

Dohoda o ukončení Nájomnej zmluvy Č. j. P- 6/5774/2011

MESTO ZLATÉ MORAVCE

Ul. 1. mája č. 2, 953 01 Zlaté Moravce

Zastúpené Ing. Serafinou Ostrihoňovou – primátorkou mesta

IČO: 308 676

DIČ: 2021058787

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

č. ú. 5058109482/0900

IBAN: SK24 0900 0000 0050 5810 9482

(ďalej len „prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Jaroslav Mravík, [redacted]

(ďalej len „nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)

(ďalej spolu aj „zmluvné strany“)

Zmluvné strany želajúc si usporiadanie vzájomných vzťahov uzatvárajú túto dohodu o ukončení platnosti Nájomnej zmluvy Č. j. P-6/5774/2011 uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka dňa 31.03.2011.

I. Ukončenie zmluvy

1. Predmetom tejto dohody je ukončenie platnosti **Nájomnej zmluvy Č. j. P-6/5774/2011** uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka **dňa 31.03.2011** medzi zmluvnými stranami, na základe ktorej mal nájomca v nájme časť pozemku parcely KN registra „C“, č. **3164/20** (druh pozemku: orná pôda) o **výmere 197,27 m² (záhradka č. 7)**, ktorá sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce na Nitrianskej ulici v Zlatých Moravciach a je zapísaná OÚ Zlaté Moravce, katastrálnym odborom v LV č. 3453 (výlučné vlastníctvo Mesta Zlaté Moravce).
2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení platnosti Nájomnej zmluvy uvedenej v ods. 1. v celom jej rozsahu. **Platnosť zmluvy končí dňom 31. marca 2015.**
3. Nájomca je povinný vysporiadať všetky nedoplatky na nájomnom, ktoré mu pri užívaní predmetu nájmu vznikli.
4. V súvislosti s ukončením predmetného nájomného vzťahu sa zmluvné strany dohodli na nasledovnej úhrade nájomného za obdobie od 01.01.2015 do 31.03.2015. Nájomné za obdobie **od 01.01.2015 do 31.03.2015** predstavuje sumu **4,92 eur (slovom štyri eurá deväťdesiatdva centov)**, čo predstavuje 0,10 €/rok za 1 m² užívaného pozemku. Zmluvné strany sa dohodli, že vyššie uvedené nájomné uhradí nájomca **v lehote do 15.04.2015 v hotovosti a to do pokladnice Mestského úradu v Zlatých Moravciach.**

II.
Závěrečné ustanovenia

1. Táto Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tohto dodatku na webovom sídle prenajímateľa t.j. na stránke Mesta Zlaté Moravce www.zlatemoravce.eu.
2. Dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
3. Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Dohody prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
4. Dohodu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany si dohodu prečítali, jej ustanoveniam rozumejú a bez výhrad súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Zlatých Moravciach dňa 12. MAR. 2015

V Zlatých Moravciach dňa 18. MAR. 2015

Za prenajímateľa:

Nájomca:



Ing. Serafína Ostrihoňová
primátorka mesta

Jaroslav Mravík