

NÁJOMNÁ ZMLUVA (ostatné priestory)

uzavretá podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Názov: Mesto Zlaté Moravce
Sídlo: 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce
V mene spoločnosti koná: Ing. Serafína Ostrihoňová – primátorka mesta
IČO: 00 308 676
DIČ: 2021058787
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu - IBAN: SK 24 0900 0000 0050 5810 9482

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Názov: Slovak Telekom, a. s.
Sídlo: Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
V mene spoločnosti koná: Ing. Pavol Bojnanský, senior manažér rozvoja prístupových sietí, splnomocnený na základe Podpisového poriadku spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a Ing. Jozef Fehér, poverený zastupovaním pozície manažér prípravy a realizácie technológií a stavieb na základe Poverenia zo dňa 11.03.2015
IČO: 35 763 469
DIČ: 2020273893
IČ DPH: SK 2020273893
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: 1634862854/0200
IBAN: SK12 0200 0000 0016 3486 2854
SWIFT/BIC: SUBASKBX
Registrácia: Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2081/B
Adresa na zasielanie faktúr: Deutsche Telekom Shared Services, s.r.o.
Karadžičova 8, 821 08 Bratislava

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

s nasledovným obsahom:

Čl. I Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je nájom priestorov, nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti na ul. Rovňanova č. 1, 3, 5 v Zlatých Moravciach, ktorá je zapísaná v katastrí nehnuteľností vedenom Katastrálnym odborom Okresného úradu v Zlatých Moravciach na liste vlastníctva č. 3453, okres Zlaté Moravce, Mesto Zlaté Moravce, katastrálne územie Zlaté Moravce, ako dom opatrovateľskej služby, súpisné číslo 2012, postavený na pozemku KNC parcelné č. 2601/23 (ďalej len „**nehnuteľnosť**“), a to konkrétne priestor na streche výtahovej šachty, o celkovej výmere 22,5 m², bližšie zakresleného na nákrese, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „**predmet nájmu**“). Kópia listu vlastníctva č. 3453 tvorí prílohu č. 2 k tejto zmluve.
2. Prenajímateľ týmto vyhlasuje, že predmet nájmu je oprávnený prenechať nájomcovi do užívania a že na predmete nájmu neviazu žiadne práva tretích osôb, dlhy a ani právne vady, ktoré by bránili riadnemu užívaniu predmetu nájmu nájomcom v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
3. Prenajímateľ touto zmluvou prenecháva nájomcovi do dočasného užívania predmet nájmu a nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné.

Čl. II Účel nájmu

1. Účelom nájmu podľa tejto zmluvy je na predmet, nájmu umiestnenie a užívanie technologického zariadenia a príslušnej infraštruktúry rádiorелеového bodu a základňovej stanice verejnej elektronickej komunikačnej siete (ďalej len „**VKS**“) s názvom „ZM_ROV“, zahrňujúc výmeny, opravy, úpravy a dopĺňanie potrebných častí technologického zariadenia (ďalej len „**dohodnutá stavba**“).
2. V súvislosti s rozširovaním alebo dopĺňaním technologických zariadení a s prípadným uložením optickej/metalickej prípojky nájomcu v rámci predmetu nájmu a na predmet nájmu podľa bodu 1 tohto článku, je potrebný písomný súhlas Prenajímateľa s týmto rozširovaním alebo dopĺňaním a s uložením optického/metalického vedenia (prípojky). Zmluvné strany sa dohodli, že súhlas podľa predchádzajúcej vety sa považuje za súhlas prenajímateľa s rozširovaním alebo dopĺňaním technologických zariadení a s uložením optickej/metalickej prípojky nájomcu na predmet nájmu pre potreby súvisiaceho stavebného konania.
3. Prenajímateľ týmto súhlasí s dohodnutou stavbou na predmete nájmu, ktorú zriadi nájomca na predmete nájmu na vlastné náklady.

Čl. III Doba nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájme na dobu určitú, a to do 30.4.2025.

Čl. IV Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za predmet nájmu vo výške **2000 €** (slovom dvetisíc eur) ročne. Prenajímateľ nie je platiteľom DPH. V nájomnom sú už zahrnuté všetky náklady a výdavky, ako aj akékoľvek iné plnenia finančnej alebo nefinančnej povahy, ktoré prenajímateľ vynaloží za účelom splnenia jednotlivých povinností podľa tejto zmluvy.

2. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že výška nájomného uvedená v ods. 1 bude každoročne upravovaná podľa ročnej miery inflácie za predchádzajúci kalendárny rok meranej indexom spotrebiteľských cien podľa Štatistického úradu SR, najskôr však od 01.01.2016. Pri určení nájomného na ďalší rok trvania nájmu sa bude vychádzať z nájomného za predchádzajúci rok. Právo úpravy nájomného podľa tohto bodu sa môže uplatniť len jedenkrát za obdobie kalendárneho roka. V prípade, že toto právo prenájomateľ neuplatní v období kalendárneho roka, nasledujúceho po kalendárnom roku, za ktorý bola ročná miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien vyhlásená Štatistickým úradom Slovenskej republiky, stráca nárok uplatňovať právo na úpravu nájomného za toto obdobie v nasledujúcich rokoch trvania tejto zmluvy. Výšku nájomného oznámi prenájomateľ nájomcovi bezodkladne po potvrdení ročnej miery inflácie za predchádzajúci kalendárny rok Štatistickým úradom SR. V prípade, že inflácia bude mínusová (tzv. deflácia), nájomné sa upravovať nebude.
3. Nájomné nájomca uhradza ročne vopred na základe faktúry prenájomateľa, a to bezhotovostným prevodom peňažných prostriedkov prostredníctvom banky na účet prenájomateľa uvedený vo faktúre. Prenajímateľ vystaví jednotlivé faktúry vždy k 31. dňu prvého kalendárneho mesiaca príslušného kalendárneho roka, za ktorý sa nájomné platí. Jednotlivé faktúry sú splatné do 45 dní odo dňa ich doručenia nájomcovi.
4. Faktúra vystavená podľa tejto zmluvy musí obsahovať všetky náležitosti v súlade s platnou slovenskou legislatívou a číslo tejto zmluvy pridelené tejto zmluve nájomcom. V prípade, ak faktúra nebude vystavená v súlade s predchádzajúcou vetou, nájomca môže vrátiť túto faktúru prenájomateľovi na dopracovanie, resp. prepracovanie, pričom sa lehota splatnosti prerušuje a nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia novej faktúry nájomcovi.
5. V prípade, ak táto zmluva nadobudne účinnosť v priebehu kalendárneho roka, nájomca je povinný zaplatiť nájomné za tento prvý neúplný kalendárny rok pomerne znížené v alikvotnej časti pripadajúcej na počet dní trvania nájmu v roku, v ktorom táto zmluva nadobudla účinnosť, a to na základe faktúry vystavenej prenájomateľom po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Faktúra je splatná do 45 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi. Prenajímateľ je oprávnený vystaviť faktúru až po protokolárnom odovzdaní predmetu nájmu nájomcovi.
6. Peňažný záväzok nájomcu zaplatiť prenájomateľovi dohodnuté nájomné platený prostredníctvom banky, je splnený ak príslušná platba bude v deň splatnosti platby odpísaná z bankového účtu nájomcu v prospech účtu prenájomateľa.
7. V prípade, ak bude nájomca v omeškaní so zaplatením nájomného alebo služieb spojených s nájmom, je povinný zaplatiť prenájomateľovi z dlžnej sumy za dobu omeškania s jej zaplatením úrok z omeškania vo výške 0,02% za každý deň omeškania.
8. V prípade, ak zmluvný vzťah založený touto zmluvou zanikne v priebehu kalendárneho roka, za ktorý už bolo nájomné nájomcom zaplatené, prenájomateľ je povinný najneskôr do 30 dní odo dňa zániku tejto zmluvy vrátiť na účet nájomcu alikvotnú časť uhradeného nájomného za tento kalendárny rok na základe faktúry – dobropisu.
9. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne oznámiť nájomcovi každú zmenu týkajúcu sa jeho účtovných a daňových údajov (názov, sídlo, identifikačné číslo, čísla účtov a pod.) najneskôr do 10 dní odo dňa kedy táto zmena nastala. V opačnom prípade prenájomateľ v plnej výške zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti nájomcovi vznikla.

Čl. V

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ sa zaväzuje:
 - a) odovzdať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnutý účel užívania a v takomto stave ho aj po dobu platnosti tejto zmluvy udržiavať,

- b) zabezpečiť splnenie úloh na úseku ochrany pred požiarmi v súlade s príslušnými právnymi predpismi,
- c) prenajímateľ je povinný umožniť nájomcovi, zamestnancom nájomcu, resp. iným osobám, ktoré majú vzťah k nájomcovi neobmedzený vstup k a na predmet nájmu, a to 24 hodín denne, 7 dní v týždni
- d) zabezpečiť nájomcovi nerušené užívanie predmetu nájmu,
- e) nezasahovať do zariadení vo vlastníctve nájomcu,
- f) vykonávať opravy predmetu nájmu, ktoré nie je povinný vykonať nájomca, a ktoré sú potrebné na udržanie predmetu nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie,
- g) poskytnúť nájomcovi včas všetky podklady, doklady a informácie, ktoré sú potrebné na riadne splnenie povinností nájomcu podľa tejto zmluvy a príslušných právnych predpisov týkajúcich sa umiestnenia dohodnutej stavby na predmet nájmu, a to už po podpise tejto zmluvy ešte pred nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy,
- h) v prípade scudzenia nehnuteľnosti sa prenajímateľ zaväzuje, že na požiadanie nájomcu, vykoná všetky potrebné opatrenia na to, aby zariadenia na predmete nájmu mohli byť nepretržite funkčné, osobitne sa zaväzuje v prípade, že to bude potrebné a technicky možné na požiadanie nájomcu neprerušit' alebo umožniť napojenie zariadení nájomcu na elektrickú energiu. Ak o to nájomca požiada, zaväzuje sa uzatvoriť s nájomcom zmluvu o umožnení odberu elektrickej energie, ktorou sa zaviazá umožniť odber a refakturovať nájomcovi skutočne odobratú elektrickú energiu. Tiež sa zaväzuje že nájomcovi bude umožňovať prechody a prejazdy po svojich pozemkoch a pre prípad, že by pozemky, ktoré je nevyhnutné používať k prechodu k predmetu nájmu tiež scudzil, že túto povinnosť prevedie na ich nadobúdateľa.

2. Nájomca sa zaväzuje:

- a) platiť prenajímateľovi nájomné v dohodnutých termínoch,
- b) užívať predmet nájmu na dohodnutý účel,
- c) chrániť v rámci svojich možností predmet nájmu pred poškodením a zničením,
- d) na svoje náklady vykonať opravu výťahovej šachty nad strechou domu opatrovateľskej služby (ďalej len DOS) s vydokladovaním finančného investovania a súpisom prác (výmena okna za plastové, zateplenie obvodových stien výťahovej šachty nad strechou DOS, polozenie novej strešnej krytiny a nového oplechovania atiky výťahovej šachty).
- e) dodržiavať požiarno-poplachové smernice prenajímateľa, ak bol s nimi nájomca oboznámený,
- f) pred vykonávaním akýchkoľvek stavebných úprav a iných zásahov do predmetu nájmu, zabezpečiť si písomný súhlas prenajímateľa; táto povinnosť sa nevzťahuje na výmeny, opravy, úpravy a dopĺňania potrebných častí technologického zariadenia nájomcu a uloženia optickej/metalickej pripojky, kde ust. čl. II bod 2 tejto zmluvy platí rovnako,
- g) že pri prácach na technologickom zariadení, ako aj pri prevádzke tohto zariadenia bude dodržiavať protipožiarne a bezpečnostné predpisy pre prácu na elektrickom zariadení tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť a ochrana zdravia ostatných vlastníkov a nájomcov v nehnuteľnosti,
- h) nezasahovať do cudzích zariadení,
- i) v prípade, ak zistí potrebu vykonania opráv na predmete nájmu, ktoré má zabezpečiť prenajímateľ, bez zbytočného odkladu oznámiť túto skutočnosť prenajímateľovi. V prípade, ak si nájomca nesplní túto povinnosť je povinný nahradiť škodu prenajímateľovi, ktorá vznikla v súvislosti s porušením tejto povinnosti;
- j) že v prípade poškodenia predmetu nájmu, ktoré bolo spôsobené zavinením nájomcu počas inštalácie technického zariadenia alebo jeho prevádzky, odstráni závadu na vlastné náklady;
- k) poistiť všetok majetok a technológiu umiestnenú na predmete nájmu. Oznámiť prenajímateľovi písomne minimálne 14 dní vopred začatie montážnych prác, ktoré

súvisia s montážou optickej/metalickej prípojky na predmet nájmu, a to na základe prenajímateľom vopred odsúhlaseného vedenia trasy optickej/metalickej prípojky v rámci objektu, kde sa nachádza predmet nájmu, ako aj s technickým riešením spôsobu stavebno-montážnej realizácie optickej/metalickej prípojky.

3. Nájomca je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe len na základe písomného súhlasu prenajímateľa.
4. Nájomca vyhlasuje, že ním inštalované zariadenia spĺňajú príslušné technické normy podľa platných právnych predpisov a nájomca nemá vedomosť o tom, že by tieto zariadenia rušili vysielanie alebo príjem súčasných zariadení prenajímateľa, osobitne zariadení pre príjem televíznych alebo rádiových programov, alarmov alebo iných systémov inštalovaných prenajímateľom na nehnuteľnosti, v ktorej sa nachádza predmet nájmu, využívajúcich rádiové frekvencie. Zoznam týchto zariadení je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne oznámiť nájomcovi, inak nájomca nezodpovedá za prípadné rušenie prevádzky týchto prenajímateľových zariadení a bude prílohou tejto zmluvy.
5. V prípade, ak by došlo k rušeniu fungovania základňovej stanice VKS na predmete nájmu, zmluvné strany sa zaväzujú, že budú v dobrej viere spolupracovať a urobiť všetky nevyhnutné kroky pre nápravu za účelom zmeny alebo odstránenia tohto stavu.

Čl. VI

Ďalšie dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov z tejto zmluvy a navzájom sa budú včas informovať o všetkých skutočnostiach potrebných pre ich spoluprácu podľa tejto zmluvy, najmä vzájomne si oznamovať všetky zmeny a dôležité okolnosti.
2. Zmluvná strana, ktorá poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej zmluvnej strane.
3. Nájomca a prenajímateľ predložili pred podpisom tejto nájomnej zmluvy kópiu výpisu z Obchodného registra, alebo iného príslušného registra, resp. iný hodnoverný doklad, z ktorého vyplýva právna subjektivita zmluvných strán, údaj o spôsobe konania za zmluvné strany a osobách, ktoré za zmluvné strany konajú a ako podpisujú za ne, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ predložil pred podpísaním tejto zmluvy doklady preukazujúce jeho právo na prenájom predmetu nájmu a zároveň sa zaväzuje, že v prípade zmeny vlastníka (správcu) predmetu nájmu, bude informovať o svojich záväzkoch vyplývajúcich z tejto zmluvy nového vlastníka (správcu), resp. právneho nástupcu.
5. Prenajímateľ súhlasí s tým, že úpravy predmetu nájmu spočívajúce v umiestnení technologického zariadenia a v umiestnení optickej/metalickej prípojky na predmet nájmu, ako aj montážne práce s tým súvisiace môže vykonávať nájomca alebo ním určený dodávateľ.
6. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť potrebnú súčinnosť pri montáži technologického zariadenia a optickej/metalickej prípojky na predmet nájmu najmä tým, že umožní prístup osobám i mechanizmom na predmet nájmu v nevyhnutnej miere a po nevyhnutný čas. Rovnako sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť pri údržbe, opravách výmenách a úpravách tohto technologického zariadenia a/alebo optickej/metalickej prípojky. Zároveň je prenajímateľ povinný dbať o to, aby nepoškodzoval a nerušil prevádzku telekomunikačných zariadení a verejných elektronických komunikačných sietí nájomcu, najmä vzdušných a podzemných káblových vedení.
7. V prípade, ak iná právnická osoba alebo fyzická osoba bude mať záujem inštalovať na nehnuteľnosti akékoľvek technologické zariadenie, neudelí prenajímateľ súhlas, ak je oprávnený ho udeľovať, skôr, ako na inštaláciu takehoto zariadenia, prípadne stavby, nedá súhlas nájomca na základe posúdenia projektovej dokumentácie zamýšľanej stavby,

či zariadenia. Nájomca vydá nesúhlasné stanovisko len v prípade, že umiestňované zariadenie bude rušiť činnosť zariadení alebo skresľovať merania prístrojov umiestnených nájomcom v prenajatých priestoroch.

8. Prenajímateľ berie na vedomie, že podľa § 66 ods. 1 zákona č. 351/2013 Z. z. nájomca môže v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo verejnom záujme a/ zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti; b/ vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť; vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliešňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.

Pokiaľ ide o priestory v alebo na nehnuteľnosti alebo k nej príslušné pozemky, ktoré sú vo vlastníctve prenajímateľa, a ktoré nie sú predmetom nájmu a bez prechodu alebo prejazdu po nich nie je možný obvyklý prístup k a na predmet nájmu, nájomca bezvýhradne a neodvolateľne súhlasí s prechodmi alebo prejazdmi zamestnancov nájomcu a jeho dodávateľov po častiach nehnuteľnosti alebo príslušných pozemkov bez toho, aby mu prechody a prejazdy nájomca oznamoval. Oznamovať je nájomca povinný vopred len prípadné prejazdy ťažkou technikou, ktorá by mohla spôsobiť poškodenie pozemkov prenajímateľa po ktorých sa bude k predmetu nájmu a od neho presúvať.

9. Časovo neobmedzené vstupy na predmet nájmu pre zamestnancov zabezpečujúcich výstavbu, kontrolu a údržbu technológie základňovej stanice VKS a jej infraštruktúry prenajímateľ umožní na základe služobných preukazov a preukazov totožnosti zodpovedných zamestnancov nájomcu. Prenajímateľ nájomcovi odovzdá alebo na prístupnom mieste nechá kľúče od predmetu nájmu tak, aby zamestnanci nájomcu mohli v prípade poruchy okamžite zasiahnuť.
10. Prenajímateľ týmto dáva nájomcovi súhlas a umožní mu zavedenie prívodu elektrického prúdu na predmet nájmu. Nájomca na vlastné náklady zabezpečí prívod elektrického prúdu z miesta určeného prenajímateľom a uzavrie samostatnú zmluvu s príslušným energetickým dodávateľom a nainštaluje samostatné meradlo.
11. Kontaktná osoba na strane nájomcu vo veciach zmluvných a vo veciach fakturácie je Mgr. Petra Ďurinová, tel. č. 02/58823526 kontaktná osoba vo veciach technických je Ing. Martin Trello, tel. č. 0911 095 965.
12. Nájomca sa na vlastné náklady zaväzuje ešte pred umiestnením dohodnutej stavby vykonať na predmete nájmu nasledovné práce: výmenu terajšieho okna za plastové na výťahovej šachte nad strechou DOS, zateplenie výťahovej šachty a jej omietnutie z vonkajšej strany nad strechou DOS, polozenie novej strešnej krytiny a nového oplechovania atiky výťahovej šachty. V prípade, že dané práce budú v zmysle príslušných právnych predpisov charakterizované ako technické zhodnotenie, zaväzujú sa zmluvné strany uzatvoriť dodatok k tejto zmluve, v ktorom upraví vzájomné vzťahy súvisiace s týmto technickým zhodnotením (najmä zaradenie do majetku a odpisovanie).

Čl. VII

Odovzdanie predmetu nájmu nájomcovi a jeho úpravy

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať predmet nájmu nájomcovi najneskôr do 10 dní odo dňa, ako ho k tomu vyzve nájomca. Prenajímateľ nemá právo dožadovať sa odovzdania predmetu nájmu nájomcovi bez toho, aby bol k tomu vyzvaný nájomcom.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu nájomcovi vyhotovia protokol, v ktorom uvedú najmä:
 - a) popis stavu, v akom sa predmet nájmu nachádza v čase jeho odovzdania nájomcovi;
 - b) zoznam zariadení vo vlastníctve prenajímateľa nachádzajúcich sa na predmete nájmu a ich stav;

- c) údaj o stave na meradle elektrickej energie pokiaľ sa takéto meradlo na predmete nájmu nachádza;
 - d) potvrdenie o odovzdaní kľúčov od predmetu nájmu nájomcovi,
 - e) iné skutočnosti, ktorých vyznačenie požaduje niektorá zo zmluvných strán;
 - f) dátum a miesto vyhotovenia protokolu a podpisy zmluvných strán; za prenajímateľov je tento protokol oprávnený podpísať ktorýkoľvek z nich.
- Pri skončení nájmu sa zmluvné strany zaväzujú rovnako spísať protokol o odovzdaní predmetu nájmu s porovnateľnými náležitosťami ako sú uvedené v bode 2 tohto článku.

Čl. VIII

Skončenie nájmu

1. Nájom podľa tejto zmluvy sa skončí uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý (čl. III).
2. Nájom založený touto zmluvou sa môže skončiť písomnou dohodou zmluvných strán, odstúpením od tejto zmluvy alebo výpoveďou niektorej zo zmluvných strán. V prípade, že nájomca do troch rokov od platnosti tejto zmluvy nevyzve prenajímateľa na odovzдание predmetu nájmu, platnosť tejto zmluvy automaticky zanikne.
3. Prenajímateľ môže túto zmluvu vypovedať len, ak nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s touto zmluvou, hoci bol už na takéto užívanie predtým prenajímateľom písomne upozornený a bola mu poskytnutá 30 dňová lehota na nápravu. Výpovedná lehota je v tomto prípade trojmesačná a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
4. Nájomca môže túto zmluvu vypovedať z akéhokoľvek dôvodu alebo aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je v tomto prípade trojmesačná a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede prenajímateľovi.
5. Výpoveď musí mať vždy písomnú formu, musí byť doručená druhej zmluvnej strane, inak je neplatná.
6. Prenajímateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť len z dôvodu, ak nájomca napriek predchádzajúcej písomnej výzve, v ktorej bola poskytnutá minimálne 30 dňová lehota na nápravu
 - a) užíva naďalej predmet nájmu alebo ak trpí užívanie predmetu nájmu takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo že mu hrozí značná škoda, alebo
 - b) naďalej mešká s úhradou nájomného.
7. Nájomca môže od tejto zmluvy okrem zákonných dôvodov odstúpiť aj ak:
 - a) mu nebude udelené stavebné povolenie alebo vydané iné rozhodnutie, povolenie alebo úkon (napr. oznámenie stavebného úradu, že proti uskutočneniu dohodnutej stavby nemá námietky) potrebné na umiestnenie a užívanie zariadenia bližšie špecifikovaného v čl. II bod 1. tejto zmluvy, kompetentnými orgánmi, ak sa takéto podľa právnych predpisov vyžadujú,
 - b) mu nebude udelené stavebné povolenie alebo iné rozhodnutie, povolenie alebo úkon (napr. oznámenie stavebného úradu, že proti uskutočneniu dohodnutej stavby nemá námietky) potrebné na úpravy predmetu nájmu nevyhnutné pre splnenie účelu nájmu, ak sa v tomto prípade podľa právnych predpisov vyžadujú,
 - c) napriek právoplatnému stavebnému povoleniu alebo inému rozhodnutiu, povoleniu alebo úkonu (napr. oznámenie stavebného úradu, že proti uskutočneniu dohodnutej stavby nemá námietky) bez zavinenia nájomcu nebude možné dohodnutú stavbu realizovať,
 - d) nájomca stratí schopnosť prevádzkovať zariadenia, ktoré boli umiestnené na predmete nájmu,
 - e) nastanú zmeny v technických, alebo právnych normách, alebo potreba inštalácie doposiaľ nevyvinutej technológie si vyžadujú také úpravy, že nájomca nebude môcť z týchto dôvodov zariadenie ďalej prevádzkovať,
 - f) prenajímateľ podstatne porušuje povinnosti vyplývajúce pre neho z tejto zmluvy, pričom za podstatné porušenie sa považuje najmä opakované porušenie akejkolvek povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy alebo z právnej úpravy pre prenajímateľa; za podstatné

porušenie povinností sa považuje aj omeškanie prenajímateľa s odovzdaním predmetu nájmu v súlade s ustanoveniami čl. VII bod 1 tejto zmluvy,

g) technologické zariadenie umiestnené na predmete nájmu nebude slúžiť na prenos signálu nájomcu alebo jeho právneho nástupcu,

h) prenajímateľ urobil na predmete nájmu také úpravy, ktoré obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je predmet nájmu prenajatý.

8. Účinky odstúpenia nastávajú doručením písomného oznámenia jednej zmluvnej strany o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením od tejto zmluvy sa zmluva neruší od počiatku, ale až odo dňa doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane. Odstúpenie musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je neplatné.

Čl. IX

Doručovanie písomností

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomností doporučené poštou na adresu určenú podľa bodu 2., doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane. Za deň doručenia písomností sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie najmenej dvojtýždňová úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.
2. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy sídiel zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomností oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkol'vek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomností.
3. Ak sa akákoľvek písomnosť na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou doručuje inak ako poštou, je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa bodu 2., ak sa na tomto mieste zmluvná strana v čase doručenia zdržuje.

Čl. X

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy tak, ako to vyplýva z textu tejto zmluvy.
3. Zámer prenájmu nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov špecifikovanej v Čl. I, ods. 1 tejto zmluvy, bol zverejnený na úradnej tabuli mesta Zlaté Moravce a webovej stránke mesta Zlaté Moravce 15 dní pred konaním 6. zasadnutia MsZ v Zlatých Moravciach dňa 23.04.2015.
Dôvodom hodným osobitného zreteľa na uzatvorenie nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je:
– mesto je nápomocné k zlepšovaniu pokrytia signálom v meste a v okolí

– oprava výtahovej šachty nad strechou DOS na náklady spoločnosti Slovak Telekom, a.s. bez ich preplatenia mestom.

Mestské zastupiteľstvo Zlaté Moravce schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov prenájom nehnuteľností uvedenej v Čl. I. ods. 1 tejto zmluvy z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uznesením Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach č. 96/2015 na 6. zasadnutí konanom dňa 23.04.2015.

4. Vo veciach upravených aj neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
5. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov ako povinne zverejňovaná zmluva a účinnosť nadobudne podľa 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka dňom protokolárneho odovzdania predmetu nájmu nájomcovi, s výnimkou ustanovení čl. V bod 1 písm. g), čl. VII body 1 a 2 a čl. VIII bod 2, ktoré nadobudnú účinnosť už dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
7. Prenajímateľ sa zaväzuje doručiť nájomcovi písomne potvrdenie o dni zverejnenia zmluvy v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení zákona č. 546/2010 Z.z.
8. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých dva obdrží prenajímateľ a ostatné nájomca.
9. Prenajímateľ si je vedomý skutočnosti, že s údajmi uvedenými v tejto zmluve sa bude v nevyhnutnom rozsahu oboznamovať aj spoločnosť Deutsche Telekom Shared Services, s.r.o, Karadžičova 8, Bratislava 8210 8, IČO 44 921 101, ktorá pre spoločnosť Slovak Telekom, a.s. zabezpečuje proces vyhotovenia a správy objednávok a príjem faktúr a pre prípad, že k takémuto oboznámeniu dôjde, s ním prenajímateľ súhlasí.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

- 2 JÚL 2015

V Zlatých Moravciach, dňa 22. JÚN. 2015

V Bratislave dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:



Mesto Zlaté Moravce
Ing. Serafína Ostrihoňová
primátorka mesta



Slovak Telekom, a.s.
Ing. Pavol Bojnanský
senior manažér rozvoja prístupových
sietí



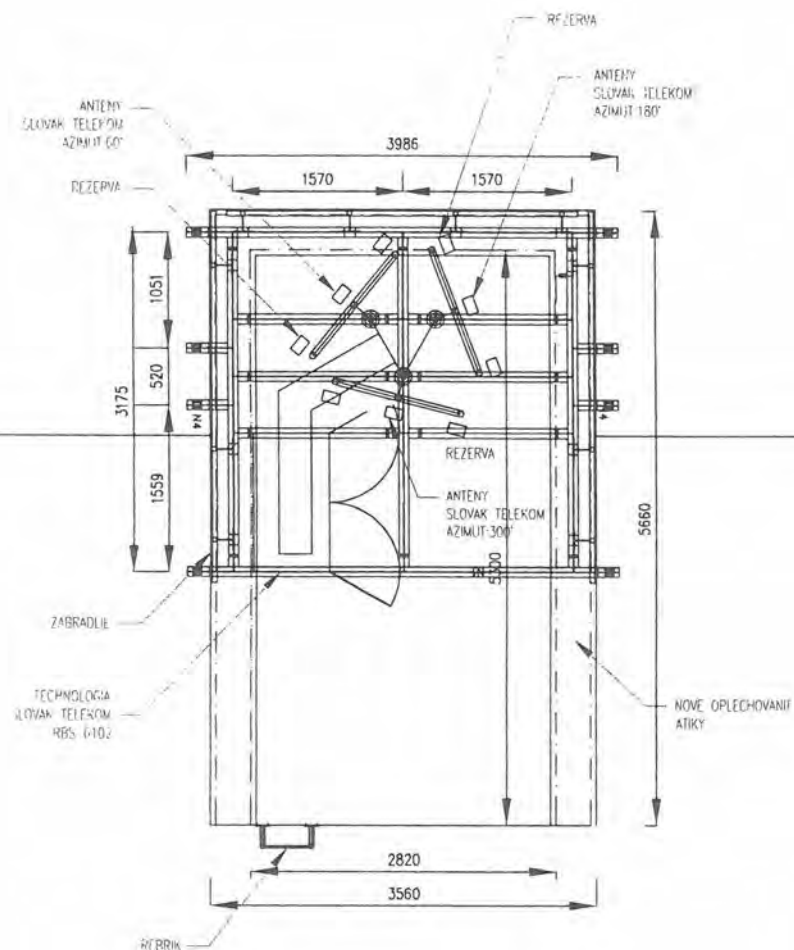
Slovak Telekom, a.s.
Ing. Jozef Fehér
poverený zastupovaním pozície
manažér prípravy a realizácie
technológií a stavieb



Slovak Telekom a.s.
Dvorná ul. 28
811 02 Bratislava

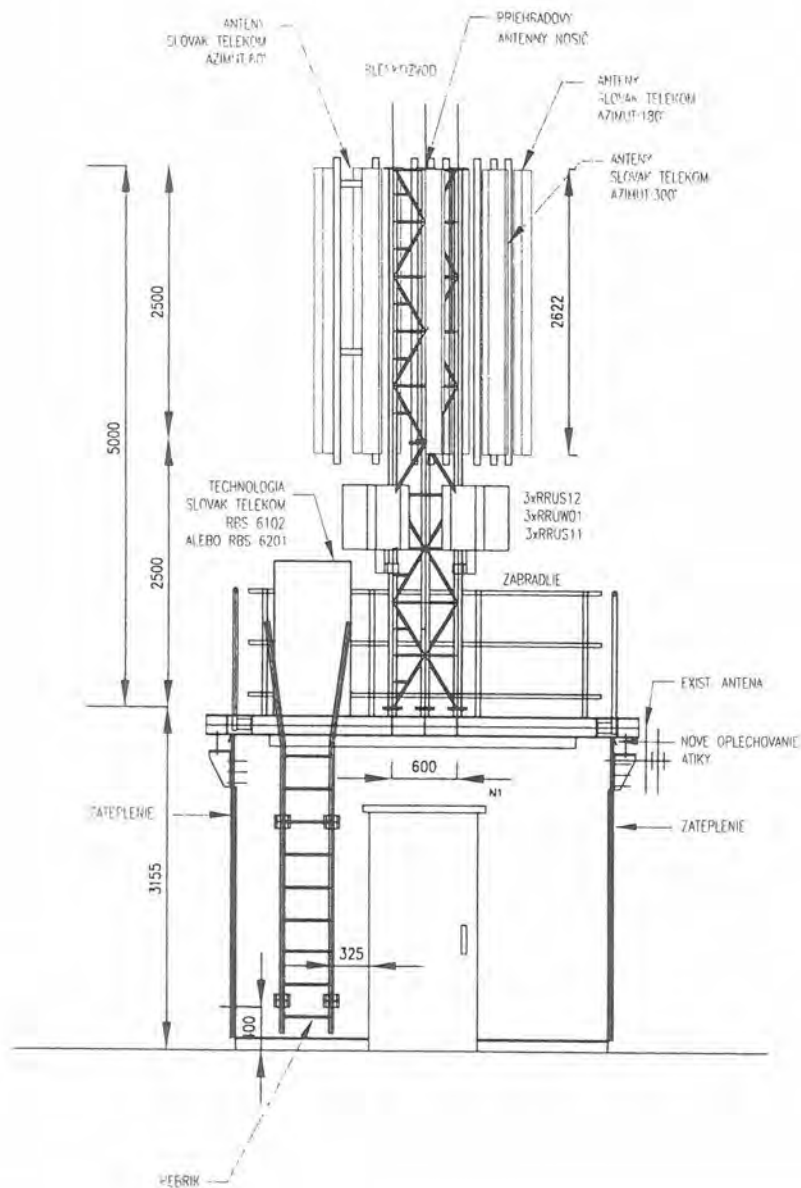
167

Materiál spracoval: 
Za správnosť:  
Dňa:18. JÚN 2015.....



Drobneho 27
 841 05 Bratislava
 Tel: (02) 5744 2422
 Fax: (02) 5749 8068
 telecom@lcom.sk

ZOD. PROJ.	VYPRACOVAL	KRESLIL	KONTROLOVAL	PREDSEDA SPOLOČNOSTI	
ING. ANTOŠ	ING. COLIAN	ING. COLIAN	ING. KUCHARIK	ING. ANTOŠ	
KRAJ	NIRIAŇSKÝ			FORMAT	2 A4
OBJEDNÁVATEL: Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 821 08 Bratislava				DATUM	02/2015
STAVBA				STUPEŇ	DRS
ZM_ROV-ZS a RR bod ZLATE MORAVCE ROVNÁKOVA				Č. ZAKAZKY	
Projekt základnej siete GSM siete Slovak Telekom				MIERKA	Č. PRÍLOHY
ČASŤ	STAVEBNÁ			1:100	
OBSAH	PODORYS				B02



Drobného 27
841 05 Bratislava
Tel (02) 5244 2422
Fax (02) 5249 8068
delcom@delcom.sk

ZOD. PROJ.	VYPRACOVAL	KRESLIL	KONTROLOVAL	PRESEDA SPOLOČNOSTI
ING. ANTOŠ	ING. GOLIAN	ING. GOLIAN	ING. KUCHARIK	ING. ANTOŠ
KRAJ	NĚRANSKÝ			FORMAT
OBJEDNAVATEL	Slovak Telekom a.s., Bajkalská 25, 821 08 Bratislava			DATUM
STAVBA	ZM_ROV-ZS a RR bod ZLATE MORAVCE ROVNAKOVA			STUPEŇ
	Projekt základného stanice GSM siete Slovak Telekom			Č. ZAKAZKY
ČASŤ	STAVEBNÁ			MIERKA
OBSAH	POHLAD SEVEROZAPADNY			1:100

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Zlaté Moravce
Obec: ZLATÉ MORAVCE
Katastrálne územie: Zlaté Moravce

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia: 18.06.2015
Čas vyhotovenia: 07:47:20

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3453

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2601/ 23	711	Zastavané plochy a nádvorá	15	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
2012	2601/ 23	9	dom opatrovateľskej služby		1

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

Ostatné stavby nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mesto Zlaté Moravce, Ul.1.mája 2, Zlaté Moravce, PSČ 953 33, SR

1 / 1

IČO:

Poznámka	Okresný súd Nitra nariaďuje predbežné opatrenie podľa uznesenia č.k.15C 78/05-40, na 'E' p.č.2340/3 orná p.o vým.1882m2,zapis.v LV č.3453, Z 73/07.
Titul nadobudnutia	ZOZNAM NEHN.KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLASTNICTVA OBCE V ZMYSLE UST.Š-U2,ZAKONA 138/91 ZB.,Z 2873/94 V.Z.248/94
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu SMM-21/97,HZ č.6/TOV/91,príloha č.1 k HZ,GP č.18024335-77/97,Rozh.o pridelenie s.č.č.67/97, č.68/97,č.69/97, č.70/97,Z 1220/97
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu,GPč.18024335-50/96,Z 1427/97
Titul nadobudnutia	Osvedčenie o vydržaní vlastn.práva k nehn.N 44/97,Nz 44/97, Z 1383/97
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu,Rozh.o prid.s.č.č.126/97,č.127/97, GPč.11760346-151/97,HI.zmien č.10/97,Z 1428/97
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu,GPč.18024335-48/97,Rozh.o prid. s.č.č.121/97,potvrdenie o nekn.majetku,Z 1418/97-441/97
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu,Rozh.o prid s.č.č.147/97,č.149/97, č.146/97,č.148/97,časť GP č.18024335-17/97,Z 1912/97
Titul nadobudnutia	Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn.N 23/98,Nz 23/98, Z 194/97
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu SMM-33/97,Rozh.Výst.853/90,Zoznam nehn., ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle §-u 2 zákona č.138/1991 Zb.,GPč.34392301-544/97,Z 2036/97
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu,Zoznam nehn.,ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle §-u 2 zákona č.138/1991 Zb.,oznámenie o prid.s.č.č.69/98,G.p.č.34638938-199/97, Z 425/98
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu SMM-34/97,Zoznam nehn.ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle §-u 2 zákona č.138/91 Zb. Z 10/98

57

IČO :

Titul nadobudnutia	Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn.N 24/98,Nz 24/98,Z 196/98
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu dňa 31.3.1998,Zoznam nehn.,ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle §-u 2 zákona č.138/1991 Zb.Z 427/98
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu,Zoznam nehn.,ktoré prechádz.z majetku SR do vlast.obce v zmysle §-u 2 zákona č.138/1991 Zb. Z 426/98
Titul nadobudnutia	Žiadosť, GP-34867279-48/98-K, Oznámenie o súp.č.č.107/98, 108/98, Zoznam nehnuteľností, ktoré prechádzajú z maj. SR do vl. obce v zmysle par. 2 zákona č.138/1991 Zb, Z 1156/98
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu SMM-8/99,Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn.Nz 92/97,N 93/97,Z 208/99
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 846/98
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonania záznamu,GPč.135/98,Z 20/99
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu,Z 167/99
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu,Zoznam nehn.,ktoré prechadz.z majetku SR do vlast.obce v zmysle §-u 2 zákona č.138/1991 Zb. Z 1822/98
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu SMM-37/98,Delimitačný protokol, Inventárny súpis základných prostriedkov,Listina o určení s.č.č.93/98,94/98 Z 406/99
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu SMM 6/99,Delimitačný protokol, Inventárny súpis základných prostriedkov,Listina o určení s.č.č.5/99,č.4/99,GP č.17/99,Z 267/99
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu SMM-19/99,Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn, N 33/99,Nz 33/99,GP č.34867279-31/98-K, Oznámenie o prid.s.č.č.85/98,86/98,Delimitačný protokol, Inventúrny súpis,Z 678/99
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu č.SMM-32/98,Zoznam nehn.,ktoré pre chádzajú z majetku SR do vlast.obce §-u 2 zákona č.198/91 Zb.,Potvrdenie o nekn.majetku,GP č.18024335-91/97 Z 636/99
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu,Osvedčenie o vydržaní vlastníckeho práva k nehn.N 347/99,Nz 346/99, GP č.76/98 Z 1637/99
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu SMM-19/99,GP č.158/99,Z 1768/99
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu SMM-37/98,GP č.157/99,Z 1858/99
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 715/99,Osvedčenie o vydržaní vl.práva k nehn. N 169/99,Nz 168/99,Z 1631/99
Titul nadobudnutia	Osvedčenie o vydržaní vlastn.práva k nehn.N 169/99,Nz 168/99 Z 1631/99,Zámenná zmluva V 643/99
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu,Zoznam nehn.,ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce ust.§-u 2,zák.138/91 Zb.,Z 49/00, Z 1638/99
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu,Zoznam nehn.,ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce ust.§-u2,zák.138/91Zb.,Z 47/00, Z 1638/99
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu,Zoznam nehn.ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce ust.§ -u2 zák.138/91 zb.,Z 48/00
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu SMM-1/96,Zoznam nehn.ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle ust.§-u2 zákona 138/91 Zb.,Z 46/00
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 427/00
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu,Zoznam nehn.ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle ust.§-u 2,138/91 Z., Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn.N 27/00,Nz 27/00, GP č.11760346-85/96,Z 829/00
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu SMM-87/2000,Zoznam nehn.,ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle §-u2 zákona č.138/1991 Zb.,GP č.13/2000,Oznámenie o prid.s.č.č.86/2000, Z 1007/00-604/00,847/00
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu SMM-68/2000,Zoznam nehn.,ktoré prechádz.z majetku SR do vlast.obce v zmysle ust.§-u2,zák. 138/91Z,GP č.192/99,Z 733/00
Titul nadobudnutia	Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn.N 346/98,Nz 346/98, Z 2137/98
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu SMM-2245/2000,Osvedčenie o vydrža ní vlastn.práva k nehn.N 56/00,Nz 56/00,Z 1300/00
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu,Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn.N 58/00,Nz 58/00,Zoznam nehn.,ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle ust.§-u 2,zák.138/91 Z.,GP č.18024335-24/97,Z 2873/94-248/94,Z 1299/00-811/00
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu SMM-25/2000,Zoznam nehn.,ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle ust.§-u2, zákona č.138/1991 Zb.,GP č.62/99,GP č.594/2000,Rozhodnutie OÚ PPLH č.2000/09688 OP,Z 397/00
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu SMM-2522/2000,GP č.38/2000,Listina o urč.s.č.č.60/2000 Z 1494/00-825/00,974/00
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu,Oznámenie o prid.s.č.č.121/2000, Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn.N 72/00,Nz 72/00, GP č.15/2000,Zoznam nehn.,ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle §-u 2 zákona č.138/1991 Zb.,Z 1823/00- 858/00,Návrh na vykonanie záznamu-doplnenie zo dňa 14.12.2001,GP č.221-83/2001,Oznámenie o pridelení s.č.č.1394/4757/Sl.Dodatok č.1 k Osvedčeniu o vydržaní vlast.práva k nehn.N 224/01,Nz 224/01 Z 1823/00-612/02
Titul nadobudnutia	Pkn vl.č.1168,Žiadosť o zápis do LV-50/92

[Handwritten signature]

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia	Hospodárska zmluva č.3/91-105/92
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu SMM-3326/2000,Zoznam nehn.,ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle ust.š-u2,zák.138/91 Z.,GP č.379/99,GP č.11761261-72/97, Z 1821/00
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu č.4054/2000,Z 2130/00
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu č.3813/2000,Zoznam nehn.,ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle š-u 2 zákona č.138/1991 Zb.,GP č.87/99
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu č.4055/2000,Listina o urč.s.č.č. 116/2000,Gp č.81/2000,Z 2204/00
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu SMM-1292/2001,GP č.224/2000, Rozhodnutie OÚ PPLH č.2001/13413 PPF,Z 336/01-342/01,Z 3977/94-305/94
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu,Zoznam nehn.,ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle š-u 2 zákona č.138/1991 Zb. Z 2274/00
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu,Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn.N 228/2001,Nz 238/2001,Z 963/01
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu SMM-3696/2001,GP č.111/2000,Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn.N 229/2001,Nz 239/2001,Rozhodnutie Výst.853/90,Zoznam nehn.,ktoré prechádz.z majetku SR do vlast.obce v zmysle š -u2 zákona č.138/1991 Zb,Z 971/01
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu SMM-3681/2001,GP č.171/2000,Osv.o vydržaní vlast.práva k nehn.N 231/2001,Nz 241/2001,Z 972/01
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu SMM-3841/2001,GP č.87/2001,Potvrdenie,Z 1028/01
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu SMM-3640/2001,GP č.124/2000,Zoznam nehn.,ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle š-u2 zákona č.138/1991 Zb,Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn.N 230/2001,Nz 240/2001,Z 964/01
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu,Zoznam nehn.,ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle ust.š-u 2,zákona č.138/1991 Zb.,Prehlásenie MsÚ Zl.Moravce,GP č.617/2001,Z 667/01
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 285/01
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 289/01
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu Z 1682/01
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu Z 1680/01
Titul nadobudnutia	Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn.N 370/2001,Nz 370/2001,Z 1323/01
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1384/01-128/02
Titul nadobudnutia	Návrh na záznam,Listina o zmene s.č.183/470/SI./02,Listina o zmene s.č.č.184/471/SI./02
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu SMM-5674/2001,Z 1420/01
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu,Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn.N 544/2001,Nz 503/2001,Z 1832/01
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu Z 312/02
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu,Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn.N 543/2001,Nz 552/2001,Z 1845/01
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 1159/01,Kúpna zmluva V 1160/01
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu Z 1300/00
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu Z 313/02-635/02,1273/02
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 407/02
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie X 17/02
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 310/02
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie X 141/2002
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 727/02
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu Z 766/02
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie X 149/2002-1233/02
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu SMM-277/3230/2002,Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn.N 136/2002,Nz 135/2002,Z 680/02
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu,Osvedčenie o vydržaní vlast.práv k nehn.N 267/2002,Nz 266/2002,Z 951/02-1274/02
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 1430/02
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu Z 1710/02
Titul nadobudnutia	Návrh Z 109/03
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu Z 282/03-286/03
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie X 5/2003-373/03
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie X 14/2003-511/03
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu Z 972/03
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu Z 972/03
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie X 15/2003
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu,Delimitačný protokol,Z 1029/03
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie X 162/2003

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia	Žiadosť, Z 1072/03 -826/03;
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu, Delimitačný protokol Z 1198/03
Titul nadobudnutia	Žiadosť, Zápis GP č.221-118/09.03, Z 1555/03
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu, Zoznam nehn., kt. prechádz. z majetku SR do vlastn. obce v zmysle §-u 2b z.č.138/1991 Zb., Z 973/03
Titul nadobudnutia	Návrh na vzkon. záznamu, Zoznam nehnuteľ., kt. prechádz. z maj. SR do vlastn. obce v zmysle §-u 2b zákona č.138/1991 Zb., GP č.221-165/03, N 582/2003, Nz 124735/2003, Z 1766/03
Titul nadobudnutia	Návrh na vykon. záznamu, N 582/2003, Nz 124735/2003, Z 1764/03
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu, Delimitačný protokol, Dodatok č.1 k Del. protok., Z 1756/03
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu, Zoznam nehn., kt. prechádz. z majetku SR do vlastn. obce v zmysle §-u 2b z.č.138/1991 Zb., GP č.221-128/03, Z 1755/03
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu, Delimitačný protokol, Dodatok č.1 k Delim.pr., N 582/2003, Nz 124735/2003, GP č.221-130/03, Z 1765/03
Titul nadobudnutia	Návrh Z 1730/03, Kúpna zmluva V 1501/95
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu, Zoznam nehn., kt. prechádz. z majetku SR do vlastn. obce v zmysle §-u2b zákona č.138/1991 Zb., GP č.221-127/03, Z 390/04
Titul nadobudnutia	Návrh na vykonanie záznamu, Zoznam nehn., kt. prechádz. z majetku SR do vlastn. obce v zmysle §-u 2 zákona č.138/1991 Zb., Z 920/04
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 459/04
Titul nadobudnutia	Návrh na vykon. záznamu, delimitačný protokol, Rozh. o urč. súpis. č.č.152/286/Sá, Z 172/04
Titul nadobudnutia	Oprava chýb R 205/04
Titul nadobudnutia	Oprava chýb R 212/2004
Titul nadobudnutia	Návrh, GP č.221-101/04, Z 1448/04
Titul nadobudnutia	Návrh, GP č.221-91/04, Z 1768/04
Titul nadobudnutia	Návrh, Zoznam nehn., kt. prechádz. z majetku SR do vlastn. obce v zmysle §-u2 zák.č.138/1991 Zb., Z 1326/04
Titul nadobudnutia	Návrh, Osv. o vydrž. vlastn. práva k nehn. N 278/2004, Nz 35606/2004, Z 760/04
Titul nadobudnutia	Návrh, Osv. o vydrž. vlastn. práva k nehnuteľ. N 624/2004, Nz 94972/2004, Z 140/05, Ozn. o prid. súp. čísle č. 2429/16779, Z 1852/04
Titul nadobudnutia	Návrh, GP č. 594/2004, Z 1582/04
Titul nadobudnutia	Návrh, GP č. 122/2002-1, Zoznam nehn., kt. prechádz. z majetku SR do vlastn. obce v zmysle §-u 2, zák. č.138/1991 Zb., č. j. MM- 2239/2005, Osv. o vydrž. vlastn. práva k nehnuteľ. N 54/2003, Nz 14030/2003, Z 872/03
Titul nadobudnutia	Zmluva o zriadení vecného bremena V 696/2005
Titul nadobudnutia	Návrh, Zoznam nehn., kt. prechádz. z majetku SR do vlastníctva obce v zmysle §-u 2 zák. č. 138/1991 Zb., ID č. 1341/05, Z 1181/05
Titul nadobudnutia	Návrh, Zoznam nehn., kt. prechádz. z majetku SR do vlastníctva obce v zmysle §-u2 zák.č. 138/1991 Zb., Z 1327/04
Titul nadobudnutia	Hospodárska zmluva M 53/VS 3-189/92
Titul nadobudnutia	Návrh, Zoznam nehnuteľ., ktoré prechádz. z majetku SR do vlastn. obce v zmysle §-u 2 zák.č.138/1991 Zb., Z 1415/05
Titul nadobudnutia	Návrh, Zoznam nehnuteľ., ktoré prechádz. z majetku SR do vlastn. obce v zmysle §-u 2 zák.č.138/1991 Zb., ID.č.2812/05, Z 1916/05
Titul nadobudnutia	Návrh, Osv. o vydrž. vlastn. práva k nehnuteľ. N 344/2005, Nz 44765/2005, NCRIs 44173/2005, GP č.771/2004, Z 1884/05
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1316/2005
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 144/2006
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 362/2006
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 146/2006
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 392/2006
Titul nadobudnutia	Návrh, GP č.723/2005, Oznám. o prid. súpis. č.č.1317/7368, Z 806/06, R 27/06
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 608/2006
Titul nadobudnutia	Návrh, Z 1253/06
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva, GP č.530/2005, V 464/2006
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1348/2006
Titul nadobudnutia	Návrh, Zoznam nehnuteľ., kt. prechádz. z majetku SR do vlastníctva obce v zmysle §-u 2 zák.č.138/1991 Zb. zo dňa 3.11.2006, Z 1707/06
Titul nadobudnutia	Návrh, Zoznam nehnuteľ., kt. prechádz. z majetku SR do vlastníctva obce v zmysle §-u2 zák.č.138/1991 Zb. zo dňa 3.11.2006, GP č.221-043/04, Z 1708/06(R 101/06)
Titul nadobudnutia	Oprava chýb X 193/2007
Titul nadobudnutia	Rozhodn. o určení súpis. č.č.3802/21368, Zoznam nehnuteľ., kt. prechádz. z majetku SR do vlastn. obce v zmysle §-u 2 zák.č.138/1991 Zb. zo dňa 24.4.2007, Z 388/07- 539/07
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 721/2007- 555/07
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 1488/2008-pvz.883/08
Titul nadobudnutia	Dohoda o odovzdaní a prevzatí vecí v zmysle §2 ods.6, z.č.138/91 Zb. o majetku obcí -

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

	č.z.229/92
Titul nadobudnutia	Návrh, GP č.99/2008, Z 852/09-č.z.433/09
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o oprave chyby X 116/2009-č.z.438/09
Titul nadobudnutia	Návrh, Osv.o vydrž.vlastn.práva k nehnut.N 132/2009, Nz 31464/2009, NCRIs 32014/2009, Z 1907/09-č.z.777/09
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 2764/2009-č.z.219/2010
Titul nadobudnutia	Návrh, Delimitačný protokol č.4/2010, Z 941/2010-č.z.543/2010;
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie Obv.poz.úradu č. 2010/01198, Z 845/2010-p.z.716/2010
Titul nadobudnutia	Žiadosť, GP č.33/2010, Z 1457/10 -p.z.768/10;
Titul nadobudnutia	Zmluva o zriadení vecného bremena, V 415/2011-p.z.578/2011
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 792/2011-p.z.613/2011;
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súpisn.čísla č.2459/17573, Z 1334/2011-p.z.627/2011;
Titul nadobudnutia	Žiadosť, Rozhodnutie č.2011/01283, Z 1500/2011-p.z.636/2011;
Titul nadobudnutia	Osv. o vydržaní vlast. práva k nehnuteľnosti N 52/2008, Nz 25222/2011, NCRIs 25852/2011, Z 1383/2011-p.z.640/2011
Titul nadobudnutia	Žiadosť, GP č.299/2011, Z 1942/11 -p.z.884/11;
Titul nadobudnutia	GP č. 77/2011, V 114/2012-p.z.156/2012
Titul nadobudnutia	Návrh na zápis, Zoznam nehn., ktorá prechádza z majetku SR do vlastníctva obce v zmysle §-u 2, 2c zákona č.138/1991 Zb., Z 463/12 -p.z.282/12;
Titul nadobudnutia	Žiadosť, GP č. 221-86/2011, R 47/2012-p.z.299/2012
Titul nadobudnutia	Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníctva na obec, V 464/2012-p.z.354/2012
Titul nadobudnutia	Návrh, GP č.587/2001, R 76/2012-p.z.432/2012;
Titul nadobudnutia	Návrh, Zoznam nehn., ktorá prechádza z majetku SR do vlastníctva obce v zmysle §-u 2 zák. SNR č. 138/1991Zb., GPč. 221-49/2012, Rozhodnutie o určení súp.čísla č. 2416/17642/2012/Da, R 168/12-p.z.805/12;
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 1999/2012-p.z.1016/12;
Titul nadobudnutia	Žiadosť, GP č. 221-107/2012, Kolaudačné rozhodnutie č. 1/2012-012-IJ, Z 330/2013-p.z.261/2013
Titul nadobudnutia	Žiadosť, GP č. 40/2013, R 168/2013-p.z.737/2013
Titul nadobudnutia	Návrh, GP č.8/2013, Kolaud.rozhodnutie č.2013/02687-Ing.PM, Z 2360/2013-p.z.102/2014;
Titul nadobudnutia	Návrh, GP č.107078/2014, R 192/14 -p.z.968/14;

Tituly nadobudnutia LV:

KUPNA ZMLUVA V 1541/93
 ZOZNAM NEHN.KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VL. OBCE ,ZAK.138/91 ZB.,Z 1627/93
 ZMLUVA O SPATNOM PREVODE NEHN.V 2570/93
 ZOZNAM NEHN.,KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST.OBCE PARAGRAF U 2,ZAK.138/91,Z 1588/94
 ZIADOST,ROZH.O PRIDELENI S.C.C.26/1994,ROZH.O PRIDELENI S.C.C.25/1994,ZOZNAM NEHN.,KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST.OBCE V ZMYSLE UST. PARAGR.U 2,ZAKONA 138/1991, ZB.Z 2336/94-247/94,Z 2873/94-248/94,259/94
 ROZHODNUTIE PLVH/27-826/1974-T 3753/1974,Z 3757/94
 ZOZNAM NEHN.,KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST.OBCE V ZMYSLE UST.PARAGRAFU U 15 A ZAKONA 306/1992 ZB.,UST.PARAGR. U 2,ZAKONA C.138/1991 ZB.,PKN VL.C.729,ZIADOST,Z 3977/94
 ZMLUVA O PREVODE PRIVATIZOVANEHO MAJETKU NA Miesto ZL.MORAVCE V 139/95
 ZOZNAM NEHN.,KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST.OBCE V ZMYSLE UST.PARAGR.-U 2,ZAKONA 138/91 ZB.,Z 3552/94
 ZIADOST O ZAPIS STAVIEB DO LV,ROZH.O PRIDELENI S.C.C.26/95,
 C.19/95,C.20/95,C.14/95,C.29/95,C.15/95,C.31/95,C.30/95,C.21/95,C.22/95,C.16/95,C.17/95,C.18/95,C.23/95,Z 864/95
 X-40/95
 ZOZNAM NEHN.,KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLASTN.OBCE PARAGRAF-U 2,ZAK.138/91 ZB.,Z 2019/95
 ZOZNAM NEHN.,KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST.OBCE PARAGRAF-U 2,ZAK.138/91 ZB.,Z 2020/95
 ZIADOST,ZOZNAM NEHN.,KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST.OBCE PARAGR.U 2 ZAK.138/91 ZB.,Z 1310/95
 ZIADOST,ZOZNAM NEHN.,KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST. OBCE V ZMYSLE UST.PARAGRAFU U 2,ZAKONA 138/91 ZB.,Z 2604/95
 GP C.240-GEOMOND-53/94
 ZIADOST,ZOZNAM NEHN.,KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST. OBCE V ZMYSLE UST.PARAGR.-U 2,ZAKONA 138/91 ZB.,Z 5200/95
 ZIADOST,ZOZNAM NEHN.KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST. OBCE V ZMYSLE UST.PARAGR.U 2,ZAK.138/91 Z,GP C.11760346-406/95-Z 6234/95
 ZIADOST,ROZH.O PRID.S.C.C.131/95,C.134/95-C.141/95,Z 6528/95
 ZOZNAM NEHN.,KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST.OBCE V ZMYSLE UST.PARAGR.U 2,ZAK.138/91 Z,GP C.11760346-321/95 ROZH.O PRID.S.C.C.133/95,C.132/95,C.125/95,C.124/95,C.126/95, C.127/95,C.128/95,Z 1588/94,Z 3/96
 ZIADOST,GP C.11761261-148-1995,ROZH.O PRID.S.C.C.116/1995, ZOZNAM NEHN.,KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR

87

DO VLAST.OBCE V ZMYSLE UST.PARAGR.-U 2 ZAK.138/91 Z.,Z 6235/95
DOHODA MEDZI VLADOU CSSR A USA FIN 261/84,FIN 26/1984, PD 970/93,RP 2140/89-F V.Z.157/93,44/94
NAVRH NA VYKONANIE ZAZNAMU DNA 24.7.1996,ZOZN.NEHN.KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST.OBCE
V ZMYSLE UST.PARAGR.-U 2,ZAK.138/91 Z.,GP C.11760346-237/96,Z 5724/96
ZIADOST O ZAPIS GP C.11760346-322/95,C.SMM-19/96,Z 4587/96
ZIADOST O ZAPIS GP C.11760346-86/96,Z 4752/96
NAVRH NA VYKONANIE ZAZNAMU PODLA ZAKONA C.180/1995 ZZ, GP C.34392301-230/96,ROZH.O PRIDELENÍ
S.C.C.64/96,Z 4743/96
ZIADOST,ZOZNAM NEHN.,KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST. OBCE V ZMYSLE UST.PARAGR.-U 2
ZAKONA 138/1991 ZB.,Z 5018/96
ZMLUVA O PREVODE PRIVATIZOVANEHO MAJETKU NA MESTO ZL.MOR. V 2218/96
ZIADOST O ZMENU KULTURY C.SMM-27/96,Z 6669/96
NAVRH NA VYKONANIE ZAZNAMU,ZOZNAM NEHN.,KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLASTN.OBCE V
ZMYSLE §-U 2 ZAK.138/91 ZB., ROZH O PRID.S.C.C.67/96,OB.URAD ZIV.PROSTR.C.SSS 261/1996,C. SSS 286/1996,GP
C.11760346-144/96,Z 7378/96
NAVRH NA VYKONANIE ZAZNAMU,ROZH.O PRID.S.C.C.71/96,C.72/96 Z 3/97
NAVRH NA VYKONANIE ZAZNAMU,ZOZNAM NEHN.,KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLASTNICTVA OBCE V
ZMYSLE UST.§-U,ZAK.138/91 ZB.,ZAKON C.180/1995 Z.Z.§-U 14 ODS.2,GP.C.18024335-84/96, Z 7798/96
NAVRH NA VYKONANIE ZAZNAMU,ZOZNAM NEHN.,KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST.OBCE V ZMYSLE
UST.§-U 2,ZAKONA 138/91 ZB.,GP.C.18024335-83/96,ROZH.O PRID.S.C.C.92/96,C.28/95,Z 26/97
NAVRH NA VYKONANIE ZAZNAMU,ZOZNAM NEHN.,KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST.OBCE V ZMYSLE
§-U 2,ZAKONA 138/91 ZB. GP C.34392301-229/96,ROZH.O PRID.S.C.C.86/96,Z 27/97
ZOZNAM NEHN.,KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST.OBCE V ZMYSLE §-U 2 ZAKONA 138/91 ZB. ZO DNA
27.8.1996,NAVRH NA VYKONANIE ZAZNAMU SMM-26/96,GP C.11760346-85/96,Z 7797/96
Rozhod.o oprave chyby X 203/2003
Rozhod.o oprave chyby X 173/2003
Rozhod.o oprave chyby X 288/2003
Oprava chýb R 324/03-1052/03
Rozhod.o oprave chyby X 341/2003
Rozhod.o oprave chyby X 342/2003
Rozhod.o oprave chyby X 343/2003
Rozhodn.o oprave chyby X 314/2003
Rozhodn.o oprave chyby X 348/2003
Rozhodn.o oprave chyby X 351/2003
Návrh na vykonanie záznamu,Delimitačný protokol Z 1311/03
Oprava chýb R 7/2004
Oprava chýb R 55/04
Oprava chýb R 44/04
Kúpna zmluva V 1445/03
Oprava chýb X 199/06
Oprava chýb X 224/2006
Rozhodnutie o oprave chyby v KN, X 66/2005-pvz.227/08
Rozhodnutie o oprave chyby X 36/2012-pvz250/12

ČASŤ C: ĽARCHY

Par.č.:

Vecné bremeno zriadené v zmysle § 23 odst.5,zákona č.182/1999 Z.z.v znení neskorších predpisov v prospech
vlastníkov bytov. domu s.č.1866 na p.č.1100/5,1100/6 LV č.4593,Uznesenie Er 1116/96,Z 1951/99
V zmysle § 23 odst.5 z.č.182/1999 Z.z.v znení neskorších predpisov sa zriaďuje vecné bremeno k pozemku
p.č.1086/2,3,4 pre vlastníkov v LV č.4692
Na podklade V 1078/01-právo na používanie inžinierskych sietí prechádzajúcich cez parc.č.2846/191 v prospech
vlastníkov pozemkov
parc.č.2846/1,2,5,2846/16,17,18,19,20,21,22,23,25,26,27,30,34,35,37,38,39,41,42,43,2846/126,127,128,129,130,131,
140, 2846/157,160,161,162,2846/171,175,176,177,178,180,181,182,
2846/222,223,229,240,241,3412/2,3,5,6,7,10,12,14,15 a stavieb
s.č.3036,3037,3038,3040,3041,3042,3043,3044,3045,3046,3047,3048,3064,3068-199/02
Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka zat'azených pozemkov p. č. 2846/189 zast.pl. 812 m2, p.č.
2846/91 zast.pl. 872m2, p.č. 2846/259 zast.pl. 781m2 trpieť, aby oprávnený VODRÁŽKA, s. r. o., Vráble užíval za
účelom prechodu a zabezpečenia prístupu k vedľajším nehn. p. č. 2846/81,2846/83,2846/88,2846/233 zast.pl., p.
č. 2846/87 ost.pl.,- pešo a motorovými vozidlami.

- 1 Vecné bremeno zat'azujúce pozemky v k.ú.Zlaté Moravce, KN-C p.č.1462/6, KN-E p.č.1461, 1462, spočívajúce v
zriadení práva prechodu a prejazdu cez zat'azené pozemky a s tým súvisiacich terénnych úprav, úprav pôdy a
jej porastu, práva vstupu osobami a vjazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zat'azené
pozemky za účelom zriadenia práva prechodu a prejazdu v prospech každého vlastníka pozemku KN-C
p.č.1402/1-7 v zmysle geom.plánu č.36 056 189-56/2007 v súlade so Zmluvou o zriadení vecného bremena zo
dňa 24.2.2009, V 2857/2009-č.z.23/2010;GP č.81/2011, Z 2179/11 -p.z.47/12; GP č.107078/2014, R 192/14 -
p.z.968/14;

- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve oprávneného z vecného bremena vybudovať a prevádzkovať podzemné stavby-čerpacie stanice ČS 3 a ČS 4 a povinnosť povinného z vecného bremena trpieť postavenú čerpaciu stanicu ČS 3 a jej prevádzkovanie na novovytvorenej parcele č.3164/84 a čerpaciu stanicu ČS 4 a jej prevádzkovanie na novovytvorenej parcele č. 2851/6 vyznačených v GP č. 28/2010 a GP č. 29/2010 v prospech: Západoslovenská vodárenská spoločnosť,a.s., Nitra, IČO 36550949, v súlade so Zmluvou o zriadení vecného bremena č. 2896/Ne-14/2011, V 415/2011-p.z.578/2011
- 1 Zákonné vecné bremeno podľa §10 odst.5 zák.656/2004 o energetike:Právo zriadiť pripojku VN vedenia k novovybudovanému zariadeniu na výrobu elektriny z obnoviteľných zdrojov v rozsahu GP č.109/2010 na pozemkoch parcely registra E KN 3149 v prospech PV Tesárske Mlyňany s.r.o., Z 754/2011-p.z.628/2011;
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb.o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z.o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.584/2012 na pozemku parc.reg.'C' č.14160/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 1x22 kV VN linka č.246 na trase Nitra 2 - Rz Zlaté Moravce. Z 2232/12 -p.z.29/13;
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 76/2014 na pozemku parc. reg.'C' č. 2829/4, 2829/89, 2838/7, 1116, 1118/2, 1107/1, 2601/1, 1133/2, 2537/1, 2537/46, 2537/40, 2519/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 1x22 kV VN linka č. 321 na trase Rz Zlaté Moravce- PAL Tesla Vráble. Z 478/2014-p.z.333/2014;
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 78/2014 na pozemku parc. reg.'C' č. 22155,22354/4 parc. reg. 'E' č. 2009/26,2009/27,2009/28, 2156, 2547 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 1x22 kV VN linka č. 321 na trase Rz Zlaté Moravce- PAL Tesla Vráble. Z 678/2014-p.z.392/2014;
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 77/2014 na pozemku parc. reg.'C' č. 2829/4, 2829/89, 2838/7, 1116, 1118/2, 1107/1, 2601/1, 1133/2, 2537/1, 2537/46, 2537/40, 2519/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 1x22 kV VN linka č. 1059 na trase Rz Vráble- Rz Zlaté Moravce. Z 721/2014-p.z.399/2014;
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.88/2014 na pozemku parc. reg.'C' č. 22155, 22354/4, parc. reg. 'E' č. 2009/26, 2009/27,2009/28, 2547, 2156 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 1x22 kV VN linka č. 1059 na trase Rz Vráble- Rz Zlaté Moravce. Z 713/2014-p.z.401/2014;
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.89/2014 na pozemku parc. reg.'C' č. 22155, parc. reg. 'E' č. 2009/26, 2009/27, 2009/28, 2156, 2547, 2506 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 1x22 kV VN linka č. 1051 na trase Rz Zlaté Moravce- Tesla Vráble. Z 682/2014-p.z.434/2014;
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb.o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z.o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu č.632/2014 na pozemku parc.reg.'C' č.21630/36, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 1x22 kV VN linka č.240 na trase Rz Zlaté Moravce - JE Mochovce. Z 2541/14 - p.z.63/15;
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb.o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z.o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu č.633/2014 na pozemku parc.reg.'E' č.1625/61, a parc.reg.'C' č.21615/1, 21615/7, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 1x22 kV VN linka č.240 na trase Rz Zlaté Moravce - JE Mochovce. Z 2540/2014-p.z.71/2015;

Iné údaje:

ZBYTOK PKN P.C.420,421 V PKN VL.C.729 V UZ.ORG.,CAST PKN P.C.1755 V PKN VL.C.729 NEID.,PKN P.C.354,355,356,532/1 V PKN VL.C.729 NEID.V UZ.ORG.,ZBYTOK PKN P.C.1630/37 V PKN VL.C.729 V UZ.ORG.,PKN P.C.2 V PKN VL.C.729 NEID.,PKN P.C.252/1 NEID.V UZ.ORG.
 Z P.C.808 DIEL 16,18 O VYMERE 531 M2 DO P.C.20733/3-LV C.2264 Z P.C.808 VYMERA 2483 M2 DO P.C.20733/2-LV C.2264
 LV C.561
 NA ZAKLADE MEDZISTATNEJ DOHODY UZAVRETEJ MEDZI VLADOU CSSR A USA VL.C.220 P.C.30/A/1 DOM C.36 A DVOR KN P.C.1676/2,1677 NA 1/3 ERNEST FURCHTGOTT,1/6 ANNA FURCHTGOTT,1/6 RACHEL FURCHTGOTT BOL VYSSIE UVEDENY MAJETOK FINANCNE VYPORIADANY V.Z.157/93,44/94
 LV č.4593
 LV č.4698 (p.č.1100/80)
 LV č.4847
 LV č.338 (p.č.887/11)-313/94,403/01
 LV č.4977(p.č.3470/31)-1016/01
 LV č.5028-612/02



Poznamenáva sa začatie konania o práve k nehnuteľnostiam, ktoré má byť určené súdom (parc.č.1679/1,1679/2,1679/4,1679/5,1679/6,1680,stavba s.č.305 na parc.č.1679/2)Z 1661/02-193/03 LV č.2487

LV č.2487-387/04

studňa zapísaná v listine-18/94/prebraté z LV č.3702/

Kúpna zmluva V 972/2005

Kúpna zmluva V 1288/2005

Kúpna zmluva V 1113/2005

Kúpna zmluva,GP č.754.1/2004,V 1096/2005

Kúpna zmluva V 7/2006,GP č.221-167/05

Žiadosť o výmaz záložného práva, Z 1349/06

Žiadosť, Z 1205/06

Návrh na výmaz, Z 229/07-471/07

GP č.769/2007, V 354/2008-pvz.300/08

GP č.19/2003-č.z.418/03

1 LV 3467

1 GP č.365/2009, Z 95/2010-č.z.65/2010

1 Záznam, Z 324/2010-č.z.150/2010

1 Zrušenie ochrany chránených areálov, Z 506/11 -p.z.370/11;

1 GP č.57/2008, Z 698/2011-p.z.396/2011;

1 Súhlas s výmazom záložného práva, Z 980/2011-p.z.428/2011

1 GP č. 21/2011, Z 1191/2011-p.z.580/2011

1 GP č.186/2010, V 741/2011 -p.z.659/11;

1 GP č. 193/2009, V 972/2011-p.z.698/2011

1 GP č.50/2010, Z 1411/2011(CKN p.č.2838/7, 2838/8)-p.z.797/2011;

1 LV č.7726-p.z.797/2011;

1 GP č. 221-55/2011, Z 1951/2011-p.z.834/2011

1 GP č.289/2010, V 1407/2011-p.z.978/2011;

1 GP č.319/2011, V 224/2012-p.z.252/2012;

1 GP č. 103/2011, V 579/2012-p.z.421/2012

1 GP č. 39/2012, Z 883/2012-p.z.433/2012;

1 GP č.73/2012, V 1849/2012-p.z.924/2012;

1 GP č.221-56/2012, V 1998/2012-p.z.1010/12;

1 GP č.85/2012, V 2127/2012-p.z.4/2013;

1 GPč. 114/2012, V 385/2013-p.z.291/13;

1 GP č.129/2012, V 547/2013-p.z.402/2013;

1 GP č.105/2012, V 780/2013-p.z.484/2013;

1 GPč. 128/2012, V 899/2013-p.z.550/13;

1 GP č.221-023/2013, V 857/2013-p.z.1042/2013;

1 GPč. 54/2013, V 1993/2013-p.z.11/14;

1 GPč. 83/2013, Z 33/14-p.z.157/14;

1 Kvitancia, Z 2610/2014-p.z.74/2015;

1 Kvitancia, Z 2611/14-p.z.179/15;

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

45

Uznesenie č. 96/2015

zo 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 23. 04. 2015

Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku mesta – prenájmu strechy výtahovej šachty na nehnuteľnosti - dome opatrovateľskej služby na Rovňanovej ulici č. 1,3,5 v Zlatých Moravciach pre Slovak Telekom, a.s. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 6. zasadnutí MZ konaného dňa 23.04.2015

prerokovalo

návrh prenájmu nehnuteľného majetku mesta – prenájmu strechy výtahovej šachty na nehnuteľnosti - dome opatrovateľskej služby na Rovňanovej ulici č. 1,3,5 v Zlatých Moravciach na budove súpisné číslo 2012, postavenej na parcele KN registra „C“ číslo 2601/23 v katastrálnom území Zlaté Moravce, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva číslo 3453 v celosti na Mesto Zlaté Moravce s účelom prenájmu – zlepšenie pokrytia signálom v meste a okolí

- pre **Slovak Telekom, a.s.** Bajkalská 28, 817 62 Bratislava , IČO: 35 763 469, zastúpenú Ing. Pavlom Bojnanským a Ing. Jozefom Fehérom,

- z dôvodu **hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za nájomné **2000,- €/rok** na dobu 10 rokov **od 01.05.2015 do 30.04.2025.** za podmienky opravy výtahovej šachty nad strechou na náklady spoločnosti bez ich preplatenia mestom, s vydokladovaním finančného investovania a súpisom prác v týchto priestoroch. Ďalšou podmienkou je navyšovanie nájomného o % inflácie oficiálne zverejnenej Štatistickým úradom SR v zmysle článku 9, ods. 2 VZN mesta Zlaté Moravce č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na uzatvorenie nájmu podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je:

- mesto je nápomocné k zlepšovaniu pokrytia signálom v meste a v okolí

- oprava výtahovej šachty nad strechou na náklady spoločnosti Slovak Telekom, a.s. bez ich preplatenia mestom

schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov prenájom nehnuteľného majetku mesta – prenájmu strechy výtahovej šachty na nehnuteľnosti - dome opatrovateľskej služby na Rovňanovej ulici č. 1,3,5 v Zlatých Moravciach na budove súpisné číslo 2012, postavenej na parcele KN registra „C“ číslo 2601/23 v katastrálnom území Zlaté Moravce, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva číslo 3453 v celosti na Mesto Zlaté Moravce s účelom prenájmu – zlepšenie pokrytia signálom v meste a okolí

- pre **Slovak Telekom, a.s.** Bajkalská 28, 817 62 Bratislava , IČO: 35 763 469, zastúpenú Ing. Pavlom Bojnanským a Ing. Jozefom Fehérom,

- z dôvodu **hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za nájomné **2000,- €/rok** na dobu 10 rokov **od 01.05.2015 do 30.04.2025.** za podmienky opravy výtahovej šachty nad strechou na náklady spoločnosti bez ich preplatenia mestom, s vydokladovaním finančného investovania a súpisom prác v týchto priestoroch. Ďalšou podmienkou je navyšovanie nájomného o % inflácie oficiálne zverejnenej Štatistickým úradom SR v zmysle článku 9, ods. 2 VZN mesta Zlaté Moravce č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce.