

ZMLUVA O DIELO č. 13/ 2011

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

OBJEDNÁVATEĽ :

Mesto Zlaté Moravce

1. mája 2

953 01 Zlaté Moravce

Zastúpený: Ing. Peter Lednár CSc. – primátor mesta Zlaté Moravce

IČO: 00308676 DIČ: 2021058787

Bankové spojenie: VÚB Nitra

Číslo účtu: 33422-162/0200

Telefón: 037/69 239 25

Fax: 037/ 69 239 45

E-mail: sekretariat@zlatemoravce.eu

ZHOTOVITEĽ :

IZOMER, s.r.o.

Sv. Michala 4

934 01 Levice

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, oddiel. Sro, vložka č. 21057/ N

v zastúpení : Jaroslav Méres – konateľ spoločnosti

zástupca splnomocnený na rokovanie:

- vo veciach zmluvných: Jaroslav Méres

- vo veciach technických: Jaroslav Méres

IČO: 43 84 0353

IČ DPH: SK2022485696

Bankové spojenie : SLSP a.s. Levice

Číslo účtu: 0028670524 / 0900

II. Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo :

1.1 MŠ Slniečná ulica Zlaté Moravce - Oprava strešnej krytiny – hydroizolácia strechy
vo výmere : 689,42 m² v nasledujúcom rozsahu :

- Očistenie strechy od mechanických nečistôt
- Vysekanie „pluzgierov“, vyspravenie podkladu lepenkou Glasbit G 2000 S40 na 30%
- Natavenie jednej vrstvy lepenky Elastodek špeciál dekr. 4,2 a zažehlenie spojov, pretmelenie
- Manipulácia s materiálom, vodorovná a zvislá doprava

1.2 Zimný štadión Zlaté Moravce – Oprava strešnej krytiny (šatne) – hydroizolácia
strechy vo výmere : 725,90 m² v nasledujúcom rozsahu :

- Očistenie strechy od mechanických nečistôt
- Vysekanie „pľuzgierov“, vyspravenie podkladu lepenkou Glasbit G 2000 S40 na 30%
- Natavenie jednej vrstvy lepenky Elastodek špeciál dekr. 4,2 a zažehlenie spojov, pretmelenie
- Manipulácia s materiálom, vodorovná a zvislá doprava

2. Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie zmluvnú cenu podľa čl. III. tejto zmluvy.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

III. Cena diela.

1. Za zhotovenie diela v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi dohodnutú pevnú cenu, v zmysle ponuky zo dňa 15.07.2011 v čiastke :

1.1 MŠ Slnecná ulica Zlaté Moravce

Základná cena bez 20% DPH	7 627,96 €
Základná cena vrátane 20% DPH	9 153,55 €

1.2 Zimný štadión Zlaté Moravce

Základná cena bez 20% DPH	8 031,80 €
Základná cena vrátane 20% DPH	9 638,16 €

1.3. MŠ Slnecná ulica Zlaté Moravce + Zimný štadión Zlaté Moravce s p o l u

Základná cena bez 20% DPH	15 659,76 €
Základná cena vrátane 20% DPH	18 791,71 €

Poskytnutá zľava s 20% DPH	2 475,32 €
----------------------------------	------------

Zmluvná dohodnutá cena so zľavou vrátane 20% DPH 16 316,32 €

2. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi zľavu z ceny diela vo výške 2 475,32 €, pričom zmluvná dohodnutá cena so zľavou vrátane 20% DPH predstavuje sumu 16 316,32 €. Táto zmluvná cena je stanovená podľa § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

IV. Čas plnenia.

1. Termín zahájenia a ukončenia prác na realizácii diela :

Zahájenie prác: 08.08.2011

Ukončenie prác: 15.09.2011

2. Zhotoviteľ je povinný trvalo udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok a čistotu a je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vznikajúce jeho činnosťou. Najneskôr do 5 dní po odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko.

V. Miesto a rozsah zhotovenia diela.

1. MŠ Slnecná ulica Zlaté Moravce v rozsahu: 689,42 m².
2. Zimný štadión Zlaté Moravce – šatne v rozsahu: 725,90 m².

VI. Vlastnícke právo na zhotovenú vec a nebezpečenstvo škody na nej.

Vlastnícke právo na zhotovenú vec a nebezpečenstvo škody na nej prechádzajú na objednávateľa po odovzdaní a prevzatí celého diela.

VII. Platobné podmienky.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ uhradí cenu dohodnutú v čl. III. pri dodržaní nasledovných podmienok :

1.1 Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi preddavok na materiál vo výške 50% z ceny diela, ktorý poukáže na účet Zhotoviteľa po prevzatí staveniska Zhotoviteľom a jeho nástupu na práce na predmet diela, a to do 5 pracovných dní od prevzatia staveniska a jeho nástupu na práce na predmet diela.

1.2 Zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru za predmet diela po ukončení a prevzatí predmetu diela (formou preberacieho protokolu alebo zápisom v stavebnom denníku) do 3 pracovných dní po odovzdaní a prevzatí predmetu diela.

1.3 Objednávateľ uhradí vyúčtovaciu faktúru do 30 dní od jej doručenia Zhotoviteľom.

2. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že v prípade omeškania s niektorou z vyššie uvedených platieb zo strany Objednávateľa o viac ako 3 pracovné dni, má Zhotoviteľ právo na zmluvnú pokutu vo výške poskytnutej zľavy, t.j. vo výške 2475,32 €, v ktorej je zahrnutá aj 20% DPH.

3. Za deň zaplatenia sa považuje deň odpísania platby z účtu objednávateľa uvedeného v článku I. tejto zmluvy.

VIII. Záručná doba a zodpovednosť za chyby.

1. Zhotoviteľ poskytuje záruku na vykonané dielo – 60 mesiacov.

2. Prípadné chyby je objednávateľ povinný písomne reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. V reklamácií musia byť chyby popísané a uvedené ako sa prejavujú. Objednávateľ uvedie akým spôsobom žiada vykonať nápravu. Objednávateľ je oprávnený požadovať:

- odstránenie chyby dodaním náhradného plnenia,
- odstránenie chyby opravou ako je chyba opraviteľná,
- primeranú zľavu z dohodnutej ceny.

3. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 7 dní po obdržaní reklamácie oznámiť objednávateľovi, či reklamáciu uznáva alebo nie. Ak tak neučiní v uvedenom termíne, znamená to, že reklamáciu uznáva. V horeuvedenej lehote však vždy musí písomne oznámiť Objednávateľovi, k akému termínu nastúpi na odstránenie chyby.

4. Ak sa v sporných prípadoch preukáže, že Objednávateľ reklamoval neoprávnene, tzn., že ním reklamovaná chyba nevznikla vinou Zhotoviteľa a že sa na ňu nevzťahuje záručná doba, resp., že chybu spôsobil objednávateľ nevhodným užívaním diela, je tento povinný uhradiť zhotoviteľovi náklady preukázateľne spojené s odstránením chyby.

5. Pre prípad vady dodávky dojednávajú zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa poskytnúť prednostne bezplatné odstránenie vady v čase dohodnutej zmluvnej záruky. Doba nástupu na odstránenie vady je najneskoršie do 3 pracovných dní od jej oznámenia Objednávateľom. V prípade ak Zhotoviteľ diela nedodrží túto lehotu je povinný uhradiť

Objednávateľovi diela za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 100,-€. Objednávateľ môže z vyššie uvedeného titulu aplikovať ďalšie právne nároky v zmysle OZ.

IX. Zmluvné pokuty.

Pokiaľ Zhotoviteľ bude v omeškaní s odovzdaním diela, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo zmluvne dohodnutej dohodnutej ceny diela za každý i započatý deň omeškania.

X. Odovzdanie a prevzatie diela.

1. Po zhotovení diela vyzve Zhotoviteľ Objednávateľa písomne najneskôr 3 pracovné dni vopred na jeho odovzdanie a prevzatie. Objednávateľ je povinný najneskôr do 3 pracovných dní od termínu stanoveného Zhotoviteľom zahájiť preberacie konanie a riadne v ňom pokračovať. Objednávateľ môže prevziať dielo i pred termínom dohodnutým v tejto zmluve.

2. Zmluvné strany pri odovzdaní a prevzatí spíšu zápisnicu o odovzdaní a prevzatí, ktorá bude podpísaná oboma zmluvnými stranami. V prípade neprevzatia riadne ukončeného diela zo strany Objednávateľa je tento povinný uviesť dôvody neprevzatia v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

3. V prípade, že Objednávateľ odmietne prevziať dielo bez uvedenia dôvodu, alebo dôvod neprebratia diela uvedený Objednávateľom nebráni jeho riadnemu užívaniu, považuje sa podľa tejto zmluvy dielo za prevzaté dňom, kedy takáto situácia zo strany Objednávateľa nastala a túto skutočnosť uvedie Zhotoviteľ do zápisnice.

XI. Všeobecné záväzky, spolupôsobenie Objednávateľa a Zhotoviteľa.

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že použije len certifikované komponenty, dodrží STN, doporučené postupy dodávateľov stavebných materiálov. Pokiaľ porušením týchto predpisov vznikne akákoľvek škoda, nesie všetky vzniknuté náklady Zhotoviteľ.

2. Objednávateľ sa zaväzuje spolupôsobiť účinne so zhotoviteľom a to najmä pri poskytnutí plôch pre uskladnenie materiálu, poskytnutia zdroja úžitkovej vody a zdroja elektrického napätia.

3. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými a pracovnými pomôckami. Zhotoviteľ prác si samostatne zabezpečuje bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci na pracovisku i voči tretím osobám.

- zabezpečiť plnenie úloh na úseku ochrany pred požiarmi v rozsahu §-u č. 4, 5, 8 a 9 zák. NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov
- zabezpečiť plnenie úloh v primeranom rozsahu v znení §-u 5 až 7 Zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov
- plniť ostatné úlohy BOZP a ochrany pred požiarmi v súlade s platnými právnymi predpismi a STN
- zabezpečiť plnenie úloh BOZP v súlade s § č. 3, 4, 9, 40, 41, 43, 45, 46, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 59, 60 vyhl. SÚBP č. 374/1990 Zb. o BOZP pri stavebných prácach.

4. Zhotoviteľ je povinný byť poistený proti škodám spôsobených jeho činnosťou, vrátane možných škôd pracovníkov a to až do výšky ceny diela.

5. Zamestnanec Objednávateľa, ktorý vykonáva technický dozor, je oprávnený dať zamestnancom Zhotoviteľa príkaz na prerušenie prác, pokiaľ je ohrozená bezpečnosť zariadenia, prevádzky, zdravia alebo ak hrozia hospodárske škody.

6. Objednávateľ sa k oceneným zmenám vyjadruje na písomné vyzvanie Zhotoviteľa písomne, najneskôr do troch pracovných dní. Len cenovo odsúhlasené, písomným dodatkom k tejto zmluve dohodnuté zmeny dávajú Zhotoviteľovi právo zmenu vykonať.

XII. Vyššia moc.

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé na zmluvných stranách a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť.

2. Pokiaľ sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným v dôsledku vzniku vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť na vyššiu moc odvolať, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene, dobe plnenia dodatku k zmluve o dielo. Pokiaľ nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa na vyššiu moc odvolala, právo odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy v tomto prípade nastáva dňom doručenia oznámenia.

XIII. Záverečné ustanovenia.

1. Platnosť zmluvy vznikne podpísaním štatutárnymi zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na stránke Objednávateľa.

2. Meniť alebo dopĺňať text zmluvy je možné len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

3. V ostatných otázkach neupravených zmluvou budú platiť predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o dielo a ostatné všeobecné záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.

4. Zmluva je zhotovená v štyroch exemplároch z ktorých každý má platnosť originálu, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.

5. Zmluvné strany text tejto zmluvy prečítali a zhodne vyhlasujú, že vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, ich práva a povinnosti vymedzuje určito a zrozumiteľne a plnenie z nej je možné a dovolené. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že táto zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu Zmluvné strany túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Leviciach, dňa: 29.07.2011


Objednávateľ



IZOMER s.r.o.
Sv. Michala 4, 934 01 Levice
IČO: 43 840 353
IČ DPH: SK 2022 485 696

Zhotoviteľ