DOHODA č. 1321/2452/ 2015
O UŽÍVANÍ VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

umiestnením prenosnej dočasnej garáže
(ďalej len „Dohoda")

---

uzatvorená v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a VZN č. 10/2011 o miestnych daniach na území mesta Zlaté Moravce v znení jeho DODATKU č. 1 účinného od 01.01.2013

medzi zmluvnými stranami

Vlastník:

MESTO ZLATÉ MORAVCE
zastúpené **Ing. Serafínou Ostrihoňovou,** primátorkou mesta
sídlo: Ulica 1. mája č. 2, 953 01 Zlaté Moravce
IČO: 308 676
DIČ: 2021058787
Bankové spojenie: VÚB, pobočka Nitra, expozitúra Zlaté Moravce
č. ú. 33422162/0200
IBAN: SK2202000000000033422162

(ďalej len „vlastník" v príslušnom gramatickom tvare)

Užívateľ:

Ľubomír Uhrecký,
a manželka Dana Uhrecká,

(ďalej len „užívateľ" v príslušnom gramatickom tvare)
(ďalej spolu aj „zmluvné strany")

Zmluvné strany, rešpektujúc zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a VZN č. 10/2011 o miestnych daniach na území mesta Zlaté Moravce v znení jeho DODATKU č. 1 účinného od 01.01.2013, sa dohodli na uzavretí Dohody č. 1321/2452/2015 o užívaní verejného priestranstva umiestnením prenosnej dočasnej garáže za nasledovných podmienok:

Čl. I.
Predmet a účel užívania

1.1 Predmetom užívania verejného priestranstva na základe tejto „Dohody o užívaní verejného priestranstva umiestnením prenosnej dočasnej garáže" je verejné priestranstvo, ktoré sa nachádza za bytovým domom súpisné číslo 1113 na

Ul. 1. mája 4,6,8 v Zlatých Moravciach špecifikované v ods. 1.2 tejto zmluvy /na ktorom sú umiestnené prenosné garáže - garáže bez pevného základu/. Jedná sa o časť pozemku v k. ú. Zlaté Moravce, parcela KN registra „C", **číslo parcely 1588/1 o celkovej výmere 3 292 m² (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria)** vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453).

1.2 Vlastník verejného priestranstva - Mesto Zlaté Moravce prenecháva užívateľovi do užívania na základe tejto Dohody verejné priestranstvo, ktoré sa nachádza za bytovým domom súpisné číslo 1113 na Ul. 1. mája 4,6,8 v Zlatých Moravciach

- **za účelom umiestnenia prenosnej dočasnej garáže /garáž č. 1 – viď. Príloha č. 1 / o výmere 15 m²** - *základ dane* .

Čl. II.
Doba užívania verejného priestranstva

2.1 „Dohoda" sa uzatvára **na dobu určitú - od 01.01.2015 do 31.12.2015.**

Čl. III.
Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva

3.1 Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je stanovená v zmysle Čl. 10 VZN mesta Zlaté Moravce č. 10/2011 o miestnych daniach na území mesta Zlaté Moravce v znení jeho DODATKU č. 1 s účinnosťou od 01.01.2013 /položka č. 14. /. za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň nasledovne:

- **0,01 €/m²/deň - Umiestnenie prenosnej dočasnej garáže**

3.2 Užívateľ verejného priestranstva na základe tejto Dohody ako daňovník uhradí nasledovnú výšku dane za užívanie verejného priestranstva za dohodnutú dobu užívania verejného priestranstva :

- **0,01 €/m²/deň x 15 m² x 365 dní = 54,75 €**
  (slovom: päťdesiatštyri eur sedemdesiatpäť centov)

Mesto Zlaté Moravce vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná v termíne uvedenom v rozhodnutí .

Daň za užívanie verejného priestranstva je daňovník povinný uhradiť na účet Mesta Zlaté Moravce **č. 33422162/0200, IBAN: SK2202000000000033422162, VS: číslo rozhodnutia** alebo v hotovosti do pokladnice MsÚ Zlaté Moravce.

Čl. IV.
Ukončenie užívania verejného priestranstva

4.1 Ukončenie užívania verejného priestranstva je možné:

a) uplynutím dojednanej doby užívania verejného priestranstva na základe Dohody.

b) písomnou dohodou zmluvných strán ku dňu uvedenému v dohode o ukončení užívania verejného priestranstva.

c) výpoveďou vlastníka v prípade porušenia povinností užívateľom verejného priestranstva

ca) užívateľ neuhradí daň za užívanie verejného priestranstva v dohodnutom termíne ani v náhradnom termíne na základe výzvy,

cb) užívateľ nebude rešpektovať výzvu mesta na zabezpečenie údržby prenosnej garáže, alebo zmenu vzhľadu prenosnej dočasnej garáže.

d) výpoveďou vlastníka, ak sa bude na území predmetného verejného priestranstva uvažovať s výstavbou prípadne iným využitím verejného priestranstva v súlade s Územným plánom mesta Zlaté Moravce.

e) odstránením prenosnej dočasnej garáže z verejného priestranstva.

4.2 Ďalej sa zmluvné strany dohodli, že vlastník alebo užívateľ môže dohodu vypovedať, ak niektorá zo zmluvných strán aj po predchádzajúcom upozornení bude porušovať povinnosti, ku ktorým sa zaviazala touto dohodou.

4.3 Výpovedná doba je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Čl. V.
Ostatné dojednania

5.1 Užívateľ sa zaväzuje predmetné verejné priestranstvo užívať na stanovený účel. Úpravy okolia môže užívateľ vykonávať len so súhlasom vlastníka.

5.2 Užívateľ nie je oprávnený dať užívaný priestor do užívania inému.

5.3 Za požiarnu ochranu a bezpečnosť prenosnej dočasnej garáže, umiestnenej na verejnom priestranstve zodpovedá užívateľ verejného priestranstva v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov v plnom rozsahu.

5.4 Užívateľ verejného priestranstva (daňovník) je povinný platiť daň za užívanie verejného priestranstva po celú dobu užívania verejného priestranstva až do dňa odstránenia prenosnej dočasnej garáže z verejného priestranstva.

5.5 Zmluvné strany sa dohodli, že pri ukončení dohody je vlastník verejného priestranstva /po uplynutí lehoty, v ktorej je užívateľ povinný uviesť predmet užívania do pôvodného stavu, ktorá je 10 dní odo dňa, do ktorého bola Dohoda uzatvorená/ oprávnený odstrániť prenosnú dočasnú garáž na náklady užívateľa a uskladniť ju na mieste určenom vlastníkom verejného priestranstva. Náklady spojené s odstránením a uskladnením prenosnej dočasnej garáže znáša užívateľ a uhradí ich vlastníkovi na základe faktúry vystavenej vlastníkom a zaslanej na adresu užívateľa uvedenú v záhlaví tejto dohody, splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa doručenia faktúry užívateľovi.

5.6 Užívateľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť vlastníkovi zmenu osobných údajov.

5.7 Predajom prenosnej dočasnej garáže ďalšej osobe táto dohoda zaniká. Práva a povinnosti z nej vyplývajúce neprechádzajú na nového vlastníka prenosnej dočasnej garáže.

5.8 Vlastník verejného priestranstva prenecháva užívateľovi verejné priestranstvo spôsobilé na dohovorené užívanie a užívateľ ho v takom stave preberá.

5.9 Užívateľ je povinný umožniť vlastníkovi prístup na užívané verejné priestranstvo na základe tejto Dohody za účelom kontroly.

Čl. VI.
Záverečné ustanovenia

6.1 Okolnosti, ktoré nastanú počas doby užívania verejného priestranstva a nie sú riešené v tejto dohode sa môžu sa riešiť dodatkom k dohode a jej návrh môže písomne podať každá zo zmluvných strán.

6.2 Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť prvým dňom doby užívania uvedenej v čl. II ods. 2.1 tejto dohody, za splnenia podmienky zverejnenia tejto dohody na webovom sídle vlastníka, t.j. na stránke Mesta Zlaté Moravce www.zlatemoravce.eu.

6.3 Zmluvné strany prehlasujú, že si túto dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak svojho súhlasu s jej obsahom vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.

6.4 Táto dohoda je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých dva dostane vlastník a užívateľ dostane jeden exemplár.

23. FEB. 2015

V Zlatých Moravciach dňa .....

Za vlastníka:

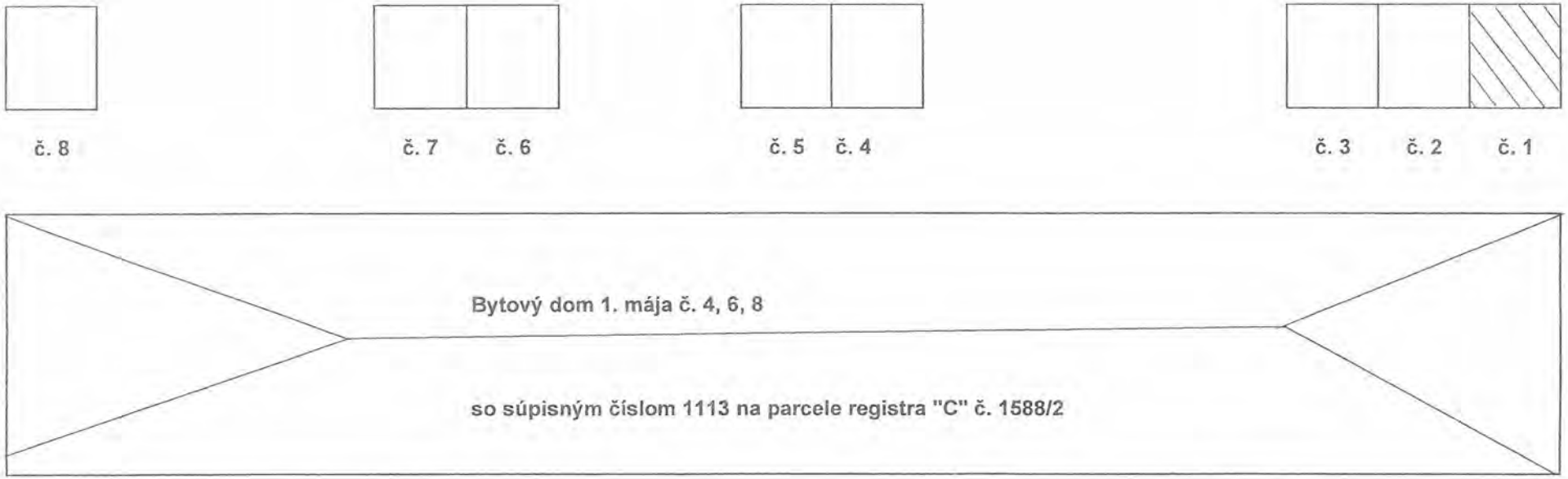
MESTO ZLATÉ MORAVCE ③

Ing. Serafína Ostrihoňová
primátorka mesta

23. FEB. 2015

V Zlatých Moravciach dňa .....

Užívateľ:



Menný zoznam majiteľov prenosných garáží:

č. 1	Ľubomír Uhrecký	č. 5	Peter Néma
č. 2	Jozef Blaško	č. 6	Eva Skladanová
č. 3	Eva Skladanová	č. 7	Ľuboš Dávid
č. 4	Ivan Drahoš	č. 8	Mária Bačíková