



Mestský úrad, 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Z á p i s n i c a

zo 30. zasadnutia Mestského zastupiteľstva

Dátum konania: 15. januára 2013

Ospravedlnení: Ing. Peter Lisý, Ing. Jozef Škvarenina

Program:

1. Otvorenie a procedurálne veci
2. Určenie zapisovateľky
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Informácia o účasti poslancov na zasadnutí
5. Schválenie návrhovej komisie
6. Schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva
7. Stanovisko overovateľov zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia MsZ
8. Kontrola plnenia uznesení (mat. č.1-30MZ-2014)
9. Odpovede na interpelácie poslancov
10. Návrh na schválenie dania majetku Mesta Zlaté Moravce do nájmu pre príspevkovú organizáciu Záhradnícke služby mesta Zlaté Moravce
11. Vystúpenia občanov
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Interpelácie poslancov
15. Schválenie uznesenia
16. Záver

K bodu 1/

Otvorenie

Primátor mesta Ing. Peter Lednár CSc. privítal všetkých prítomných – poslankyne a poslancov MsZ, riaditeľov mestských podnikov, vedúcich oddelení a pracovníkov MsÚ, ako aj občanov mesta Zlaté Moravce na 30. zasadnutí Mestského zastupiteľstva, ktoré začalo 15. Januára 2014 o 15,30 hod.

K bodu 2/

Určenie zapisovateľky

Primátor mesta Ing. Peter Lednár CSc. - určil Silviu Švajčíkovú za zapisovateľku na 30. zasadnutí Mestského zastupiteľstva konanom dňa 15.01.2014.

K bodu 3/

Určenie overovateľov zápisnice

Primátor mesta Ing. Peter Lednár CSc. určil za overovateľov zápisnice z 30. zasadnutia MsZ zo dňa 15.01.2014: poslanca Ing. Rumanka, poslanca PaedDr. Petroviča

K bodu 4/

Informácia o účasti poslancov na zasadnutí.

Primátor mesta - uviedol, že z 30. zasadnutia MsZ zo dňa 15.01.2014 sa ospravedlnili poslanci Ing. Peter Lisý a Ing. Jozef Škvarenina. Prítomná je nadpolovičná väčšina poslancov v rokovacej miestnosti a Mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu 5/

Schválenie návrhovej komisie.

Primátor mesta navrhol:

- za predsedu návrhovej komisie: poslankyňu PharmDr. Bc. Vicianovú
- za členov návrhovej komisie: poslanca Klučiara, poslanca Husára

Hlasovanie za schválenie návrhovej komisie:

Za: 16 (Babocká, Madola, Galaba, Boršč, Dubajová, Chládek, Záchenský, Klučiar, Petrovič, Uhrinová, Hritz, Tonkovič, Husár, Vicianová, Rumanko, Šepták)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 1 (Hollý)

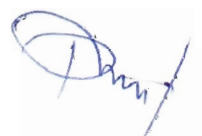
Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 6/

Schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva.

Primátor mesta - uviedol, že návrh programu zasadnutia Mestského zastupiteľstva je premietaný a je v súlade s pozvánkou na toto zasadnutie.

Primátor mesta sa opýtal, či má niekto nejaký pozmeňujúci návrh a požiadal o jeho prednesenie a predloženie v písomnej forme.



Poslankyňa Dubajová – podala návrh, aby za bod č. 9 nasledoval bod č. 10 s názvom – Informácia o výpovedi nájmu pre príspevkovú organizáciu Záhradnícke služby mesta Zlaté Moravce.

Primátor mesta - požiadal o hlasovanie za návrh poslankyne Dubajovej:

Za: 16 (Babocká, Madola, Galaba, Boršč, Dubajová, Chládek, Záchenský, Klučiar, Petrovič, Uhrinová, Hritz, Tonkovič, Husár, Vicianová, Rumanko, Šepták)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

Poslankyňa Dubajová – podala návrh na zmenu názvu pôvodného bodu č. 10, ktorý bude teraz ako bod číslo 11. Navrhla nasledovné znenie: Návrh na schválenie zverenia majetku Mesta Zlaté Moravce do správy pre príspevkovú organizáciu Záhradnícke služby mesta Zlaté Moravce

Hlasovanie za návrh poslankyne Dubajovej:

Za: 16 (Babocká, Madola, Galaba, Boršč, Dubajová, Chládek, Záchenský, Klučiar, Petrovič, Uhrinová, Hritz, Tonkovič, Husár, Vicianová, Rumanko, Šepták)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

Primátor mesta - dal hlasovať za schválenie programu zasadnutia Mestského zastupiteľstva v znení schválených návrhov:

Za: 16 (Babocká, Madola, Galaba, Boršč, Dubajová, Chládek, Záchenský, Klučiar, Petrovič, Uhrinová, Hritz, Tonkovič, Husár, Vicianová, Rumanko, Šepták)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Primátor mesta skonštatoval, že program rokovania MsZ bol schválený.

Schválený program rokovania:

1. Otvorenie a procedurálne veci
2. Určenie zapisovateľky
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Informácia o účasti poslancov na zasadnutí
5. Schválenie návrhovej komisie
6. Schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva
7. Stanovisko overovateľov zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia MsZ
8. Kontrola plnenia uznesení (mat. č.1-30MZ-2014)
9. Odpovede na interpelácie poslancov

10. Informácia o výpovedi nájmu pre príspevkovú organizáciu Záhradnícke služby mesta Zlaté Moravce
11. Návrh na schválenie zverenia majetku Mesta Zlaté Moravce do správy pre príspevkovú organizáciu Záhradnícke služby mesta Zlaté Moravce
12. Vystúpenia občanov
13. Rôzne
14. Diskusia
15. Interpelácie poslancov
16. Schválenie uznesenia
17. Záver

K bodu 7/

Stanovisko overovateľov zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

Primátor mesta - požiadal overovateľov zápisnice z 29. MsZ, aby podali stanovisko k tejto zápisnici.

Poslanec Madola - sa vyjadril, že zápisnicu prečítal a na znak súhlasu podpísal.

Poslanec Lisý – nebol prítomný.

K bodu 8/

Kontrola plnenie uznesení

Primátor mesta požiadal Bc. Mareka Horváta, vedúceho oddelenia vnútornej správy a evidencie o podanie informácie o plnení uznesení z 29. MsZ.

Bc. Horvát informoval, že na 29. MsZ bolo prijatých 21 uznesení, z toho 13 bolo splnených, 8 sa priebežne plní.

K bodu 9/

Odpovede na interpelácie poslancov

Primátor mesta uviedol, že niektoré odpovede boli podané ústne priamo na rokovaní 29. MsZ a na interpeláciu poslanca Šeptáka bolo odpovedané písomnou formou. Následne požiadal poslancov, že ak majú nejaké pripomienky, aby sa vyjadrili.

Poslanec Husár – uviedol, že odpoveď na svoju interpeláciu ohľadne sporov mesta Zlaté Moravce dostal v písomnej forme. Uviedol, že v súvislosti s ukončeným sporom s Mgr. Martou Džmúrovou, ktorý mesto prehralo by chcel poukázať, že „hypoteticky“ keby poslanci v minulosti schválili primátorom predložený návrh na rekonštrukciu bývalého MNV (budova ktorej sa spor ohľadne nájmu týkal) na bytový dom, aké problémy by mohli v súčasnosti nastať, keďže mesto prehralo súd, ktorý rozhodol budovu vrátiť do nájmu Mgr. Džmúrovej.

Poslanec Šepták – sa vyjadril, že odpoveď ohľadne sporov dostal tiež a požiadal



o doplnenie nasledovných informácií:

- Akú zmluvu má uzatvorenú advokátska kancelária JUDr. CIMRÁK s.r.o. s mestom, nakoľko zistil, že táto zastupuje mesto Zlaté Moravce v niektorých súdnych sporoch, ale so zmluvou s touto spoločnosťou sa nestretol.
- Požiadal o informácie k sporu Ing. Milana Skyvu proti mestu v ktorom mesto bolo neúspešné, kde sa jedná o nahradenie prejavu vôle a mesto má uzavrieť pracovnú zmluvu, zaplatiť súdne trovy (783€) ako aj mzdu plus úroky z omeškania (83 839 €) Ing. Milanovi Skyvovi. Chcel by vedieť súčasný stav tohto sporu, či už prebehlo 1. stupňové, 2. stupňové konanie.
- Ďalej požiadal o informáciu k ukončenému sporu Mgr. Martou Džmúrovou a to akým spôsobom bude mesto postupovať v súvislosti s rozhodnutím súdu, či sa budova odovzdá nájomkyni, prípadne ako bude ďalej mesto konať.

JUDr. Vozárová – reagovala na príspevok poslanca Šeptáka

- Mesto s advokátskou kanceláriou JUDr. CIMRÁK s.r.o. uzatvorilo zmluvu o poskytovaní právnych služieb na základe ktorej poskytuje právne poradenstvo pre mesto a samozrejme v každom jednom právnom spore koná na základe plnej moci.
- K sporu s Ing. Milana Skyvu a zaplatenie 83 839 € s príslušenstvom sa vyjadrila, že mestu Zlaté Moravce bol doručený platobný rozkaz voči ktorému sme podali odpor. Zatiaľ žiadne pojednávanie vo veci vytýčené nebolo.
- K sporu Mgr. Marty Džmúrovej sa vyjadrila: momentálne je situácia taká, že nájomná zmluva s domom sociálnych služieb STELA trvá s tým, že nájomca po vyzvaní, aby si predmet nájmu prevzal, nájomca budovu odmieta prevziať do doby vyriešenia nedoplatku, ktorý má voči mestu za užívanie tejto budovy. Uviedla, že uvedeným sa zaoberali aj na komisii Podnikateľskej činnosti a správy mestského majetku, kde bola predložená požiadavka pani Džmúrovej, ktorá žiadala odpustenie celej dlžnej sumy (viac než 16 000€). Komisia s tým nesúhlasila a poverila pracovníkov MsÚ, aby s ňou rokovali. Samozrejme ona trvá na tom, že budovu chce mať v prenájme za 1 € a žiada odpustiť zvyšný dlh. Z tohto dôvodu sa v súčasnosti pripravuje ďalší materiál na zasadnutie príslušnej komisie, čiže komisie podnikateľskej činnosti a správy mestského majetku kde následne materiál bude posunutý na schvaľovanie MsZ. Dodala, že musí uviesť, že pani Džmúrovej sa zdá výška nájmu za celú budovu vysoká, pričom výška nájomného bola stanovovaná v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom mesta a po prerátaní sumy na m² vyšla naozaj smiešna čiastka. K uvedenému požiadala o vyjadrenie aj predsedu komisie poslanca Záchenského.

Poslanec Záchenský - potvrdil vyjadrenie právničky MsÚ JUDr. Márii Vozárovej.

Poslanec Rumanko – uviedol, že pokiaľ on má informácie, tak ešte počas platnosti nájomnej zmluvy prišlo zo strany mesta k vyrabovaniu celého vykurovacieho systému v tejto budove. Nakoľko nájom zrušený nebol, bolo vniknutie do budovy protizákonné.

JUDr. Vozárová - uviedla, že v uvedenej dobe mesto dalo nájomcovi výpoveď z nájmu z dôvodu neplatenia nájomného a porušovania povinnosti nájomcu, ktorá bola riadne doručená. Po uplynutí výpovednej doby bolo mesto ako vlastník budovy oprávnené do

priestorov budovy vstúpiť a v čase keď bol pokazený vykurovací systém demontovaný mesto nemalo vedomosť o podaní žaloby pre neplatnosť výpovedi z nájmu.

Primátor mesta - uviedol, že na odstránenie vykurovacieho systému v budove dal pokyn on, nakoľko z budovy cez steny vytekala voda a pri otvorení budovy za prítomnosti Mestskej polície sa zistilo, že voda tečie z popraskaných radiátorov, ktoré neboli odstavené.

Poslanec Rumanko - trval na svojom tvrdení a to nezákonného odstránenia vykurovacieho systému, čím bola budova zničená a to aj pri odvoze tohto systému (poobíjaním rohov stien, rozbité schody atď). Dodal, že on videl len pár tmavých flákov po čiernej vode z potrubia odstránených radiátorov. Ďalej dodal, že má informácie o tom, že v čase kedy sa budova odovzdávala mestu bol vypustený celý vykurovací systém, čo mu potvrdil aj Ing. Košút, bývalý námestník Mestskej nemocnice.

Primátor mesta – uviedol, že v čase kedy bol poslanec Rumanko v budove bola voda už vyschnutá, nakoľko príčina bola odstránená. Pán poslanec Rumanko tam bol o pár mesiacov neskôr až keď bol spor ukončený. Primátor mesta dodal, že zo stavu vykurovacieho systému je na Technických službách mesta fotodokumentácia.

Poslanec Boršč – uviedol, že aj napriek tomu sa mohlo pri odstraňovaní postupovať šetrnejšie a nie zbytočne poškodzovať budovu.

Do rokovacej miestnosti prišiel poslanec Ing. Peter Hollý.

K bodu 10/

Informácia o výpovedi nájmu pre príspevkovú organizáciu Záhradnícke služby mesta Zlaté Moravce

Primátor mesta – odovzdal slovo poslancom.

Poslanec Galaba – požiadal o informácie o aktuálnej situácii ohľadne vypovedania nájmu riaditeľa Záhradníckych služieb mesta a vedenie mesta.

JUDr. Vozárová – uviedla, že výpoveď z nájmu bola doručená Záhradníckym službám 01.10.2013 ako jeden z krokov riešenia situácie v Záhradníckych službách a krokoch smerujúcich k zrušeniu tohto mestského podniku, ktoré boli deklarované a prezentované zo strany mesta opakovane. Výpovedná doba bola trojmesačná a uplynula dňom 02.01.2014, na základe čoho došlo k ukončeniu nájomného vzťahu. Momentálne Záhradnícke služby sú naďalej v týchto priestoroch a zo strany mesta ohľadne vypratania týchto priestorov žiadne kroky robené neboli, takže zatiaľ fungujú tak ako doposiaľ.

Marián Tomajko – uviedol, že tak ako povedala právnička MsÚ 01.10.2013 dostal výpovednú zmluvu bez udania dôvodu s trojmesačnou výpovednou dobou. Nájomná zmluva bola schválená 24.01.2007 uznesením č. 18/2007 schválené MsZ na dobu 5



rokov. Toto obdobie by uplynulo 31.12. 2011, no v roku 2010 bol vyhotovený dodatok č.1 , ktorý bol podpísaný 20.12.2010 vtedajším štatutárom mesta Zlaté Moravce Ing. Serafinou Ostrihoňovou, kde táto nájomná zmluva bola predĺžená v bode 1 čl. 2 na dobu nájmu určitú a to do 31.12.2020. Dodal, že takáto nájomná zmluva bola podpísaná aj ostatným mestským podnikom.

Uviedol, že bol podpísaný aj dodatok č. 3 v decembri 2012, ktorým Záhradnícke služby vrátili mestu budovu SOV (tzv. kocka) a budovy autoservisu na Viničnej ulici.

Ďalej dodal, že vedenie mesta upozornil aj na chybu vo výpovedi z nájmu kde bolo uvedené, že výpoveď dostáva na základe zmluvy z 24.01.2010 čo je omyl, lebo zmluva bola z 24.01.2007.

Uviedol, že predpokladal tvrdenie, že došlo k chybe pri písaní, ale je to právny úkon a tieto chybné údaje sú dôležité, preto podľa jeho názoru výpoveď nespĺňa podstatné náležitosti a je neplatná.

Uviedol, že niekoľkokrát sa snažil stretnúť s primátorom mesta, aby riešil vzniknutú situáciu, ale pre zaneprázdnenosť primátora sa mu to podarilo stretnúť s primátorom až po obdržaní výzvy na vrátenie predmetu nájmu tak, ako bolo dohodnuté. Na stretnutí s primátorom mu bolo povedané, aby vypratol kancelárie, na čo on reagoval žiadosťou o prehodnotenie tohto rozhodnutia , lebo problémom je, že v Dome služieb je archív bývalých Komunálnych služieb a Združených služieb mesta Zlaté Moravce, po ktorých prevzali všetky záväzky, v Dome služieb má podnik predajňu, kancelárie a správu cintorínov. Predajňa slúži na tvorbu tržieb z podnikateľskej činnosti.

Prítomných informoval aj o liste, ktorý adresoval primátorovi mesta, kde ho žiadal o prehodnotenie výpovede z nájmu a kde ho upozornil aj na problém, ktorý vznikol na základe dohody medzi Záhradníckymi službami a mestom Zlaté Moravce zo 17.12.2012 a to odovzdanie niektorých budov mestu (budova SOV- Duklianska ulica, budova Autoservisu – Viničná ulica) a na základe príkazného listu primátora mesta, kde v roku 2012 odhlásili energie z Autoservisu a budovy SOV no vyúčtovanie prišlo až v roku 2013 a do dnešného dňa niektorí nájomníci nemajú zaplatené energie s tým, že sa vyhovávajú, že v tom čase už neboli ich podnájomníkmi. Prítom na základe ďalšieho príkazného listu primátora, aby nedošlo ku škodám na majetku museli prevádzkovať kúrenie a stráženie v Autoservise do apríla 2013. Uviedol, že nájomníci energie doteraz nedoplatili a finančné prostriedky od nich musí vymáhať súdnou cestou.

Uviedol, že na druhý deň mu primátor volal, že trvá na výpovedi z nájmu.

Ďalej sa vyjadril, že napriek ukončeniu nájmu je pravda, že primátor mesta nepristúpil k tomu, aby boli deložovaní , takže by bol rád, keby sa táto situácia doriešila, nakoľko je otrávený otázkami od novinárov, či sú ešte tam. Uviedol, že toto mesto miluje a trápi ho, že je roznášané po všetkých médiách a novinách

Primátora mesta – uviedol, že súhlasí s poslednou vetou riaditeľa Záhradníckych služieb. Aj jeho trápi, že mesto je roznášané po rôznych médiách.

Poslanec Boršč - podotkol, že všetkému sa mohlo predísť, keby vedenie mesta nevypovedalo nájomnú zmluvu bez toho, aby Záhradnícke služby boli zrušené uznesením Mestského zastupiteľstva.

Poslankyňa Vicianová - ako predseda návrhovej komisie uviedla, že by chcela k tomuto



bodu rokovania prijať uznesenie v nasledovnom znení.

Mestské zastupiteľstvo prerokovalo Informáciu o výpovedi nájomnej zmluvy č.020107 zo dňa 25.01.2007 doručenej Záhradníckym službám mesta Zlaté Moravce, mestský podnik listom zo dňa 01.10.2013 a berie na vedomie Informáciu o výpovedi nájomnej zmluvy č.020107 zo dňa 25.01.2007 doručenej Záhradníckym službám mesta Zlaté Moravce, mestský podnik listom zo dňa 01.10.2013.

Primátor mesta - dal hlasovať za predložený návrh uznesenia:

Za: 17 (Babocká, Madola, Galaba, Boršč, Dubajová, Chládek, Záchenský, Klučiar, Petrovič, Uhrinová, Hritz, Tonkovič, Husár, Vicianová, Rumanko, Šepták, Holý)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Primátor mesta skonštatoval, že predloženú informáciu MsZ berie na vedomie.

K bodu 11/

Návrh na schválenie zverenia majetku Mesta Zlaté Moravce do správy pre príspevkovú organizáciu Záhradnícke služby mesta Zlaté Moravce

Primátor mesta – požiadal poslancov o predloženie uznesenia a odovzdal slovo poslancom.

Poslankyňa Vicianová - ako predseda návrhovej komisie predložila a prečítala návrh uznesenia k tomuto bodu rokovania v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 30. zasadnutí MZ konaného dňa 15.01.2014 prerokovalo návrh na zverenie uvedeného majetku Mesta Zlaté Moravce do správy mestského podniku Záhradnícke služby Mesta Zlaté Moravce, mestský podnik – príspevková organizácia:

- budova Domu služieb, Sládkovičova ulica, súpisné číslo 444/1, parc. Číslo 1885
- budova TIK, nám Hrdinov, súpis. č. -, parc. č. 1688

a schvaľuje zverenie uvedeného majetku mesta Zlaté Moravce do správy mestského podniku Záhradnícke služby mesta Zlaté Moravce, mestský podnik – príspevková organizácia podľa VZN č.6/2011:

- budova Domu služieb, Sládkovičova ulica, súpisné číslo 444/1, parc. Číslo 1885
- budova TIK, nám Hrdinov, súpis. č. -, parc. č. 1688

Primátor mesta – sa opýtal k akému dňu chcú zveriť majetok do správy, bolo by vhodné doplniť účinnosť.

K uvedenému návrhu uznesenia prebehla diskusia, do ktorej sa zapojili poslanec Bošč, JUDr. Vozárová, Ing. Szobiová, Madola, Ing. Borkovič.

Dôvodom diskusie bolo určenie účinnosti zverenia majetku Mesta Zlaté Moravce (predmetom uznesenia) do správy mestského podniku Záhradnícke služby mesta Zlaté Moravce.

JUDr. Vozárová, Ing. Szobiová, Ing. Borkovič vysvetlili, že z dôvodu odpisov, ktoré sa robia mesačne je nutné, aby účinnosť bola od 01.02.2014



Z dôvodu obáv poslancov MsZ z vyst'ahovania mestského podniku Záhradnícke služby mesta Zlaté Moravce do doby účinnosti dal primátor mesta Ing. Peter Lednár, CSc. verejný prísľub, že nedá pokyn k vyst'ahovaniu mestského podniku Záhradnícke služby mesta Zlaté Moravce do 01.02.2014.

Poslanci MsZ sa zhodli na doplnení uznesenia a to určením účinnosti od 01.02.2014.

Poslanec Šepták – poukázal na to, že lepšie by bolo aby mestské podniky mali majetok v správe a nie v nájme. Uviedol, že nevznikali by také paradoxné situácie ako teraz, kedy mestský podnik má založenú svoju organizáciu ktorú prevádzkuje, rozpočtuje a mesto mu vypovie nájom z priestorov, čo je absurdná situácia. Dodal, že všetci vieme aká je v tomto prípade história, že tu bola snaha pána Tomajku niekoľko krát odvolať, snaha zrušiť mestský podnik, bola tu snaha mesta niečo presadiť a vôľa poslancov iná, takže chce len poukázať na to, že do budúcnosti treba tieto veci riešiť a malo by sa upraviť aj VZN Zásady hospodárenia s mestským majetkom, alebo zrušiť tieto nájomné zmluvy a dať majetok týmto mestským podnikom do správy.

Ďalej požiadal o vysvetlenie prečo časť majetku mal mestský podnik Záhradnícke služby mesta v správe a časť majetku v nájme.

K uvedenému prebehla diskusia v ktorej sa vyjadrila právnička MsÚ, kontrolór mesta, ktorí sa vyjadrili, že hlavným dôvodom boli pravdepodobne odpisy, čo potvrdila aj

Ing. Szobiová ktorá vysvetlila, že dôvodom takéhoto konania bolo, že sa v tých rokoch hľadala úspora nákladov v príspevkových organizáciách, nakoľko spomínané odpisy robili niektorým mestským podnikom vysoké čiastky nákladov. Týkalo sa to hlavneestskej nemocnice, Mestského kultúrneho strediska a Správy športových zariadení. Tieto organizácie mali veľké budovy, ktoré mali veľkú hodnotu a ročné odpisy išli do nákladov týchto podnikov, čo spôsobovalo že podniky boli v strate. Podľa zákona o rozpočtových pravidlách mesto muselo vykryť rozdiel týchto nákladov v podnikoch a preto sa hľadali možnosti riešenia, kde na základe uvedeného sa vedenie rozhodlo zahrnúť tento majetok pod mesto. Takto odpisy, ktoré robili problémy vstúpili do našich nákladov a príspevkovým organizáciám sa tento majetok dal do nájmu.

Ing. Szobiová – uviedla, že na poslednej kontrole NKÚ preverovalo tieto zmluvy, ale aj napriek vyjadreniu, že je to neštandardný spôsob záverom bolo, že sme neporušili žiadny zákon ani nariadenie.

Poslanec Šepták – uviedol, že nie je proti ani proti takejto forme nájmu, ale aby nedochádzalo k svojvôli vedenia mesta, aby aj poslanci mali dosah rozhodovať o tomto majetku tak ako ho majú pri zverení majetku do správy, malo by byť upravené VZN Zásady hospodárenia s majetkom mesta tak, aby aj forma nájmu majetku mesta (dávanie i zrušenie) bola schvaľovaná Mestským zastupiteľstvom. Dodal, že by sa takto predišlo situáciám kedy podnik sa ocitne vo výpovedi z nájmu a pritom nie je zrušený, funguje ďalej.

Primátor mesta - dal hlasovať za predložený návrh uznesenia s účinnosťou od 01.02.2014:

Za: 17 (Babocká, Madola, Galaba, Boršč, Dubajová, Chládek, Záchenský, Klučiar, Petrovič, Uhrinová, Hritz, Tonkovič, Husár, Vicianová, Rumanko, Šepták, Hollý)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Primátor mesta skonštatoval, že program rokovania MsZ bol schválený.

K bodu 12/

Vystúpenia občanov

Primátor mesta - požiadal občanov, ktorí chcú vystúpiť, aby predstúpili.

Bez príspevku.

K bodu 12/

Rôzne

Primátor mesta – požiadal poslancov, že ak majú príspevok k tomuto bodu rokovania môžu vystúpiť.

Nikto z poslancov sa neprihlásil. O slovo požiadal primátora prednosta MsÚ.

Prednosta MsÚ Mgr. Roman Šíra – informoval poslancov MsZ, že dňom 13.1.2014 Mesto Zlaté Moravce spustilo novú stránku. Uviedol, že stránka je predovšetkým jednoduchá pre užívateľov, prehľadná, umožňuje ľahšiu orientáciu pri hľadaní informácií a má moderný dizajn. O vytvorení a spustení novej stránky sa vedenie mesta rozhodlo z dôvodu, že stránka nespĺňala kritéria moderného mesta a na základe neustálej kritiky verejnosti. Stránku vytvorila spoločnosť, ktorá sa na tvorbu internetových stránok špecializuje a vyrobila ju podľa vzoru stránky Bratislavského samosprávneho kraja, ktorá bola vyhlásená za najjednoduchšiu pre užívateľov. Na novej stránke mesta sa ľahko pohybuje a obsiahnuté sú tam už všetky zákonom stanovené veci. Uviedol, že v súčasnosti sa stále prijímajú podnety na jej ďalšie doplnenie resp. zefektívnenie, takže bude veľmi rád ak bude nejaký konštruktívny návrh aj zo strany poslancov, keď prídu za ním, veľmi rád ich privíta, prípadne pripomienku môžu zaslať na sekretariát. Verí, že širokou verejnosťou bude táto stránka prijatá s uznaním a že občanom sa konečne bude pohybovať a hľadať materiály ďaleko jednoduchšie ako doteraz.

K bodu 13/

Diskusia

Primátor mesta – požiadal poslancov, o prípadné príspevky.

Bez príspevku.

K bodu 14/

Interpelácie poslancov

Primátor mesta – požiadal poslancov, že ak majú nejaké interpelácie, aby ich predniesli.

Poslanec Petrovič - požiadal o nasledovné informácie vedenie mesta

- opýtal sa či má vedenie mesta nejaké informácie a či je pravda, že v Zlatých



Moravciach má v miestnom priemyselnom parku spoločnosť WFF Drevotes vyrábať elektrinu z plastov. Dodal, že takúto správu zverejnila SITA, kde okrem iného uviedla, že plast by mal byť dovážaný z Talianska.

Primátor mesta – uviedol, že nevie o nijakej spoločnosti, ktorá má vyrábať elektrinu spaľovaním plastov a určite by nedovolil, aby sem dovážali z Talianska plast na spaľovanie. Informáciu si dá preveriť.

Poslanec Tonkovič - interpeloval vedenie mesta, Mestskú políciu

- Poďakoval náčelníkovi a celému kolektívu Mestskej polície za technické riešenie a prístup pri objasnení viacerých priestupkov.
- Uviedol, že napriek tomu chce upozorniť na stále sa zhoršujúcu situáciu v mestskej časti Chyzerovce a žiada o zvýšenú prevenciu, kontroly a opatrenia voči neprispôsobivým občanom tejto mestskej časti.
- Žiadal, aby Mestský úrad, pracovníci na evidencii obyvateľstva pri prihlasovaní trvalého pobytu preverovali, či na uvedenom mieste prihlasovania sú podmienky vhodné na bývanie, nakoľko veľa týchto neprispôsobivých občanov má prihlásený trvalý pobyt na miestach kde nie sú podmienky pre normálny život.
- Požiadaval vedenie mesta, aby našlo zákonný postup ako na ulici Palárikovej legálne vypíliť agátové stromy, nakoľko ulica je nebezpečná a ľudia sa boja, lebo je neprehľadná a tmavá, porasty neprepustia verejné osvetlenie.
- Žiadal, aby vedenie mesta rokovalo s VÚC, ktoré má v správe celú cestu na Chyzeroveckej ulici, aby upravili krajnice a priekopy vedľa tejto cesty.

Primátor mesta - uviedol, že situáciu v mestskej časti Chyzerovce pozná a veľmi ho trápí, ale ako už niekoľkokrát hovoril mesto nemá možnosť legálne vstúpiť a zasahovať na súkromnom pozemku.

Prednosta MsÚ - pozval poslanca Tonkoviča na pracovné stretnutie na MsÚ na ktorom bude aj príslušný vedúci a spolu pôjdu na tvar miesta, aby našli zákonný spôsob na vydanie povolenia na výrub Topol'ov v tejto časti.

Poslankyňa Uhrinová – uviedla ako predseda Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej komisie pozná túto situáciu a vie, že aby ste si mohli dať niekde trvalý pobyt musíte byť vlastníkom nehnuteľnosti, alebo s tým musí súhlasiť vlastník nehnuteľnosti.

Uviedla, že pokiaľ ona vie, tak trvalý pobyt väčšina v Chyzerovciach nemá, má ho na ul. 1. Mája odkiaľ sa odsťahovali, prípadne sú bez trvalého pobytu, kedy trvalý pobyt v tomto prípade majú na Meste Zlaté Moravce, čiže sú evidovaní na Mestskom úrade.

Dodala, že s poslancom Tonkovičom sa už rozprávala, že ani mesto, ani komisia nemôže vstúpiť na súkromný pozemok bez súhlasu vlastníka, možné je len požiadať tohto vlastníka, aby zaviedol nejaký poriadok.

JUDr. Vozárová - uviedla, že zákon o hlásení trvalého pobytu občanov nám nedáva možnosť, aby sme mohli toto sledovať. Vyslovene pokiaľ sú pri nahlasovaní trvalého pobytu predložené všetky doklady, ktoré zákon vyžaduje a pokiaľ má aj súhlas vlastníka ak nie je vlastníkom nehnuteľnosti, my mu zapísať trvalý pobyt musíme.



Dodala, že pokiaľ sa vlastník nehnuteľnosti bude neskôr trvať na odhlásení takéhoto občana, my ho odhlásiť musíme. V prípade, že takýto občan si nenahlási trvalý pobyt inde ostáva automaticky evidovaný na Mesto Zlaté Moravce a všetky písomnosti mu chodia na Mesto, s čím samozrejme Mestský úrad má len starosti.

PhDr. Takáč - uviedol, že Mestská polícia sa snaží vyjsť v ústrety všetkým občanom, spolupracujú aj so štátnou políciou a čo sa týka mestskej časti Chyzerovce bola v minulom roku namontovaná kamera pomocou ktorej sa objasnilo viacero prípadov. Príslušníci Mestskej polície vyvíjajú maximálne úsilie, aby v tejto mestskej časti nedochádzalo k porušovaniu zákonných ustanovení.

Poslanec Galaba - interpeloval vedenie mesta

- Či má vedenie mesta nové informácie ohľadom trestného oznámenia týkajúceho sa mestskej nemocnice
- Prečo ani jedno oficiálne médium mesta neinformovalo občanov o problémoch, ktoré sa vyskytli v Mestskej nemocnici, nakoľko občania sa vypytujú čo sa deje v nemocnici, ako to bolo, čo to bolo.... Dodal, že Nitrianske noviny a iné médiá o tom informovali, ale nie každý číta iné noviny, preto si myslí že informácia mala byť podaná aj v miestnych médiách.

Primátor mesta - uviedol, že čo sa týka trestného oznámenia nemá žiadne nové informácie. Ďalej dodal, že riaditeľ Mestskej nemocnice je momentálne na dovolenke ale po návrate mu bude tlmočiť tieto otázky, aby mohol zaujať stanovisko.

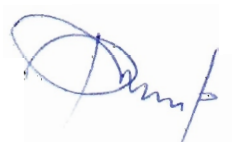
JUDr. Vozárová - uviedla, že všetky informácie o Mestskej nemocnici boli prezentované verejne na Mestskom zastupiteľstve, takže verejnosť má kedykoľvek prístup k takýmto informáciám. Vzhľadom na závažnosť problému a prebiehajúce vyšetrovanie odporučila s medializáciou tejto kauzy narábať veľmi opatrne.

Poslanec Husár - sa opýtal vedenia mesta či s bývalým riaditeľom nemocnice nadviazalo kontakt, nakoľko na poslednom MsZ bolo prezentované, že nereaguje na emaily ani nedvíha telefón.

Primátor mesta - uviedol, že vedeniu mesta sa nepodarilo nadviazať kontakt s bývalým riaditeľom Mestskej nemocnice a nemá informácie ani o tom či polícia s ním už hovorila.

Poslanec Rumanko - interpeloval Technické služby mesta a vedenie mesta

- Už v minulosti žiadal riešiť problém s nerovnosťami na chodníkoch (bubliny) na sídliskách nášho mesta. Uviedol, že bolo mu prisľúbené, že postupne ich budú Technické služby opravovať, no jediné čo zaregistroval, bola oprava chodníka na Kalinčiakovej ulici. Požiadal primátora, aby apeloval na riaditeľa Technických služieb, aby pripravil informáciu ako má rozplánované opravy týchto chodníkov, prípadne projekt k opravám, ktorý by realizovali Technické služby, alebo nejaká externá firma.



K bodu 15/

Schválenie uznesenia

Primátor mesta – požiadal návrhovú komisiu, aby informovala Mestské zastupiteľstvo o prijatých uzneseniach z dnešného rokovania.

Poslankyňa Vicianová – uviedla, že ako predseda návrhovej komisie konštatuje, že počas rokovania na 30. Zasadnutí MsZ konaného dňa 15.01.2014 poslanci hlasovali o šiestich navrhnutých uzneseniach a štyri navrhnuté uznesenia schválili. Uznesenia boli premietané a schvaľované podľa platného rokovacieho poriadku.

Uznesenie č. 702/2014

z 30. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 15.01.2014

Určenie zapisovateľky

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 30. zasadnutí MZ konaného dňa 15.01.2014

prerokovalo

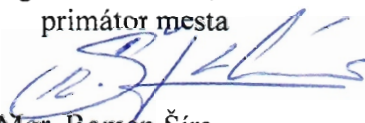
určenie zapisovateľky a

berie na vedomie

že Silvia Švajčíková bola určená za zapisovateľku zápisnice na 30. zasadnutí MZ konaného dňa 15.01.2014

V Zlatých Moravciach, dňa 15.01.2014

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta



Mgr. Roman Šíra
prednosta MsÚ



Uznesenie č. 703/2014
z 30. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 15.01.2014

Určenie overovateľov zápisnice

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 30. zasadnutí MZ konaného dňa 15.01.2014

prerokovalo

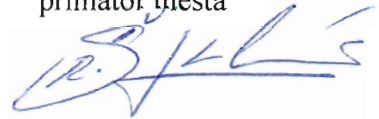
určenie overovateľov zápisnice

berie na vedomie

overovateľov zápisnice: p. poslanca Ing. Viliama Rumanka a p. poslanca PaedDr. Pavla Petroviča

V Zlatých Moravciach, dňa 15.01.2014

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta



Mgr. Roman Šíra
prednosta MsÚ



Uznesenie č. 704/2014
z 30. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 15.01.2014

Schválenie návrhovej komisie

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 30. zasadnutí MZ konaného dňa 15.01.2014

pre r o k o v a l o

návrh na voľbu návrhovej komisie

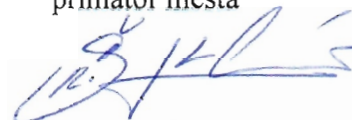
v o l í

za predsedu návrhovej komisie: p. poslankyňu PharmDr. Ivonu Vicianovú

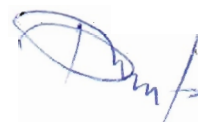
za členov: p. poslanca Vladimíra Klučiara a p. poslanca PaedDr. Dušana Husára

V Zlatých Moravciach, dňa 15.01.2014

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta



Mgr. Roman Šíra
prednosta MsÚ



Uznesenie č. 705/2014
z 30. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 15.01.2014

Schválenie programu zasadnutia

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 30. zasadnutí MZ konaného dňa 15.01.2014

prerokovalo

program zasadnutia 30. MZ

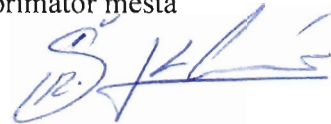
schvaľuje

program zasadnutia 30. MZ s nasledujúcimi zmenami:

- Návrh p. poslankyni Evy Dubajovej na zaradenie bodu : Informácia o výpovedi nájmu pre príspevkovú org. Záhradnícke služby za bod 9 pôvodného programu
- Návrh p. poslankyni Evy Dubajovej na zmenu názvu bodu č. 10 pôvodného programu: Návrh na schválenie zverenia majetku Mesta Zlaté Moravce do správy pre príspevkovú organizáciu Záhradnícke služby mesta Zlaté Moravce

V Zlatých Moravciach, dňa 15.01.2014

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta



Mgr. Roman Šíra
prednosta MsÚ



Uznesenie č. 706/2014
z 30. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 15.01.2014

**Informácia o výpovedi nájomnej zmluvy č.020107 zo dňa 25.01.2007 doručenej
Záhradníckym službám mesta Zlaté Moravce, mestský podnik listom zo dňa
01.10.2013**

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 30. zasadnutí MZ konaného dňa
15.01.2014

prerokovalo

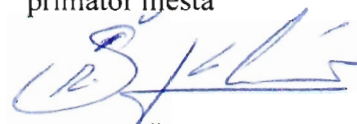
Informáciu o výpovedi nájomnej zmluvy č.020107 zo dňa 25.01.2007 doručenej
Záhradníckym službám mesta Zlaté Moravce, mestský podnik listom zo dňa 01.10.2013

berie na vedomie

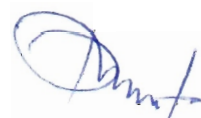
Informáciu o výpovedi nájomnej zmluvy č.020107 zo dňa 25.01.2007 doručenej
Záhradníckym službám mesta Zlaté Moravce, mestský podnik listom zo dňa 01.10.2013

V Zlatých Moravciach, dňa 15.01.2014

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta



Mgr. Roman Šíra
prednosta MsÚ



Uznesenie č. 707/2014
z 30. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 15.01.2014

Zverenie majetku Mesta Zlaté Moravce do správy mestského podniku Záhradnícke služby Mesta Zlaté Moravce, mestský podnik – príspevková organizácia

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 30. zasadnutí MZ konaného dňa 15.01.2014

prerokovalo

návrh na zverenie uvedeného majetku Mesta Zlaté Moravce do správy mestského podniku Záhradnícke služby Mesta Zlaté Moravce, mestský podnik – príspevková organizácia:

- budova Domu služieb, Sládkovičova ulica, súpisné číslo 444/1, parc. Číslo 1885
- budova TIK, nám Hrdinov, súpis. č. -, parc. č. 1688

s chvaľuje

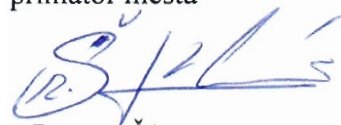
zverenie uvedeného majetku mesta Zlaté Moravce do správy mestského podniku Záhradnícke služby mesta Zlaté Moravce, mestský podnik – príspevková organizácia podľa VZN č.6/2011:

- budova Domu služieb, Sládkovičova ulica, súpisné číslo 444/1, parc. Číslo 1885
- budova TIK, nám Hrdinov, súpis. č. -, parc. č. 1688

s účinnosťou od 01.02.2014

V Zlatých Moravciach, dňa 15.01.2014

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta



Mgr. Roman Šíra
prednosta MsÚ

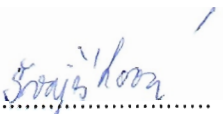


K bodu 16/

Záver

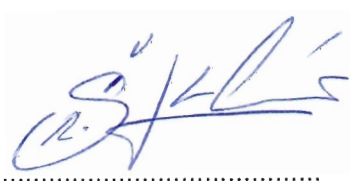
Primátor mesta – uviedol, že ďakuje všetkým poslancom Mestského zastupiteľstva, kolegom a občanom, že sa zúčastnili rokovania Mestského zastupiteľstva. Primátor mesta ukončil 30. zasadnutie Mestského zastupiteľstva.

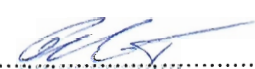
Zlaté Moravce 15. januára 2014


.....
Zapísala: Silvia Švajčíková


.....
Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta


.....
Ing. Viliam Rumanko
overovateľ zápisnice


.....
Mgr. Roman Šíra
Prednosta MsÚ


.....
PaedDr. Pavol Petrovič
overovateľ zápisnice

Mestský úrad, ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

P r e z e n ě n á l i s t i n a

z 30. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
konaného dňa 15. januára 2014
v obradnej sále Mestského strediska kultúry a športu v Zlatých Moravciach

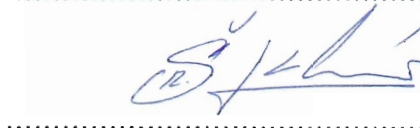
Primátor Mesta:

Ing. Peter Lednár CSc.



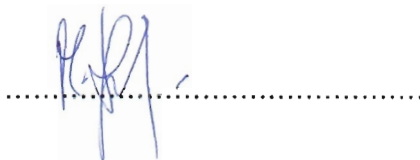
Prednosta MsÚ:

Mgr. Roman Šíra



Právnik MsÚ:

JUDr. Mária Vozárová

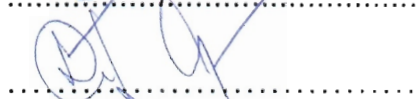


Poslanci MZ:

1. Erika Babocká



2. Eva Dubajová



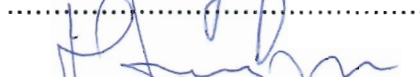
3. Mgr. Milan Galaba



4. Ing. Peter Hollý



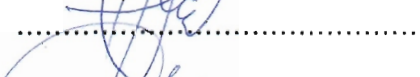
5. Ivan Hritz



6. PaedDr. Dušan Husár



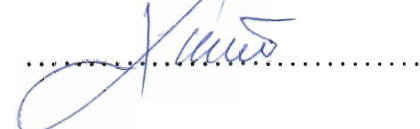
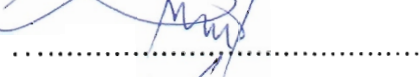
7. Ľudovít Chládek



8. Ing. Viliam Rumanko



9. Vladimír Klučiar



10. Ing. Peter Lisý

.....

11. Ivan Madola

.....

12. PaedDr. Pavol Petrovič

.....

13. Mgr. Pavel Šepták

.....

14. Ing. Jozef Škvarenina

.....

15. Ing. Ladislav Boršč

.....

16. Jozef Tonkovič

.....

17. Mgr. Denisa Uhrinová

.....

18. PharmDr. Ivona Vicianová

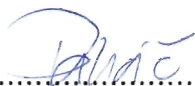
.....

19. Miroslav Záchenský

.....

Prizvaní a hostia:

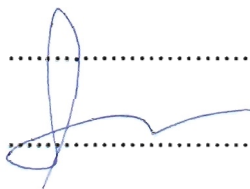
PhDr. Marián Takáč


.....

JUDr. Ing. Martin Cimrák

.....

Branislav Varga


.....

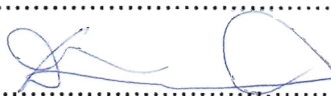
Marián Tomajko

.....

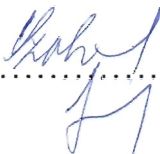
Mgr. Peter Sendlai

.....

Mgr. Miroslav Ďuráček


.....

Ing. Iveta Szobiová


.....

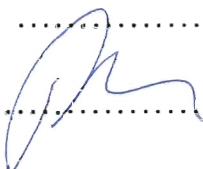
Mgr. Marek Horvát

.....

Bc. Štefan Nociar

.....

Ing. Peter Mesároš


.....

Ing. Michal Borkovič

.....

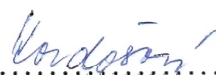
Emil Hudák

.....

Ing. Miroslav Košút

.....

Ing. Renáta Kordošová


.....

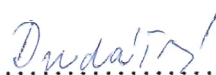
Mgr. Katarína Nociarová

.....

PaedDr. Ivan Röhman

.....

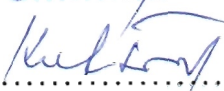
Mgr. Jana Dudášová


.....

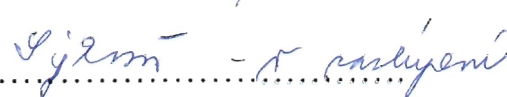
Mgr. Dagmar Chrenková


.....

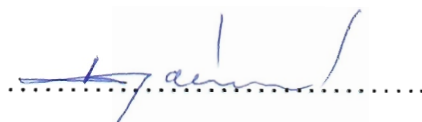
Eva Kutišová


.....

Anna Zelenková


.....

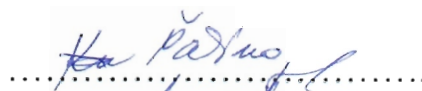
Lýdia Bajaníková



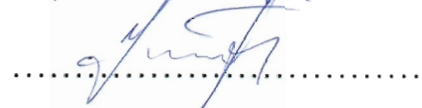
Mgr. Eva Bieliková

.....

Zuzana Šalingová



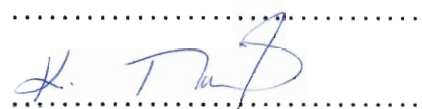
Mgr. Jozef Zlatňanský



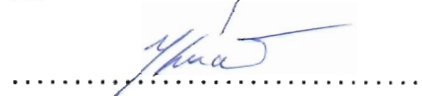
Gejza Hlavatý

.....

KATARÍNA NOCIAROVÁ, MGR.



JANA KRÍŽANOVÁ



.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....