomníčkou bytu.

schvaľuje

3/5-inovou väčšinou všetkých poslancov prevod mestského bytu v bytovom dome súpisné číslo 3027 na pozemku parcele KN registra „C“ číslo 3460/71 o výmere 1010 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Zlaté Moravce, konkrétne: trojizbového bytu č.13 (H1), na 1. nadzemnom podlaží na Tekovskej č. 51 v Zlatých Moravciach v celosti, a podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku v podiele 83074/3740077-in,

- pre Zuzanu Vojtasovicsovú
- za kúpnopredajnú cenu 34.908,91 €
- z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

- žiadateľka zaplatila finančnú zábezpeku pri výstavbe bytového domu,
- žiadateľka je užívateľkou – nájomníčkou bytu.

ukladá

vedúcemu oddelenia pre stavebné konanie a správu majetku mesta zabezpečiť podklady pre vypracovanie kúpnopredajnej zmluvy Službytom mestský podnik Zlaté Moravce.

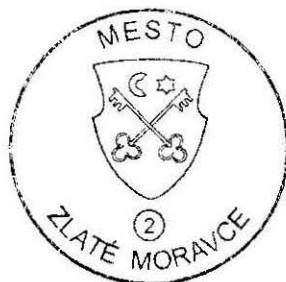
V Zlatých Moravciach, dňa 26.02.2015



Ing. Serafína Ostrihoňová
primátorka mesta



Ing. Miroslav Šlosár
prednosta MsÚ



Uznesenie č. 57/2015
zo 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 26.02.2015

Návrh na schválenie prevodu pozemku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce – parcely registra „C“ číslo 4278/1 o výmere 80 m² druh pozemku vodná plocha, pre Markusa Geletu a manž. Tatianu Geletovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 4. zasadnutí MZ konaného dňa 26.02.2015

prerokovalo

návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce - mestského pozemku v k.ú. Zlaté Moravce parcely KN registra „C“ číslo 4278/1 o výmere 80 m² v kultúre vodné plochy z LV č. 5417, podľa geometrického plánu č. 77/2014 vyhotoveného GK Martin Holý dňa 19.11.2014, overený OÚ Zlaté Moravce katastrálnym odborom 28.11.2014

- pre Markusa Geletu rod. Geleta, nar. 21.10.1971 a manž. Tatianu Geletovú rod. Dovčíkovú, nar. 22.01.1976, bytom Chyzerovecká 117/223, 953 01 Zlaté Moravce – mestská časť Chyzerovce, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov,

- z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- za kúpnopredajnú cenu 7,- eur/m², čo pri výmere 80 m² predstavuje sumu 560,- € s navrhovaným dohodnutým spôsobom splatenia kúpnej ceny - pri podpise zmluvy 280,- € a nasledujúce dva mesiace po 140,- €, pričom návrh na vklad do katastra nehnuteľností bude podaný až po zaplatení celej kúpnej ceny.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na odpredaj pozemku podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je:

- pozemok sa nachádza za pozemkom žiadateľov a je priľahlý k ich pozemku parcelám registra „C“ číslo 4274 a 4275/1 v k. ú. Zlaté Moravce, ktorý už užívajú,

- pozemok malej výmery.

schvaľuje

3/5-inovou väčšinou všetkých poslancov prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce - mestského pozemku v k.ú. Zlaté Moravce parcely KN registra „C“ číslo 4278/1 o výmere 80 m² v kultúre vodné plochy z LV č. 5417, podľa geometrického plánu č. 77/2014 vyhotoveného GK Martin Holý dňa 19.11.2014, overený OÚ Zlaté Moravce katastrálnym odborom 28.11.2014

- pre Markusa Geletu

a manž. Tatianu Geletovú

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov,

- z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- za kúpnopredajnú cenu 7,- eur/m², čo pri výmere 80 m² predstavuje sumu 560,- € s dohodnutým spôsobom splatenia kúpnej ceny - pri podpise zmluvy 280,- € a nasledujúce dva mesiace po 140,- €, pričom návrh na vklad do katastra nehnuteľností bude podaný až po zaplatení celej kúpnej ceny.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na odpredaj pozemku podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je:

- pozemok sa nachádza za pozemkom žiadateľov a je priľahlý k ich pozemku parcelám registra „C“ číslo 4274 a 4275/1 v k. ú. Zlaté Moravce, ktorý už užívajú,
- pozemok malej výmery.

u k l a d á

vedúcemu oddelenia pre stavebné konanie a správu majetku mesta vyhotoviť návrh kúpnopredajnej zmluvy v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.

V Zlatých Moravciach, dňa 26.02.2015



Ing. Serafína Ostrihoňová
primátorka mesta

Ing. Miroslav Šlosár
prednosta MsÚ

Uznesenie č. 58/2015

zo 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 26. 02. 2015

Návrh na schválenie prenájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa na I. poschodí budovy na Hviezdoslavovej ulici číslo 183 v Zlatých Moravciach kancelárie č. 111 pre Združenie slovenských hľuzovkárov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 4. zasadnutí MZ konaného dňa 26.02.2015

prerokovalo

návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku Mesta Zlaté Moravce - nebytové priestory o celkovej výmere 22,38 m² (kancelária č. 111 o výmere 18,55 m² + ostatné nebytové priestory o výmere 3,83 m²), ktoré sa nachádzajú v nehnuteľnosti – stavba súpisné číslo 1330 (administratívna budova) na Ul. Hviezdoslavovej 183 v Zlatých Moravciach (1. poschodie) postavenej na pozemku - parcela KN reg. „C“, č. parcely 1129/2, zapísanej na OÚ Zlaté Moravce, katastrálnom odbore, okres Zlaté Moravce, k.ú. Zlaté Moravce na LV č. 3453 pre Združenie slovenských hľuzovkárov, zastúpené predsedom združenia Petrom Mészárosom so sídlom Hlavná 652, 941 42 Veľké Lovce, IČO: 42371902 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu od 01.03.2015 do 31.12.2015 za nájomné v zmysle VZN č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce účinného od 11.07.2011 v znení jeho Dodatkov - článok 9 ods. 1. písmeno g), ktorý znie: „výška nájomného za nebytové priestory, pozemky alebo iné nehnuteľnosti pre subjekty vykonávajúce alebo zabezpečujúce vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť, telesnú kultúru alebo šport majúce mimoriadny význam pre rozvoj mesta Zlaté Moravce a jeho obyvateľov – 1,00 €/rok“ s tým, že uvedený subjekt bude v plnej výške uhrádzať náklady spojené s predmetom nájmu (teplo, voda, elektrická energia, ...) a uvedené priestory bude udržiavať v dobrom stave.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

- zabezpečenie kultúrnej a osvetovej činnosti pre obyvateľov Zlatých Moraviec a okolia
- využitie majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce

schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov prenájom nehnuteľného majetku Mesta Zlaté Moravce - nebytové priestory o celkovej výmere 22,38 m² (kancelária č. 111 o výmere 18,55 m² + ostatné nebytové priestory o výmere 3,83 m²), ktoré sa nachádzajú v nehnuteľnosti – stavba súpisné číslo 1330 (administratívna budova) na Ul. Hviezdoslavovej 183 v Zlatých Moravciach (1. poschodie) postavenej na pozemku - parcela KN reg. „C“, č. parcely 1129/2, zapísanej na OÚ Zlaté Moravce, katastrálnom odbore, okres Zlaté Moravce, k.ú. Zlaté Moravce na LV č. 3453

pre Združenie slovenských hľuzovkárov, zastúpené predsedom združenia Petrom Mészárosom so sídlom Hlavná 652, 941 42 Veľké Lovce, IČO: 42371902 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu od 01.03.2015 do 31.12.2015 za nájomné v zmysle VZN č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce účinného od 11.07.2011 v znení jeho Dodatkov - článok 9 ods. 1. písmeno g), ktorý znie: „výška nájomného za nebytové priestory, pozemky alebo iné nehnuteľnosti pre subjekty vykonávajúce alebo zabezpečujúce vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť, telesnú kultúru alebo šport majúce mimoriadny význam pre rozvoj mesta Zlaté Moravce a jeho obyvateľov – 1,00 €/rok“ s tým, že uvedený subjekt bude v plnej výške

uhrádzať náklady spojené s predmetom nájmu (teplo, voda, elektrická energia, ...) a uvedené priestory bude udržiavať v dobrom stave.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

- zabezpečenie kultúrnej a osvetovej činnosti pre obyvateľov Zlatých Moraviec a okolia
- využitie majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce

u k l a d á

vedúcemu oddelenia pre stavebné konanie a správu majetku mesta

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

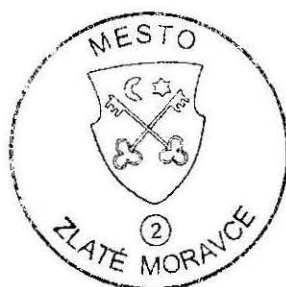
V Zlatých Moravciach, dňa 26.02.2015



Ing. Serafína Ostrihoňová
primátorka mesta



Ing. Miroslav Šlosár
prednosta MsÚ



Uznesenie č. 59/2015

zo 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 26. 02. 2015

Návrh na schválenie prenájmu nebytového priestoru nachádzajúceho sa v Župnom dome pre H.K.Gastro, s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 4. zasadnutí MZ konaného dňa 26.02.2015

prerokovalo

návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku Mesta Zlaté Moravce - prenájmu časti nebytového priestoru v Župnom dome - bývalej kaplnky v Župnom dome o rozlohe 50 m² a vedľajšiu miestnosť 10 m² spolu 60 m² - v stavbe súpisné číslo 2391 postavenej na parcele KN registra „C“ číslo 658/2 o celkovej výmere 815 m² v k. ú. Zlaté Moravce zapísanej v LV č. 3453 v celosti na Mesto Zlaté Moravce - z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre H.K.Gastro s.r.o., so sídlom SNP 52, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO 36735191, zastúpenú konateľom Petrom Šimonom za nájomné 15,- €/m²/rok na dobu 10 rokov od 01.04.2015 do 31.03.2025 za podmienky opravy priestorov nájomníkom na ich náklady bez ich preplatenia mestom s vydokladovaním finančného investovania a súpisom prác v týchto priestoroch. Ďalšou podmienkou je navyšovanie nájomného o % inflácie oficiálne zverejnenej Štatistickým úradom SR v zmysle článku 9, ods. 2 VZN mesta Zlaté Moravce č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na uzatvorenie nájmu podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je:

- využitie majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce – neudržiavaný priestor bez energií
- vedľajšie priestory prislúchajúce k existujúcim už prenajatým priestorom H.K.Gastro s.r.o.

s c h v a ľ u j e

3/5 väčšinou všetkých poslancov prenájom časti nebytového priestoru v Župnom dome – bývalej kaplnky v Župnom dome o rozlohe 50 m² a vedľajšiu miestnosť 10 m² spolu 60 m² - v stavbe súpisné číslo 2391 postavenej na parcele KN registra „C“ číslo 658/2 o celkovej výmere 815 m² v k. ú. Zlaté Moravce zapísanej v LV č. 3453 v celosti na Mesto Zlaté Moravce - z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre H.K.Gastro s.r.o., so sídlom SNP 52, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO 36735191, zastúpenú konateľom Petrom Šimonom za nájomné 15,- €/m²/rok na dobu 10 rokov od 01.04.2015 do 31.03.2025 za podmienky opravy priestorov nájomníkom na ich náklady bez ich preplatenia mestom s vydokladovaním finančného investovania a súpisom prác v týchto priestoroch. Ďalšou podmienkou je navyšovanie nájomného o % inflácie oficiálne zverejnenej Štatistickým úradom SR v zmysle článku 9, ods. 2 VZN mesta Zlaté Moravce č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na uzatvorenie nájmu podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je:

- využitie majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce – neudržiavaný priestor bez energií
- vedľajšie priestory prislúchajúce k existujúcim už prenajatým priestorom H.K.Gastro s.r.o.

u k l a d á

vedúcemu oddelenia pre stavebné konanie a správu majetku mesta
zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

V Zlatých Moravciach, dňa 26.02.2015



Ing. Serafina Ostrihoňová
primátorka mesta

Ing. Miroslav Šlosár
prednosta MsÚ

Uznesenie č. 60/2015

zo 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 26.02.2015

Návrh na schválenie prenájmu pozemku – záhradky č. 7 nachádzajúcej sa na Nitrianskej ulici pre Ivana Madolu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 4. zasadnutí MZ konaného dňa 26.02.2015

prerokovalo

návrh na schválenie prenájmu pozemku nachádzajúceho sa na Nitrianskej ulici - prenájom záhradky č. 7 o výmere 197,27 m² z parcely KN registra „C“ číslo 3164/20 v k. ú. Zlaté Moravce zapísanej v LV č. 3453 v celosti na Mesto Zlaté Moravce za podmienky uhradenia investícií doterajšiemu nájomníkovi

- pre Ivana Madolu,

- z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za nájomné doterajšieho nájomcu na dobu od 01.04.2015 do 31.03.2026.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na uzatvorenie nájmu podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je:

- nový nájomca býva v susedstve záhradkárskej osady na Nitrianskej ulici
- je ochotný nahradiť investície pôvodnému nájomníkovi (oplotenie, pergolu, výsadbu stromov a viniča)
- pozemok malej výmery.

schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov prenájom pozemku nachádzajúceho sa na Nitrianskej ulici - prenájom záhradky č. 7 o výmere 197,27 m² z parcely KN registra „C“ číslo 3164/20 v k. ú. Zlaté Moravce zapísanej v LV č. 3453 v celosti na Mesto Zlaté Moravce za podmienky uhradenia investícií doterajšiemu nájomníkovi

- pre Ivana Madolu,

- z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za nájomné doterajšieho nájomcu na dobu od 01.04.2015 do 31.03.2026.

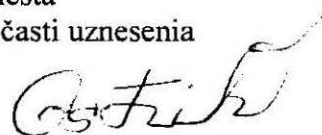
Dôvodom hodným osobitného zreteľa na uzatvorenie nájmu podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je:

- nový nájomca býva v susedstve záhradkárskej osady na Nitrianskej ulici
- je ochotný nahradiť investície pôvodnému nájomníkovi (oplotenie, pergolu, výsadbu stromov a viniča)
- pozemok malej výmery

ukladá

vedúcemu oddelenia pre stavebné konanie a správu majetku mesta
zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

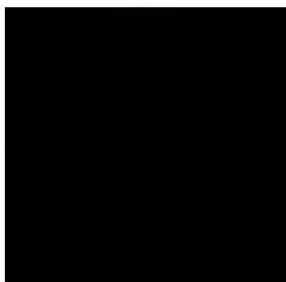
V Zlatých Moravciach, dňa 26.02.2015



Ing. Serafína Ostrihoňová
primátorka mesta



Ing. Miroslav Šlosár
prednosta MsÚ



Uznesenie č. 61/2015
z 4. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 26.02.2015

**Návrh na schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien -
Západoslovenská Distribučná, a.s.(stavba „Zlaté Moravce – 40bj - NNk“)**

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 4. zasadnutí MZ konaného dňa 26.02.2015

prerokovalo

návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien medzi Mestom Zlaté Moravce a spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava za účelom výstavby elektroenergetických stavieb a zariadení v súvislosti so stavbou „Zlaté Moravce – 40bj - NNk“ a vo veci súhlasu so zriadením vecných bremien odplatne vo výške znaleckého posudku, ktorý bude spracovaný po realizácii stavby spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava.

schvaľuje

návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien medzi Mestom Zlaté Moravce ako budúcim povinným a spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36361518 ako budúcim oprávneným v znení, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia, uzatváranej za účelom výstavby elektroenergetických stavieb a zariadení v súvislosti so stavbou „Zlaté Moravce – 40bj - NNk“ a vo veci súhlasu so zriadením vecných bremien v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava odplatne vo výške znaleckého posudku, ktorý bude spracovaný po realizácii stavby spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., predmetom ktorých budú vecné bremená spočívajúce v povinnosti budúceho povinného ako vlastníka budúcich zaťažených nehnuteľností strpieť na budúcich zaťažených nehnuteľnostiach:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b).

Budúci povinný berie na vedomie, že so zriadením a uložením elektroenergetických zariadení podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike, vzniká ochranné pásmo elektroenergetických zariadení.

Budúce zaťažené nehnuteľnosti, ktorých výlučným vlastníkom je Mesto Zlaté Moravce a ktoré sa nachádzajú v k. ú. Zlaté Moravce, v Meste Zlaté Moravce, v Okrese Zlaté Moravce, zapísané v liste vlastníctva č. 3453 v celosti na Mesto Zlaté Moravce sú:

- parcela KN registra „C“ číslo 2601/1 o výmere 22718 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- parcela KN registra „C“ číslo 1107/1 o výmere 1687 m², druh pozemku ostatné plochy a zapísané v liste vlastníctva č. 5417 v celosti na Mesto Zlaté Moravce sú:
- parcela KN registra „E“ číslo 5619 o výmere 506 m², druh pozemku ostatné plochy
- parcela KN registra „E“ číslo 5689 o výmere 4787 m², druh pozemku ostatné plochy.

Vecné bremená budú zriadené na dobu neurčitú.

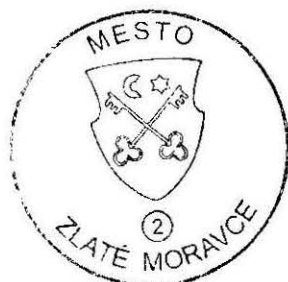
u k l a d á

vedúcemu oddelenia pre stavebné konanie a správu majetku mesta zabezpečiť prípravu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien podľa schvaľovacej časti tohto uznesenia a podľa priloženého návrhu Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na podpis

splnomocňuje

primátorku mesta Zlaté Moravce podpísaním Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien podľa schvaľovacej časti tohto uznesenia a podľa priloženého návrhu Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien

V Zlatých Moravciach, dňa 26.02.2015



Ing. Serafína Ostrihoňová
primátorka mesta

Ing. Miroslav Šlosár
prednosta MsÚ

Príloha č. 1 **ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN**

ev. č. budúceho oprávneného: 15/179/1413400036-ZoS/ZBZ_VB

uzatvorená podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 **Názov:** **Mesto Zlaté Moravce**
Sídlo: Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce
Zastúpená: Ing. Serafína Ostrihoňová – primátorka mesta
IČO: 00 308 676
DIČ: 2021058787
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 33422162/0200
IBAN: K22 0200 0000 0000 33422162
- (ďalej len ako „budúci povinný“)
- 1.2 **Obchodné meno:** **Západoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Jaroslav Klimaj – špecialista projektového inžinieringu
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.
Číslo bankového účtu: 2626106826 / 1100
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826
SWIFT: TATRSKBX

(ďalej len ako „budúci oprávnený“)

(budúci povinný a budúci oprávnený ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

2. BUDÚCA ZAŤAŽENÁ NEHNUTEĽNOSŤ

Budúci povinný je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
2601/1	C	3453	22718	Zast. plochy a nádvoria	Zlaté Moravce	Zlaté Moravce	Zlaté Moravce
5619	E	5417	506	Ostatné plochy	Zlaté Moravce	Zlaté Moravce	Zlaté Moravce
5689	E	5417	4787	Ostatné plochy	Zlaté Moravce	Zlaté Moravce	Zlaté Moravce
1107/1	C	3453	1687	Ostatné plochy	Zlaté Moravce	Zlaté Moravce	Zlaté Moravce

(ďalej len „budúca zaťažená nehnuteľnosť“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

- 6.6 Jednorazová odplata za zriadenie vecných bremien bude v zmluve o zriadení vecných bremien určená ako spoločná odplata za zriadenie všetkých vecných bremien podľa ods. 6.1 tejto zmluvy vo výške určenej na základe znaleckého posudku na ocenenie vecných bremien, ktorý bude vyhotovený podľa geometrického plánu (ďalej len „**znalecký posudok**“). Vyhotovenie znaleckého posudku zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený. Budúci oprávnený doplní do zmluvy o zriadení vecných bremien výšku jednorazovej odplaty podľa znaleckého posudku. Budúci oprávnený umožní budúcemu povinnému nahliadnuť do Znaleckého posudku na jeho žiadosť.
- 6.7 Ak budúci povinný nesplní záväzok uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien na základe výzvy budúceho oprávneného vykonanej v súlade s čl. 5 tejto zmluvy, môže budúci oprávnený požadovať, aby obsah zmluvy o zriadení vecných bremien určil súd alebo môže požadovať náhradu škody mu spôsobenej porušením záväzku budúceho povinného uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien.

7. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI BUDÚCEHO POVINNÉHO

- 7.1 Budúci povinný berie na vedomie, že so zriadením a uložením elektroenergetických zariadení podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vzniká ochranné pásmo elektroenergetických zariadení.
- 7.2 Budúci povinný vyhlasuje, že:
- a) je oprávnený samostatne nakladať s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu,
 - c) budúcu zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti,
 - d) budúci povinný ako výlučný vlastník budúcej zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou,
 - e) získal všetky potrebné súhlasy na zaťaženie budúcej zaťaženej nehnuteľnosti pred podpísaním tejto zmluvy. Zaťaženie budúcej zaťaženej nehnuteľnosti bolo schválené Mestským zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 26.02.2015. Kópia výpisu z uznesenia Mestského zastupiteľstva číslo/2015 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 7.3 Budúci povinný sa zaručuje budúcemu oprávnenému, že vyhlásenia a záruky obsiahnuté čl. 7 ods. 7.2 tejto zmluvy sú pravdivé a správne ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy a budú pravdivé a správne aj v čase uzatvorenia zmluvy o zriadení vecných bremien a podania návrhu na jej vklad do katastra nehnuteľností.
- 7.4 Budúci povinný sa zaväzuje, že sa až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle tejto zmluvy alebo výkonu práv zodpovedajúcich vecným bremenám budúcim oprávneným. Budúci povinný sa najmä zaväzuje, že budúcu zaťaženú nehnuteľnosť ani jej časť, ktorá má byť zaťažená vecnými bremenami:
- a) neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu budúceho oprávneného a ani
 - b) ju nezaťaží právom tretích osôb, ktoré by znemožnilo vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám budúcim oprávneným.
- 7.5 Budúci povinný sa zaväzuje, že budúcemu oprávnenému poskytne všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.

8. UMOŽNENIE STAVEBNÉHO UŽÍVANIA

- 8.1 Budúci povinný týmto prenecháva časť budúcej zaťaženej nehnuteľnosti budúcemu oprávnenému, aby ju budúci oprávnený dočasne po dobu odo dňa uzavretia tejto zmluvy do dňa vzniku vecných bremien podľa zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorá bude uzavretá medzi budúcim povinným a budúcim oprávneným na základe tejto zmluvy, užíval na umiestnenie, výstavbu a užívanie plánovanej stavby, a udeľuje svoj výslovný súhlas s takýmto

podpis : _____
meno : Jaroslav Klimaj
funkcia : špecialista projektového inžinieringu

Uznesenie č. 62/2015
zo 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 26.02.2015

Informácia o poverení MVDr. Marty Balážovej ako zástupcu primátorky Mesta Zlaté Moravce

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 4. zasadnutí MZ konaného dňa 26.02.2015

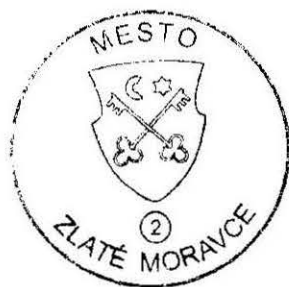
prerokovalo

informáciu o poverení MVDr. Marty Balážovej ako zástupcu primátorky Mesta Zlaté Moravce

berie na vedomie

informáciu o poverení MVDr. Marty Balážovej ako zástupcu primátorky Mesta Zlaté Moravce

V Zlatých Moravciach, dňa 26.02.2015



Ing. Serafína Ostrihoňová
primátorka mesta

Ing. Miroslav Šlosár
prednosta MsÚ