

Uznesenie č. 466/2010
z 51. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 29. 9. 2010

Určenie zapisovateľky.

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na 51. zasadnutí MZ konanom dňa 29.09.2010
prerokovalo
určenie zapisovateľky a
berie na vedomie
že Viera Vaňová bola určená za zapisovateľku zápisnice na 51. zasadnutí MZ konanom dňa
29.09.2010.

V Zlatých Moravciach, dňa 29.09.2010



Ing. Serafína Ostrihoňová
primátorka mesta

Za správnosť: Ing. Miroslav Šlosár
prednosta mestského úradu

Materiál spracoval:

Za správnosť: *im*

Dňa: 29.9.2010

Uznesenie č. 467/2010
z 51. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 29. 9. 2010

Určenie overovateľov zápisnice.

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na 51. zasadnutí MZ konanom dňa 29.09.2010
prerokovalo

určenie overovateľov zápisnice a
berie na vedomie

overovateľov zápisnice: p. poslanca Jozefa Tonkoviča a p. poslanca Ivana Hritza z 51.
zasadnutia MZ konaného dňa 29.09.2010

V Zlatých Moravciach, dňa 29.09.2010



Ing. Serafína Ostrihoňová
primátorka mesta

Za správnosť: Ing. Miroslav Šlosár
prednosta mestského úradu

Materiál spracoval:

Za správnosť:

Dňa: 29.9.2010

Voľba návrhovej komisie.

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na 51. zasadnutí MZ konanom dňa 29.09.2010

prerokovalo

voľbu návrhovej komisie a

volí

predsedu návrhovej komisie: p. poslanca Mgr. Pavla Šeptáka

členov návrhovej komisie: p. poslanca Ivana Malého a p. poslankyňu Julianu Hlásnu

V Zlatých Moravciach, dňa 29.09.2010



Ing. Serafina Ostrihoňová
primátorka mesta

Za správnosť: Ing. Miroslav Šlosár
prednosta mestského úradu

Materiál spracoval:

Za správnosť:

Dňa: 29.9.2010

Uznesenie č. 469/2010
z 51. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 29. 9. 2010

Zmena v spôsobe užívania stavby s.č.1688 p.č. 2541/7 – 24 bytových jednotiek na ulici Kalinčiakova č. 6,8,10.

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na 51. zasadnutí MZ konanom dňa 29.09.2010 *prerokovalo*

návrh na zmenu zo súčasného spôsobu užívania 24 jednoizbových bytov nachádzajúcich sa v bytovom dome s.č. 1688 ako bytov opatrovateľskej služby / I. až VIII. Poschodie na ulici Kalinčiakova č. 6,8 a 10 v Zlatých Moravciach / na byty trvalého bývania

schvaľuje

zmenu zo súčasného spôsobu užívania 24 jednoizbových bytov nachádzajúcich sa v bytovom dome s.č. 1688 ako bytov opatrovateľskej služby / I. až VIII. Poschodie na ulici Kalinčiakova č. 6,8 a 10 v Zlatých Moravciach / na byty trvalého bývania

V Zlatých Moravciach, dňa 29.09.2010

Ing. Serafína Ostrihoňová
primátorka mesta

S. Ostrihoňová

Za správnosť: Ing. Miroslav Šlosár
prednosta mestského úradu

materiál spracoval: *[signature]*

Za správnosť: *[signature]*

Dňa: 29.9.2010



Mesto Zlaté Moravce

Mestský úrad, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Primátorka mesta Zlaté Moravce Ing. Serafína Ostrihoňová využíva právo podľa § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a nepodpisuje uznesenie MZ v Zlatých Moravciach č. 469/2010 v zákonom stanovenej lehote, čím

**pozastavuje výkon uznesenia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
č. 469/2010 z 51. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 29. septembra 2010,**

ktorým MZ schválilo zmenu spôsobu užívania 24 jednoizbových bytov nachádzajúcich sa v bytovom dome s.č. 1688 ako bytov opatrovateľskej služby /I. až VIII. poschodie na ulici Kalinčiakova č. 6, 8, 10 v Zlatých Moravciach/ na byty trvalého bývania

a to z dôvodu, že **sa domnieva, že toto uznesenie je pre mesto Zlaté Moravce zjavne nevýhodné.**

Odôvodnenie:

Primátorka mesta je toho názoru, že je v záujme mesta Zlaté Moravce a jeho obyvateľov, aby 24 jednoizbových bytov na Kalinčiakovej ulici č. 6, 8, 10 určených ako byty opatrovateľskej služby zostalo vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce. Ešte v roku 1984 vtedajší Mestský národný výbor odovzdal do prevádzky prvý dom s opatrovateľskou službou, v ktorom slúžilo práve uvedených 24 malometrážnych bytov pre dôchodcov, ktorým sa poskytovala opatrovateľská služba. Taktiež spôsob užívania týchto bytov bol zmenený Rozhodnutím Okresného úradu v Zlatých Moravciach odbor životného prostredia zo dňa 22.6.1999 z trvalého bývania na byty opatrovateľskej služby. Súčasne predmetné byty boli všeobecne záväzným nariadením (VZN) mesta Zlaté Moravce č. 1/2006 a predtým VZN č. 3/1992 určené na to, aby v nich bývali osoby, ktoré poberajú starobný alebo invalidný dôchodok a spĺňajú ďalšie predpoklady a podmienky podľa týchto všeobecne záväzných nariadení.

Tieto byty slúžili a slúžia na zabezpečovanie starostlivosti o starých obyvateľov mesta Zlaté Moravce. Nájomcovia, ktorí majú záujem o odkúpenie týchto bytov vedeli, že sú im prenajímané byty uvedeného charakteru a že tieto byty nie je možné odkúpiť do osobného vlastníctva. Snahy o odkúpenie týchto bytov Mesto eviduje už od roku 1999 a Mesto bolo už v tomto období proti ich predaju. Taktiež sa nájomníkom týchto bytov vychádzalo v ústrety pri stanovení výšky nájomného, ktorá bola nižšia ako v iných porovnateľných bytoch, pričom snahou Mesta bolo podľa možností nezvyšovať nájomné v týchto bytoch, čo aj bolo odsúhlasené uznesením Mestského zastupiteľstva. Týmto ľuďom sa Mesto Zlaté Moravce snažilo vždy pomáhať a vyjsť v ústrety, pričom ich požiadavku o odpredaj bytov je možné považovať za špekuláciu.

Týchto 24 jednoizbových bytov na Kalinčiakovej ulici č. 6, 8, 10 bolo určených na to, aby slúžilo v Dome opatrovateľskej služby a aby tak Mesto riešilo bytovú a sociálnu politiku a starostlivosť o starších obyvateľov mesta. Je v záujme Mesta Zlaté Moravce, aby tieto byty zostali v jeho vlastníctve a týmto spôsobom mohlo aj v budúcnosti pomáhať starým a invalidným obyvateľom a poskytnúť im tak pomoc pri riešení bytovej otázky a zabezpečiť ekonomicky prijateľné, slušné a dôstojné bývanie.

V Zlatých Moravciach dňa 7.10.2010



Ing. Serafína Ostrihoňová
Primátorka mesta