

Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena

ktorú uzavreli podľa § 50a. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb.
v znení neskorších predpisov, zmluvné strany :

budúci povinný z vecného bremena

**SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK ,
štátny podnik**

Sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica

Zastúpený Ing. Daniel Kvocera - generálny riaditeľ

IČO: 36 022 047

Zapísaný: Obchodný register OS Banská Bystrica, oddiel Pš, vl. č. 713/S

(ďalej len „budúci povinný z vecného bremena“)

a

budúci oprávnený z vecného bremena

Mesto Zlaté Moravce

Sídlo: Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

zastúpený: Ing. Peter Lednár , CSc. –primátor mesta

IČO: 00308676

(ďalej len „budúci oprávnený z vecného bremena“)

Článok I.

- 1.1 Povinný z vecného bremena má právo hospodárenia k majetku štátu v katastrálnom území Zlaté Moravce, označenému ako pozemok parcela KN C číslo 2841/1, druh pozemku vodné plochy o výmere 30995 zapísané na LV č. 2499.
- 2.1 Budúci oprávnený z vecného bremena je investorom stavby „ OS – Štvorlístok Zlaté Moravce, ul. 1. mája “ .

Článok II.

- 2.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že najneskôr do kolaudácie výustného objektu uzavrú Zmluvu o zriadení vecného bremena s obsahom ustanoveným v nasledujúcom Článku III.

Článok III.

Zmluva o zriadení vecného bremena ktorú uzavreli podľa § 151n a nasled. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, zmluvné strany:

Povinný z vecného bremena :

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK , štátny podnik

Sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica

IČO: 36022047

Zapísaný v obchodnom registri OS Banská Bystrica, oddiel Pš, vl. č. 713/S

Zastúpený Ing. Daniel Kvocera - generálny riaditeľ

(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

oprávnený z vecného bremena:

Mesto Zlaté Moravce

Sídlo: Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

zastúpený: Ing. Peter Lednár , CSc. –primátor mesta

IČO: 00308676

(ďalej len „ oprávnený z vecného bremena)

t a k t o :

Článok 1.

1. Povinný z vecného bremena má právo hospodárenia k majetku štátu v katastrálnom území Zlaté Moravce – pozemkovej nehnuteľnosti označenej ako pozemok parcela KN C číslo 2841/1, druh pozemku vodné plochy o výmere 30995 m² zapísaný na LV č. 2499.
2. Oprávnený je investorom stavby „ OS – Štvorlístok Zlaté Moravce , ul. 1. mája “ .

Článok 2.

Povinný z vecného bremena, zriaďuje vecné bremeno v prospech Oprávneného z vecného bremena v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom číslo...../ ktorý zabezpečí oprávnený na svoje náklady/ , ktoré spočíva v práve vybudovania , údržby, opráv a prevádzkovania výustného objektu dažďovej kanalizácie. Povinný z vecného bremena povinnosti vyplývajúce z vecného bremena sa zaväzuje trpieť a oprávnený z vecného bremena práva vyplývajúce z vecného bremena prijíma. Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena.

Článok 3.

Vecné bremeno uvedené v článku 2 sa zriaďuje odplatne za sumu 500.- € / slovom Päťsto EUR/. Odplata je vrátane DPH.

Článok 4.

Prípadné škody na nehnuteľnosti vzniknuté nesprávnym používaním zo strany oprávneného z vecného bremena budú odstránené na jeho náklady . Práva zodpovedajúce zriadenému vecnému bremenu oprávnený nadobudne vkladom do katastra nehnuteľností. Zmluvné strany s týmto vkladom súhlasia. Náklady spojené s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností znáša oprávnený.

Článok 5.

1. Zmluvu možno doplniť, meniť, či zrušiť len písomnou formou, po vzájomnej dohode zmluvných strán.
2. Zmluva je vyhotovená v 6 vyhotoveniach.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov podlieha táto zmluva zverejneniu, ako povinne zverejňovaná zmluva a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzatvorená na základe slobodne , vážne a určite prejavenej vôle zmluvných strán a po prečítaní a odsúhlasení bola na znak súhlasu oprávnenými zástupcami podpísaná.

Článok IV.

Záverečné ustanovenia

1. Túto Zmluvu možno meniť, doplniť, či zrušiť len písomnou formou.
2. Táto Zmluva sa uzatvára v štyroch (4) vyhotoveniach , dve vyhotovenia pre každú zmluvnú stranu.

3. Budúci oprávnený z vecného bremena je povinný vybudovať inžinierske siete v súlade s právoplatnými povoleniami a písomnými vyjadreniami povinného. V prípade nedodržania tohto ustanovenia má budúci povinný právo odstúpiť od tejto zmluvy a zmluvu o zriadení vecného bremena nepodpísať.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov podlieha táto zmluva zverejneniu, ako povinne zverejňovaná zmluva a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
5. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, jej obsah je im dostatočne zrozumiteľný a určitý a keďže jej znenie je v súlade s prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ako aj v súlade s dotknutými všeobecne záväznými právnymi predpismi, bola nimi, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak súhlasu, vlastnoručne podpísaná.

V Banskej Štiavnici, dňa 01.02.2012

Zlaté Moravce, dňa 3.2.2012

Budúci povinný z vecného bremena

Budúci oprávnený z vecného bremena

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK
štátny podnik

Radničné námestie 8
969 55 Banská Štiavnica (15)

Ing. Daniel Kvocera
generálny riaditeľ



Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta