

# **Zmluva o spolupráci**

## **Zmluvné strany**

### **Mesto Zlaté Moravce**

1. mája 2 , 953 01 Zlaté Moravce

IČO: 00308676

DIČ: 2021058787

Zastúpené: Ing. Petrom Lednárom, CSc., primátorom

Bankové spojenie:

(ďalej aj ako „Mesto“)

### **KANVOD SK s. r.o.**

So sídlom: Röntgenova 26, 851 01 Bratislava

IČO: 35 859 768

DIČ: 2020264334

Zastúpená konateľmi: Ing. Karolom Urbanom a Štefanom Kobesom

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vl. č. 29026/B

Bankové spojenie:

(ďalej aj ako „KANVOD SK“)

(KANVOD SK, s.r.o. a Mesto Zlaté Moravce môžu byť ďalej označovaní aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivito ako „zmluvná strana“ a táto Zmluva o spolupráci bude ďalej označená len ako „Zmluva“)

uzatvárajú podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka túto Zmluvu v nasledovnom znení:

## **Preambula**

1. Mesto podľa § 18 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) obstaráva územnoplánovaciu dokumentáciu obcí a zón.

2. KANVOD SK realizuje na základe právoplatného územného rozhodnutia a stavebného povolenia stavbu „Obytný súbor na Ďateliniskách“ a to na ulici Slovenskej armády, ul. Krátka, Ulici odbojárov, Inoveckej ulici a Továrenskej ulici v k.ú. Zlaté Moravce. Predmetné územie, na ktorom sa povolili stavby obytných domov je podľa územného plánu mesta Zlaté Moravce určené pre občiansku vybavenosť a vyššiu občiansku vybavenosť. Vzhľadom k uvedenému stavebný úrad povolil stavbu ako dočasnú do doby, pokiaľ sa územie nezačne využívať v súlade s územným plánom mesta Zlaté Moravce, resp. nedôjde k zmene územného plánu mesta, kde dané územie bude určené na bytovú výstavbu. Z uvedeného dôvodu je potrebné aktualizovať platný územný plán mesta Zlaté Moravce a obstarat' Zmeny a doplnky č. 4 územného plánu mesta Zlaté Moravce.

3. Nakoľko obstaranie územnoplánovacej dokumentácie vyvolala výhradná potreba spoločnosti KANVOD SK, v zmysle § 19 stavebného zákona uhradí náklady spojené s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

## I. Predmet zmluvy

1. Mesto sa zaväzuje:

- a) v súlade so stavebným zákonom zabezpečiť vypracovanie ako aj proces obstarania územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 4 územného plánu mesta Zlaté Moravce“ ako aj zabezpečiť vykonávanie činností spojených s jej obstarávaním prostredníctvom odborne spôsobilej osoby,
- b) informovať spoločnosť KANVOD SK o všetkých skutočnostiach, ktoré majú vplyv na zvýšenie hotových nákladov.

2. KANVOD SK sa zaväzuje:

- a) uhradiť náklady spojené s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č. 4 územného plánu mesta Zlaté Moravce v časti „Ďatelinisko“ vo výške 5.650,-eur (ktorá pozostáva zo sumy 5.400,-eur s DPH za vyhotovenie Zmien a doplnkov č. 4 v časti „Ďatelinisko“ na základe Zmluvy o dielo a zo sumy 250,-eur ako odmeny pre odborne spôsobilú osobu na základe Dohody o vykonaní práce) a to do 14 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy na účet Mesta uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Všetky hotové výdavky po prekročení sumy 5.650,- eur musia byť vopred písomne odsúhlasené spoločnosťou KANVOD SK a KANVOD SK sa zaväzuje tieto finančné prostriedky uhradiť Mestu v lehote 3 dní odo dňa doručenia tohto písomného odsúhlasenia Mestu,
- b) poskytnúť Mestu všetky potrebné podklady súvisiace s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 4 územného plánu mesta Zlaté Moravce“ ako aj všetky relevantné informácie.

3. KANVOD SK berie na vedomie, že proces obstarávania územnoplánovacej dokumentácie musí byť realizovaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi a že v procese obstarávania môžu nastať skutočnosti, ktoré Mesto nemôže ovplyvniť (napr. stanoviská dotknutých orgánov, schválenie mestským zastupiteľstvom a pod.), ktoré však môžu zapríčiniť predĺženie procesu obstarávania, resp. neschválenie navrhovaných zmien a doplnkov. V takomto prípade Mesto Zlaté Moravce nemá povinnosť vrátiť jemu uhradené náklady a KANVOD SK si nebude nárokovať vrátenie financií, ktoré uhradil Mestu na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie.

## II. Záverečné ustanovenia

- 1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých pre každú zmluvnú stranu je určené jedno vyhotovenie.
- 2. Zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi, že sú oprávnené túto Zmluvu uzatvoriť, ustanoveniam Zmluvy zhodne porozumeli, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu prostú akéhokoľvek omylu a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

V Zlatých Moravciach dňa 10.12.2012



Ing. Peter Lednár, CSc.  
Primátor mesta Zlaté Moravce



KANVOD SK, s.r.o.

Röntgenova 26  
851 01 Bratislava  
ICO: 358 597 68



Ing. Karol Urban a Štefan Kobes  
konatelia spoločnosti KANVOD SK s.r.o.