

Mestský úrad, 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Z á p i s n i c a

z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva

Dátum konania: 13. decembra 2012

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Program:

Otvorenie a procedurálne veci

Určenie zapisovateľky

Určenie overovateľov zápisnice

Informácia o účasti poslancov na zasadnutí

Schválenie návrhovej komisie

Schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva

Stanovisko overovateľov zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

Kontrola plnenia uznesení (mat č.1-21MZ-2012)

Odpovede na interpelácie poslancov

Návrh programového rozpočtu Mesta Zlaté Moravce na rok 2013 vrátane programov a podprogramov s výhľadom na roky 2014 a 2015 (mat č.2-21MZ-2012)

Návrh rozpočtu Mestského strediska kultúry a športu p.o. na rok 2013 s výhľadom na roky 2014 a 2015 (mat č.3-21MZ-2012)

Návrh rozpočtu Záhradníckej služby mesta, m. p. na rok 2013 s výhľadom na roky 2014 a 2015 (mat č.4-21MZ-2012)

Návrh rozpočtu Službyt Zlaté Moravce, m.p. na rok 2013 s výhľadom na roky 2014 a 2015 (mat č.5-21MZ-2012)

Návrh rozpočtu Technické služby Mesta Zlaté Moravce, m. p. na rok 2013 s výhľadom na roky 2014 a 2015 (mat č.6-21MZ-2012)

Návrh rozpočtu MsN prof. MUDr. Korca, DrSc.. na rok 2013 s výhľadom na roky 2014 a 2015 (mat č.7-21MZ-2012)

Návrh rozpočtu ZŠ Mojmirova ulica na rok 2013 s výhľadom na roky 2014 a 2015 (mat č.8-21MZ-2012)

Návrh rozpočtu ZŠ Pribinova ulica na rok 2013 s výhľadom na roky 2014 a 2015
(mat č.9-21MZ-2012)

Návrh rozpočtu ZŠ Robotnícka ulica na rok 2013 s výhľadom na roky 2014
a 2015 (mat č.10-21MZ-2012)

Návrh rozpočtu Základnej umeleckej školy na rok 2013 s výhľadom na roky 2014
a 2015 (mat č.11-21MZ-2012)

Návrh na splnutie mestských podnikov Technické služby, Záhradnícke služby
a Mestské stredisko kultúry a športu p.o. (mat č.12-21MZ-2012)

Návrh na zmenu bežného rozpočtu mesta na rok 2012 rozpočtovým opatrením
č.17 /2012 (mat č.13-21MZ-2012)

Návrh na použitie fondu rozvoja bývania na krytie kapitálových výdavkov
(mat č.14-21MZ-2012)

Návrh zásobníka investičných akcií na rok 2013 – 2015 (mat č.15-21MZ-2012)

Návrh na prevzatie úveru na prefinancovanie investičných akcií (mat č.16-21MZ-
2012)

Návrh na prevzatie úveru na technickú vybavenosť výstavby nájomných bytov
(mat č.17-21MZ-2012)

Návrh na prevzatie bankovej záruky úveru zo ŠFRB na účely výstavby
nájomných bytov (mat č.18-21MZ-2012)

Návrh na prefinancovanie investičných akcií z rezervného fondu mesta (mat č.19-
21MZ-2012)

Návrh na riešenie záväzkov voči fondu prevádzky, opráv a údržby (mat č.20-
21MZ-2012)

Návrh vnútorného predpisu o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo štátneho
rozpočtu (ŠR), z Európskej únie (EÚ), zo zahraničia poskytnutých na konkrétny
účel, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a darov, ak darca určí účel daru do
rozpočtu mesta (mat č.21-21MZ-2012)

Informácia o stave vymáhania pohľadávok mesta a návrh na odpis nedaňových
pohľadávok (mat č.22-21MZ-2012)

Zverejnenie majetku do správy Technických služieb mesta Zlaté Moravce,
Bernolákova 59, Zlaté Moravce (mat č.23-21MZ-2012)

Návrh na zverejnenie majetku mesta do správy Základnej školy, Robotnícka 25,
Zlaté Moravce (mat č.24-21MZ-2012)

Návrh na schválenie Doplnku č. 1 - oblasť rozvoja bývania do „Programu
hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Zlaté Moravce – aktualizácia“ (mat č.
25-21MZ-2012)

Návrh na novelizáciu č.4 VZN č.1/2008 o určení výšky príspevku zákonných
zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských
zariadeniach Mesta Zlaté Moravce (mat č.26-21MZ-2012)

Návrh VZN č. /2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka
základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom
na území mesta Zlaté Moravce (mat č.27-21MZ-2012)

- Návrh na odsúhlasenie „Územného plánu Mesta Zlaté Moravce – Zmeny a doplnky č.4/2012“ v súlade s ustanoveniami zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. (mat č.47-21MZ-2012)
- Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže prevodu majetku vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) – pozemky a stavby v súčasnosti využívané na podnikateľské účely na Viničnej ulici č. 1 v Zlatých Moravciach - v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991
- Návrh na schválenie prenájmu majetku Mesta Zlaté Moravce - budovy (súp.č. 501) naľavo od vstupu do areálu Mestskej nemocnice pre PHARMACUM ZM s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č.44-21MZ-2012)
- Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) a (3453) pre JUDr. Igor Ďuráček, a Róbert Ďuráček, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č.29-21MZ-2012)
- Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - pre Adrianu Filovú, a Radoslava Tokára, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č.30-21MZ-2012)
- Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) a (3453) do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Michala Frajku a manželky Márie Frajkovej, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č.31-21MZ-2012)
- Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) vo vlastníctve žiadateľa (LV č. 7765) pre Dr. Michala Šebeňu Ed.D., spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č.32-21MZ-2012)
- Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce a sú dlhodobo využívané na poľnohospodárske účely pre AGRO Hostovce, s.r.o. , z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č.33-21MZ-2012)
- Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ pre podnikateľa - obchodné meno: Ing. Juraja

- Miklera - BYRON, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č.34-21MZ-2012)
- Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ pre podnikateľa obchodné meno: Jozef Oremus, PEKÁREŇ BÁNOV z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č.35-21MZ-2012)
- Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ pre podnikateľa Ing. Romana Geiszlera, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č.36-21MZ-2012)
- Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce /LV č. 3453/ pre podnikateľa: Ing. Romana Geiszlera, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č.37-21MZ-2012)
- Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ pre podnikateľa Miroslava Záchenského SIMONA, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č.38-21MZ-2012)
- Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ pre Ing. Máriu Kesegovú, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č.39-21MZ-2012)
- Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) pre Mária Rafaela, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č.40-21MZ-2012)
- Návrh na schválenie prenájmu majetku Mesta Zlaté Moravce /LV č. 3453/ – pre obchodnú spoločnosť: ALTIZ s.r.o., zastúpenú konateľom spoločnosti Ing. Miroslavom Pisárom, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č.41-21MZ-2012)
- Návrh na schválenie prenájmu majetku Mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ za účelom umiestnenia – dvoch kusov jednostranného reklamného panelu a za účelom umiestnenia – jedného obojstranného reklamného panelu pre podnikateľský subjekt Akzent Media spol. s r.o. , z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č.42-21MZ-2012)
- Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) pre PaedDr. Gabrielu Miklerovú, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.

o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č.43-21MZ-2012)
Návrh harmonogramu zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
na rok 2013 (mat č.45-21MZ-2012)
Informácia o výsledku kontroly NKU (mat č.46-21MZ-2012)
Návrh na odpísanie nevymožiteľných pohľadávok od dlžníkov m.p. Službyt (mat
č.48-21MZ-2012)
Vystúpenie občanov
Rôzne
Diskusia
Interpelácie poslancov
Schválenie uznesenia
Záver

K bodu 1/

Otvorenie

Primátor mesta Ing. Peter Lednár CSc. privítal všetkých prítomných – poslankyne a poslancov MsZ, riaditeľov mestských podnikov, vedúcich oddelení a pracovníkov Mestského úradu, ako aj občanov mesta Zlaté Moravce na 21. zasadnutí Mestského zastupiteľstva, ktoré začalo 13. decembra 2012 o 15,00 hodine. Ďalej požiadal poslanca Tonkoviča, aby povedal pár slov k dnešnému Mestskému zastupiteľstvu.

Poslanec Tonkovič – privítal primátora mesta, poslankyne a poslancov Mestského zastupiteľstva, vedúcich oddelení Mestského úradu, náčelníka Mestskej polície, hlavného kontrolóra, riaditeľov mestských podnikov, zástupcov médií a občanov na historicky prvom Mestskom zastupiteľstve v mestskej časti Chyzerovce. Povedal pár slov k histórii Chyzeroviec. Uviedol, že po pričlenení Chyzeroviec k Mestu Zlaté Moravce zanikla základná škola, materská škola, futbal a podotkol, že občania, ktorí bývajú na uliciach Palárikova, Timravy, Hurbanova a Kraskova nemajú ani po 40 rokoch vybudovaný chodník, cesty sú v dezolátnom stave, chýba kanalizácia a v niektorých úsekoch aj plyn. Uviedol, že na akciách, ktoré sa usporiadávajú v Chyzerovciach sa zúčastňujú aj predstavitelia mesta, predseda NSK, poslanci NSK, poslanec NR SR a ojedinele poslanci MsZ. Občania mestskej časti Chyzerovce sa cítia byť diskriminovaní a žiadajú Mestské zastupiteľstvo o riešenie potrieb obyvateľov tohto obvodu a tiež občiansku vybavenosť na úrovni iných obvodov mesta. Na záver poprial zdarný priebeh dnešného zasadnutia Mestského zastupiteľstva.

Do rokovacej miestnosti prišiel poslanec PaedDr. Petrovič.

K bodu 2/

Určenie zapisovateľky

Primátor mesta Ing. Peter Lednár CSc. – určil Brigitu Rajnohovou za zapisovateľku na 21. zasadnutí Mestského zastupiteľstva konanom dňa 13.12.2012.

K bodu 3/

Určenie overovateľov zápisnice

Primátor mesta Ing. Peter Lednár CSc. určil za overovateľov zápisnice z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva zo dňa 13.12.2012: poslankyňu Eriku Babockú a poslanca Miroslava Záchenského.

K bodu 4/

Informácia o účasti poslancov na zasadnutí.

Primátor mesta - uviedol, že z 21. zasadnutia MsZ zo dňa 13.12.2012 sa ospravedlnil poslanec PaedDr. Dušan Husár, poslankyňa Dubajová a poslanec Ing. Rumanko zatiaľ neprišli. Skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov v rokovacej miestnosti a Mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu 5/

Schválenie návrhovej komisie.

Primátor mesta navrhol:

za predsedu návrhovej komisie: poslanca Jozefa Tonkoviča /náhradníčku poslankyňu Dubajovú/

za členov návrhovej komisie: poslanca Mgr. Milana Galabu a poslanca Ing. Petra Hollého

Primátor mesta - dal hlasovať za schválenie návrhovej komisie:

Za: 15(Babocká, Vicianová, Hritz, Tonkovič, Madola, Klučiar, Petrovič, Hollý, Galaba, Šepták, Boršč, Záchenský, Chládek, Lisý, Škvarenina)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

Do rokovacej miestnosti prišla poslankyňa Dubajová.

K bodu 6

Schválenie programu zasadnutia Mestského zastupiteľstva.

Primátor mesta - uviedol, že návrh programu zasadnutia Mestského zastupiteľstva je premietaný a je v súlade s pozvánkou na toto zasadnutie.

Primátor mesta – podal návrh na stiahnutie bodu č. 22 – Návrh na použitie Fondu rozvoja bývania na krytie kapitálových výdavkov, a to z dôvodu, že kapitálové výdavky, ktoré sa mali kryť použitím fondu budú kryté kapitálovými príjmami, ktoré včera nabehli na účet

mesta z predaja bytu na Tekovskej ulici. Tento návrh je teda bezpredmetný.

Primátor mesta – sa spýtal, že ak má niekto pozmeňujúci návrh, žiada o jeho prednesenie a súčasne podľa rokovacieho poriadku o predloženie návrhu v písomnej forme spolu s uznesením.

Poslanec Galaba – požiadal právničku mesta, aby prečítala z rokovacieho poriadku článok 4 – príprava zasadnutia Mestského zastupiteľstva, keďže pred pol rokom podrobne oboznámila poslancov z rokovacím poriadkom.

JUDr. Vozárová – poprosila poslanca Galabu, aby prečítal znenie tohto článku z dôvodu indispozície jej hlasu.

Do rokovacej miestnosti prišiel poslanec Ing. Rumanko.

Poslanec Galaba – prečítal znenie článku 4 rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva. Ubezpečil prítomných občanov, že poslanci nechcú robiť žiadne obštrukcie, ale robiť v prospech Mesta Zlaté Moravce. V zmysle rokovacieho poriadku upozornil, že Mestská rada neurčila miesto, čas a program dnešného rokovania Mestského zastupiteľstva. Nakoľko väčšine poslancom nevyhovoval termín zasadnutia o 10 hodine, požiadal primátora mesta o zmenu začiatku Mestského zastupiteľstva a poďakoval primátorovi mesta za vyhovenie jeho požiadavky.

JUDr. Vozárová – vysvetlila, že podľa zákona o obecnom zriadení je v kompetencii primátora zvolávať zasadnutia Mestského zastupiteľstva. Zdôraznila, že o termíne dnešného zastupiteľstva vedeli poslanci už rok vopred, nakoľko minulý rok sa schvaľovali termíny zasadnutí Mestských zastupiteľstiev na rok 2012. Nakoľko minulý rok bola situácia taká, že v decembri sa rokovalo dva dni, tak sa teraz zväžilo, že bude efektívnejšie, aby sa zvolalo Mestské zastupiteľstvo na 10 hodinu z dôvodu prebratia celého predloženého programu. Podotkla, že podľa Zákonníka práce sú poslanci uvoľnení z práce.

Poslanec Galaba – vyjadril výhrady k predloženým rozpočtom a podal návrh na úpravu programu.

Poslanec Rumanko – podal návrh, či by sa nemohli prerokovať body, kde sú schvaľované prenájmy a odpredaje anblock.

JUDr. Vozárová – vysvetlila, že nie je to možné, pretože o každom návrhu sa musí hlasovať samostatne.

Poslanec Rumanko – stiahol podaný návrh.

Poslanec Galaba – uviedol, že rozpočet mesta na rok 2013 s výhľadom na roky

2014-2015 podlieha dôslednej príprave a diskusii. Finančná komisia dostávala materiály z finančného oddelenia v dobrom stave a k bodom programu zasadala dva krát. Na prvom stretnutí finančnej komisie boli prítomní aj riaditelia mestských podnikov a škôl, ktorí sa negatívne vyjadrovali pri pripomienkovaní rozpočtov. Upozornil, že primátor mesta sa nezúčastnil zasadnutí týchto finančných komisií. Podľa jeho názoru by sa rozpočet mesta, mestských podnikov a škôl mal prerokovávať viac krát, aby boli všetky problémy a riziká prediskutované. Členovia finančnej komisie nevedeli zaujať stanovisko, aby 100 % odporučili rozpočty, nakoľko rozpočty sú tak zostavené, že by sa museli niektoré školy, školské kluby a školské jedálne v septembri zatvoriť. Uviedol, že Mestská rada bola zvolaná na 4. decembra, ale z dôvodu ospravedlnenia troch poslancov nebola uznášaniaschopná. Mestská rada bola zvolaná na 7. decembra a nakoľko na zasadnutí nebol prítomný primátor mesta Mestská rada nerokovala. Ďalej pripomienkoval, že materiály na zastupiteľstvo boli doručené v pondelok a z dôvodu krátkosti času si ich nemohol podrobne preštudovať. Spýtal sa poslancov, či mali čas si preštudovať materiály Mestského zastupiteľstva. Podal návrh na stiahnutie bodov týkajúcich sa rozpočtov z dnešného programu, k čomu citoval rokovací poriadok čl. 6, bod 3 a navrhol k rozpočtom zvolať mimoriadne Mestské zastupiteľstvo.

JUDr. Vozárová – uviedla, že nie je pravdou, že poslanci mali 3 dni na oboznámenie sa s rozpočtom. Rozpočet sa začal robiť v septembri, išli prvé návrhy z jednotlivých oddelení Mestského úradu a mestských podnikov nato, aby sa rozpočet zostavil a taktiež bol daný verejnosti na pripomienkovanie.

Primátor mesta – reagoval na vyjadrenie poslanca Galabu, že nikde nie je stanovené, že primátor mesta musí byť prítomný na všetkých komisiách a Mestských radách. Z funkcie primátora mesta má veľa povinností a z toho dôvodu musí posudzovať, ktoré veci sú dôležitejšie z pohľadu Mesta Zlaté Moravce a z pohľadu občanov. V prípade jeho neprítomnosti na komisiách a Mestských rád je zastúpený zástupcom. Ďalej sa vyjadril k zasadnutiu Mestskej rady, ktorá bola zvolaná viac krát, z dôvodu, že členovia sa nevedeli zísť, aby boli uznášaniaschopní. Členom Mestskej rady a poslancom vytkol, že keď ich pozval na stretnutie, na ktorom sa chcel s nimi poradiť, stretnutie odignorovali a ani sa neospravedlnili. Takéto správanie niektorých poslancov považuje za neúctu voči jeho osobe a voči občanom mesta.

JUDr. Vozárová – vysvetlila, že Mestská rada je poradný orgán primátora mesta, ale Mestské radu kreuje Mestské zastupiteľstvo, ktoré potrebuje mať stanovisko od Mestskej rady. V prvom rade Mestská rada je pre ostatných členov zastupiteľstva, aby sa mohli poradiť, aký majú na určité veci názor. Primátor mesta vždy sleduje výstupy z Mestskej rady a stanovisko môže byť totožné alebo má na veci iný názor. Zdôraznila, že všetky body dnešného programu prešli príslušnými komisiami a bola k nim odborná diskusia a nie je žiadny bod, o ktorom by niekto nevedel vopred.

Poslanec Rumanko – požiadal primátora mesta, aby dával prednosť vystúpeniu poslancov, ale nie právničke mesta. Pripomienkoval, že nebola predložená finálna verzia územného plánu mesta a navrhol, aby body č.10 -19 boli stiahnuté z programu rokovania vzhľadom nato, že niektoré veci súvisia s financovaním pripravovaného „balíka“ na prevzatie úveru. Navrhol zvolať s týmto bodom ďalšie Mestské zastupiteľstvo v zmysle zákona o obecnom zriadení.

Primátor mesta – upozornil, že tieto body sa týkajú aj prítomných občanov, ktorí chcú vedieť, čo sa dostane do rozpočtu a čo sa schváli.

Poslanec Petrovič – uviedol, že v rozpočte nie sú naplánované kapitálové výdavky na Chyzerovce, myslí si, že by mali niečo dostať, rozpočet treba prekopať a nájsť peniaze na výstavbu aspoň jednej ulice. Čo sa týka prevzatia úveru, nevie z čoho by sa splácal. Ďalej uviedol, že na podnikateľskej komisii bol podaný návrh, aby sa peniaze z nájmu budovy „Kocka“ dali na obnovu budovy a opravu zatekajúcej strechy, čo však rozpočte nevidí zahrnuté. Skonštatoval, že schváliť rozpočet v takomto stave by bolo neúctou voči občanom.

Primátor mesta – uviedol, že k rozpočtu bolo veľa stretnutí, ale poslanci sa nevedeli dohodnúť, ktoré akcie by chceli uprednostniť. Nesúhlasil s návrhom poslanca Petroviča, aby sa investovali peniaze do starých budov, ktoré by sa mohli predať.

JUDr. Vozárová – sa vyjadrila k návrhu poslanca Rumanku, čo sa týka ďalšieho zvolania zastupiteľstva by si poslanci mali ujasniť, že koľko času potrebujú na preštudovanie týchto bodov, nakoľko v tomto prípade neplatí zo zákona žiadna 15-dňová lehota.

Poslanec Galaba – uviedol, že v rozpočte je potrebné prehodnotiť jednotlivé položky, prediskutovať a navrhol k rozpočtu zvolať v januári zastupiteľstvo. Ďalej podal návrh na stiahnutie bodu č. 23 -Návrh zásobníka investičných akcií na rok 2013 – 2015 a č. 24 - Návrh na prevzatie úveru na prefinancovanie investičných akcií.

Poslankyňa Dubajová – podala návrh na stiahnutie bodu č. 20 - Návrh na splynutie mestských podnikov Technické služby, Záhradnícke služby a Mestské stredisko kultúry a športu p.o. z dôvodu, že nevidí ekonomickú výhodnosť, keď sa mesto zbavuje svojich mestských podnikov, mesto bude strácať vplyv a mnohí ľudia prídu o svoje zamestnania. Taktiež tento bod bol stiahnutý z programu finančnej komisie a členovia komisie boli za neodporúčenia na zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Poslanec Tonkovič – vyjadril nespokojnosť so stiahnutím bodov č. 23, 24, nakoľko v bode č. 23 sa jedná o zásobník investičných akcií, v ktorom sú zahrnuté akcie, na ktoré čakajú občania Chyzeroviec od roku 2008.

Poslankyňa Vicianová – podala návrh na stiahnutie bodu č. 38 - Návrh na schválenie

prenájmu majetku Mesta Zlaté Moravce - budovy (súp.č.501) naľavo od vstupu do areálu Mestskej nemocnice pre PHARMACUM ZM s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, myslí si, že v budúcnosti, keď sa zlepši finančná situácia v meste, dokáže si Mestská nemocnica prestavať a využiť vo svoj prospech a zriadiť vlastnú mestskú lekáreň.

Primátor mesta – dal hlasovať o pozmeňovacom návrhu poslanca Rumanka:

Za: 16 (Chládek, Lisý, Záchenský, Boršč, Šepták, Galaba, Hollý, Dubajová, Rumanko Petrovič, Madola, Klučiar, Uhrinová, Vicianová, Babocká, Škvarenina)

Proti: 0

Zdržali sa: 2 (Tonkovič, Hritz)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený pozmeňovací návrh bol schválený.

Primátor mesta – dal hlasovať o pozmeňovacom návrhu poslanca Galabu:

Za: 13 (Lisý, Záchenský, Boršč, Šepták, Galaba, Hollý, Dubajová, Rumanko, Petrovič, Klučiar, Madola, Uhrinová, Vicianová)

Proti: 5 (Babocká, Chládek, Tonkovič, Škvarenina, Hritz)

Zdržali sa: 0

Primátor mesta skonštatoval, že predložený pozmeňovací návrh bol schválený.

Primátor mesta – dal hlasovať o pozmeňovacom návrhu poslankyne Dubajovej:

Za: 16 (Babocká, Vicianová, Hritz, Uhrinová, Madola, Klučiar, Petrovič, Rumanko, Dubajová, Hollý, Galaba, Šepták, Boršč, Záchenský, Chládek, Lisý)

Proti: 0

Zdržali sa: 2 (Tonkovič, Škvarenina)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený pozmeňovací návrh bol schválený.

Primátor mesta – dal hlasovať o pozmeňovacom návrhu poslankyne Vicianovej:

Za: 15 (Vicianová, Hritz, Uhrinová, Madola, Klučiar, Petrovič, Rumanko, Dubajová, Hollý, Galaba, Šepták, Boršč, Záchenský, Chládek, Lisý)

Proti: 1 (Škvarenina)

Zdržali sa: 2 (Babocká, Tonkovič)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený pozmeňovací návrh bol schválený.

Primátor mesta – dal hlasovať o programe rokovania Mestského zastupiteľstva v znení pozmeňovacích návrhov:

Za: 18 (Babocká, Vicianová, Hritz, Tonkovič, Uhrinová, Madola, Klučiar, Petrovič, Rumanko, Dubajová, Hollý, Galaba, Šepták, Boršč, Záchenský, Chládek, Lisý, Škvarenina)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Primátor mesta skonštatoval, že program rokovania Mestského zastupiteľstva v znení pozmeňovacích návrhov bol schválený.

K bodu 7

Stanovisko overovateľov zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia MsZ

Primátor mesta - požiadal overovateľov zápisnice z 20. Mestského zastupiteľstva, aby podali stanovisko k tejto zápisnici.

Poslankyňa Vicianová – uviedla, že zápisnicu si prečítala a podpísala.

Poslankyňa Uhrinová – uviedla, že zápisnicu si prečítala a na znak súhlasu podpísala.

K bodu 8

Kontrola plnenie uznesení

Primátor mesta - požiadal Mgr. Mareka Horváta, vedúceho oddelenia vnútornej správy a služieb občanom, aby podal informáciu k plneniu uznesení z 20. Mestského zastupiteľstva.

Mgr. Horvát - informoval, že na 20. MsZ konanom dňa 8.11.2012 bolo prijatých 30 uznesení, splnených bolo 22, priebežne sa plní 7 uznesení a 1 uznesenie bolo posunuté na opravu.

K bodu 9

Odpovede na interpelácie poslancov

Primátor mesta - uviedol, že odpovede boli podané ústne na rokovaní MsZ, na niektoré interpelácie sa odpovedalo písomne a požiadal poslancov, aby sa k tomu vyjadrili.

Poslanec Rumanko – sa vyjadril, že bol spokojný s odpoveďou na interpeláciu.

K bodu 10

Návrh na zmenu bežného rozpočtu mesta na rok 2012 rozpočtovým opatrením č.17 / 2012 (mat č.13-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predložennom návrhu. Požiadal Ing. Szobiovú, vedúcu oddelenia financií a rozpočtu, aby podala informáciu k predloženému návrhu.

Ing. Szobiová – uviedla, že z dôvodu predpokladu nenaplnenia príjmu podielových daní oproti plánovanému rozpočtu, sa navrhuje zmena rozpočtu znížením príjmovej položky a zároveň znížením výdavkovej položky na transfery príspevkovým a rozpočtovým organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta. Primátor mesta Rozpočtovým opatrením č. 13/2012 viazal výdavky bežného rozpočtu príspevkovým a rozpočtovým organizáciám mesta z dôvodu ohrozenia neplnenia príjmov a očakávania narušenia vyrovnanosti bežného rozpočtu s termínom do naplnenia príjmov. Rozpočet podielových daní bol vo výške 2.987.500 €, plnenie k 30.11.2012 je 2.600.923 €, čo je 87,1%. Nakoľko nie je predpoklad naplnenia príjmov mesta je predkladaný tento návrh.

Úprava v príjmovej časti bežného rozpočtu kód zdroja 41:

111 Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve
- **142.820,00 €**

Úprava vo výdavkovej časti bežného rozpočtu kód zdroja 41:

PR 12.1 FK 05.1.0. 644 Príspevkovej organizácii – Záhradnícke služby mesta
- **20.000,00 €**

PR 6.1 FK 05.1.0. 644 Príspevkovej organizácii – Technické služby mesta
- **41.000,00 €**

PR 4.5 FK 07.3.1. 644 Príspevkovej organizácii – Mestská nemocnica prof. Korca
- **20.300,00 €**

PR 10.1 FK 08.1.0. 641 Príspevkovej organizácii – Mestské stredisko kultúry a športu
- **16.180,00 €**

PR 11.1 FK 08.2.0.3 641 Príspevkovej organizácii – Mestské stredisko kultúry a športu
- **6.930,00 €**

PR 9.4 FK 09.5.0.1 640 Rozpočtovej organizácii – Základná umelecká škola
- **15.000,00 €**

PR 9.6 FK 09.5.0. 640 Rozpočtovej organizácii – ZŠ Mojmirova pre ŠKD
- **3.395,00 €**

PR 9.6 FK 09.5.0. 640 Rozpočtovej organizácii – ZŠ Pribinova pre ŠKD
- **3.210,00 €**

PR 9.6 FK 09.5.0. 640 Rozpočtovej organizácii – ZŠ Robotnícka pre ŠKD
- **2.221,00 €**

PR 9.6 FK 09.6.0. 642 Transfer Arcibiskup. úradu pre ZŠ sv. Don Bosca na ŠKD
- **2.731,00 €**

PR 9.8 FK 09.6.0.1 640 Rozpočtovej organizácii – ZŠ Mojmirova pre ŠJ
- **6.030,00 €**

PR 9.8 FK 09.6.0.1 640 Rozpočtovej organizácii – ZŠ Pribinova pre ŠJ
- **2.898,00 €**

PR 9.8 FK 09.6.0.1 640 Rozpočtovej organizácii – ZŠ Robotnícka pre ŠJ
-2.925,00 €

Spolu: **-142.820,00 €**

Úprava vo výdavkovej časti bežného rozpočtu kód zdroja 41:

PR 14.1 FK 01.1.1.6. 610 Výdavky obce – mzdy

-8.500,00 €

PR 1.1 FK 01.1.1.6. 637 Výdavky obce – odmeny poslancom a členom komisií

+ 8.500,00 €

Zdôvodnenie:

Zmenu v rozpočte navrhujeme presunom medzi položkami z dôvodu nedostatku krytia výdavkov na odmeny pre poslancov a členov komisií pri MsZ na celý rok 2012.

Úprava vo výdavkovej časti bežného rozpočtu kód zdroja 41:

PR 14.1 FK 01.1.1.6. 610 Výdavky obce – mzdy **- 365,00 €**

PR 1.4 FK 01.1.2. 610 Finančná a rozpočtová oblasť – mzdy kontrolór mesta
+ 365,00 €

Zdôvodnenie:

Zmenu v rozpočte navrhujeme presunom medzi položkami z dôvodu nedostatku krytia výdavkov pre hlavného kontrolóra mesta ku koncu rozpočtového roka.

Úprava vo výdavkovej časti bežného rozpočtu kód zdroja 41:

PR 14.1 FK 01.1.1.6. 632 Výdavky obce (energie - elektrická, tepelná, plyn) **- 4.500,00 €**

PR 14.1 FK 01.1.1.6. 632 Výdavky obce (vodné, stočné)
+ 4.500,00 €

Zdôvodnenie:

Zmenu v rozpočte navrhujeme z dôvodu posúdenia skutočných výdavkov podľa ekonomickej klasifikácie v rámci programu Administratíva presunom medzi podpoložkami, pričom sa nemenia výdavky schváleného rozpočtu.

Úprava vo výdavkovej časti bežného rozpočtu kód zdroja 41:

PR 11.3 FK 01.1.1.6. 637 Výdavky obce (naturálne mzdy - ošatenie) **- 3.000,00 €**

PR 14.1 FK 01.1.1.6. 632 Výdavky obce (poštové a telekomunikačné služby) **+ 3.000,00 €**

Zdôvodnenie:

Zmenu v rozpočte navrhujeme z dôvodu posúdenia skutočných výdavkov podľa ekonomickej klasifikácie presunom medzi podpoložkami, pričom sa nemenia výdavky schváleného rozpočtu.

Úprava vo výdavkovej časti bežného rozpočtu kód zdroja 41:

PR 14.1 FK 01.1.1.6. 633 Výdavky obce - materiál (pracovné odevy, obuv)

- 800,00 €

PR 14.1 FK 01.1.1.6. 637 Výdavky obce – služby (notárske a súdne poplatky)

+ 800,00 €

Zdôvodnenie:

Na základe posúdenia skutočných výdavkov na uvedené položky navrhujeme zmenu rozpočtu medzi položkami v rámci programu Administratíva, pričom sa nemenia výdavky schváleného rozpočtu programu.

Úprava vo výdavkovej časti bežného rozpočtu kód zdroja 41:

PR 13.4 FK 01.1.1.6. 642 Výdavky obce – jednotlivcovi (dávka v hmotnej núdzi)

- 250,00 €

PR 13.5 FK 10.2.0. 637 Staroba – špeciálne služby (pochovanie občana)

+ 250,00 €

Zdôvodnenie:

Na základe posúdenia skutočných výdavkov na uvedené položky navrhujeme zmenu rozpočtu medzi položkami v rámci programu Sociálne služby, pričom sa nemenia výdavky schváleného rozpočtu programu.

Úprava vo výdavkovej časti bežného rozpočtu kód zdroja 41:

PR 14.1 FK 01.1.1.6. 637 Výdavky obce – poistné (majetku mesta)

- 1.000,00 €

PR 3.2 FK 01.1.1.6. 635 Výdavky obce – údržba budov mesta

1.300,00 €

PR 9.1 FK 09.1.1.1. 635 MŠ Kalinčiakova – údržba budov (výmena okien)

+ 2.300,00 €

Zdôvodnenie:

Zmenu rozpočtu navrhujeme presunom medzi položkami na základe posúdenia skutočných výdavkov podľa ekonomickej klasifikácie, pričom sa nemenia výdavky v rámci schváleného rozpočtu.

Úprava vo výdavkovej časti bežného rozpočtu kód zdroja 41:

PR 9.1 FK 09.1.1.1. 632 MŠ Žit. nábrežie – energie

600,00 €

PR 9.1 FK 09.1.1.1. 610 MŠ Prílepy – mzdy

1.200,00 €

PR 9.1 FK 09.1.1.1. 620 MŠ Prílepy – odvody

200,00 €

PR 9.1 FK 09.1.1.1. 630 MŠ Prílepy – tovary a služby	+
2.000,00 €	
PR 9.1 FK 09.1.1.1. 610 MŠ Slnčná – mzdy	-
3.300,00 €	
PR 9.1 FK 09.1.1.1. 632 MŠ Slnčná – energie	+
2.500,00 €	
PR 9.1 FK 09.1.1.1. 637 MŠ Slnčná – služby	+
800,00 €	
PR 9.1 FK 09.1.1.1. 610 MŠ Žit. nábrežie – mzdy	-
10.000,00 €	
PR 9.1 FK 09.1.1.1. 632 MŠ Žit. nábrežie – energie	-
2.500,00 €	
PR 9.1 FK 09.1.1.1. 632 MŠ Kalinčiakova – energie	+
10.000,00 €	
PR 9.1 FK 09.1.1.1. 635 MŠ Kalinčiakova – údržba budov	
+ 1.000,00 €	
PR 9.1 FK 09.1.1.1. 637 MŠ Kalinčiakova – služby	+
1.500,00 €	
PR 9.7 FK 09.6.0.1. 610 ŠJ Štúrova – mzdy	-
1.500,00 €	
PR 9.1 FK 09.1.1.1. 632 MŠ Štúrova – energie	+
1.500,00 €	
PR 9.1 FK 09.1.1.1. 620 MŠ Žit. nábrežie – odvody	-
3.000,00 €	
PR 9.7 FK 09.6.0.1. 632 ŠJ Kalinčiakova – energie	+
3.000,00 €	

Zdôvodnenie:

Zmenu rozpočtu navrhujeme presunom medzi podpoložkami na základe posúdenia skutočných výdavkov podľa ekonomickej klasifikácie, pričom sa nemenia výdavky v rámci schváleného rozpočtu v programe Vzdelávanie.

Úprava vo výdavkovej časti bežného rozpočtu kód zdroja 41:

PR 14.1 FK 01.1.1.6. 610 Výdavky obce – mzdy	
- 21.000,00 €	
PR 13.2 FK 10.2.0.1. 600 Výdavky na sociálne služby pre ZOS	
+ 21.000,00 €	

Zdôvodnenie:

Výdavky na Zariadenie opatrovateľskej služby v Zlatých Moravciach sú hradené z dotácie poskytnutej Ministerstvom financií SR vo výške 30.753 € na rok a dotácie z Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR vo výške 41.600 € pre 13 klientov na obdobie 10 mesiacov s tým, že táto dotácia sa bude zúčtovávať v pomere obložnosti klientov v zariadení. Dotácia je poskytovaná vo výške 320 € na 1 klienta. Nakoľko obložnosť v sledovanom období od marca do novembra bola v priemere 9 klientov, rozdiel výdavkov vynaložených na prevádzku ZOS a starostlivosť o klientov musí byť vykrytá z rozpočtu mesta.

Nezúčtované finančné prostriedky za neobsadené lôžka bude mesto musieť vrátiť poskytovateľovi dotácie. Z dôvodu predkladáme návrh na presun krytia rozpočtu medzi OS a ZOS v rámci programu „Sociálne služby“. V podprograme Opatrovateľská služba sa časť výdavkov na prevádzku hradí zo sponzorských príspevkov – darov.

Úprava v príjmovej časti bežného rozpočtu kód zdroja 71:

311 Grant – sponzorská zmluva bez účelu
+ 1.440,00 €

311 Grant – zmluva s určeným účelom
+ 5.400,00 €

Úprava vo výdavkovej časti kapitálového rozpočtu kód zdroja 71:

PR 1.2 FK 04.4.3. 711 Nákup nehmotných aktív (aktualizácia územného plánu)
+ 6,840,00 €

Zdôvodnenie:

Na 18. zasadnutí MZ konanom dňa 20.9.2012 bolo schválené Uznesenie č. 402/2012, v ktorom bolo schválené začatie konania na Ďatelinisku formou zmeny funkčného využitia územia z občianskej vybavenosti na bytovú výstavbu bez finančného krytia. Z tohto dôvodu navrhujeme zmenu rozpočtu na finančné krytie výdavkov na aktualizáciu územného plánu mesta Zlaté Moravce (zmeny a doplnky) so sponzorského daru a na základe zmluvy o spolupráci s účelovým určením v celkovej výške 7.090 € od spoločnosti KANVOD SK, s. r. o.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Poslanec Lisý – uviedol, že nakoľko nedostal slovo v interpeláciách, sa vyjadruje v tomto bode, nebol spokojný s odpoveďou na interpeláciu ohľadne kvetinarstva od povereného riaditeľa Technických služieb.

Branislav Varga – uviedol, že odpoveď doplní v priebehu zajtrajšieho dňa.

Primátor mesta – dal hlasovať o predložennom návrhu:

Za: 17 (Babocká, Tonkovič, Uhrinová, Madola, Klučiar, Petrovič, Rumanko, Dubajová,

Galaba, Holly, Šepták, Boršč, Záchenský, Chládek, Lisý, Vicianová, Škvarenina)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Hritz)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 11

Návrh na prevzatie úveru na technickú vybavenosť výstavby nájomných bytov (mat č.17-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predložennom návrhu. Požiadala Ing. Szobiovú, vedúcu oddelenia financií a rozpočtu, aby podala informáciu k predloženému návrhu.

Ing. Szobiová – podala bližšie informácie k predloženému návrhu:

MsZ na svojom 19. zasadnutí dňa 08.11.2012 prijalo uznesenie, v ktorom súhlasí s investičným zámerom výstavby nájomných bytov a s predložením žiadosti o úver zo ŠFRB, ako aj so zapracovaním minimálne troch splátok a úrokov úveru v návrhu rozpočtu na rok 2013.

Na výstavbu nájomných bytov je možné podľa zák. č. 443/2010 Z.z. o dotáciách získať nenávratnú dotáciu z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR (ďalej ako „MDVRR“) podľa priemernej podlahovej plochy bytov až do výšky 30% oprávnených nákladov (náklady na realizáciu stavby a náklady na realizačnú projektovú dokumentáciu).

Podľa zák. č. 607/2003 Z.z. o ŠFRB v z.n.p. je možné poskytnúť na výstavbu nájomných bytov úver vo výške 70% oprávnených nákladov s 1%-ným úrokom garantovaným počas celej doby splácania 30 rokov.

K žiadosti o poskytnutie dotácie z MDVRR na obstaranie nájomných bytov je jednou z povinných príloh doklad o preukázaní dofinancovania stavby z vlastných prostriedkov alebo z cudzích zdrojov. Podaná žiadosť o dotáciu je prílohou k žiadosti o úver zo ŠFRB.

Súčasne so žiadosťou o poskytnutie dotácie na výstavbu nájomných bytov je možné predložiť aj žiadosť o poskytnutie dotácie do výšky 50% oprávnených nákladov (náklady na výstavbu technickej vybavenosti a náklady na projektovú dokumentáciu) na tieto druhy TV:

verejný vodovod a vodovodná prípojka
verejná kanalizácia a kanalizačná prípojka
miestna komunikácia vrátane verejného osvetlenia

Na výstavbu nájomných bytov a technickej vybavenosti k bytovým domom bol zhotoviteľom stavby spracovaný realizačný rozpočet nákladov, na základe ktorého:

Výstavba nájomných bytov	= 2.634.117,10 Eur
Projektová dokumentácia	= 61.595,66 Eur (už zaplatená)

SPOLU = 2.695.712,70 Eur

Výstavba technickej vybavenosti k bytovým domom = 231.372,93 Eur, z toho:

oprávnené náklady na TV = 82.304,93 Eur, z toho:

výstavba TV = 76.529,22 Eur

projektová dokumentácia = 5.775,71 Eur (už zaplatená)

neoprávnené náklady TV = 159.220,34 Eur

výstavba TV = 154.843,71 Eur

projektová dokumentácia = 4.376,63 Eur (už zaplatená)

Krytie nákladov na výstavbu (realizácia) nájomných bytov:

dotácia z MDVRR vo výške 30% zo sumy 2.695.712,70 = 808.710 Eur

úver zo ŠFRB vo výške 70% zo sumy 2.695.712,70 = 1.886.998 Eur

Krytie nákladov na výstavbu technickej vybavenosti k bytovým domom:

oprávnené náklady (vodovod a kanalizácia s prípojkami, komunikácia):

možnosť získať dotáciu vo výške 50% nákladov = 41.152 Eur

vlastné zdroje mesta vo výške 50% nákladov = **41.152 Eur**

neoprávnené náklady na ďalšiu TV (príprava územia, spevnené plochy, parkoviská, sadové úpravy, prípojka plynu, prípojka elektriny, prekládky) – vlastné prostriedky mesta alebo cudzie zdroje = **154.844 Eur**

Na začiatku výstavby je potrebné uvažovať s celou výškou oprávnených nákladov na TV, nakoľko nevieme s určitosťou, či mesto dostane celú výšku žiadanej dotácie (41.152 Eur). Tieto náklady, v prípade neposkytnutia dotácie vo výške 50%, by boli kryté z preplatených nákladov už vynaložených mestom na projektovú dokumentáciu.

Z uvedeného vyplýva, že mesto potrebuje dokladovať spolufinancovanie výstavby nájomných bytov pri predložení žiadostí vo výške 200.000 Eur.

Krytie splátok istiny úveru a úrokov

Celkový rozpočet mesta na **rok 2013** je zostavený ako prebytkový rozpočet vo výške 50.745,00 EUR s tým, že časť prebytku rozpočtu vo výške **8.745,00 EUR** je plánovaná na **krytie splátok úveru a úrokov** na technickú vybavenosť k výstavbe nájomných bytov, v prípade jeho prijatia mestským zastupiteľstvom. Ročná splátka úveru (istiny) v prípade celoročného splácania 12 mesiacov by bola 20.000,00 EUR, splátka úrokov v prvý rok splácania približne 5.000,00 EUR. Splátka úrokov medzioročne bude klesať, najvyššia je v prvý rok splácania.

Predpokladá sa, že splátky úveru a úrokov na technickú vybavenosť k výstavbe bytových domov budú splatné v druhom polroku 2013 počas 3-4 mesiacov, t.j. istina úveru vo výške 6.668 Eur a úroky z úveru 1.700,00 Eur.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Poslanec Galaba – položil otázku, či suma v dôvodovej správe na výstavbu nájomných bytov vo výške 2 634.117,10 Eur je s DPH alebo bez DPH, nakoľko v zmluve o dielo medzi Mestom Zlaté Moravce a spoločnosťou Ava Stav , ktorú poslanci dostali je iná suma.

Ing. Szobiová – vysvetlila rozdiel medzi sumou v zmluve a sumou v dôvodovej správe.

Poslanec Šepták – uviedol, že je presvedčený o tom a treba byť pripravený nato, že navýšenie ceny za dielo sa bude riešiť formou dodatkov. Hovoril s odborníkmi v súvislosti s touto cenou na výstavbu takéhoto komplexu nájomných bytov, tento rozpočet to neobsiahne. Upozornil, že čo sa týka prefinancovania, treba byť pripravení na to, že sa náklady môžu zvyšovať a práce na viac budú riešené dodatkami. Ďalej sa vyjadril k zmluve o dielo, v ktorej mu chýbajú ustanovenia, ktoré by riešili zádržnú a garančnú zábezpeku po dostavbe. Upozornil na to, aby v budúcnosti nevznikli problémy v súvislosti so zhotoviteľom stavby na odstránenie závad po realizácii a odovzdaní bytového domu, dohodnúť zádržné vo výške 10 %, s tým, že 5 % sa vypláca po odovzdaní a odstránení závad a 5 % sa dopláca po uplynutí záručnej doby. Takéto ustanovenia považuje to za veľmi dôležité, aby to zmluva o dielo obsahovala.

Primátor mesta – súhlasil s návrhom poslanca Šeptáka a bude to nadefinované v dodatku zmluvy.

Bc. Nociar – uviedol, že sa to musí riešiť dodatkom k zmluve o zádržnom a taktiež bude preverené, či je to možné pri úvere zo ŠFRB a akým spôsobom by sa to dalo zrealizovať.

Poslanec Lisý – položil otázku, „že prečo suma 200 tis. € nie je navýšená, nie náhodou preto, že by muselo byť výberové konanie“.

Bc. Nociar – vysvetlil, že technická vybavenosť, ktorá je, nie je na navýšenie, ide o sumu, ktorá musí byť zálohovaná mestom.

Zástupca primátora – vysvetlil, že v tomto prípade sa jedná o dve rozdielne finančné záležitosti, prvou je, že mesto žiada ŠFRB o úver na výstavbu bytovku a druhou, že mesto žiada o úver na technickú vybavenosť z komerčnej banky.

Poslanec Galaba – požiadal vedúceho výstavby o vysvetlenie, na minulom Mestskom zastupiteľstve spomínal, že technickú vybavenosť si bude mesto riešiť z vlastných zdrojov

a na dnešnom zastupiteľstve bolo spomínané, že to bolo vysúťažené.

Bc. Nociar – vysvetlil, že technická vybavenosť bola vysúťažená ešte v začiatku verejného obstarávania, bolo povedané, že sa potrebuje zafinancovať technickú vybavenosť, nakoľko sa nevie predpokladať koľko bude schválených finančných prostriedkov, či bude odsúhlasených 50 % prostriedkov. Zdôraznil, že neoprávnené výdavky musia byť zafinancované z mestského rozpočtu.

Poslankyňa Vicianová – poznamenala, že na rokovaní so zástupcami firmy Ava Stav bola podaná informácia o technickej vybavenosti v inom znení ako dnes informoval Bc. Nociar.

JUDr. Vozárová – vysvetlila, že k nesprávne podanej informácii došlo z dôvodu, že zástupca spoločnosti AVA- stav sa pomýlil nakoľko nevidel rozpočty. Zdôraznila, že v zmluve je vysúťažená aj technická vybavenosť.

Primátor mesta – podotkol, že ide o najlacnejší spôsob pre mesto, ako financovať výstavbu nájomných bytov.

Primátor mesta – dal hlasovať o predložennom návrhu:

Za: 16 (Babocká, Hritz, Tonkovič, Vicianová, Madola, Klučiar, Petrovič, Rumanko, Dubajová, Hollý, Šepták, Boršč, Záchenský, Chládek, Lisý, Škvarenina)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovali: 2 (Galaba, Uhrinová)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 12

Návrh na prevzatie bankovej záruky úveru zo ŠFRB na účely výstavby nájomných bytov (mat č.18-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predložennom návrhu. Požiadala Ing. Szobiovú, vedúcu oddelenia financií a rozpočtu, aby podala informáciu k predloženému návrhu.

Ing. Szobiová – uviedla, že pri žiadosti o úver zo ŠFRB je žiadateľ povinný k žiadosti predložiť záväzný prísľub banky, mandátnu zmluvu, resp. zmluvu o záruke, kde sa banka zaväzuje žiadateľovi v prípade priznania úveru poskytnúť bankovú záruku až do doby zriadenia záložného práva na novovzniknutú nehnuteľnosť v prospech ŠFRB. Záruka (mandátna zmluva) musí byť vystavená na sumu úveru uvedeného v žiadosti o poskytnutie úveru zo ŠFRB, t. j. **vo výške 1.886.998 Eur.**

Banková záruka obsahuje jednoznačný záväzok banky uhrádzať za žiadateľa (dlžníka) včas a v stanovenej výške príslušné splátky úveru vrátane úrokov v prípade, ak dlžník si túto svoju povinnosť neplní za obdobie 3 a viac mesiacov.

Mesto môže získať úver zo ŠFRB iba v tom prípade, ak má vo svojom rozpočte vyčlenené prostriedky na rozvoj bývania vo výške úhrnu mesačných splátok požadovaného úveru v príslušnom roku. Mesto má zahrnuté splátky istiny a úrokov z úveru ŠFRB v návrhu rozpočtu na rok 2013 v rozsahu 3 splátok.

O poskytnutie bankovej záruky boli do spracovania tohto materiálu vyzvané 2 banky – VÚB a Prima banka. Do 23.11.2012 mesto dostalo ponuku s podmienkami na poskytnutie bankovej záruky od Prima banky, VÚB dala prísľub, že ponuku predloží v krátkej dobe. Banka požaduje zabezpečenie bankovej záruky blanco zmenkou. Následne sa oslovila aj Slovenská sporiteľňa, ktorá predložila ponuku na bankovú záruku a na základe vyhodnotenia dvoch ponúk bola Slovenská sporiteľňa pre mesto výhodnejšia.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

V diskusii vystúpili: poslanec Klučiar, Madola, Vicianová.

Poslanec Galaba – sa spýtal, či v prípade neschválenia úveru zo ŠFRB je možnosť vypovedať túto zmluvu.

Ing. Szobiová – uviedla, že zmluva sa dá vypovedať a predčasné ukončenie zmluvy je spoplatnené vo výške 166 €.

Poslanec Klučiar – položil otázku hlavnému kontrolórovi, či tento úver zvyšuje kredit mesta možnosti na prevzatie úverov.

Hlavný kontrolór - vysvetlil, že v súčasnosti je úverové zaťaženie vo výške 26 %, pri prevzatí komerčného úveru bude okolo 56 %. Podotkol, že úver zo ŠFRB sa nezapočítava do dlhu obce, pod podmienkou, že splátky tohto úveru budú zahrnuté do výšky nájomného.

Primátor mesta – dal hlasovať o predložennom návrhu:

Za: 14 (Babocká, Hritz, Tonkovič, Vicianová, Uhrinová, Madola, Klučiar, Petrovič, Dubajová, Hollý, Boršč, Záchenský, Chládek, Škvarenina)

Proti: 0

Zdržali sa: 3 (Rumanko, Galaba, Lisý)

Nehlasoval: 1 (Šepták)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

Návrh na prefinancovanie investičných akcií z rezervného fondu mesta (mat č. 19-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predložennom návrhu. Požiadala Ing. Szobiovú, vedúcu oddelenia financií a rozpočtu, aby podala informáciu k predloženému návrhu.

Ing. Szobiová – uviedla, že materiál je na prefinancovanie investícií, t.j. kanalizácia Materská škola Kalinčiakova a plynofikácia kotolne Materská škola Žitavské nábrežie. Z rezervného fondu mesta sa navrhuje financovať investičné akcie, ktoré už boli zrealizované na základe pôvodne schváleného rozpočtu na rok 2012. Zmenou rozpočtu schválenej MsZ v júni 2012 sa tieto investičné akcie plánovali financovať z úverových zdrojov. Predložený návrh na prevzatie úveru nebol opakovane schválený, preto predkladáme návrh na použitie prostriedkov rezervného fondu na úhradu týchto výdavkov.

Nakoľko sa jedná o predškolské zariadenia, bolo potrebné práce realizovať v letných mesiacoch počas prázdnin.

MŠ Žitavské nábrežie – strojnotechnologické vybavenie kotolne a plynoinštalácia vo výške **27.756 EUR**. Na úhradu záväzku voči dodávateľskej firme mesto obdržalo upomienku s upozornením, že v prípade, že nebudú faktúry v uvedenej výške uhradené v termíne do 15.11.2012, dodávateľ odpojí kotolňu v materskej škole z prevádzky.

MŠ Kalinčiakova – rekonštrukcia vnútornej kanalizácie v materskej škole vo výške **27.400 EUR**

Zdôvodnenie a rozpočet prác navyše boli predložené oddelením výstavby na rokovanie finančnej komisie dňa 26.11.2012.

Stav Rezervného fondu k 31.11.2012 je 198.460,30 €.

Splátky úverov za mesiac 12/2012 sú vo výške 16.755,58 €.

Návrh na použitie fondu je vo výške 55.156 €.

Predpokladaný zostatok k 31.12.2012 bude vo výške 77.548,72 €.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Poslanec Galaba – uviedol, že ako člen finančnej komisie rešpektuje rozhodnutie finančnej komisie, ktorá odporučila tento bod schváliť. Upozornil, že plynofikácia Materskej školy Žitavské nábrežie bola realizovaná bez finančného krytia. Požiadala vedenie mesta, aby v budúcom roku a ďalších rokoch vedenie mesta nerealizovalo investičné akcie bez finančného krytia v rozpočte a dodatočne v Mestskom zastupiteľstve schvaľovali.

Primátor mesta – reagoval na vyjadrenie poslanca Galabu, že sa jednalo o havarijné stavy.

Poslanec Galaba – uviedol, že v prípade škôlky na Žitavskom nábreží nešlo o havarijný stav.

Primátor mesta – dal hlasovať o predložennom návrhu:

Za: 15 (Babocká, Hritz, Tonkovič, Uhrinová, Madola, Petrovič, Rumanko, Dubajová, Hollý, Šepták, Boršč, Záchenský, Chládek, Lisý, Škvarenina)

Proti: 1 (Galaba)

Zdržal sa: 1 (Klučiar)

Nehlasovala: 1 (Vicianová)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 14

Návrh na riešenie záväzkov voči fondu prevádzky, opráv a údržby (mat č. 20-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predložennom návrhu. Požiadala Ing. Szobiovú, vedúcu oddelenia financií a rozpočtu, aby podala informáciu k predloženému návrhu.

Ing. Szobiová – uviedla, že prostriedky Fondu rozvoja bývania sa navrhujú použiť na úhradu neuhradených záväzkov Mesta ako vlastníka neodpredaných bytov v predaných bytových domov za roky 2009 až 2011 do fondu prevádzky, údržby a opráv.

Službyt Zlaté Moravce, m.p., ako správca mestských bytov predložil zostatok pohľadávok do fondu FPÚaO k 31.12.2011 vo výške 34.589,99 EUR.

Vlastníci bytov v bytovom dome Kalinčiakova 6,8,10 doručili 21.5.2012 žiadosť na riešenie dlžoby mesta za príspevok do FPÚO za uvedený bytový dom za roky 2009-2011 a za súčasný rok 2012. Časť prídelu bolo poukázaných na základe uznesenia MZ č. 329/2012. Platbu za neodpredané byty v bytovom dome na Kalinčiakovej 6,8,10 vo výške 2.160,32 EUR uhradil Službyt. Záväzky mesta voči FPÚO za rok 2012 sú plánované na úhradu v rozpočte na rok 2013.

Mesto v zmysle zák. č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov je povinné ako vlastník nepredaných bytov prispievať do fondu prevádzky, údržby a opráv za neodpredané byty v predaných domoch.

Záväzok mesta voči fondu prevádzky, údržby a opráv je k 31.12.2011 **vo výške 32.429,67 EUR**. Zoznam za jednotlivé bytové domy je v prílohe materiálu.

Stav Fondu rozvoja bývania k 31.11.2012 je 75.183,03 €.

Návrh na použitie fondu je vo výške 32.429,67 €. Predpokladaný zostatok k 31.12.2012 bude vo výške 42.753,36 €.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Primátor mesta – dal hlasovať o predložennom návrhu:

Za: 17 (Babocká, Hritz, Tonkovič, Uhrinová, Madola, Klučiar, Petrovič, Rumanko, Dubajová, Hollý, Galaba, Šepták, Boršč, Záchenský, Chládek, Lisý, Škvarenina)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovala: 1 (Vicianová)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 15

Návrh vnútorného predpisu o postupe a zarad'ovaní prostriedkov zo štátneho rozpočtu (ŠR), z Európskej únie (EÚ), zo zahraničia poskytnutých na konkrétny účel, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a darov, ak darca určí účel daru do rozpočtu mesta (mat č.21-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predloženom návrhu. Požiadala Ing. Szobiovú, vedúcu oddelenia financií a rozpočtu, aby podala informáciu k predloženému návrhu.

Ing. Szobiová – uviedla, že je predkladaný návrh na prijatie postupu a zarad'ovania účelovo poskytnutých prostriedkov do rozpočtu v podmienkach Mesta Zlaté Moravce v prípade poskytnutých prostriedkov zo štátneho rozpočtu (ŠR), z Európskej únie (EÚ), zo zahraničia poskytnutých na konkrétny účel, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a darov, ak darca určí účel daru do rozpočtu mesta.

Vnútorný predpis je vypracovaný v zmysle ustanovenia § 14 ods.1 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p., podľa ktorého zmeny rozpočtu vrátane zmeny programov obce schvaľuje orgán obce príslušný podľa osobitných predpisov **s výnimkou** účelovo určených prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu, z Európskej únie a iných prostriedkov zo zahraničia poskytnutých na konkrétny účel, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a darov, ak darca určí účel daru.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Primátor mesta – dal hlasovať o predloženom návrhu:

Za: 18 (Babocká, Vicianová, Hritz, Tonkovič, Uhrinová, Madola, Klučiar, Petrovič, Rumanko, Dubajová, Hollý, Galaba, Šepták, Boršč, Záchenský, Chládek, Lisý, Škvarenina)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 16

Informácia o stave vymáhania pohľadávok mesta a návrh na odpis nedaňových pohľadávok (mat č.22-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predloženom návrhu. Ďalej uviedol, že pokiaľ budú nejaké otázky k predloženej informácii žiada Bc. Kordošovú, vedúcu oddelenia miestnych daní a vymáhania pohľadávok, aby podala informáciu k predloženému bodu.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Primátor mesta – dal hlasovať o predloženom návrhu:

Za: 16 (Babocká, Vicianová, Hritz, Tonkovič, Uhrinová, Klučiar, Madola, Petrovič, Dubajová, Hollý, Galaba, Šepták, Boršč, Záchenský, Chládek, Rumanko)

Proti:1 (Lisý)

Zdržal sa:0

Nehlasoval: 1 (Škvarenina)

Primátor mesta skonštatoval, že predloženú informáciu zobralo Mestské zastupiteľstvo na vedomie.

K bodu 17

Zverejnenie majetku do správy Technických služieb mesta Zlaté Moravce, Bernolákova 59, Zlaté Moravce (mat č.23-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predloženom návrhu. Požiadal Ing. Szobiovú, vedúcu oddelenia financií a rozpočtu, aby podala informáciu k predloženému návrhu.

Ing. Szobiová – uviedla, že predmetný návrh je predkladaný mestskému zastupiteľstvu na schválenie z dôvodu, že je potrebné zabezpečiť správu a prevádzku nákladného motorového vozidla na zvoz odpadu Technickými službami mesta Zlaté Moravce.

Hospodárenie a nakladanie s týmto majetkom sa účelnejšie a efektívnejšie zabezpečí formou jeho zverenia do správy Technických služieb, v ktorých areáli sa tento majetok nachádza a ktoré ho aj využívajú. Majetok bude zverený písomnou formou – Zmluvou

o prevode správy a následne odovzdaný na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku s účinnosťou od 14. 12. 2012 na dobu neurčitú. Technické služby mesta Zlaté Moravce, Bernolákova 59, Zlaté Moravce ako správca tohto majetku budú majetok spravovať, udržiavať, prevádzkovať a zverený majetok budú ako správca viesť v účtovníctve a odpisovať.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Primátor mesta – dal hlasovať o predložennom návrhu:

Za: 17 (Babocká, Vicianová, Hritz, Tonkovič, Uhrinová, Madola, Klučiar, Petrovič, Rumanko, Dubajová, Hollý, Galaba, Šepták, Boršč, Záchenský, Chládek, Lisý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 (Škvarenina)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 18

Návrh na zverejnenie majetku mesta do správy Základnej školy, Robotnícka 25, Zlaté Moravce (mat č.24-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predložennom návrhu. Požiadala Ing. Szobiovú, vedúcu oddelenia financií a rozpočtu, aby podala informáciu k predloženému návrhu.

Ing. Szobiová – uviedla, že predmetný návrh je predkladaný mestskému zastupiteľstvu na schválenie z dôvodu, že je potrebné zabezpečiť správu vykonanej rekonštrukcie multifunkčného ihriska – ihriska na nohejbal touto Základnou školou.

Hospodárenie a nakladanie s týmto majetkom sa účelnejšie a efektívnejšie zabezpečí formou jeho zverenia do správy Základnej školy, v ktorej areáli sa tento majetok nachádza a ktorá ho aj využíva. Základná škola Robotnícka ako správca tohto majetku bude majetok spravovať, udržiavať, prevádzkovať a zverený majetok bude ako správca viesť v účtovníctve a odpisovať. Majetok bude zverený písomnou formou – Zmluvou o prevode správy a následne odovzdaný na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku s účinnosťou od 1.1.2013 na dobu neurčitú.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Primátor mesta – dal hlasovať o predložennom návrhu:

Za: 17 (Babocká, Vicianová, Hritz, Uhrinová, Madola, Klučiar, Petrovič, Rumanko, Dubajová, Hollý, Galaba, Šepták, Boršč, Záchenský, Chládek, Lisý, Škvarenina)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 (Tonkovič)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 19

Návrh na schválenie Doplnku č. 1 - oblasť rozvoja bývania do „Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Zlaté Moravce – aktualizácia“ (mat č. 25-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predloženom návrhu. Požiadala Ing. Košúta, vedúcu oddelenia projektov a propagácie mesta, aby podala informáciu k predloženému návrhu.

Ing. Košút – uviedol, že predmetný návrh je predkladaný mestskému zastupiteľstvu na schválenie z dôvodu, že jednou z povinných príloh k žiadosti o získanie dotácie na obstaranie nájomných bytov Podľa § 10 ods. 2 zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní: „Dotáciu podľa § 3 písmena a) a b) možno poskytnúť žiadateľovi uvedenému v § 7 písm. a), ak je schválený program rozvoja bývania obce alebo program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce, ktorý obsahuje aj časť o rozvoji bývania“. zmysle uvedeného zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní je preto potrebné prijať uznesenie, ktorým sa schvaľuje Doplnok č. 1 k „Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Zlaté Moravce – aktualizácia“ obsahujúci časť o rozvoji bývania.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Primátor mesta – dal hlasovať o predloženom návrhu:

Za:18 (Babocká, Vicianová, Hritz, Tonkovič, Uhrinová, Madola, Klučiar, Petrovič, Rumanko, Dubajová, Hollý, Galaba, Šepták, Boršč, Záchenský, Chládek, Lisý, Škvarenina)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 20

Návrh na novelizáciu č.4 VZN č.1/2008 o určení výšky príspevku zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských

zariadeniach Mesta Zlaté Moravce (mat č.26-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predložennom návrhu a finančná komisia a komisia školstva odporúčili tento návrh. Požiadal Mgr. Hollú, vedúcu Spoločného školského úradu, aby podala informáciu k predloženému návrhu.

Mgr. Hollá – uviedla, že predmetný návrh je opätovne predkladaný mestskému zastupiteľstvu na schválenie z dôvodu nesprávneho naformulovaní uznesenia, že „schvaľuje novelizáciu VZN“.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Poslanec Klučiar – sa spýtal, či uznesenie, ktoré bolo už schválené, by sa nemalo zrušiť a schváliť nové uznesenie.

JUDr. Vozárová – vysvetlila, že v prípade, že by sa nezrušilo pôvodne uznesenie, nebude to mať vplyv, nakoľko týmto uznesením sa ruší predchádzajúce uznesenie. Ale do uznesenia pre legislatívnu čistotu sa to môže doplniť. Navrhla, aby boli k tomu dve hlasovania.

Primátor mesta – dal hlasovať o predložennom návrhu na zrušenie uznesenia č. 430/2012:

Za: 18 (Babocká, Vicianová, Hritz, Tonkovič, Uhrinová, Madola, Klučiar, Petrovič, Rumanko, Dubajová, Hollý, Galaba, Šepták, Záchenský, Chládek, Boršč, Lisý, Škvarenina)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

Primátor mesta – dal hlasovať o predložennom návrhu na novelizáciu č. 4 VZN:

Za: 18 (Babocká, Vicianová, Hritz, Tonkovič, Uhrinová, Madola, Klučiar, Petrovič, Rumanko, Dubajová, Hollý, Galaba, Šepták, Boršč, Záchenský, Lisý, Škvarenina)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 21

Návrh VZN č. /2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka

základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Zlaté Moravce (mat č.27-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predložennom návrhu. Požiadala Mgr. Hollú, vedúcu Spoločného školského úradu, aby podala informáciu k predloženému návrhu.

Mgr. Hollá – uviedla, že zákon č. 325/2012 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 597/2003 Z.z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s účinnosťou od 1. januára 2013 upravuje doterajší postup obce pri poskytovaní dotácie na mzdy a prevádzku pre školy a školské zariadenia. Zo zákona 596/2003 Z.z. mestu vyplýva:

podľa § 6 ods. 12, písm. b) poskytuje na základe žiadosti zriaďovateľa poskytuje dotácie na mzdy a prevádzku zriaďovateľovi cirkevného školského zariadenia a zriaďovateľovi súkromnej materskej školy, ktoré sú zriadené na území obce na dieťa alebo žiaka do dovŕšenia 15 rokov veku

podľa § 6 ods. 12, písm. c) určí všeobecne záväzným nariadením pre zriaďovateľov uvedených v bode 1 a pre školy a školské zariadenia vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti

- a) podrobnosti financovania základných umeleckých škôl, materských škôl a školských zariadení,
- b) lehotu na predloženie údajov,
- c) výšku finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku,
- d) deň v mesiaci, do ktorého sa poskytnú finančné prostriedky.

poskytnúť na žiaka cirkevného školského zariadenia a dieťa súkromnej materskej školy finančné prostriedky najmenej vo výške 88% zo sumy určenej na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

Dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení sú poskytované z výnosu dane z príjmov, ktorý je mestu pridelovaný zo štátneho rozpočtu podľa osobitných predpisov a z rozpočtu mesta. Navrhovaná výška dotácie v predkladanom VZN je vypočítaná podľa predpokladanej výšky podielových daní určených pre mesto.

Predpokladaný príjem z podielových daní na školy a školské zariadenia všetkých zriaďovateľov podľa koeficientov a prepočítaného počtu detí – 1 272 152 euro. Podielové dane sa predpokladajú nižšie ako v minulom roku, boli zmenené aj koeficienty na počtu, takže vychádza pre školy a školské zariadenia menej finančných prostriedkov ako v minulom roku.

Táto suma bola navýšená z rozpočtu mesta o 82 703 eur, celkove na kapitolu vzdelávanie je určená suma 1 381 855 eur (vrátane školských akcií a školného ZUŠ – 27 000 €).

Táto suma pokrýva mzdy, odvody a asi 60 % prevádzkových nákladov materských škôl,

CVČ z ktorých sa dajú uhradiť čiastočne len energie a služby. Učebné pomôcky budú uhrádzané z výberu školného, nie sú plánované žiadne údržby a opravy. Koeficient nápočtu pre CVČ podľa počtu detí vo veku 5 – 15 rokov s trvalým pobytom na území mesta je nevyhovujúci, finančné prostriedky nepostačujúce.

Dotácia je určená bez finančných príspevkov z výberu školného (okrem ZUŠ) a kapitálových výdavkov.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Poslanec Petrovič – sa spýtal, že nakoľko predmetné VZN nadväzuje na schválenie rozpočtu, či by nebolo lepšie schváliť toto VZN spolu s rozpočtom, nakoľko by sa vedeli po prípadných zmenách navýšiť peniaze pre školu.

Mgr. Hollá – vysvetlila, že VZN sa musí schváliť z dôvodu, že sa musí poukázať príspevok cudzím subjektom. V prípade zmeny rozpočtu pre školstvo sa prijme novela VZN.

Poslanec Hollý – súhlasil s prijatím VZN, že to bude v poriadku, nakoľko schválené financovanie je už zapracované v rozpočte.

Primátor mesta – dal hlasovať o predložennom návrhu:

Za: 18 (Babocká, Vicianová, Hritz, Tonkovič, Uhrinová, Madola, Klučiar, Petrovič, Rumanko, Hollý, Galaba, Šepták, Boršč, Záchenský, Chládek, Lisý, Škvarenina, Dubajová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 22

Návrh na odsúhlasenie „Územného plánu Mesta Zlaté Moravce – Zmeny a doplnky č.4/2012“ v súlade s ustanoveniami zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. (mat č.47-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predložennom návrhu. Požiadala Bc. Nociara, vedúceho oddelenia výstavby, aby podal informáciu k predloženému návrhu.

Bc. Nociar – uviedol, že zmeny a doplnky boli prerokované a jedná sa o posledný krok po odsúhlasení Krajským stavebným úradom, kde je potrebné, aby Mestské zastupiteľstvo uznesením schválilo tieto zmeny a doplnky.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Poslanec Galaba - uviedol, že v rámci dôvodovej správy sa riešia tri body: zmeny funkčného využitia lokality na Ďatelinisku, riešenia prestavby štvorramennej križovatky Sládkovičovej ulice, Prílepskej, Chyzeroveckej a ulice 1. mája a nutnosti definovania a lokalizovania verejnoprospešných stavieb vo vyšpecifikovaných územiach riešenia a požiadal o vysvetlenie, že čoho sa týka bod 3.

Bc. Nociar – vysvetlil, že pri zmene nového územného plánu, kde sa plánujú zapracovať aj verejnoprospešné stavby, to bude riešiť nový územný plán, ktorý príde na prerokovanie a bude k nemu verejná diskusia.

Primátor mesta – uviedol, že od architekta Babčana si vyžiadal písomné vyjadrenie k územnému plánu, ktoré prečítal:

Na základe zastupiteľstvom schváleného zadania územného plánu sú riešené dva zásadne koncepty reorganizácie dopravnej kostry mesta a s tým súvisiacich úprav funkčného využitia dotknutých parciel v intraviláne mesta. Prvým konceptom je dopravné riešenie odľahčenie centrálnej mestskej zóny a to najmä námestia a Župnej ulice a návrh koncepcie zmysluplnej statickej dopravy tak, aby bola pripravená na stúpajúce potreby parkovacích miest v blízkej budúcnosti. Druhý koncept analyzuje možnosť redizlokácie severovýchodnej vetvy obchvatu mesta, teda vonkajšieho mestského okruhu do blízkosti východnej vetvy rozvodných sietí vysokého napätia a to do ochranného pásma týchto vedení. Týmto by sa dosiahol viacnásobný úžitok pre mesto Zlaté Moravce. Pôvodne trasovanie obchvatu by uvoľnilo dotknuté parcely a nová trasa by prebiehala obmedzene využitelnými parcelami ochranného pásma vysokého napätia. Súčasne s týmito zmenami sa prehodnocujú funkčné využitia regulatívy jestvujúceho územného plánu v intraviláne mesta. V štádiu prípravy je návrh novej hranice intravilánu mesta s nanovo definovanými regulatívnymi zástavbami a funkciami, ktoré môže stavba absorbovať. Toto všetko je do značnej miery podmienené ukončením procesu zmien a doplnkov, ktoré reflektujú zmenené nároky a potreby podnikateľských subjektov na území mesta a nie sú v súlade s jestvujúcim stále platným územným plánom. Samostatným funkčným problémom je zvýšenie rezervnej kapacity hrobových miest mestského cintorína a jeho prípadný rozvoj a záber pôdneho fondu. Tu je dôležité integrovať do riešenia cintorína aj obmedzenie zástavby susediacich parciel, a to v ochrannom pásme 50 m od oplotenia cintorína. Veľkým problémom sa javí neexistencia presného definovania verejnoprospešných stavieb a ich koridorov a pásiem v rámci jestvujúceho územného plánu, čo nový územný plán jednoznačne dorieši. Budú nanovo definované výškové, funkčné regulatívy, zastavateľnosť parciel a rozsah mestskej zelene. Keďže všetky uvedené faktory zásadným spôsobom ovplyvnia život mesta a mali by byť impulzom k jeho ďalšiemu rozvoju. Ako spracovateľ územného plánu očakávam aj prípadné návrhy a iniciatívy na riešenie jednotlivých dielčích problémov mestských častiach tak, aby ich po analýze bolo možné najúčinnejšie vyladiť a zapracovať do pripraveného konceptu nového územného plánu. Ďalej uviedol, že sa s ním dohodol, že v januári sa urobí stretnutie s občanmi, aby sa každý mohol vyjadriť.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

V diskusii vystúpili poslanci: Dubajová, Galaba, Hollý.

Poslanec Lisý – sa spýtal, či je križovatka na Topoľčianskej ceste zahrnutá v územnom pláne, nakoľko ide o najväčšiu križovatku v meste a dochádza tam najčastejšie k dopravným nehodám.

Bc. Nociar – uviedol, že križovatka pri OD Tekov je v územnom pláne zadefinovaná, v súčasnosti je v štádiu stavebného povolenia a budúci realizátor pripravuje posledné kroky k vydaniu vyjadrení od SPP. Ďalej informoval, že minulý týždeň sa uskutočnilo rokovanie vedenia mesta so spoločnosťou SPP, ktorá predostrela požiadavky o prekládky sietí.

Poslanec Galaba – informoval, že mu bola doručená písomná dokumentácia medzi Mestom Zlaté Moravce a spoločnosťou Kalahari, ktorá podala žiadosť, v ktorej žiadala zmeny a doplnky v územnom pláne mesta Zlaté Moravce. Komisia výstavby dňa 14.11. prejednávala a odporučila návrh zmeny a doplnky územného plánu mesta Zlaté Moravce, lokalita medzi Zimným štadiónom a Zelená ulica a prejednávanie zmeny funkčného využitia plochy v súčasnosti definované ako priemyselný park na zmiešané územie – občiansku vybavenosť a malé stredné podnikanie. Spýtal sa vedenia mesta, či je záujem riešiť požiadavku spoločnosti Kalahari a či vedenie mesta rokovalo so zástupcami tejto spoločnosti.

Primátor mesta – uviedol, že zástupcovia spoločnosti Kalahari rokovali s pánom Martinkom. Zdôraznil, že vedenie mesta má záujem, aby do Zlatých Moraviec prišli firmy, ktoré by zvýšili zamestnanosť v meste. Ďalej uviedol, že sa na neho obracali majitelia pozemkov medzi Zimným štadiónom a Zelenou ulicou s otázkami ohľadne vysvetlenia informácie, že mesto robí výkup pozemkov v spomínanej lokalite a že sa im budú vymieňať pozemky za iné. V tejto súvislosti boli majitelia pozemkov pozvaní na stretnutie, kde im bolo vysvetlené, že mesto má záujem, aby sa robila nejaká činnosť, ktorá by priniesla mestu zamestnanosť a zostalo to na takom bode, že spomínaná firma má pozemky nakúpené a plánuje tam stavať.

Poslanec Galaba – navrhol, aby mesto v zmysle zákona a v rámci zmien a doplnkov územného plánu odsúhlasilo požiadavku tejto spoločnosti. Spýtal sa, že čo bráni dnes zastupiteľstvu, aby to doplnili a schválili.

Bc. Nociar – vysvetlil, že to nie je možné, nakoľko je potrebné, aby prebehol celý proces obstarania. Uviedol, že firma Kalahari predložila žiadosť a štúdie, oddelenie výstavby sa k nim vyjadrilo a tiež návrh bol predložený do komisie výstavby. Momentálne je to v štádiu rokovania a beží proces obstarania zmien a doplnkov. V prípade, že spoločnosť Kalahari predloží všetky podklady, tak sa do najbližšieho zastupiteľstva predloží začatie obstarávania zmien a doplnkov č. 5.

JUDr. Vozárová – vysvetlila, že v rámci zmien a doplnkov č.4 to nie je možné schváliť, nakoľko už prebehol legislatívny proces. Upozornila, že pred predložením materiálu do budúceho mestského zastupiteľstva bude potrebné rokovať so spoločnosťou o uhradení nákladov súvisiacich s obstaraním zmien a doplnkov.

Primátor mesta – dal hlasovať o predložennom návrhu:

Za: 13 (Škvarenina, Babocká, Vicianová, Hritz, Tonkovič, Klučiar, Petrovič, Dubajová, Hollý, Galaba, Boršč, Záchenský, Chládek

Proti: 2 (Rumanko, Lisý)

Zdržali sa: 2 (Uhrinová, Madola)

Nehlasoval: 1 (Boršč)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 23

Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže prevodu majetku vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) – pozemky a stavby v súčasnosti využívané na podnikateľské účely na Viničnej ulici č. 1 v Zlatých Moravciach - v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č. 28-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predložennom návrhu. V prípade nejakých otázok je pripravená odpovedať vedúca oddelenia správy majetku mesta Ing. Mesková.

Ing. Mesková – uviedla, že na minulom zasadnutí Mestského zastupiteľstva sa schválil spôsob prevodu pozemkov a budov, s tým že prevod sa bude realizovať obchodnou verejnou súťažou a v zmysle zákona o majetku obcí musí Mestské zastupiteľstvo schváliť aj podmienky obchodnej verejnej súťaže.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Ing. Mesková – upozornila, že do návrhu uznesenia je potrebné doplniť, že mestské zastupiteľstvo menuje komisiu na posúdenie súťažných návrhov v zložení 3 zamestnanci mesta menovaní primátorom mesta a 2 poslanci určený mestským zastupiteľstvom v zložení poslanec Miroslav Záchenský.

Poslanec Galaba – podal návrh na menovanie poslanca Šeptáka za člena komisie.

Primátor mesta – dal hlasovať o predloženom návrhu:

Za: 16 (Škvarenina, Babocká, Hritz, Tonkovič, Uhrinová, Klučiar, Petrovič, Rumanko, Dubajová, Hollý, Galaba, Šepták, Boršč, Záchenský, Chládek, Lisý)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Vicianová)

Nehlasoval: 1 (Madola)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 24

Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) a (3453) pre JUDr. Igor Ďuráček, a Róbert Ďuráček, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č. 29-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predloženom návrhu. V prípade nejakých otázok je pripravená odpovedať vedúca oddelenia správy majetku mesta Ing. Mesková.

Ing. Mesková – uviedla, že dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že sa jedná o časť pozemku, ktorú žiadatelia, resp. rodičia žiadateľov užívajú 29 rokov a uvedená časť pozemku je susediaca – funkčne prislúchajúca k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Primátor mesta – dal hlasovať o predloženom návrhu:

Za: 16 (Babocká, Dubajová, , Hollý, Hritz, Chládek, Rumanko, Klučiar, Lisý, , Petrovič, Šepták, Škvarenina, Boršč, Tonkovič, Uhrinová, Vicianová, Záchenský)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovali: 2 (Madola, Galaba)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 25

Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - pre Adrianu Filovú, a Radoslava Tokára, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č.30-21MZ- 2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predloženom návrhu. k predloženému návrhu. V prípade nejakých otázok je pripravená odpovedať vedúca oddelenia správy majetku mesta Ing. Mesková.

Ing. Mesková – uviedla, že sa jedná o prevod majetku za cenu 50 €/m².

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Primátor mesta – dal hlasovať o predloženom návrhu:

Za: 9 (Škvarenina, Babocká, Hritz, Tonkovič, Šepták, Boršč, Záchenský, Chládek, Lisý)

Proti: 0

Zdržali sa: 3 (Hollý, Dubajová, Klučiar)

Nehlasovali: 6 (Vicianová, Galaba, Madola, Uhrinová, Rumanko, Petrovič)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh nebol schválený.

K bodu 26

Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) a (3453) do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Michala Frajku a manželky Márie Frajkovej, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č.31-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predloženom návrhu. Požiadala Ing. Meskovú, vedúcu oddelenia správy majetku mesta, aby podala informáciu k predloženému návrhu.

Ing. Mesková – uviedla, že zámer prevodu majetku bol schválený na minulom mestskom zastupiteľstve, teraz sa schvaľuje prevod dôvodom osobitného zreteľa.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Primátor mesta – dal hlasovať o predloženom návrhu:

Za: 14 (Babocká, Dubajová, Galaba, Hollý, Hritz, Chládek, Klučiar, Lisý, Petrovič, Šepták, Škvarenina, Boršč, Tonkovič, Záchenský)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovali: 4 (Rumanko, Uhrinová, Madola, Vicianová)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 27

Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) vo vlastníctve žiadateľa (LV č. 7765) pre Dr. Michala Šebeňu Ed.D., spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č.32-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predloženom návrhu. Požiadal Ing. Meskovú, vedúcu oddelenia správy majetku mesta, aby podala informáciu k predloženému návrhu.

Ing. Mesková – uviedla, že ide o prevod pozemku, ktorý sa nachádza pod garážou v lokalite Nábrehie za majerom za cenu 8,30 €/m².

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Primátor mesta – dal hlasovať o predloženom návrhu:

Za: 14 (Babocká, Dubajová, Galaba, Hollý, Hritz, Chládek, Klučiar, Lisý, Petrovič, Šepták, Škvarenina, Boršč, Tonkovič, Záchenský)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovali: 4 (Vicianová, Uhrinová, Madola, Rumanko)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 28

Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce a sú dlhodobo využívané na poľnohospodárske účely pre AGRO Host'ovce, s.r.o. , z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č.33-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predloženom návrhu. Požiadal Ing. Meskovú, vedúcu oddelenia správy majetku mesta, aby podala informáciu k predloženému návrhu.

Ing. Mesková – uviedla, že nakoľko sa skončila nájomná zmluva v roku 2011, pre rok 2012 sa obnovila len v zmysle Občianskeho zákonníka a bolo potrebné uzatvoriť novú nájomnú zmluvu.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Poslanec Klučiar – sa spýtal, že z čoho sa vychádzalo pri určení doby nájmu.

Ing. Mesková- vysvetlila, že to hovorí Zákon o nájme poľnohospodárskej pôdy a nakoľko na minulom zastupiteľstve sa schvaľoval nájom pre družstvo Topolčianky, tak z toho dôvodu sa zjednotila doba nájmu.

Primátor mesta – dal hlasovať o predložennom návrhu:

Za: 14 (Škvarenina, Lisý, Chládek, Záchenský, Boršč, Šepták, Galaba, Hollý, Dubajová, Rumanko, Petrovič, Klučiar, Madola, Hritz)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovali: 4 (Babocká, Uhrinová, Vicianová, Tonkovič)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 29

Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ pre podnikateľa - obchodné meno: Ing. Juraja Miklera - BYRON, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č. 34-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predložennom návrhu. Požiadal Ing. Meskovú, vedúcu oddelenia správy majetku mesta, aby podala informáciu k predloženému návrhu.

Ing. Mesková – uviedla, že ide o pozemok, ktorý sa nachádza pod predajným stánkom na Námestí Andreja Hlinku a do Zásad hospodárenia, ktoré boli schválené na minulom zastupiteľstve sa zakomponovali položku prenájom pozemku pod predajnými stánkami, ktoré sú spojené pevným základom.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Primátor mesta – dal hlasovať o predložennom návrhu:

Za: 15 (Škvarenina, Babocká, Hritz, Madola, Klučiar, Petrovič, Dubajová, Hollý, Galaba, Šepták, Boršč, Záchenský, Chládek, Lisý, Rumanko)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovali: 3 (Vicianová, Uhrinová, Tonkovič)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 30

Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ pre podnikateľa obchodné meno: Jozef Oremus, PEKÁREŇ BÁNOV z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č.35-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predloženom návrhu. Požiadal Ing. Meskovú, vedúcu oddelenia správy majetku mesta, aby podala informáciu k predloženému návrhu.

Ing. Mesková – uviedla, že ide o pozemok, ktorý sa nachádza pod predajným stánkom, nachádzajúcim sa oproti Nitrazdroju.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Primátor mesta – dal hlasovať o predloženom návrhu:

Za: 14 (Škvarenina, Lisý, Chládek, Záchenský, Boršč, Šepták, Hollý, Dubajová, Rumanko, Petrovič, Klučiar, Madola, Hritz, Babocká)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovali: 4 (Tonkovič, Uhrinová, Vicianová, Galaba)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 31

Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ pre podnikateľa Ing. Romana Geiszlera, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č.36-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predloženom návrhu. Požiadal Ing. Meskovú, vedúcu oddelenia správy majetku mesta, aby podala informáciu k predloženému návrhu.

Ing. Mesková – uviedla, že ide o pozemok, ktorý sa nachádza pod predajným stánkom, nachádzajúcim sa oproti Nitrazdroju vedľa stánku pána Oremusa.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Primátor mesta – dal hlasovať o predložennom návrhu:

Za: 14 (Škvarenina, Babocká, Hritz, Madola, Klučiar, Petrovič, Rumanko, Dubajová, Hollý, Šepták, Boršč, Záchenský, Chládek, Lisý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovali: 4 (Galaba, Vicianová, Uhrinová, Tonkovič)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 32

Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce /LV č. 3453/ pre podnikateľa: Ing. Romana Geizlera, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č.37-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predložennom návrhu. Požiadala Ing. Meskovú, vedúcu oddelenia správy majetku mesta, aby podala informáciu k predloženému návrhu.

Ing. Mesková – uviedla, že ide o oplotenie pozemku „LETNEJ ZÁHRADY“, umiestnenej pri prevádzke „Rýchle občerstvenie“ na dobu 3 rokov od 01.01.2013 do 31.12.2015 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Primátor mesta – dal hlasovať o predložennom návrhu:

Za: 14 (Škvarenina, Lisý, Chládek, Záchenský, Boršč, Šepták, Hollý, Dubajová, Rumanko Petrovič, Klučiar, Madola, Hritz, Babocká)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovali: 4 (Galaba, Vicianová, Uhrinová, Tonkovič)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 33

Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ pre podnikateľa Miroslava Záchenského SIMONA, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.

138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č.38-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predložennom návrhu. Požiadal Ing. Meskovú, vedúcu oddelenia správy majetku mesta, aby podala informáciu k predloženému návrhu.

Ing. Mesková – uviedla, že ide o predajný stánok, ktorý je napojený na inžinierske siete a z tohto dôvodu bol preklasifikovaný na stánok stavebného charakteru.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Primátor mesta – dal hlasovať o predložennom návrhu:

Za: 14 (Škvarenina, Babocká, Hritz, Madola, Klučiar, Petrovič, Rumanko, Dubajová, Hollý, Galaba, Šepták, Boršč, Chládek, Lisý)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Záchenský)

Nehlasovali: 3 (Uhrinová, Vicianová, Tonkovič)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 34

Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ pre Ing. Máriu Kesegovú, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č.39-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predložennom návrhu. Požiadal Ing. Meskovú, vedúcu oddelenia správy majetku mesta, aby podala informáciu k predloženému návrhu.

Ing. Mesková – podala informácie k predloženému návrhu.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Primátor mesta – dal hlasovať o predložennom návrhu:

Za: 15 (Škvarenina, Babocká, Hritz, Madola, Klučiar, Petrovič, Dubajová, Tonkovič, Hollý, Galaba, Šepták, Boršč, Záchenský, Chládek, Lisý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovali: 3 (Rumanko, Uhrinová, Vicianová)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 35

Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) pre Mária Rafaela, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č.40-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predloženom návrhu. Požiadal Ing. Meskovú, vedúcu oddelenia správy majetku mesta, aby podala informáciu k predloženému návrhu.

Ing. Mesková – podala bližšie informácie k predloženému návrhu.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Primátor mesta – dal hlasovať o predloženom návrhu:

Za: 17 (Škvarenina, Lisý, Chládek, Záchenský, Boršč, Šepták, Galaba, Hollý, Dubajová, Rumanko, Petrovič, Klučiar, Madola, Uhrinová, Tonkovič, Hritz, Babocká)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 (Vicianová)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 36

Návrh na schválenie prenájmu majetku Mesta Zlaté Moravce /LV č. 3453/ – pre obchodnú spoločnosť: ALTIZ s.r.o., zastúpenú konateľom spoločnosti Ing. Miroslavom Pisárom, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov(mat č. 41-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predložennom návrhu. Požiadal Ing. Meskovú, vedúcu oddelenia správy majetku mesta, aby podala informáciu k predloženému návrhu

Ing. Mesková – uviedla, že uvedený návrh prenájmu je predkladaný z dôvodu zmeny vlastníka budovy, ktorá sa nachádza na Kalinčiakovej ul. /bývalý ÚRAD PRÁCE/ na pozemku z pôvodného vlastníka Miloš Jánošov na aktuálneho vlastníka – obchodnú spoločnosť ALTIZ s.r.o.. Dôvodom hodným osobitného zreteľa na uzatvorenie je, že prenájované pozemky na Kalinčiakovej ulici sa nachádzajú pod stavbou a schodmi vo vlastníctve obchodnej spoločnosti ALTIZ s.r.o., z tohto dôvodu ich Mesto Zlaté Moravce ako vlastníak nemôže využívať na iné účely.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Primátor mesta – dal hlasovať o predložennom návrhu:

Za: 17 (Škvarenina, Lisý, Chládek, Záchenský, Boršč, Šepták, Galaba, Hollý, Dubajová, Rumanko, Petrovič, Klučiar, Madola, Uhrinová Tonkovič, Hritz, Babocká)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 (Vicianová)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 37

Návrh na schválenie prenájmu majetku Mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ za účelom umiestnenia – dvoch kusov jednostranného reklamného panelu a za účelom umiestnenia – jedného obojstranného reklamného panelu pre podnikateľský subjekt Akzent Media spol. s r.o. , z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č.42-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predložennom návrhu. Požiadal Ing. Meskovú, vedúcu oddelenia správy majetku mesta, aby podala informáciu k predloženému návrhu.

Ing. Mesková – uviedla, že ide o schválenie prenájmu časti pozemku, ktorý sa nachádza na Ul. 1. Mája v Zlatých Moravciach /pri oplotení Veľkého mestského parku/ za účelom umiestnenia – dvoch kusov jednostranného reklamného panelu a schválenie prenájmu časti pozemku, ktorý sa nachádza na Ul. 1. Mája v Zlatých Moravciach /pri budove požiarnej zbrojnice/ za účelom umiestnenia – jedného obojstranného reklamného panelu.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Primátor mesta – dal hlasovať o predložennom návrhu:

Za: 16 (Škvarenina, Babocká, Hritz, Tonkovič, Uhrinová, Madola, Klučiar, Petrovič, Rumanko, Dubajová, Hollý, Šepták, Boršč, Záchenský, Chládek, Lisý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovali: 2 (Galaba, Vicianová)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 38

Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) pre PaedDr. Gabrielu Miklerovú, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (mat č.43-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predložennom návrhu. Požiadal Ing. Meskovú, vedúcu oddelenia správy majetku mesta, aby podala informáciu k predloženému návrhu.

Ing. Mesková – uviedla, že ide o schválenie prenájmu pozemku – záhradky a keďže manžel pani Miklerovej zomrel je potrebné, aby bola uzatvorená nová nájomná zmluva.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Primátor mesta – dal hlasovať o predložennom návrhu:

Za: 17 (Lisý, Chládek, Záchenský, Škvarenina, Boršč, Šepták, Galaba, Hollý, Dubajová, Rumanko, Petrovič, Klučiar, Madola, Uhrinová, Tonkovič, Hritz, Babocká)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 (Vicianová)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 39

Návrh harmonogramu zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach na rok 2013 (mat č.45-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predloženom návrhu. Požiadala Mgr. Horváta, vedúceho oddelenia vnútornej správy a služieb občanom, aby podal informáciu k predloženému návrhu.

Mgr. Horvát – podal informáciu k predloženému návrhu.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Poslanec Madola – navrhol do harmonogramu zasadnutí Mestského zastupiteľstva doplniť termín januárového zasadnutia, nakoľko poslanci sa predbežne dohodli, že do 15. januára má byť zvolané Mestské zastupiteľstvo, ktoré sa bude týkať iba rozpočtov. Ďalej navrhol, aby sa poslanci stretli ešte pred zasadnutím zastupiteľstva a prešli si rozpočet.

Ing. Szobiová – požiadala poslancov o posunutie termínu januárového mestského zastupiteľstva z dôvodu, že v januári je oddelenie financií pracovne vyťažené, nakoľko pripravuje účtovné uzávierky, ktoré sú náročné na účtovné výkazy. Navrhla termín mestského zastupiteľstva prvý februárový týždeň.

V diskusii vystúpili poslanci: Galaba, Rumanko, Hollý.

Poslanec Rumanko – navrhol, aby sa v budúcom roku do decembrového Mestského zastupiteľstva, keď sa bude prejednávať rozpočet mesta a ostatných organizácií nedávalo veľa bodov a aby boli body týkajúce sa majetkových záležitostí zahrnuté do novembrového mestského zastupiteľstva.

Primátor mesta – dal hlasovať o predloženom návrhu v pôvodnom znení:

Za: 17 (Lisý, Chládek, Záchenský, Škvarenina, Boršč, Šepták, Galaba, Hollý, Dubajová, Rumanko, Petrovič, Klučiar, Madola, Uhrinová, Tonkovič, Hritz, Vicianová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 (Babocká)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 40

Informácia o výsledku kontroly NKU (mat č.46-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predložennom návrhu. Požiadal JUDr. Vozárovú, právničku Mestského úradu a Ing. Szobiovú, vedúcu oddelenia financií a rozpočtu, aby podali informácie k predloženému návrhu.

JUDr. Vozárová – uviedla, že povinnosťou vedenia mesta je informovať Mestské zastupiteľstvo o výsledku kontroly, ktorú robil Najvyšší kontrolný orgán na meste v období od 2. augusta do 31. októbra 2012. NKÚ kontroloval nakladanie s financiami, majetkom mesta, nájomné zmluvy, kúpnopredajné zmluvy, verejné obstarávania a kontrola nezistila závažné nedostatky. Bolo prijatých 22 opatrení, ktoré následne prečítala.

Najvyšší kontrolný úrad vykonával na Meste Zlaté Moravce kontrolu od 2.8. do 31.10.2012. Podľa vyjadrenia kontrolnej skupiny zistené nedostatky zodpovedali rozsahu vykonanej kontroly, pričom ako sme Vás v materiáloch informovali, Protokol o výsledku kontroly je zverejnený na stránke NKU.

Na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou sme prijali nasledovné opatrenia:

Opatrenie č. 1:

Zabezpečiť, aby každá zmena rozpočtu bola schválená mestským zastupiteľstvom, primátorom mesta len v rozsahu určenom zastupiteľstvom.

Opatrenie č. 2:

Zabezpečiť, aby rozpočtové prostriedky boli použité len na účely, na ktoré boli v rozpočte mesta schválené.

Opatrenie č. 3:

Zabezpečiť, aby vo výkaze FIN 1 – 04 boli uvádzané správne údaje o sumách schváleného rozpočtu.

Opatrenie č. 4:

Zabezpečiť prijatie takých rozhodnutí, ktoré upravujú hospodárenie príspevkovej organizácie SLUŽBYT, aby tento podnik splňal kritériá stanovené v § 21 ods. 2 zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy.

Opatrenie č. 5:

Zistiť ekonomické výsledky vykonávania podnikateľskej činnosti príspevkovej organizácie Technické služby mesta Zlaté Moravce a v prípade, že podnik nespĺňa podmienky stanovené v § 28 ods. 2 zákona o rozpočtových pravidlách, podať návrh na ukončenie jeho podnikateľskej činnosti.

Opatrenie č. 6:

Pri prijímaní a posudzovaní žiadostí o poskytnutie dotácií z rozpočtu mesta postupovať v súlade s príslušným VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Zlaté Moravce, pričom je potrebné prijať Smernicu upravujúcu konkrétne kroky na plnenie týchto povinností.

Opatrenie č. 7:

Zabezpečiť, aby bola vykonaná oprava nesprávneho účtovania technického zhodnotenia budovy Župného domu.

Opatrenie č. 8:

Zabezpečiť, aby bola vykonaná oprava nesprávneho účtovania zmien a doplnkov územného plánu mesta.

Opatrenie č. 9:

Prijat' interné predpisy, ktorými sa upravia účtovné postupy v podmienkach mesta v súlade s príslušným Opatrením Ministerstva financií, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania.

Opatrenie č. 10:

Zabezpečiť, aby boli na účtovných dokladoch uvádzané správne účty, na ktorých bol účtovný prípad zaučtovaný.

Opatrenie č. 11:

Zabezpečiť včasné a úplné dodanie podkladov k zaučtovaniu účtovných prípadov od všetkých príslušných oddelení MsÚ a mestských organizácií tak, aby všetky účtovné prípady boli zaučtované do obdobia, do ktorého vecne a časovo súvisia.

Opatrenie č. 12:

Zabezpečiť, aby opravy a údržbu majetku zvereného do správy alebo majetku v nájme hradili príspevkové organizácie zo svojho rozpočtu alebo poskytnutím príspevku z rozpočtu zriaďovateľa.

Opatrenie č. 13:

Prijat' dodatok k Smernici upravujúcej verejnej obstarávanie tak, aby obsahovala určené povinnosti obstarávateľa.

Opatrenie č. 14:

Prijat' dodatok k VZN mesta, ktorým sa stanovujú zásady prideľovania mestských bytov v Meste Zlaté Moravce, upravujúci dobu, na akú je možné mestský byt prenajať.

Opatrenie č. 15:

Zabezpečiť, aby zistené inventarizačné rozdiely boli zaučtované do obdobia, za ktoré sa inventarizáciou overoval stav majetku a aby boli pri inventarizácii majetku vyhotovené súpisy všetkých účtov vrátane účtovných tried 07 a 08 – Oprávky.

Opatrenie č. 16:

Zabezpečiť v rámci inventarizácie účtu 042 – Obstaranie dlhodobého hmotného majetku prehodnotenie jednotlivých investičných zámerov a aktuálnosť vyhotovených projektových dokumentácií evidovaných na účte 042.

Opatrenie č. 17:

Zabezpečiť, aby boli rekultivácia skládky TKO, rekonštrukcia technologického zariadenia zimného štadióna a rekonštrukcia Námestia A. Hlinku zaradené do používania na príslušný účet majetku.

Opatrenie č. 18:

Zabezpečiť, aby bol obstaraný majetok a technické zhodnotenie majetku zaradené na príslušný účet majetku v čase jeho uvedenia do používania, čo zabezpečíme prijatím vnútorného predpisu.

Opatrenie č. 19:

Vypracovať dodatok k zriaďovacej listine organizácie Technické služby a organizácie

Záhradnícké služby, v ktorom bude uvedené správne vecné a finančné vymedzenie majetku, ktorý organizácia spravuje.

Opatrenie č. 20:

Zabezpečiť, aby pri vedení účtovníctva bol správne zostavený používaný účtovný rozvrh, čo zabezpečíme prijatím vnútorného predpisu.

Opatrenie č. 21:

Odmeny zamestnancom poskytovať iba na základe písomného návrhu a odôvodnenia príslušným vedúcim zamestnancom.

Opatrenie č. 22:

Zabezpečiť súlad VZN mesta o kontrole vykonávanej samosprávou so všetkými dotknutými právnymi predpismi.

Správu o plnení týchto opatrení máme predložiť NKÚ do 30.04.2013.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Poslanec Galaba – uviedol, že protokol z kontroly si pozorne prečítal a požiadal o zaslanie návrhu opatrení poslancom. Ďalej sa spýtal primátora mesta, či si myslí, že tieto zistenia sú veľmi závažné a aký je názor vedenia mesta.

Primátor mesta – uviedol, že zo strany NKÚ neboli klasifikované závažné pochybenia.

Poslanec Galaba – sa spýtal, či bude mesto platiť pokuty.

JUDr. Vozárová – vysvetlila, že NKÚ neukladá pokuty, pokiaľ by zistili nejaké závažné porušenia finančnej disciplíny alebo nakladania s majetkom, sú potom oprávnení podať podnet na Správu finančnej kontroly, ktorá by mohla ukladať sankcie. Podotkla, že výstupom kontroly boli zistenia, ktoré zodpovedali rozsahu kontroly a nezistili dôvod, aby podali podnety na ďalšie orgány, ktoré by mohli ďalej vyvodzovať sankcie.

Poslanec Galaba – uviedol, že v správe z kontroly na strane 10 - preverenie postupov pri verejnom obstarávaní sa opakovane objavujú veci podprahových zákaziek a zákaziek z nízkou hodnotou, kde boli zistené porušenia zákona o verejnom obstarávaní – Štvorlístok a územný plán mesta. Spýtal sa, že prečo mesto nemá dokumentáciu z verejného obstarávania na územný plán mesta. Ďalej pripomienkoval body správy a myslí si, že boli porušenia zákona o verejnom obstarávaní.

JUDr. Vozárová – uviedla, že kontrolou boli zistené určité porušenia, ktoré však neboli tak závažné a pokiaľ by NKÚ zistila také porušenia, ktoré by mohli odôvodňovať určité konanie, sú povinní podať podnet na Úrad pre verejné obstarávanie a preskúmanie tohto konania.

Poslanec Rumanko – požiadal o zaslanie plánu opatrení na odstránenie nedostatkov kontroly NKÚ.

Primátor mesta - uviedol, že kontrola NKÚ nenašla žiadne závažné pochybenia, tieto pochybenia sa dajú klasifikovať tým, že zamestnanci nemali skúsenosti a boli pracovne vyťažení. Poznamenal, že mesto obstálo veľmi dobre pri tejto kontrole.

Poslanec Lisý – uviedol, že JUDr. Vozárová skresľovala výsledok kontroly, nakoľko keby to neboli závažné veci, tak sa urobí z toho zápisnica a keď sa urobí protokol, ide o závažné porušenia.

JUDr. Vozárová – podala vysvetlenie k pripomienke poslanca Lisého.

Poslanec Galaba – upozornil a kritizoval vyplatenie finančných prostriedkov pánovi Babčanovi a ostatným firmám za obstaranie projektu, územného rozhodnutia a stavebného povolenia, realizačnú dokumentáciu na BD Štvorlístok, obstarávania územného plánu a projektu Regionálnemu zbernému dvoru.

Primátor mesta – poznamenal, že projekty a projekčná činnosť sú neskutočne drahé.

Primátor mesta – dal hlasovať o zobrať informácie na vedomie:

Za: 12 (Škvarenina, Babocká, Tonkovič, Uhrinová, Madola, Klučiar, Petrovič, Dubajová, Hollý, Záchenský, Chládek, Boršč)

Proti: 0

Zdržal sa: 4 (Galaba, Lisý, Rumanko, Vicianová)

Nehlasovali: 2 (Hritz, Šepták)

Primátor mesta skonštatoval, že Mestské zastupiteľstvo zobralo informáciu na vedomie.

K bodu 41

Návrh na odpísanie nevymožiteľných pohľadávok od dlžníkov m.p. Službyt (mat č. 48-21MZ-2012)

Primátor mesta – uviedol, že Mestská rada nerokovala o predloženom návrhu. Požiadal Mgr. Sendlaia, povereného riaditeľa mestského podniku Službyt, aby podal informáciu k predloženému návrhu.

Mgr. Sendlai – uviedol, že v predmetnom návrhu ide o nevymožiteľné pohľadávky z obdobia 1997 – 2007, keď ešte Službyt vykuroval sídliská v Zlatých Moravciach. Tieto Nevymožiteľné pohľadávky sú od užívateľov, ktorí zomreli, od odsťahovaných, ktorí nenechali adresu. Ďalej ide o pohľadávku od Bytového družstva, ktoré sa nedoriedilo a doba sa premlčala.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k predloženému návrhu.

Poslanec Hollý – pripomienkoval, že v uznesení mu chýba suma a požiadal, aby do uznesenia bola doplnená celková suma na odpísanie nevymožiteľných pohľadávok

Poslanec Šepták – pripomienkoval, že v materiáli mu chýba vyznačená splatnosť pohľadávok. Navrhol, aby sa pohľadávky odpísali, z dôvodu, že nie je efektívne ich vymáhať.

Poslanec Lisý – uviedol, že je v predstavenstve Bytového družstva a nie je pravda, že Bytové družstvo niečo dlhuje Službytu.

Mgr. Sendlai – reagoval na tvrdenie poslanca Lisého, že nie je pravdou, že Bytové družstvo dlhuje Službytu peniaze. Predložil poslancom list od predstaviteľky Bytového družstva Ing. Sýkorovej, ktorá v ňom uznala dlh aj po lehote splatnosti. Vyzval poslancov, aby si vytvorili komisiu, ktorá skontroluje pravdivosť faktúry Bytovému družstvu vo výške 2 mil. korún. Uviedol, že Bytové družstvo zaplatilo Službytu faktúru vo výške 1.mil. a podľa účtovníctva si týmto pohľadávkou priznalo písomne požiadal Bytové družstvo, aby mu predložili faktúry, ktoré mu ale nepredložili a lehota sa premlčala. Zdôraznil, že zo strany auditu a kontroly to bolo vytknuté.

Poslanec Boršč – reagoval na vyjadrenia povereného riaditeľa Službytu a podľa jeho názoru nemohla Ing. Sýkorová záväzok sama podpísať, nakoľko by museli byť dva podpisy štatutárnych zástupcov. Vysvetlil, že bývalý dodávateľ tepla Službyt pod vedením riaditeľa pána Kordoša vyfakturoval nezmysly a Bytové družstvo vyúčtovacie faktúry vrátili a odvolali sa voči tomu.

Poslanec Lisý – uviedol, že v čase keď Ing. Sýkorová podpísala uznanie dlhu bol podpredseda predstavenstva a musel by to tiež podpísať a nevedel o tom. Opätovne zdôraznil, že Bytové družstvo nie je dlžné mestskému podniku Službyt. Ďalej navrhol pohľadávkou nezahrnúť do nevymožiteľných pohľadávok a nech to pán Sendlai rieši súdnou cestou.

Mgr. Sendlai – navrhol, aby bola pohľadávka odpísaná, pretože ide o nevymožiteľnú pohľadávkou po lehote a Službyt pohľadávkou vedie v účtovníctve.

V diskusii vystúpil aj poslanec Hollý.

Primátor mesta – dal hlasovať o predložennom návrhu:

Za: 12 (Tonkovič, Babocká, Vicianová, Uhrinová, Petrovič, Rumanko, Hollý, Galaba, Šepták, Záchenský, Chládek, Škvarenina)

Proti:1 (Lisý)

Zdržali sa: 4 (Madola, Klučiar, Dubajová, Boršč)

Nehlasoval: 1 (Hritz)

Primátor mesta skonštatoval, že predložený návrh bol schválený.

K bodu 42

Vystúpenia občanov

Primátor mesta – vyzval občanov, ktorí majú záujem vystúpiť pred Mestským zastupiteľstvom, aby sa prihlásili a vystúpili.

Vystúpil občan Paluška, ktorý uviedol, že by bolo na zváženie, aby občania mohli vystúpiť skôr.

Ďalej sa vyjadril k osídleniu neprispôsobivých občanov do mestskej časti Chyzerovce, ktorí prichádzajú bývať do schátralých domov, pri ktoré si pristavujú príbytky, znečisťujú okolie a spaľujú odpady. Požiadal primátora mesta a poslancov mestského zastupiteľstva, aby začali riešiť tento problém.

Primátor mesta – uviedol, že dobre pozná túto situáciu. Minulý týždeň sa stretol s občanmi Chyzeroviec ohľadne otázky bezpečnosti a problémov s neprispôsobivými osobami, kde im vysvetlil aké budú najbližšie kroky vedenia mesta. Informoval, že jednou z možností je zbúranie schátralých domov. Vyzval poslancov mestského zastupiteľstva, aby pri schvaľovaní rozpočtu schválili nato finančné prostriedky. Ďalej informoval, že plánuje, aby bolo v Chyzerovciach vytvorené vysunuté oddelenie štátnej polície a vybudovanie kamerového systému.

Poslanec Tonkovič – sa vyjadril k pripomienkam poslancom, že občania Chyzeroviec si nemali predať domy a zdôraznil, že v Chyzerovciach chýba základná občianska vybavenosť a z toho dôvodu odchádzajú občania a do opustených domov sa sťahujú neprispôsobiví občania.

Poslanec Rumanko – uviedol, že nakoľko ide o občanov z Čiech a Rumunska navrhol vedeniu mesta ohlásiť cudzineckú políciu, ktorá by skontrolovala, či spĺňajú zákonné podmienky na pobyt.

Náčelník Mestskej polície – vysvetlil, že nakoľko je v Európskej únii voľný pohyb a keďže ide o súkromné rodinné domy, tak vstup do obydľia je chránený ústavou a je potrebný súhlas súd. Zdôraznil, že štátna a mestská polícia môže vstúpiť do obydľia len so súhlasom majiteľa alebo so súhlasom súdu. Dôležité je zabezpečiť bezpečnosť a kontrolu.

Vystúpila pani Ďurčeková, ktorá privítala poslancov v Chyzerovciach a taktiež sa vyjadrila k problému neprispôsobivých občanov, ktorý by sa mal riešiť. Ďalej sa vyjadrila

k vybudovaniu chodníkov, kanalizácie a ku potrebe zabezpečenia meračov rýchlosti. Spýtala sa, že keďže ešte nebol schválený rozpočet, že z čoho budú fungovať kultúrne organizácie, pretože dotácia z mesta pomáha, aby sa mohla robiť činnosť s deťmi.

Vystúpil občan Tonkovič, ktorý privítal poslancov, ktorí sú v Chyzeroviciach po prvýkrát a vytkol im, že sa nezúčastňujú akcií v Chyzerovciach, na ktoré sú pozývaní. Spýtal sa poslancov, prečo nenavštevujú ich akcie a prečo neprídu pozrieť, čo sa robí v Chyzerovciach. Ďalej sa vyjadril k nedostatočnej občianskej vybavenosti. Vyzval poslancov, aby prejavili záujem a urobili niečo pre Chyzerovce a pri schvaľovaní jednotlivých položiek v rozpočte našli financie, aby mesto odkúpilo pozemky a staré opustené domy, čím by zabránilo, aby sa do nich nasťahovali neprispôsobiví obyvatelia.

Bc. Nociar - informoval, že sa pripravujú projekty pre mestskú časť Chyzerovce, konkrétne ulicu Palárikova a Timravy a nakoľko nie sú na realizáciu investičných akcií v rozpočte peniaze, tak mesto chce zobrať úver. Ďalej uviedol, že sú pripravené ďalšie investície a zámery pre mestské časti a mesto, ale všetko závisí od poslancov, aby schválili prevzatie úveru na financovanie naplánovaných investičných akcií. Ďalej poinformoval, že v Chyzerovciach sa riešili mosty smerom na družstvo, prechody smerom na družstvo a železničné prechody.

Poslanec Petrovič – uviedol, že na poslednom Mestskom zastupiteľstve navrhol, aby sa minimálne tá suma v každom roku, ktorou Chyzerovčania prispievajú do rozpočtu mesta vrátila formou investícií naspäť. Ďalej sa vyjadril ku zásobníku investičných akcií, kde navrhol dať opravu ulice Timravy na druhé miesto, ale bol prekvapený, že oprava spomínanej ulice sa môže začať až po vybudovaní kanalizácie. Spýtal sa, že nevie, prečo sa čaká na vybudovanie kanalizácie.

Bc. Nociar – informoval, že po veľkých snahách vedenia mesta sa Mesto Zlaté Moravce dostalo do programu vodárenskej spoločnosti, ktorá z kohézneho fondu prefinancuje dobudovanie kanalizácie v Zlatých Moravciach vo výške 25 mil. €. Verejným obstaraním bol vybraný dodávateľ a podľa vyjadrenia pána Vargu z vodárenskej spoločnosti sa investičná akcia začne po zime.

Primátor mesta - apeloval na poslancov, aby zvážili schválenie úveru, nakoľko bez úveru sa nebude môcť urobiť nič v meste a v mestských častiach.

K bodu 43

Rôzne

Poslanec Rumanko – uviedol, že podľa zákona o pobyte cudzincov na Slovensku má cudzinecká polícia právo kontrolovať občanov zo zahraničia v súkromných domoch.

Primátor mesta – uviedol, že to nie je možné, ale preverí to.

Poslanec Hollý – uviedol, že na poslednom zasadnutí finančnej komisie bol podaný návrh na decentralizáciu kúrenia v Mestskej nemocnici. Oslovil dve spoločnosti na vypracovanie nezáväzných informačných ponúk. Navrhol, aby sa decentralizácia kotolne riešila tak, že by si mesto zobralo úver, ktorý by sa splácal tak, že Mestskej nemocnici bude poukázala dotácia o splátku úveru. Ďalej sa vyjadril k príspevku JUDr. Vozárovej k zvolávaniu mestských zastupiteľstiev.

Poslanec Galaba – sa vyjadril k zmene územného plánu v lokalite medzi Zimným štadiónom a požiadal vedenie mesta, aby na najbližšie zasadnutie Mestského zastupiteľstva boli pozvaní zástupcovia spoločnosti Kalahari za účelom, aby vysvetlili zámer, akým spôsobom chcú výstavbu realizovať a aké sú časové horizonty. Myslí si, že najväčší problém v meste je nezamestnanosť a pre mesto je dôležité, že investori majú záujem prísť do Zlatých Moraviec.

Mgr. Sendlai – požiadal poslancov, že keď sa bude zostavovať rozpočet, aby prizvali do diskusie riaditeľov mestských podnikov, aby sa mohli k rozpočtu vyjadriť. Reagoval na príspevok poslanca Galabu, že nie je v rozpočte nič o športe a dal do pozornosti, že v zmluve o prenájme kotolne Prvej energetickej a teplárenskej spoločnosti sa pod bodom č. 5 píše, že JUDr. Vereský bude podporovať športovú, zdravotnícku a vzdelávaciu činnosť v meste sponzorským darom pre športové aktivity a zdravotníctvo alebo, že zníži cenu tepla v meste. Navrhol preveriť, či JUDr. Vereský finančne prispieva na šport a kultúru v meste a či prispieva 15 % zo zisku do mesta.

Poslanec Tonkovič – pripomenul, že na minulom zastupiteľstve navrhol, aby bola nejako zvýhodnená časť v Chyzerovciach, v ktorej nie je vybudovaná kanalizácia a aby sa nezvyšovali dane, nakoľko vývoz fekálií je finančne náročné.

K bodu 44

Diskusia

Primátor mesta – požiadal poslancov, ak majú k tomuto bodu niečo môžu vystúpiť.

Poslanci Mestského zastupiteľstva sa nevyjadrili v tomto bode.

K bodu 45

Interpelácie

Poslanec Boršč – sa spýtal na situáciu ohľadne novej kazety na skládke TKO.

Primátor mesta – uviedol, že na otázku mu odpovie poverený riaditeľ Technických služieb.

Poslanec Galaba – interpeloval primátora mesta:

Vedúci Spoločného stavebného úradu Ing. Jedlovský dostal výpoveď a podľa informácií boli starostovia okolitých obcí z toho rozhorčení. Spýtal sa, či Zlaté Moravce môžu byť nejako ohrozené, nakoľko starostovia signalizujú, že si vytvoria samostatné spoločné stavebné úrady na dvoch alebo troch obciach.

Primátor mesta – uviedol, že Ing. Jedlovský ukončil pracovný pomer dohodou. Na včerašom stretnutí informoval starostov o tejto situácii a dohodli sa, že Spoločný stavebný úrad v Zlatých Moravciach bude naďalej fungovať.

Poslanec Lisý – interpeloval vedúceho oddelenia výstavby:

„Prečo vysvetľoval o územnom pláne, ako sa čo nedá, zmeny navrhujú občania, spoločenstvá, mesto a potom ich odsúhlasuje kraj. A ako môže niekto povedať, že to bude toľko trvať.“

Bc. Nociar – vysvetlil, že musí prebehnúť legislatívna norma, bez toho zmeny nie je možné urobiť.

K bodu 46

Schválenie uznesenia

Primátor mesta – požiadal návrhovú komisiu, aby informovala Mestské zastupiteľstvo o prijatých uzneseniach z dnešného rokovania.

Poslankyňa Dubajová - uviedla, že všetky uznesenia, ktoré boli prerokované k bodom rokovania z 21. MsZ konaného dňa 13.12.2012 boli premietané a postupne schvaľované Mestským zastupiteľstvom.

Poslankyňa Babocká – upozornila, že predsedom návrhovej komisie bol schválený poslanec Tonkovič.

Uznesenie č. 454/2012
z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Určenie zapisovateľky

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konanom dňa 13.12.2012

prerokovalo

určenie zapisovateľky a

berie na vedomie

že Brigita Rajnohová bola určená za zapisovateľku zápisnice na 21. zasadnutí MZ konanom dňa 13.12.2012

V Zlatých Moravciach, dňa 13.12.2012

Lednár, CSc.

Ing. Peter
primátor mesta

Uznesenie č. 455/2012
z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Určenie overovateľov zápisnice

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konanom dňa 13.12.2012

prerokovalo

určenie overovateľov zápisnice

berie na vedomie

overovateľov zápisnice: p. poslankyňu Eriku Babockú a p. poslanca Miroslava Záchenského.

V Zlatých Moravciach, dňa 13.12.2012

Lednár, CSc.

Ing. Peter
primátor mesta

Uznesenie č. 456/2012

z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Schválenie návrhovej komisie

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konanom dňa 13.12.2012

p r e r o k o v a l o

návrh na voľbu návrhovej komisie

v o l í

za predsedu návrhovej komisie p. poslanca Jozefa Tonkoviča za členov: p. poslanca Mgr. Milana Galabu a p. poslanca Ing. Petra Hollého

V Zlatých Moravciach, dňa 13.12.2012

Lednár, CSc.

Ing. Peter

primátor mesta

Uznesenie č. 457/2012
z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Schválenie programu zasadnutia

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konanom dňa 13.12.2012

prerokovalo

program zasadnutia 21. MZ

schvaľuje

program zasadnutia 21. MZ s týmito zmenami:

stiahnutie bodu 21 – návrh primátora mesta Ing. Petra Lednára, CSc.

stiahnutie bodov 10 až 19 – návrh poslanca Ing. Viliama Rumanka

stiahnutie bodov 23 až 24 – návrh poslanca Mgr. Milana Galabu

stiahnutie bodu 20 – návrh poslankyne Evy Dubajovej

stiahnutie bodu 38 – návrh poslankyne PharmDr. Ivony Vicianovej

V Zlatých Moravciach, dňa 13.12.2012

Lednár, CSc.

Ing. Peter
primátor mesta

Uznesenie č. 458/2012
z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Návrh na zmenu rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 17/2012

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného dňa 13.12.2012

p r e r o k o v a l o

návrh na zmenu rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 17/2012

s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu Mesta Zlaté Moravce na rok 2012 Rozpočtovým opatrením č. 17/2012 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a) Zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorá tvorí prílohu k uzneseniu

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 459/2012
z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Návrh na prevzatie úveru na technickú vybavenosť výstavby nájomných bytov

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného dňa 13.12.2012

prerokovalo

návrh na prevzatie úveru na technickú vybavenosť výstavby nájomných bytov

návrh na prijatie úveru od Slovenskej sporiteľne vo výške 200.000,00 Eur na financovanie technickej vybavenosti k výstavbe nájomných bytov

ručenie úveru od Slovenskej sporiteľne vo výške 200.000,00 Eur blankozmenkou
s chvalou

prijatie úveru od Slovenskej sporiteľne vo výške 200.000,00 Eur na financovanie technickej vybavenosti k výstavbe nájomných bytov za podmienok uvedených v indikatívnej ponuke banky

b) ručenie úveru od Slovenskej sporiteľne vo výške 200.000,00 Eur blankozmenkou

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 460/2012

z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Návrh na určenie spôsobu zabezpečenia záväzku z úveru zo ŠFRB

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného dňa 13.12.2012

prerokovalo

- a) návrh na určenie spôsobu zabezpečenia záväzku z úveru zo ŠFRB
- b) návrh na prevzatie bankovej záruky na úver zo ŠFRB od Slovenskej sporiteľne vo
výške 1 886 998,00 EUR
- c) návrh na zabezpečenie bankovej záruky blankozmenkou

s c h v a ľ u j e

ručenie za úver zo ŠFRB vo forme bankovej záruky
prevzatie bankovej záruky na úver zo ŠFRB od Slovenskej sporiteľne vo výške
1 886 998,00 EUR

zabezpečenie bankovej záruky vlastnou platobnou blankozmenkou pre Slovenskú
sporiteľňu

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 461/2012

z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Návrh na financovanie investičných akcií z rezervného fondu mesta

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného
dňa 13.12.2012

p r e r o k o v a l o

návrh na financovanie investičných akcií z rezervného fondu mesta

s c h v a ľ u j e

použitie Rezervného fondu vo výške 55.156,00 € na tieto investičné akcie:

MŠ Žitavské nábrežie vo výške 27.756 €

MŠ Kalinčiakova vo výške 27.400 €

zmenu rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 14/2012 takto:

Úprava v príjmovej časti rozpočtu - finančných operácií kód zdroja 46:

454 Prevod prostriedkov z peňažných fondov

454001 Z rezervného fondu obce

+

55.156,00 €

Úprava vo výdavkovej časti kapitálového rozpočtu kód zdroja 46:

PR 9.1 FK 09.1.1.1. 717 Realizácia stavieb – MŠ Žitavské nábrežie

+

27.756,00 €

PR 9.1 FK 09.1.1.1. 717 Rekonštrukcia – MŠ Kalinčiakova

+ 27.400,00 €

S p o l u :

+

55.156,00 €

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 462/2012

z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Návrh na úhradu záväzkov do Fondu prevádzky, údržby a opráv z fondu rozvoja bývania

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného dňa 13.12.2012

p r e r o k o v a l o

Návrh na úhradu záväzkov do Fondu prevádzky, údržby a opráv z fondu rozvoja bývania

Návrh na použitie Fondu rozvoja bývania

s c h v a ľ u j e

úhradu záväzkov do Fondu prevádzky, údržby a opráv z fondu rozvoja bývania vo výške 32.430,00 €

použitie Fondu rozvoja bývania vo výške 32.430,00 € na úhradu výdavkov spojených s výstavbou a obnovou infraštruktúry bytového fondu mesta (prídel do fondu prevádzky, údržby a opráv)

zmenu rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 15/2012 takto:

Úprava v príjmovej časti rozpočtu - finančných operácií kód zdroja 46:

454 Prevod prostriedkov z peňažných fondov

454002 Z ostatných fondov obce – Fond rozvoja bývania + 32.430
€

Úprava vo výdavkovej časti kapitálového rozpočtu kód zdroja 46:

PR 4.6 FK 06.2.0. 717 Obnova bytového fondu + 32.430
€

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 463/2012

z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Návrh Vnútorneho predpisu o postupe a zaradovaní prostriedkov zo štátneho rozpočtu (ŠR), z Európskej únie (EÚ), zo zahraničia poskytnutých na konkrétny účel, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a darov, ak darca určí účel daru do rozpočtu mesta

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného dňa 13.12.2012

prerokovalo

návrh Vnútorného predpisu o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo štátneho rozpočtu (ŠR), z Európskej únie (EÚ), zo zahraničia poskytnutých na konkrétny účel, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a darov, ak darca určí účel daru do rozpočtu mesta.

s c h v a ľ u j e

Vnútorný predpis o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo štátneho rozpočtu (ŠR), z Európskej únie (EÚ), zo zahraničia poskytnutých na konkrétny účel, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a darov, ak darca určí účel daru do rozpočtu mesta

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 464/2012

z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Informácia o stave vymáhania pohľadávok mesta

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného
dňa 13.12.2012

p r e r o k o v a l o

informáciu o stave vymáhania pohľadávok mesta

berie na vedomie

informáciu o stave vymáhania pohľadávok mesta – daňových a nedaňových pohľadávok vzniknutých po lehote splatnosti.

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 465/2012

z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Schválenie zverenia majetku mesta do správy Technických služieb mesta Zlaté Moravce, Bernolákova 59, Zlaté Moravce

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného dňa 13.12.2012

prerokovalo

návrh na zverenie majetku mesta do správy Technických služieb mesta Zlaté Moravce, Bernolákova 59, Zlaté Moravce

zveruje

s účinnosťou od 14. 12. 2012 na dobu neurčitú do správy Technických služieb mesta Zlaté Moravce, Bernolákova 59, Zlaté Moravce, IČO: 587168, nasledovný majetok mesta:

Nákladné motorové vozidlo na zvoz odpadu

typ: Renault Premium Lander 340.26 S P 6x2 s nadstavbou M-U-T 205/18

rok výroby: 2010

číslo podvozka: VF629CHA000001239

farba : biela

výbava: klíma, rádio s CD, vyhrievané, el. ovládané zrkadlá, vzduchom odpružené sedadlo a iná výbava na základe technickej špecifikácie vo verejnej súťaži s

- obstarávacou cenou: 155 760,00 eur

- oprávkami k 30. 11. 2012: 3 245,00 eur

- zostatkovou cenou k 30. 11. 2012: 152 515,00 eur

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 466/2012

z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach

konaného dňa 13.12.2012

Schválenie zverenia majetku mesta do správy Základnej školy, Robotnícka 25, Zlaté Moravce

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného dňa 13.12.2012

prerokovalo

návrh na zverenie majetku mesta do správy Základnej školy, Robotnícka 25, Zlaté Moravce

zveruje

s účinnosťou od 1. 1. 2013 na dobu neurčitú do správy Základnej školy, Robotnícka 25, Zlaté Moravce, IČO: 37865111, nasledovný majetok mesta:

Rekonštrukcia multifunkčného ihriska – ihrisko na nohejbal 20 x 37 m, nachádzajúce sa v externom priestore Základnej školy, Robotnícka 25, Zlaté Moravce, na pozemku parc. č. 718, o výmere 4612 m², druh pozemku zast. plochy a nádvoria, v k. ú. Zlaté Moravce, obec Zlaté Moravce, okres Zlaté Moravce, evidovaný na LV č. 3453 vedenom správou katastra v Zlatých Moravciach s:

obstarávacou cenou: 18 599,00 eur

oprávkami k 31. 12. 2012: 234,00 eur

zostatkovou cenou k 31. 12. 2012: 18 365,00 eur

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 467/2012
z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Návrh na schválenie Doplnku č. 1 obsahujúceho časť - Oblasť rozvoja bývania do „Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Zlaté Moravce – aktualizácia“

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného dňa 13.12.2012

prerokovalo

návrh na schválenie Doplnku č.1 obsahujúceho časť - Oblasť rozvoja bývania do „Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Zlaté Moravce – aktualizácia“ v predloženom znení

schvaľuje

Doplnok č.1 obsahujúci časť - Oblasť rozvoja bývania do „Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Zlaté Moravce – aktualizácia“ v predloženom znení

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 468/2012

z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

**Návrh na zrušenie uznesenia č.430/2012 z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v
Zlatých Moravciach zo dňa 08.11.2012**

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného
dňa 13.12.2012

p r e r o k o v a l o

návrh na zrušenie uznesenia 430/2012 z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v
Zlatých Moravciach zo dňa 08.11.2012

r u š í

uznesenie 430/2012 z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
zo dňa 08.11.2012

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 469/2012
z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

**Novelizácia č. 4 VZN č. 1/2008 o určení výšky príspevku zákonných zástupcov detí
a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach Mesta Zlaté
Moravce s účinnosťou od 01.01.2013**

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného
dňa 13.12.2012

prerokovalo

novelizáciu č. 4 VZN č. 1/2008 o určení výšky príspevku zákonných zástupcov detí
a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach Mesta Zlaté
Moravce s účinnosťou od 01.01.2013

schvaľuje

novelizáciu č. 4 VZN č. 1/2008 o určení výšky príspevku zákonných zástupcov detí
a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach Mesta Zlaté
Moravce s účinnosťou od 01.01.2013

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 470/2012
z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Návrh VZN č. 8/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Zlaté Moravce

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného dňa 13.12.2012

prerokovalo

návrh VZN č. 8/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Zlaté Moravce

schvaľuje

VZN č. 8/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Zlaté Moravce

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 471/2012
z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

**Návrh na odsúhlasenie „Územného plánu Mesta Zlaté Moravce - Zmeny a doplnky
č. 4**

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného
dňa 13.12.2012

prerokovalo

návrh na odsúhlasenie Územného plánu Mesta Zlaté Moravce – Zmeny a doplnky č. 4

akceptuje

stanovisko Krajského stavebného úradu v Nitre, k návrhu územnoplánovacej
dokumentácie, č. KSÚNR-2012-1012-2 zo dňa 27. 11. 2012

schvaľuje

„Územný plán Mesta Zlaté Moravce – Zmeny a doplnky č. 4“

uznáva sa

na všeobecne záväznom nariadení Mesta Zlaté Moravce číslo: 9/2012 z 13.12.2012, ktorým
bola vyhlásená záväzná časť Územného plánu Mesta Zlaté Moravce – Zmeny a doplnky č.
4.

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 472/2012
z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže prevodu majetku vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) – pozemky a stavby v súčasnosti využívané na podnikateľské účely na Viničnej ulici č. 1 v Zlatých Moravciach - v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného dňa 13.12.2012

prerokovalo

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453)“, a to - pozemkov, ktoré sa nachádzajú v k. ú. Zlaté Moravce (na Ul. Viničnej v Zlatých Moravciach):

parcela KN registra „C“, číslo parcely 2606/1 o výmere 6053 m² (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria),

parcela KN registra „C“, číslo parcely 2606/2 o výmere 304 m² (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria),

parcela KN registra „C“, číslo parcely 2606/3 o výmere 1703 m² (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria),

parcela KN registra „C“, číslo parcely 2606/4 o výmere 518 m² (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria),

parcela KN registra „C“, číslo parcely 2606/5 o výmere 132 m² druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria,

parcela KN registra „C“, číslo parcely 2606/6 o výmere 65 m² druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria,

parcela KN registra „C“, číslo parcely 2606/7 o výmere 63 m² druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria,

parcela KN registra „C“, číslo parcely 2606/8 o výmere 501 m² druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria,

parcela KN registra „C“, číslo parcely 2606/12 o výmere 12 m² druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria

a stavieb, ktoré sa nachádzajú v k. ú. Zlaté Moravce (na Ul. Viničnej v Zlatých Moravciach):

stavby súpisné č. 1873 (druh stavby: administratívna budova a soc. zariadenie) nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 2606/2

stavby súpisné č. 3282 (druh stavby: dielne) nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 2606/3

stavby súpisné č. 3283 (druh stavby: vypaľovacia pec) nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 2606/4

stavby súpisné č. 3284 (druh stavby: kotolňa združených prevádzok) nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 2606/5

stavby súpisné č. 3285 (druh stavby: sklad) nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 2606/6

stavby súpisné č. 3286 (druh stavby: sklady) nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 2606/8

drobnej stavby bez súpisného čísla (druh stavby: vodáreň) nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 2606/12

a ďalej plot oddeľujúci pozemok p. č. 2606/1 od pozemku p. č. 2606/13, vŕtaná studňa, vonkajšie úpravy (vodovodná prípojka z vodárne, kanalizačná čistiaca šachta, teplovodné rozvody, kanalizačná vpusť, spevnené plochy, rampa objektu skladu súpisné číslo 3286, chodník pri objekte p. č. 2606/8, plynová prípojka) v súčasnosti využívané na podnikateľské účely na Viničnej ulici č. 1 v Zlatých Moravciach, v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453)“, a to - pozemkov, ktoré sa nachádzajú v k. ú. Zlaté Moravce (na Ul. Viničnej v Zlatých Moravciach):

parcela KN registra „C“, číslo parcely 2606/1 o výmere 6053 m² (druh pozemku:

zastavané plochy a nádvoría),

parcela KN registra „C“, číslo parcely 2606/2 o výmere 304 m² (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría),

parcela KN registra „C“, číslo parcely 2606/3 o výmere 1703 m² (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría),

parcela KN registra „C“, číslo parcely 2606/4 o výmere 518 m² (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría),

parcela KN registra „C“, číslo parcely 2606/5 o výmere 132 m² druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría,

parcela KN registra „C“, číslo parcely 2606/6 o výmere 65 m² druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría,

parcela KN registra „C“, číslo parcely 2606/7 o výmere 63 m² druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría,

parcela KN registra „C“, číslo parcely 2606/8 o výmere 501 m² druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría,

parcela KN registra „C“, číslo parcely 2606/12 o výmere 12 m² druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría

a stavieb, ktoré sa nachádzajú v k. ú. Zlaté Moravce (na Ul. Viničnej v Zlatých Moravciach):

stavby súpisné č. 1873 (druh stavby: administratívna budova a soc. zariadenie) nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 2606/2

stavby súpisné č. 3282 (druh stavby: dielne) nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 2606/3

stavby súpisné č. 3283 (druh stavby: vypaľovacia pec) nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 2606/4

stavby súpisné č. 3284 (druh stavby: kotolňa združených prevádzok) nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 2606/5

stavby súpisné č. 3285 (druh stavby: sklad) nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 2606/6

stavby súpisné č. 3286 (druh stavby: sklady) nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 2606/8

drobnej stavby bez súpisného čísla (druh stavby: vodáreň) nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 2606/12

a ďalej plot oddeľujúci pozemok p. č. 2606/1 od pozemku p. č. 2606/13, vŕtaná studňa, vonkajšie úpravy (vodovodná prípojka z vodárne, kanalizačná čistiaca šachta, teplovodné rozvody, kanalizačná vpusť, spevnené plochy, rampa objektu skladu súpisné číslo 3286, chodník pri objekte p. č. 2606/8, plynová prípojka) v súčasnosti využívané na podnikateľské účely na Viničnej ulici č. 1 v Zlatých Moravciach, v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom súťažné podmienky tvoria prílohu tohto uznesenia

m e n u j e

komisiu pre posúdenie súťažných návrhov v zložení:

traja zamestnanci Mesta - Mestského úradu menovaní primátorom mesta a dvaja poslanci určení mestským zastupiteľstvom, a to poslanec Miroslav Záchenský (predseda komisie podnikateľskej činnosti, obchodu, správy mestského majetku, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja) a poslanec Mgr. Pavel Šepták

u k l a d á

vedúcej oddelenia správy majetku mesta MsÚ Zlaté Moravce

zabezpečiť v termíne do 17.12.2012 vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže a realizovanie obchodnej verejnej súťaže s termínom uzávierky do 28.02.2013 podľa schválených súťažných podmienok

komisii pre posúdenie súťažných návrhov

uplatniť pri posudzovaní ako kritérium vyhodnotenia súťažných návrhov najvyššiu cenu a účel využitia

predložiť primátorovi mesta Zlaté Moravce zápisnicu z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže s odporúčaním na ďalší postup vyhlasovateľa obchodnej verejnej súťaže

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 473/2012

z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) - schválenie prevodu časti pozemku parcely KN registra „E“, č. parcely 5001/1 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera: 235 m²) o výmere 114 m² → diel 5 o výmere 39 m², diel 7 o výmere 63 m², diel 10 o výmere 5 m², diel 13 o výmere 7 m² a schválenie prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - schválenie prevodu časti pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 3164/2 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera: 4 529 m²) - diel 8 o výmere 2 m² - spolu o výmere 116 m² /odčlenené geometrickým plánom č. 105/2012 zo dňa 30.10.2012, vyhotoveným geodetom Martinom Švecom - Geodetická odborná kancelária, Dlhovského 92, 951 93

Topoľčianky, IČO: 35 102 071 overeným dňa 05.11.2012 Ing. Petrom Čúzym pod č. 560/2012/, ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce na Ul. Dobšinského v Zlatých Moravciach, pre

JUDr. Igor Ďuráček, rod. Ďuráček, bytom: Školská 1480/6, 953 01 Zlaté Moravce, nar. 20.08.1983 (1/2) a Róbert Ďuráček, rod. Ďuráček, bytom: Dobšinského 1995/36, 953 01 Zlaté Moravce, nar. 27.11.1988 (1/2)

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného dňa 13.12.2012

prerokovalo

návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) - schválenie prevodu časti pozemku parcely KN registra „E“, č. parcely 5001/1 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera: 235 m²) o výmere 114 m² - diel 5 o výmere 39 m² /ktorý bude po zapísaní „GP“ súčasťou parcely 3130/5/, diel 7 o výmere 63 m² /ktorý bude po zapísaní „GP“ súčasťou parcely 3130/1/, diel 10 o výmere 5 m² /ktorý bude po zapísaní „GP“ súčasťou parcely 3130/6/, diel 13 o výmere 7 m² /ktorý bude po zapísaní „GP“ súčasťou parcely 3130/4/ a schválenie prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - schválenie prevodu časti pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 3164/2 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera: 4 529 m²) - diel 8 o výmere 2 m² - /ktorý bude po zapísaní „GP“ súčasťou parcely 3130/1/ → spolu o výmere 116 m² /odčlenené geometrickým plánom č. 105/2012 zo dňa 30.10.2012, vyhotoveným geodetom Martinom Švecom - Geodetická odborná kancelária, Dlhovského 92, 951 93 Topoľčianky, IČO: 35 102 071 overeným dňa 05.11.2012 Ing. Petrom Čúzym pod č. 560/2012/, ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce na Ul. Dobšinského v Zlatých Moravciach, pre

JUDr. Igor Ďuráček, rod. Ďuráček, bytom: Školská 1480/6, 953 01 Zlaté Moravce, nar. 20.08.1983 (1/2) a Róbert Ďuráček, rod. Ďuráček, bytom: Dobšinského 1995/36, 953 01 Zlaté Moravce, nar. 27.11.1988 (1/2)

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

za cenu 9,00 €/m², čo pri celkovej výmere 116 m² predstavuje kúpnu cenu 1 044,00 € /vid'. uznesenie MsZ č. 333/2012 schválené na 16. zasadnutí konanom dňa 28.06.2012 - lokalita č. 2/

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

jedná sa o časť pozemku, ktorú žiadatelia, resp. rodičia žiadateľov užívajú 29 rokov uvedená časť pozemku je susediaca – funkčne prislúchajúca k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov

s c h v a ľ u j e

3/5 väčšinou všetkých poslancov prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) - prevod časti pozemku parcely KN registra „E“, č. parcely

5001/1 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera: 235 m²) o výmere 114 m² - diel 5 o výmere 39 m² /ktorý bude po zapísaní „GP“ súčasťou parcely 3130/5/, diel 7 o výmere 63 m² /ktorý bude po zapísaní „GP“ súčasťou parcely 3130/1/, diel 10 o výmere 5 m² /ktorý bude po zapísaní „GP“ súčasťou parcely 3130/6/, diel 13 o výmere 7 m² /ktorý bude po zapísaní „GP“ súčasťou parcely 3130/4/ a prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - prevod časti pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 3164/2 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera: 4 529 m²) - diel 8 o výmere 2 m² - /ktorý bude po zapísaní „GP“ súčasťou parcely 3130/1/ → spolu o výmere 116 m² /odčlenené geometrickým plánom č. 105/2012 zo dňa 30.10.2012, vyhotoveným geodetom Martinom Švecom - Geodetická odborná kancelária, Dlhovského 92, 951 93 Topolčianky, IČO: 35 102 071 overeným dňa 05.11.2012 Ing. Petrom Čúzym pod č. 560/2012/, ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce na Ul. Dobšinského v Zlatých Moravciach, pre
JUDr. Igor Ďuráček, rod. Ďuráček, bytom: Školská 1480/6, 953 01 Zlaté Moravce, nar. 20.08.1983 (1/2) a Róbert Ďuráček, rod. Ďuráček, bytom: Dobšinského 1995/36, 953 01 Zlaté Moravce, nar. 27.11.1988 (1/2)
z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

za cenu 9,00 €/m², čo pri celkovej výmere 116 m² predstavuje kúpnu cenu 1 044,00 € /vid'. uznesenie MsZ č. 333/2012 schválené na 16. zasadnutí konanom dňa 28.06.2012 - lokalita č. 2/

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

jedná sa o časť pozemku, ktorú žiadatelia, resp. rodičia žiadateľov užívajú 29 rokov
uvedená časť pozemku je susediaca – funkčne prislúchajúca k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov

u k l a d á

vedúcej oddelenia správy majetku mesta

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

u r č u j e

stratu účinnosti uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená v termíne do 30.06.2013

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 474/2012

z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) - diel č. 4 odčlenený z pozemku parcely KN registra „E“,

číslo parcely 5702/2 (druh pozemku: ostatné plochy; celková výmera parcely je 1428 m²) o výmere 10 m² a diel č. 5 odčlenený z pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5001/1 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera parcely je 235 m²) o výmere 19 m², ktoré budú po zapísaní GP č. 289/2012 zo dňa 21.11.2012 /ďalej len „GP“/ tvoriť pozemok parcely KN registra „C“, č. parcely 3128/5 (druh pozemku: záhrada) o celkovej výmere 29 m²; ▫ diel č. 6 odčlenený z pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5001/1 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera parcely je 235 m²) o výmere 20 m², ktorý bude po zapísaní „GP“ tvoriť pozemok parcely KN registra „C“, č. parcely 3128/4 (druh pozemku: záhrada) o celkovej výmere 20 m²;
a schválenie prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - diel č. 1 odčlenený z pozemku parcely KN registra „C“, číslo parcely 3164/2 (druh pozemku: orná pôda ; celková výmera parcely je 4 529 m²) o výmere 44 m², ktorý bude po zapísaní „GP“ súčasťou pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 3164/83 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvorja; celková výmera 126 m²), ktoré sa nachádzajú v k. ú. Zlaté Moravce /na Potočnej ulici v Zlatých Moravciach/ do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Michala Frajku, bytom: Potočná 3400/15, 953 01 Zlaté Moravce a manželky Márie Frajkovej, bytom: Potočná 3400/15, 953 01 Zlaté Moravce, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného dňa 13.12.2012

prerokovalo

Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) - schválenie prevodu

- diel č. 4 odčlenený z pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5702/2 (druh pozemku: ostatné plochy; celková výmera parcely je 1428 m²) o výmere 10 m² a diel č. 5 odčlenený z pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5001/1 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera parcely je 235 m²) o výmere 19 m² (spolu 29 m²), ktoré budú po zapísaní GP č. 289/2012 zo dňa 21.11.2012, ďalej len „GP“ /vyhotoveným geodetom Martinom Švecom - Geodetická odborná kancelária, Dlhovského 92, 951 93 Topolčianky, IČO: 35 102 071/ tvoriť pozemok parcely KN registra „C“, č. parcely 3128/5 (druh pozemku: záhrada) o celkovej výmere 29 m²;
- diel č. 6 odčlenený z pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5001/1 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera parcely je 235 m²) o výmere 20 m², ktorý bude po zapísaní „GP“ tvoriť pozemok parcely KN registra „C“, č. parcely 3128/4 (druh pozemku: záhrada) o celkovej výmere 20 m²;

a schválenie prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - schválenie prevodu

- diel č. 1 oddelený z pozemku parcely KN registra „C“, číslo parcely 3164/2 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera parcely je 4 529 m²) o výmere 44 m², ktorý bude po zapísaní „GP“ súčasťou pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 3164/83 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria; celková výmera 126 m²),

/uvedené pozemky sa nachádzajú v k. ú. Zlaté Moravce - na Potočnej ulici v Zlatých Moravciach/ do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

Michala Frajku, bytom: Potočná 3400/15, 953 01 Zlaté Moravce, nar. 06.04.1978 a manželky Márie Frajkovej, rod. Chrenkovej, bytom: Potočná 3400/15, 953 01 Zlaté Moravce, nar. 05.05.1980 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu 9,00 €/m², čo pri celkovej výmere 93 m² predstavuje kúpnu cenu 837,00 €

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

časť pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5702/2 (druh pozemku: ostatné plochy; celková výmera parcely je 1428 m²) a časť pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5001/1 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera parcely je 235 m²) využíva rodina žiadateľov ako záhradu a dvor vyše 33 rokov

časť pozemku parcely KN registra „C“, číslo parcely 3164/2 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera parcely je 4 529 m²) je priľahlý k pozemkom v ich osobnom vlastníctve a je využívaný ako prístup na pozemok v ich osobnom vlastníctve, pričom odkúpením tohto pozemku sa vyrovná uličná čiara pozemkov na Potočnej ulici

s c h v a ľ u j e

3/5 väčšinou všetkých poslancov prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) - prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) - prevod

- diel č. 4 oddelený z pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5702/2 (druh pozemku: ostatné plochy; celková výmera parcely je 1428 m²) o výmere 10 m² a diel č. 5 oddelený z pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5001/1 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera parcely je 235 m²) o výmere 19 m² (spolu 29 m²), ktoré budú po zapísaní GP č. 289/2012 zo dňa 21.11.2012, ďalej len „GP“ /vyhotoveným geodetom Martinom Švecom - Geodetická odborná kancelária, Dlhovského 92, 951 93 Topoľčianky, IČO: 35 102 071/ tvoriť pozemok parcely KN registra „C“, č. parcely 3128/5 (druh pozemku: záhrada) o celkovej výmere 29 m²;

- diel č. 6 oddelený z pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5001/1 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera parcely je 235 m²) o výmere 20 m², ktorý bude

po zapísaní „GP“ tvoriť pozemok parcely KN registra „C“, č. parcely 3128/4 (druh pozemku: záhrada) o celkovej výmere 20 m²;

a prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - prevod

- diel č. 1 oddelený z pozemku parcely KN registra „C“, číslo parcely 3164/2 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera parcely je 4 529 m²) o výmere 44 m², ktorý bude po zapísaní „GP“ súčasťou pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 3164/83 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria; celková výmera 126 m²), ktoré sa nachádzajú v k. ú. Zlaté Moravce /na Potočnej ulici v Zlatých Moravciach/ do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

Michala Frajku, bytom: Potočná 3400/15, 953 01 Zlaté Moravce, nar. 06.04.1978 a manželky Márie Frajkovej, rod. Chrenkovej, bytom: Potočná 3400/15, 953 01 Zlaté Moravce, nar. 05.05.1980 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu 9,00 €/m², čo pri celkovej výmere 93 m² predstavuje kúpnu cenu 837,00 €

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

- časť pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5702/2 (druh pozemku: ostatné plochy; celková výmera parcely je 1428 m²) a časť pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5001/1 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera parcely je 235 m²) využíva rodina žiadateľov ako záhradu a dvor vyše 33 rokov

- časť pozemku parcely KN registra „C“, číslo parcely 3164/2 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera parcely je 4 529 m²) je priľahlý k pozemkom v ich osobnom vlastníctve a je využívaný ako prístup na pozemok v ich osobnom vlastníctve, pričom odkúpením tohto pozemku sa vyrovná uličná čiara pozemkov na Potočnej ulici

u k l a d á

vedúcej oddelenia správy majetku mesta zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

u r č u j e

stratu účinnosti uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená v termíne do 30.06.2013

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 475/2012
z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) – prevodu pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 2457/35 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) v k. ú. Zlaté Moravce /lokalita Nábřežie za Majerom v Zlatých Moravciach/ o výmere 19 m², na ktorom sa nachádza budova garáže so súpisným číslom 2849 vo vlastníctve žiadateľa (LV č. 7765) pre Dr. Michala Šebeňu Ed.D., rod. Šebeňu, nar. 25.08.1941, bytom: Lipová 436/60, 951 93 Topoľčianky spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov → prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou

__Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného dňa 13.12.2012

prerokovalo

Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) – prevodu pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 2457/35 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) nachádzajúceho sa v k. ú. Zlaté Moravce /lokalita Nábřežie za Majerom v Zlatých Moravciach/ o výmere 19 m² /na ktorom sa nachádza budova garáže so súpisným číslom 2849 vo vlastníctve žiadateľa LV č. 7765/ pre Dr. Michala Šebeňu Ed.D., rod. Šebeňu, nar. 25.08.1941, bytom: Lipová 436/60, 951 93 Topoľčianky spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov → prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím

umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou za cenu 8,30 €/m²

/Celková cena pri výmere 19 m² → 157,70 €/

s c h v a ľ u j e

prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) – prevod pozemku parcely KN registra „C“, č. parcely 2457/35 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) nachádzajúceho sa v k. ú. Zlaté Moravce /lokalita Nábřežie za Majerom v Zlatých Moravciach/ o výmere 19 m² /na ktorom sa nachádza budova garáže so súpisným číslom 2849 vo vlastníctve žiadateľa LV č. 7765/ pre Dr. Michala Šebeňu Ed.D., rod. Šebeňu, nar. 25.08.1941, bytom: Lipová 436/60, 951 93 Topoľčianky spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov → prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí

neoddeliteľný celok so stavbou za cenu 8,30 €/m²

/Celková cena pri výmere 19 m² → 157,70 €/

u k l a d á

vedúcej oddelenia správy majetku mesta zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

u r č u j e

stratu účinnosti uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená v termíne do 30.06.2013

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 476/2012
z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce / pozemky parcely KN registra „E“, ktoré sa nachádzajú sa v k. ú. Zlaté Moravce a sú dlhodobo využívané na poľnohospodárske účely/ pre AGRO Host'ovce, s.r.o. v zastúpení konateľmi spoločnosti Eduard Huňady a Ing. Pavel Mozdík , sídlo: Host'ovce č. 1, 951 91 Host'ovce, IČO: 34 106 421, Zapísaný v OR OS Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č.: 529/N z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného dňa 13.12.2012

prerokoval o

Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce - prenájmu nasledovných pozemkov ktoré sa nachádzajú v k. ú. Zlaté Moravce a sú dlhodobo využívané na poľnohospodárske účely:

■ časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 1613/1, druh pozemku: ostatné plochy

o výmere 361 m² zapísaný na LV č. 5417, celková plocha 1083 m²

■ časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 1614, druh pozemku:

ostatné plochy

o výmere 136 m² zapísaný na LV č. 3453, celková plocha 352 m²

■ pozemok parcelu KN registra „C“ číslo 21615/1, druh pozemku: trvalé trávnaté

plochy o výmere 24211 m² zapísaný na LV č. 3453

■ pozemok parcelu KN registra „C“ číslo 21615/7, druh pozemku: ostatné plochy

o výmere 1163 m² zapísaný na LV č. 3453

■ pozemok parcelu KN registra „C“ číslo 21621, druh pozemku: trvalé trávnaté plochy

o výmere 1398 m² zapísaný na LV č. 3453

■ pozemok parcelu KN registra „C“ číslo 21622, druh pozemku: trvalé trávnaté

plochy o výmere 1499 m² zapísaný na LV č. 3453

■ pozemok parcelu KN registra „C“ číslo 21623, druh pozemku: trvalé trávnaté plochy

o výmere 4406 m² zapísaný na LV č. 3453

■ časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 1625/61, druh pozemku: ostatné plochy

o výmere 5 743 m² zapísaný na LV č. 3453, celková plocha 5891 m²

■ pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 1623, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria

o výmere 288 m² zapísaný na LV č. 5417

■ pozemok parcelu KN registra „E“ číslo parcely 1624, druh pozemku: zastavané plochy

a nádvoria o výmere 1489 m² zapísaný na LV č. 3453

■ pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 1755/1, druh pozemku: orná pôda o výmere

3 022 m² zapísaný na LV č. 5417

■ časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 1944, druh pozemku: trvalé trávne porasty

o výmere 66 m² zapísaný na LV č. 3453, celková plocha 82 m²,

■ pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2004/1, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 460

m² zapísaný na LV č. 3453

■ pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2009/26, druh pozemku: ostatné plochy o výmere

1 802 m² zapísaný na LV č. 3453

■ pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2009/27, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 1 028

m² zapísaný na LV č. 3453

■ pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2009/28, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 1 768

m² zapísaný na LV č. 3453

■ pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2009/44, druh pozemku: ostatné plochy o výmere

687 m² zapísaný na LV č. 3453

■ pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2009/56, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 1 197

m² zapísaný na LV č. 3453

■ časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 2044, druh pozemku: orná pôda o výmere 857 m²

- zapísaný na LV č. 3453, celková plocha 957 m²
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2060, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 622 m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2061, druh pozemku: orná pôda o výmere 259 m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2063, druh pozemku: orná pôda o výmere 266 m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2156, druh pozemku: trvalé trávne porasty o výmere 37 488 m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2157, druh pozemku: trvalé trávne porasty o výmere 989 m² zapísaný na LV č. 3453
- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 2353, druh pozemku: trvalé trávne porasty o výmere 2323 m² zapísaný na LV č. 3453, celková plocha 3294 m²
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2354, druh pozemku: trvalé trávne porasty o výmere 6165 m² zapísaný na LV č. 3453
- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 2506, druh pozemku: trvalé trávne porasty o výmere 35 090 m² zapísaný na LV č. 3453, celková plocha 35 280 m²
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2547, druh pozemku: trvalé trávne porasty o výmere 7 560 m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2591, druh pozemku: trvalé trávne porasty o výmere 1 712 m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2592, druh pozemku: trvalé trávne porasty o výmere 885 m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 3061, druh pozemku: trvalé trávne porasty o výmere 1 565 m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 3062, druh pozemku: orná pôda o výmere 26 007 m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 3149, druh pozemku: trvalé trávne porasty o výmere 2 713 m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 3150, druh pozemku: trvalé trávne porasty o výmere 439 m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 3477, druh pozemku: orná pôda o výmere 63 323 m² zapísaný na LV č. 5417
- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 3485, druh pozemku: orná pôda o výmere 192 m² (1/2) z celkovej výmery 384 m² zapísaný na LV č. 6642

- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 3486, druh pozemku: orná pôda o výmere 196 m² (1/2) z celkovej výmery 392 m² zapísaný na LV č. 6642
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 3657, druh pozemku: orná pôda o výmere 2 061 m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 3658, druh pozemku: trvalé trávne porasty o výmere 813 m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 3 660, druh pozemku: trvalé trávne porasty o výmere 2 431 m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 654, druh pozemku: trvalé trávne porasty o výmere 1 557 m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 805, druh pozemku: orná pôda o výmere 30 029 m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 806, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 838 m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 808, druh pozemku: orná pôda o výmere 17 557 m² zapísaný na LV č. 3453
- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 3914, druh pozemku: orná pôda o výmere 1 684,33 m² (1/3) z celkovej výmery 5 053 m² zapísaný na LV č. 6761
- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 2218, druh pozemku: orná pôda o výmere 435,50 m² (1/2) z celkovej výmery 871 m² zapísaný na LV č. 6233
- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 2219, druh pozemku: orná pôda o výmere 460 m² (1/2) z celkovej výmery 920 m² zapísaný na LV č. 6233
- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 3746, druh pozemku: orná pôda o výmere 798,50 m² (1/2) z celkovej výmery 1597 m² zapísaný na LV č. 6712
- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 3747, druh pozemku: orná pôda o výmere 3 128 m² (1/2) z celkovej výmery 6 256 m² zapísaný na LV č. 6712
- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 3748, druh pozemku: orná pôda o výmere 3 079 m² (1/2) z celkovej výmery 6 158 m² zapísaný na LV č. 6712
- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 3749, druh pozemku: orná pôda o výmere 763 m² (1/2) z celkovej výmery 1 526 m² zapísaný na LV č. 6712
- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 2589, druh pozemku: trvalé trávne porasty o výmere 369 m² (1/2) z celkovej výmery 738 m² zapísaný na LV č. 4419
- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 2658, druh pozemku: orná pôda o výmere 30,83 m² (4/75) z celkovej výmery 578 m² zapísaný na LV č. 6406
- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 2659, druh pozemku: trvalé trávne porasty o výmere

- 54,72 m² (4/75) z celkovej výmery 1 026 m² zapísaný na LV č. 6406
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2 708, druh pozemku: trvalé trávne porasty
o výmere 17 596 m² zapísaný na LV č. 5417
 - pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2 720, druh pozemku: trvalé trávne porasty
o výmere 3 621 m² zapísaný na LV č. 5417
 - časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 2730, druh pozemku: trvalé trávne porasty
o výmere 76,38 m² (1/8) z celkovej výmery 611 m² zapísaný na LV č. 6425
 - časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 2731, druh pozemku: trvalé trávne porasty
o výmere 70,63 m² (1/8) z celkovej výmery 565 m² zapísaný na LV č. 6425
 - časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 2732, druh pozemku: trvalé trávne porasty
o výmere 152,50 m² (1/8) z celkovej výmery 1 220 m² zapísaný na LV č. 6425

Spolu prenajímané pozemky: $326\,980,39\text{ m}^2 = 32,6981\text{ ha}$

pre AGRO Host'ovce, s.r.o. v zastúpení konateľmi spoločnosti Eduard Huňady a Ing. Pavel Mozdík, sídlo: Host'ovce č. 1, 951 91 Host'ovce, IČO: 34 106 421, Zapísaný v OR OS Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č.: 529/N z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

na dobu určitú od 01.01.2013 do 31.12.2022

za cenu 34,94 €/ha/rok

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

Obchodná spoločnosť AGRO Host'ovce, s.r.o., sídlo: Host'ovce č. 1, 951 91 Host'ovce, IČO: 34 106 421 využívala uvedené pozemky na poľnohospodárske účely už od roku 2007, obhospodarovala ich, dodržiavala finančnú disciplínu voči prenajímateľovi /nájomné bolo uhrádzané načas/.

s c h v a ľ u j e

3/5 väčšinou všetkých poslancov prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce - prenájom nasledovných pozemkov, ktoré sa nachádzajú v k. ú. Zlaté Moravce a sú dlhodobo využívané na poľnohospodárske účely:

- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 1613/1, druh pozemku: ostatné plochy

o výmere 361 m² zapísaný na LV č. 5417, celková plocha 1083 m²

- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 1614, druh pozemku: ostatné plochy

o výmere 136 m² zapísaný na LV č. 3453, celková plocha 352 m²

- pozemok parcelu KN registra „C“ číslo 21615/1, druh pozemku: trvalé trávnaté

plochy o výmere 24211 m² zapísaný na LV č. 3453

- pozemok parcelu KN registra „C“ číslo 21615/7, druh pozemku: ostatné plochy

o výmere 1163 m² zapísaný na LV č. 3453

- pozemok parcelu KN registra „C“ číslo 21621, druh pozemku: trvalé trávnaté plochy

o výmere 1398 m² zapísaný na LV č. 3453

- pozemok parcelu KN registra „C“ číslo 21622, druh pozemku: trvalé trávnaté plochy o výmere 1499 m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „C“ číslo 21623, druh pozemku: trvalé trávnaté plochy o výmere 4406 m² zapísaný na LV č. 3453
- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 1625/61, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 5 743 m² zapísaný na LV č. 3453, celková plocha 5891 m²
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 1623, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 288 m² zapísaný na LV č. 5417
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo parcely 1624, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 1489 m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 1755/1, druh pozemku: orná pôda o výmere 3 022 m² zapísaný na LV č. 5417
- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 1944, druh pozemku: trvalé trávne porasty o výmere 66 m² zapísaný na LV č. 3453, celková plocha 82 m²,
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2004/1, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 460 m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2009/26, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 1 802 m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2009/27, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 1 028 m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2009/28, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 1 768 m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2009/44, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 687 m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2009/56, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 1 197 m² zapísaný na LV č. 3453
- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 2044, druh pozemku: orná pôda o výmere 857 m² zapísaný na LV č. 3453, celková plocha 957 m²
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2060, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 622 m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2061, druh pozemku: orná pôda o výmere 259 m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2063, druh pozemku: orná pôda o výmere 266 m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2156, druh pozemku: trvalé trávne porasty

o výmere

37 488 m² zapísaný na LV č. 3453

■ pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2157, druh pozemku: trvalé trávne porasty

o výmere 989 m² zapísaný na LV č. 3453

■ časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 2353, druh pozemku: trvalé trávne porasty

o výmere 2323 m² zapísaný na LV č. 3453, celková plocha 3294 m²

■ pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2354, druh pozemku: trvalé trávne porasty

o výmere

6165 m² zapísaný na LV č. 3453

■ časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 2506, druh pozemku: trvalé trávne porasty

o výmere 35 090 m² zapísaný na LV č. 3453, celková plocha 35 280 m²

■ pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2547, druh pozemku: trvalé trávne porasty

o výmere 7 560 m² zapísaný na LV č. 3453

■ pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2591, druh pozemku: trvalé trávne porasty

o výmere 1 712 m² zapísaný na LV č. 3453

■ pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2592, druh pozemku: trvalé trávne porasty

o výmere

885 m² zapísaný na LV č. 3453

■ pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 3061, druh pozemku: trvalé trávne porasty

o výmere

1 565 m² zapísaný na LV č. 3453

■ pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 3062, druh pozemku: orná pôda

o výmere 26 007

m² zapísaný na LV č. 3453

■ pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 3149, druh pozemku: trvalé trávne porasty

o výmere 2 713 m² zapísaný na LV č. 3453

■ pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 3150, druh pozemku: trvalé trávne porasty

o výmere 439 m² zapísaný na LV č. 3453

■ pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 3477, druh pozemku: orná pôda

o výmere 63

323 m² zapísaný na LV č. 5417

■ časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 3485, druh pozemku: orná pôda

o výmere

192 m² (1/2) z celkovej výmery 384 m² zapísaný na LV č. 6642

■ časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 3486, druh pozemku: orná pôda

o výmere

196 m² (1/2) z celkovej výmery 392 m² zapísaný na LV č. 6642

■ pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 3657, druh pozemku: orná pôda

o výmere

2 061 m² zapísaný na LV č. 3453

■ pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 3658, druh pozemku: trvalé trávne porasty

o výmere 813 m² zapísaný na LV č. 3453

■ pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 3 660, druh pozemku: trvalé trávne porasty

o výmere 2 431 m² zapísaný na LV č. 3453

- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 654, druh pozemku: trvalé trávne porasty
o výmere
1 557 m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 805, druh pozemku: orná pôda
o výmere 30 029
m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 806, druh pozemku: ostatné plochy
o výmere 838
m² zapísaný na LV č. 3453
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 808, druh pozemku: orná pôda
o výmere 17 557
m² zapísaný na LV č. 3453
- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 3914, druh pozemku: orná pôda
o výmere
1 684,33 m² (1/3) z celkovej výmery 5 053 m² zapísaný na LV č. 6761
- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 2218, druh pozemku: orná pôda
o výmere
435,50 m² (1/2) z celkovej výmery 871 m² zapísaný na LV č. 6233
- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 2219, druh pozemku: orná pôda o
výmere 460 m²
(1/2) z celkovej výmery 920 m² zapísaný na LV č. 6233
- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 3746, druh pozemku: orná pôda
o výmere
798,50 m² (1/2) z celkovej výmery 1597 m² zapísaný na LV č. 6712
- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 3747, druh pozemku: orná pôda
o výmere
3 128 m² (1/2) z celkovej výmery 6 256 m² zapísaný na LV č. 6712
- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 3748, druh pozemku: orná pôda
o výmere
3 079 m² (1/2) z celkovej výmery 6 158 m² zapísaný na LV č. 6712
- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 3749, druh pozemku: orná pôda
o výmere
763 m² (1/2) z celkovej výmery 1 526 m² zapísaný na LV č. 6712
- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 2589, druh pozemku: trvalé
trávne porasty
o výmere 369 m² (1/2) z celkovej výmery 738 m² zapísaný na LV č. 4419
- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 2658, druh pozemku: orná pôda
o výmere
30,83 m² (4/75) z celkovej výmery 578 m² zapísaný na LV č. 6406
- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 2659, druh pozemku: trvalé trávne porasty
o výmere
54,72 m² (4/75) z celkovej výmery 1 026 m² zapísaný na LV č. 6406
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2 708, druh pozemku: trvalé
trávne porasty
o výmere 17 596 m² zapísaný na LV č. 5417
- pozemok parcelu KN registra „E“ číslo 2 720, druh pozemku: trvalé
trávne porasty
o výmere 3 621 m² zapísaný na LV č. 5417
- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 2730, druh pozemku: trvalé
trávne porasty
o výmere 76,38 m² (1/8) z celkovej výmery 611 m² zapísaný na LV č. 6425
- časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 2731, druh pozemku: trvalé
trávne porasty

o výmere 70,63 m² (1/8) z celkovej výmery 565 m² zapísaný na LV č. 6425
■ časť pozemku parcely KN registra „E“ číslo 2732, druh pozemku: trvalé
trávne porasty

o výmere 152,50 m² (1/8) z celkovej výmery 1 220 m² zapísaný na LV č. 6425

Spolu prenajímané pozemky: 326 980,39 m² = 32,6981 ha

pre AGRO Host'ovce, s.r.o. v zastúpení konateľmi spoločnosti Eduard Huňady a
Ing. Pavel Mozdík, sídlo: Host'ovce č. 1, 951 91 Host'ovce, IČO: 34 106 421,
Zapísaný v OR OS Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č.: 529/N z dôvodu hodného
osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku
obcí v znení neskorších predpisov

na dobu určitú od 01.01.2013 do 31.12.2022

za cenu 34,94 €/ha/rok

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

Obchodná spoločnosť AGRO Host'ovce, s.r.o., sídlo: Host'ovce č. 1, 951 91
Host'ovce, IČO: 34 106 421 využívala uvedené pozemky na poľnohospodárske
účely už od roku 2007, obhospodarovala ich, dodržiavala finančnú disciplínu voči
prenajímateľovi /nájomné bolo uhrádzané načas/.

u k l a d á

vedúcej oddelenia správy majetku mesta

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 477/2012
z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ - schválenie prenájmu časti pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5602 (druh pozemku: ostatné plochy; celková výmera parcely 7 323 m²) o výmere 13 m², ktorý sa nachádza na Námestí Andreja Hlinku v Zlatých Moravciach pre podnikateľa - obchodné meno: Ing. Juraj Mikler - BYRON, miesto podnikania: Nám. A. Hlinku 30, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 33 401 799, vedeného v Živnostenskom registri ObÚ Nitra pod č. 407 – 2005 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného dňa 13.12.2012

prerokovalo

návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ - schválenie prenájmu časti pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5602 (druh pozemku: ostatné plochy; celková výmera parcely 7 323 m²) o výmere 13 m², ktorý sa nachádza na Námestí Andreja Hlinku v Zlatých Moravciach / parcela KN registra „C“, č. parcely 1904/7 o výmere 13 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, na ktorom sa nachádza predajný stánok; pozemok neusporiadaný na LV/ pre podnikateľa - obchodné meno: Ing. Juraj Mikler - BYRON, miesto podnikania: Nám. A. Hlinku 30, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 33 401 799, vedeného v Živnostenskom registri ObÚ Nitra pod č. 407 – 2005 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a

ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu 3 rokov od 01.01.2013 do 31.12.2015 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za nájomné v zmysle Čl. 9 ods. 1 písmeno l) VZN č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce v znení jeho Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 → 15,00 €/m²/rok - prenájom pozemku na umiestnenie predajného stánku/bez ohľadu na miesto a účel podnikania (druh predávaného tovaru)/, ktorý má charakter stavby v zmysle stavebného zákona zvýšené o výšku inflácie za predchádzajúci kalendárny rok.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na uzatvorenie nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že prenajímaná časť pozemku na Námestí A. Hlinku o výmere 13 m² sa nachádza pod predajným stánkom vo vlastníctve podnikateľa.

s c h v a ľ u j e

3/5 väčšinou všetkých poslancov prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ - prenájom časti pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5602 (druh pozemku: ostatné plochy; celková výmera parcely 7 323 m²) o výmere 13 m², ktorý sa nachádza na Námestí Andreja Hlinku v Zlatých Moravciach /parcela KN registra „C“, č. parcely 1904/7 o výmere 13 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, na ktorom sa nachádza predajný stánok; pozemok neusporiadaný na LV/ pre podnikateľa - obchodné meno: Ing. Juraj Mikler - BYRON, miesto podnikania: Nám. A. Hlinku 30, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 33 401 799, vedeného v Živnostenskom registri ObÚ Nitra pod č. 407 – 2005 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu 3 rokov od 01.01.2013 do 31.12.2015 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za nájomné v zmysle Čl. 9 ods. 1 písmeno l) VZN č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce v znení jeho Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 → 15,00 €/m²/rok - prenájom pozemku na umiestnenie predajného stánku/bez ohľadu na miesto a účel podnikania (druh predávaného tovaru)/, ktorý má charakter stavby v zmysle stavebného zákona zvýšené o výšku inflácie za predchádzajúci kalendárny rok.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na uzatvorenie nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že prenajímaná časť pozemku na Námestí A. Hlinku o výmere 13 m² sa nachádza pod predajným stánkom vo vlastníctve podnikateľa.

u k l a d á

vedúcej oddelenia správy majetku mesta zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 478/2012

z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ - schválenie prenájmu časti pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5601 (druh pozemku: ostatné plochy; celková výmera parcely 15 678 m²) o výmere 10 m², ktorý sa nachádza na Bernolákovej ulici v Zlatých Moravciach → pre podnikateľa obchodné meno: Jozef Oremus, PEKÁREŇ BÁNOV, miesto podnikania: Štúrova 42, 941 01 Bánov, IČO: 14 424 240, vedeného v Živnostenskom registri ObÚ Nové Zámky pod č. 404 - 2998 /na ktorom má uvedený podnikateľ umiestnený predajný stánok s pevným základom/ z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného dňa 13.12.2012

prerokovalo

Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ - schválenie prenájmu časti pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5601 (druh pozemku: ostatné plochy; celková výmera parcely 15 678 m²) o výmere 10 m², ktorý sa nachádza na Bernolákovej ulici v Zlatých Moravciach → pre podnikateľa obchodné meno: Jozef Oremus, PEKÁREŇ BÁNOV, miesto podnikania:

Štúrova 42, 941 01 Bánov, IČO: 14 424 240, vedeného v Živnostenskom registri ObÚ Nové Zámky pod č. 404 - 2998 /na ktorom má uvedený podnikateľ umiestnený predajný stánok s pevným základom/ z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu 3 rokov od 01.01.2013 do 31.12.2015 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za nájomné v zmysle Čl. 9 ods. 1 písmeno l) VZN č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce v znení jeho Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 → 15,00 €/m²/rok - prenájom pozemku na umiestnenie predajného stánku/bez ohľadu na miesto a účel podnikania (druh predávaného tovaru)/, ktorý má charakter stavby v zmysle stavebného zákona zvýšené o výšku inflácie za predchádzajúci kalendárny rok. Dôvodom hodným osobitného zreteľa na uzatvorenie nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že prenájímaná časť pozemku na Bernolákovej ulici o výmere 10 m² sa nachádza pod stánkom, v ktorom menovaný podnikateľ prevádzkuje podnikateľskú činnosť – predaj pekárenských výrobkov → prenájom pozemku na podnikateľské účely, nízka výmera prenájímaného pozemku.

s c h v a ľ u j e

3/5 väčšinou všetkých poslancov prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ – prenájom časti pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5601 (druh pozemku: ostatné plochy; celková výmera parcely 15 678 m²) o výmere 10 m², ktorý sa nachádza na Bernolákovej ulici v Zlatých Moravciach → pre podnikateľa obchodné meno: Jozef Oremus, PEKÁREŇ BÁNOV, miesto podnikania: Štúrova 42, 941 01 Bánov, IČO: 14 424 240, vedeného v Živnostenskom registri ObÚ Nové Zámky pod č. 404 - 2998 /na ktorom má uvedený podnikateľ umiestnený predajný stánok s pevným základom/ z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu 3 rokov od 01.01.2013 do 31.12.2015 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za nájomné v zmysle Čl. 9 ods. 1 písmeno l) VZN č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce v znení jeho Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 → 15,00 €/m²/rok - prenájom pozemku na umiestnenie predajného stánku/bez ohľadu na miesto a účel podnikania (druh predávaného tovaru)/, ktorý má charakter stavby v zmysle stavebného zákona zvýšené o výšku inflácie za predchádzajúci kalendárny rok.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na uzatvorenie nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že prenájímaná časť pozemku na Bernolákovej ulici o výmere 10 m² sa nachádza pod stánkom, v ktorom menovaný podnikateľ prevádzkuje podnikateľskú činnosť – predaj pekárenských výrobkov → prenájom pozemku na podnikateľské účely, nízka výmera prenájímaného pozemku.

u k l a d á

vedúcej oddelenia správy majetku mesta zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 4792012

z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ - schválenie prenájmu časti pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5601 (druh pozemku: ostatné plochy) o výmere 11,2 m², ktorý sa nachádza na Bernolákovej ul. v Zlatých Moravciach /pod predajným stánkom vo vlastníctve podnikateľa/

→ pre podnikateľa Ing. Romana Geizlera, miesto podnikania: Nitrianska 11, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 35 105 623, vedeného v Živnostenskom registri ObÚ Nitra pod č. 407 – 3543 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného dňa 13.12.2012

prerokovalo

Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté

Moravce /LV č. 5417/ - schválenie prenájmu časti pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5601 (druh pozemku: ostatné plochy) o výmere 11,2 m², ktorý sa nachádza na Bernolákovej ul. v Zlatých Moravciach /pod predajným stánkom vo vlastníctve podnikateľa/ pre podnikateľa Ing. Romana Geiszlera, miesto podnikania: Nitrianska 11, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 35 105 623, vedeného v Živnostenskom registri ObÚ Nitra pod č. 407 – 3543 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu 3 rokov od 01.01.2013 do 31.12.2015 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za nájomné v zmysle Čl. 9 ods. 1 písmeno l) VZN č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce v znení jeho Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 → 15,00 €/m²/rok - prenájom pozemku na umiestnenie predajného stánku/bez ohľadu na miesto a účel podnikania (druh predávaného tovaru)/, ktorý má charakter stavby v zmysle stavebného zákona zvýšené o výšku inflácie za predchádzajúci kalendárny rok.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na uzatvorenie nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že prenajímaná časť pozemku na Bernolákovej ulici v Zlatých Moravciach o výmere 11,2 m² sa nachádza pod predajným stánkom vo vlastníctve podnikateľa.

s c h v a ľ u j e

3/5 väčšinou všetkých poslancov prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ - prenájom časti pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5601 (druh pozemku: ostatné plochy) o výmere 11,2 m², ktorý sa nachádza na Bernolákovej ul. v Zlatých Moravciach /pod predajným stánkom vo vlastníctve podnikateľa/

pre podnikateľa Ing. Romana Geiszlera, miesto podnikania: Nitrianska 11, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 35 105 623, vedeného v Živnostenskom registri ObÚ Nitra pod č. 407 – 3543 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

na dobu 3 rokov od 01.01.2013 do 31.12.2015 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za nájomné v zmysle Čl. 9 ods. 1 písmeno l) VZN č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce v znení jeho Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 → 15,00 €/m²/rok - prenájom pozemku na umiestnenie predajného stánku/bez ohľadu na miesto a účel podnikania (druh predávaného tovaru)/, ktorý má charakter stavby v zmysle stavebného zákona zvýšené o výšku inflácie za predchádzajúci kalendárny rok.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na uzatvorenie nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že prenajímaná časť pozemku na Bernolákovej ulici v Zlatých Moravciach o výmere 11,2 m² sa nachádza pod predajným stánkom vo vlastníctve podnikateľa.

u k l a d á

vedúcej oddelenia správy majetku mesta zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 480/2012

z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce /LV č. 3453/ - schválenie prenájmu časti pozemku parcely KN registra „C“, číslo parcely 1513 (druh pozemku: záhrady) o výmere 123 m², ktorý sa nachádza na Ul. Sama Chalúpku v Zlatých Moravciach pre podnikateľa: Ing. Romana Geiszlera, miesto podnikania: Nitrianska 11, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 35 105 623, vedeného v ŽR ObÚ Nitra pod č. 407 – 3543 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného dňa 13.12.2012

prerokovalo

Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce /LV č. 3453/ - prenájmu časti pozemku parcely KN registra „C“, číslo parcely 1513 (druh pozemku: záhrady) o výmere 123 m², ktorý sa nachádza na Ul. Sama Chalúpku v Zlatých Moravciach pre podnikateľa: Ing. Romana Geiszlera, miesto podnikania: Nitrianska 11, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 35 105 623, vedeného v Živnostenskom registri ObÚ Nitra pod č. 407 – 3543 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu 1 roka → od 01.01.2013 do 31.12.2015 za nájomné vo výške 700,00 €/rok zvýšené o výšku inflácie za predchádzajúci kalendárny rok.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na uzatvorenie nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že prenajímaná časť pozemku na Ul. Sama Chalúpku o výmere 123 m², využívaná na podnikateľské účely sa nachádza za prevádzkou Rýchle občerstvenie“, v ktorej podnikateľ prevádzkuje podnikateľskú činnosť /LETNÁ ZÁHRADA ohradená dreveným obkladom – guľatino

s c h v a ľ u j e

3/5 väčšinou všetkých poslancov prenájom nehnuteľného majetku Mesta Zlaté Moravce /LV č. 3453/ – prenájom časti pozemku parcely KN registra „C“, číslo parcely 1513 (druh pozemku: záhrady) o výmere 123 m², ktorý sa nachádza na Ul. Sama Chalúpku v Zlatých Moravciach pre podnikateľa: Ing. Romana Geiszlera, miesto podnikania: Nitrianska 11, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 35 105 623, vedeného v Živnostenskom registri ObÚ Nitra pod č. 407 – 3543 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu 1 roka → od 01.01.2013 do 31.12.2015 za nájomné vo výške 700,00 €/rok zvýšené o výšku inflácie za predchádzajúci kalendárny rok.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na uzatvorenie nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že prenajímaná časť pozemku na Ul. Sama Chalúpku o výmere 123 m², využívaná na podnikateľské účely sa nachádza za prevádzkou Rýchle občerstvenie“, v ktorej podnikateľ prevádzkuje podnikateľskú činnosť /LETNÁ ZÁHRADA ohradená dreveným obkladom – guľatinou/.

u k l a d á

vedúcej oddelenia správy majetku mesta

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 481/2012
z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ - schválenie prenájmu časti pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5631 (druh pozemku: ostatné plochy) o výmere 27,00

m², ktorý sa nachádza na Hviezdoslavovej ul. v Zlatých Moravciach /pod predajným stánkom s pevným základom vo vlastníctve podnikateľa/

→ pre podnikateľa Miroslava Záchenského SIMONA, miesto podnikania: Murgašova 23, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 14 407 477 , vedeného v Živnostenskom registri ObÚ Nitra pod č. 407 – 1069 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného dňa 13.12.2012

prerokovalo

návrh na schválenie prenájmu majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ - schválenie prenájmu časti pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5631 (druh pozemku: ostatné plochy) o výmere 27,00 m², ktorý sa nachádza na Hviezdoslavovej ul. v Zlatých Moravciach /pod predajným stánkom s pevným základom vo vlastníctve podnikateľa/

→ pre podnikateľa Miroslava Záchenského SIMONA, miesto podnikania: Murgašova 23, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 14 407 477 , vedeného v Živnostenskom registri ObÚ Nitra pod č. 407 – 1069 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

na dobu 3 rokov od 01.01.2013 do 31.12.2015 za nájomné v zmysle Čl. 9 ods. 1 písmeno l) VZN č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce v znení jeho Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 → 15,00 €/m²/rok - prenájom pozemku na umiestnenie predajného stánku/bez ohľadu na miesto a účel podnikania (druh predávaného tovaru)/, ktorý má charakter stavby v zmysle stavebného zákona zvýšené o výšku inflácie za predchádzajúci kalendárny rok.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na uzatvorenie nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že prenajímaná časť pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5631 (druh pozemku: ostatné plochy) o výmere 27,00 m² na Hviezdoslavovej ul. v Zlatých Moravciach sa nachádza pod predajným stánkom vo vlastníctve podnikateľa.

s c h v a ľ u j e

3/5 väčšinou všetkých poslancov prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ - prenájom časti pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5631 (druh pozemku: ostatné plochy) o výmere 27,00 m², ktorý sa nachádza na Hviezdoslavovej ul. v Zlatých Moravciach /pod predajným stánkom s pevným základom vo vlastníctve podnikateľa/

→ pre podnikateľa Miroslava Záchenského SIMONA, miesto podnikania: Murgašova 23, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 14 407 477 , vedeného v Živnostenskom registri ObÚ Nitra pod č. 407 – 1069 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

na dobu 3 rokov od 01.01.2013 do 31.12.2015 za nájomné v zmysle Čl. 9 ods. 1 písmeno l) VZN č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce v znení jeho Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 → 15,00 €/m²/rok - prenájom pozemku na umiestnenie

predajného stánku/bez ohľadu na miesto a účel podnikania (druh predávaného tovaru)/, ktorý má charakter stavby v zmysle stavebného zákona zvýšené o výšku inflácie za predchádzajúci kalendárny rok.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na uzatvorenie nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že prenajímaná časť pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5631 (druh pozemku: ostatné plochy) o výmere 27,00 m² na Hviezdoslavovej ul. v Zlatých Moravciach sa nachádza pod predajným stánkom vo vlastníctve podnikateľa.

u k l a d á

vedúcej oddelenia správy majetku mesta zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 482/2012
z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ - časti pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5616 (druh pozemku: ostatné plochy; celková výmera parcely 6 863 m²) o výmere 52,17 m², ktorý sa nachádza na Hviezdoslavovej ulici v Zlatých Moravciach pre Ing. Máriu Kesegovú, nar. 23.03.1949, bytom: SNP 942/7, 953 01 Zlaté Moravce /na ktorom sa nachádza predajný stánok s pevným základom vo vlastníctve nájomcu / z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného dňa 13.12.2012

prerokovalo

návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ - prenájmu časti pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5616 (druh pozemku: ostatné plochy; celková výmera parcely 6 863 m²) o výmere 52,17 m², ktorý sa nachádza na Hviezdoslavovej ulici v Zlatých Moravciach pre Ing. Máriu Kesegovú, nar. 23.03.1949, bytom: SNP 942/7, 953 01 Zlaté Moravce /na ktorom sa nachádza predajný stánok s pevným základom vo vlastníctve nájomcu / z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

na dobu 3 rokov od 01.01.2013 do 31.12.2015 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za nájomné v zmysle Čl. 9 ods. 1 písmeno l) VZN č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce v znení jeho Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 → 15,00 €/m²/rok - prenájom pozemku na umiestnenie predajného stánku/bez ohľadu na miesto a účel podnikania (druh predávaného tovaru)/, ktorý má charakter stavby v zmysle stavebného zákona zvýšené o výšku inflácie za predchádzajúci kalendárny rok.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na uzatvorenie nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že prenajímaná časť pozemku na Hviezdoslavovej ulici o výmere 52,17 m² sa nachádza pod stánkom s pevným základom, ktorý je vlastníctvom nájomcu.

s c h v a ľ u j e

3/5 väčšinou všetkých poslancov prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ - prenájom časti pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 5616 (druh pozemku: ostatné plochy; celková výmera parcely 6 863 m²) o výmere 52,17 m², ktorý sa nachádza na Hviezdoslavovej ulici v Zlatých Moravciach pre Ing. Máriu Kesegovú, nar. 23.03.1949, bytom: SNP 942/7, 953 01 Zlaté Moravce /na ktorom sa nachádza predajný stánok s pevným základom vo vlastníctve nájomcu / z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

na dobu 3 rokov od 01.01.2013 do 31.12.2015 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za nájomné v zmysle Čl. 9 ods. 1 písmeno l) VZN č. 6/2011 Zásady

hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce v znení jeho Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 → 15,00 €/m²/rok - prenájom pozemku na umiestnenie predajného stánku/bez ohľadu na miesto a účel podnikania (druh predávaného tovaru)/, ktorý má charakter stavby v zmysle stavebného zákona zvýšené o výšku inflácie za predchádzajúci kalendárny rok.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na uzatvorenie nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že prenájímaná časť pozemku na Hviezdoslavovej ulici o výmere 52,17 m² sa nachádza pod stánkom s pevným základom, ktorý je vlastníctvom nájomcu.

u k l a d á

vedúcej oddelenia správy majetku mesta zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 483/2012

z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - prenájmu pozemku - parcela KN registra „C“, číslo parcely 753/4 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 49 m², pozemku - parcela KN registra „C“, číslo parcely 753/3 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 251 m² a časti pozemku – parcela KN registra „C“, číslo parcely 3343/2 (druh pozemku: záhrady) o výmere 35 m² pre Mária Rafaela, rod. Rafaela, nar. 26.03.1984, bytom: Žitavské nábrežie 829/22, 953 01 Zlaté Moravce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného dňa 13.12.2012

prerokovalo

návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - prenájmu pozemku - parcela KN registra „C“, číslo parcely 753/4 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 49 m², pozemku - parcela KN registra „C“, číslo parcely 753/3 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 251 m² a časti pozemku – parcela KN registra „C“, číslo parcely 3343/2 (druh pozemku: záhrady) o výmere 35 m² pre Mária Rafaela, rod. Rafaela, nar. 26.03.1984, bytom: Žitavské nábrežie 829/22, 953 01 Zlaté Moravce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

za cenu 0,10 €/m²/rok na dobu od 01.01.2013 do 30.09.2031

Dôvodom osobitného zreteľa je:

pozemok - parcela KN registra „C“ č. 753/4 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 49 m² sa nachádza pod budovou – dom súpisné číslo 829, ktorý má Mário Rafael v prenájme /po smrti Cecílie Rafaelovej/

pozemok - parcela KN registra „C“ č. 753/3 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 251 m², je pozemok prilehlý k pozemku na ktorom sa nachádza budova – dom súpisné číslo 829; tento pozemok Mário Rafael udržiava, stará sa oň a taktiež o časť pozemku parcely registra „C“ č. 3343/2 (druh pozemku: záhrady) o výmere 35 m²

s c h v a ľ u j e

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ Zlaté Moravce prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 3453) - prenájom pozemku - parcela KN registra

„C“, číslo parcely 753/4 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría) o výmere 49 m²,
pozemku - parcela KN registra „C“, číslo parcely 753/3 (druh pozemku: zastavané
plochy a nádvoría) o výmere 251 m² a časti pozemku – parcela KN registra „C“, číslo
parcely 3343/2 (druh pozemku: záhrady) o výmere 35 m² pre Mária Rafaela, rod. Rafaela,
nar. 26.03.1984, bytom: Žitavské nábrežie 829/22, 953 01 Zlaté Moravce z dôvodu
hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov

za cenu 0,10 €/m² /rok na dobu od 01.01.2013 do 30.09.2031

Dôvodom osobitného zreteľa je:

pozemok - parcela KN registra „C“ č. 753/4 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría)
o výmere 49 m² sa nachádza pod budovou – dom súpisné číslo 829, ktorý má Mário
Rafael v prenájme /po smrti Cecílie Rafaelovej/

pozemok - parcela KN registra „C“ č. 753/3 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría)
o výmere 251 m², je pozemok priľahlý k pozemku na ktorom sa nachádza budova – dom
súpisné číslo 829; tento pozemok Mário Rafael udržiava, stará sa oň a taktiež o časť
pozemku parcely registra „C“ č. 3343/2 (druh pozemku: záhrady) o výmere 35 m²

u k l a d á

vedúcej oddelenia správy majetku mesta zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa
schvaľovacej časti uznesenia

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 484/2012

z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce /LV č. 3453/ – pozemok parcely KN registra „C“, číslo parcely 2536/1 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 375 m², na ktorej sa nachádza stavba súpisné číslo 980 vo vlastníctve žiadateľa, ktorý sa nachádza v katastrálnom území mesta Zlaté Moravce na Kalinčiakovej ul. /bývalý ÚRAD PRÁCE/ a časť parcely KN registra „C“, číslo parcely 2537/1 (druh pozemku: ostatné plochy) o výmere 18 m² - pozemok pod jestvujúcimi dvoma schodmi, ktoré sa nachádzajú na bočnej strane budovy vo vlastníctve žiadateľa (LV č. 3994) pre obchodnú spoločnosť: ALTIZ s.r.o., zastúpenú konateľom spoločnosti Ing. Miroslavom Pisárom, sídlo: Kalinčiakova 16/980, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 46 711 708, OS zapísaná v OR OS Nitra vo Vložke č.: 31920/N, Oddiel: Sro z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného dňa 13.12.2012

prerokoval o

návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce /LV č. 3453/ – pozemok parcely KN registra „C“, číslo parcely 2536/1 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria) o výmere 375 m² / na ktorej sa nachádza stavba súpisné číslo 980 vo vlastníctve žiadateľa/, ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce na Kalinčiakovej ul. /bývalý ÚRAD PRÁCE/ a časť parcely KN registra „C“, číslo parcely 2537/1 (druh pozemku: ostatné plochy) o výmere 18 m² - pozemok pod jestvujúcimi schodmi, ktoré sa nachádzajú na bočnej strane budovy vo vlastníctve žiadateľa (LV č. 3994) pre obchodnú spoločnosť: ALTIZ s.r.o., zastúpenú konateľom spoločnosti Ing. Miroslavom Pisárom, sídlo: Kalinčiakova 16/980, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 46 711 708, OS zapísaná v OR OS Nitra vo Vložke č.: 31920/N, Oddiel: Sro z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.

o majetku obcí v znení neskorších predpisov

na dobu určitú do 31.12.2015 /od 01.01.2013 do 31.12.2015/

za nájomné v zmysle VZN č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce v znení jeho dodatkov → 1,00 €/m²/rok (prenájom pozemku na podnikateľské účely)

zvýšené o výšku inflácie za predchádzajúci kalendárny rok.

Dôvodom osobitného zreteľa je, že sa jedná o pozemky vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce, ktoré sa nachádzajú pod stavbou - budovou a schodmi vo vlastníctve žiadateľa (LV č. 3994) na Kalinčiakovej ul. v Zlatých Moravciach /bývalý ÚRAD PRÁCE/

s c h v a ľ u j e

3/5 väčšinou všetkých poslancov prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce /LV č. 3453/ – prenájom pozemku parcely KN registra „C“, číslo parcely 2536/1 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría) o výmere 375 m² /na ktorej sa nachádza stavba súpisné číslo 980 vo vlastníctve žiadateľa/, ktorý sa nachádza v k. ú. mesta Zlaté Moravce na Kalinčiakovej ul. /bývalý ÚRAD PRÁCE/ a časť pozemku parcely KN registra „C“, číslo parcely 2537/1 (druh pozemku: ostatné plochy) o výmere 18 m² - pozemok pod jestvujúcimi schodmi, ktoré sa nachádzajú na bočnej strane budovy vo vlastníctve žiadateľa (LV č. 3994) pre obchodnú spoločnosť: ALTIZ s.r.o., zastúpenú konateľom spoločnosti Ing. Miroslavom Pisárom, sídlo: Kalinčiakova 16/980, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 46 711 708, OS zapísanú v OR OS Nitra vo Vložke č.: 31920/N, Oddiel: Sro z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

na dobu určitú do 31.12.2015 /od 01.01.2013 do 31.12.2015/

za nájomné v zmysle VZN č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce v znení jeho dodatkov → 1,00 €/m²/rok (prenájom pozemku na podnikateľské účely)

zvýšené o výšku inflácie za predchádzajúci kalendárny rok.

Dôvodom osobitného zreteľa je, že sa jedná o pozemky vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce, ktoré sa nachádzajú pod stavbou - budovou a schodmi vo vlastníctve žiadateľa (LV č. 3994) na Kalinčiakovej ul. v Zlatých Moravciach /bývalý ÚRAD PRÁCE/

u k l a d á

vedúcej oddelenia správy majetku mesta zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.

Uznesenie č. 485/2012

z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Návrh na schválenie prenájmu majetku Mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ - schválenie prenájmu časti pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 1568 (druh pozemku: trvalé trávne porasty; celková výmera parcely 282 m²), ktorý sa nachádza na Ul. 1. Mája v Zlatých Moravciach /pri oplotení Veľkého mestského parku/ za účelom umiestnenia – dvoch kusov jednostranného reklamného panelu o rozmeroch 510 x 240 cm (šírka x výška) a schválenie prenájmu časti pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 1462 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria; celková výmera parcely 1 565 m²), ktorý sa nachádza na Ul. 1. Mája v Zlatých Moravciach /pri budove požiarnej zbrojnice/ za účelom umiestnenia – jedného obojstranného reklamného panelu o rozmeroch 510 x 240 cm (šírka x výška) → pre podnikateľský subjekt - obchodné meno: Akzent Media spol. s r.o. v zastúpení konateľmi spoločnosti Mgr. Elenou Kráľovenskou a Igorom Slaninom, sídlo: Ivánska cesta 2D, 821 04 Bratislava, IČO: 00895 628, zapísaný v OR OS Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č.: 237/B z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného dňa 13.12.2012

prerokovalo

návrh na schválenie prenájmu majetku Mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ - prenájmu časti pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 1568 (druh pozemku: trvalé trávne

porasty; celková výmera parcely 282 m²), ktorý sa nachádza na Ul. 1. Mája v Zlatých Moravciach /pri oplotení Veľkého mestského parku/ za účelom umiestnenia – dvoch kusov jednostranného reklamného panelu o rozmeroch 510 x 240 cm (šírka x výška) a schválenie prenájmu časti pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 1462 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría; celková výmera parcely 1 565 m²), ktorý sa nachádza na Ul. 1. Mája v Zlatých Moravciach /pri budove požiarnej zbrojnice/ za účelom umiestnenia – jedného obojstranného reklamného panelu o rozmeroch 510 x 240 cm (šírka x výška) → pre podnikateľský subjekt - obchodné meno: Akzent Media spol. s r.o. v zastúpení konateľmi spoločnosti Mgr. Elenou Kráľovenskou a Igorom Slaninom, sídlo: Ivánska cesta 2D, 821 04 Bratislava, IČO: 00895 628, zapísaný v OR OS Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č.: 237/B z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu 3 rokov, od 01.01.2013 do 31.12.2015 za nájomné 1 400,00 €/rok (prenájom pozemku na umiestnenie 2 kusov jednostranného a 1 kusu obojstranného veľkoplošného reklamného zariadenia nad 12 m²).

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na uzatvorenie nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že uvedené reklamné zariadenia /2 ks jednostranný reklamný panel o rozmeroch 510 cm x 240 cm a 1 ks obojstranný reklamný panel o rozmeroch 510 cm x 240 cm / sú umiestnené na častiach pozemkov vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce už od roku 1994 a obchodná spoločnosť Akzent Media spol. s r.o. v zastúpení konateľmi spoločnosti Mgr. Elenou Kráľovenskou a Igorom Slaninom, sídlo: Ivánska cesta 2D, 821 04 Bratislava, IČO: 00895 628, zapísaná v OR OS Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č.: 237/B si doposiaľ riadne plnila všetky povinnosti voči Mestu Zlaté Moravce, vyplývajúce z uzatvoreného nájomného vzťahu.

s c h v a ľ u j e

3/5 väčšinou všetkých poslancov prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce /LV č. 5417/ - prenájom časti pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 1568 (druh pozemku: trvalé trávne porasty; celková výmera parcely 282 m²), ktorý sa nachádza na Ul. 1. Mája v Zlatých Moravciach /pri oplotení Veľkého mestského parku/ za účelom umiestnenia – dvoch kusov jednostranného reklamného panelu o rozmeroch 510 x 240 cm (šírka x výška) a prenájom časti pozemku parcely KN registra „E“, číslo parcely 1462 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría; celková výmera parcely 1 565 m²), ktorý sa nachádza na Ul. 1. Mája v Zlatých Moravciach /pri budove požiarnej zbrojnice/ za účelom umiestnenia – jedného obojstranného reklamného panelu o rozmeroch 510 x 240 cm (šírka x výška) → pre podnikateľský subjekt - obchodné meno: Akzent Media spol. s r.o. v zastúpení konateľmi spoločnosti Mgr. Elenou Kráľovenskou a Igorom Slaninom, sídlo: Ivánska cesta 2D, 821 04 Bratislava, IČO: 00895 628, zapísaný v OR OS Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č.: 237/B z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších

predpisov

na dobu 3 rokov, od 01.01.2013 do 31.12.2015 za nájomné 1 400,00 €/rok
(prenájom pozemku na umiestnenie 2 kusov jednostranného a 1 kusu obojstranného
veľkoplošného reklamného zariadenia nad 12 m²).

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na uzatvorenie nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c)
zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že uvedené
reklamné zariadenia /2 ks jednostranný reklamný panel o rozmeroch 510 cm x 240 cm
a 1 ks obojstranný reklamný panel o rozmeroch 510 cm x 240 cm / sú umiestnené na
častiach pozemkov vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce už od roku 1994 a obchodná
spoločnosť Akzent Media spol. s r.o. v zastúpení konateľmi spoločnosti Mgr. Elenou
Kráľovenskou a Igorom Slaninom, sídlo: Ivánska cesta 2D, 821 04 Bratislava, IČO:
00895 628, zapísaná v OR OS Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č.: 237/B si doposiaľ
riadne plnila všetky povinnosti voči Mestu Zlaté Moravce, vyplývajúce z uzatvoreného
nájomného vzťahu.

u k l a d á

vedúcej oddelenia správy majetku mesta

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 486/2012

z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) - prenájmu časti pozemku - parcela KN registra „E“, číslo parcely 5401/2 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera 180 m²) a časti pozemku - parcela KN registra „E“, číslo parcely 5409/2 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera 379 m²) o celkovej výmere 130,90 pre PaedDr. Gabrielu Miklerovú, rod. Komžíkovú, nar. 30.10.1949, bytom: Tekovská 1706/16, 953 01 Zlaté Moravce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného dňa 13.12.2012

prerokovalo

návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) - prenájmu časti pozemku - parcela KN registra „E“, číslo parcely 5401/2

(druh pozemku: orná pôda; celková výmera 180 m²) a časti pozemku - parcela KN registra „E“, číslo parcely 5409/2 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera 379 m²) o celkovej výmere 130,90 pre PaedDr. Gabrielu Miklerovú, rod. Komžíkovú, nar. 30.10.1949, bytom: Tekovská 1706/16, 953 01 Zlaté Moravce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

za cenu 0,10 €/m²/rok na dobu od 01.01.2013 do 31.03.2026

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na uzatvorenie nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že uvedený pozemok vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce sa nachádza za domom a záhradou vo vlastníctve PaedDr. G. Miklerovej na Ul. Tekovskej v Zlatých Moravciach, ktorá ho udržiava.

s c h v a ľ u j e

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ Zlaté Moravce prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417) - prenájmu časti pozemku - parcela KN registra „E“, číslo parcely 5401/2 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera 180 m²) a časti pozemku - parcela KN registra „E“, číslo parcely 5409/2 (druh pozemku: orná pôda; celková výmera 379 m²) o celkovej výmere 130,90 pre PaedDr. Gabrielu Miklerovú, rod. Komžíkovú, nar. 30.10.1949, bytom: Tekovská 1706/16, 953 01 Zlaté Moravce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

za cenu 0,10 €/m²/rok na dobu od 01.01.2013 do 31.03.2026

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na uzatvorenie nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že uvedený pozemok vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce sa nachádza za domom a záhradou vo vlastníctve PaedDr. G. Miklerovej na Ul. Tekovskej v Zlatých Moravciach, ktorá ho udržiava.

u k l a d á

vedúcej oddelenia správy majetku mesta

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 487/2012
z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Harmonogram zasadnutí Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach na rok 2013
Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného
dňa 13.12.2012

prerokovalo

harmonogram zasadnutí Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach na rok 2013 a
s ch v a ľ u j e

harmonogram zasadnutí Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach na rok 2013 na
dátumy 28.február, 25. apríl, 20. jún, 19. september, 7. november, 12. december.

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 488/2012

z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Informácia o výsledku kontroly NKU

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21. zasadnutí MZ konaného
dňa 13.12.2012

prerokovalo

informáciu o výsledku kontroly NKU

berie na vedomie

informáciu o výsledku kontroly NKU

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Uznesenie č. 489/2012
z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 13.12.2012

Návrh na odpísanie nevymožiteľných pohľadávok od dlžníkov m. p. Službyt
Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 21.zasadnutí MZ konanom dňa
13.12.2012

prerokovalo

návrh na odpísanie nevymožiteľných pohľadávok od dlžníkov m. p. Službyt

schvaľuje

odpísanie nevymožiteľných pohľadávok od dlžníkov m. p. Službyt podľa prílohy v sume
117 649, 37 EUR.

V Zlatých Moravciach dňa 13.12.2012

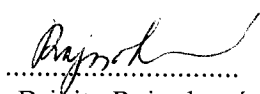
Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

K bodu 45

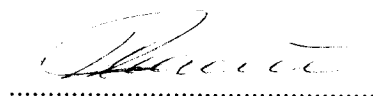
Záver

Primátor mesta – uviedol, že ďakuje všetkým poslancom Mestského zamestnancom MsÚ a občanom, že sa zúčastnili 21. zasadnutia zastupiteľstva, zaželel pokojné prežitie vianočných sviatkov a ukončil dneš

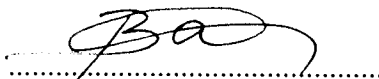
Zlaté Moravce 13. decembra 2012



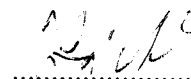
Zapísala: Brigita Rajnohová



Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta



Erika Babocká
overovateľ zápisnice



Miroslav Z
overovateľ z

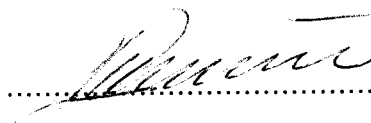
Mestský úrad, ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

P r e z e n č n á l i s t i n a

z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
konaného dňa 13. decembra 2012
v Kultúrnom dome Chyzerovce

Primátor Mesta:

Ing. Peter Lednár CSc.



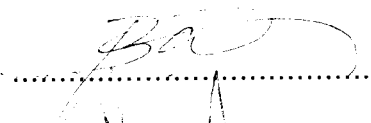
Právnik MsÚ:

JUDr. Mária Vozárová

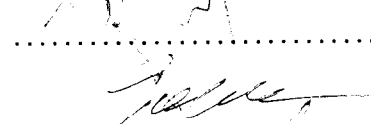


Članki MZ:

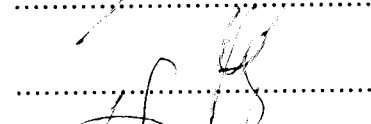
1. Erika Babocká



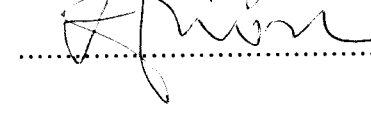
2. Eva Dubajová



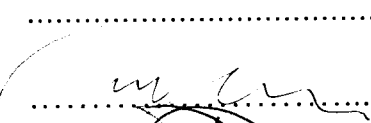
3. Mgr. Milan Galaba



4. Ing. Peter Hollý



5. Ivan Hritz



6. PaedDr. Dušan Husár



7. Ľudovít Chládek