



Mestský úrad, 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Č.p. 158/3789/2011

Z á p i s n i c a

z 10. zasadnutia Mestského zastupiteľstva

Dátum konania: 10. novembra 2011

Ospravedlnení: Ing. Lisý

Program:

1. Otvorenie a procedurálne veci
2. Určenie zapisovateľky
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Informácia o účasti poslancov na zasadnutí
5. Schválenie návrhovej komisie
6. Schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva
7. Stanovisko overovateľov zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia MsZ
8. Kontrola plnenie uznesení
9. Odpovede na interpelácie poslancov
10. Návrh Dodatku č. 1 k VZN – Zásady hospodárenia s majetkom mesta /materiál 1/
11. Návrh nájomného pre GENE A s.r.o. /materiál 2/
12. Návrh na podnájom pre PFA /materiál 3/
13. Návrh na schválenie prevodu pozemkov vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) na Ul. Hviezdoslavovej v Zlatých Moravciach pre Jána Uhrina, r. Uhrina a manželku Máriu Uhrinovou r. Ondrejkovú, Hviezdoslavova 1813/40, 953 01 Zlaté Moravce - parcela KN registra „C“ č. 1100/185 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría) o výmere 20 m² Ivana Petroviča, r. Petroviča a manželku Máriu Petrovičovou r. Drahošovou, Nitrianska 1866/5, 953 01 Zlaté Moravce - pozemok parcely KN registra „C“ č. 1100/184 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría) o výmere 20 m² /materiál 4/
14. Návrh na schválenie prevodu časti pozemku parcely KN registra „E“ č. 536/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría (LV č. 5417) o výmere 116 m² /diel 1 o výmere 66 m² a diel 12 o výmere 50 m² / → Jaroslavovi Bucheňovi, bytom Tekovská 49, Zlaté Moravce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov /materiál 5/
15. Návrh na schválenie prevodu pozemku - parcela KN registra „C“, parcelné č. 708/2 o výmere 69 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, zapísaná na LV č. 3453 → pre ZSE Distribúcia, a.s., Čulenova č. 6,

- 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov /prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou /materiál 6/
16. Návrh na schválenie zámeru previesť majetok Mesta Zlaté Moravce - byt na Tekovskej ulici v Zlatých Moravciach, ktorý sa nachádza v bytovom dome súpisné číslo 3027 na pozemku parcely KN registra „C“ č. parcely 3460/71 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría) o výmere 1010 m² (LV č. 5091), konkrétne byt č. 11 (1 – izbový byt, typ bytu: C1 o výmere 43,90 m²) pre PhDr. Katarínu Rajnohovou, rod. Števelovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov /materiál 7/
17. Návrh na zrušenie uznesenia č. 155/2011 z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach konaného dňa 22.09.2011. /materiál 8/
18. Návrh na schválenie prevodu majetku Mesta Zlaté Moravce - bytov na Ul. Tekovskej v Zlatých Moravciach, nachádzajúcich sa v bytovom dome súpisné číslo 3027 na pozemku parcely KN registra „C“ č. 3460/71 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría) o výmere 1010 m² (LV 5091) z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, konkrétne: byt č. 12 /D1/, byt č. 39 /G2/, byt č. 28 /CH2/ /materiál 9/
19. Návrh na schválenie zámeru previesť časti parcely KN registra „C“, číslo parcely 4714/1 (druh pozemku: záhrada; celková výmera: 4 050 m²), ktorá sa nachádza v katastrálnom území mesta Zlaté Moravce /Chyzerovce/ a je zapísaná na LV č. 3453 → pozemok KN reg. „C“ parcela č. 4714/74 (druh pozemku: záhrada) o výmere 118 m² pre Jozefa Sýkoru, rod. Sýkoru a manželka Martu Sýkorovú, pozemok KN reg. „C“ parcela č. 4714/75 (druh pozemku: záhrada) o výmere 118 m² pre Annu Nociarovú, pozemok KN reg. „C“ parcela č. 4714/76 (druh pozemku: záhrada) o výmere 114 m² pre Ing. Pavla Klimana a Melániu Klimanovú, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov /materiál 10/
20. Návrh na schválenie zámeru previesť majetok Mesta Zlaté Moravce – časť parcely KN registra „C“, číslo parcely 887/2 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría; celková výmera 26 285 m²), vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453), ktorá bude po odčlenení GP č. 319/2011 zo dňa 24.10.2011 /vyhotoveným geodetom Martinom Švecom - Geodetická odborná kancelária, Dlhovského 92, 951 93 Topoľčianky, IČO: 35 102 071/ predstavovať parcelu č. 887/36 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría) o výmere 291 m² → pre Bc. Petra Valkoviča a manželku Marianu Valkovičovou, r. Kazíkovú, bytom: Tekovská 55, 953 01 Zlaté Moravce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov /materiál 11/
21. Návrh na schválenie prenájmu časti pozemku – parcela KN registra „C“, č. parcely 1564/3 (druh: ostatná plocha; celková výmera 4 572 m²) vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) o výmere 18 m² /areál mestského amfiteátra v Zlatých Moravciach/ za účelom umiestnenia plechovej garáže, ktorá bude slúžiť na umiestnenie klieťok určených na príležitostné použitie počas výstavy drobných zvierat v areáli mestského amfiteátra pre Slovenský zväz chovateľov Základná organizácia Zlaté Moravce, Hviezdoslavova 73/B, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 00178322/409 z
-

- dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov /materiál 12/
22. Návrh na schválenie prenájmu majetku Mesta Zlaté Moravce - schválenie prenájmu častí pozemku – parcela KN registra „C“, č. parcely 1588/1 (druh: zastavané plochy a nádvoría; celková výmera 3 292 m²; LV č. 3453) - pozemok, ktorý sa nachádza za bytovým domom na Ul. 1. Mája 10,12,14 v Zlatých Moravciach, na ktorom sú umiestnené garáže /bez pevného základu/ vo vlastníctve žiadateľov – Ján Štíft, Miroslav Mráz a manželka Jana Mrázová, František Bříza a manželka Mária Břízová, Mária Holečková, Ing. Miroslav Furka a manželka Ružena Furková, Etela Košútová, Viera Galovičová, Helena Danišová, Oľga Čelková, Mária Bačíková, Bc. Dušan Kóňa a manželka PaedDr. Eva Kóňová z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov /materiál 13/
 23. Návrh na použitie peňažných prostriedkov z účtu investičných výdavkov na prípravnú projektovú dokumentáciu mestských nájomných bytov - Obytný súbor „Štvorlístok“ /materiál 15/
 24. Návrh na zakladateľskú listinu a štatút neziskovej organizácie /materiál 18 /
 25. Informácia o zmene sekretárov komisií MsZ
 26. Informácia o organizačnej zmene na Mestskom úrade v Zlatých Moravciach /materiál 19/
 27. Informácia o transformácii Mestských podnikov /materiál 20/
 28. Vystúpenia občanov
 29. Rôzne
 30. Diskusia
 31. Interpelácie poslancov
 32. Schválenie uznesenia
 33. Záver

Primátor mesta – Vážené dámy poslankyne, vážení páni poslanci, vážení občania mesta Zlaté Moravce,

Dovoľte aby som Vás privítal na dnešnom riadnom zastupiteľstve a zároveň na úvod povedal zopár slov.

Viete milé dámy a vážení páni,

chodím po našich krásnych Zlatých Moravciach, veľa sa rozprávam s ľuďmi a vidím ako ťažko sa dnes žije. Preto by som si dovoľil dať návrh čo keby sme sa vzdali časti našich príjmov, či odmien a podporili, či vytvorili prospešný projekt, pre obyvateľov našich Moraviec.

Technickou realizáciou by som poveril našu pani právničku JUDr. Vozárovú, aby bolo všetko transparentné a v súlade so zákonom.

Ďalej ma hrozne teší pri stretávaní s občanmi to ako sú radi zmenám ktoré sa po toľkých rokoch konečne dejú a Zlaté Moravce sa dostávajú späť na miesto ktoré im právom patrí.

Ako vítajú hlavne transparentnosť v informáciách.

Preto navrhujem zrušme predzastupiteľské neverejné poslanecké stretnutia, veď dúfam, že ako ja tak ani Vy nemáte žiadne tajnosti pred voličmi, veď je tu predsa nato verejne prístupné zastupiteľstvo aby pred tvárou občanov rozhodovalo v ich prospech a nie aby sa najskôr pokútno schádzalo za nejakými mne nejasnými účelmi.

A viete kedy som mal najväčšiu radosť?

Vtedy keď sa mi vďaka podpore 16.000 obyvateľov podarilo zachrániť Zlatomoraveckú nemocnicu. Keď ma ľudia zastavovali na ulici a ďakovali. Ja im ďakujem za ich statočnosť,

za to že ma podporili svojimi podpismi. Slzy sa mi tsnú do očí keď si predstaví, že sa podarilo zachrániť čo len jeden ľudský život, alebo pomôcť ťažko chorému človeku, či rodičom s chorým dieťaťom. Áno to sú chvíle keď si poviem za toto stojí žiť a za toto musím bojovať.

Preto mi nedá aby som nepovedal pár slov k našej nemocnici.

V poslednej dobe sa ozýva veľa hlasov najmä z radov Vás poslancov za premenu mestskej nemocnice na neziskovú organizáciu. Na základe informácií poskytnutých pánom riaditeľom Grujbárom, ktoré som si aj overil prostredníctvom zamestnancov mestského úradu, môžem konštatovať, že nie spoločnosť s ručením obmedzením ale nezisková organizácie je tunel ako brno.

Ja ako primátor ktorí zastupuje záujem občanov celého regiónu nemôžem súhlasiť s tým, aby sa nemocnica zmenila na netransparentnú organizáciu, kde si chce bačovať skupinka poslancov, ktorá sa nanominguje do správnej rady. Jediným účelom vytvorenia neziskovej organizácie je likvidácia nemocnice v Zlatých Moravciach, za ktorú sme spolu s občanmi pred pol rokom tvrdo bojovali. Pýtam, kde ste vtedy boli páni poslanci a menovite pani poslankyňa Vicianová a pán poslanec Galaba.....?

Nevšimol som si, že by niekto z Vás išiel so mnou do Bratislavy bojovať za zachovanie nemocnice. A teraz idete to čo sme spolu tými tisíckami obetavých občanov ktorí sa nebáli podpísať petíciu zachránili zničiť.

Viem veľmi dobre, že sa tu pohybuje istá pani riaditeľka, ktorá kočuje z nemocnice do nemocnice a všade necháva miliónové straty a ktorú idú údajne vyhodiť aj z jej terajšieho pôsobiska, sa nevie dočkať kedy sa vráti do Zlatých Moraviec aby aj tu znovu položila a pre niekoho lacno pripravila na predaj našu mestskú nemocnicu.

A potom sa stane presne to, čo sa teraz deje s nemocnicami v Topoľčanoch a Leviciach, ktoré ako nechcenú záťaž lacno ponúkajú investorovi vôbec im to zrazu nevádi, že sprivatizujú nemocnice, a možno niektorí z pánov poslancov prídu lacno k pozemkom.

V novinách budú páni poslanci vo VÚC tvrdiť ako silno ochraňujú našu nemocnicu, ale v krajskom parlamente nebudú mať najmenší problém zahlasovať za predaj Levickej a Topoľčianskej nemocnice. Aj toto svedčí o čistých úmysloch.

Znovu sa teda pýtam pani Vicianová, pôjdete otvoriť v noci polikliniku aby ste ošetrili dôchodcu s otvorenou zlomeninou, alebo ho pošlete trmácať sa sanitkou do Nitry, tých pár minút môže byť rozhodujúcich pre život, možno aj pre život Vášho blízkeho.

Máme tu skvelú nemocnicu so skvelými lekármi, ktorá za chvíľu bude jediná široko ďaleko. Teraz Vám je nemocnica ukradnutá a hádate sa tu o rozpadnuté budovy, ale keď sa budete dusiť kosťou z kapra a pohotovosti budú zrušené, darmo si budete búchať hlavu o stenu, že čo ste to dopustil, už bude neskoro....

Sú tu erudovaní odborníci ktorí neodporúčajú transformácie nemocníc stačí spomenúť postoj JuDr. Róberta Fica predsedu najsilnejšej parlamentnej strany ktorý ako dobre viete je Docentom práva a kategoricky sa postavil spolu aj s ďalšími odborníkmi proti transformáciám nemocníc. Takisto aj pán prezident JuDr. Ivan Gašparovič veľmi kategoricky zastavil prebiehajúce transformácie nemocníc.

Už len z názorov týchto odborníkov v oblasti práva musí byť jasné, že terajšie transformácie nie sú dobrým riešením.

Je evidentné, že transformácie musia byť a budú upravené prehľadným a jasným zákonom.

Preto Vám tu priamo hovorím do očí, že ako som ja primátorom tak sa nepodpíšem pod to aby sa nemocnica stala netransparentnou neziskovou organizáciou.

Nemocnica musí a zostane Mestská nemocnica pre zdravie celého nášho Zlatomoraveckého regiónu ku prospechu občanov.

Preto navrhujem vypustiť z dnešného rokovania mestského zastupiteľstva bod č. 24.

K bodu 1/

Otvorenie

Primátor mesta Ing. Peter Lednár CSc. privítal všetkých prítomných – poslankyne a poslancov MsZ, riaditeľov mestských podnikov, vedúcich oddelení a pracovníkov MsÚ, ako aj občanov mesta Zlaté Moravce. Ďalej skonštatoval, že mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu 2/

Určenie zapisovateľky

Primátor mesta - určil Silviu Švajčíkovú za zapisovateľku na 10. zasadnutí Mestského zastupiteľstva konanom dňa 10.11. 2011.

K bodu 3/

Určenie overovateľov zápisnice

Primátor mesta Ing. Peter Lednár CSc. určil za overovateľov zápisnice z 10. zasadnutia MsZ zo dňa 10.11. 2011: poslanca Škvareninu a poslanca Záchenského.

K bodu 4/

Informácia o účasti poslancov na zasadnutí.

Primátor mesta - uviedol, že z 10. zasadnutia MsZ zo dňa 10.11. 2011 je ospravedlnený poslanec Ing. Lisý. Poslanec Šepták a poslankyňa Babocká sa ospravedlnili, že prídu neskôr. Skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov v rokovacej miestnosti a mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu 5/

Schválenie návrhovej komisie.

Primátor mesta navrhol:

a) za členov návrhovej komisie: predsedu poslanca Boršča a členov poslanca Tonkoviča a poslankyňu Uhrinová.

Hlasovanie za schválenie návrhovej komisie sa konalo hlasovaním.

Za: 15 (Chládek, Klučiar, Hollý, Galaba, Dubajová, Boršč, Záchenský, Škvarenina, Petrovič, Uhrinová, Tonkovič, Hritz, Vicianová, Husár, Rumanko)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 6/

Schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva.

Primátor mesta uviedol, že návrh programu zasadnutia Mestského zastupiteľstva je premietaný a je v súlade s pozvánkou na toto zasadnutie. Opýtal sa, či má niekto pozmeňujúci návrh.

Poslanec Galaba – sa opýtal či príhovor na začiatku je oficiálny, alebo neoficiálny? Bude to v zápisnici MsZ, bude prijaté k tomu nejaké uznesenie, alebo je to len propagandisticky niečo urobené, že poslanci sú neschopní a vedenie mesta naopak. Ďalej uviedol, že sa ho to veľmi dotklo a myslí si forma zvolenia príhovoru nepatrí na MsZ. Poslanci, ktorí sa stretávajú na nejakých sedeniach majú na to právo. Je pravda, že v utorok sa stretli a je mu ľúto, že niekto pustil informácie čo poslanci preberali, lebo táto reakcia je pripravená reakcia na základe konkrétnych informácií, ktoré niekto posunul z ich stretnutia.

Poslanec Chládek - sa opýtal či návrh , ktorý bol v príhovore je oficiálny alebo nie.

Primátor mesta – uviedol, že návrh ide podať teraz a za tým čo povedal si stojí.

Primátor mesta – uviedol, že navrhuje vypustiť z dnešného rokovania Mestského zastupiteľstva bod č. 24. / Návrh na zakladateľskú listinu a štatút neziskovej organizácie/

Primátor mesta – vyzval k hlasovaniu za návrh, ktorý podal a to: stiahnuť z programu bod rokovania č. 24

Za: 0

Proti: 8 (Rumanko, Chládek, Záchenský, Boršč, Dubajová, Galaba, Vicianová)

Zdržali sa: 6 (Uhrinová, Škvarenina, Petrovič , Tonkovič, Klučiar, Husár)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený pozmeňujúci návrh nebol schválený.

Primátor mesta – dal hlasovať za schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva.

Za: 15 (Chládek, Klučiar, Hollý, Galaba, Dubajová, Boršč, Záchenský, Škvarenina, Petrovič, Uhrinová, Tonkovič, Hritz, Vicianová, Husár, Rumanko)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Primátor mesta skonštatoval, že program zasadnutia bol schválený.

K bodu 7/

Stanovisko overovateľov zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

Primátor mesta - poprosil overovateľov 9. MsZ, aby podali stanovisko k tejto zápisnici.

Poslanec Rumanko a poslanec Klučiar sa vyjadrili, že všetky skutočnosti na MsZ boli uvedené v zápisnici a na znak súhlasu ju podpísali.

K bodu 8/

Kontrola plnenie uznesení

Primátor mesta požiadal Bc. Mareka Hováta o podanie informácie o plnení uznesení z 9. MsZ.

Bc. Marek Horvát informoval, že z 9. MsZ konanom dňa 21.10.2011 bolo prijatých 7 uznesení, splnených bolo 6 a priebežne sa plní 1 uznesenie.

K bodu 9/

Odpovede na interpelácie poslancov

Primátor mesta uviedol, že odpovede boli podané ústne na rokovaní MsZ, pričom poslanec Chládek dostal na interpeláciu týkajúcu sa oficiálnej webovej stránky odpoveď mailom. Ďalšie interpelácie, na ktoré má byť odpovedané písomnou formou budú vybavené v lehote 30 dní, v súlade s rokovacím poriadkom.

Poslanec Chládek – dostal odpoveď interpeláciu ale iba časť a požiadal prednostu MsÚ Jamricha odpovedať na otázku: prečo bolo 9. MsZ v zasadačke MsÚ, čo podľa nich sú nevhodné priestory na takéto zasadnutia.

Prednosta MsÚ – uviedol, že nebol znály pomerov, že aký je zvyk keď sa koná zastupiteľstvo mimo schválených MsZ. Dostal informáciu, že takéto mimoriadne MsZ bývajú v zasadačke MsÚ. Nebolo to účelové ani inak myslené, bolo to len z toho titulu, že naozaj nebol znály pomerov.

K bodu 10

Návrh Dodatku č. 1 k VZN – Zásady hospodárenia s majetkom mesta /materiál 1/

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu a uviedol, že doktorka Vozárová je pripravená podať bližšie vysvetlenie.

JUDr. Vozárová - uviedla, že predmetný návrh Dodatku č. 1 k VZN upravujúcemu zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce je predkladaný mestskému zastupiteľstvu na schválenie z dôvodu, že sa prejavila potreba a požiadavky, aby najmä subjekty vykonávajúce športovú alebo kultúrnu činnosť, ktorá má pre mesto Zlaté Moravce mimoriadny prínos, mohli užívať majetok mesta v súvislosti so svojou činnosťou za symbolické nájomné.

V súčasnosti takto mesto podporuje napr. Ponitrianske múzeum v priestoroch Mestského kultúrneho strediska, ktoré nebytové priestory užíva za nájomné vo výške 1,00 eur/rok.

V takomto prípade by sa toto novelizované ustanovenie mohlo aplikovať nielen na prenájom priestorov pre Ponitrianske múzeum, ale i pre iné subjekty mimoriadneho významu pre mesto, ako napríklad Požitavská futbalová akadémia, Vysoká škola ekonómie a manažmentu verejnej správy v Bratislave, ktorá má pobočku v našom meste, prípadne pre ďalšie subjekty.

Takéto všeobecné zakotvenie v Zásadách hospodárenia s majetkom mesta dáva právny rámec pre uvedený postup, avšak nenahrádza individuálne rozhodovanie mestského zastupiteľstva o prenájme majetku mesta v prípadoch podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. v prípadoch hodných osobitného zreteľa, v ktorých obec pri prenechávaní majetku obce do nájmu nestanovuje také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci.

Poslanec Hollý- uviedol, že nesúhlasí s tým, aby mohlo darovávať, prenajímať, budovy a pozemky, za symbolické ceny ako napríklad to máme aj v ďalšom bode rokovania, týkajúci sa PFA.

Kino Mesta Zlaté Moravce napríklad potrebuje novú premietačku, opravu kotolne a nemá na to peniaze. Nemôžu sa premietat' filmy nakoľko všetky sú skoro v digitálnej forme. Dávame do prenájmu za minimum a nemáme peniaze na dôležité veci. Vyjadril sa keby malo mesto peniaze tak súhlasí, ale v takejto situácii tento a ďalší návrh týkajúci sa PFA nepodporí.

JUDr. Vozárová – upresnila, že toto nie je konkrétne schvaľovanie každého toho prenájmu, dáva síce právny rámec, ale každá požiadavka takýchto subjektov daná na mesto, MsÚ dáva k schvaľovať MsZ.

Poslanec Galaba – uviedol, že v dôvodovej správe sa udáva, že jeho cieľom je podpora rozvoja vzdelávania, kultúry a športu ako jednej zo základných samosprávnych funkcií mesta, mohlo pre subjekty vykonávajúce alebo zabezpečujúce vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť, telesnú kultúru alebo šport, avšak majúce mimoriadny význam pre rozvoj mesta Zlaté Moravce.

Zaujala ho ďalšia veta, v ktorej sa udáva:

V takomto prípade by sa toto novelizované ustanovenie mohlo aplikovať nielen na prenájom priestorov pre Ponitrianske múzeum, ale i pre iné subjekty mimoriadneho významu pre mesto, ako napríklad Požitavská futbalová akadémia, Vysoká škola ekonómie a manažmentu verejnej správy v Bratislave, ktorá má pobočku v našom meste.

K Vysokej škole ekonómie a manažmentu podotkol, že chápe pozitívne stránky (vzdelávanie), ale predpokladá, že výučba v priestoroch ZŠ Robotníckej je v poobedňajších hodinách a po víkendoch z toho titulu, že štúdium je diaľkové. Zaujímalo by ho koľko energií, vody a kúrenia sa minie, aby sa mohli vzdelávať naši občania.

JUDr. Vozárová – uviedla, že v tomto VZN sa riešia iba nájom a nie energie.

Poslanec Galaba – čiže platia nájom, ale chápe to tak, že takáto inštitúcia môže žiadať o symbolické nájomné, tak prečo by nemohla Požitavská futbalová akadémia.

Takže chce aj poslancovi Hollému poukázať nato, že sa jedná iba o nájom a nie energie. A o toto symbolické nájomné môžu žiadať subjekty, ktorým cieľom je podpora rozvoja vzdelávania, kultúry a športu ako jednej zo základných samosprávnych funkcií mesta, mohlo pre subjekty vykonávajúce alebo zabezpečujúce vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť, telesnú kultúru alebo šport, avšak majúce mimoriadny význam pre rozvoj mesta Zlaté Moravce.

Poslanec Hollý – uviedol, že aj keď sa jedná iba o nájom, stojí si za tým, že keď bude mať mesto prebytok v rozpočte nemá nič proti. Ale pokiaľ chýbajú peniaze na dôležité veci budú dobré peniaze aj z nájmu.

Čo sa týka Vysokej školy nevidí dôvod, prečo by mala mať zvýhodnený nájom, nakoľko vyberá vysoké poplatky na školnom.

Poslanec Galaba – uviedol, že chce prehovoriť tak všeobecne. Mesto Zlaté Moravce schváli dotáciu napr. PFA a Mesto Zlaté Moravce uzatvorí zmluvu s PFA napr. za 10 000 eur na nájom. Mesto Zlaté Moravce vyplatí príspevok a PFA z toho vyplatí nájom. Chce poukázať na to, že je jedno či schválime nájom za jedno euro, alebo viac. O čo sa bude platiť menší nájom o to bude menší príspevok pre PFA. Nerozumie prečo sa v tom vidí problém.

Poslanec Husár – uviedol, že netají sa tým, že je zainteresovaný do PFA. Uviedol, že ako poslanci odsúhlasili príspevok 100 000 € a je dosť pravdepodobné, že mesto tento príspevok neuhradí v celej sume. PFA je vďačná za každý príspevok čo dostane, ale predpokladá, že mesto nebude môcť vyplatiť celý príspevok, tak nesedí na vavrínoch a hľadá aj iné možnosti. Usilovne pracujú na rôznych projektoch a uchádzajú sa ako napr. aj o športové poukazy z ministerstva školstva. Nerozumie preto, prečo sa stále hovorí o 100 000€, keď sa vie že aj tak celá táto suma nebude poukázaná.

Poslanec Holý – uviedol, že on podporí každý projekt, aj s príspevkom mesta keď sa môžu získať peniaze na rozvoj športu alebo aj iného napr. aj opravu kina a práve preto mesto musí získať finančné rezervy na podporu týchto rôznych projektov. Súhlasí aj s výstavbou

hokejbalového ihriska, ktoré sa schvaľovalo v minulosti na MsZ, môže sa podporiť aj podzemný hokej, ale je potrebné podporovať záujmy a činnosti z širšieho hľadiska nie jednostranne.

Ing. Struhárová - uviedla, že Mesto Zlaté Moravce by rado podporilo všetky občianske združenia či už je to z oblasti športu, alebo kultúry. Vzhľadom k tomu, že je výpadok na podielových daniach je tento rok 110 000 eur, preto nebude poskytnutá dotácia v plnej výške ani PFA ako aj iným žiadateľom. Matematika nepustí, ale najskôr sa musia naplniť príjmy Mesta Zlaté Moravce a potom môžu byť výdavky.

Mgr. Hollá – uviedla, že Vysoká škola ekonómie a manažmentu verejnej správy má symbolický nájom, len z toho dôvodu, že do budovy vložili veľké investície na rekonštrukciu.

Ivan Laktiš – uviedol, že ako energetik mesta sa čuduje, že poslanci ešte nikdy nežiadali kompletnú správu o energetike mesta. Ako prvú akciu čo robil bolo, že riaditeľka ZŠ Robotníckej ho zavolať, aby vypočítal všetky druhy energií, ktoré by mohla fakturovať vysokej škole a po spracovaní údajov riaditeľka každý mesiac fakturuje vysokej škole sumu 3480 € za energie. Ďalej vybojovali na základe zmluvy Prvej energetickej s mestom sponzorské pre robotnícku školu vo výške 1600 eur na športové aktivity.

Ďalej uviedol, že pri rozpočte energií na zimný štadión pre PFA pri naozaj jemnom výpočte pri počte žiakov 350 vyšli energie okolo 40 000 eur.

Primátor mesta – dal hlasovať o prerokovávanom bode programu.

Za: 16(Chládek, Klučiar, Madola, Šepták, Galaba, Dubajová, Boršč, Záchenský, Škvarenina, Petrovič, Uhrinová, Tonkovič, Hritz, Vicianová, Husár, Rumanko)

Proti: 0

Zdržali sa: 1 (Hollý)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 11

Návrh nájomného pre GENE A s.r.o. /materiál 2/

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada odporučila tento bod na rokovanie MsZ.

Otvoril diskusiu a uviedol, že pokiaľ budú otázky alebo pripomienky doktorka Vozárová je pripravená odpovedať.

Poslanec Rumanko- položil otázku, pri predkladaní návrhu nebolo uvedené, aký je záujem prevádzkovanie dialyzačného centra v uvedených priestoroch. Či prebehlo nejaké výberové konanie atď.

Riaditeľ nemocnice Michal Grujbár – uviedol, že nie nemocnica si vyberala poskytovateľa tejto služby, ale boli ponúknuté takéto služby firmou GENE A. Bol to jediný záujemca o takúto službu.

Poslanec Galaba – uviedol, že nemá voči tomu námietky, ale má návrh či by nebolo dobré osloviť ďalšie firmy, ktoré robia v tejto oblasti, či by možno neponúkli lepšie podmienky.

Riaditeľ nemocnice Michal Grujbár – uviedol, že dostali požiadavku, je to firma, ktorá má v tomto obore skúsenosti a nikto iný neprejavil záujem prevádzkovať tieto služby. V zlatomoraveckom regióne je momentálne 19 občanov, ktorí potrebujú tieto služby a dochádzajú inde. Na otázku či sme neoslovili niekoho iného tak oslovená bola firma Fresenius, ktorá nemá záujem z dôvodu malého regiónu.

Poslanec Hollý – uviedol, že pred 5 rokmi mal niekto záujem dialyzačné stredisko robiť a pre nezrovnalosti s vedením odišiel. Jeho názor je, že by to bolo dobré pre nemocnicu aj pre

občanov, ktorí to potrebujú. Pokiaľ by bol v zmluve zapracovaná inflácia tak nevidí problém podporiť tento návrh.

Poslanec Rumanko – uviedol, že jeho názor je riaditeľ nemocnice by mal osloviť aj iných prevádzkovateľov dialyzačného centra, že máme takýto priestor a či nemajú záujem.

Poslanec Petrovič – uviedol počudovanie nad kolegami poslancov nad tým, že nemocnica má hľadať niekoho kto dá viac ako 20 € za m² prenájmu a v minulosti na MsZ poslanci nemali problém odsúhlasiť odpredaj za 7 € za m². Prečo vtedy sa nehľadal iný športový klub, ktorý by dal viac za odpredaj a tiež by sa tam športovalo.

Poslanec Škvarenina – uviedol, že má pripomienku čo sa týka doby prenájmu 30 rokov, ktorá sa mu zdá veľmi dlhá a preto podáva návrh, aby bola doba nájmu 10 rokov s možnosťou opcie na ďalších 10 rokov. Dialyzačné stredisko považuje za veľmi potrebné, ale 30 rokov sa mu zdá veľa.

Poslanec Rumanko – uviedol len ako pripomienku k postoju poslanca Petroviča, že on to myslel dobre a chcel len preverenie možností a nemá problém za to zahlasovať.

Riaditeľ nemocnice Michal Grujbár – uviedol, že len na doloženie informácii pre pána poslanca Škvareninu, že doba prenájmu 30 rokov je z dôvodu vysokých investícií napr. zakúpenie 17 dialyzačných lôžok. Suma investícií sa pohybuje okolo 500 000 €, takže pokiaľ by mali dostať prenájom len na 10 rokov neoplatili by sa im také vysoké investície a len z tohto dôvodu tam bola požiadavka na 30 rokov.

Poslanec Šepták – uviedol, že osobne je za to aby boli priestory prenajaté, ale mu chýba nejaký predložený projekt, prečo na 30 rokov, koľko chcú investovať, ako sa bude platiť, čo sa bude započítavať atď. Ťažko sa rozhoduje s neznalosťou vecí a dobré by bolo, aby boli jasné vzťahy a podmienky medzi mestom a organizáciou.

Riaditeľ nemocnice Michal Grujbár – uviedol, že spoločnosť si bude započítavať v nájomnom len náklady na rekonštrukciu priestorov čiže náklady spojené s mestským majetkom. Spoločnosť si nebude započítavať náklady spojené zo zakúpením techniky, ktorá bude ich majetkom.

Prednosta MsÚ – uviedol, že na Mestskej rade sa prejednávala doložka ohľadne inflácie, ktorá je v uznesení doplnená.

Poslanec Škvarenina – stiahol svoj návrh

Primátor mesta dal hlasovať o prerokovávanom bode.

Za: 17(Chládek, Klučiar, Madola, Šepták, Galaba, Dubajová, Boršč, Záchenský, Škvarenina, Petrovič, Uhrinová, Tonkovič, Hritz, Vicianová, Husár, Rumanko, Hollý)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Primátor mesta - skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 12

Návrh na podnájom pre PFA /materiál 3/

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada odporučila tento bod na rokovanie MsZ a otvoril diskusiu a požiadal JUDr. Vozárová, aby odpovedala na prípadné otázky.

Poslanec Petrovič – položil otázku či za 1 € bude iba nájom, alebo sú v tom aj energie.

K čomu odpovedal poslanec Galaba, že tento bod rokovania sa týka iba nájmu. Ďalej sa opýtal, že na kom bude údržba trávnikov a vôbec areálu.

Poslanec Galaba – uviedol, že pokiaľ by tam nebola PFA, tak údržbu by robila predsa „Správa športových zariadení“. Či tam budú, alebo nebudú bude to robiť Správa športových zariadení.

Poslanec Petrovič – uviedol, že je rozdiel či tam chodí 20 ľudí, alebo 300 ľudí.

Poslanec Galaba – uviedol, že od PFA nezávisí či tráva bude rásť, alebo nebude. Okrem PFA sú tam aj iní napr. hokejbalisti a hlavne Centrum voľného času, ktoré tam robí všetky aktivity a denne využíva areál Správy športových zariadení. Správa športových zariadení robí údržbu celého štadióna.

Poslanec Husár – uviedol, že na Správu športových zariadení bola požiadavka od Krajského školského úradu, alebo od Centra voľného času, aby sa tam robili rôzne aktivity. Na oplátku napr. ich škola čo sa týka údržby techniky robia celú zimu zdarma z dôvodu dobrých vzťahov. Nerobia to prvý ani druhý rok, ale desať rokov a nenárokujú si nič za to, lebo vedia prečo to robia. Ďalej uviedol, že keď sa tam nebude športovať, nebude treba ani údržbu robiť, lebo nebude pre koho.

Poslanec Hollý – uviedol, že pokiaľ by bolo z nájmu tohto areálu nejaké peniaze, mohli by sa zainvestovať do školských ihrísk, ktoré v minulosti sa udržiavali tým, že v rámci pracovného vyučovania tam to okopali a urobili nejakú úpravu. Dnes by to bolo zneužívanie detskej práce čiže nie je to možné. Bolo by to možné možno cez nejaké VPP aktivity očistiť tieto školské ihriská, aby ich mohla využívať široká verejnosť. Nevie z čoho to chce mesto zaplatiť obnovu a budovanie napr. aj ihrísk pri školách, keď budeme takto hospodáriť

Poslanec Husár – uviedol, že pre školy sú možnosti ako revitalizovať ihriská a to napr. v decembri Západoslovenská energetika vyhlási pre bývalý západoslovenský kraj projekt kde ponúka dotáciu vo výške 9000 € na revitalizáciu celoročne externých prístupných ihrísk, o ktorú sa idú uchádzať aj oni, čo už povedal dosť, lebo čím viac uchádzačov bude tým aj oni majú menšiu možnosť byť úspešní v tomto projekte. Ďalej dodal, že túto dotáciu Západoslovenská energetika ponúka už niekoľko rokov. Uviedol, že pokiaľ by niekto chcel, vie mu poradiť ako projekt vypracovať.

Poslanec Petrovič – sa nechcel dotknúť žiakov PFA, ale chcel aby sa ujasnilo čo sa ako financuje. Vie, že žiaci PFA, Centra voľného času ako aj Technickej školy sa podieľajú na údržbe tohto areálu.

Poslanec Galaba – uviedol, že aj Správa športových zariadení z projektu Západoslovenskej energetiky dostala 5000€ na údržbu športového zariadenia. Tento projekt bude žiť stále a školy môžu o dotácie požiadať.

Primátor mesta dal hlasovať o prerokovávanom bode.

Za: 16 (Madola, Vicianová, Galaba, Tonkovič, Šepták, Dubajová, Boršč, Záchenský, Chládek, Rumanko, Škvarenina, Petrovič, Uhrinová, Klučiar, Hritz, Husár)

Proti:

Zdržali sa: 1 (Hollý)

Primátor mesta - skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 13

Návrh na schválenie prevodu pozemkov vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) na Ul. Hviezdoslavovej v Zlatých Moravciach pre Jána Uhrinu, r. Uhrinu a manželku Máriu Uhrinovou r. Ondrejkovú, Hviezdoslavova 1813/40, 953 01 Zlaté Moravce - parcela KN registra „C“ č. 1100/185 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría) o výmere 20 m² Ivana Petroviča, r. Petroviča a manželku Máriu Petrovičovou r. Drahošovou, Nitrianska 1866/5, 953 01 Zlaté Moravce -

pozemok parcely KN registra „C“ č. 1100/184 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría) o výmere 20 m² /materiál 4/

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada odporučila tento bod na rokovanie MsZ a otvoril diskusiu. Uviedol, že Ing. Mesková môže odpovedať na prípadné otázky poslancov.

Do diskusie nemal príspevok nikto.

Primátor mesta dal hlasovať o prerokovávanom bode.

Za: 17(Chládek, Klučiar, Madola, Šepták, Galaba, Dubajová, Boršč, Záchenský, Škvarenina, Petrovič, Uhrinová, Tonkovič, Hritz, Vicianová, Husár, Rumanko, Hollý)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Primátor mesta - skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 14

Návrh na schválenie prevodu časti pozemku parcely KN registra „E“ č. 536/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría (LV č. 5417) o výmere 116 m² – /diel 1 o výmere 66 m² a diel 12 o výmere 50 m² / → Jaroslavovi Bucheňovi, bytom Tekovská 49, Zlaté Moravce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov /materiál 5/

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada odporučila tento bod na rokovanie MsZ a otvoril diskusiu. Uviedol, že Ing. Mesková môže odpovedať na prípadné otázky poslancov.

Do diskusie nemal príspevok nikto.

Primátor mesta dal hlasovať o prerokovávanom bode.

Za: 16(Chládek, Klučiar, Madola, Šepták, Galaba, Dubajová, Boršč, Záchenský, Škvarenina, Petrovič, Uhrinová, Tonkovič, Hritz, Vicianová, Husár, Rumanko, Hollý)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Primátor mesta - skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 15

Návrh na schválenie prevodu pozemku - parcela KN registra „C“, parcelné č. 708/2 o výmere 69 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, zapísaná na LV č. 3453 → pre ZSE Distribúcia, a.s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov /prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou /materiál 6/

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada odporučila tento bod na rokovanie MsZ a otvoril diskusiu. Uviedol, že Ing. Mesková môže odpovedať na prípadné otázky poslancov.

Do diskusie nemal príspevok nikto.

Primátor mesta dal hlasovať o prerokovávanom bode.

Za: 17(Chládek, Klučiar, Madola, Šepták, Galaba, Dubajová, Boršč, Záchenský, Škvarenina, Petrovič, Uhrinová, Tonkovič, Hritz, Vicianová, Husár, Rumanko, Hollý)

Proti: 0

Zdržal sa niekto: 0

Primátor mesta - skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 16

Návrh na schválenie zámeru previesť majetok Mesta Zlaté Moravce - byt na Tekovskej ulici v Zlatých Moravciach, ktorý sa nachádza v bytovom dome súpisné číslo 3027 na pozemku parcely KN registra „C“ č. parcely 3460/71 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría) o výmere 1010 m²—(LV č. 5091), konkrétne byt č. 11 (1 – izbový byt, typ bytu: C1 o výmere 43,90 m²) pre PhDr. Katarínu Rajnohovou, rod. Števllovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov /materiál 7/

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada odporučila tento bod na rokovanie MsZ a otvoril diskusiu. Uviedol, že Ing. Mesková môže odpovedať na prípadné otázky poslancov.

Do diskusie nemal príspevok nikto.

Primátor mesta dal hlasovať o prerokovávanom bode.

Za: 17(Chládek, Klučiar, Madola, Šepták, Galaba, Dubajová, Boršč, Záchenský, Škvarenina, Petrovič, Uhrinová, Tonkovič, Hritz, Vicianová, Husár, Rumanko, Hollý)

Proti: 0

Zdržal sa niekto: 0

Primátor mesta - skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 17

Návrh na zrušenie uznesenia č. 155/2011 z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach konaného dňa 22.09.2011. /materiál 8/

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada odporučila tento bod na rokovanie MsZ a otvoril diskusiu. Uviedol, že Ing. Mesková môže odpovedať na prípadné otázky poslancov.

Do diskusie nemal príspevok nikto.

Primátor mesta dal hlasovať o prerokovávanom bode.

Za: 17(Chládek, Klučiar, Madola, Šepták, Galaba, Dubajová, Boršč, Záchenský, Škvarenina, Petrovič, Uhrinová, Tonkovič, Hritz, Vicianová, Husár, Rumanko, Hollý)

Proti: 0

Zdržal sa niekto: 0

Primátor mesta - skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 18

Návrh na schválenie prevodu majetku Mesta Zlaté Moravce - bytov na Ul. Tekovskej v Zlatých Moravciach, nachádzajúcich sa v bytovom dome súpisné číslo 3027 na pozemku parcely KN registra „C“ č. 3460/71 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría) o výmere 1010 m² (LV 5091) z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, konkrétne: byt č. 12 /D1/, byt č. 39 /G2/, byt č. 28 /CH2/ /materiál 9/

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada odporučila tento bod na rokovanie MsZ a otvoril diskusiu. Uviedol, že Ing. Mesková bude odpovedať na prípadné otázky poslancov.

Do diskusie nemal príspevok nikto.

Primátor mesta dal hlasovať o prerokovávanom bode.

Za: 17(Chládek, Klučiar, Madola, Šepták, Galaba, Dubajová, Boršč, Záchenský, Škvarenina, Petrovič, Uhrinová, Tonkovič, Hritz, Vicianová, Husár, Rumanko, Hollý)

Proti: 0

Zdržal sa niekto: 0

Primátor mesta - skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 19

Návrh na schválenie zámeru previesť časti parcely KN registra „C“, číslo parcely 4714/1 (druh pozemku: záhrada; celková výmera: 4 050 m²), ktorá sa nachádza v katastrálnom území mesta Zlaté Moravce /Chyzerovce/ a je zapísaná na LV č. 3453 → pozemok KN reg. „C“ parcela č. 4714/74 (druh pozemku: záhrada) o výmere 118 m² pre Jozefa Sýkoru, rod. Sýkoru a manželka Martu Sýkorovú, pozemok KN reg. „C“ parcela č. 4714/75 (druh pozemku: záhrada) o výmere 118 m² pre Annu Nociarovú, (4/6), Moniku Nociarovú, bytom: Baničova 7, 953 01 Zlaté Moravce (1/6), Zuzanu Nociarovú, bytom: Baničova 7, 953 01 Zlaté Moravce (1/6) pozemok KN reg. „C“ parcela č. 4714/76 (druh pozemku: záhrada) o výmere 114 m² pre Ing. Pavla Klimana a Melániu Klimanovú, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov /materiál 10/

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada odporučila tento bod na rokovanie MsZ a otvoril diskusiu. Uviedol, že Ing. Mesková bude odpovedať na prípadné otázky poslancov.

Poslanec Škvarenina – uviedol, že by bolo dobré uviesť bližšie informácie hlavne pre občanov, ktorý nemajú materiály k prerokovávaným bodom.

Ing. Mesková – uviedla, že žiadatelia v žiadosti argumentujú, že sa jedná o pozemok - zostatok slepej ulice M. Pružinského, ústiaci k ich záhradám, na ktorom nie sú inžinierske siete. Inžinierske siete končia pri pozemku 4714/29. Slepá ulica končí pri pozemku 4658, na ktorom je už postavený rodinný dom, z čoho vyplýva, že ulica už nemôže pokračovať ďalej. Tieto pozemky si chcú odkúpiť, nakoľko ich už 20 rokov užívajú/udržujú a starajú sa o ne/.

Primátor mesta dal hlasovať o prerokovávanom bode.

Za: 17(Chládek, Klučiar, Madola, Šepták, Galaba, Dubajová, Boršč, Záchenský, Škvarenina, Petrovič, Uhrinová, Tonkovič, Hritz, Vicianová, Husár, Rumanko, Hollý)

Proti: 0

Zdržal sa niekto: 0

Primátor mesta - skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 20

Návrh na schválenie zámeru previesť majetok Mesta Zlaté Moravce – časť parcely KN registra „C“, číslo parcely 887/2 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria; celková výmera 26 285 m²), vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453), ktorá bude po odčlenení GP č. 319/2011 zo dňa 24.10.2011 /vyhotoveným geodetom Martinom Švecom - Geodetická odborná kancelária, Dlhovského 92, 951 93 Topoľčianky, IČO: 35 102 071/ predstavovať parcelu č. 887/36 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 291 m² → pre Bc. Petra Valkoviča a manželku Marianu Valkovičovú, r. Kazíkovú, bytom: Tekovská 55, 953 01 Zlaté Moravce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov /materiál 11/

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada odporučila tento bod na rokovanie MsZ a otvoril diskusiu. Uviedol, že Ing. Mesková bude odpovedať na prípadné otázky poslancov.

Ing. Mesková – uviedla, že jedná sa o pozemok, ktorý sa nachádza na rohu Murgašovej ul. a Žitavského nábrežia. Pozemok žiada odkúpiť za účelom výstavby rodinného domu Zdôvodnením žiadosti Bc. Petra Valkoviča je rozšírenie pozemku vo vlastníctve žiadateľa o pozemok mesta s možnosťou postavenia väčšieho rodinného domu a urýchléné vybavenie žiadosti z dôvodu napojenia na inžinierske siete ešte pred rekonštrukciou Murgašovej ulice. Cez časť pozemku prechádza parovod od MŠ Žitavské nábrežie do ZŠ na Robotníckej ulici, na pozemku je osadený elektrický stĺp a pozemkom vedie tiež elektrické podzemné vedenie. Z uvedeného dôvodu bolo žiadateľovi doporučené odčleniť GP z uvedeného pozemku časť, ktorú bude možné odpredať a časť, ktorá bude daná žiadateľovi do dlhodobého prenájmu.

Primátor mesta dal hlasovať o prerokovávanom bode.

Za: 17(Chládek, Klučiar, Madola, Šepták, Galaba, Dubajová, Boršč, Záchenský, Škvarenina, Petrovič, Uhrinová, Tonkovič, Hritz, Vicianová, Husár, Rumanko, Hollý)

Proti: 0

Zdržal sa niekto: 0

Primátor mesta - skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 21

Návrh na schválenie prenájmu časti pozemku – parcela KN registra „C“, č. parcely 1564/3 (druh: ostatná plocha; celková výmera 4 572 m²) vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) o výmere 18 m² /areál mestského amfiteátra v Zlatých Moravciach/ za účelom umiestnenia plechovej garáže, ktorá bude slúžiť na umiestnenie kliebok určených na príležitostné použitie počas výstavy drobných zvierat v areáli mestského amfiteátra pre Slovenský zväz chovateľov Základná organizácia Zlaté Moravce, Hviezdoslavova 73/B, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 00178322/409 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov /materiál 12/

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada odporučila tento bod na rokovanie MsZ a otvoril diskusiu. Uviedol, že Ing. Mesková bude odpovedať na prípadné otázky poslancov.

Ing. Mesková – uviedla, že Mesto Zlaté Moravce dňa 18.10.2011 obdržalo žiadosť Slovenského zväzu chovateľov Základná organizácia Zlaté Moravce, Hviezdoslavova 73/B,

953 01 Zlaté Moravce, v ktorej žiadajú Mesto Zlaté Moravce o prenájom časti pozemku v areáli mestského amfiteátra v meste Zlaté Moravce o výmere 18 m² za účelom skladovania klieťok určených na výstavu drobných zvierat na obdobie 10 rokov, za symbolické nájomné, pričom by sa zaviazali starať sa o trávnaté plochy v areáli amfiteátra.

Poslanec Galaba - citoval stanovisko MR, že MR odporučila bod posunúť na MsZ, s tým že do materiálov MsZ budú doplnené dôvody, prečo komisia neodporučila uvedený bod schváliť. Uvedené materiály nedostali.

Ing. Mesková – uviedla, že komisia podnikateľskej činnosti, obchodu, správy mestského majetku, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja neodporučila 27.10.2011 materiál z dôvodu, že žiadateľ presne nešpecifikoval miesto a predmet prenájmu.

Na komisii bolo vytknuté aj to, že z dôvodu jednorázovej akcii, nechápu prečo by mala byť v areáli amfiteátra umiestnená budka neznámeho materiálu, ktorá by mohla pôsobiť rušivo. Z tohto dôvodu bola Ing. Mesková nafotiť miesto, kde by bola umiestnená a fotky ponúkla poslancom. Ďalej uviedla, že budka bude betónová a bude okolo nej zasadený brečtan, aby nepôsobila rušivo. V budke by mali byť umiestnené klietky určené na príležitostné využitie počas výstavy drobných zvierat v areáli mestského amfiteátra (VELKÝ MESTSKÝ PARK) a mali by tam byť uskladnené aj ceny do súťaží. Protislužba bude, že budú udržiavať trávnaté plochy.

Primátor mesta – uviedol, že bol na ich výstave a skláňa úctu na ľudí, ktorí v dnešnej dobe sa venujú takejto a podobnej činnosti. Treba im vyjsť ústrety nakoľko nám robia dobré meno doma i v zahraničí.

Poslanec Husár – mal poznámku či sú vysporiadané pozemky v tomto parku, lebo bola informácia v Tekovských novinách, že tam sú nejaké problémy. Tak, aby sa neprenajalo niečo čo nie je naše.

Ing. Mesková – uviedla, že na MsÚ sa táto problematika už rieši.

Poslanec Galaba - uviedol, že by chcel počuť stanovisko členov tejto komisie.

Poslanec Záchenský - uviedol, že na komisii to nebolo odporúčané z dôvodu nedostatočných materiálov k bodu, neskôr po komisii to bolo doručené takže teraz súhlasí, aby to bolo, že komisia odporúča na schválenie.

Poslanec Chládek – uviedol, že v budúcnosti by sa nemali takéto veci dostávať do rokovania MsZ a predseda by mal ísť za riaditeľom pánom Kerešom a mal sa dohodnúť na nejakom nájme a nie tu viesť takúto rozpravu a zdržovať sa.

Primátor mesta dal hlasovať o prerokovávanom bode.

Za: 18(Chládek, Klučiar, Madola, Šepták, Galaba, Dubajová, Boršč, Záchenský, Škvarenina, Petrovič, Uhrinová, Tonkovič, Hritz, Vicianová, Husár, Rumanko, Hollý, Babocká)

Proti: 0

Zdržal sa niekto: 0

Primátor mesta - skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 22

Návrh na schválenie prenájmu majetku Mesta Zlaté Moravce - schválenie prenájmu častí pozemku – parcela KN registra „C“, č. parcely 1588/1 (druh: zastavané plochy a nádvoria; celková výmera 3 292 m²; LV č. 3453) - pozemok, ktorý sa nachádza za bytovým domom na Ul. 1. Mája 10,12,14 v Zlatých Moravciach, na ktorom sú umiestnené garáže /bez pevného základu/ vo vlastníctve žiadateľov – Ján Štíft, Miroslav Mráz a manželka Jana Mrázová, František Bříza a manželka Mária Břízová, Mária Holečková, Ing. Miroslav Furka a manželka Ružena Furková, Etela Košútová, Viera

Galovičová, Helena Danišová, Oľga Čelková, Mária Bačíková, Bc. Dušan Kóna a manželka PaedDr. Eva Kónová z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov /materiál 13/

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada odporučila tento bod na rokovanie MsZ a otvoril diskusiu. Uviedol, že Ing. Mesková bude odpovedať na prípadné otázky poslancov.

Ing. Mesková – uviedla, že Mesto Zlaté Moravce dňa 20.10.2011 obdržalo žiadosť obyvateľov bytovky č. 10,12,14 na Ul. 1. mája v Zlatých Moravciach, v ktorej žiadajú Mesto Zlaté Moravce o prenájom mestského pozemku, ktorý sa nachádza pod jestvujúcimi garážami /bez pevného základu/ v ich vlastníctve pred uvedenou bytovkou.

Primátor mesta dal hlasovať o prerokovávanom bode.

Za: 18(Chládek, Klučiar, Madola, Šepták, Galaba, Dubajová, Boršč, Záchenský, Škvarenina, Petrovič, Uhrinová, Tonkovič, Hritz, Vicianová, Husár, Rumanko, Hollý, Babocká)

Proti: 0

Zdržal sa niekto: 0

Primátor mesta - skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 23

Návrh na použitie peňažných prostriedkov z účtu investičných výdavkov na prípravnú projektovú dokumentáciu mestských nájomných bytov - Obytný súbor „Štvorlístok“ /materiál 15/

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada odporučila tento bod na rokovanie MsZ a otvoril diskusiu. Uviedol, že Ing. Struhárová podá bližšie informácie k uvedenému bodu.

Ing. Struhárová - uviedla, že Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 6. zasadnutí MZ konanom dňa 23.6.2011 schválilo Uznesením č. 101/2011 investičný zámer realizovať výstavbu mestského nájomného bytového domu z prostriedkov ŠFRB na ulici 1. mája (priestory škvarového ihriska) - „Štvorlístok“

Na dnešnom MsZ žiadame doplnenie uznesenia na zaradenie tohto zámeru do kapitálových výdavkov na rok 2011 a zároveň čerpanie finančných prostriedkov na tento zámer na prípravnú projektovú dokumentáciu na výstavbu nájomného bytového domu „Štvorlístok“

Primátor mesta dal hlasovať o prerokovávanom bode.

Za: 7 (Vicianová, Hollý, Tonkovič, Babocká, Petrovič, Škvarenina, Klučiar)

Proti:

Zdržali sa: 10 (Madola, Hritz, Galaba, Uhrinová, Šepták, Dubajová, Boršč, Záchenský, Rumankov, Chládek)

Primátor mesta - skonštatoval, že predložený návrh nebol schválený.

K bodu 24

Návrh na zakladateľskú listinu a štatút neziskovej organizácie /mat. 18 /

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada odporučila tento bod na rokovanie MsZ, otvoril diskusiu a požiadal riaditeľa nemocnice pána Grujbára, aby podal bližšie informácie.

Riaditeľ nemocnice Michal Grujbár – uviedol, že Zakladateľská listina na s.r.o. aj NO, ktorá bola vyžiadaná bola spracovaná a odovzdaná poslancom v materiáloch pred MsZ.

Bol požiadaný, aby pripravil cash flow, ktorý s Ing. Matejovičom a účtovným oddelením nemocnice vypracovali na základe posledných troch mesiacov (7,8,9 mesiac) jednalo sa už

o obdobie, kedy bolo zrušené oddelenie dlhodobo chorých. Cash flow bol účtovaný podľa pravidiel NO.

V prípade, že by sme účtovali reálne účtovné toky, ktoré boli v nemocnici v Zlatých Moravciach za 7,8,9 mesiac podľa pravidiel NO v súlade so zákonom skončilo by to nasledovne:

Zdravotná časť by za tri mesiace vyprodukovala zisk 99 000 € a nezdravotná časť, ktorá nemôže byť financovaná z týchto 99 000 € by vyprodukovala stratu 90 000 €. To znamená, by mala 90 000€ dlh za tri mesiace, čo je na základe reálnych čísel, reálny príjmov a reálnych nákladov. Z toho vyplýva, že NO môže byť síce fajn, ale nie pre prípad tejto nemocnice, pretože by zostala s 90 000 € dlhom, pretože by to nemala z čoho vyplatiť. V prípade, že by sa jednalo o obchodnú spoločnosť akejkoľvek inej právnej formy, by spoločnosť dosiahla zisk 9 000 €. Teraz si zoberte teda obchodná spoločnosť 9 000€ zisk verus Nezisková organizácia 90 000 € strata.

Poslankyňa Vicianová - požiadala o súhlas, aby mohla vystúpiť Ing. Eckhardtová a povedala svoj názor.

Primátor mesta – dal hlasovať za možnosť vystúpenia Ing. Eckhardtovej

Za: 18(Chládek, Klučiar, Madola, Šepták, Galaba, Dubajová, Boršč, Záchenský, Škvarenina, Petrovič, Uhrinová, Tonkovič, Hritz, Vicianová, Husár, Rumanko, Hollý, Babocká)

Proti: 0

Zdržal sa niekto: 0

Primátor mesta – odovzdal slovo Ing. Eckhardtovej

Ing. Eckhardtová – poďakovala prítomným za udelenie slova a uviedla, že nevidela cash flow, ktoré predložil pán riaditeľ, ale osobne si myslí, že nie bol spracovaný dobre, pretože neverí, že nemocnica robí celú pracovňu ako podnikateľskú činnosť. Zákon o účtovníctve NO hovorí, že veci, ktoré súvisia s činnosťou, ktorá je verejnou službou čiže zdravotníctvo, je treba preúčtovať na zdravotnícke služby. To čo pracovňa perie pre oddelenia, pre personál, to je poskytovanie služieb, ktoré súvisia s verejnou činnosťou, to nie je celkom podnikateľská činnosť. Čiže ja sa môžem konkrétne vyjadriť, ak mi dajú konkrétne údaje samozrejme cash - flow si pozriem, ale neverím tomu, že všetko to čo bolo povedané teraz – 90 000 € podnikateľská činnosť strata. Uviedla, predpoklad, že sú to preúčtované náklady na administratívu, na pracovňu atď. Tam treba percento, tým ktorým sa podieľajú tieto prevádzky na službách v spojení poskytovaním verejných služieb, to znamená s činnosťou neziskovej organizácie preúčtovať do účtovníctva neziskovej organizácie. Tam sa nemôže celá suma, ktorá súvisí s akože s podnikateľskou činnosťou napr. pohostinstvo (strava pre pacientov) z jedálne nemôžeme pokladať za podnikateľskú činnosť. Nie to sú služby, ktoré súvisia s poskytovaním verejných služieb. Takže by požiadala keby jej boli poskytnuté údaje z účtovníctva a potom môže zaujať oficiálne stanovisko k tomu čo tu bolo prednesené.

Riaditeľ Grujbár – uviedol, že náklady boli rozrátané tak ako povedala Ing. Eckhardtová čiže pomerne, hádam si nemyslí, že by robil veci halabala, ale čo sa týka účtovníctva nevie aké má skúsenosti, ale tých 50 mil. čo sú v strate nemocnice ukazuje svoje.

Ing. Eckhardtová – uviedla, že si vyprosuje útoky na jej osobu prezentované na tomto MsZ a tak isto, aby jej meno bolo vláčené po novinách. Ona vie čo robí a myslí si, že to robí dobre a chce pre nemocnicu v Zlatých Moravciach len dobre.

Riaditeľ Grujbár – uviedol, že nechcel, aby sa to zvrhlo na osobnú hádku, vraj jej meno nepoužil ani raz. Čo sa týka toho čo dosiahla, uviedol, že v Hospodárskych novinách online je uvedené, že „Nemocnica v Topolčanoch skončila s najväčším prepadom za posledný rok“. Je to hodnotenie kde Zlatomoravecká nemocnica skončila niekde v strede a nemocnica v Topolčanoch je na samom spodku.

Ing. Eckhardtová uviedla, že zase sa vyťahuje to čo vyhovuje, uviedla, že v celkovej kvalite poskytovanej zdravotnej starostlivosti skončila nemocnica v Topoľčanoch ďaleko pred nemocnicou Zlaté Moravce.

Poslanec Chládek – predložil procedurálny návrh na prestávku v rokovaní MsZ.

Primátor mesta - dal hlasovať o prestávke v rokovaní MsZ.

Za: 18(Chládek, Klučiar, Madola, Šepták, Galaba, Dubajová, Boršč, Záchenský, Škvarenina, Petrovič, Uhrinová, Tonkovič, Hritz, Vicianová, Husár, Rumanko, Hollý, Babocká)

Proti: 0

Zdržal sa niekto: 0

Primátor mesta – uviedol , že prerušuje MsZ na 15 minút.

Primátor mesta - po prestávke navrhol k prerokovávanému bodu nasledovný návrh na uznesenie MsZ v znení, že MsZ odkladá transformáciu do 30.06. 2012 a ukladá riaditeľovi nemocnice vypracovať žiadosť na odklad transformácie mestskej príspevkovej organizácie do 30.6.2012 a doručiť na Ministerstvo financií SR.

Poslanec Galaba – predložil druhý poslanecký návrh s tým, že v materiáli ako súčasť podkladov k tomuto bodu, dáva pozmeňujúci návrh a dokladá doplnené a dopracované materiály - zakladateľskú listinu a štatút NO. Uvedený materiál je prílohou tejto zápisnice.

Primátor mesta – dal hlasovať najskôr o svojom návrhu na uznesenie MsZ v znení, že MsZ odkladá transformáciu do 30.06. 2012 a ukladá riaditeľovi nemocnice vypracovať žiadosť na odklad transformácie mestskej príspevkovej organizácie do 30.6.2012 a doručiť na Ministerstvo financií SR.

Poslanec Hollý – uviedol, či nebudeme ministerstvom financií pokutovaný, lebo tam sa hovorilo o tom, že keď ostaneme ako príspevková organizácia hrozí nám za to pokuta.

Riaditeľ nemocnice Michal Grujbár - uviedol, že práve preto by bola vypracovaná žiadosť, ktorá by bola zdôvodnená tým, že nie je tu jednotný názor na formu tejto organizácie.

Poslankyňa Vicianová – uviedla, že žiada JUDr. Vozárová, aby posúdila koho návrh má prednosť či poslanca Galabu, alebo primátora mesta.

JUDr. Vozárová - uviedla, že konkrétne nám to rokovací poriadok neupravuje a momentálne sa nevie vyjadriť 100% , ale podľa nej primátor návrh môže dať a malo by sa hlasovať poradia návrhov.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh, ktorý podal.

Za: 0

Proti: 0

Zdržali sa: 16 (Klučiar, Babocká, Madola, Hollý, Šepták, Dubajová, Boršč, Záchenský, Rumanko, Husár, Vicianová, Hritz, Tonkovič, Uhrinová, Petrovič, Galaba)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh nebol schválený.

Poslanec Galaba – uviedol ešte raz, že dáva poslanecký návrh, ktorý je premietaný , akurát ho žiada upraviť.

Poslankyňa Vicianová – uviedla, že najskôr by sa malo dať schváliť pôvodné uznesenie a následne dať hlasovať za návrh poslanecký. Tento návrh neskôr stiahla.

Následne prebehla diskusia , týkajúca sa prerokovávaného bodu - rôzne pripomienky a námietky.

Poslanec Hollý – uviedol, že nie je stotožnený s návrhom poslanca Galabu, pretože si myslí , že u niektorých ľudí v správnej rade uvedených je stret záujmov.

Primátor mesta dal hlasovať o pozmeňujúcom poslaneckom návrhu poslanca Galabu.

Za: 15 (Madola, Galaba, Šepták, Dubajová, Babocká, Boršč, Záchenský, Chládek, Rumanko, Klučiar, Husár, Vicianová, Hritz, Uhrinová, Škvarenina)

Proti:

Zdržali sa: 3 (Hollý, Tonkovič, Petrovič)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

Primátor mesta – uviedol, že všetkým gratuluje k tomu čo spravili a osud nemocnice je v ich rukách a prečítal kto je zodpovedný za nemocnicu a kto sa bude zodpovedať občanom Zlatých Moraviec ako i občanom celého Požitavia:

Správna rada:

1. MUDr. Pavol Dvonč,
2. Ing. Marta Eckhardtová,
3. Mgr. Pavol Šepták,
4. Mgr. Denisa Uhrinová,
5. PharmDr. Bc. Ivona Vicianová

Dozorná rada:

1. Eva Dubajová,
2. PaedDr. Dušan Husár
3. Ľudovít Chládek
4. Ivan Madola,
5. PaedDr. Pavol Petrovič

Riaditeľ:

Ing. Ľuboš Košút

K bodu 25

Informácia o zmene sekretárov komisií MsZ

Prosím prednostu Mestského úradu Ing. Jána Jamricha o informáciu.

Prednosta MsÚ - uviedol, že na miesto sekretára komisie Strategického plánovania eurofondov bol navrhnutý Ing. Košút z dôvodu, že sekretár tejto komisie - pani Levická už nie zamestnankyňou MsÚ.

Primátor mesta - skonštatoval, že predložená informácia bola daná na vedomie Mestskému zastupiteľstvu.

K bodu 26

Informácia o organizačnej zmene na Mestskom úrade v Zlatých Moravciach /materiál 19/

Prosím prednostu MsÚ o informáciu

Prednosta MsÚ – uviedol, že Organizačný poriadok MsÚ v Zlatých Moravciach nebol kompletne menený od roku 2005 a navyše už nezodpovedal súčasnemu trendu vývoja samosprávy. Niektoré oddelenia a pracovné pozície boli zdvojené a preto bolo potrebné

jednotlivé činnosti na oddeleniach zosúladiť tak, aby na seba logicky nadväzovali a tvorili jednotný proces.

V období mesiacov jún a júl 2011 sa vykonával personálno-organizačný audit zameraný na analýzu efektívnosti v činnosti jednotlivých oddelení MsÚ a toto zefektívnenie sa vykonalo prerozdelením pracovných úloh medzi jednotlivými oddeleniami alebo v rámci oddelení za súčasného zníženia počtu zamestnancov MsÚ nasledovne: (všetko toto odzrkadľuje nová organizačná štruktúra vytvorená k 14.10.2011)

1. Oddelenie pre výstavbu, územné plánovanie, dopravu a životné prostredie sa premenovalo na **Oddelenie výstavby a komunálnych služieb**. Z Oddelenia pre ľudské zdroje na toto oddelenie sa na toto oddelenie presunula agenda projektov a aktivačnej činnosti a agenda Štátneho fondu rozvoja bývania, pričom došlo k presunu zamestnancov pracujúcich na týchto pozíciách. Na tomto oddelení nedošlo k zníženiu počtu zamestnancov.

2. Oddelenie bytové, podnikateľskej činnosti, správy mestského majetku a regionálnej politiky sa premenovalo na **Oddelenie správy majetku mesta**. Agenda na úseku dane za užívanie verejného priestranstva prešla z tohto oddelenia do náplne oddelenia financií a rozpočtu. Vymáhanie pohľadávok v súvislosti s touto daňou sa presunulo do pôsobnosti právnik mesta na referát vymáhania pohľadávok. Agenda týkajúca sa vydávania rybárskych lístkov, vydávania osvedčení o samostatne hospodáriacich roľníkoch sa presunula na Oddelenie vnútornej správy a evidencií do Kancelárie prvého kontaktu. Na tomto oddelení došlo k zníženiu počtu zamestnancov o jedného, s tým že bytová agenda prešla na mestský podnik Službyt.

3. Oddelenie finančné, ekonomické a plánovacie sa premenovalo na **Oddelenie financií a rozpočtu**. Agenda na úseku vymáhania pohľadávok prešla do pôsobnosti právnik mesta do referátu vymáhania pohľadávok, pričom dochádza k presunu zamestnanca pracujúceho na tejto pozícii. Agenda dane za psa a dane za ubytovanie prešla do referátu pre správu miestnych daní a poplatku za komunálny odpad. Agenda na úseku dane za užívanie verejného priestranstva prešla z Oddelenia správy majetku mesta do náplne Oddelenia financií a rozpočtu. Do náplne Oddelenia financií a rozpočtu prešla aj agenda miezd a personalistiky spolu s presunom zamestnanca vykonávajúceho tieto činnosti. Na tomto oddelení nedošlo k zníženiu počtu zamestnancov.

4. Oddelenie pre ľudské zdroje sa zrušilo celé. Agenda projektov a aktivačnej činnosti sa spolu so zamestnancom vykonávajúcim tieto činnosti presunula na oddelenie výstavby a komunálnych služieb. Agenda sociálnych vecí vrátane Klubu dôchodcov, ZOS a DOS sa spolu so zamestnancami vykonávajúcimi tieto činnosti presunuli priamo pod prednostu MsÚ. Ostatné pracovné miesta, a to miesto vedúceho tohto oddelenia, miesto odborného referenta pre technickú pomoc pre projekty a miesto referenta pre školstvo (t.č. personálne neobsadené), sa zrušilo. Uvedené organizačné zmeny sa zrealizovali znížením počtu zamestnancov na tomto oddelení o dvoch zamestnancov

5. Oddelenie správne a organizačné sa premenovalo na **Oddelenie vnútornej správy a evidencií**. Zlúčila sa agenda evidencie stavieb, budov a domov a evidencia obyvateľov do jednej funkcie, ktorú zabezpečí iba jeden zamestnanec. Agenda CO a obrany sa presunula pod toto oddelenie. Správa registratúrneho strediska a agenda CO a obrany sa zlúčili pod jedno pracovné miesto, ktoré bude zabezpečovať tiež jeden zamestnanec, pričom sa zrušilo miesto referenta registratúrneho strediska. Agenda miezd a personalistiky sa presunula spolu so

zamestnancom z tohto oddelenia na oddelenie financií a rozpočtu. Agenda personálnych pracovných činností vrátane evidencie spisov zamestnancov sa presunula do referátu personalistiky a miezd na oddelenie financií a rozpočtu, v dôsledku čoho sa zrušilo miesto referenta vykonávajúceho personálne pracovné činnosti a evidenciu stavieb, domov a budov. Agenda inventarizácie majetku mesta vrátane MsÚ, školských zariadení a mestských podnikov prešla na oddelenie správy majetku mesta. Matričný úrad sa presunul pod Oddelenie vnútornej správy a evidencií. Prerozdělili sa pracovné úlohy na úseku KPK a zastupovania matriky (zlúčenie činností), pričom na KPK pribudla agenda vydávania rybárskych lístkov, známok na psa a vydávanie osvedčení o samostatne hospodáriacich roľníkoch. Zrušilo sa jedno miesto v KPK. Z pracovnej náplne funkcie vedúceho oddelenia vnútornej správy a evidencií sa presunula agenda centrálnej evidencie zmlúv k právnikovi MsÚ, pričom do pracovnej náplne vedúcej tohto oddelenia sa presunula agenda vybavovania správ o povesti. Uvedené organizačné zmeny sa zrealizovali znížením počtu zamestnancov na tomto oddelení o troch zamestnancov (referent evidencie domov, bytov a stavieb + agendy personálnych pracovných činností, referent registratúrneho strediska a referent KPK). Na tomto oddelení sa vytvorilo nové miesto informatika s úväzkom 0,3 (aby bolo zabezpečené zastupovanie správcu siete a informačného technika počas jeho neprítomnosti – dovolenka, PN, paragraf) a znížil sa pracovný úväzok o 0,3 doručovateľke.

6. Na právnom referáte sa zrušilo miesto referenta (asistenta) pre právnicku úradu, ktoré bolo personálne neobsadené. Agenda na úseku vymáhania pohľadávok prešla z Oddelenia financií a rozpočtu do pôsobnosti referátu vymáhania pohľadávok, ktorý bude patriť pod právnicku mestu, pričom došlo k presunu zamestnanca pracujúceho na tejto pozícii. správy a evidencií sa presúva agenda centrálnej evidencie zmlúv k právnikovi MsÚ.

7. Na úseku Tekovských novín sa zrušilo jedno miesto redaktora a tým došlo k prerozdeleniu pracovných činností, pričom tieto pracovné činnosti redaktorky prešli do kompetencie redaktora a šéfredaktora. Na tomto oddelení došlo k zníženiu počtu zamestnancov o jedného.

Záver k organizačným zmenám:

z nasledovných zmien vyplýva, že po vykonaní organizačných zmien po 01.07.2011 k 14.10.2011 boli z dôvodu nadbytočnosti prepustení 4 zamestnanci, t.j.:

Počet zamestnancov v 1/2011: 50

Počet zamestnancov , ktorí boli uvoľnení z dôvodov nadbytočnosti: 4

Počet zamestnancov, ktorým skončil pracovný pomer dohodou: 2

Počet zamestnancov na MsÚ po zmene organizačnej štruktúry k 15.10.2011: 44

Čo značí úsporu na rok 2012 vo výške: 4436,00 Eur mesačne

Primátor mesta – otvoril diskusiu k tomuto bodu

Poslanec Chládek – uviedol, že pred voľbami sľúbil, že bude v mestských podnikoch a na Mestskom úrade zamestnávať občanov Zlatých Moraviec a je mu ľúto, že tomu nezodpovedá stav skutočnosti.

Primátor mesta – vyzval poslancov za hlasovanie k uznesení, že MsZ berie na vedomie uvedenú informáciu

Za: 18 (Madola, Galaba, Šepták, Dubajová, Babocká, Boršč, Záchenský, Chládek, Rumanko, Klučiar, Husár, Vicianová, Hritz, Uhrinová, Škvarenina, Hollý, Tonkovič, Petrovič)

Proti:

Zdržali sa:

Primátor mesta skonštatoval, že predložená informácia bola daná na vedomie Mestskému zastupiteľstvu.

K bodu 27

Informácia o transformácii Mestských podnikov /materiál 20/

Primátor mesta – požiadal prednostu MsÚ, aby podal bližšie informácie k tomuto bodu.

Prednosta MsÚ – uviedol, že v súlade s uznesením č. 164/2011 z 8. zasadnutia MsZ v Zlatých Moravciach konaného dňa 22.9.2011, ktorým Mestské zastupiteľstvo schválilo prípravu k transformácii mestských príspevkových organizácií: Technické služby mesta Zlaté Moravce, Službyt Zlaté Moravce, Záhradnícke služby, Správa športových zariadení, Mestské kultúrne stredisko ku dňu 01.01.2012.

Bola schválená príprava vzniku dvoch príspevkových organizácií s predmetom činnosti zrušených príspevkových organizácií (Technické služby, Službyt, Záhradnícke služby) a (Správa športových zariadení a Mestské kultúrne stredisko) ku dňu 01.01.2012.

Ďalej uviedol, bližšie informácie týkajúce sa predbežných výsledkov transformačnej pracovnej skupiny, ktorá na svojich zasadnutiach v dňoch 7.10.2011, 13.10.2011, 28.10.2011 pripravila návrh nasledovných materiálov:

- uznesenie na zrušenie a zánik mestských príspevkových organizácií Technické služby mesta, Záhradnícke služby mesta a Službyt splnutím do novozriadenej príspevkovej organizácie s pracovným názvom Služby Mesta Zlaté Moravce p.o. a
- uznesenie na zrušenie a zánik mestských príspevkových organizácií Mestské kultúrne stredisko a Správa športových zariadení ich splnutím do novozriadenej príspevkovej organizácie s pracovným názvom Správa kultúrnych a športových zariadení p.o.
- zriaďovacia listina príspevkovej organizácie Mesta Zlaté Moravce s pracovným názvom Služby Mesta Zlaté Moravce p.o.
- organizačná štruktúra novozriadovanej príspevkovej organizácie Mesta Zlaté Moravce s pracovným názvom Služby Mesta Zlaté Moravce p.o.
- organizačná štruktúra novozriadovanej príspevkovej organizácie s pracovným názvom Správa kultúrnych a športových zariadení p.o.
- zriaďovacia listina príspevkovej organizácie Mesta Zlaté Moravce s pracovným názvom Správa kultúrnych a športových zariadení p.o

Ďalej uviedol, že tieto informácie nie sú konečné a dnešné informácie sú poskytnuté poslancom z dôvodu, aby 15. Decembra, kedy bude návrh predložený na MsZ boli lepšie informovaný a mali lepší prehľad. Uvedené výstupy a materiály poskytnuté touto komisiou sú hotové tak na 80% a na najbližších stretnutiach sa budú veci ešte doladovať. Následne bude treba potom prihlásenie na Daňovom úrade, registrácia na Živnostenskom úrade a Štatistickom. Zamestnanci by prešli plynulo do novovzniknutých príspevkových organizácií.

Primátor mesta - otvoril diskusiu.

Primátor mesta – vyzval poslancov za hlasovanie k uzneseniu, že MsZ berie na vedomie uvedenú informáciu

Za: 15 (Madola, Dubajová, Boršč, Záchenský, Chládek, Rumanko, Klučiar, Husár, Vicianová, Hritz, Uhrinová, , Hollý, Tonkovič, Petrovič)

Proti:

Zdržali sa: 1 (Vicianová)

Primátor mesta skonštatoval, že predložená informácia bola daná na vedomie Mestskému zastupiteľstvu.

K bodu 28

Vystúpenia občanov

Primátor mesta – vyzval občanov, ktorí majú záujem vystúpiť pred Mestským zastupiteľstvom a udelil im slovo.

Nikto z občanov nevystúpil.

K bodu 29

Rôzne

Primátor mesta - otvoril diskusiu k uvedenému bodu.

Poslanec Hollý – uviedol, že navrhuje aby sa hľadali v budúcom roku finančné prostriedky v rozpočte mesta na digitálnu premiatku do kina.

Prednosta MsÚ – uviedol, že kino má v Zlatých Moravciach skoro 100 rokov a tento problém je problémom skoro všetkých malých miest. Ďalej uviedol, že sa rozprával so spoločnosťami, ktoré distribuujú tieto filmy a uvažujú predĺžiť ďalšie dva roky zabezpečiť filmovú produkciu v osmičkovom formáte.

Primátor mesta – uviedol, že jednal nedávno so zahraničnou spoločnosťou, ktorá má v pláne rozbiehať priemyselnú výrobu a predstrel im aj tento problém a dostal prísľub, že keď sa trochu rozbehnú určite budú s mestom spolupracovať a pomôžu.

Poslanec Chládek – uviedol, že v tomto bode chcel otvoriť otázku vydávania Tekovských novín. Pred voľbami bolo sľúbené, že bude v Tekovských novinách bude možnosť diskutovať na verejné problémy tohto mesta. Bohužiaľ do dnešného dňa v Tekovských novinách žiadna forma diskutovania nebola zavedená. Ďalej uviedol, že poslanci majú nárok rozhodovať o tom kto bude vplývať na obsahovú stránku týchto novín, pretože nie je vydávané toto periodikum z prostriedkov súkromných, ale verejných čiže tohto mesta. V rámci interpelácie už požadoval o to, aby mali poslanci možnosť zvoliť si zástupcov do redakčnej rady. V Tekovských novinách sa chváli iba jedna strana a to primátor, niektorí riaditelia a naopak poslanci sú kritizovaní ako napríklad pri bytovke Centrum a podávajú sa skreslené informácie.

Žiada, aby mohlo MsZ zvoliť redakčnú radu a schváliť štatút Tekovských novín.

Žiada prijať uznesenie, aby bolo pozastavené vydávanie Tekovských novín pokiaľ sa na MsZ neschváli štatút tekovských novín a redakčná rada.

Primátor mesta – uviedol, že súhlasí s tým a môže dať teda hlasovať za pozastavenie Tekovských novín.

Poslanec Husár- uviedol, že sa mu nevidí pozastavenie a vydávanie Tekovských novín. Čo sa týka zmeny redakčnej rady súhlasil. Nevidí dôvod, že by sa malo pozastaviť vydávanie týchto novín, kde sa prezentujú a prejavujú rôzne organizácie, MŠ ako aj školy, on sám nikdy nemal problém s uverejnením informácii, týkajúce sa školy. Uviedol, že netvrdí, že je to

všetko v poriadku, preto skôr navrhuje zmeniť redakčnú radu a zachovať vydávanie Tekovských novín.

Poslanec Chládek – uviedol dôvod, prečo žiada zmenu štatútu a redakčnej rady. Priamo v štatúte je napísané, že členov rady navrhuje a vymenováva primátor mesta, tak ako by sa mohla zmeniť redakčná rada bez zmeny štatútu a uplatniť si právo poslancov zvoliť si členov tejto rady.

Poslanec Hollý – uviedol, že navrhol, aby sa prijalo uznesenie, že do rokovania budúceho MsZ sa pripravil nový štatút a nové menovanie redakčnej rady.

Poslanec Petrovič – sa priklonil k názoru poslanca Husára a poslanca Hollého

Poslanec Chládek – stiahol, svoj prvý návrh v takej podobe ako bol prednesený a predniesol druhý návrh, že MsZ ukladá úlohu Mestskému úradu pripraviť novelu Štatútu Tekovských novín a zloženia redakčnej rady do najbližšieho rokovania MsZ.

JUDr. Kollár – uviedol, že poslanci by mali navrhnúť teda zástupcov poslancov do redakčnej rady.

Poslanec Chládek – uviedol, že pomer zloženia komisie ako i členov bude voliť MsZ.

Poslanec Galaba – uviedol, že JUDr. Vozárová vysvetľovala ako vzniká štatút podľa zákona a mala by pripraviť taký štatút, ktorý je v súlade so zákonom a aby aj poslanci mali možnosť zvoliť si členov.

Mgr. Šepták – uviedol, že celé toto by malo byť objektívne informovanie občanov, aby Tekovské noviny informovali objektívne, tak ako sa udalosti stanú, aby sa nevkladali do úst poslancov myšlienky a rôzne ďalšie veci, ktoré ovplyvňujú občanov v nejakej sfére. Celé toto by malo viesť k tomu, aby to viedlo k objektivite a riadnemu informovaniu občanov tohto mesta a aby to nedehtonostovalo jednu či druhú stranu.

Poslanec Boršč - reagoval na úvodnú reč pána primátora dnešného MsZ. Mrzí ho, že sa začína raziť cesta kritiky poslancov, najmä tých, ktorí nesúhlasia s predstavami vedenia mesta, resp. tí, ktorí zahlasujú na MsZ tak, ako sú presvedčení. Nie je to dobrá cesta, aj voľakedy boli poslanci tiež rozdelení na skupinky dobrých a zlých. Myslí si, že čas kedy treba hľadať cestu medzi poslancami a vedením mesta, nájsť spôsob predkladania návrhov, ktoré by vyhovovali aj poslancom.

Poslanec Rumanko – uviedol, že je dôležité, aby primátor spolupracoval hlavne aspoň s poslancami-členmi Mestskej rady. Spomenul tiež primátorov prísľub zamestnávania Zlatomoravčanov na MsÚ.

Ďalej položil otázku či je nutné, aby sa noviny, ktoré sa tu spomínali volali „Info listy zo Zlatých Moraviec“ a kto vôbec dal súhlas na to, aby tam bol použitý názov mesta. Ďalej uviedol, že pokiaľ dalo mesto súhlas v poriadku, ale každopádne otázky ktoré boli položené poslancom mailom musí komentovať: a pýta sa redaktora, prečo neboli otázky položené aj vedeniu mesta ???

Zaoberáme sa tu prenájmom kúska pozemku na nejakú budku, ale čo sa týka prenájmu budovy bývalého Volkswagenu, nevieme za koľko sa prenajíma, nehlasovalo sa na MsZ o prenájme, nevedia o Kovoplaste atď. Toto sú základné otázky, aby sa primátor zamyslel nad komunikáciou s poslancami.

Ing. Mesková - uviedla, že budova Volkswagenu bola schvaľovaná v septembrovom Mestskom zastupiteľstve a bolo prenájom osobitného zreteľa predĺženie pre spoločnosť Bauer motor, z dôvodu rekonštrukcie strechy a prvého poschodia. Len inak sa to volalo nie Volkswagen, ale Bauer motors.

Ďalej uviedla, že je novela zákona o prenájme majetku obcí. Prenájom ide spôsobom, že sa zverejní na úradnej tabuli, na internetovej stránke a zverejňuje sa to aj v Tekovských novinách. Všetky nájomné zmluvy, ktoré končia sú zverejňované a pred uzatvorením zmluvy prejdú verejnou súťažou, priamym prenájmom, alebo spôsobom osobitného zreteľa. Pri dôvode osobitného zreteľa to prejde MsZ, pri priamom prenájme sa to robí tak, že sa to

zverejní na internete, v novinách a na úradnej tabuli mesta, kde do konkrétneho termínu sa záujemcovia prihlásia a vyberie sa najvhodnejšia ponuka s ktorým sa uzavrie nájomná zmluva. To isté je aj pri verejnej súťaži.

Prednosta MsÚ – uviedol, že v zmysle uvedených zásad nebol ani jeden prenájom porušený. Skutočne všetko robíme transparentne a zásady, ktoré schválilo MsZ si ctíme a ani raz neboli porušené.

JUDr. Vozárová doplnila, že každý jeden prenájom je zverejnený na úradnej tabuli i v médiách a každá jedna uzavretá zmluva je zverejnená na internete. Čo sa týka prerokovávaní prenajatia malých výmer pozemkov, ako tomu bolo dnes, je to z dôvodu, že od žiadateľov sa nepýta za prenájom trhovú cenu a preto je uvedené, posunuté na schválenie MsZ z dôvodu osobitného zreteľa. Použitie názvu mesta v nejakom názve periodík, alebo iných subjektov, mesto nemôže ovplyvniť, mesto súhlas nevydáva. Pokiaľ chcú ale nejaké subjekty použiť symbol mesta v tom prípade musia požiadať Mesto Zlaté Moravce o súhlas.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia poslanca Chládeka:

Za: 16 (Klučiar, Madola, Hollý, Galaba, Šepták, Dubajová, Boršč, Záchenský, Chládek, Rumanko, Petrovič, Uhrinová, Tonkovič, Hritz, Vicianová, Husár)

Proti:0

Zdržal sa niekto:0

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

Poslanec Petrovič – sa opýtal či bude v budúcnosti prechod cez rieku od TESCO smerom k Bille a k autobusovému nádražiu.

Primátor mesta - odpovedal, že uvedené nebolo dané do zmluvy, čiže nie je predpoklad, že by Tesco postavilo prechod.

Poslanec Petrovič – uviedol že, Murgašova ulica sa rekonštruje a nákladné autá, ktoré sa na rekonštrukcii podieľajú chodia po ulici Čajkovského a Holého, ktoré týmto ničia viac ako boli. Sú tam veľmi veľké výtlky a stalo sa, že z nich vystrelil kameň, ktorý poškodil fasádu domu čiže to považuje za nebezpečné. Otázka znela, že kto opraví tieto cesty aspoň tak, aby sa tam dalo chodiť po dobu, kedy by sa tiež zrekonštruovali.

Prednosta MsÚ – uviedol, že vie v akom stave sú tieto ulice, lebo tadiaľ v poslednom čase denne chodí a súhlasil s názorom poslanca Petroviča, že sú vo veľmi zlom stave. Uviedol, že robiť tam opravy teraz pred zimou nemá zmysel a jeho názor bol, že na jar keď Technické služby budú opravovať výtlky opraviť výtlky aj na týchto uliciach a podotkol, že bude treba tieto ulice zaradiť do plánu investičných akcií a zrekonštruovať podobne ako bola zrekonštruovaná Murgašova ulica. Ďalej uviedol, že každý rok dá Mesto v starých korunách 8 miliónov korún na nemocnicu, ktoré by sa mohli využiť na rekonštrukciu ulíc a to nehovorí o úvere, ktorý sa spláca.

K bodu 30

Diskusia

Prosím poslancov ak majú k tomuto bodu niečo môžu vystúpiť.

Poslanec Chládek sa vyjadril k udalostiam v poslednej dobe, ktoré radi prijali slovenské média. V súvislosti s vyjadrením jeho ohrozenia, bol následne neštandardným spôsobom odstránený poverený riaditeľ Správy športových zariadení pán Kéry a jeho priateľka, ktorá bola vedúcou na MsÚ Ing. Chrenová. Táto udalosť každého evokuje k rôznym otázkam. Preto sa opýtal primátora, že či je normálne, že keď mu niekto niečo napíše listom, mailom alebo iným spôsobom, aby takto neadekvátnym spôsobom reagoval. Ako sa môžu cítiť zamestnanci

MsÚ, keď bola ich kolegyňa Ing. Chrenová bola vyhodená iba z toho spôsobu, že by mohla v tejto súvislosti vynášať. Nevie či sa teraz na MsÚ nič iné nerobí iba diskutuje kto ohrozuje a prečo ohrozuje. Toto mali aj za minulého vedenia.

Je tu diskreditácia rôznymi vymyslenými aférami pána Tomajku ako aj napr. náčelníka MsP pomocou rôznych médií, ale aj v Info blogu, na ktorom opätovne je možné prispievať komentárom v diskusii len cez facebook a nie priamo. Ďalej požiadal primátora, aby vysvetlil situáciu, ktorá diskredituje nielen pána Kéryho a Ing. Chrenovú, ale celý MsÚ a najmä stanu SMER, pomocou občasnika, ktorý prišiel do všetkých rodín a boli v ňom kladené provokačné otázky pánovi Kérymu – okresnému predsedovi organizácie SMERU. Bolo jasne smerované na diskreditáciu strany a pána Kéryho, ktorá podporovala primátora vo voľbách a hlavne pána Kéryho, ktorý navrhol pána primátora za kandidáta strane SMER.

Primátor mesta – uviedol, že nebude komentovať to, čo bolo vznesené na jeho adresu. Povedal len toľko, že niekto vnáša do takých vecí, ktoré sú jasné, nejasnosti. On nikoho nevyhodil, to vysvetlí pani JUDr. Vozárová a je nezmyslom spájať to s podaním trestného oznámenia za vyhrážanie.

Primátor uviedol, že nemá nič proti SMERU, je zástanca tejto strany, čo vysvetlil aj Krajskému predsedovi pánovi Glendovi, ktorý bol uzrozumený, že sa nejedná o žiadne napádanie strany, ale že bol nespokojný s prácou pána Kéryho a k práci slečny Chrenovej mal tiež výhrady.

JUDr. Vozárová - uviedla, dôvody z právnej stránky. Mgr. Kéry bol poverený riadením Správy športových zariadení s účinnosťou od 7.7.2011 a po skutočnostiach, ktoré uviedol aj pán primátor, že nebol spokojný s prácou tohto povereného riaditeľa mu poverenie odňal a to znamená, že z právneho hľadiska takémuto štatutárnemu zástupcovi, ktorému bolo odňaté poverenie, nie sú dané zákonne náležitosti na to, aby vykonával ďalej funkciu a je tu daný výpovedný dôvod podľa zákonníka práce. Čo sa týka Ing. Chrenovej boli tiež zistené skutočnosti, ktoré dávajú zamestnávateľovi dôvod na okamžité ukončenie pracovného pomeru. Uviedla, že k dôvodom by sa ona nerada vyjadrovala vzhľadom na osobu Ing. Chrenovej, ale vlastne obidva tieto prípady boli doriešené tak, že ich pracovné pomery boli ukončené podľa §60 Zákonníka práce.

K bodu 31

Interpelácie poslancov

Primátor mesta – uviedol, že žiada poslancov o predloženie interpelácii.

Poslanec Boršč: interpeloval

vedenie mesta – žiadal, odpoveď či je nejaký zámer na opravu mestského rozhlasu, konkrétne na ulicu SNP, nakoľko ho oslovili občianky z tejto oblasti a sťažovali sa, že vôbec nepočujú hlásenia rozhlasu.

Na uvedenú interpeláciu odpovedal prednosta MsÚ – uviedol, že na komisii dopravy tento bod bol niekoľko krát zaradený a hľadali sa možnosti či už bezdrôtového vysielania, alebo klasickým drôtové vysielanie. Na poslednom zasadnutí komisie dopravy boli predložené rôzne informácie týkajúce sa rekonštrukcie, kde záverom komisie bolo, že sa pôjde cestou klasickým drôtovým rozhlasom, s tým, že časti, ktoré nefungujú treba nahlásiť na MsÚ, alebo u riaditeľa Technických služieb a postupne sa budú tieto pokazené časti meniť.

Poslanec Petrovič : interpeloval

vedenie mesta – prečo si starí ľudia musia podávať žiadosť o zľavu z platenia za smetné opakovane každý rok aj napriek tomu, že v minulom roku si podali túto žiadosť a bolo im vyhovené. Veď títo ľudia nebudú mladší, budú len starší a starší. Ďalej k tejto veci uviedol, či

občania nemohli byť informovaní napr. v Tekovských novinách kto a či má na zľavu za smetné, alebo iné poplatky nárok.

Prednosta MsÚ - uviedol, že je prijaté VZN k poplatkom za tuhý komunálny odpad kde je presne uvedené, ktorí občania, aký vek občanov, koľko početné rodiny - majú nárok na úľavu daní za odvoz komunálneho odpadu. Uviedol, že v Tekovských novinách môže MsÚ zverejniť výcuc tohto VZN.

Ing. Struhárová – uviedla, že vo VZN platí od roku 2005 a nebolo novelizované. V tomto VZN znie, že občan, ktorý dovŕši 70 rokov do 31. Januára si musí dať žiadosť o zľavu vzhľadom na to, že dosiahol 70 rokov. V pripravovanom novom VZN, túto žiadosť starší občania vôbec nemusia dávať, bude to automaticky dovŕšením 70 rokov sa občanovi v danom roku zníži poplatok o alikvotnú čiastku. Čiže nebude sa už musieť podávať každoročne žiadosť o zníženie tohto poplatku. Toto VZN sa pripravuje, musí prejsť finančnou komisiou a potom MsZ a ak bude schválené, tak od januára 2012 bude platiť v takej podobe ako bude pripravené.

oddelenie výstavby – položil otázku či sú vysporiadané pozemky pod smetiskom z dôvodu toho, že MsÚ pracuje na projekte zberný dvor a aby tam nevznikli nejaké problémy, lebo niektorí občania ho oslovili, že nie sú tam vysporiadané všetky pozemky. Opýtal sa v akom štádiu sa nachádza táto problematika.

Bc. Nociar – uviedol, že k pozemkom by sa mala vyjadriť Ing. Mesková to je jej oblasť, ale môže sa vyjadriť, že pripravuje sa ďalšia etapa, pretože sa skládka sa plní a pomaly končí. Samozrejme, že pozemky sa vysporiadavajú postupne tak, ako prichádzajú jeden za druhým, aby bol každý uspokojený.

Oddelenie správy majetku - uviedol, že keď bolo schvaľované VZN k prevádzkovým dobám, mal vtedy pripomienku, aby herne neboli zvýhodňované tým, že môžu byť otvorené do štvrtej ráno, kým bežné pohostinstvá len do dvanástej. Vtedy my bolo povedané, že zákon neumožňuje zavrieť tie herne v rovnakom čase ako iné prevádzky. Ako vie už sa zmenila legislatíva a mesto má možnosť aj zakázať prevádzky herní. Na základe toho žiada o predloženie novelizácie VZN, ktorá by upravovala otváraciu týchto herní do príslušnej komisie a neskôr na schválenie MsZ.

Prednosta MsÚ – uviedol, že môže sa predložiť novela otváracích a zatváracích dôb.

Poslanec Šepták: interpeloval

Michala Grujbára – uviedol, že reaguje na Infolisty, ktoré šíria demagógiu v meste Zlaté Moravce. Po prezretí kto vydáva tieto Infolisty, zistil že je to firma B21 Services s.r.o., kde bývalým konateľom bol Michal Grujbár a práve preto interpeluje pána riaditeľa či bývalý konateľ, Michal Grujbár je totožná osoba s pánom Michalom Grujbárom, čo je momentálne poverený riadením nemocnice. Aj napriek tomu, že 19.10. došlo k zmene a postúpeniu obchodného podielu na pána Búša, ktorý kladol tie infantilné otázky, ktoré sú v spomínaných Infolistoch. Bolo by naivné domnievať sa, že Michal Grujbár, ktorý bol jediný konateľ a majiteľ firmy B21 Services, s.r.o. stratil vplyv nad touto spoločnosťou. Uviedol, že všetko toto sa dá overiť samozrejme v obchodnom registri. Ďalej sa opýtal na spoločnosť Profinity Invest, s.r.o. kde jediným konateľom, spoločníkom a majiteľom tejto spoločnosti je Michal Grujbár, Kuliškova 1013/11, Bratislava, tak ako bolo v predchádzajúcej firme B21 Services, s.r.o. Teraz teda kladie otázku, že pokiaľ je konateľom a vlastníkom spoločnosti Profinity Invest, s.r.o. či sa nemal v zmysle zákona o výkone práce vo verejnom záujme teda vzdať podnikateľských aktivít a odstúpiť z miesta štatutára, lebo zákon ukladá, že pokiaľ vykonáva alebo nastúpil do funkcie štatutárneho zástupcu, alebo je poverený vykonávať túto funkciu, musí do 30 dní vykonať opatrenia a odstúpiť. Takže pokiaľ vykonáva takúto funkciu tak ju

vykonáva v rozpore so zákonom o výkone práce vo verejnom záujme. K tomuto žiada vyjadrenie Michala Grujbára.

vedenie mesta - žiada oficiálne informácie o výbere na vykonanie diela Murgašova ulica a to ako prebehlo výberové konanie. Ďalej po poslednom zverejnení zmluvy o dielo z 3.11.2011 s firmou, ktorú zastupuje pán Babčan, nepochybuje, že to prebehlo v súlade so zákonom, ale ako poslanec a predseda kontrolnej komisie požaduje informáciu ako prebehla súťaž na výber tohto projektanta na bytový dom v hodnote projektu 60 000 €, zmluva bola podpísaná 3.11.2011.

Poslanec Galaba: interpeloval

vedenie mesta - požadoval písomnú odpoveď na otázku, kto zabezpečuje video – prenosi, a aké náklady má mesto s týmto spojené, či je nejaká zmluva a pod. Tiež ho zaujíma prečo plátok Infolisty propaguje vianočné trhy Mesta Zlaté Moravce, či je to platená inzercia .

vedenie mesta – na podnet občanov sa pýta, že prečo sú po meste samé reklamy (trojnože), či je nutné aby boli umiestnené v takom množstve a či sú vôbec spoplatnené. Žiada písomnú odpoveď.

Prednosta MsÚ – uviedol, že všetky reklamy sú spoplatňované podľa platného VZN.

vedenie mesta – uviedol, že na základe Infolistov, ktoré tu boli spomínané a ľudí , ktorí sa v poslednej dobe v Zlatých Moravciach objavili ako pán Grujbár, právnik Cimrák ale aj pán Buš – ktorý tu robil priamy prenos a o ktorých sa vie, že sa angažovali v posledných voľbách v kampani strany Patriotov, tak na základe tohto sa pýta pána primátora či poznal týchto ľudí aj pred voľbami a na koho odporúčenie sa títo ľudia objavili v našom meste, či sa podieľali aj na jeho predvolebnej kampani.

Primátor mesta – odpovedal, že na jeho kampani sa strana Patriotov nepodieľala a pred voľbami nikoho z uvedených nepoznal a na koho odporúčenie sa objavili títo ľudia? Uviedol, že na uvedenú otázku naozaj nevie odpovedať.

vedenie mesta - žiada dôvody odvolania Mgr. Kéryho a Ing. Chrenovej.

Primátor mesta – uviedol, že verejnosť sa dôvody dozvie v pravý čas, keď polícia prešetří určité informácie. Nemá to nič spoločné s podaním trestného oznámenia, ktoré sa týka vyhrážania voči jeho osobe. Tu sa jedná o podozrenie z hospodárskej trestnej činnosti , ktorá sa preveruje.

Primátora mesta - požiadal odpoveď na otázku či v plátku Infolistov v rubrike „Čo vy na to pán primátor“ sú uvedené jeho odpovede, alebo to robí niekto za neho. Opýtal sa z dôvodu, že v tejto rubrike bolo zverejnené a citoval „ ja som nezávislý kandidát a som nezávislý primátor“ – uvedené bolo aj napriek tomu, že kandidoval pod podporou strán SMER, KDH a HZDS. A pokiaľ to nepovedal mal by žiadať o nápravu.

Primátor mesta – uviedol, že odpovede na otázky redaktora nikto nepripravoval za neho. Na otázky redaktora sám osobne odpovedal, avšak odpovede v tejto rubrike sú skreslené, lebo jeho vyjadrenie nebolo, že je nezávislý kandidát, ale , „že sa nezávisle rozhoduje“. To je rozdiel.

Nikdy sa nevyjadroval o tom, že je nezávislý kandidát a do volieb išiel za podpory spomínaných troch politických strán za čím si aj stojí.

Vedeniu mesta - položil otázku, ktorá bola viac-menej rečníckeho charakteru a na ktorú netreba odpovedať. V súvislosti s Murgašovou ulicou uviedol, že okolo 250 m rekonštrukcie cesty tejto ulici bolo podpísané zmluvou za cenu prepočítanú na SK 6 90000 Sk a cena 1 m cesty v starej mene vyjde cca 27 000 SK. Ulica Dlhá sa v minulosti robila 1300 m za cenu 17 000000 SK a cena 1m vychádzala v starých korunách cca 13 000 SK. Rozdiel je 14 000 Sk a myslí si, že za tieto peniaze sa mohlo urobiť ďaleko viac ciest.

Prednosta MsÚ – uviedol, že výkaz výmer a PD, čiže rozpočet je z roku 2002. Mesto dalo podmienku, že navyšovať rozpočet nebude a bude to za cenu plánovanú v roku 2002.

Bc. Nociar – uviedol, že dĺžka cesty je 350 m a nie 250 čiže cena za m vyjde menej a ďalej uviedol, že výkaz výmer zostal z roku 2002 neporušený, čo je od vtedy 9 rokov a všetci vieme ako išla inflácia hore. Ďalej dodal, že v cene cesty na Murgašovej sú vstupy do domov, chodník a dve stany prídlažby, kanalizácia, bezbariérové prechody, čo na ulici Dlhej nebolo.

Poslankyňa Uhrinová: interpelovala

oddelenie výstavby - položila otázku, s ktorou sa obrátili na ňu občania a to akým spôsobom treba postupovať pri požiadavke na retardér.

Pán Hudák – uviedol, požiadavku treba dať na mesto, kde sa to preberie a následne pokiaľ je to potrebné posunie na dopravnú komisiu. Ďalej uviedol, že tento postup podlieha schváleniu okresného dopravného inšpektorátu, ktorý sa vyjadruje k bezpečnosti a ich osadeniu. Na poslednej komisii boli tiež tri alebo štyri takéto požiadavky na spomaľovače, ale je to veľmi finančne náročné.

Poslankyňa Uhrinová - uviedla, že chcela by, aby sa zaradila do komisie požiadavka na spomaľovač na ulicu Hviezdoslavova 36,38,40 z dôvodu, že neďaleko sa stavia polyfunkčný dom na rohu Továrenskej ulici, kde je predpoklad, že tadiaľ bude jazdiť zásobovanie aj zákazníci z dôvodu, že na Továrenskej nie sú parkovacie miesta a už teraz cez ulicu Hviezdoslavovu jazdia autá veľmi rýchlo.

Emil Hudák – uviedol, že môže to odporučiť dopravnej komisii, ale na budúci rok nevie či sa spraví to čo si dal za prioritu : pasportizáciu dopravného značenia, osadenie zvislých značiek ako sú prechody pre chodcov, ktoré sú v zmysle zákona potrebné a chýbajú nám, tretia vec sa týka nevyhovujúcich železničných priecostí. Všetky tieto uvedené veci vychádzajú okolo 97 000 eur. Takže nevie čo bude priorita a vôbec nevie, čo sa bude v budúcom roku z toho čo vymenoval robiť nakoľko rozpočet nepustí.

Na záver uviedol, že 50 až 60% značenia je osadených bez schválenia.

Poslanec Hollý : interpeloval

oddelenie výstavby – opýtal sa, že kedy bude odstránenie diskriminácia občanov Dlhej ulice z dôvodu toho, že všade sa robia vjazdy do domov, chodníky, len na ulici Dlhej to v minulom období nebolo spravené. Bolo by vhodné zamyslieť sa a riešiť chodníky a bezbariérové vstupy do domov na tejto ulici.

Poslanec Tonkovič : interpeloval

vedenie mesta - uviedol, že mestský rozhlas v Chyzerovciach nemá poskytnuté všetky informácie a oznamy, ktoré sú vysielané rozhlasom z Mestského úradu.

Poslanec Husár : informoval

Jednota COOP má záujem jednosmernú cestu, ktorá ide medzi viacúčelovým ihriskom a Technickou školou spraviť obojsmernou s tým, že majú záujem odkúpiť pozemky od mesta, v pláne majú aj rozšírenie parkoviska, takže v najbližšom období začne výstavba.

Primátor mesta – uviedol, že so zástupcami Jednoty COOP rokoval, a z časti s nimi aj súhlasil, ale mal výhrady voči požiadavke sprejazdniť v oboch smeroch Migazziho ulicu a ulicu Sama Chalúpku.

Hudák – uviedol, že uvedené bolo aj na komisii, ktorá to neodporučila. Okresný dopravný inžinier sa vyjadril, že tiež neodporúča sprejazdniť v oboch smeroch tieto ulice. Riešením je komunikácia v oboch smeroch z ulice 1. Mája.

Poslanec Rumanko : interpeloval

Vedenie mesta - uviedol, že bol svedkom situácie, ktorá nastáva v nedeľu a v cirkevné sviatky pri dolnom kostole kde autá parkovali po oboch stranách cesty až do križovatky.

Primátor mesta – uviedol, že väčšinou v cirkevné sviatky predstavitelia cirkvi prídu požiadať o súhlas spolupráce s Mestskou políciou.

Pán Hudák – uviedol, že problém Mojmirovej je podobný ako na Kalinčiakovej. Na komisii bolo už navrhnuté riešenie, spraviť na týchto uliciach jednosmernú prevádzku, nakoľko tam nechodia nákladné vozidlá a po jednej strane spraviť parkovanie na kolmo čo by bolo 70 parkovacích miest na jednu ulicu.

Prednosta MsÚ – uviedol, že Mestská polícia pri hornom kostole dávala zle parkujúcim vozidlám výchovné upozornenia, že parkujú špatne a v budúcnosti budú pokutovaní a až následne sme začali dávať pokuty.

Zástupca náčelníka – uviedol, že by chcel upozorniť na to, že nie len v nedeľu ale aj cez týždeň, nielen pri hornom kostole, ale aj pri dolnom kostole. Uviedol, že nevedeli si dať rady s týmito vodičmi a začali dávať pokuty vo výške 10 € namiesto 66 €, čiže ešte stále iba výchovné. Upozornenia týkajúce sa nesprávneho parkovania boli vyhlásené aj v kostole. V budúcom roku plánuje zakúpenie blokačných zariadení, ktoré by pomohli efektívne riešiť aj vodičov, ktorí nie sú zo Zlatých Moraviec.

K bodu 32

Schválenie uznesenia

Primátor mesta – požiadal návrhovú komisiu, aby informovala Mestské zastupiteľstvo o prijatých uzneseniach z dnešného rokovania.

Poslaneč Boršč - uviedol, že všetky uznesenia boli premietané a postupne schvaľované.

Uznesenie č. 172/2011

z 10. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 10.11.2011

Určenie zapisovateľky

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 10.zasadnutí MZ konanom dňa 10.11.2011

prerokovalo

určenie zapisovateľky a

berie na vedomie

že Silvia Švajčíková bola určená za zapisovateľku zápisnice na 10.zasadnutí MZ konanom dňa 10.11.2011

V Zlatých Moravciach dňa 10.11.2011

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Za správnosť: Ing. Ján Jamrich
prednosta mestského úradu

Uznesenie č. 173/2011

z 10. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 10.11.2011

Určenie overovateľov zápisnice

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 10. zasadnutí MZ konanom dňa 10.11.2011

prerokovalo

určenie overovateľov zápisnice a

berie na vedomie

overovateľov zápisnice: p. poslanca Miroslava Záchenského a p. poslanca Ing. Jozefa Škvareninu z 10. zasadnutia MZ konaného dňa 10.11.2011

V Zlatých Moravciach dňa 10.11.2011

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Za správnosť: Ing. Ján Jamrich
prednosta mestského úradu

Uznesenie č. 174/2011

z 10. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 10.11.2011

Schválenie návrhovej komisie

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 10. zasadnutí MZ konanom dňa 10.11.2011

prerokovalo

návrh na voľbu návrhovej komisie

volí

za predsedu návrhovej komisie Ing. Ladislava Boršča, za členov Jozefa Tonkoviča a Mgr. Denisu Uhrinová

V Zlatých Moravciach dňa 10.11.2011

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Za správnosť: Ing. Ján Jamrich
prednosta mestského úradu

Uznesenie č. 175/2011

z 10. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 10.11.2011

Schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 6/2011 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 10. zasadnutí MZ konanom dňa 10.11.2011

prerokovalo

návrh na schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce

schvaľuje

Dodatok č. 1 k VZN č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce v predloženom znení/ v znení schválených pozmeňujúcich návrhov

V Zlatých Moravciach dňa 10.11.2011

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Za správnosť: Ing. Ján Jamrich
prednosta mestského úradu

Uznesenie č. 176/2011

z 10. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 10.11.2011

Schválenie prenájmu majetku Mesta Zlaté Moravce (nebytové priestory) na dialyzačné stredisko pre GENE A, s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 10. zasadnutí MsZ konanom dňa 10.11.2011

prerokovalo

návrh na schválenie prenájmu majetku Mesta Zlaté Moravce (nebytové priestory) na dialyzačné stredisko pre GENE A, s.r.o., J. Fándlyho 32, 917 01 Trnava, IČO: 35798599 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu 30 rokov za nájomné vo výške 576,67

eur mesačne, pričom výška nájomného bude každoročne upravovaná podľa ročnej miery inflácie za predchádzajúci kalendárny rok, meranej indexom spotrebiteľských cien podľa Štatistického úradu SR.

s c h v a ľ u j e

- a) **3/5 väčšinou všetkých poslancov** prenájom majetku Mesta Zlaté Moravce pre GENE A, s.r.o., J. Fándlyho 32, 917 01 Trnava, IČO: 35798599 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to nebytové priestory o výmere 346 m² nachádzajúce sa II. nadzemnom podlaží nehnuteľnosti – budovy súp. č. 502 (budova detského pavilónu Mestskej nemocnice), postavenej na pozemku parc. č. 7/17, druh: zast. pl. a nádvorí, zapísanej na LV č. 3467, pre k.ú., Zlaté Moravce na dobu 30 rokov za nájomné vo výške 576,67 eur mesačne, pričom výška nájomného bude každoročne upravovaná podľa ročnej miery inflácie za predchádzajúci kalendárny rok, meranej indexom spotrebiteľských cien podľa Štatistického úradu SR.

Dôvodom osobitného zreteľa je:

- prevádzkovanie dialyzačného strediska (stacionáru) v odbore nefrológia, na ktorého zriadení a fungovaní má mesto Zlaté Moravce mimoriadny záujem
- nájomca zrekonštruje predmet nájmu na vlastné náklady

V Zlatých Moravciach dňa 10.11.2011

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Za správnosť: Ing. Ján Jamrich
prednosta mestského úradu

Uznesenie č. 177/2011

z 10. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 10.11.2011

Schválenie dania majetku Mesta Zlaté Moravce (nebytové priestory, stavby a pozemky) do podnájmu pre Požitavskú futbalovú akadémiu FC Vion z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 10. zasadnutí MsZ konanom dňa 10.11.2011

prerokovalo

návrh na schválenie dania majetku Mesta Zlaté Moravce (nebytové priestory, stavby a pozemky) do podnájmu pre Požitavskú futbalovú akadémiu FC Vion, Továrenská 64, Zlaté Moravce, IČO: 34074040 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu 5 rokov odo dňa podpisu Zmluvy o podnájme medzi Správou športových zariadení ako nájomcom a Požitavskou futbalovou akadémiou FC Vion ako podnájomníkom za nájomné vo výške 1 eur ročne.

s c h v a ľ u j e

3/5 väčšinou všetkých poslancov danie majetku Mesta Zlaté Moravce do podnájmu pre Požitavskú futbalovú akadémiu FC Vion, Továrenská 64, Zlaté Moravce, IČO:

34074040 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu 5 rokov odo dňa podpisu Zmluvy o podnájme medzi Správou športových zariadení ako nájomcom a Požitavskou futbalovou akadémiou FC Vion ako podnájomníkom za nájomné vo výške 1 eur ročne, pričom predmetom podnájomu sú:

- b) nebytové priestory – 2 kancelárske priestory o výmere 28m² a 4 šatne o celkovej rozlohe 66 m² - situované v Hlavnej budove športového areálu /tribúna/ súp. č. 40, nachádzajúcej sa na pozemku parc. č. 3407/9 o výmere 738 m², druh pozemku zast. pl. a nádvorí, vedenom Správou katastra Zlaté Moravce pre k.ú. Zlaté Moravce na LV č. 4261
- c) nebytové priestory – 4 šatne o celkovej rozlohe 52 m² – situované v budove pri tzv. pomocnom ihrisku súp. č. 2227, nachádzajúcej sa na pozemku parc. č. 3407/4 o výmere 376 m², druh pozemku zast. pl. a nádvorí, vedenom Správou katastra Zlaté Moravce pre k.ú. Zlaté Moravce na LV č. 4261
- d) pozemky – pozemok parc. č. 3407/17 o výmere 14.553 m², druh pozemku ostatné plochy (tzv. futbalové ihrisko – hlavné), a pozemok parc.č. 3407/16 o výmere 6.598 m², druh pozemku ostatné plochy (tzv. futbalové ihrisko malé), ktoré sú zapísané Správou katastra Zlaté Moravce pre k.ú. Zlaté Moravce na LV č. 4261
- e) stavby – Telocvičňa T-18 súp. č. 3134 nachádzajúca sa na pozemku parc. č. 3407/5 o výmere 1434 m², druh pozemku zast. pl. a nádvorí a budova Sociálnych priestorov súp. č. 3135 nachádzajúca sa na pozemku parc. č. 3407/6 o výmere 272 m² druh pozemku zast. pl. a nádvorí, obe vedené Správou katastra Zlaté Moravce pre k.ú. Zlaté Moravce na LV č. 4261

Dôvodom osobitného zreteľa je:

- Požitavská futbalová akadémia FC Vion je subjektom, ktorý zabezpečuje športovú činnosť, ktorá má pre rozvoj športu v meste Zlaté Moravce mimoriadny význam, a to aj z hľadiska plnenia samosprávnych funkcií mesta Zlaté Moravce v športovej oblasti a oblasti rozvoja telesnej kultúry a Mesto Zlaté Moravce má záujem na jej podporovaní

V Zlatých Moravciach dňa 10.11.2011

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Za správnosť: Ing. Ján Jamrich
prednosta mestského úradu

Uznesenie č. 178/2011

z 10. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 10.11.2011

Schválenie prevodu pozemkov vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453), na ktorom sa nachádzajú budovy garáží vo vlastníctve žiadateľov na Ul. Hviezdoslavovej v Zlatých Moravciach

→ č. parcely 1100/185, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorí o výmere 20 m²

pre Jána Uhrina, r. Uhrina a manželku Máriu Uhrinová r. Ondrejkovú, Hviezdoslavova 1813/40, 953 01 Zlaté Moravce

→ č. parcely **1100/184**, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere **20 m²** **pre Ivana Petroviča, r. Petroviča a manželku Máriu Petrovičovou r. Drahošová, Nitrianska 1866/5, 953 01 Zlaté Moravce**

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 10. zasadnutí MsZ konanom dňa 10.11.2011

prerokovalo

návrh na schválenie prevodu pozemkov KN registra „C“ vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce (LV 3453) /na ktorých sa nachádzajú budovy garáží vo vlastníctve žiadateľov na Hviezdoslavovej ul. v Zlatých Moravciach/, konkrétne:

- pozemok č. parcely **1100/185** o výmere **20 m²** **pre Jána Uhrina, r. Uhrina a manželku Máriu Uhrinová r. Ondrejkovú, Hviezdoslavova 1813/40, 953 01 Zlaté Moravce**
- pozemok č. parcely **1100/184** o výmere **20 m²** **pre Ivana Petroviča, r. Petroviča a manželku Máriu Petrovičovou r. Drahošová, Nitrianska 1866/5, 953 01 Zlaté Moravce**

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov → prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou za cenu **8,30 €/m²**.

s c h v a ľ u j e

prevod pozemkov KN registra „C“ vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce (LV 3453) /na ktorých sa nachádzajú budovy garáží vo vlastníctve žiadateľov na Hviezdoslavovej ul. v Zlatých Moravciach/, konkrétne:

- pozemok č. parcely **1100/185** o výmere **20 m²** **pre Jána Uhrina, r. Uhrina a manželku Máriu Uhrinová r. Ondrejkovú, Hviezdoslavova 1813/40, 953 01 Zlaté Moravce**
/na ktorom sa nachádza budova garáže súp. č. 2656 v ich vlastníctve (LV 7733)/
- pozemok č. parcely **1100/184** o výmere **20 m²** **pre Ivana Petroviča, r. Petroviča a manželku Máriu Petrovičovou r. Drahošová, Nitrianska 1866/5, 953 01 Zlaté Moravce**
/na ktorom sa nachádza budova garáže súp. č. 2657 v ich vlastníctve (LV 7732)/

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov → prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou za cenu **8,30 €/m²**.

V Zlatých Moravciach dňa 10.11.2011

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Za správnosť: Ing. Ján Jamrich
prednosta mestského úradu

Uznesenie č. 179/2011
z 10. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 10.11.2011

Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Mesta Zlaté Moravce - schválenie prevodu časti pozemku parcely KN registra „E“ č. 536/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria (LV č. 5417) o výmere 116 m² - diel 1 o výmere 66 m² a diel 12 o výmere 50 m² → Jaroslavovi Bucheňovi, bytom Tekovská 3027/49, Zlaté Moravce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 10. zasadnutí MsZ konanom dňa 10.11.2011

prerokovalo

n á v r h na schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Mesta Zlaté Moravce - schválenie prevodu časti pozemku parcely KN registra „E“ č. 536/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria (LV č. 5417) o výmere 116 m², diel 1 o výmere 66 m² a diel 12 o výmere 50 m² /odčlenené geometrickým plánom č. 91/2008 vypracovaným dňa 24.06.2008 Tiborom Drienovským – GOK Jedľové Kostolany 476, 951 96 Jedľové Kostolany, IČO: 34 392 301, úradne overeným Ing. Marekom Illéšom dňa 07.07.2008 pod číslom 323/08/

→ **Jaroslavovi Bucheňovi, bytom Tekovská 3027/49, Zlaté Moravce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu 10,00 €/ m².**

Dôvodom osobitného zreteľa je:

- jedná sa o pozemok susediaci s pozemkom v jeho vlastníctve pozemok Mesta Zlaté Moravce funkčne prislúchajúci k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa
- malá výmera pozemku
- Jaroslav Bucheň pozemok udržiava

s c h v a ľ u j e

3/5 väčšinou všetkých poslancov prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Mesta Zlaté Moravce - prevod časti pozemku parcely KN registra „E“ č. 536/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria (LV č. 5417) o výmere 116 m², diel 1 o výmere 66 m² a diel 12 o výmere 50 m² /odčlenené geometrickým plánom č. 91/2008 vypracovaným dňa 24.06.2008 Tiborom Drienovským – GOK Jedľové Kostolany 476, 951 96 Jedľové Kostolany, IČO: 34 392 301, úradne overeným Ing. Marekom Illéšom dňa 07.07.2008 pod číslom 323/08/

→ **Jaroslavovi Bucheňovi, bytom Tekovská 3027/49, Zlaté Moravce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu 10,00 €/ m².**

Dôvodom osobitného zreteľa je:

- jedná sa o pozemok susediaci s pozemkom v jeho vlastníctve pozemok Mesta Zlaté Moravce funkčne prislúchajúci k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa
- malá výmera pozemku
- Jaroslav Bucheň pozemok udržiava

V Zlatých Moravciach dňa 10.11.2011

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Za správnosť: Ing. Ján Jamrich
prednosta mestského úradu

Uznesenie č. 180/2011

z 10. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 10.11.2011

Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Mesta Zlaté Moravce - schválenie prevodu pozemku - parcela KN registra „C“, parcelné č. 708/2 o výmere 69 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, zapísaná na LV č. 3453

→ pre ZSE Distribúcia, a.s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 /zapísaná v OR OS Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 3879/B/

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov /prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou /

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 10. zasadnutí MsZ konanom dňa 10.11.2011

prerokovalo

návrh na schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Mesta Zlaté Moravce - schválenie prevodu pozemku - parcely KN registra „C“, parcelné č. 708/2 o výmere 69 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 3453

→ pre ZSE Distribúcia, a.s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 /zapísaná v OR OS Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 3879/B/, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov → prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou za cenu 100,-€/m²

(69 m² x 100,00 €/m² = 6 900,-€)

schváluje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Mesta Zlaté Moravce - prevod pozemku - parcely KN registra „C“, parcelné č. 708/2 o výmere 69 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 3453

→ pre ZSE Distribúcia, a.s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 /zapísaná v OR OS Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 3879/B/, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov → prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou za cenu 100,-€/m²
(69 m² x 100,00 €/m² = 6 900,-€)

V Zlatých Moravciach dňa 10.11.2011

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Za správnosť: Ing. Ján Jamrich
prednosta mestského úradu

Uznesenie č. 181/2011

z 10. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 10.11.2011

Návrh na schválenie zámeru previesť majetok Mesta Zlaté Moravce - byt na Tekovskej ul. v Zlatých Moravciach, ktorý sa nachádza v bytovom dome súpisné číslo 3027 na pozemku parcely KN registra „C“ č. 3460/71 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 1010 m² (LV 5091), konkrétne:

➤ **byt č. 11** (1 – izbový byt, typ bytu: C1 o výmere 43,90 m², ktorý sa nachádza vo vchode č. 51 bytového domu na prízemí)

→ pre PhDr. Katarínu Rajnohovou, rod. Številovú, nar. 27.04.1982,

bytom: Tekovská č. 3027/51, 953 01 Zlaté Moravce

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 10. zasadnutí MsZ konanom dňa 10.11.2011

prerokovalo

návrh na schválenie zámeru previesť majetok Mesta Zlaté Moravce - byt na Tekovskej ul. v Zlatých Moravciach, ktorý sa nachádza v bytovom dome súpisné číslo 3027 na pozemku parcely KN registra „C“ č. 3460/71 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 1010 m² (LV 5091), konkrétne:

byt č. 11 (1 – izbový byt, typ bytu: C1 o výmere 43,90 m², ktorý sa nachádza vo vchode č. 51 bytového domu na prízemí)

→ pre PhDr. Katarínu Rajnohovou, rod. Številovú, nar. 27.04.1982,

bytom: Tekovská č. 3027/51, 953 01 Zlaté Moravce

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

s c h v a ľ u j e

zámer Mesta Zlaté Moravce previesť majetok Mesta Zlaté Moravce - byt na Tekovskej ul. v Zlatých Moravciach, ktorý sa nachádza v bytovom dome súpisné číslo 3027 na pozemku parcely KN registra „C“ č. 3460/71 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría) o výmere 1010 m² (LV 5091), konkrétne:

byt č. 11 (1 – izbový byt, typ bytu: C1 o výmere 43,90 m², ktorý sa nachádza vo vchode č. 51 bytového domu na prízemí)

→ pre PhDr. Katarínu Rajnohovú, rod. Števllovú, nar. 27.04.1982,
bytom: Tekovská č. 3027/51, 953 01 Zlaté Moravce

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Dôvodom osobitného zreteľa je:

- cenová zábezpeka pri výstavbe bytu ,
- užívateľka bytu

V Zlatých Moravciach dňa 10.11.2011

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Za správnosť: Ing. Ján Jamrich
prednosta mestského úradu

Uznesenie č. 182/2011

z 10. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 10.11.2011

Návrh na zrušenie uznesenia č. 155/2011 z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach konaného dňa 22.09.2011

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 10. zasadnutí MsZ konanom dňa 10.11.2011

prerokovalo

návrh na zrušenie uznesenia č. 155/2011 z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach konaného dňa 22.09.2011

ruší

uznesenie č. 155/2011 z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach konaného dňa 22.09.2011

/schválenie prevodu majetku Mesta Zlaté Moravce - bytov na Ul. Tekovskej v Zlatých Moravciach, nachádzajúcich sa v bytovom dome súpisné číslo 3027 na pozemku parcely KN registra „C“ č. 3460/71 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría) o výmere 1010 m² (LV 5091) , konkrétne:

a) byt č. 12 /D1/ na 1. nadzemnom podlaží bytového domu, vchod č. 51, súpisné číslo 3027, na Ul. Tekovská, orientačné číslo 51 v Zlatých Moravciach v celosti (1 – izbový byt), + podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 35375/3740077, + spoluvlastnícky podiel k pozemku parcelné číslo

3460/71 ako parcela registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 1010 m², k. ú. Zlaté Moravce, na ktorom je bytový dom postavený, v podiele 35375/3740077 k celku pozemku. Na pozemku parcelné číslo 3460/71 druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 1010 m², k.ú. Zlaté Moravce, na ktorom je bytový dom postavený, je výmera pripadajúca k spoluvlastníckemu podielu 9,55 m².

→ pre Dášu Kunkelovú, nar. 04.05.1976, bytom: Tekovská č. 3027/51, 953 01 Zlaté Moravce za cenu 17 629,53 € (531 107,-Sk).

b) byt č. 39 /G2/ na 2. nadzemnom podlaží bytového domu, vchod č. 55, súpisné číslo 3027, na Ul. Tekovská, orientačné číslo 55 v Zlatých Moravciach v celosti (3 – izbový byt), + podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 83092/3740077, + spoluvlastnícky podiel k pozemku parcelné číslo 3460/71 ako parcela registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 1010 m², k. ú. Zlaté Moravce, na ktorom je bytový dom postavený, v podiele 83092/3740077 k celku pozemku. Na pozemku parcelné číslo 3460/71 druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 1010 m², k.ú. Zlaté Moravce, na ktorom je bytový dom postavený, je výmera pripadajúca k spoluvlastníckemu podielu 22,44 m².

→ pre Romana Mesároša, nar. 15.07.1973 a Danielu Mesárošovú, nar. 29.01.1977, obidvaja bytom: Tekovská č. 3027/55, 953 01 Zlaté Moravce za cenu 41 806,85 € (1 259 473,-Sk).

c) byt č. 28 /CH2/ na 2. nadzemnom podlaží bytového domu, vchod č. 53, súpisné číslo 3027, na Ul. Tekovská, orientačné číslo 53 v Zlatých Moravciach v celosti (3 – izbový byt), + podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 82592/3740077, + spoluvlastnícky podiel k pozemku parcelné číslo 3460/71 ako parcela registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 1010 m², k. ú. Zlaté Moravce, na ktorom je bytový dom postavený, v podiele 82592/3740077 k celku pozemku. Na pozemku parcelné číslo 3460/71 druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 1010 m², k.ú. Zlaté Moravce, na ktorom je bytový dom postavený, je výmera pripadajúca k spoluvlastníckemu podielu 22,3 m².

→ pre Pavla Pauloviča, nar. 31.08.1976 a Lýdiu Paulovičovú, nar. 16.05.1980, obidvaja bytom: Tekovská č. 3027/53, 953 01 Zlaté Moravce za cenu 42 272,23 € (1 273 493,-Sk)

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z nasledovných dôvodov:

- cenová zábezpeka pri výstavbe bytov
- užívatelia bytov /

V Zlatých Moravciach dňa 10.11.2011

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Za správnosť: Ing. Ján Jamrich
prednosta mestského úradu

Uznesenie č. 183/2011
z 10. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach

konaného dňa 10.11.2011

schválenie prevodu majetku Mesta Zlaté Moravce - schválenie prevodu bytov na Ul. Tekovskej v Zlatých Moravciach, nachádzajúcich sa v bytovom dome súpisné číslo 3027 na pozemku parcely KN registra „C“ č. 3460/71 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 1010 m² (LV 5091), konkrétne:

a) byt č. 12 (1 – izbový byt) pre Dášu Kunkelovú, nar. 04.05.1976, bytom: Tekovská

č. 3027/51, 953 01 Zlaté Moravce

b) byt č. 39 (3 – izbový byt) pre Romana Mesároša, nar. 15.07.1973 a Danielu Mesárošovou, r. Knotekovú, nar. 29.01.1977, obidvaja bytom: Tekovská č. 3027/55, 953 01 Zlaté Moravce

c) byt č. 28 (3 – izbový byt) pre Pavla Pauloviča, nar. 31.08.1976 a Lýdiu Paulovičovou, r. Rybaričovú, nar. 16.05.1980, obidvaja bytom: Tekovská č. 3027/53, 953 01 Zlaté Moravce

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 10. zasadnutí MsZ konanom dňa 10.11.2011

prerokovalo

návrh na schválenie prevodu majetku Mesta Zlaté Moravce - bytov na Ul. Tekovskej v Zlatých Moravciach, nachádzajúcich sa v bytovom dome súpisné číslo 3027 na pozemku parcely KN registra „C“ č. 3460/71 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 1010 m² (LV 5091), konkrétne:

a) byt č. 12 /D1/ na 1. nadzemnom podlaží bytového domu, vchod č. 51, súpisné číslo 3027 na Tekovskej ulici, orientačné číslo 51 v Zlatých Moravciach v celosti (1 – izbový byt), + podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 35375/3740077, + spoluvlastnícky podiel k pozemku parcelné číslo 3460/71 ako parcela registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 1010 m², k. ú. Zlaté Moravce, na ktorom je bytový dom postavený, v podiele 35375/3740077 k celku pozemku. Na pozemku parcelné číslo 3460/71 druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 1010 m², k.ú. Zlaté Moravce, na ktorom je bytový dom postavený, je výmera pripadajúca k spoluvlastníckemu podielu 9,55 m².

→ pre Dášu Kunkelovú, nar. 04.05.1976, bytom: Tekovská č. 3027/51, 953 01 Zlaté Moravce za cenu 16 529,53 € (497 968,60 Sk)

b) byt č. 39 /G2/ na 2. nadzemnom podlaží bytového domu, vchod č. 55, súpisné číslo 3027 na Tekovskej ulici, orientačné číslo 55 v Zlatých Moravciach v celosti (3 – izbový byt), + podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 83092/3740077, + spoluvlastnícky podiel k pozemku parcelné číslo 3460/71 ako parcela registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 1010 m², k. ú. Zlaté Moravce, na ktorom je bytový dom postavený, v podiele 83092/3740077 k celku pozemku. Na pozemku parcelné číslo 3460/71 druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 1010 m², k.ú. Zlaté Moravce, na ktorom je bytový dom postavený, je výmera pripadajúca k spoluvlastníckemu podielu 22,44 m².

→ pre Romana Mesároša, nar. 15.07.1973 a Danielu Mesárošovou, r. **Knotekovú** nar. 29.01.1977, obidvaja bytom: Tekovská č. 3027/55, 953 01 Zlaté Moravce za cenu 31 506,85 00 € (949 175,36-Sk)

c) byt č. 28 /CH2/ na 2. nadzemnom podlaží bytového domu, vchod č. 53, súpisné číslo 3027 na Tekovskej ulici, orientačné číslo 53 v Zlatých Moravciach v celosti (3 – izbový byt), + podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 82592/3740077, + spoluvlastnícky podiel k pozemku parcelné číslo 3460/71 ako parcela registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 1010 m², k. ú. Zlaté Moravce, na ktorom je bytový dom postavený, v podiele 82592/3740077 k celku pozemku. Na pozemku parcelné číslo 3460/71 druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 1010 m², k.ú. Zlaté Moravce, na ktorom je bytový dom postavený, je výmera pripadajúca k spoluvlastníckemu podielu 22,3 m².

→ pre Pavla Pauloviča, nar. 31.08.1976 a Lýdiu Paulovičovou, r. Rybaričovú, nar. 16.05.1980, obidvaja bytom: Tekovská č. 3027/53, 953 01 Zlaté Moravce za cenu 31 372,23 € (945 119,80 Sk)

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z nasledovných dôvodov:

- cenová zábezpeka pri výstavbe bytov
- užívatelia bytov

s c h v a ľ u j e

3/5 väčšinou všetkých poslancov prevod majetku Mesta Zlaté Moravce - prevod bytov na Ul. Tekovskej v Zlatých Moravciach, nachádzajúcich sa v bytovom dome súpisné číslo 3027 na pozemku parcely KN registra „C“ č. 3460/71 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 1010 m² (LV 5091), konkrétne:

a) byt č. 12 /D1/ na 1. nadzemnom podlaží bytového domu, vchod č. 51, súpisné číslo 3027 na Tekovskej ulici, orientačné číslo 51 v Zlatých Moravciach v celosti (1 – izbový byt), + podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 35375/3740077, + spoluvlastnícky podiel k pozemku parcelné číslo 3460/71 ako parcela registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 1010 m², k. ú. Zlaté Moravce, na ktorom je bytový dom postavený, v podiele 35375/3740077 k celku pozemku. Na pozemku parcelné číslo 3460/71 druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 1010 m², k.ú. Zlaté Moravce, na ktorom je bytový dom postavený, je výmera pripadajúca k spoluvlastníckemu podielu 9,55 m².

→ pre Dášu Kunkelovú, nar. 04.05.1976, bytom: Tekovská č. 3027/51, 953 01 Zlaté Moravce za cenu 16 529,53 € (497 968,60 Sk)

b) byt č. 39 /G2/ na 2. nadzemnom podlaží bytového domu, vchod č. 55, súpisné číslo 3027 na Tekovskej ulici, orientačné číslo 55 v Zlatých Moravciach v celosti (3 – izbový byt), + podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 83092/3740077, + spoluvlastnícky podiel k pozemku parcelné číslo 3460/71 ako parcela registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 1010 m², k. ú. Zlaté Moravce, na ktorom je bytový dom postavený, v podiele 83092/3740077 k celku pozemku. Na pozemku parcelné číslo 3460/71 druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 1010 m², k.ú. Zlaté Moravce, na ktorom je bytový dom postavený, je výmera pripadajúca k spoluvlastníckemu podielu 22,44 m².

→ pre Romana Mesároša, nar. 15.07.1973 a Danielu Mesárošovou, r. Knotekovú nar. 29.01.1977, obidvaja bytom: Tekovská č. 3027/55, 953 01 Zlaté Moravce za cenu 31 506,85 00 € (949 175,36-Sk)

c) byt č. 28 /CH2/ na 2. nadzemnom podlaží bytového domu, vchod č. 53, súpisné číslo 3027 na Tekovskej ulici, orientačné číslo 53 v Zlatých Moravciach v celosti (3 – izbový byt), + podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 82592/3740077, + spoluvlastnícky podiel k pozemku parcelné číslo 3460/71 ako parcela registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 1010 m², k. ú. Zlaté Moravce, na ktorom je bytový dom postavený, v podiele 82592/3740077 k celku pozemku. Na pozemku parcelné číslo 3460/71 druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 1010 m², k.ú. Zlaté Moravce, na ktorom je bytový dom postavený, je výmera pripadajúca k spoluvlastníckemu podielu 22,3 m².

→ pre Pavla Pauloviča, nar. 31.08.1976 a Lýdiu Paulovičovou, r. Rybaričovú, nar. 16.05.1980, obidvaja bytom: Tekovská č. 3027/53, 953 01 Zlaté Moravce za cenu 31 372,23 € (945 119,80 Sk)

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z nasledovných dôvodov:

- cenová zábezpeka pri výstavbe bytov
- užívatelia bytov

V Zlatých Moravciach dňa 10.11.2011

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Za správnosť: Ing. Ján Jamrich
prednosta mestského úradu

Uznesenie č. 184/2011

z 10. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 10.11.2011

Návrh na schválenie zámeru previesť majetok Mesta Zlaté Moravce – časti parcely KN registra „C“, číslo parcely 4714/1 (druh pozemku: záhrada; celková výmera: 4 050 m²), ktorá sa nachádza v katastrálnom území mesta Zlaté Moravce /Chyzerovce/ a je zapísaná na LV č. 3453, odčlenené GP č. 77/2011 vyhotoveným geodetom Martinom Holým, Moravecká 8, 951 93 Topoľčianky, IČO: 37 324 683 dňa 21.09.2011 :

- **pozemok KN reg. „C“ parcela č. 4714/74 (druh pozemku: záhrada) o výmere 118 m² pre Jozefa Sýkoru, rod. Sýkoru a manželku Martu Sýkorovú, rod. Solčiansku, bytom: Baničova 5, 953 01 Zlaté Moravce**
 - **pozemok KN reg. „C“ parcela č. 4714/75 (druh pozemku: záhrada) o výmere 118 m² pre Annu Nociarovú, rod. Krištofovú, bytom: Baničova 7, 953 01 Zlaté Moravce (4/6), Moniku Nociarovú, bytom: Baničova 7, 953 01 Zlaté Moravce (1/6), Zuzanu Nociarovú, bytom: Baničova 7, 953 01 Zlaté Moravce (1/6) bytom: Baničova 7, 953 01 Zlaté Moravce**
 - **pozemok KN reg. „C“ parcela č. 4714/76 (druh pozemku: záhrada) o výmere 114 m² pre Ing. Pavla Klimana a Melániu Klimanovú, rod. Hornú, bytom: Baničova 9, 953 01 Zlaté Moravce**
-

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 10. zasadnutí MsZ konanom dňa 10.11.2011

prerokovalo

návrh na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Mesta Zlaté Moravce - schválenie zámeru previesť majetok Mesta Zlaté Moravce – časti parcely KN registra „C“, číslo parcely 4714/1 (druh pozemku: záhrada; celková výmera: 4 050 m²), ktorá sa nachádza v katastrálnom území mesta Zlaté Moravce /Chyzerovce/ a je zapísaná na LV č. 3453, oddelené GP č. 77/2011 vyhotoveným geodetom Martinom Holým, Moravecká 8, 951 93 Topolčianky, IČO: 37 324 683 dňa 21.09.2011:

- pozemok KN reg. „C“ parcela č. 4714/74 (druh pozemku: záhrada) o výmere 118 m² pre Jozefa Sýkoru, rod. Sýkoru a manželku Martu Sýkorovú, rod. Solčiansku, bytom: Baničova 5, 953 01 Zlaté Moravce
- pozemok KN reg. „C“ parcela č. 4714/75 (druh pozemku: záhrada) o výmere 118 m² pre Annu Nociarovú, rod. Krištofovú, bytom: Baničova 7, 953 01 Zlaté Moravce (4/6), Moniku Nociarovú, bytom: Baničova 7, 953 01 Zlaté Moravce (1/6), Zuzanu Nociarovú, bytom: Baničova 7, 953 01 Zlaté Moravce (1/6) bytom: Baničova 7, 953 01 Zlaté Moravce
- pozemok KN reg. „C“ parcela č. 4714/76 (druh pozemku: záhrada) o výmere 114 m² pre Ing. Pavla Klimana a Melániu Klimanovú, rod. Hornú, bytom: Baničova 9, 953 01 Zlaté Moravce

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Dôvodom osobitného zreteľa je:

- jedná sa o pozemky vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce, ktoré sú príľahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov /funkčne prislúchajúce k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov/
- uvedení žiadateľa o kúpu častí uvedeného mestského pozemku ho už vyše 20 rokov udržujú a starajú sa oň

s c h v a ľ u j e

s p ô s o b prevodu nehnuteľného majetku Mesta Zlaté Moravce - zámer previesť časti pozemku – časti parcely KN registra „C“, číslo parcely 4714/1 (druh pozemku: záhrada; celková výmera: 4 050 m²), ktorá sa nachádza v katastrálnom území mesta Zlaté Moravce /Chyzerovce/ a je zapísaná na LV č. 3453, oddelené GP č. 77/2011 vyhotoveným geodetom Martinom Holým, Moravecká 8, 951 93 Topolčianky, IČO: 37 324 683 dňa 21.09.2011:

- pozemok KN reg. „C“ parcela č. 4714/74 (druh pozemku: záhrada) o výmere 118 m² pre Jozefa Sýkoru, rod. Sýkoru a manželku Martu Sýkorovú, rod. Solčiansku, bytom: Baničova 5, 953 01 Zlaté Moravce
- pozemok KN reg. „C“ parcela č. 4714/75 (druh pozemku: záhrada) o výmere 118 m² pre Annu Nociarovú, rod. Krištofovú, bytom: Baničova 7, 953 01 Zlaté Moravce (4/6), Moniku Nociarovú, bytom: Baničova 7, 953 01 Zlaté Moravce (1/6), Zuzanu Nociarovú, bytom: Baničova 7, 953 01 Zlaté Moravce (1/6) bytom: Baničova 7, 953 01 Zlaté Moravce
- pozemok KN reg. „C“ parcela č. 4714/76 (druh pozemku: záhrada) o výmere 114 m² pre Ing. Pavla Klimana a Melániu Klimanovú, rod. Hornú, bytom: Baničova 9, 953 01 Zlaté Moravce

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Dôvodom osobitného zreteľa je:

- jedná sa o pozemky vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce, ktoré sú príhlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov /funkčne prislúchajúce k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov/
- uvedení žiadatelia o kúpu častí uvedeného mestského pozemku ho už vyše 20 rokov udržujú a starajú sa oň

V Zlatých Moravciach dňa 10.11.2011

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Za správnosť: Ing. Ján Jamrich
prednosta mestského úradu

Uznesenie č. 185/2011

z 10. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 10.11.2011

Návrh na schválenie zámeru previesť majetok Mesta Zlaté Moravce – časť parcely KN registra „C“, číslo parcely 887/2 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria; celková výmera 26 285 m²) vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453), ktorá bude po odčlenení GP č. 319/2011 zo dňa 24.10.2011 /vyhotoveným geodetom Martinom Švecom - Geodetická odborná kancelária, Dlhovského 92, 951 93 Topoľčianky, IČO: 35 102 071/ predstavovať parcelu č. 887/36 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 291 m².

→ pre Bc. Petra Valkoviča a manželku Marianu Valkovičovou, r. Kazíkovú, bytom: Tekovská 55, 953 01 Zlaté Moravce

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 10. zasadnutí MsZ konanom dňa 10.11.2011

p r e r o k o v a l o

n á v r h na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Mesta Zlaté Moravce - schválenie zámeru previesť majetok Mesta Zlaté Moravce → časť parcely KN registra „C“, číslo parcely 887/2 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria; celková výmera 26 285 m²) vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453), ktorá bude po odčlenení GP č. 319/2011 zo dňa 24.10.2011 /vyhotoveným geodetom Martinom Švecom - GOK, Dlhovského 92, 951 93 Topoľčianky, IČO: 35 102 071/ predstavovať parcelu č. 887/36 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 291 m²

→ pre Bc. Petra Valkoviča a manželku Marianu Valkovičovou, r. Kazíkovú, bytom: Tekovská 55, 953 01 Zlaté Moravce

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Dôvodom osobitného zreteľa je:

- jedná sa o pozemok vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce, ktorý je susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa /funkčne prislúchajúci k pozemku vo vlastníctve žiadateľa

s c h v a ľ u j e

s p ô s o b prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Mesta Zlaté Moravce - zámer previesť majetok Mesta Zlaté Moravce → časť parcely KN registra „C“, číslo parcely 887/2 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria; celková výmera 26 285 m²) vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453), ktorá bude po odčlenení GP č. 319/2011 zo dňa 24.10.2011 /vyhotoveným geodetom Martinom Švecom - Geodetická odborná kancelária, Dlhovského 92, 951 93 Topoľčianky, IČO: 35 102 071/ predstavovať parcelu č. 887/36 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 291 m²

→ pre Bc. Petra Valkoviča a manželku Marianu Valkovičovou, r. Kazíkovú, bytom: Tekovská 55, 953 01 Zlaté Moravce

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Dôvodom osobitného zreteľa je:

- jedná sa o pozemok vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce, ktorý je susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa /funkčne prislúchajúci k pozemku vo vlastníctve žiadateľa

V Zlatých Moravciach dňa 10.11.2011

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Za správnosť: Ing. Ján Jamrich
prednosta mestského úradu

Uznesenie č. 186/2011

z 10. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 10.11.2011

Návrh na schválenie prenájmu majetku Mesta Zlaté Moravce - schválenie prenájmu časti pozemku – parcely KN registra „C“, č. parcely 1564/3 (druh: ostatná plocha; celková výmera 4 572 m²; LV č. 3453) o výmere 18 m² /areál mestského amfiteátra v Zlatých Moravciach/ za účelom umiestnenia kliebok určených na príležitostné využitie počas výstavy drobných zvierat v areáli mestského amfiteátra (VEĽKÝ MESTSKÝ PARK)

→ pre Slovenský zväz chovateľov Základná organizácia Zlaté Moravce, Hviezdoslavova 73/B, 953 01 Zlaté Moravce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 10. zasadnutí MsZ konanom dňa 10.11.2011

p r e r o k o v a l o

Návrh na schválenie prenájmu majetku Mesta Zlaté Moravce - schválenie prenájmu časti pozemku – parcely KN registra „C“, č. parcely 1564/3 (druh: ostatná plocha; celková výmera 4 572 m²; LV č. 3453) o výmere 18 m² / za účelom umiestnenia betónovej garáže, ktorá bude slúžiť na uschovanie kliebok určených na príležitostné využitie počas výstavy drobných zvierat v areáli mestského amfiteátra – VEĽKÝ MESTSKÝ PARK/

→ pre Slovenský zväz chovateľov Základná organizácia Zlaté Moravce, Hviezdoslavova 73/B, 953 01 Zlaté Moravce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

s c h v a ľ u j e

3/5 väčšinou všetkých poslancov prenájom majetku Mesta Zlaté Moravce - prenájom časti pozemku – parcely KN registra „C“, č. parcely 1564/3 (druh: ostatná plocha; celková výmera 4 572 m²; LV č. 3453) o výmere 18 m² / za účelom umiestnenia betónovej garáže, ktorá bude slúžiť na uschovanie kliebok určených na príležitostné využitie počas výstavy drobných zvierat v areáli mestského amfiteátra – VEĽKÝ MESTSKÝ PARK/

/areál mestského amfiteátra v Zlatých Moravciach - za účelom umiestnenia plechovej garáže, ktorá bude slúžiť na umiestnenie kliebok určených na príležitostné použitie počas výstavy drobných zvierat v areáli mestského amfiteátra /

→ pre Slovenský zväz chovateľov Základná organizácia Zlaté Moravce, Hviezdoslavova 73/B, 953 01 Zlaté Moravce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm.

c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu 10 rokov za cenu 0,50 €/m²/rok

/pri výmere 18 m² = 9,00 €/rok/.

Dôvodom osobitného zreteľa je:

- nízka výmera pozemku
- uskladnenie kliebok určených na výstavu drobných zvierat /výstava je sprievodnou akciou Zlatomoraveckého jarmoku/
- údržba trávnatých plôch v areáli amfiteátra zo strany žiadateľa /nájomcu/

V Zlatých Moravciach dňa 10.11.2011

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Za správnosť: Ing. Ján Jamrich
prednosta mestského úradu

Uznesenie č. 187/2011
z 10. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 10.11.2011

Návrh na schválenie prenájmu majetku Mesta Zlaté Moravce - schválenie prenájmu častí pozemku – parcela KN registra „C“, č. parcely 1588/1 (druh: zastavané plochy a nádvoria; celková výmera 3 292 m²; LV č. 3453) - pozemok, ktorý sa nachádza za bytovým domom na Ul. 1. Mája 10,12,14 v Zlatých Moravciach, na ktorom sú umiestnené garáže /bez pevného základu/ vo vlastníctve žiadateľov pre nasledovných žiadateľov

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 10. zasadnutí MsZ konanom dňa 10.11.2011

pre r o k o v a l o

návrh na schválenie prenájmu majetku Mesta Zlaté Moravce - schválenie prenájmu častí pozemku – parcela KN registra „C“, č. parcely 1588/1 (druh: zastavané plochy a nádvoria; celková výmera 3 292 m²; LV č. 3453) - pozemok, ktorý sa nachádza za bytovým domom na Ul. 1. Mája 10,12,14 v Zlatých Moravciach, na ktorom sú umiestnené garáže /bez pevného základu/ vo vlastníctve žiadateľov, pre nasledovných žiadateľov:

- časť parcely 1588/1 o výmere 20 m² /pozemok pod jestvujúcou garážou č. 1/
pre Jána Štífta, bytom: Ul. 1. mája 1125/12, 953 01 Zlaté Moravce, narodeného 13.06.1976
 - časť parcely 1588/1 o výmere 19 m² /pozemok pod jestvujúcou garážou č. 7/
pre Miroslava Mráza, bytom: Ul. 1. mája 1125/10, 953 01 Zlaté Moravce,
nar. 19.10.1965 a manželku Janu Mrázovú, r. Galovičovou, nar. 25.07.1970
 - časť parcely 1588/1 o výmere 16 m² /pozemok pod jestvujúcou garážou č. 2/
pre František Brízu, bytom: Ul. 1. mája 1125/10, 953 01 Zlaté Moravce,
nar. 28.09.1949 a manželku Máriu Brízovú, r. Valentovú, nar. 12.08.1949
 - časť parcely 1588/1 o výmere 13 m² /pozemok pod jestvujúcou garážou č. 8/
pre Máriu Holečkovú, rod. Ďurišovou, bytom: Ul. 1. mája 1125/12, 953 01
Zlaté Moravce, nar. 11.08.1930
 - časť parcely 1588/1 o výmere 20 m² /pozemok pod jestvujúcou garážou č. 3/
pre Ing. Miroslava Furku, bytom: Ul. 1. mája 1125/12, 953 01 Zlaté
Moravce, nar. 02.03.1962 a manželku Ruženu Furkovú, r. Ševčíkovú,
nar. 10.06.1958
 - časť parcely 1588/1 o výmere 16 m² /pozemok pod jestvujúcou garážou č. 9/
pre Etelu Košútovú, r. Bencovú, bytom: Ul. 1. mája 1125/12, 953 01 Zlaté
Moravce, nar. 22.08.1942
 - časť parcely 1588/1 o výmere 21 m² /pozemok pod jestvujúcou garážou č. 4/
pre Vieru Galovičovou, r. Galovičová, bytom: Ul. 1. mája 1125/10, 953 01
Zlaté Moravce, nar. 29.07.1966
 - časť parcely 1588/1 o výmere 18 m² /pozemok pod jestvujúcou garážou č. 5/
-

pre Helenu Danišovou, r. Polákovú, bytom: Nitrianska ul. č. 1890/16,
953 01 Zlaté Moravce, nar. 05.04.1955

- časť parcely 1588/1 o výmere 18 m² /pozemok pod jestvujúcou garážou č. 11/
pre Oľgu Čelkovú, r. Bugárovú, bytom: Ul. 1. mája 1125/14, 953 01
Zlaté Moravce, nar. 01.01.1925
- časť parcely 1588/1 o výmere 24 m² /pozemok pod jestvujúcou garážou č. 6/
pre Máriu Bačikovou, r. Křčovou, bytom: Ul. 1. mája 1125/12, 953 01
Zlaté Moravce, nar. 24.07.1927 a manžela Jána Bačika, nar. 01.01.1923
- časť parcely 1588/1 o výmere 16 m² /pozemok pod jestvujúcou garážou č. 12/
pre Bc. Dušana Kóňu, bytom: Ul. 1. mája 1125/14, 953 01 Zlaté
Moravce, nar. 01.01.1964 a manželku PaedDr. Evu Kóňovú, r. Rypákovú,
nar. 23.09.1966

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991
Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu 0,50 €/m²/rok

→ s v ý h r a d a m i

/na dobu určitú do doby schválenia VZN o parkovaní v MsZ a nadobudnutia účinnosti
tohto VZN – kúpa parkovacích miest pred bytovým domom/

za cenu 0,50 €/ m²/rok → prenájom pozemku pod garážou vo vlastníctve nájomcu

Dôvodom osobitného zreteľa je:

- jedná sa o prenájom častí mestského pozemku, ktoré sa nachádzajú pod garážami /bez
pevného základu/ vo vlastníctve žiadateľov, ktorí sú majiteľmi bytov a majú trvalý pobyt
na uvedenej adrese – Ul. 1. mája 1125/10, 12, 14 v Zlatých Moravciach, prípadne iba
majiteľmi bytov/

s c h v a ľ u j e

3/5 väčšinou všetkých poslancov prenájom majetku Mesta Zlaté Moravce - prenájom
častí pozemku – parcela KN registra „C“, č. parcely 1588/1 (druh: zastavané plochy a
nádvorí; celková výmera 3 292 m²; LV č. 3453) - pozemok, ktorý sa nachádza za bytovým
domom na Ul. 1. Mája 10,12,14 v Zlatých Moravciach, na ktorom sú umiestnené garáže /bez
pevného základu/ vo vlastníctve žiadateľov, pre nasledovných žiadateľov:

- časť parcely 1588/1 o výmere 20 m² /pozemok pod jestvujúcou garážou č. 1/
pre Jána Štífta, bytom: Ul. 1. mája 1125/12, 953 01 Zlaté Moravce, narodeného
13.06.1976
- časť parcely 1588/1 o výmere 19 m² /pozemok pod jestvujúcou garážou č. 7/
pre Miroslava Mráza, bytom: Ul. 1. mája 1125/10, 953 01 Zlaté Moravce,
nar. 19.10.1965 a manželku Janu Mrázovú, r. Galovičovou, nar. 25.07.1970
- časť parcely 1588/1 o výmere 16 m² /pozemok pod jestvujúcou garážou č. 2/
pre František Břízu, bytom: Ul. 1. mája 1125/10, 953 01 Zlaté Moravce,
nar. 28.09.1949 a manželku Máriu Břízovou, r. Valentovou, nar. 12.08.1949
- časť parcely 1588/1 o výmere 13 m² /pozemok pod jestvujúcou garážou č. 8/
pre Máriu Holečkovú, rod. Ďurišovou, bytom: Ul. 1. mája 1125/12, 953 01
Zlaté Moravce, nar. 11.08.1930
- časť parcely 1588/1 o výmere 20 m² /pozemok pod jestvujúcou garážou č. 3/
pre Ing. Miroslava Furku, bytom: Ul. 1. mája 1125/12, 953 01 Zlaté
Moravce, nar. 02.03.1962 a manželku Ruženu Furkovú, r. Ševčíkovú,

nar. 10.06.1958

- časť parcely 1588/1 o výmere 16 m² /pozemok pod jestvujúcou garážou č. 9/
pre Etelu Košútovú, r. Bencovú, bytom: Ul. 1. mája 1125/12, 953 01 Zlaté
Moravce, nar. 22.08.1942
- časť parcely 1588/1 o výmere 21 m² /pozemok pod jestvujúcou garážou č. 4/
pre Vieru Galovičovú, r. Galovičová, bytom: Ul. 1. mája 1125/10, 953 01
Zlaté Moravce, nar. 29.07.1966
- časť parcely 1588/1 o výmere 18 m² /pozemok pod jestvujúcou garážou č. 5/
pre Helenu Danišovú, r. Polákovú, bytom: Nitrianska ul. č. 1890/16,
953 01 Zlaté Moravce, nar. 05.04.1955
- časť parcely 1588/1 o výmere 18 m² /pozemok pod jestvujúcou garážou č. 11/
pre Oľgu Čelkovú, r. Bugárovú, bytom: Ul. 1. mája 1125/14, 953 01
Zlaté Moravce, nar. 01.01.1925
- časť parcely 1588/1 o výmere 24 m² /pozemok pod jestvujúcou garážou č. 6/
pre Máriu Bačíkovú, r. Křčovú, bytom: Ul. 1. mája 1125/12, 953 01
Zlaté Moravce, nar. 24.07.1927 a manžela Jána Bačíka, nar. 01.01.1923
- časť parcely 1588/1 o výmere 16 m² /pozemok pod jestvujúcou garážou č. 12/
pre Bc. Dušana Kóňu, bytom: Ul. 1. mája 1125/14, 953 01 Zlaté
Moravce, nar. 01.01.1964 a manželku PaedDr. Evu Kóňovú, r. Rypákovú,
nar. 23.09.1966

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991
Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu 10 rokov
za cenu 0,50 €/m²/rok

→ s v ý h r a d a m i

/na dobu určitú do doby schválenia VZN o parkovaní v MsZ a nadobudnutia účinnosti
tohto VZN – kúpa parkovacích miest pred bytovým domom/

za cenu 0,50 €/ m²/rok → prenájom pozemku pod garážou vo vlastníctve nájomcu

Dôvodom osobitného zreteľa je:

- jedná sa o prenájom častí mestského pozemku, ktoré sa nachádzajú pod garážami /bez
pevného základu/ vo vlastníctve žiadateľov, ktorí sú majiteľmi bytov a majú trvalý pobyt
na uvedenej adrese – Ul. 1. mája 1125/10, 12, 14 v Zlatých Moravciach, prípadne iba
majiteľmi bytov/

V Zlatých Moravciach dňa 10.11.2011

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Za správnosť: Ing. Ján Jamrich
prednosta mestského úradu

Uznesenie č. 188/2011
z 10. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 10.11.2011

Poslanecký návrh zakladateľskej listiny Mestskej nemocnice prof. Dr. Rudolfa Korca n.o. a štatút Mestskej nemocnice prof. Dr. Rudolfa Korca n.o.

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 10. zasadnutí MsZ konanom dňa 10.11.2011

prerokovalo

na základe poslaneckého návrhu zakladateľskú listinu Mestskej nemocnice prof. Dr. Rudolfa Korca n.o. a štatút Mestskej nemocnice prof. Dr. Rudolfa Korca n.o.

s chvaluje

na základe poslaneckého návrhu zakladateľskú listinu Mestskej nemocnice prof. Dr. Rudolfa Korca n.o. a štatút Mestskej nemocnice prof. Dr. Rudolfa Korca n.o.

V Zlatých Moravciach, 10.11.2011

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Za správnosť: Ing. Ján Jamrich
prednosta mestského úradu

Uznesenie č. 189/2011
z 10. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 10.11.2011

Informácia o zmene sekretárov

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 10. zasadnutí MZ konanom dňa 10.11.2011

prerokovalo

informáciu o zmene sekretára v Komisii strategického plánovania a eurofondov, kde Bc. Helenu Levickú nahrádza Ing. Miroslav Košút.

berie na vedomie

informáciu o zmene sekretára v Komisii strategického plánovania a eurofondov, kde Bc. Helenu Levickú nahrádza Ing. Miroslav Košút.

V Zlatých Moravciach dňa 10.11.2011

Ing. Peter Lednár, CSc.

primátor mesta

Za správnosť: Ing. Ján Jamrich
prednosta mestského úradu

Uznesenie č. 190/2011
z 10. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 10.11.2011

Informácia o organizačnej zmene na Mestskom úrade v Zlatých Moravciach

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 10.zasadnutí MZ konanom dňa 10.11.2011

prerokovalo

informáciu o organizačnej zmene na Mestskom úrade v Zlatých Moravciach

berie na vedomie

informáciu o organizačnej zmene na Mestskom úrade v Zlatých Moravciach

V Zlatých Moravciach dňa 10.11.2011

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Za správnosť: Ing. Ján Jamrich
prednosta mestského úradu

Uznesenie č. 191/2011
z 10. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 10.11.2011

Informácia o transformácií Mestských podnikov

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 10.zasadnutí MZ konanom dňa 10.11.2011

prerokovalo

informáciu o transformácií Mestských podnikov

berie na vedomie

informáciu o transformácií Mestských podnikov

V Zlatých Moravciach dňa 10.11.2011

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Za správnosť: Ing. Ján Jamrich
prednosta mestského úradu

Uznesenie č. 192/2011
z 10. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 10.11.2011

Novela štatútu Tekovských novín a zloženia redakčnej rady.

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 10.zasadnutí MZ konanom dňa 10.11.2011

p r e r o k o v a l o

návrh na prípravu nového štatútu Tekovských novín a zloženia redakčnej rady a

u k l a d á

Mestskému úradu úlohu pripraviť novelu štatútu Tekovských novín s návrhom nového zloženia redakčnej rady, a tieto predložiť k schváleniu na najbližšie zasadnutie MsZ.

V Zlatých Moravciach dňa 10.11.201

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Za správnosť: Ing. Ján Jamrich
prednosta mestského úradu

K bodu 33

Záver

Primátor mesta – uviedol, že ďakuje všetkým poslancom Mestského zastupiteľstva, kolegom a občanom, že sa zúčastnili Mestského zastupiteľstva a ukončil zasadnutie.

Zlaté Moravce 10. Novembra 2011

.....
Zapísala: Silvia Švajčíková

.....
Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

.....
Ing. Ján Jamrich
prednosta MsÚ

.....
Ing. Jozef Škvarenina
overovateľ zápisnice

.....
Miroslav Záchenský
overovateľ zápisnice

Zakladacia listina neziskovej organizácie
Mestská nemocnica prof. Dr. Rudolfa Korca n.o.
podľa zákona č. 213/1997 Z .z. o neziskových organizáciách poskytujúcich verejnoprospešné
služby v znení neskorších predpisov

Zakladateľ: Mesto Zlaté Moravce so sídlom Ul. 1.mája 2, Zlaté Moravce, IČO: 00308676

v zastúpení: **Ing. Petrom Lednárom, CSc.**
primátorom mesta

zakladá túto neziskovú organizáciu:

Čl. I

Názov a sídlo neziskovej organizácie

1. Názov neziskovej organizácie: **Mestská nemocnica prof. Dr. Rudolfa Korca n.o.**
2. Sídlo neziskovej organizácie: Bernoláková 4, 953 34 Zlaté Moravce

Čl. II

Doba trvania neziskovej organizácie

Nezisková organizácia Mestská nemocnica prof. Dr. Rudolfa Korca n. o. sa zakladá na dobu neurčitú.

Čl. III

Druh všeobecne prospešných služieb

Nezisková organizácia je založená na poskytovaní zdravotnej starostlivosti podľa zákona č. 576/2004 Z. z. o zdravotnej starostlivosti, službách súvisiacich s poskytovaním zdravotnej starostlivosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. IV

Orgány neziskovej organizácie

Správna rada:

1. MUDr. Pavol Dvonč, r. č. 620410/6876, Vajanského 47, Zlaté Moravce
 2. Ing. Marta Eckhardtová, MPH, r. č. 566008/6795, Kalinčiakova 4, Zlaté Moravce
 3. Mgr. Pavol Šepták, r. č. 551016/7487, Nitrianska 8, Zlaté Moravce
-

4. Mgr. Denisa Uhrinová, r. č. 795207/6902, Hviezdoslavova 40, Zlaté Moravce

5. PharmDr. Bc. Ivona Vicianová, r. č. 655727/6264, Štefánikova 22, Zlaté Moravce

Dozorná rada:

1. Eva Dubajová, r. č. 535208/218, Kukučínova 8A, Zlaté Moravce

2. PaedDr. Dušan Husár, r. č. 580527/7258, Duklianska 3, Zlaté Moravce

3. Ľudovít Chládek, r. č. 530130/175, Hviezdoslavova 26, Zlaté Moravce

4. Ivan Madola, r. č. 710602/6774, Nitrianska 6, Zlaté Moravce

5. PaedDr. Pavol Petrovič, r. č. 820428/6893, Hollého 23, Zlaté Moravce

Riaditeľ:

Ing. Ľuboš Košút, r. č. 660918/6364, 1. mája 8, Zlaté Moravce

Čl. VI

Výška peňažných a nepeňažných vkladov jednotlivých zakladateľov

Peňažný (nepeňažný) vklad zakladateľov je:

1. Zakladateľ: peňažný vklad 5 000,- €, slovom: päťtisíc EUR

Čl. VII

Zakladateľ vydal štatút neziskovej organizácie, ktorý je súčasťou zakladacej listiny

V Zlatých Moravciach, dňa 10.11.2011

Ing. Peter Lednár, CSc.

primátor mesta Zlaté Moravce

Štatút neziskovej organizácie **Mestská nemocnica prof. Dr. Rudolfa Korca n.o.**

Čl. I

Názov neziskovej organizácie

Názov neziskovej organizácie je: **Mestská nemocnica prof. Dr. Rudolfa Korca n.o.**

Čl. II

Zakladateľ neziskovej organizácie

1. Zakladateľom neziskovej organizácie je Mesto Zlaté Moravce so sídlom Ul. 1.mája 2, Zlaté Moravce, IČO: 00308676
2. Pôsobnosť Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach pri výkone jeho činnosti vo vzťahu k neziskovej organizácii Mestská nemocnica prof. Dr. Rudolfa Korca n.o. bude vykonávať primátor mesta Zlaté Moravce a to len vo veciach výslovne vymedzených týmto štatútom. Vo všetkých ostatných veciach vo vzťahu k predmetnej neziskovej organizácii a pokiaľ sa v predmetnom štatúte hovorí o „rozhodnutí zakladateľa“, rozhoduje v mene zakladateľa Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach.

Čl. III

Sídlo neziskovej organizácie

Sídlom neziskovej organizácie je: Bernoláková 4, 953 34 Zlaté Moravce

Čl. IV

Druh všeobecne prospešných služieb a spôsob zverejnenia podmienok poskytovania služieb

1. Nezisková organizácia je založená na poskytovaní prevažne zdravotnej starostlivosti podľa zákona č. 576/2004 Z. z. o zdravotnej starostlivosti, službách súvisiacich s poskytovaním zdravotnej starostlivosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov
 2. Základné údaje o vzniku neziskovej organizácie sú obsahom Zakladacej listiny neziskovej organizácie.
 3. Všeobecne prospešné služby podľa odseku 1 bude nezisková organizácia poskytovať za vopred určených a pre všetkých používateľov rovnakých podmienok. Podmienky poskytovania všeobecne prospešných služieb podľa odseku 1 budú neziskovou organizáciou zverejnené v písomnej podobe v sídle organizácie, v elektronickej podobe na
-

webovej stránke neziskovej organizácie a na mieste v neziskovej organizácii, ktoré určí riaditeľ.

Čl. V

Orgány neziskovej organizácie

Orgánmi neziskovej organizácie sú:

- a) správna rada
- b) riaditeľ
- c) dozorná rada

Čl. VI

Správna rada

1. Správna rada je najvyšším orgánom neziskovej organizácie.
 2. Členov správnej rady menuje a odvoláva primátor mesta Zlaté Moravce **po predchádzajúcom schválení Mestským zastupiteľstvom mesta Zlaté Moravce uznesením**. Prvých členov správnej rady odporúča primátorovi mesta Mestské zastupiteľstvo Zlaté Moravce uznesením. Predsedu a podpredsedu volí správna rada zo svojich členov.
 3. Správna rada najmä:
 - a) schvaľuje rozpočet neziskovej organizácie
 - b) schvaľuje ročnú účtovnú uzávierku a výročnú správu o činnosti a hospodárení
 - c) rozhoduje o použití zisku a úhrade strát vrátane určenia spôsobu ich vysporiadania najneskôr do skončenia nasledujúceho účtovného obdobia
 - d) podáva návrhy na zmeny zapisovaných skutočností v registri
 - e) volí a odvoláva riaditeľa a určuje jeho plat
 - f) schvaľuje právne úkony týkajúce sa hnutel'ného a nehnuteľného majetku
 - g) rozhoduje o obmedzení práva riaditeľa konať v mene neziskovej organizácie
 - h) udeľuje predchádzajúci súhlas na úkony uvedené v čl. VII bode 1 tohto štatútu
 - i) vymenúva likvidátora a určuje jeho odmenu
 - j) rozhoduje o ďalších veciach, ktoré do pôsobnosti správnej rady zveruje zákon
-

- k) je povinná informovať zakladateľa bez zbytočného odkladu, ak by hospodárenie neziskovej organizácie viedlo k úpadku
 - l) schvaľuje zníženie poskytovaných zdravotných služieb
4. Správna rada má päť členov. Funkčné obdobie správnej rady je 4 roky. Členom správnej rady môže byť iba fyzická osoba, ktorá je spôsobilá na právne úkony a je bezúhonná. Členom správnej rady nemôže byť člen dozornej rady a riaditeľ neziskovej organizácie.
5. Správna rada volí a odvoláva zo svojich členov predsedu a podpredsedu správnej rady. Predseda správnej rady zvoláva, pripravuje a riadi schôdze správnej rady.
6. Správna rada musí byť zvolaná do desiatich dní od doručenia návrhu primátora mesta Zlaté Moravce, Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach, dozornej rady alebo jednej tretiny členov správnej rady.
7. Na platné rozhodnutie rady je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých členov. Na menovanie a odvolanie riaditeľa je potrebný súhlas aspoň dvoj tretinovej väčšiny hlasov všetkých členov správnej rady.
8. Členstvo v správnej rade zaniká
- a) uplynutím funkčného obdobia
 - b) odstúpením
 - c) odvolaním z funkcie člena správnej rady uznesením Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
 - d) odvolaním, ak člen správnej rady poruší ustanovenia zákona č. 213/1997 Z. z. o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby v znení neskorších predpisov /ďalej zákon/ alebo ak sa bez náležitého ospravedlnenia nezúčastní najmenej troch po sebe nasledujúcich riadne zvolaných zasadnutí správnej rady alebo ak prestane spĺňať podmienky menovania člena správnej rady /§20 zákona/.
 - e) smrťou
9. Členstvo v správnej rade je dobrovoľnou a neplatenou funkciou. Členom správnej rady patrí náhrada preukázaných výdavkov, ktoré im vznikli pri výkone funkcie, podľa osobitného predpisu.

Čl. VII

Riaditeľ

1. Riaditeľ je štatutárnym orgánom, ktorý riadi činnosť neziskovej organizácie a koná v jej mene. Rozhoduje o všetkých záležitostiach neziskovej organizácie, ak nie sú zákonom, zakladacou listinou alebo štatútom vyhradené do pôsobnosti iných orgánov. Riaditeľ potrebuje predchádzajúci písomný súhlas správnej rady, podpísaný minimálne tromi členmi správnej rady na úkony, ktorými nezisková organizácia:
 - a) nadobúda alebo scudzuje nehnuteľnosť alebo k nej zriaďuje práva tretích osôb
 - b) uzaviera zmluvu o úvere – pôžičke
 - c) preberá ručenie za záväzok tretej osoby
 - d) preberá dlh, pristupuje k dlhu tretej osoby
 - e) zaväzuje sa na plnenie na viac ako 1.650,-EUR
 - f) uzatvára alebo vypovedá nájomné zmluvy
 - g) podpisovanie zmieniek
 - h) používa svoj majetok na zabezpečenie svojich záväzkov alebo záväzkov tretích osôb
 - i) uzatváranie zmlúv o kúpe prenajatej veci (tzn. leasingových zmlúv)
 - j) uzatváranie akýchkoľvek zmlúv o budúcich zmluvách, podľa ktorých sa má plniť plnenie vyššie ako 1.650,- EUR na základe splnenia nejakej podmienky v budúcnosti (tzv. odkladacia podmienka)
 - k) akékoľvek splnomocnenie, mandátnu alebo komisionársku zmluvu, ktorou poveruje tretiu osobu na zastupovanie neziskovej organizácie pri akýchkoľvek právnych úkonoch, alebo ktorými poveruje tretiu osobu na obstaranie právneho úkonu, alebo inej záležitosti, alebo obchodu, kde by na strane jednej vystupovala nezisková organizácia
 - l) akýchkoľvek zmlúv, na základe ktorých by nezisková organizácia prevádzala práva a povinnosti na tretiu osobu alebo preberala práva a povinnosti tretej osoby vzniknutých z prevádzky podniku alebo zmluvného vzťahu, alebo iných právnych úkonov
 2. Riaditeľ je oprávnený zúčastňovať sa na rokovaníach správnej rady s hlasom poradným.
 3. Riaditeľa volí a odvoláva správna rada.
 4. Správna rada riaditeľa odvolá vždy, ak:
 - a) bol právoplatne odsúdený za trestný čin spáchaný v súvislosti s výkonom funkcie riaditeľa alebo za úmyselný trestný čin
 - b) vykonáva činnosť uvedenú v §27 zákona /zákaz konkurencie/
 - c) o to sám požiada.
-

d) ak o tom rozhodne Mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

5. Správna rada môže odvolať riaditeľa, ak:

- a) podľa lekárskeho posudku nie je zo zdravotných dôvodov schopný vykonávať túto funkciu dlhšie ako 6 mesiacov
- b) koná v rozpore s ustanovením zákona, zakladacou listinou alebo týmto štatútom
- c) to navrhla dozorná rada alebo člen správnej rady

Čl. VIII

Dozorná rada

1. Dozorná rada je kontrolný orgán neziskovej organizácie, ktorý dohliada na jej činnosť.

2. Členovia dozornej rady sú oprávnení nahliadať do všetkých dokladov a záznamov týkajúcich sa činnosti neziskovej organizácie a kontrolujú, či je účtovníctvo riadne vedené v súlade s osobitným predpisom a či nezisková organizácia uskutočňuje svoju činnosť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, zakladacou listinou a štatútom.

3. Dozorná rada najmä:

preskúma ročnú závierku a výročnú správu o činnosti a hospodárení a predkladá svoje vyjadrenie správnej rade.

kontroluje vedenie účtovníctva a iných dokladov

upozorňuje správnu radu na zistené nedostatky a podáva návrh na ich odstránenie.

4. Dozorná rada je oprávnená:

- a) navrhnúť zvolanie mimoriadneho rokovania správnej rady, ak si to vyžaduje záujem neziskovej organizácie
 - b) podávať správnej rade návrh na odvolanie riaditeľa
 - c) navrhnúť obmedzenie práva riaditeľa konať v mene neziskovej organizácie
 - d) zúčastniť sa prostredníctvom svojich členov na rokovaní správnej rady s poradným hlasom
 - e) upozorniť správnu radu na zistené porušenie právnych predpisov štatútu alebo zakladacej listiny.
-

5. Dozorná rada má piatich členov. **Členov dozornej rady volí a odvoláva mestské zastupiteľstvo.** Členom dozornej rady môže byť len fyzická osoba spôsobilá na právne úkony, ktorá je bezúhonná. Členom dozornej rady nemôže byť člen správnej rady a riaditeľ. Dĺžka funkčného obdobia členov dozornej rady je 4 roky. Prvých členov dozornej rady volí Mestské zastupiteľstvo mesta Zlaté Moravce uznesením.
6. Dozorná rada volí a odvoláva zo svojich členov predsedu dozornej rady. Predseda dozornej rady zvoláva, pripravuje a riadi schôdze dozornej rady.
7. Dozorná rada je uznášaniaschopná, ak je prítomná nadpolovičná väčšina jej členov. Uznesenie je platné, ak zaň hlasovala nadpolovičná väčšina prítomných členov.
8. Pre zánik členstva v dozornej rade platia obdobné ustanovenia tohto štatútu ako o zániku členstva v správnej rade.
9. Členstvo v dozornej rade je dobrovoľnou a neplatenou funkciou. Členom dozornej rady patrí náhrada preukázaných výdavkov, ktoré im vznikli pri výkone funkcie podľa osobitného predpisu.

Čl. IX

Zákaz konkurencie

Člen správnej rady, riaditeľ a člen dozornej rady nesmie:

- a) vo vlastnom mene ani na vlastný účet uzavierať obchody súvisiace s činnosťou neziskovej organizácie
- b) sprostredkovať pre iné osoby obchody neziskovej organizácie

Čl. X

Zápisnice o schôdzach orgánov

Zo schôdze orgánov neziskovej organizácie sa vyhotovujú zápisnice, ktoré nezisková organizácia uschováva po dobu 10 rokov.

Čl. XI

Hospodárenie neziskovej organizácie

1. Majetok neziskovej organizácie tvoria:
-

- a) vklady zakladateľov
 - b) príjmy z vlastnej činnosti
 - c) príjmy z podnikateľskej činnosti po zdanení
 - d) dedičstvo
 - e) dary od fyzických a právnických osôb
 - f) dotácie z fondov
2. Neziskovej organizácii možno poskytnúť aj dotácie zo štátneho rozpočtu, rozpočtu štátneho fondu, rozpočtu miest a obcí
 3. Nezisková organizácia môže podnikat' podľa osobitných predpisov za podmienky, že touto činnosťou dosiahne účelnejšie využitie jej majetku a nebude ohrozená kvalita, rozsah a dostupnosť služieb, pre poskytovanie ktorých bola založená. Zisk nesmie byť použitý v prospech zakladateľa, členov orgánov neziskovej organizácie ani jej zamestnancov a musí byť v celom rozsahu použitý na zabezpečenie všeobecne prospešných služieb.
 4. Majetok neziskovej organizácie sa môže použiť len v súlade s podmienkami určenými v zakladacej listine alebo v štatúte a na úhradu výdavkov /nákladov/ neziskovej organizácie. Výšku výdavkov /nákladov/ neziskovej organizácie určí správna rada každoročne v rozpočte v miere nevyhnutnej na zabezpečenie činnosti neziskovej organizácie.
 5. Zakladateľ zverí neziskovej organizácii na základe osobitného právneho úkonu (nájomná zmluva alebo zmluva o výpožičke) časť svojho majetku do užívania. Práva a povinnosti vyplývajúce z užívania takto zvereného majetku budú upravené osobitnou zmluvou. Nezisková organizácia bude povinná uhrádzať všetky platby za služby spojené s užívaním takto zvereného majetku. **Nezisková organizácia nie je oprávnená zriaďovať na takto zverený majetok záložné právo v prospech tretích osôb, vecné bremená alebo akékoľvek iné práva tretích osôb, ani ho inak použiť na zabezpečenie záväzkov neziskovej organizácie alebo tretích osôb, ani ho prenechať do nájmu alebo ho bezplatne vypožičať tretej osobe, a to všetko bez predchádzajúceho písomného súhlasu zakladateľa.** Písomný súhlas zakladateľa musí byť schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach. Nezisková organizácia nie je oprávnená takto zverený majetok scudzovať ani ho darovať tretej osobe, ani žiadnym iným spôsobom obmedziť vlastnícke právo zakladateľa, s výnimkou predchádzajúcej vety.
 6. Nezisková organizácia hospodári podľa rozpočtu schváleného správnou radou. Rozpočet neziskovej organizácie obsahuje všetky rozpočtové príjmy a výdavky, pričom sa zostavuje a schvaľuje na príslušný kalendárny rok. Návrh rozpočtu predkladá na schválenie správnej rade riaditeľ. Správna rada schvaľuje rozpočet neziskovej organizácie najneskôr 31. marca príslušného kalendárneho roka.
-

6. Majetok nadobudnutý z výnosov neziskovej organizácie zostáva majetkom tohto subjektu.

- Každý má v súlade s osobitnými predpismi a štatútom právo na prístup k informáciám o nakladaní s majetkom neziskovej organizácie.

Čl. XII

Vedenie účtovníctva

1. Nezisková organizácia vedie účtovníctvo podľa osobitného predpisu.

1. Nezisková organizácia musí viesť vo svojom účtovníctve oddelene výnosy a náklady spojené so všeobecne prospešnými službami a výnosy a náklady spojené s podnikateľskou činnosťou.

3. Ročná účtovná závierka musí byť overená audítorom, ak:

- a) dotácie zo štátneho rozpočtu, rozpočtu Mesta Zlaté Moravce, prípadne rozpočtu iných miest a obcí prekročia v roku, za ktorý je príslušná účtovná závierka zostavená sumu 33.193,-EUR.
- b) všetky príjmy neziskovej organizácie prekročia 165.969,-EUR.

1. Výtlačok ročnej účtovnej závierky overenej audítorom podľa odseku 3 zasiela nezisková organizácia na zverejnenie v Obchodnom vestníku najneskôr do 15. apríla bežného roka.

Čl. XIII

Výročná správa o činnosti a hospodárení neziskovej organizácie

1. Nezisková organizácia vypracuje správu o činnosti a hospodárení neziskovej organizácie v termíne určenom správnou radou po skončení kalendárneho roka najneskôr do 30. júna nasledujúceho roka, a túto je v istom termíne povinná predložiť zakladateľovi.

2. Výročná správa obsahuje:

- a) prehľad činností vykonávaných v kalendárnom roku s uvedením vzťahu k účelu založenia organizácie
 - b) ročnú účtovnú závierku a zhodnotenie základných údajov v nej obsiahnutých
 - c) výrok audítora k ročnej účtovnej závierke, ak ju audítor overoval
 - d) prehľad o peňažných príjmoch a výdavkoch
 - e) prehľad nákladov podľa jednotlivých nákladových skupín
 - f) prehľad rozsahu príjmov /výnosov/ v členení podľa zdrojov
-

- g) stav a pohyb majetku a záväzkov neziskovej organizácie
- h) zmeny a nové zloženie orgánov neziskovej organizácie, ku ktorým došlo v priebehu roka
- i) ďalšie údaje určené správnou radou.

3. Výročná správa sa zverejní v elektronickej podobe. Jeden výtlačok výročnej správy zasiela nezisková organizácia registrovému úradu každoročne do 15. júla. Výročná správa bude pre verejnosť prístupná v sídle neziskovej organizácie.

Čl. XIV

Zrušenie neziskovej organizácie

1. Nezisková organizácia sa zrušuje:

- a) dňom uvedeným v rozhodnutí správnej rady o zrušení neziskovej organizácie, inak dňom, keď toto rozhodnutie bolo zakladateľom prijaté
- b) rozhodnutím správnej rady o zlúčení, splynutí a rozdelení neziskovej organizácie
- c) dňom uvedeným v rozhodnutí súdu o zrušení neziskovej organizácie, inak dňom kedy toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť
- d) vyhlásením konkurzu alebo zamietnutím návrhu na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku
- e) ak nesplní povinnosť podľa §10 ods. 3 zákona č. 213/1997 Z.z.
- f) ak nezašle výročnú správu registrovanému úradu.

2. Súd na návrh štátneho orgánu alebo osoby, ktorá osvedčí právny záujem, rozhodne o zrušení neziskovej organizácie a o jej likvidácii, ak:

- a) nezisková organizácia neposkytuje všeobecne prospešné služby uvedené v štatúte dlhšie ako 12 mesiacov
- b) nezisková organizácia nespĺňa podmienky na poskytovanie služieb ustanovené osobitnými predpismi
- c) výdavky /náklady/ neziskovej organizácie sú neprimerane vysoké voči rozsahu poskytovaných všeobecne prospešných služieb

3. Súd môže na návrh štátneho orgánu alebo osoby, ktorá osvedčí právny záujem, rozhodnúť o zrušení neziskovej organizácie a jej likvidácii, ak:

- a) v uplynulých 24 mesiacoch sa nekonalo ani jedno zasadanie správnej rady
-

- b) do uplynutia 12 mesiacov po skončení funkčného obdobia neboli zvolené nové orgány neziskovej organizácie
- c) nezisková organizácia používa príjmy zo svojej činnosti a zverený majetok v rozpore so zákonom
- d) nezisková organizácia porušuje ustanovenia §30 zákona.

4. Správna rada môže rozhodnúť o zlúčení alebo splynutí neziskovej organizácie s inou neziskovou organizáciou alebo nadáciou.

- 1. Pri zlúčení prechádza majetok neziskovej organizácie na neziskovú organizáciu alebo nadáciu, s ktorou sa nezisková organizácia zlúčila.
- 6. Pri splynutí prechádza majetok neziskovej organizácie na neziskovú organizáciu alebo nadáciu vzniknutú splynutím.
- 7. V prípadoch podľa ods. 5 a 6 postavenie spravovaného majetku zostáva nezmenené.

Čl. XV

Zánik a likvidácia neziskovej organizácie

- a) Nezisková organizácia zaniká ku dňu výmazu z registra. Zániku predchádza zrušenie s likvidáciou alebo bez likvidácie.
- b) Likvidácia sa nevyžaduje, ak majetok neziskovej organizácie prechádza na inú neziskovú organizáciu alebo nadáciu po zlúčení alebo splynutí.
- c) Likvidačný zostatok môže byť prevedený len na inú neziskovú organizáciu alebo nadáciu, prednostne na takú neziskovú organizáciu alebo nadáciu, ktorá bola založená na rovnaký alebo podobný účel.

Čl. XVI

Záverečné ustanovenia

1. Každý je oprávnený nazerat' do štatútu a robiť si z neho výpisy alebo odpisy. Nezisková organizácia je povinná na požiadanie sprístupniť štatút.
2. Štatút možno meniť a dopĺňať písomnými dodatkami.
3. Zakladateľ vydal štatút neziskovej organizácie, ktorý je súčasťou zakladacej listiny.

V Zlatých Moravciach, dňa 10.11.2011

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta Zlaté Moravce

Prezenčná listina

z 10. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
konaného dňa 10. novembra 2011
v Obradnej miestnosti Mestského kultúrneho strediska

Primátor Mesta:

Ing. Peter Lednár CSc.



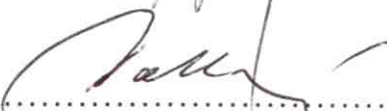
Prednosta MsÚ:

Ing. Ján Jamrich



Právny zástupca:

JUDr. Pavol Kollár

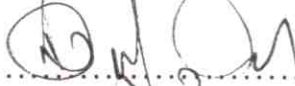


Poslanci MZ:

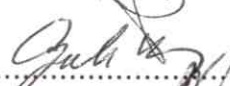
1. Erika Babocká



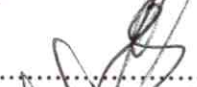
2. Eva Dubajová



3. Mgr. Milan Galaba



4. Ing. Peter Hollý



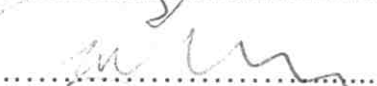
5. Ivan Hritz



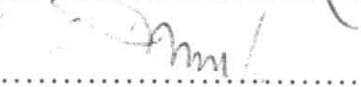
6. PaedDr. Dušan Husár



7. Ľudovít Chládek



8. Ing. Viliam Rumanko



9. Vladimír Klučiar



10. Ing. Peter Lisý



11. Ivan Madola
12. PaedDr. Pavol Petrovič
13. Mgr. Pavel Šepták
14. Ing. Jozef Škvarenina
15. Ing. Ladislav Boršč
16. Jozef Tonkovič
17. Mgr. Denisa Uhrinová
18. PharmDr. Ivona Vicianová
19. Miroslav Záchenský

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Prizvaní a hostia:

Mgr. Ivan Hritz

Michal Grujbár

Ing. Jozef Latika

Marián Tomajko

Ing. Mária Sýkorová

Bc. Peter Kereš

JUDr. Mária Vozárová

Ing. Jana Mesková

Ing. Eva Struhárová

Bc. Marek Horvát

Mgr. Danuša Hollá

Bc. Štefan Nociar

Ing. Ivan Jedlovský

Ing. Michal Borkovič

v.2. PšDr. Tondáč
J. Hritz
J. Latika
M. Tomajko
M. Sýkorová
P. Kereš
J. Vozárová
J. Mesková
E. Struhárová
M. Horvát
D. Hollá
S. Nociar
I. Jedlovský
M. Borkovič