Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a obnovy kultúrnych pamiatok

---

Zápisnica
z 9. zasadnutia, ktoré sa uskutočnilo v zasadačke MsÚ v Zlatých Moravciach, ul. 1. mája č.2, dňa **11. 02. 2016 o 15:15 hod.**

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Ospravedlnení: Ing. Ľubomír Gábriš, MUDr. Oto Balco

Prizvaní: PhDr. Marián Takáč (prednosta MsÚ)
Ivana Homolová (riaditeľka MŠ Štúrova)
Mgr. Lenka Herdová (riaditeľka ZŠ Pribinova)
Ján Korista (za TsM Zlaté Moravce)
PharmDr., JUDr. Ivona Vicianová (poslankyňa MsZ)

Program:
1. Otvorenie
2. Informácia o účasti členov komisie na zasadnutí
3. Schválenie programu zasadnutia komisie
4. Plán harmonogramu zasadnutí komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia
5. Kontrola plnení záverov z predchádzajúceho zasadnutia komisie
6. Žiadosť o riešenie havarijnej situácie v MŠ Štúrova č. 15, Zlaté Moravce
7. Žiadosť o riešenie havarijnej situácie telocvične v ZŠ Mojmírova 2, Zlaté Moravce
8. Žiadosť o vybudovanie miestnej komunikácie na ul. B.S. Timravy v Zlatých Moravciach
9. Žiadosť o úpravu otočiska MHD (Chyzerovce) - ARRIVA Nitra, a.s
10. Žiadosť o opilovanie stromov v areáli ZŠ Pribinova 1, Zlaté Moravce
11. Žiadosť o rozšírenie parkoviska pred budovou ZŠ Pribinova 1, Zlaté Moravce
12. Žiadosť obyvateľov ul. 1. mája č. 27 – 35, Zlaté Moravce
13. Rôzne
14. Diskusia
15. Záver

K bodu 1/ Otvorenie
Predsedníčka komisie MVDr. Balážová všetkých prítomných privítala a zároveň otvorila 9. zasadnutie komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia konaného dňa 11.02.2016.

K bodu 2/ Informácia o účasti členov komisie na zasadnutí
Predsedníčka komisie MVDr. Balážová ospravedlnila z neprítomnosti na zasadnutí komisie MUDr. Ota Balca a Ing. Ľubomíra Gábriša.

K bodu 3/ Schválenie programu zasadnutia komisie
MVDr. Balážová oboznámila prítomných s programom podľa pozvánky a následne dala hlasovať o schválení predloženého programu komisie.

Za: 5
Zdržali sa: 0
Boli proti: 0

Záver: Predsedníčka komisie MVDr. Balážová skonštatovala, že predložený program zasadnutia Komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia pri MsZ Zlaté Moravce bol schválený.

K bodu 4/ Schválenie harmonogramu zasadnutí komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia.

V zmysle rokovacieho poriadku komisií MsZ bol zo strany predsedníčky komisie predložený návrh harmonogramu zasadnutí komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia na kalendárny rok 2016 v nasledovných termínoch: 11. 2. 2016, 16. 3. 2016, 27. 4. 2016, 25. 5. 2016, 20. 6.2016, 14. 9. 2016, 26. 10. 2016 a 30. 11. 2016. V prípade iniciovania pre riešenie závažnejších problémov je možné zvolávať zasadnutie komisie aj mimo schválených termínov.

Za: 5
Zdržali sa: 0
Boli proti: 0

Záver: Predsedníčka komisie MVDr. Balážová skonštatovala, že harmonogram zasadnutí Komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia pri MsZ Zlaté Moravce bol jednohlasne schválený v termínoch: **11. 2. 2016, 16. 3. 2016, 27. 4. 2016, 25. 5. 2016, 20. 6. 2016, 14. 9. 2016, 26. 10. 2016 a 30. 11. 2016.**

K bodu 5/ Kontrola plnení záverov z predchádzajúceho zasadnutia komisie

K predmetnému bodu programu p. Križanová prečítala závery z predchádzajúceho 8. zasadnutia komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia a podala informáciu, že všetky závery komisie boli splnené.

K bodu 6/ Žiadosť o riešenie havarijnej situácie v MŠ Štúrova č. 15, Zlaté Moravce

K bodu č. 6 podala informáciu riaditeľka MŠ Štúrova Ivana Homolová, ktorá upozornila na dlhodobý problém zatekania tried na poschodí z dôvodu, že nad bočnými únikovými východmi chýbajú striešky, ktoré by v prípade dažďa bránili zatekaniu.
Pán Klučiar a Ing. Jedlovský navrhli výmenu dverí, nakoľko len osadenie striešok nevyrieši problém zatečenia v prípade väčšieho dažďa.
Predsedníčka komisie na základe vyjadrenia riaditeľky MŠ Štúrova navrhla postúpiť požiadavku na m.p. Službyt, ktorý vykoná obhliadku, fotodokumentáciu a posúdi stav priamo na mieste. Následne predloží cenovú kalkuláciu na výmenu pôvodných dverí za plastové s prípadným osadením striešok. Následne dala hlasovať.

Za: 5
Zdržali sa: 0
Boli proti: 0

Záver: Predsedníčka komisie MVDr. Balážová skonštatovala, že bolo schválené postúpenie požiadavky na m.p. Službyt, ktorý vykoná obhliadku, fotodokumentáciu a posúdi stav. Následne predloží cenovú kalkuláciu na výmenu pôvodných dverí za plastové s prípadným osadením striešok v termíne do najbližšieho zasadnutia komisie výstavby, ÚP a ŽP, t.j. do 16. 3. 2016.

K bodu 7/ Žiadosť o riešenie havarijnej situácie telocvične v ZŠ Mojmírova 2, Zlaté Moravce
K žiadosti o riešenie havarijnej situácie telocvične v ZŠ Mojmírova podala informáciu predsedníčka komisie MVDr. Balážová, ktorá informovala o spracovaní štúdie a rozpočtu a následným zapojením sa do výzvy MŠVVaŠ SR na opravy a dostavby telocviční. Mesto má snahu sa zapojiť do výzvy so všetkými telocvičňami základných škôl.
V prípade neúspechu sa budú žiadať finančné prostriedky z MŠVVaŠ SR cez havarijný stav školských budov.

K bodu 8/ Žiadosť o vybudovanie miestnej komunikácie na ul. B.S. Timravy v Zlatých Moravciach
Na základe doručeného e-mailu od Ing. Zuzany Madolovej a Martiny Vaňovej komisia výstavby, ÚP a ŽP prerokovala žiadosť o vybudovanie novej cesty na B.S. Timravy.
Ing. Jedlovský upozornil, že na výstavbu novej miestnej komunikácie bude potrebné požiadať o stavebné povolenie, ku ktorému je potrebné dať vypracovať projekt.
Členovia komisie skonštatovali, že v rozpočte mesta na rok 2016 nie sú vyčlenené finančné prostriedky na budovanie nových miestnych komunikácií a nie je vypracovaná ani projektová dokumentácia, z toho dôvodu navrhli riešiť stav komunikácie aj naďalej bežnou údržbou Technickými službami mesta. Následne predsedníčka dala hlasovať.

Za: 5
Zdržali sa: 0
Boli proti: 0

Záver: Predsedníčka komisie MVDr. Balážová skonštatovala, že komisia schválila riešenie zlého stavu miestnej komunikácie B.S. Timravy aj naďalej zabezpečovaním bežnou údržbou Technickými službami mesta Zlaté Moravce.

K bodu 9/ Žiadosť o úpravu otočiska MHD (Chyzerovce) - ARRIVA Nitra, a.s
Prednosta mestského úradu PhDr. Marián Takáč informoval členov komisie o žiadosti spoločnosti ARRIVA na úpravu otočiska MHD v mestskej časti Chyzerovce, nakoľko pri otáčaní autobusov dochádza v dôsledku nerovnosti terénu k zachytávaniu spodku vozidiel o vozovku a taktiež upozornili na nebezpečný stav prístrešku. Vzniknutú situáciu preverila aj predsedníčka komisie MVDr. Balážová osobnou obhliadkou a miesto bolo už monitorované aj zo strany odd. stavebného a hospod. činnosti p. Hudákom, ako aj p. Koristom, pracovníkom Technických služieb mesta.
Členovia komisie konštatovali, že je potrebné spraviť prieskum cien prístreškov, pričom p. Klučiar navrhol hľadať možnosť osadenia nových prístreškov oslovením sponzorov s možnosťou osadenia reklám. MVDr. Balážová už tieto možnosti rieši.
Ing. Jedlovský upozornil, že je potrebné preveriť, či vzniknutá situácia zlého stavu otočiska nie je spôsobená výstavbou kanalizácie.
Členovia komisie navrhli riešiť situáciu urgentne odstránením prístrešku a úpravou terénu otočiska Technickými službami mesta do 25.2.2016.
Predsedníčka komisie dala hlasovať o predloženom návrhu členov komisie.

Za: 5
Zdržali sa: 0
Boli proti: 0

Záver: Predsedníčka komisie MVDr. Balážová skonštatovala, že komisia schválila riešenie zlého stavu otočiska autobusov MHD v mestskej časti Chyzerovce bežnou údržbou, ako aj

odstránenie prístreškov Technickými službami mesta Zlaté Moravce do 25.2.2016. Zároveň Technické služby spravia prieskum cien autobusových prístreškov.

K bodu 10/ Žiadosť o opilovanie stromov v areáli ZŠ Pribinova 1, Zlaté Moravce
K predmetnému bodu podala informáciu riaditeľka ZŠ Pribinova Mgr. Lenka Herdová, ktorá upozornila na nutnosť opilovania, prípadne vypílenia starých a poškodených stromov, nachádzajúcich sa v okolí školy a ktoré ohrozujú žiakov, rodičov a ostatnú verejnosť.
P. Križanová informovala, že žiadosť bola už postúpená na Technické služby mesta.
Ing. Valach upozornil na nutnosť dodržania termínov opilovania a výrubu v zmysle zákona.
Členovia komisie navrhli riešiť požiadavku Technickými službami mesta v spolupráci s p. Borčániovou z odd. stavebného a hospodárskej činnosti, referát životného prostredia obhliadkou a postupovať v zmysle zákona.

Za: 5
Zdržali sa: 0
Boli proti: 0

Záver: Predsedníčka komisie MVDr. Balážová skonštatovala, že komisia schválila riešenie opilovania a výrubu stromov nachádzajúcich sa v areáli ZŠ Pribinova Technickými službami mesta Zlaté Moravce v spolupráci s odd. stavebným a hospod. činnosti– referát životného prostredia.

K bodu 11/ Žiadosť o rozšírenie parkoviska pred budovou ZŠ Pribinova 1, Zlaté Moravce
K predmetnému bodu podala informáciu riaditeľka ZŠ Pribinova Mgr. Lenka Herdová, ktorá žiadala o rozšírenie parkoviska pred budovou ZŠ Pribinova, nakoľko existujúca spevnená plocha je nepostačujúca, často býva cesta neprejazdná a nebezpečná. Zároveň žiadala o obnovu prechodu pre chodcov pred budovou. Zároveň žiadala o údržbu existujúcej odstavnej plochy.
P. Križanová informovala, že predmetnou žiadosťou sa bude zaoberať aj komisia dopravy.
Prednosta úradu PhDr. Marián Takáč navrhol vykonať bežnú údržbu existujúcej odstavnej plochy Technickými službami mesta. S ostatnými požiadavkami sa bude zaoberať komisia dopravy.

Za: 5
Zdržali sa: 0
Boli proti: 0

Záver: Predsedníčka komisie MVDr. Balážová skonštatovala, že komisia schválila postúpenie žiadosti na Technické služby mesta Zlaté Moravce na riešenie úpravy existujúcej odstavnej plochy pred ZŠ Pribinova bežnou údržbou.

K bodu 12/ Žiadosť obyvateľov ul. 1. mája č. 27 – 35, Zlaté Moravce
Prednosta úradu PhDr. Marián Takáč informoval členov komisie o žiadosti občanov ulice 1. mája č. 27 – 35 v Zlatých Moravciach, doručenej na Mestský úrad v Zlatých Moravciach dňa 26.2.206, v ktorej žiadajú o zavedenie pouličného osvetlenia za predmetným bytovým domom a zároveň žiadajú o zvýšený výkon kontrolnej činnosti mestskej polície, nakoľko tam dochádza k zvýšeniu sa počtu krádeží a pohybu podozrivých osôb aj priamo v pivničných priestoroch bytového domu.
Ďalej sa vyjadril, že častejšie hliadky a monitorovanie mestskej polície sú už zabezpečené a vykonávajú sa v okolí predmetného bytového domu.
P. Križanová informovala o postúpení žiadosti dňa 27.2.2016 ohľadom pouličného osvetlenia na Technické služby mesta. Predmetná žiadosť bola daná aj na vedomie mestskej polícii.

Zároveň bolo písomne dňa 27.2.2016 oznámené p. Igorovi Kabátovi o postupe Mestského úradu v Zlatých Moravciach ohľadom vybavenia doručenej žiadosti.
Po prerokovaní žiadosti bolo komisiou navrhnuté, aby Technické služby zabezpečili technické a ekonomické možnosti osvetlenia priestorov za bytovým domom. Ďalej komisia navrhla, že v prípade, ak nebude technicky možné osadenie osvetlenia, riešiť vzniknutú situáciu osadením exteriérového senzoru pohybu v predmetnom priestore priamo na bytový dom.

Za: 5
Zdržali sa: 0
Boli proti: 0

Záver: Predsedníčka komisie MVDr. Balážová skonštatovala, že komisia schválila postúpenie žiadosti na Technické služby mesta Zlaté Moravce, ktoré zabezpečia technické možnosti riešenia osvetlenia priestorov za bytovým domom, ako aj cenovú kalkuláciu s termínom predloženia do zasadnutia komisie výstavby, ÚP a ŽP, konanej dňa 27.4.2016.

K bodu 13/ Rôzne

1. Predsedníčka komisie MVDr. Balážová informovala o zverejnení výzvy ohľadom začatia prípravných prác Územného plánu mesta Zlaté Moravce. Občania, právnické osoby, podnikateľské subjekty a štátne organizácie, ktoré sa podieľajú na využití riešeného územia môžu v tejto fáze predkladať zámery, podnety, návrhy, ako aj požiadavky v rámci riešeného územia, t.j. katastrálne územie Zlaté Moravce, Prílepy a Hoňovce. Zároveň informovala, že do úvahy sa budú brať aj požiadavky občanov, ktoré boli k územnému plánu na Mestský úrad doteraz doručené.
2. Ďalej MVDr. Balážová informovala o rokovaniach so ZsVs o investičnej akcii - výstavba vodovodu na Zelenej ulici, ktorý bude zabezpečovať prívod vody do priemyselného parku, ako aj pre rodinné domy na Zelenej ulici.
3. Ing. Holub požiadal o riešenie kanalizácie v mestskej časti Prílepy. Predsedníčka komisie informovala o náročnosti prípravy riešenia odkanalizovania Prílep a zdôraznila, že súčasnou prioritou je riešenie prívodu vody do priemyselného parku a ulíc Hájova a Pod hájom.
4. P. Klučiar požiadal o riešenie opílenia kríkov vo vhodnom období na Dlhej ulici.

K bodu 14/ Diskusia

V rámci diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných členov komisie.

K bodu 15/ Záver

MVDr. Balážová poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie ukončila.

V Zlatých Moravciach: 11. 02. 2015

.....
MVDr. Marta Balážová
predsedníčka komisie

.....
Zapísala: Jana Križanová

Prezenčná listina

zo. zasadnutia

Komisie výstavby územného plánovania a životného prostredia

konaného dňa 11. 02. 2016 o 15:15 hod.

Členova komisie:

MVDr. Marta Balážová	.....
Vladimír Klučiar	.....
MUDr. Oto Balco	..... OSPRAVEDLNENÝ .....
Ing. Marek Holub	.....
Ing. Ivan Jedlovský	.....
Ing. Ján Valach	.....
Ing. Ľubomír Gábriš	..... OSPRAVEDLNENÝ .....

Prizvaní:

PhDr. Marián Takáč, prednosta MsÚ	.....
MŠ Štúrova	.....
ZŠ Pribinova	.....
TSM, m.p. Zlaté Moravce	.....
.....	.....

Sekretár komisie:

Jana Križanová	.....

IVONA VICIANOVÁ